



**Obec Radonice**  
Rada obce

---

**Zápis č. 19/2023 ze schůze Rady obce  
konané dne 22. 5. 2023 na obecním úřadě v Radonicích**

**Upozornění:** tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 4 členové

Omluveni: Václav Myslivec

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

**Kontrola plnění usnesení:**

**RO 18/1 h)** vrátit společnosti Eurobillboard Group s.r.o., Lišov fakturu č. 23O220009 jako neopodstatněnou (**obecní úřad**), **splněno**

**RO 18/3** údaj o trvalém pobytu dětí, které k němu byly přihlášeny účelově těsně před zápisem do ZŠ, aniž by v obci měl pobyt některý z rodičů a které v obci reálně nebydlí, neakceptovat v přijímacím řízení jako relevantní údaj a tyto děti posuzovat jako děti s trvalým bydlištěm mimo školský obvod (**ředitelka ZŠ a MŠ Radonice**), **splněno**

Pořad jednání:

- 19/1 Faktury
- 19/2 Opravy břehů rybníka v RPA
- 19/3 Dělení pozemku parc. č. 1
- 19/4 Zápis do základní školy

**19/1 Faktury**

**Rada obce projednala a schválila:**

- a) proplacení faktury č. 30230019 za dodávku a montáž světelné a zvukové signalizace do nového vozidla obecní policie společnosti Progres servis Sibřina, spol. s r.o., Masojedy ve výši 99.946,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

## **19/2 Opravy břehů rybníka v RPA**

### **Rada obce:**

- a) bere na vědomí Zápis č. 5 z kontrolního dne stavby „Radonice – Opravy břehů rybníka v RPA“ (příloha č. 1),
- b) souhlasí s nabídkou zhotovitele stavby na vícepráce (schody do rybníka) v ceně 84.965,90 Kč (příloha č. 2).

Hlasování:

Pro: 4      Proti: 0

## **19/3 Dělení pozemku parc. č. 1**

Rada obce souhlasí, na základě žádosti vlastníka, s dělením pozemku parc. č. 1/1 v k.ú. Radonice u Prahy podle předloženého geometrického plánu za účelem zřízení zahrad (příloha č. 3).

Hlasování:

Pro: 4      Proti: 0

## **19/4 Zápis do základní školy**

Ředitelka ZŠ rozeslala rozhodnutí o přijetí dětí do základní školy:

- 15 dětí z Radonic,
- 7 dětí ze Záp,
- 3 děti – sourozenci stávajících žáků z jiných obcí (na základě losování).

**USNESENÍ č. 19/2023**  
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 22. 5. 2023

---

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

**A. Schvaluje:**

**Bod 19/1 a)**

- proplacení faktury č. 30230019 za dodávku a montáž světelné a zvukové signalizace do nového vozidla obecní policie společnosti Progres servis Sibřina, spol. s r.o., Masojedy ve výši 99.946,- Kč včetně DPH.

**B. Souhlasí:**

**Bod 19/2 b)**

- s nabídkou zhotovitele stavby „Radonice – Opravy břehů rybníka v RPA“ na vícepráce (schody do rybníka) v ceně 84.965,90 Kč.

**Bod 19/3**

- na základě žádosti vlastníka, s dělením pozemku parc. č. 1/1 v k.ú. Radonice u Prahy podle předloženého geometrického plánu za účelem zřízení zahrad.

**C. Bere na vědomí:**

**Bod 19/2 a)**

- Zápis č. 5 z kontrolního dne stavby „Radonice – Opravy břehů rybníka v RPA“.

.....  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta obce

**ZÁPIS z kontr. dne č. 5** konaného dne **22.05.2023** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Radonice – Opravy břehů rybníka v RPA“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mm.yyyy nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

**ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 17.04.2023**

1.2 Zhotovitel bude při odvážení materiálu čistit nákladní vozy i komunikace v obci.

22.05.2023 - materiál byl odvezen.

splněno-vypouští se

**ÚKOLY Z 3. KONTROLNÍHO DNE 03.05.2023**

3.1 Při pracích došlo k přerušení kabelu VO, který se nacházel v břehu rybníka. Zhotovitel zajistí výkop k nejbližšímu sloupu VO. Objednatel zajistí naspojování kabelu VO.

22.05.2023 - kabel opraven, VO je funkční.

splněno-vypouští se

Objednatel požaduje, aby nedocházelo ke splavování kačírku vpravo a vlevo od pódiu do rybníka, zhotovitel navrhne vhodné řešení.

3.2 Objednatel požaduje zajištění bezpečného vstupu do vody mezi pódiem a altánem, zhotovitel navrhne vhodné řešení.

22.05.2023 - zhotovitel poslal návrh řešení a vyčíslil vícepráce. Obec se vyjádří.

Obec Radonice

3.3 Po odčerpání bylo zjištěno poškození požeráku. Zhotovitel provede jeho opravu.

zhotovitel

3.4 Z důvodu svátku se bude konat další kontrolní den ve středu 10.5.2023 od 13 hod.

splněno-vypouští se

**NOVÉ ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 22.05.2023**

5.1 Po provedeném čerpání bylo zjištěno zanesení koryta Radonického potoka za mostkem u pana Bařchy. Zhotovitel koryto dočistí.

zhotovitel

5.2 V rouři od požeráku uvízl žabinec. Zhotovitel před koncem prací rouru vyčistí.

zhotovitel

5.3 Zhotovitel provede opravu mlatových cest, lokální opravu obrub a obnovu zeleně v souvislosti s prováděnými pracemi.

zhotovitel

5.4 Termín příštího kontrolního dne bude mimořádně ve středu 31.5.2023 od 12 hod.

informace

Zapsal: Ing. Chmel – 22.05.2023

**KRYCÍ LIST**

Stavba:

**Radonice - opravy břehů rybníka v RPA - Schody**

KSO:

CC-CZ:

Místo: Radonice - Rodinný park Amerika

Datum: 19.05.2023

Zadavatel:

IČ: 00240681

Obec Radonice

DIČ:

Na Skále 185, 250 73 Radonice

Zhotovitel:

IČ: 28096878

Dvořák stavební s. r. o.

DIČ:28096878

U Pily 666, 370 01 České Budějovice

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH****84 965,90**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****84 965,90**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Radonice - opravy břehů rybníka v RPA - Schody**

Místo: Radonice - Rodinný park Amerika

Datum: 19.05.2023

Zadavatel: Obec Radonice

Projektant:

Zhotovitel: Dvořák stavební s. r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**84 965,90**

HSV - Práce a dodávky HSV

**84 965,90**

1 - Zemní práce

3 411,90

4 - Vodorovné konstrukce

64 634,00

99 - Staveništní přesun hmot

11 640,00

997 - Přesun sutě

5 280,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Radonice - opravy běhů rybníka v RPA - Schody**

Místo: Radonice - Rodinný park Amerika

Datum: 19.05.2023

Zadavatel: Obec Radonice

Projektant:

Zhotovitel: Dvořák stavební s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>84 965,90</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				84 965,90	
D	1		Zemní práce				3 411,90	
K		122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	10,000	172,00	1 720,00	
K		162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	10,000	169,19	1 691,90	
D	4		Vodorovné konstrukce				64 634,00	
K		329311114R00	Konstrukce ostatní z bet. prostého C 25/30 XA2	m3	10,000	3 100,00	31 000,00	
K		327222111R00	Zděni obklad. zdíva opěr.zdí řádkového tl.do 45 cm	m3	4,200	5 270,00	22 134,00	
K		329321115R00	Konstrukce ostatní z bet.železov. C 30/37 XA3	m3	2,500	4 600,00	11 500,00	
D	99		Staveništní přesun hmot				11 640,00	
K		998331011R00	Přesun hmot pro nádrže	t	30,000	388,00	11 640,00	
D	997		Přesun sutě				5 280,00	
K		997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	30,000	140,00	4 200,00	
K		997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	30,000	36,00	1 080,00	

Dobrý den,  
prosíme obec o stanovisko k dělení pozemku dle přílohy. Účel využití - zemědělství, zahrady pro jednotlivce.  
S pozdravem  
Ivan Titishov

<b>OBECNÍ ÚŘAD RADONICE</b>	
okres Praha – východ	
Došlo: <u>26.5.2023</u>	
Přiděleno: _____	Příloh: _____
Čís. jednotek: <u>158/23</u>	



# Návrh rozdělení pozemku č. 1/1

k.ú. Radonice u Prahy

