



**Obec Radonice**  
Rada obce

---

**Zápis č. 24/2023 ze schůze Rady obce  
konané dne 10. 7. 2023 na obecním úřadě v Radonicích**

**Upozornění:** tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

**Kontrola plnění usnesení:**

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

- 24/1 Faktury
- 24/2 Cenová nabídka – projekt semaforu v ulici Pavlova
- 24/3 Smlouva o provedení uměleckého výkonu
- 24/4 Smlouva o vystoupení uměleckého souboru

**24/1 Faktury**

**Rada obce projednala a schválila:**

- a) proplacení faktury č. 1223176842 za dodávku elektřiny pro ZŠ Radonice za období 1. 6.- 30. 6. 2023 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 41.322,96 Kč včetně DPH,
- b) proplacení faktury č. 630101760 za provedené práce – revize a tlakové čištění kanalizace v kulturním domě společnosti Instalace CigDus s.r.o., Praha 10 ve výši 58.407,- Kč včetně DPH,
- c) proplacení faktury č. 23017 za konzultace dle smlouvy za 6/2023 Ing. Petru Chmelovi, Brandýs n.L.-Stará Boleslav ve výši 31.680,- Kč,
- d) proplacení faktury č. 2023-00075 za provedené zahradnické práce za měsíc červen 2023 společnosti Sandolini s.r.o., Praha 8 ve výši 39.494,40 Kč včetně DPH,
- e) proplacení faktury č. 202300011 za koncertní vystoupení Děti ráje dne 30. 6. 2023 Michaele Noskové, Sazená ve výši 37.000,- Kč,

f) proplacení faktury č. 237023 za opravu propadlé vozovky v ulici Ligasova firmě Martin Čeřovský, Zeleneč ve výši 203.958,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

#### **24/2 Cenová nabídka – projekt semaforu v ulici Pavlova**

Rada obce projednala nabídku společnosti ELTODO, a.s., Praha 4 na projekční práce na nové světelné signalizační zařízení v ulici Pavlova za částku 257.488,- Kč včetně DPH (příloha č. 1). Vzhledem k vysoké částce rada obce nabídku neakceptuje.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

#### **24/3 Smlouva o provedení uměleckého výkonu**

Rada obce schvaluje smlouvu s Michaelou Noskovou na koncertní vystoupení muzikálu Děti ráje za 37.000,- Kč (příloha č. 2).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

#### **24/4 Smlouva o vystoupení uměleckého souboru**

Rada obce schvaluje smlouvu s Danou Homolovou – Fanny agentura, Praha 5 na představení dne 4. 2. 2024 Manželský čtyřúhelník na horách za cenu 39.500,- Kč (příloha č. 3).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

**USNESENÍ č. 24/2023**  
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 10. 7. 2023

---

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

**A. Schvaluje:**

**Bod 24/1 a)**

- proplacení faktury č. 1223176842 za dodávku elektřiny pro ZŠ Radonice za období 1. 6.- 30. 6. 2023 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 41.322,96 Kč včetně DPH.

**Bod 24/1 b)**

- proplacení faktury č. 630101760 za provedené práce – revize a tlakové čištění kanalizace v kulturním domě společnosti Instalace CigDus s.r.o., Praha 10 ve výši 58.407,- Kč včetně DPH.

**Bod 24/1 c)**

- proplacení faktury č. 23017 za konzultace dle smlouvy za 6/2023 Ing. Petru Chmelovi, Brandýs n.L.-Stará Boleslav ve výši 31.680,- Kč.

**Bod 24/1 d)**

- proplacení faktury č. 2023-00075 za provedené zahradnické práce za měsíc červen 2023 společnosti Sandolini s.r.o., Praha 8 ve výši 39.494,40 Kč včetně DPH.

**Bod 24/1 e)**

- proplacení faktury č. 202300011 za koncertní vystoupení Děti ráje dne 30. 6. 2023 Michaela Noskové, Sazená ve výši 37.000,- Kč.

**Bod 24/1 f)**

- proplacení faktury č. 237023 za opravu propadlé vozovky v ulici Ligasova firmě Martin Čerovský, Zeleneč ve výši 203.958,- Kč včetně DPH.

**Bod 24/3**

- smlouvu s Michaelou Noskovou na koncertní vystoupení muzikálu Děti ráje za 37.000,- Kč.

**Bod 24/4**

- smlouvu s Danou Homolovou – Fanny agentura, Praha 5 na představení dne 4. 2. 2024 Manželský čtyřúhelník na horách za cenu 39.500,- Kč.

**B. Neakceptuje:**

**Bod 24/2**

- nabídku společnosti ELTODO, a.s., Praha 4 na projekční práce na nové světelné signalizační zařízení v ulici Pavlova za částku 257.488,- Kč včetně DPH a to vzhledem k vysoké částce.

.....  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta obce

### **1. Předmět nabídky**

Předmětem nabídky je projektová dokumentace pro podání žádosti o územní rozhodnutí (územního souhlasu), eventuálně sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro nové světelné signalizační zařízení (dále jen SSZ), které bude vybudováno v ulici Pavlova v obci Radonice.

- 1) Geodetické zaměření lokality (pokud nemá obec digitální technickou mapu)
- 2) Dopravně inženýrský návrh (situace SSZ a úpravy dopravního značení, dopravní značení, základní dopravně inženýrské posouzení a nastavení SSZ), variantní možnosti řešení a projednání na technické schůzce s objednatelem, případně s přizváním DOSS - dle zadání se jedná o poměrně netypické použití SSZ i když rozumíme záměru na jeho zřízení a máme zkušenosti s možnostmi řešení tohoto zadání
- 3) Projekt kabeláže a technologie SSZ jako samostatnou technickou dokumentaci ev. dokumentaci dle vyhlášky 499/2006 Sb. resp. 146/2008 Sb. ve stupni dokumentace pro sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení (DUSP), případně pro územní souhlas s detaily pro provedení stavby (DPS).
- 4) Zajištění inženýrské činnosti

4a) Zajištění stanovení místní úpravy - změna dopravního značení a světelných signálů (PČR, správce komunikace, silniční správní úřad)

4b) Předpokládáme, že zcela čistě se jedná ze hlediska stavebního zákona o stavu, která by měla být umístěna (kabelové umístěné v zemi), tedy územní řízení nebo územní souhlas. Vzhledem k tomu, že tento proces je poměrně dlouhý a rozsáhlý a k nejednoznačnému výkladu některých stavebních úřadů, nabízíme tuto činnost jako variantní položku - předmětem této variantní položky je projednání umístění a povolení (ÚR/SP) SSZ. Zejména tedy projednání s dotčenými orgány státní správy a majiteli zařízení či pozemků. Součástí nabídky je dále zajištění stanovení místní úpravy - dopravního značení a světelných signálů). Domníváme se, že se bude jednat o stavbu vyžadující povolení stavebního úřadu. V případě, že by projekt byl nakonec v rozsahu, které povolení stavebního úřadu nebude vyžadovat, nebude tato položka účtována.

#### 5) Výkaz výměr a kontrolní rozpočet s využitím ceníku ÚRS

Nabídka nezahrnuje:

- o Případné jiné stavební objekty (přeložky sítí atd. - nepředpokládá se)
- o Stavební úpravy komunikací nebo chodníků nad rámec zpětných úprav po kabelových trasách – například požadavky na uvedení úseků chodníků do bezbariérové normové podoby. V základní verzi nepředpokládáme, v případě požadavku můžeme zajistit jako vícepráce.
- o Jiné stupně dokumentace (RDS)
- o Realizaci stavby, spolupráce a servis po realizaci – bude nabídnuto na základě výkazu výměr z projekční fáze
- o Dílenská a výrobní výkresy, dopravní řešení SSZ v podrobnosti pro naprogramování řadiče, naprogramování a odladění řadiče – bude součástí nabídky na realizaci stavby

Nabídka zahrnuje zapracování technických připomínek ze strany DOSS a správců IS. V případě koncepčních připomínek, požadavků na variantní řešení apod. bude další postup projednaný s objednatel (možné předání rozpracovanosti, vícepráce apod.). Možné riziko může být v případě, že by byly požadavky dotčených orgánů na větší rozsah stavebních úprav chodníků.

Požadované podklady a součinnost objednatele:

- o plnou moc pro inženýrskou činnost
- o určení místa napájení ev. žádost o nové místo napájení (v případě potřeby, nabízíme technickou součinnost)
- o součinnost při majetkoprávním projednání zejména se soukromými vlastníky, pokud by bylo relevantní (nepředpokládáme)

Technické podmínky zpracování:

- o Způsob napájení – nabídka je platná za předpokladu zajištění napájecího bodu v rozumném okolí místa stavby cca do 100m (předpoklad rozvaděč ČEZ, EON, VO), v případě řešení dlouhých napájecích tras, případně nutnosti zásadní úpravy napájecího místa, může být cenová nabídka upravena. Součástí práce není řešení nového napájecího místa, v případě potřeby bude

#### 2. Dodací podmínky

Orientační termíny zpracování: Studie, variantní řešení, technická porada s objednatel – do 2 týdnů od objednání

Technická dokumentace do 4 týdnů od projednání varianty řešení s objednatel, ev. DOSS

Podání žádosti o ÚR/SP do 2 měsíců od schválení konceptu technické dokumentace objednatelem (za podmínky dodržení lhůt pro vyjádření ze strany DOSS a součinnosti majitelů dotčených pozemků). Při nesoučinnosti může být lhůta prodloužena.

Podání žádosti o stanovení místní úpravy do 1 měsíce od měsíců od schválení konceptu technické dokumentace objednatelem (za podmínky dodržení lhůt pro vyjádření ze strany DOSS a součinnosti majitelů dotčených pozemků). Při nesoučinnosti může být lhůta prodloužena.

Místo plnění:  
Způsob předání:

Praha, Radonice, Brandýs nad Labem  
Dílčí dokumentace 1 archivní paré + digitálně pdf  
Finální dokumentace (čistopis dokumentace ÚR ev. DUSP – 2 paré včetně dokladové části (z toho 1 × dokumentace ověřená stavebním úřadem a originály dokladů) + digitálně pdf, rozpočty včetně xls

Termíny budou platné od podepsání smlouvy o dílo nebo závazné písemné objednávky a za předpokladu včasného předání požadovaných podkladů.

### 3. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky budou dohodnuty ve smlouvě. Platbu za uvedené dílo navrhujeme po protokolárním předání jednotlivých stupňů.

#### 4. Celková nabídková cena

Předpoklad fakturace:

1. Geodetické zaměření	10 000,00 Kč
2. Úvodní návrh, variatny technického řešení, dopravně inženýrská studie	52 000,00 Kč
3. Projekt DUSP technologie SSZ včetně detekce	78 000,00 Kč
4a. Inženýrská činnost pro zajištění stanovení místní úpravy	10 400,00 Kč
4b. Inženýrská činnost pro ÚR+SP (pokud bude nutné)	52 000,00 Kč
5. Výkaz výměr a kontrolní rozpočet	10 400,00 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>212 800,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>44 688,00 Kč</b>
<b>Cena s DPH celkem</b>	<b>257 488,00 Kč</b>

Po odsouhlasení konceptu PD pro rozeslání na DOSS 50 % celkové částky

Po podání čistopisu dokumentace na stavební úřad a předání výkazu výměr a kontrolního rozpočtu 35 % celkové částky

Po zajištění stanovení místní úpravy 15 % celkové částky

Cenová nabídka je platná 3 měsíce.

Cenová nabídka nezahrnuje činnosti, které nejsou uvedeny výše.

Realizační cena bude určena na základě vybrané varianty řešení schválené ze strany DOSS dle položek zpracovaného výkazu výměr.

## Smlouva o provedení uměleckého výkonu

(dále jen smlouva)

### I. Smluvní strany

**1. Umělec/Soubor: Děti Ráje – Petra Petrová, Michaela Nosková, Tomáš Löbl, Božek Slezáček**

Zastoupený: Michaela Nosková  
Sídlo: Sazená 143, 27324 Velvary  
IČO: 03984800  
Číslo účtu: 1688680183/0800

na straně j e d n é (dále jen **výkonný umělec**)

a

**2. Objednatel**

Firma: Obec Radonice  
Sídlo: Na Skále 185  
Zastoupena: Ing. Stanislav Němec  
IČ / DIČ: 00240681

na straně d r u h é

### II. Předmět smlouvy

1. Výkonný umělec se zavazuje k provedení vystoupení za podmínek stanovených touto smlouvou na níže uvedeném koncertě a objednatel se zavazuje poskytnout výkonnému umělci odměnu
2. Program: Děti ráje koncert
3. Místo vytvoření živého uměleckého výkonu: Obec Radonice
4. Datum a čas vystoupení: 30.6.2023 v 20:00
5. Délka vystoupení: 90 minut

### III. Odměna

1. Výkonnému umělci náleží za vystoupení a ozvučení, které jsou předmětem této smlouvy, odměna dohodnutá oběma smluvními stranami částkou **37.000,- Kč** (slovy dvacetsedm).
2. Dohodnutou odměnu se Objednatel zavazuje zaplatit výkonnému umělci na základě vystavené faktury
3. V dohodnuté odměně jsou zahrnuty i veškeré vynaložené náklady výkonného umělce nezbytné k vytvoření živého uměleckého výkonu a honoráře všech účinkujících

### IV. Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje zajistit podmínky potřebné pro provedení živého uměleckého výkonu.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout výkonnému umělci za provedení uměleckého výkonu odměnu podle čl. III. této smlouvy.
3. Objednatel opatří všechny náležitosti nezbytné k pořádání veřejné produkce a uhradí veškeré provozovací a případné další poplatky (OSA, ...) ve smyslu platných předpisů.

### IV. Práva a povinnosti Výkonného umělce



1. Výkonný umělec se zavazuje k vytvoření uměleckého výkonu dle výše stanovených podmínek
2. Výkonný umělec je povinen se dostavit k vytvoření uměleckého výkonu 1 h před určeným časem vystoupení. V opačném případě je tuto skutečnost povinen ohlásit Objednateli
3. V případě nemoci některého z účinkujících je Výkonný umělec tuto skutečnost povinen ohlásit Objednateli a konzultovat náhradní řešení


#### VII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a výkonný umělec jsou oprávněni odstoupit od smlouvy z důvodů událostí majících povahu vyšší moci nebo nepředvídatelných nebo neodvratitelných okolností, které sami nezavinili (onemocnění; úřední zákaz; zrušení smlouvy, na kterou smlouva navazuje apod.) a tuto skutečnost jsou povinni bezodkladně oznámit druhé smluvní straně. Odstoupením se smlouva ruší od počátku.

#### VIII. Ostatní ustanovení



1. Výkonný umělec tímto uděluje Objednateli svolení k užití jména a příjmení všech účinkujících za účelem propagace kulturní akce
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, zejména potom zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů a dále zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést po vzájemné dohodě smluvních stran a v písemné formě.
4. Tato smlouva je vyhotovena písemně ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a na důkaz svobodné, vážné a omylu prosté vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

  
\_\_\_\_\_  
výkonný umělec

  
\_\_\_\_\_  
Objednatel





<b>FANNY AGENTURA</b>		ičo:40623271
Dana HOMOLOVÁ U náhonu 1212/33 154 00 Praha 5 Holyně		E-mail: <a href="mailto:homik.d@seznam.cz">homik.d@seznam.cz</a>
		Mobil: <b>604 333 713</b>
<b>SMLOUVA O VYSTOUPENÍ UMĚLECKÉHO SOUBORU</b>		
Název vystoupení:	<b>Manž. čtyřúhelník na horách</b>	Vystavena dne: <b>20.06.2023</b> Vystavila: Dana Homolová
Pořadatel: Obec Radonice Na skále 185 25073 Radonice	Místo, datum a začátek vystoupení:  <b>kde hrajeme se rozhodne na polední chvíli !</b>	
ičo: 240681 dič:	dne <b>04.02.2024</b>	čas: <b>19.00</b>
DOPRAVA. Není zahrnuta v ceně představení doprava dekorace 14Kč/km      doprava herci 13Kč/km prosíme HOTOVĚ proti faktuře, děkujeme		Ubytování:
<b>Dotazy na techniku a dopravu směřujte: pan Petr Vacek: 608 155 547</b>		
Další ujednání:      divadelní osvětlení      CD      nebo minidisk      výkryty-portály <b>osvětlení 6 x reflektor 1000W</b> jeviště minimálně 6m x 4m		cena dopravy bude zvýšena o 0.1 Kč /km za každé procento navýšení průměrné ceny nafty nad 50 l 50 Kč.
<b>Představení ve šňůře:      NE</b>		
<b>Prosíme asistenci technika /kulisy, zvuk, světlo/      technika přijíždí 3 hod. předem</b>		
<b>Nejme plátcí DPH      faktura je splatná 14 dnů od vystavení</b>		
<b>Platební informace:</b> v případě prodlení s úhradou faktury je sml. úrok z prodl. 0.1% denně z dlužné částky. Všeobecné podmínky na rubu této smlouvy jsou nedílnou součástí této smlouvy		
<b>Titul zastupuje:      Fanny agentura      7% nejsme plátcí DPH</b>		
<b>POTVRZENOU SMLOUVU ZAŠLETE OBRATEM NA C/O ADRESU</b>		
Razítko a podpis dodavatele vystoupení:  <b>FANNY AGENTURA</b> MgA. DANA HOMOLOVÁ U náhonu 33/1212, 154 00 Holyně tel.: 604 333 713 ičo: 40623271 <a href="mailto:homik.d@seznam.cz">homik.d@seznam.cz</a>	Ostatní náklady:  <b>Plakáty ke stažení na webu</b> Prosíme káva, čaj, voda a něco malého "na zub" pro 6 osob. Děkuji Dana	
Razítko a podpis pořadatele vystoupení:      10 -07- 2023	Sjednaná cena za představení,  <b>39.500,-</b>	

## **Všeobecné podmínky:**

1. Pořadatel je povinen zaslat potvrzenou smlouvu (popř. její kopii) dodavateli vystoupení nejpozději do sedmi dnů od jejího doručení. V případě, že tak neučiní, považuje dodavatel vystoupení smlouvu za potvrzenou.

2. Umělecký soubor je povinen se dostavit na místo vystoupení včas, tj. tak, aby bylo možné zahájit vystoupení ve sjednanou dobu. Produkci provede soubor svědomitě a v celém sjednaném rozsahu dle charakteru vystoupení.

3. Pořadatel je povinen zajistit, aby bylo představení řádně připraveno po stránce společenské, technické, bezpečnostní a hygienické, a to na svůj náklad. Dále pořadatel zajistí, že bez předchozího svolení dodavatele vystoupení nebudou pořizovány žádné obrazové či zvukové záznamy uměleckých výkonů nebo prováděny jejich přenosy.

4. Odstoupí-li pořadatel od smlouvy v období, do něhož ještě nepatří 7 dní před začátkem vystoupení, je povinen dodavateli vystoupení uhradit odstupné ve výši 50 procent ze sjednané ceny vystoupení+dosud vynaložené náklady dodavatele na zajištění vystoupení. Odstoupí-li pořadatel od smlouvy v posledních 7 dnech před začátkem vystoupení, je povinen zaplatit dodavateli odstupné ve výši sjednané ceny za vystoupení+. dosud vynaložené náklady dodavatele na zajištění vystoupení. V případě, že je vystoupení součástí tzv. „šňůry“ (několik po sobě následujících navazujících vystoupení), je pořadatel v případě, pokud odstoupí od smlouvy poté, kdy byl dodavatelem informován o tom, že vystoupení je součástí tzv. „šňůry“, povinen zaplatit dodavateli odstupné ve výši sjednané ceny za vystoupení+ dosud vynaložené náklady dodavatele na zajištění vystoupení.

5. Dodavatel vystoupení může od smlouvy písemně odstoupit jen ve zvlášť odůvodněných případech (onemocnění někoho z uměleckého souboru, úmrtí v rodině někoho z uměleckého souboru apod.), které nezavinil. V tom případě nevzniká druhé smluvní straně nárok na úhradu vzniklých nákladů. Důvody pro odstoupení od smlouvy musí být dodavatelem vystoupení sděleny pořadateli neprodleně, jakmile se o těchto důvodech dozví.

6. Bude-li vystoupení znemožněno v důsledku nepředvídané nebo neodvratitelné události, která leží mimo smluvní strany (např. přírodní katastrofa, epidemie apod.), mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit bez nároku na finanční náhradu.

7. Pokud pořadatel zruší vystoupení z důvodu nepříznivého počasí, menšího zájmu o vstupenky a podobně, je i v těchto případech povinen uhradit dodavateli odstupné dle bodu 4. těchto podmínek. V případě nepříznivého počasí, pokud bylo vystoupení plánováno na přírodní jeviště, je pořadatel povinen zajistit náhradní kryté prostory.

8. Smlouva o vystoupení uměleckého souboru určuje fakturaci všech nákladů z ní vyplývajících. Honoráře budou vyplaceny proti faktuře.

9. Hostující umělecký soubor se zavazuje dbát na zásady požární ochrany ve smyslu Zákona 133/85 Sb. ve znění pozdějších předpisů, Vhl. č. 246/01 Sb. Bude tedy respektovat požárně - bezpečnostní zařízení (únikové cesty, východy apod.).

10. Hostující umělecký soubor ručí za to, že jeho vlastní technická a elektronická zařízení, používaná během představení, jsou bezpečná a splňují požadavky příslušných předpisů a norem.