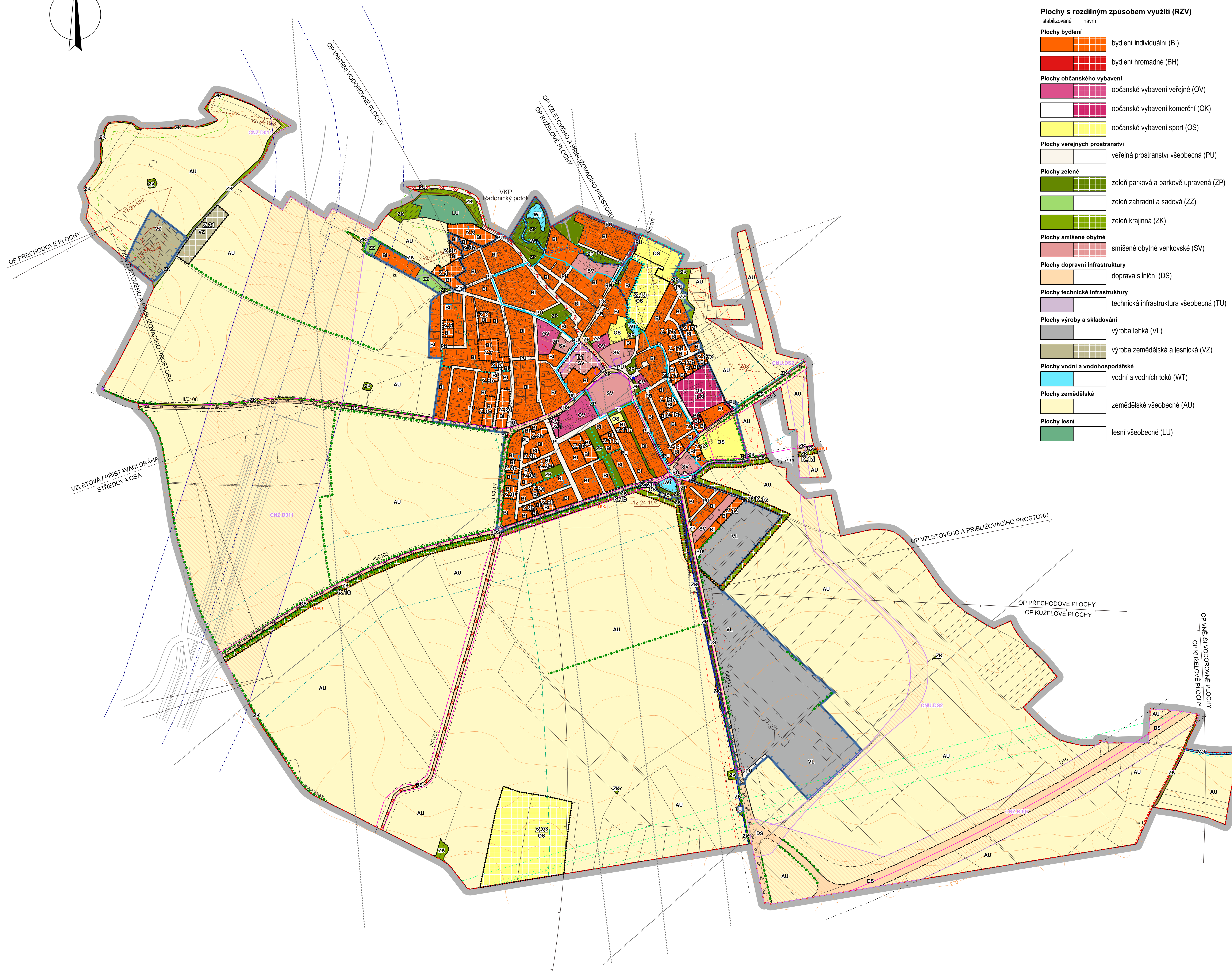
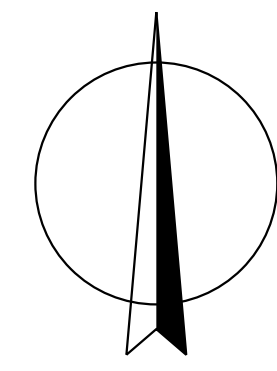


ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU RADONICE

NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

VÝKRESOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ



LEGENDA :

Hranice	stav	návrh
hranice řešeného území		
katastrální hranice		
hranice zastavěného území ke dni 15. 5. 2026		
hranice ploch změn - zastavitelné plochy (Z)		
transformační plochy (T)		
plochy změn v krajině (K)		

Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

Plochy bydlení	stav	návrh
bydlení individuální (BI)		
bydlení hromadné (BH)		
Plochy občanského vybavení	stav	návrh
občanské vybavení veřejné (OV)		
občanské vybavení komerční (OK)		
občanské vybavení sport (OS)		
Plochy veřejných prostranství	stav	návrh
veřejná prostranství všeobecná (PU)		
Plochy zeleně	stav	návrh
zeleně parková a parkově upravená (ZP)		
zeleně zahradní a sadová (ZZ)		
zeleně krajinná (ZK)		
Plochy smíšené obytné	stav	návrh
smíšené obytné venkovské (SV)		
Plochy dopravní infrastruktury	stav	návrh
doprava silniční (DS)		
Plochy technické infrastruktury	stav	návrh
technická infrastruktura všeobecná (TU)		
Plochy výroby a skladování	stav	návrh
výroba lehká (VL)		
výroba zemědělská a lesnická (VZ)		
Plochy vodní a vodohospodářské	stav	návrh
vodní a vodních toků (WT)		
Plochy zemědělské	stav	návrh
zemědělské všeobecné (AU)		
Plochy lesní	stav	návrh
lesní všeobecné (LU)		

Veřejná infrastruktura

Dopravní infrastruktura	stav	návrh
pěší komunikace		
cyklistická a pěší komunikace - cyklotrasa		
cyklistická a pěší komunikace - cyklostezka (kc)		
účelové komunikace (ku)		
koridory dopravní infrastruktury (GNZ.D307, GNZ.D011, CNU.DS2)		
koridory dopravní infrastruktury - vymezené koridory pro pozemní komunikaci dle ZÚR Středočeského kraje - koridor pro stavbu Štítného okruhu kolem Prahy		
předpokládané umístění stavby SOKP dle územní technické studie		

Zelená infrastruktura

stav	návrh

Limity využití území

Ochranná pásma - dopravní infrastruktura	stav	návrh
ochranné pásmo silnice		
ochranné pásmo letiště Kbely		
Ochranná pásma - technická infrastruktura	stav	návrh
ochranné pásmo vodovodního přívadče (2,5 m)		
ochranné pásmo hlavního kanalizačního sběrače (2,5 m)		
ochranné pásmo čistírny odpadních vod		
ochranné pásmo vedení VN a trafostanice		
bezpečnostní a ochranné pásmo plynovodu VTL a regulační stanice		
ochranné pásmo sdělovacích vedení (1,5 m)		
radioreléové trasy		

Ochrana a rozvoj hodnot

stav	návrh

Ochrana přírodních hodnot

stav	návrh

Ochrana vod a vodních zdrojů

stav	návrh

Ochrana zvláštních zájmů v území

stav	návrh

Celé správní území obce je situováno:

- v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany ČR,
- ve vzdušném prostoru k ochranné letištní dráze na letištích a letadlových okruzích,
- v ochranném pásmu Letiště Kbely zařízení Ministerstva obrany ČR.

Celé správní území je v zájmovém území Ministerstva obrany z hlediska povokování vymeňovaných druhů staveb.

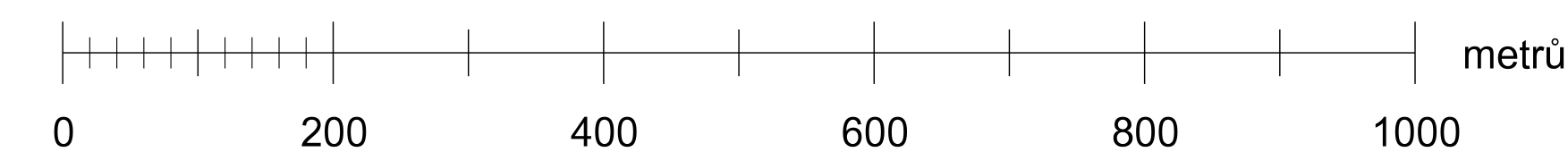
Další informace o území

Doplnění katastrální mapy

stav	návrh

B1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

M.: 1:5000



KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o. Chuderská 3, 182 00 Praha 8 Tel: fax: +284 680 740, 653 445 989 e-mail: posta@kadlec.cz www.kadlec.cz			
Projektant: Ing. arch. Čestmír Banderová	Osobní projektant:	Grafická zpracování: Kateřina Benáková	
Příjemce: Ing. arch. Martinou Bredovou (zástupce pořizovatele)	Schvalovací orgán: Zastupitelstvo obce Radonice	Číslo územní studie:	560/25
Ábě: ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU RADONICE NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU	Datum: 05. 2026	Verze č.:	B1.
Název výkresu: KOORDINAČNÍ VÝKRES	Měřítko: 1 : 5000	Kopie č.:	