



**Obec Radonice**  
Rada obce

---

**Zápis č. 7/2026 ze schůze Rady obce  
konané dne 23. 2. 2026 na obecním úřadě v Radonicích**

**Upozornění:** tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

**Kontrola plnění usnesení:**

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

- 7/1 Faktury
- 7/2 Darovací smlouva
- 7/3 Smlouva o servisní podpoře IS MIMIS
- 7/4 Dělení pozemku parc. č. 1/1

**7/1 Faktury**

Rada obce schvaluje:

- a) proplacení faktury č. 4226137043 za dodávku elektřiny pro OÚ a MŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 36 610,59 Kč včetně DPH,
- b) proplacení faktury č. 4226137044 za dodávku elektřiny pro ZŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 71 428,25 Kč včetně DPH,
- c) proplacení faktury č. 4226137045 za dodávku elektřiny pro ZŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 45 951,58 Kč včetně DPH,
- d) proplacení faktury č. 4226137172 za dodávku elektřiny pro Rodinný park Amerika za období 29. 8.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 23 191,63 Kč včetně DPH,
- e) proplacení faktury č. 4226137173 za dodávku elektřiny pro Obecní dům Radonice za období 28. 8.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 43 800,87 Kč včetně DPH,

- f) proplacení faktury č. 4226137176 za dodávku elektřiny pro veřejné osvětlení na parc. č. 188 za období 30. 8.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 31 525,19 Kč včetně DPH,
- g) proplacení faktury č. 4226137178 za dodávku elektřiny veřejné osvětlení Vinořská za období 30. 8.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 56 671,20 Kč včetně DPH,
- h) proplacení faktury č. 4226137179 za dodávku elektřiny pro veřejné osvětlení Ligasova za období 29. 8.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 27 355,08 Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 5      Proti: 0

### **7/2      Darovací smlouva**

Rada obce schvaluje darovací smlouvu s Ing. Pavlem Šenychem a PaedDr. Věrou Ježkovou, Radonice (příloha č. 1) a vyslovuje poděkování za dar.

Hlasování:

Pro: 5      Proti: 0

### **7/3      Smlouva o servisní podpoře IS MIMIS**

Rada obce schvaluje smlouvu o servisní podpoře IS MIMIS se společností Milichovský s.r.o., Sloup v Čechách (příloha č. 2).

Hlasování:

Pro: 5      Proti: 0

### **7/4      Dělení pozemku parc. č. 1/1**

Rada obce bere na vědomí rozhodnutí Stavebního úřadu Brandýs n. L. o dělení pozemku parc. č. 1/1 v k.ú. Radonice u Prahy a konstatuje, že rozhodnutí bylo vydáno i přes nesouhlas obce (příloha č. 3).

## USNESENÍ č. 7/2026

z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 23. 2. 2026

---

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

### A. Schvaluje:

#### Bod 7/1 a)

- proplacení faktury č. 4226137043 za dodávku elektřiny pro OÚ a MŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 36 610,59 Kč včetně DPH.

#### Bod 7/1 b)

- proplacení faktury č. 4226137044 za dodávku elektřiny pro ZŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 71 428,25 Kč včetně DPH.

#### Bod 7/1 c)

- proplacení faktury č. 4226137045 za dodávku elektřiny pro ZŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 45 951,58 Kč včetně DPH.

#### Bod 7/1 d)

- proplacení faktury č. 4226137172 za dodávku elektřiny pro Rodinný park Amerika za období 29. 8.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 23 191,63 Kč včetně DPH.

#### Bod 7/1 e)

- proplacení faktury č. 4226137173 za dodávku elektřiny pro Obecní dům Radonice za období 28. 8.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 43 800,87 Kč včetně DPH.

#### Bod 7/1 f)

- proplacení faktury č. 4226137176 za dodávku elektřiny pro veřejné osvětlení na parc. č. 188 za období 30. 8.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 31 525,19 Kč včetně DPH.

#### Bod 7/1 g)

- proplacení faktury č. 4226137178 za dodávku elektřiny veřejné osvětlení Vinořská za období 30. 8.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 56 671,20 Kč včetně DPH.

#### Bod 7/1 h)

- proplacení faktury č. 4226137179 za dodávku elektřiny pro veřejné osvětlení Ligasova za období 29. 8.- 31. 12. 2025 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 27 355,08 Kč včetně DPH.

#### Bod 7/2

- darovací smlouvu s Ing. Pavlem Šenychem a PaedDr. Věrou Ježkovou, Radonice a vyslovuje poděkování za dar.

#### Bod 7/3

- smlouvu o servisní podpoře IS MIMIS se společností Milichovský s.r.o., Sloup v Čechách.

**B. Bere na vědomí:**

**Bod 7/4**

- rozhodnutí Stavebního úřadu Brandýs n. L. o dělení pozemku parc. č. 1/1 v k.ú. Radonice u Prahy a konstatuje, že rozhodnutí bylo vydáno i přes nesouhlas obce.

.....  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta obce

Obchodní jméno: Ing. Pavel Šenych a PaedDr. Věra Ježková  
Sídlo: [redacted], 250 73 Radonice  
(dále jen „dárce“)

a

Obchodní jméno: Obec Radonice  
Sídlo: Na Skále 185, 250 73 Radonice  
Zastoupena: Ing. Stanislavem Němcem, MBA – starostou obce  
IČ: 00240681  
Bankovní spojení: Komerční banka Praha 9  
Č.ú. 6421201/0100  
(dále jen „obdarovaný“)

uzavřeli dnešního dne následující

## DAROVACÍ SMLOUVU

I.

Předmět smlouvy

Dárce daruje obdarovanému 10 000 Kč jako dar a obdarovaný tento dar přijímá.

II.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany shodně prohlašují, že údaje uvedené v této darovací smlouvě jsou pravdivé, že byla sepsána podle jejich shodné svobodné vůle, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom originále.

V Radonicích dne 23. 2. 2026

[redacted signature]

[redacted signature]

.....  
Dárce

.....  
Obdarovaný



**MIMIS**  
WWW.MIMIS.IS

Milichovský s.r.o.  
IČ 02988976,  
[redacted]

## Smlouva o servisní podpoře Informačního systému MIMIS

uzavřená dle § 1746 odst. 2 a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon

Tato smlouva představuje rámcovou úpravu práv a povinností stran při užívání systému MIMIS a nahrazuje veškeré předchozí neformální objednávky nebo dohody týkající se provozu systému.

### 1. Smluvní strany

#### Poskytovatel:

Milichovský s.r.o., Hřbitovní 343, 471 52 Sloup v Čechách  
IČ 02988976, DIČ CZ02988976  
zast.: Ing. Martin Milichovský, jednatel  
Bank. spojení [redacted]  
(dále jen „Poskytovatel“)

#### Provozovatel:

Obec Radonice, Na Skále 185, 250 73 Radonice  
IČ 00240524  
zast.: Ing. Stanislav Němec, MBA, starosta  
(dále jen „Provozovatel“)

### 2. Předmět smlouvy a rozsah plnění

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla dne 15. 11. 2023 uzavřena Smlouva o dílo, na základě které byl implementován Informační systém městské policie MIMIS (dále jen „MIMIS“).
2. Tato servisní smlouva navazuje na provedenou implementaci a **nově upravuje podmínky provozu, servisní podpory a dalšího rozvoje systému**, a to s ohledem na rozšíření funkčnosti systému o nové moduly a změnu technického zajištění provozu.
3. Tato smlouva v plném rozsahu **nahrazuje** ujednání o servisní podpoře a paušálních platbách sjednaná v čl. V. odst. 2 původní Smlouvy o dílo z roku 2023.
4. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele zajišťovat pro Provozovatele servisní podporu systému MIMIS provozovaného na technické infrastruktuře Provozovatele v rozsahu specifikovaném v čl. III a Příloze č. 1 této smlouvy, a závazek Provozovatele hradit za tyto služby sjednanou cenu.



### 3. Licenční ujednání

1. Poskytovatel poskytuje Provozovateli **nevýhradní licenci** k užití MIMIS pro výkon působnosti obecní/městské policie Provozovatele, na **dobu neurčitou, územně neomezenou** a pro **neomezený počet současně přihlášených uživatelů**. Odměna za licenci je zahrnuta v ceně dle článku 6.
2. Poskytovatel zajistí potřebné sub-licence třetích stran tak, aby bylo MIMIS provozuschopné v deklarovaném rozsahu.
3. Data a záznamy vzniklé při provozu MIMIS jsou ve vlastnictví Provozovatele.

### 4. Servisní podpora, SLA a provoz

1. **Servisní podpora** zahrnuje: průběžné zálohování a monitoring, aktualizace a údržbu serveru, legislativní aktualizace, podporu a odstranění závad, **hotline 24/7** (tel. [redacted]), a **individuální přizpůsobování systému** (customizace) v rozsahu sjednaném paušálem.
2. **Reakční doba** na nahlášené závady je bez zbytečného odkladu dle závažnosti; odstranění kritické závady do 24 hodin od nahlášení.
3. **Cloudový provoz**: Poskytovatel zajišťuje provozní prostředí (virtuální server, pevná IP, bezpečnostní opatření) potřebné pro MIMIS.
4. **CMS2 konektivita**: Poskytovatel zajišťuje technické ukončení konektivity a provoz gateway; Provozovatel součinně zajistí přístupové prostředky (certifikáty, oprávnění) a organizační náležitosti vůči příslušným institucím.

### 5. Povinnosti Provozovatele

1. Zajistit vydání či obnovu přístupových prostředků k rejstříkům (certifikáty, účty), součinnost při přístupu do CMS2 a předání nezbytných podkladů (vyhlášky, šablony, číselníky apod.).
2. Nahlášení závad, požadavků a komunikace probíhá přes určené kontakty obou stran.

### 6. Cena a platební podmínky

1. **Měsíční cena** servisní podpory a souvisejících služeb dle Přílohy č. 1 činí **9 905 Kč bez DPH**. K fakturované ceně bude připočteno DPH ve výši 21 %.
2. Měsíční cena sjednocuje a **nahrazuje dosavadní paušální platby dle objednávky z roku 2023**.



3. **Fakturace:** pololetně pozadu (leden–červen; červenec–prosinec), splatnost 30 dnů od doručení daňového dokladu.
4. Cena za jednotlivé moduly a služby uvedené v Příloze č. 1 bude účtována pouze v případě, že jsou tyto moduly v daném fakturačním období fakticky zprovozněny a připraveny k užívání Provozovatelem. Pokud dojde ke zprovoznění modulu v průběhu kalendářního měsíce, bude cena za tento modul účtována až od prvního dne měsíce následujícího.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že Provozovatel již uhradil zálohovou platbu na servisní podporu pro rok 2026 ve výši 4 096 Kč bez DPH měsíčně (na základě faktury č. 250112 vystavené dle předchozí smluvní úpravy). Z tohoto důvodu bude v roce 2026 fakturace probíhat tak, že od celkové ceny vypočtené dle této smlouvy (9 905 Kč/měsíc, resp. dle aktivních modulů) bude odečtena již uhrazená částka 4 096 Kč/měsíc. **Fakturován bude pouze rozdíl mezi novou a starou cenou.** Tento zápočet bude proveden v rámci řádných pololetních fakturací za rok 2026.

## 7. Inflační doložka

1. Cena servisní podpory se každoročně automaticky upraví o tolik procent, kolik činila průměrná roční míra inflace za předchozí kalendářní rok, měřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen, zveřejňovaného Českým statistickým úřadem.
2. Úprava ceny se provede vždy od první pololetní platby daného roku. První úprava proběhne u platby za 1. pololetí roku 2027.
3. Cena za první pololetí roku 2027 bude navýšena o míru inflace za rok 2026. Cena za druhé pololetí roku 2027 bude fakturována ve stejné výši jako v prvním pololetí.
4. V dalších letech bude postup obdobný: cena se vždy upraví podle míry inflace za předchozí rok a uplatní se na obě pololetní platby.

## 8. Ochrana informací a osobních údajů (GDPR)

1. Poskytovatel zachová mlčenlivost o skutečnostech souvisejících s činností Provozovatele; povinnost trvá i po ukončení smlouvy.
2. Provozovatel je **správce** osobních údajů, Poskytovatel v režimu **zpracovatele**; Poskytovatel zajišťuje přiměřená technická a organizační opatření, loguje přístupy a činnosti systému a spolupracuje s pověřencem Provozovatele.

## 9. Trvání a ukončení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**.



**MIMIS**  
WWW.MIMIS.IS

Milichovský s.r.o.  
IČ 02988976,  
[redacted]

2. Každá strana může smlouvu vypovědět s **výpovědní lhůtou 3 měsíců**, která běží od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. Smlouvu lze ukončit také dohodou nebo odstoupením v případě podstatného porušení povinností.

## 10. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva bude **zveřejněna v Registru smluv**; účinnosti nabývá dnem zveřejnění. Zveřejnění zajistí Provozovatel do 30 dnů od podpisu.
2. Změny a doplňky lze činit jen písemnými dodatky číslovanými vzestupně.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech; každá strana obdrží jeden.
4. Tuto smlouvu schválila Rada obce Radonice na své schůzi konané dne ..... usnesením č. ....

Ve Sloupu v Čechách dne .....

V Radonicích dne .....

Za poskytovatele

[redacted signature]



**MIMIS**  
WWW.MIMIS.IS

Milichovský s.r.o.  
IČ 02988976,  
[redacted]

## Příloha č. 1 – Tabulka konfigurace a cen

| Položka  | Měsíční cena po slevě (Kč bez DPH) |
|--|------------------------------------|
| Základní služba (zálohy, dohled, údržba, helpdesk, individuální přizpůsobení, mobilní přístup) | 4030                               |
| Provoz cloudového serveru  | 1000                               |
| ISZR – základní registry (lustrace osob)   | 225                                |
| EOP – podobenky dle evidence OP  | 200                                |
| ISEP – opis z evidence přestupků   | 150                                |
| CRV – registr vozidel  | 300                                |
| STK – technické kontroly/velký TP  | 150                                |
| MP_PATRANI – veřejná databáze PČR (osoby/vozidla)  | 250                                |
| PATROS/PATRMV – lustrace PČR, vyžaduje konektivitu CMS2  | 250                                |
| ISRT – rejstřík trestů, vyžaduje konektivitu CMS2  | 150                                |
| CRŘ – registr řidičů, vyžaduje konektivitu CMS2  | 250                                |
| CMS2 – konektivita   | 1500                               |
| ALPR – čtení RZ mobilem  | 125                                |
| OPSCAN – načítání OP z čárového kódu   | 125                                |
| MAPAKRIMINALITY – export do mapy PČR   | 200                                |
| Kontroly parkování Přezletice (integrace na vlastní systém rezidentních vlastníků + EasyPark)  | 1000                               |
| <b>Celkem</b>  | <b>9905</b>                        |


**MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV**

 Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče  
 úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

 Sp.zn.: Výst. 26963/2025/NK  
 Záměr: Z/2025/61338  
 Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-19739/2026-KADNA  
 Řízení: R/2025/64062  
 Vyřizuje: Ing. Kadlecová tel: 326 909 186

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 09.02.2026

**BAYETA, s.r.o., Husitská 502/36, 130 00 Praha**

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| <b>OBECNÍ ÚŘAD RADONICE</b> |                        |
| okres Praha – východ        |                        |
| Došlo: _____                | <i>M. J. Kadlecová</i> |
| Přidělena: _____            | Příloh: _____          |
| Čís. jednotek: _____        | <i>155/26</i>          |

**ROZHODNUTÍ  
DĚLENÍ POZEMKŮ**
**Výroková část:**

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o dělení pozemků posoudil podle § 216 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků, kterou dne 10.10.2025 podala společnost **BAYETA, s.r.o., IČO 28246420, Husitská 502/36, 130 00 Praha** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**I. Podle § 217 stavebního zákona**
**povoluje**

 dělení pozemků **parc. č. 1/1 (orná půda) v katastrálním území Radonice u Prahy**, z důvodu prodeje pozemků (dále jen "dělení pozemků").

Určení nových hranic pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace ke každému pozemku:

- oba oddělené pozemky budou mít stávající přístup z ulice Na Vartě přes pozemky parc. č. 1/29 a 1/13 vše v katastrálním území Radonice u Prahy, které jsou ve vlastnictví žadatele. Pro nové vlastníky pozemků bude na výše uvedených pozemcích zajištěno věcné břemeno přístupu.

**II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:**

- Dělení pozemků bude provedeno v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením nových hranic pozemků a přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace na každý nově vytvořený pozemek, který je nedílnou součástí rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
**BAYETA, s.r.o., Husitská 502/36, 130 00 Praha**

**Odůvodnění:**

Dne 10.10.2025 podal žadatel žádost o povolení dělení pozemků, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dělení pozemku.

Důvodem rozdělení pozemku je prodej pozemků. Od pozemku parc. č. 1/1 o výměře 4410 m<sup>2</sup> v k.ú. Radonice u Prahy se oddělí dle předložené grafické přílohy části "A" (897 m<sup>2</sup>), "B" (981 m<sup>2</sup>) a "C" (979 m<sup>2</sup>). Přístupy na oddělené pozemky jsou navrženy přes parcely parc. č. 1/29 a 1/13 vše v katastrálním území Radonice u Prahy, které náleží vlastníkově děleného pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Radonice u Prahy. Využití ploch bude dle platného územního plánu a není dotčeno.

Podklady žádosti:

- žádost
- návrh dělení

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Obec Radonice nedala žadateli souhlas s dělením a ve lhůtě požádala o jednání v místě dělení pozemku. Stavební úřad určil 15.01.2026 kontrolní prohlídku na místě dělení pozemku. O ústním jednání byl sepsán protokol a byla pořízena fotodokumentace, která je přílohou spisu.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků: účastník Obec Radonice uplatnili návrhy a námítky na místním šetření s uvedením do protokolu dne 15.01.2026.

1. *Obec Radonice na místě ústního jednání o dělení pozemku dala podnět k zahájení šetření pro pozemky parc. č. 1/120 a 1/114, které nejsou užívány podle schváleného územního plánu.*
2. *Dále obec upozornila, že na pozemku parc. č. 1/113 je provedena elektro přípojka NN, která nemá opatření stavebního úřadu ani za Obce Radonice.*
3. *Obec upozornila, že pozemky parc. č. 1/129 a 1/113 vše v k.ú. Radonice jsou užívány jako přístupová komunikace k pozemkům dělným z p.č. 1/1 v k.ú. Radonice u Prahy. Tyto pozemky jsou upraveny jako štěrková komunikace s podkladními vstvy.*

1. Stavební úřad uvádí, že s vlastníky pozemků parc. č. 1/120 a 1/114 bude vedeno šetření za účelem zjištění užívání pozemku podle územního plánu. Užívání těchto pozemků nemá vliv na dělení pozemku, protože jsou ve vlastnictví jiných osob.
2. Stavební úřad obeznámil účastníky, že podle stavebního zákona 283/2021 Sb. přílohy č. 1 písm. a, bod 28) přípojky do 25 m nevyžaduje opatření stavebního úřadu, za podmínky pokud stavebníkem je provozovatel distribuční soustavy ČEZ Distribuce a.s. V opačném případě je nutné opatření stavebního úřadu. Na prošetření podnětu stavební úřad zahájí šetření na místě včetně provozovatele ČEZ Distribuce a.s. Tato stavba nemá vliv na dělení pozemku, protože se podle návrhu dělení stavba elektrické přípojky na pozemcích nenachází.
3. Na základě schváleného územního plánu obce Radonice, kde je uvedeno přípustné využití území **zemědělské všeobecné (AU)**:
  - a. nezemědělská půda potřebná k zajišťování zemědělské výroby - účelové komunikace pro zemědělské účely (polní cesty)....
  - b. stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a související dopravní a technická infrastruktura.Na základě územního plánu jsou na území přípustné jak polní cesty tak dopravní infrastruktura.

Výše uvedené podněty se nedotýkají řízení o dělení pozemku parc. č. 1/1 v k.ú. Radonice u Prahy. A budou vedeny samostatným řízením.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

**Posouzení stavebního úřadu:**

Stavební úřad posoudil dělení pozemků, a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Přiložená celková situace je v souladu s právními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení dělení pozemků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Obec Radonice, VIAD ióta s.r.o.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení dělení nebo scelení pozemků platí na dobu neurčitou. Povolení pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Ing. Natalia Kadlecová  
referentka úseku stavebního úřadu

**Příloha – návrh dělení****Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. b) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

účastníci

BAYETA, s.r.o., IDDS: fx6qux5

sídlo: Husitská č.p. 502/36, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obec Radonice, IDDS: 8jhbms5

sídlo: Na Skále č.p. 185, Radonice, 250 73 Jenštejn

VIAD ióta s.r.o., IDDS: png4dww

sídlo: Opatovická č.p. 1315/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

