



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 27/2023 ze schůze Rady obce
konané dne 31. 7. 2023 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

27/1 Faktury

27/2 Žádost o uvolnění zádržného dle SoD na provedení stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa – finalizace projektu“

27/3 Smlouva o dílo na provedení stavby „Bytový dům v obci Radonice“

27/4 Informace starosty obce + různé

27/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení faktury č. 2300175 za odvoz velkoobjemových kontejnerů za období březen – červenec 2023 společnosti Stanislav Neuman s.r.o..

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

27/2 Žádost o uvolnění zádržného dle SoD na provedení stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa – finalizace projektu“

Rada obce projednala a souhlasí s uvolněním zádržného firmě Leoš Tvrдый dle Smlouvy o dílo na provedení stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa – finalizace projektu“ ve výši 665.225,74 Kč (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

27/3 Smlouva o dílo na provedení stavby „Bytový dům v obci Radonice“

Rada obce schvaluje na základě výběrového řízení a usnesení Zastupitelstva obce Radonice č. 4/5 ze dne 22.5.2023 uzavření Smlouvy o dílo na provedení stavby „Bytový dům v obci Radonice“ se společností Leduro s.r.o., Neratovice (příloha č. 2).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

27/4 Informace starosty obce + různé

Zástavba v ul. Na Plachotě v k.ú. Jenštejn:

- na obec se dostavil jednatel fy. Vily Jenštejn. s.r.o. ing. Jirka informoval o záměru výstavby 28 RD na pozemku p.č. 166/1 a dalších v k.ú. Jenštejn, které těsně přiléhají ke katastru obce Radonice v ul. Na Plachotě. Stavební technik i starosta tlumočili ing. Jirkovi nesouhlasné stanovisko obce Radonice s napojením těchto rodinných domů na obecní kanalizaci a vodovod, a to zejména z důvodu nedostatečné kapacity ekvivalentních jednotek na ČOV Vinoř a rovněž z důvodu enormního zatížení veškeré infrastruktury a služeb obce novými obyvateli, kteří navíc budou občany obce Jenštejn. Pan ing. Jirka následně předložil Dohodu ze dne 14.11.2001, uzavřenou mezi obcí Radonice a původními vlastníky příslušných pozemků manželé Müllerovými, podepsanou tehdejší starostkou obce paní Rosendorfovou a místostarostou panem Honců. Podle této dohody se obec zavazuje připojení 28 RD z této lokality umožnit. Rada obce konstatuje, že uvedená dohoda není v archivu obce a nebyla projednána Zastupitelstvem obce ani Radou obce.

Rada obce ukládá starostovi zajistit právní posouzení platnosti této dohody bez schválení Zastupitelstva nebo Rady obce Radonice.

USNESENÍ č. 27/2023

z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 31.7.2023

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Schvaluje:

Bod 27/1

- proplacení faktury č. 2300175 za odvoz velkoobjemových kontejnerů za období březen – červenec 2023 společnosti Stanislav Neuman s.r.o.

Bod 27/3

- uzavření Smlouvy o dílo na provedení stavby „Bytový dům v obci Radonice“ se společností Leduro s.r.o., Neratovice (příloha č. 2).

B. Souhlasí:

Bod 27/2

- s uvolněním zádržného firmě Leoš Tvrđý dle Smlouvy o dílo na provedení stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa – finalizace projektu“ ve výši 665.225,74 Kč (příloha č. 1).

C. Ukládá:

Starostovi obce

Bod 27/4

- zajistit právní posouzení platnosti Dohody ze dne 14.11.2001 na připojení 28 RD na inž. síť v ul. Na Plachotě, k.ú. Jenštejn bez schválení Zastupitelstva nebo Rady obce Radonice.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
Starosta obce