



**Obec Radonice  
Zastupitelstvo obce**

---

**Zápis ze 6. zasedání zastupitelstva obce  
konaného 25. 9. 2023 v zasedací místnosti Obecního úřadu v Radonicích**

Zasedání zahájeno v 19.00 hodin.

Přítomno : 13 členů  
Omluveni : Ing. Zdeněk Růžička  
Neomluveni : Oldřiška Mrázová  
Předsedající : Ing. Stanislav Němec, MBA  
Ověřovatelé : Miroslav Moudrý, Václav Myslivec  
Zapisovatel : Věra Bábíčková

Místostarosta obce konstatoval, že zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 13 členů a je usnášeníschopné.

Z jednání je pořízen zvukový záznam.

**Hlasování pro zvolené ověřovatele :**

**Pro : 13                    Proti : 0            Zdržel se : 0**

**Pořad jednání:**

- 6/1 Zpráva kontrolního výboru
- 6/2 Zpráva o činnosti Rady
- 6/3 Zpráva o činnosti Obecní policie

Náměty, připomínky a dotazy členů zastupitelstva a občanů

**Rozprava:**

- starosta obce navrhl výměnu pořadí projednávání bodů č. 2 a č. 3.

**Pořad jednání:**

- 6/1 Zpráva kontrolního výboru
- 6/2 Zpráva o činnosti Obecní policie
- 6/3 Zpráva o činnosti Rady

Náměty, připomínky a dotazy členů zastupitelstva a občanů

**Hlasování pro schválení pořadu jednání:**

**Pro : 13                  Proti : 0          Zdržel se : 0**

**Pořad jednání byl schválen.**

**6/1          Zpráva kontrolního výboru**

- předkladatel Miroslav Moudrý – předseda kontrolního výboru

Dne 18. 9. 2023 se konalo zasedání kontrolního výboru ve složení:

    Přítomní za kontrolní výbor:     p. M. Moudrý  
  p. P. Hroudová Formanová  
  p. M. Matoušek

    Přítomní za OÚ Radonice :     p. V. Bábíčková

Zpráva ze zasedání kontrolního výboru je v příloze č. 1.

**Rozprava:**

- bez připomínek.

**Usnesení č. 6/1 :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

Zprávu kontrolního výboru.

**Hlasování :**

**Pro : 13                  Proti : 0          Zdržel se : 0**

**Návrh usnesení byl přijat.**

**6/2          Zpráva o činnosti Obecní policie**

- předkladatel Aleš Flidr, velitel obecní policie

Velitel Obecní policie Radonice shrnul činnost od posledního jednání zastupitelstva obce (celá zpráva o činnosti je v příloze č. 1).

**Rozprava:**

- p. Moudrý – vznesl dotaz, zda by policie nemohla měřit hlučnost automobilů,
- starosta obce odpověděl, že toto policie provádět nemůže.

**Usnesení č. 6/2 :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

Zprávu o činnosti Obecní policie.

**Hlasování :**

**Pro : 13                  Proti : 0          Zdržel se : 0**

**Návrh usnesení byl přijat.**

## 6/3 Zpráva o činnosti Rady

- předkladatel Ing. Stanislav Němec, MBA – starosta obce

- rada se od posledního zastupitelstva obce dne 26. 6. 2023 sešla 12x,
- zabývala se mimo jiné řešením běžné agendy,
- 24. 8. 2023 proběhlo opakované veřejné projednání návrhu územního plánu, v současné době probíhá vyhodnocení připomínek,
- SOKP – přípravy na vybudování silničního okruhu pokračují, proběhlo další jednání u ministra dopravy,
- bytový dům – obec obdržela stavební povolení, které 12. 9. 2023 nabylo právní moci, bylo předáno staveniště společnosti LEDURO, práce začnou během 14 dnů,
- zastupitelstvo obce na svém jednání 27. 2. 2023 schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 205/88, na dnešním jednání rada obce schválila zásady a systém prodeje pozemku, který proběhne internetovou aukcí,
- k 31. 7. 2023 ukončila nájem služebního bytu č. 2 v Obecním domě paní Juríková, vzhledem k tomu, že ZŠ a MŠ v současné době tento byt nepotřebuje byl vyhlášen záměr pronájmu, v bytě byly provedeny opravy a k 18. 9. 2023 byl pronajat nové nájemkyni,
- byla uzavřena Dohoda o ukončení smlouvy o dílo se společností Uno Society s.r.o., Praha v rámci projektu „Pořízení fotovoltaické elektrárny na objekt ZŠ Radonice“ z důvodu neplnění závazků vyplývajících ze smlouvy,
- rada obce řešila opětovně předání komunikace Zápská do majetku obce,
- proběhlo jednání s vlastníky nemovitostí v lokalitě V zahrádkách ohledně předání infrastruktury obci a zároveň napojení sousedního pozemku na kanalizaci, která je v jejich majetku, obdobná situace je v lokalitě Na svahu, kde vlastník společnost Bayeta rovněž infrastrukturu nepředala obci,
- billboardy – na obec podána panem Fischerem žaloba o náhradu „zcizeného“ billboardu,
- kultura:
  - 30. 6. proběhla akce Vítání prázdnin a koncert hitů z muzikálu Děti ráje, který pro nepřítel počasí byl přesunut do Radonické besedy,
  - proběhl již 2. ročník divadelního festivalu spolku Kašpar,
  - v polovině srpna se konal Letní obecní táborák,
  - v září tradiční Posvícení,
  - jsou pořádány akce pro seniory – Paměťová setkávání, výlet do Třebechovic pod Orebem na výstavu betlémů,
  - byly vydány Radonické listy,
  - v říjnu bude Vítání občánků, v listopadu divadelní představení,
  - koncem roku se budou konat tradiční vánoční akce.
- starosta dále informoval o plánované výstavbě v ulici Na Plachotě v k.ú. Jenštejn. V měsíci červenec se na jednání rady obce dostavil jednatel firmy Vily Jenštejn. s.r.o. Ing. Jirka a informoval o záměru výstavby 28 RD na pozemku p.č. 166/1 a dalších v k.ú. Jenštejn, které těsně přiléhají ke katastru obce Radonice v ul. Na Plachotě. Stavební technik i starosta tlumočili Ing. Jirkovi nesouhlasné stanovisko obce Radonice s napojením těchto rodinných domů na obecní kanalizaci a vodovod, a to zejména z důvodu nedostatečné kapacity ekvivalentních jednotek na ČOV Vinoř a rovněž z důvodu enormního zatížení veškeré infrastruktury a služeb obce novými obyvateli, kteří navíc budou občany obce Jenštejn. Pan Ing. Jirka následně předložil Dohodu ze dne 14.11.2001, uzavřenou mezi obcí Radonice a původními vlastníky příslušných pozemků manželé Müllerovými, podepsanou tehdejší starostkou obce paní Rosendorfovou a místostarostou panem Honců. Podle této dohody se obec zavazuje připojení 28 RD z této lokality umožnit. Rada obce konstatovala, že uvedená dohoda není v archivu obce a nebyla projednána Zastupitelstvem obce ani Radou obce. Obec si nechala vypracovat právní posouzení platnosti této dohody

bez schválení Zastupitelstva nebo Rady obce Radonice. Z uvedeného posouzení vyplývá, že dohoda se vztahuje pouze na původní vlastníky pozemků. Předběžně bylo domluveno, že investor uzavřenou trojstrannou plánovací smlouvu s obcemi Jenštejn a Radonice. Dále by obec požadovala provedení revitalizace lesíků Amerika, Červená skála a Břízek. Ing. Jirka přislíbil zpracování prezentace celé akce pro zastupitele.

**Rozprava:**

- p. Stypola – upřesnil, že vjezd k novým domům by byl z hlavní silnice, do ulice Na Plachotě by měly být zahrady,
- p. Myslivec – na jednání rady probíhala velká diskuse, jednání s Ing. Jirků probíhalo na velmi slušné úrovni.

**Usnesení č. 6/3 :**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

Zprávu o činnosti rady.

**Hlasování :**

**Pro : 13                    Proti : 0            Zdržel se : 0**

**Návrh usnesení byl přijat.**

**Náměty, připomínky a dotazy členů zastupitelstva a občanů**

- bez připomínek.

Jednání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20.15 hodin.

Podpisy ověřovatelů:

Miroslav Moudrý

.....

Václav Myslivec

.....

.....  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta obce

.....  
Ing. Zdeněk Růžička  
místostarosta obce

**KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA  
OBCE KONANÉHO DNE 26.6.2023  
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Radonicích**

Dne 18.9.2023 se konalo zasedání kontrolního výboru ve složení:

Přítomní za kontrolní výbor: p. M.Moudrý

p.P.Hroudová-Formanová

p.M.Matoušek

Přítomní za OÚ Radonice : p. V.Bábičková

Kontrolní výbor konstatuje, že v zápisu z 5.zasedání zastupitelstva obce konaného 26.6.2023 nejsou v usneseních 5/4 „Závěrečný účet obce k 31.12.2023,“ 5/5 „ Rozpočtové opatření 1/2023, uloženy žádné úkoly, jejichž plnění by mohl kontrolní výbor kontrolovat .

Závěr: Kontrolní výbor konstatuje, že v rámci svých kontrol dostal vždy potřebné údaje a nebylo mu bráněno v přístupu k požadovaným informacím

Za kontrolní výbor:

p.M. Moudrý

p.P.Hroudová-Formanová

p. M.Matoušek



Za OÚ: ing.Z. Růžička - místostarosta

.....



**Obecní policie  
Radonice**  
Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j.: 91/OP-2023-F-R

V Radonicích dne 22. září 2023

Počet listů: 2

**Zpráva Zastupitelstvu obce Radonice o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obcí VP smlouvy za období od 18. 6. 2023 do 22. 9. 2023.**

Během měsíce července Obecní policie Radonice (dále jen OP) prováděla níže uvedenou činnost:

OP pokračovala kontrolou BESIP a především měření rychlosti a to 15x, přičemž bylo uloženo 55 pokut na místě v celkové částce 46 000 Kč. V případě, že řidič nesouhlasil s vyřízením na místě, byl přestupek oznámen správnímu orgánu v Brandýse nad Labem (5x). OP řešila i 5x parkování vozidel. Byl zvýšen dohled v ulici Satalická a Pavlova, kde dochází k porušování povolené rychlosti a pozornost byla věnována i dodržování dopravního značení „STOP“. Součinnost OP poskytovala i v případě dopravní nehody. 4x bylo řešeno parkování vozidel a 1x OP projednávala driftování. 2x byl oznámen přestupek parkování OA na zeleni. OP se podílela na odchytu zvířat a to: 7x se jednalo o psa. Ve všech případech byl pes vrácen majiteli a nebylo potřeba asistence odchytné služby. Dvakrát se jednalo o sražené zvíře, které bylo předáno majiteli honitby. Veřejný pořádek byl narušen 6x, přičemž byl vždy řešen domluvou. OP řešila 1x případ občanského soužití v Domově důchodců v Jenštejně. Signál PCO byl prověřován 16x a vždy byl objekt v pořádku. Majitel byl o výsledku kontroly informován. V obcích s VPS byla prováděna hlídková činnost dle uzavřené smlouvy a na jejich žádost i úkony a zákroky dle potřeby. Během této činnosti byly kontrolovány povolenky rybářů k lovu ryb.

Hlídková služba probíhala i při kulturních akcích – promítání letního kina v Jenštejně. OP zaznamenala výpadek kamerového systému, závada byla nahlášena poskytovateli. Strážník OP poskytl součinnost při pomoci nepohyblivé osobě. Strážníci OP během celého měsíce čerpali řádnou dovolenou tak, aby nedošlo k omezení výkonu služby. Za kvalitní práci jim bylo vysloveno poděkování od zúčastněných osob.

OP v měsíci srpnu se věnovala měření rychlosti vozidel v obcích, celkem 24x, přičemž uložila 60 pokut v celkové výši 47 600 Kč a čtyři případy byly oznámeny správnímu orgánu. Parkování bylo řešeno v 13 případech. Signál PCO byl OP zaznamenán 20, z čehož

všechny případy byly falešné poplachy. Přesto hlídka vyjela 12x na místo napadeného objektu a provedla jeho kontrolu. Rušení nočního klidu bylo OP hlášeno 8x, z toho 5x se jednalo o stejnou osobu v Jenštejně. Původní výjezd hlídky na věc rušení nočního klidu v Radonicích, převzala na místě PČR, neboť se jednalo o důvodné podezření z trestného činu. Veřejný pořádek byl řešen 3x a to napomenutím. Dvě nalezené věci byly předány majitelům a 1x byl oznámen poznaček o poškození věci majiteli. 3x byla kontrolována podezřelá osoba, přičemž v jednom případě byla nutná asistence Lékařské záchranné služby, neboť se jednalo o podnapilou osobu v ohrožení zdraví. Zvíře bylo odchyťováno v šesti případech a ve dvou se jednalo o poštolku, která byla zraněná. Bylo vypsáno výběrové řízení na pořízení AED.

V měsíci září proběhla do dnešního dne tato činnost:

Měření rychlosti bylo uskutečněno celkem 28x, z toho 17 x v Radonicích. Celkově bylo uloženo 97 pokut v celkové výši 92 300,- Kč. 11x bylo řešeno parkování vozidel a 3x při tom byl použit technický prostředek k zabránění odjezdu vozidle. OP Radonice 20x zaregistrovala tísňový signál ze zabezpečených objektů. Ve všech případech se jednalo falešný poplach, který byl prověřen a majitel kontaktován. Volně pohybuující zvíře bylo odchytceno v sedmi případech. Řešeno bylo ve dvou případech i zahoření věcí, které podařilo svépomocí zlikvidovat. Veřejný pořádek a občanské soužití bylo strážníky řešeno 7x a nikdy nebylo nutno věc řešit blokovou pokutou, stačilo napomenutí osoby. Další činností bylo zajišťování veřejného pořádku, nebo BESIP při společenských akcích, a to loučení s prázdninami, Jenštejnská 5, nebo posvícení. OP zajistila i rozvoz dárků pro seniory. Bylo dokončeno výběrové řízení pro dodání AED pro potřeby OP Radonice. Strážníci 2x zajišťovali zdravotní pomoc osobám se zdravotními potížemi, které byly následně předány do péče zdravotníků.

V obci byl pravidelně prováděn dohled na bezproblémový chod u kontejnerů.

V Radonicích dne 22. září 2023

za OP Radonice Aleš Flídr