



**Obec Radonice**  
Rada obce

---

**Zápis č. 40/2023 ze schůze Rady obce  
konané dne 27. 11. 2023 na obecním úřadě v Radonicích**

**Upozornění:** tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 4 členové

Omluveni: Václav Myslivec

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

**Kontrola plnění usnesení:**

**RO 39/7 a)** předložit návrh rozpočtu obce na rok 2024 na jednání zastupitelstva obce, (**starosta obce**), trvá

Pořad jednání:

- 40/1 Faktury
- 40/2 Zápis z kontrolního dne stavby „Bytový dům Radonice“
- 40/3 Základní škola a Mateřská škola Radonice, p.o.
- 40/4 Informace starosty obce + různé

**40/1 Faktury**

Rada obce projednala a schválila:

- a) proplacení faktury č. 23/01/0095 za zeměměřičské činnosti při zaměření a vyhotovení účelové mapy v lokalitě Zápská společnosti KADLEC K. K. NUSLE, spol. s r.o., Praha 8 ve výši 38.720,- Kč včetně DPH,
- b) proplacení faktury č. 230100020 za zajištění pořízení Územního plánu Radonice dle smlouvy o dílo Ing. arch. Martině Bredové, Úvaly ve výši 50.000,- Kč,
- c) proplacení faktury č. 23OA38 za zpracování účetní a mzdové agendy za říjen 2023 Ing. Janě Kopřivové, Praha 8 ve výši 35.890,- Kč,
- d) proplacení faktury č. 47MZP23 za vypracování závěrečného vyhodnocení na Infrastrukturální fond Středočeského kraje 2020 na akci „Základní škola Radonice II. etapa A“ společnosti MZP Consulting s.r.o., Nebužely ve výši 30.250,- Kč včetně DPH,

- e) proplacení faktury č. 20231091 za dodávku a instalaci zařízení na zálohování dat pro obecní úřad společnosti INTERA s.r.o., Praha 9 ve výši 29.043,- Kč včetně DPH,
- f) proplacení faktury č. 10121263 za dodávku automatického defibrilátoru pro obecní policii společnosti Medsol, s.r.o., Praha 6 ve výši 37.752,- Kč včetně DPH,
- g) proplacení faktury č. 230124 za dodávku Informačního systému MIMIS pro obecní policii včetně paušálu na rok 2024 společnosti Milichovský s.r.o., Liberec ve výši 70.180,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 4      Proti: 0

#### **40/2 Zázpis z kontrolního dne stavby „Bytový dům Radonice“**

Rada obce bere na vědomí Zázpis č. 6 z kontrolního dne stavby „Bytový dům Radonice“ (příloha č. 1).

#### **40/3 Základní škola a Mateřská škola Radonice, p.o.**

Rada obce souhlasí:

- a) s převodem částky 1 mil. Kč dle schváleného rozpočtu jako příspěvek ZŠ a MŠ Radonice, p.o.,
- b) s přerušáním provozu Mateřské školy Radonice v období 27. – 29. 12. 2023,
- c) s přerušáním provozu školní družiny Základní školy Radonice v období 27. 12. 2023 – 2. 1. 2024,
- d) s přerušáním provozu školní jídelny Základní školy Radonice v období 27. 12. 2023 – 2. 1. 2024 a školní jídelny Mateřské školy Radonice v období 27. – 29. 12. 2023.

Hlasování:

Pro: 4      Proti: 0

#### **40/4 Informace starosty obce + různé**

- a) Rada obce schvaluje vyjádření k dokumentaci EIA pro stavbu SOKP 520 (příloha č. 2).
- b) Starosta obce informoval o nástupu nového zaměstnance údržby obce pana Rauknera.
- c) Tradiční vánoční představení v RPA se bude konat 17. 12. 2023.

Hlasování:

Pro: 4      Proti: 0

**USNESENÍ č. 40/2023**  
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 27. 11. 2023

---

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

**A. Bere na vědomí:**

**Bod 40/2**

- Zápis č. 6 z kontrolního dne stavby „Bytový dům Radonice“.

**Bod 40/4**

- Informace starosty obce + různé.

**B. Schvaluje:**

**Bod 40/1 a)**

- proplacení faktury č. 23/01/0095 za zeměměřičské činnosti při zaměření a vyhotovení účelové mapy v lokalitě Zápská společnosti KADLEC K. K. NUSLE, spol. s r.o., Praha 8 ve výši 38.720,- Kč včetně DPH.

**Bod 40/1 b)**

- proplacení faktury č. 230100020 za zajištění pořízení Územního plánu Radonice dle smlouvy o dílo Ing. arch. Martině Bredové, Úvaly ve výši 50.000,- Kč.

**Bod 40/1 c)**

- proplacení faktury č. 23OA38 za zpracování účetní a mzdové agendy za říjen 2023 Ing. Janě Kopřivové, Praha 8 ve výši 35.890,- Kč.

**Bod 40/1 d)**

- proplacení faktury č. 47MZP23 za vypracování závěrečného vyhodnocení na Infrastrukturální fond Středočeského kraje 2020 na akci „Základní škola Radonice II. etapa A“ společnosti MZP Consulting s.r.o., Nebužely ve výši 30.250,- Kč včetně DPH.

**Bod 40/1 e)**

- proplacení faktury č. 20231091 za dodávku a instalaci zařízení na zálohování dat pro obecní úřad společnosti INTERA s.r.o., Praha 9 ve výši 29.043,- Kč včetně DPH.

**Bod 40/1 f)**

- proplacení faktury č. 10121263 za dodávku automatického defibrilátoru pro obecní policii společnosti Medsol, s.r.o., Praha 6 ve výši 37.752,- Kč včetně DPH.

**Bod 40/1 g)**

- proplacení faktury č. 230124 za dodávku Informačního systému MIMIS pro obecní policii včetně paušálu na rok 2024 společnosti Milichovský s.r.o., Liberec ve výši 70.180,- Kč včetně DPH.

**Bod 40/4 a)**

- vyjádření k dokumentaci EIA pro stavbu SOKP 520.

## **C. Souhlasí**

### **Bod 40/3 a)**

- s převodem částky 1 mil. Kč dle schváleného rozpočtu jako příspěvek ZŠ a MŠ Radonice, p.o.

### **Bod 40/3 b)**

- s přerušením provozu Mateřské školy Radonice v období 27. – 29. 12. 2023.

### **Bod 40/3 c)**

- s přerušením provozu školní družiny Základní školy Radonice v období 27. 12. 2023 – 2. 1. 2024.

### **Bod 40/3 d)**

- s přerušením provozu školní jídelny Základní školy Radonice v období 27. 12. 2023 – 2. 1. 2024 a školní jídelny Mateřské školy Radonice v období 27. – 29. 12. 2023.

.....  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta obce

**ZÁPIS z kontr. dne č. 6** konaného dne **22.11.2023** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Bytový dům Radonice“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

*dle min. zázpis - nový zápis*

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se**. Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text**. Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

**ÚKOLY Z 3. KONTROLNÍHO DNE 23.10.2023**

3.2 Zhotovitel bude vzorkovat instalační a zařizovací předměty.

*22.11.2023 - zhotovitel předložil vzorky zařizovacích předmětů do koupelen. Objednatel požaduje úpravu sprchových žlabů a podomítkové WC Geberit. Jinak souhlasí.*

zhotovitel

informace

Ober Radonice

3.3 Objednatel si vybere obklady a dlažby.

**ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 01.11.2023**

4.2 Revizní technik obce bude přebírat výchozí revizi elektroinstalací.

informace

**ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 06.11.2023**

5.1 Proběhlo založení 1. řady nosného zdiva.

5.2 Předány podklady pro realizaci vodovodní a kanalizační přípojky od PVK.

splněno-vypouští se

informace

**NOVÉ ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 22.11.2023**

6.1 Zhotovitel provede zakrytí parapetů. Zhotovitel vyřeší lokálně rovinnost věnců. Stropní panely musí být u podpor provrtány.

zhotovitel

informace

6.2 Vstupní dveře budou provedeny dle projektové dokumentace. Zámky vstupních dveří budou sjednoceny. Vně bude koule. Objednatel bude potřebovat 15 klíčů.

6.3 Staveništní proud by měl být zajištěn od 21.11.2023.

informace

Zapsal: Ing. Chmel – 22.11.2023



**OBEC RADONICE**

Starosta

**Ministerstvo životního prostředí ČR  
Odbor posuzování vlivů na životní  
prostředí a integrované prevence  
Vršovická 1442/65,  
100 10 Praha 10**

**Věc: vyjádření k „Dokumentaci o posuzování vlivů na životní prostředí záměru D0,  
stavby 520 Březiněves – Satalice“**

K výše uvedené Dokumentaci zasíláme toto vyjádření:

1. Požadujeme provést vyhodnocení dopravního zatížení stávajících komunikací procházejících katastrem obce Radonice během výstavby, před zahájením stavby provést jejich opravy a zkapacitnění, veškerou staveništní dopravu vést výhradně ve stopě vlastní stavby od D10, nikoliv po stávajících komunikacích procházejících přes obec Radonice.
2. Požadujeme provést vyhodnocení prostupnosti komunikací z obce Radonice do Vinoře během výstavby a v zásadách organizace výstavby provést taková opatření, aby tato prostupnost byla maximálně zachována.
3. V dokumentaci chybí vyhodnocení vlivu mezideponií P13, P14 a P15 na životní prostředí během výstavby, stejně tak ploch pro zařízení staveniště P12 a P16. Se zřízením mezideponií P14 a P15 a vyčleněním plochy pro zařízení staveniště P12 vyjadřujeme zásadní nesouhlas. Jejich zřízením by došlo během výstavby k zásadnímu omezení rekreačních ploch přiléhajících k obci a de facto k přiblížení stavby až na samou hranici zastavěného území obce Radonice a tím ke značnému zatížení obyvatel hlukem a prachem.
4. V hodnocení postrádáme řešení odvětrání tunelů.
5. Požadujeme, aby k veškerým hodnocením byly používány aktuální mapy, které zachycují skutečnou zástavbu v obci. V předložené dokumentaci tomu tak není a v mapách tak nejsou zachyceny některé objekty v obci Radonice blíže k plánované

- stavbě (např. v příloze „A.I.10. ZOV“ domy č.p. 459, 478 a 480, ubytovna v č.p.254, Rodinný park Amerika). Hodnocení dopadů jsou tak zakreslená.
6. Požadujeme vyhodnotit vliv stavby na tlakovou kanalizaci z obce Radonice na ČOV ve Vиноři. Pro obec se jedná o zcela zásadní stavbu, jejíž funkčnost musí být trvale zaručena, tomu musí odpovídat i zásady organizace výstavby.
  7. Požadujeme zakotvit do dokumentace opatření pro případ, že během výstavby nebo po jejím dokončení bude snížena vydatnost studní v katastru obce tak, aby za případně dotčené studny byl zajištěn plně odpovídající náhradní zdroj vody bez dalších nákladů pro jejich vlastníky.
  8. **Jako zcela zásadní připomínku pak uvádíme, že pro obec Radonice je jedinou akceptovatelnou variantou plánované stavby SOKP 520 varianta tunelová.**

V Radonicích dne 27.11.2023

**Ing. Stanislav Němec, MBA**  
**starosta obce**