



Obec Radonice

Rada obce

**Zápis č. 3/2023 ze schůze Rady obce
konané dne 24. 1. 2023 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 4 členové

Omluveni: Ing. Zdeněk Růžička

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

RO 6/5 c) realizace akce umístění dopravního zrcadla na křižovatku ulic Ligasova – Zápská **(stavební technik obce), realizuje se**

RO 1/5 b) zpracovat projektovou přípravu a zajistit patřičná povolení, včetně součinnosti s majiteli pozemků pro přechody v ulici Počernická (od vyústění ulice V zahrádkách) a v ulici Ligasova (křižovatky Zápská k č.p. 30) **(stavební technik obce a velitel Obecní policie Radonice), realizuje se – termín 30. 9. 2023**

RO 1/5 c) pro zvýšení bezpečnosti ve zúžení ulice Pavlova u č.p. 49 prověřit možnost instalace chodci ovládaných semaforů **(velitel Obecní policie Radonice), splněno**

Pořad jednání:

- 3/1 Pověření
- 3/2 Faktury
- 3/3 Smlouva o zajištění závodního stravování
- 3/4 Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu
- 3/5 Dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování služeb
- 3/6 Žádost o uvolnění zádržného
- 3/7 Informace starosty obce + různé

3/1 Pověření

Rada obce pověřuje radního Jana Stypolu zastupováním místostarosty obce po dobu jeho nepřítomnosti v rámci jeho kompetencí při schvalování plateb za faktury.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

3/2 Faktury

Rada obce projednala a schválila:

- a) proplacení faktury č. 2023200192 za pojištění živelní, pro případ odcizení a vandalismus za období 14. 10. 2022 – 13. 10. 2023 Pojišťovacímu makléřství INPOL a.s., Praha 9 ve výši 109.415,- Kč,
- b) proplacení faktury č. 23VF00005 za nákup motorové sekačky HONDA firmě Zahradní technika – Jiří Jonák, Brandýs n.L. ve výši 43.990,- Kč včetně DPH,
- c) proplacení faktury č. 230005 za zapůjčení sněžného děla společnosti AUDRY CZ a.s., Hradec Králové ve výši 48.400,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

3/3 Smlouva o zajištění závodního stravování

Rada obce schvaluje smlouvu o zajištění závodního stravování uzavřenou se ZŠ a MŠ Radonice, p.o. (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

3/4 Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu

Rada obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 1. 7. 2014 uzavřený s paní Oldřiškou Mrázovou (příloha č. 2).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

3/5 Dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování služeb

Rada obce schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování služeb ze dne 12. 1. 2015 uzavřený se společností VIN AGRO s.r.o., Praha 9 (příloha č. 3).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

3/6 Žádost o uvolnění zádržného

Rada obce souhlasí s uvolněním zádržného firmě Leoš Tvrdý, Neratovice z faktury č. 201801 ze dne 15. 1. 2018 (stavba ZŠ Radonice – 1.etapa) ve výši 146.641,03 Kč.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

3/7 Informace starosty obce + různé

- a)** Rada obce bere na vědomí informaci velitele Obecní policie Radonice o možnosti instalace semaforu v ulici Pavlova (příloha č. 4).
- b)** Rada obce bere na vědomí Ceník vodného a stočného pro obec Radonice od 1. 1. 2023 a ukládá obecnímu úřadu zveřejnit ceník na úřední desce (příloha č. 5).
- c)** V sobotu 25. 2. 2023 se bude konat Radonický masopust.
- d)** Rada obce bere na vědomí informaci starosty obce o průběhu předávání kulturního domu končícím nájemcem. Opravy objektu (podlaha, malba, obklady) ani vyklízení prostoru neprobíhá ani v patřičné kvalitě ani tak, aby bylo možno objekt předat k 31. 1. 2023 novému nájemci. Starosta obce pověřil stavebního technika obce každodenním dozorem nad stavebními opravami. Nájemce byl vyzván k okamžitému zjednání nápravy.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

USNESENÍ č. 3/2022
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 24. 1. 2023

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Pověřuje:

Bod 3/1

radního Jana Stypolu

- zastupováním místostarosty obce po dobu jeho nepřítomnosti v rámci jeho kompetencí při schvalování plateb za faktury.

Bod 3/7 d)

stavebního technika obce

- každodenním dozorem nad stavebními opravami prováděnými nájemcem v kulturním domě.

B. Schvaluje:

Bod 3/2 a)

- proplacení faktury č. 2023200192 za pojištění živelní, pro případ odcizení a vandalismus za období 14. 10. 2022 – 13. 10. 2023 Pojišťovacímu makléřství INPOL a.s., Praha 9 ve výši 109.415,- Kč.

Bod 3/2 b)

- proplacení faktury č. 23VF00005 za nákup motorové sekačky HONDA firmě Zahradní technika – Jiří Jonák, Brandýs n.L. ve výši 43.990,- Kč včetně DPH.

Bod 3/2 c)

- proplacení faktury č. 230005 za zapůjčení sněžného děla společnosti AUDRY CZ a.s., Hradec Králové ve výši 48.400,- Kč včetně DPH.

Bod 3/3

- smlouvu o zajištění závodního stravování uzavřenou se ZŠ a MŠ Radonice, p.o.

Bod 3/4

- Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 1. 7. 2014 uzavřený s paní Oldřiškou Mrázovou.

Bod 3/5

- Dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování služeb ze dne 12. 1. 2015 uzavřený se společností VIN AGRO s.r.o., Praha 9.

C. Souhlasí:

Bod 3/6

- s uvolněním zádržného firmě Leoš Tvrдый, Neratovice z faktury č. 201801 ze dne 15. 1. 2018 (stavba ZŠ Radonice – 1.etapa) ve výši 146.641,03 Kč.

D. Bere na vědomí:

Bod 3/7

- Informace starosty obce + různé.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

Základní škola a Mateřská škola Radonice, příspěvková organizace
Kaštanová 473, 250 73 Radonice
IČ: 70989702
Bankovní účet: 115-7710270277/0100
jako „dodavatel“ na straně jedné

a

Obec Radonice
Na Skále 185, 250 73 Radonice
IČ: 00240681
jako „odběratel“ na straně druhé

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona Č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v návaznosti na ustanovení § 33b zákona Č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, Vyhlášku č. 84/2005Sb., o nákladech na závodní stravování a jejich úhradě v příspěvkových organizacích zřízených územními samosprávnými celky, vše v platném znění

smlouvu o zajištění závodního stravování

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zabezpečení závodního stravování zaměstnancům odběratele ve dnech školního stravování.

II.

Podmínky dodávky stravy

Dodavatel zajistí přípravu obědů ve výše uvedené době pro zaměstnance odběratele.

Oběd se skládá z polévky, hlavního jídla, nápoje. Oběd je určen k okamžité konzumaci.

Cena oběda pro zaměstnance odběratele je sjednána na základě všech nákladů včetně zisku a je uvedena ve stravovacím systému Strava.cz.

Jídla ve školní jídelně se připravují podle výživových norem a receptur pro školní stravování. Případné připomínky ke kvalitě či skladbě pokrmů ze strany odběratele budou projednány vždy nejprve na úrovni smluvních stran.

V případě přerušení vyvařování z provozních či jiných plánovaných důvodů dodavatel oznámí tuto skutečnost odběrateli nejpozději den předem (netýká se nečekaných situací např. přerušení dodávky vody apod.)

III.

Práva a povinnosti odběratele

Odběratel je povinen dodržovat stanovenou dobu pro výdej, tj. od 11:30 do 11:55.

IV.

Platební podmínky

Zaměstnanci odběratele si hradí cenu oběda v plné výši do 25. dne předchozího měsíce na bankovní účet dodavatele.

V.

Ukončení a zánik smluvního vztahu

Smluvní vztah založený touto smlouvou se uzavírá na dobu neurčitou a smlouvu může ukončit kterákoliv ze smluvních stran:

- písemnou dohodou smluvních stran,
- písemnou výpovědí některých ze smluvních stran.

Výpovědní doba činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Veškeré dodatky a změny smlouvy musí být učiněny písemnou formou.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich svobodné vůle, určitě srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.

Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a s účinností od 01. 01. 2023.

Odběratel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("Zákon o registru smluv"). Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("Zákon o registru smluv"), je odběratel, který je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, odeslat k uveřejnění v registru smluv.

V Radonicích dne 23. 12. 2022

.....
Mgr. Veronika Černá
ředitelka ZŠ a MŠ Radonice, p. o.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce Radonice



Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 1. 7. 2014

Obec Radonice

IČ: 002 40 681

Na Skále 185, 250 73 Radonice

číslo účtu: 6421201/0100

tel. číslo: 601 556 685

(dále též jen „pronajímatel“)

a

Oldřiška Mrázová

r.č.:

trvale bytem: Na Skále 185, 250 73 Radonice

telefon:

email:

(dále též jen „nájemce“, společně dále též jen „smluvní strany“)

uzavírají tento dodatek

I.

Článek V. odst. 2. se mění takto:

Smluvní strany se dohodly, že nájemce si zajistí sám dodávku potřebných plnění spojených s užíváním bytu (elektřina, plyn, svoz domovního odpadu, atp.). Dále se nájemce zavazuje platit měsíčně zálohu na vodné a stočné spojené s užíváním bytu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) a to vždy nejpozději do 15. dne v daném měsíci a 1x ročně vyúčtování na základě vystavené faktury Obecním úřadem Radonice.

Článek V. odst. 3. se mění takto:

Nájemné a záloha na vodné a stočné jsou vždy splatné na bankovní účet pronajímatele č. 6421201/0100.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu bytu zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2023.

V Radonicích dne 27. 12. 2022

Ing. Stanislav Němec, MBA, starosta
pronajímatel



Oldřiška Mrázová
nájemce

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřely následující smluvní strany:

VIN AGRO s.r.o. IČ: 45789690

**společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13578 se sídlem Jilemnická 879, Praha 9, č.ú.: 8004403081/0100
jednající prostřednictvím jednatele Petra Řebíčka
(dále jen „dodavatel“)**

a

Obec Radonice

Na Skále 185, 250 73 Radonice

IČ: 00240681

jednající prostřednictvím starosty obce Ing. Stanislava Němce, MBA

(dále jen „objednatel“)

(společně též „Smluvní strany“)

Dodatek č. 4 ke smlouvě O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB ze dne 12.1. 2015

I.

Smluvní strany se dohodly, že článek VIII. Bod 2. se zrušuje a nahrazuje se ustanovením tohoto znění:

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.11.2024.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy a dodatků ke smlouvě neuvedená v tomto dodatku zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Tento dodatek nabývá účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední smluvní stranou.

V Praze dne

V Radonicích dne 24. 1. 2023

Podpis: _____
Jméno: Petr Řebíček
VIN AGRO, s.r.o.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Stanislav Němec, MBA
Obec Radonice



Od: obecnipolicieradonice@seznam.cz
Odesláno: středa 18. ledna 2023 7:11
Komu: Stavební 2 OÚ Radonice
Předmět: semaforey

Dobrý den. Dne 16.1.2023 jsem se stavil na PČR v Brandýse n.L. v jiné služební věci a při té příležitosti jsem navštívil i p. Hanouskovou ohledně případného zřízení světelných semaforů v ulici Pavlova v Radonicích. Po předložení našeho návrhu tento označila jako nereálný a to z důvodu, že něco podobného na silnici III. tř. nelze aplikovat. Jako hlavní důvod je fakt, že je zde nebezpečí jak ze strany chodců, že nevyčkají na signál VOLNO, ale také že nemusí dojít na druhou stranu než se změní signál pro vozidla na VOLNO. Ze strany vozidel předpokládá tvorbu kolon v exponovaných časech. Nadále tedy trvá, že jediným řešením je zřízení přechodu pro chodce a stavebně odděleného chodníku v minimálních šířkách.
S pozdravem A. Flidr



Ceník vodného a stočného pro obec Radonice od 1. 1. 2023

Ceník je platný pro uživatele veřejného vodovodu a veřejné kanalizace, provozované společností Pražské vodovody a kanalizace, a. s. na území obce Radonice.

Vodné – voda pitná	40,56 Kč/m³ (44,62 Kč/m³ včetně DPH)
Stočné – voda odvedená	62,52 Kč/m³ (68,77 Kč/m³ včetně DPH)

V cenách s DPH je zahrnuta DPH ve druhé snížené sazbě (10 %).

Ceny jsou kalkulovány v souladu s cenovým výměrem MF ČR č. 03/VODA/2022 ze dne 20. 10. 2022.

V Praze dne 14. 12. 2022

Vyvěšeno : 25 -01- 2023
Sejmuto: 10 -02- 2023

Ing. Pavel Novotný
Finanční a obchodní ředitel PVK a. s.

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
Ke Kbelu 971/1, Hostivar 102 00 Praha 10
Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112, E-mail: info@pvk.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5296/
IČ: 25656635 DIČ: CZ25656635
www.pvk.cz

Pražská vodohospodářská společnost a.s.
Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, tel: 251 170 111 info@pvs.cz
Společnost zapsána u Městského soudu v Praze
oddíl B, vložka 5296/
Účetová schránka: a75fsn2
IČ: 25656112 DIČ: CZ25656112
www.pvs.cz