



Obec Radonice

Rada obce

**Zápis č. 1/2023 ze schůze Rady obce
konané dne 2. 1. 2023 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 4 členové

Omluveni: Jan Stypola

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

RO 6/5 c) realizace akce umístění dopravního zrcadla na křižovatku ulic Ligasova – Zápská (stavební technik obce), realizuje se

Pořad jednání:

- 1/1 Faktury
- 1/2 Dodatek ke smlouvě – Cenová příloha pro rok 2023
- 1/3 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice
- 1/4 Záměr pronájmu Kulturního domu Radonice
- 1/5 Informace starosty obce + různé

1/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila:

- a)** proplacení faktury č. 23393 za zpracování účetní agendy za listopad 2022 společnosti Pagina Consult spol. s r.o., Praha 10 ve výši 24.200,- Kč včetně DPH,
- b)** proplacení faktury č. 2022/53 za opravu traktoru společnosti Omnicor Trans s.r.o., Praha 8 ve výši 50.818,79 Kč včetně DPH,
- c)** proplacení faktury č. 122009491 za dodávku a montáž vodoměrů v obci společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Praha 10 ve výši 24.266,- Kč včetně DPH,
- d)** proplacení faktury č. 122009786 za dodávku a montáž vodoměrů v obci společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Praha 10 ve výši 5.708,- Kč včetně DPH,
- e)** proplacení faktury č. 20220023 za náklady spojené se stravováním ukrajinských uprchlíků za období 6-12/2022 ZŠ a MŠ Radonice ve výši 70.586,47 Kč,

- f) proplacení faktury č. 23001 za konzultace dle smlouvy za 12/2022 Ing. Petru Chmelovi, Brandýs n.L.-Stará Boleslav ve výši 25.896,- Kč,
- g) proplacení faktury č. 2022014 za následnou péči o vysazené dřeviny v lokalitě Vinořská a Ligasova firmě Jiří Matyska, Praha 9 ve výši 20.710,00 Kč včetně DPH,
- h) proplacení faktury č. 2022-00163 za provedené zahradnické práce za měsíc prosinec 2022 společnosti Sandolini s.r.o., Praha 8 ve výši 32.912,- Kč včetně DPH,
- i) proplacení faktury č. 2022137 za dodávku a montáž kondenzačního kotle a bojleru v kabinách TJ Slavia Radonice firmě Miloslav Vaňák, Radonice ve výši 174.904,65 Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

1/2 Dodatek ke smlouvě – Cenová příloha pro rok 2023

Rada obce schvaluje Dodatek – Cenová příloha pro rok 2023 ke smlouvě o dílo č. S 022400626 ze dne 1. 1. 2002 pro svoz odpadu (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

1/3 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice

Rada obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc prosinec 2022 (příloha č. 2).

1/4 Záměr pronájmu Kulturního domu Radonice

Rada obce obdržela nabídky 3 uchazečů o pronájem kulturního domu:

1. Good Standing s.r.o., Tálínská 1026, 198 00 Praha 9 – Kyje – nabídková cena 15.000,- Kč + DPH v prvním roce,
2. NEO Services s.r.o., Dehtáry 49, 250 91 Dehtáry – nabídková cena 18.000 Kč + DPH, prvních 6 měsíců 8.000,- Kč + DPH,
3. Matěj Těžký – MATMAR Gastro s.r.o., Podvinný mlýn 2118/21, 190 00 Praha 9 – Libeň – nabídková cena 22.000,- Kč + DPH – nabídka byla vyřazena pro absenci podnikatelského záměru.

Rada obce:

- a) po vyhodnocení nabídek vybrala jako nejvýhodnější z hlediska ceny a podnikatelského záměru nabídku společnosti Good Standing s.r.o.,
- b) pověřuje starostu obce jednáním se společností Good Standing s.r.o. o uzavření nájemní smlouvy, jednatel společnosti bude pozván na jednání rady obce,
- c) ukládá obecnímu úřadu informovat všechny uchazeče o výsledcích vyhodnocení nabídek.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

Všechny nabídky jsou k nahlédnutí na obecním úřadě.

1/5 Informace starosty obce + různé

Rada obce:

- a)** projednala zprávu velitele Obecní policie Radonice a stavebního technika obce o technických, legislativních a bezpečnostních okolnostech případného vybudování dalších přechodů pro chodce v ulici Počernická, Ligasova a Pavlova.
- b)** ukládá stavebnímu technikovi obce a veliteli Obecní policie Radonice zpracovat projektovou přípravu a zajistit patřičná povolení, včetně součinnosti s majiteli pozemků pro přechody v ulici Počernická (od vyústění ulice V zahrádkách) a v ulici Ligasova (křižovatky Zápská k č.p. 30),
- c)** pro zvýšení bezpečnosti ve zúžení ulice Pavlova u č.p. 49 ukládá veliteli Obecní policie Radonice prověřit možnost instalace chodci ovládaných semaforů.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

USNESENÍ č. 1/2022
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 2. 1. 2023

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Schvaluje:

Bod 1/1 a)

- proplacení faktury č. 23393 za zpracování účetní agendy za listopad 2022 společností Pagina Consult spol. s r.o., Praha 10 ve výši 24.200,- Kč včetně DPH.

Bod 1/1 b)

- proplacení faktury č. 2022/53 za opravu traktoru společností Omnicor Trans s.r.o., Praha 8 ve výši 50.818,79 Kč včetně DPH.

Bod 1/1 c)

- proplacení faktury č. 122009491 za dodávku a montáž vodoměrů v obci společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Praha 10 ve výši 24.266,- Kč včetně DPH.

Bod 1/1 d)

- proplacení faktury č. 122009786 za dodávku a montáž vodoměrů v obci společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Praha 10 ve výši 5.708,- Kč včetně DPH.

Bod 1/1 e)

- proplacení faktury č. 20220023 za náklady spojené se stravováním ukrajinských uprchlíků za období 6-12/2022 ZŠ a MŠ Radonice ve výši 70.586,47 Kč.

Bod 1/1 f)

- proplacení faktury č. 23001 za konzultace dle smlouvy za 12/2022 Ing. Petru Chmelovi, Brandýs n.L.-Stará Boleslav ve výši 25.896,- Kč.

Bod 1/1 g)

- proplacení faktury č. 2022014 za následnou péči o vysazené dřeviny v lokalitě Vinořská a Ligasova firmě Jiří Matyska, Praha 9 ve výši 20.710,00 Kč včetně DPH.

Bod 1/1 h)

- proplacení faktury č. 2022-00163 za provedené zahradnické práce za měsíc prosinec 2022 společností Sandolini s.r.o., Praha 8 ve výši 32.912,- Kč včetně DPH.

Bod 1/1 i)

- proplacení faktury č. 2022137 za dodávku a montáž kondenzačního kotle a bojleru v kabinách TJ Slavia Radonice firmě Miloslav Vaňák, Radonice ve výši 174.904,65 Kč včetně DPH.

Bod 1/2

- Dodatek – Cenová příloha pro rok 2023 ke smlouvě o dílo č. S 022400626 ze dne 1. 1. 2002 pro svoz odpadu.

B. Vybrala:

Bod 1/4 a)

- po vyhodnocení nabídek jako nejvýhodnější z hlediska ceny a podnikatelského záměru nabídku společnosti Good Standing s.r.o., Praha 9.

C. Pověřuje:

Bod 1/4 b)

Starostu obce

- jednáním se společností Good Standing s.r.o. o uzavření nájemní smlouvy na kulturní dům, jednatel společnosti bude pozván na jednání rady obce.

D. Ukládá:

Bod 1/4 c)

Obecnímu úřadu

- informovat všechny uchazeče o pronájem Kulturního domu Radonice o výsledcích vyhodnocení nabídek.

Bod 1/5 b)

Stavebnímu technikovi obce a veliteli Obecní policie Radonice

- zpracovat projektovou přípravu a zajistit patřičná povolení, včetně součinnosti s majiteli pozemků pro přechody v ulici Počernická (od vyústění ulice V zahrádkách) a v ulici Ligasova (křižovatky Zápská k č.p. 30).

Bod 1/5 c)

Veliteli Obecní policie Radonice

- pro zvýšení bezpečnosti ve zúžení ulice Pavlova u č.p. 49 prověřit možnost instalace chodci ovládaných semaforů.

E. Bere na vědomí:

Bod 1/3

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc prosinec 2022.

F. Projednala:

Bod 1/5 a)

- zprávu velitele Obecní policie Radonice a stavebního technika obce o technických, legislativních a bezpečnostních okolnostech případného vybudování dalších přechodů pro chodce v ulici Počernická, Ligasova a Pavlova.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

Dodatek - cenová příloha pro rok 2023

ke smlouvě o dílo č. S 022400626

ze dne 1. 1. 2002, uzavřené mezi:

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Obchodní firma:

Sídlo:

Zastoupen:

Oprávněn k jednání a podepisování:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

Fax:

(dále jen objednatel)

Obec Radonice

Na Skále 185, 250 73 Radonice

Ing. Stanislav Němec, MBA, starosta

Ing. Stanislav Němec, MBA, starosta

00240681

+420 286 855 410

+420 286 850 537

1.2 Zhotovitel

Obchodní firma:

Sídlo:

Provozovna:

Zastoupen:

Oprávněn k jednání:

Oprávněn k podepisování

na základě plné moci:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

Fax:

Zapsaný v obchodním rejstříku

Městský soud Praha, sp. Zn. C 12401

(dále jen zhotovitel)

FCC Česká republika, s.r.o.

Dáblická 791 / 89, 182 00 Praha 8

Dáblická 791 / 89, 182 00 Praha 8

Ing. Pavel Tomášek, jednatel

Ing. Petr Morávek, jednatel

Bc. Lucie Bezvodová

Bc. Lucie Bezvodová

45 80 97 12

CZ45809712

ČSOB – běžný účet

17 49 58 63 / 0300

+420 283 061 301

+420 283 911 110

2. Ceny nakládání s komunálními odpady

Obě strany se dohodly, že služby prováděné v oblasti svozu a nakládání (zejména odstranění nebo využití) s komunálními odpady budou účtovány takto:

Položka	četnost svozu	počet odvozů za rok	cena za jednotku bez DPH	jednotka
SVOZ směsného odpadu – nádoba 120 L	1x týdně	52	2 088 Kč	ks a rok
SVOZ směsného odpadu – nádoba 240 L	1x týdně	52	3 504 Kč	ks a rok

Uvedené ceny jsou včetně základního (zákonného) poplatku za uložení odpadu na skládku (500 Kč/t), rekultivační rezervy (145 Kč/t) a včetně zákonem stanoveného % TZS a jeho zákonem stanovených pravidel pro nakládání s TZS.

Dle Zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. bude poplatek ve výši 500,00 Kč/t uloženého odpadu účtován pouze v případě, že množství převzatého odpadu nepřekročí 180 kg na obyvatele za rok (ceny uvedené v tabulce obsahují poplatek ve výši 500,00 Kč/t). Bude-li tento limit překročen, pak uložení odpadu bude předmětem poplatku ve výši 1000,00 Kč/t, přičemž toto navýšení 500,00 Kč/t bude účtováno samostatně.

Objednatel se zavazuje, že pokud se rozhodne uplatnit svůj nárok na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu (dále jen „třídící sleva“) pro období aktuálního kalendářního roku (§ 157 odst. 2 zákona o odpadech), písemně oznámí Zhotoviteli rozhodné údaje, ze kterých vyplývá, zda na toto zahrnutí vznikl nárok, u jakého zařízení (IČZ) a v jaké výši (§ 157 odst. 2 a příloha č. 12 zákona o odpadech).

Objednatel se zavazuje, že rozhodné údaje oznámí a doručí Zhotoviteli nejpozději do [20. ledna] aktuálního kalendářního roku.

Objednatel se zavazuje, že pokud se rozhodne ke změně rozhodných údajů, nejpozději do tří (3) pracovních dnů písemně doručí Zhotoviteli novou žádost včetně rozhodných údajů pro uplatnění nároku dle § 157/2 nového zákona o odpadech.

Objednatel se zavazuje, že pokud správce poplatku za ukládání odpadů na skládku (Státní fond životního prostředí dále jen „SFŽP“) v rámci své kontrolní činnosti dodatečně vyměří, jakémukoliv zařízení, na kterém Objednatel uplatnil svůj nárok na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu, dodatečnou poplatkovou povinnost, uhradí z části či zcela Zhotoviteli tento dodatečně vyměřený poplatek příslušející Objednateli jako původci odpadu, pokud tento nedoplatek prokazatelně vznikl z důvodu sdělení neúplných, nesprávných či chybných údajů.

Objednatel splní svoji povinnost poplatníka poplatku za ukládání odpadů na skládku dle ust. § 103 písm. b) zákona o odpadech v okamžiku, kdy dojde k připsání celkové částky (Kč) uvedené na každé jednotlivé faktuře-daňovém dokladu, na účet Zhotovitele.

3. Ceny zajištění odděleného shromažďování a využití (separace) odpadů

Obě strany se dohodly, že služby prováděné v oblasti svozu a nakládání (zejména odstranění nebo využití) se separovanými odpady budou účtovány takto:

Položka	četnost svozu	počet odvozů za rok	cena za jednotku bez DPH	jednotka
PAPÍR 1100 litrů - kontejner	jednorázově	-	275 Kč	ks
PAPÍR 1100 litrů - kontejner	1x za týden	52	14 300 Kč	rok
PAPÍR 1100 litrů - kontejner	2x za týden	104	28 600 Kč	rok
PLASTY 1100 litrů - kontejner	jednorázově	-	285 Kč	ks
PLASTY 1100 litrů - kontejner	1x za týden	52	14 820 Kč	rok
PLASTY 1100 litrů - kontejner	2x za týden	104	29 640 Kč	rok
SKLO 1100 litrů - kontejner	jednorázově	-	260 Kč	ks
SKLO 1100 litrů - kontejner	1x za 14 dnů	26	6 564 Kč	rok
TetraPack 1100 litrů - kontejner	1x za 14 dnů	26	7 020 Kč	rok
KOVY 660 litrů - kontejner	1x za měsíc	12	3 540 Kč	rok
KOVY 240 litrů - nádoba	1x za měsíc	12	2 200 Kč	rok
Jedlé oleje 240 litrů - nádoba	1x za měsíc	12	3 540 Kč	rok
Bio odpad 120 litrů - nádoba	1x za 14 dnů ve veget.období	16	1 054 Kč*	rok
Bio odpad 240 litrů - nádoba	1x za 14 dnů ve veget.období	16	1 343 Kč*	rok

* bio odpad se sváží jen ve vegetačním období – nyní stanoveno na 1.4. – 30.11. příslušného kalendářního roku a cena svozu je následně upravena dle skutečně sváženého období (počtu svozů)

4. Ceny nakládání s VO odpady, nebezpečnými odpady a ostatní

Obě strany se dohodly, že služby prováděné v oblasti svozu a nakládání (zejména odstranění nebo využití) s VO odpady, nebezpečnými odpady a ostatními službami budou účtovány takto:

Produkt	Název	Odpad	Jedn.	Jedn.cena
TRNNN0400120	Mobilní sběr nebezpečných odpadů	-	ks	3 300 Kč
ZO160103YQ30	Odstranění odpadu 160103 - PKW	160103	t	5 200 Kč
ZO160103YQ30	Odstranění odpadu 160103 - LKW	160103	t	6 500 Kč
ZO200126ED95	Odstranění odpadu 200126	200126	t	20 625 Kč
ZO200127ED95	Odstranění odpadu 200127	200127	t	20 625 Kč
ZO200132ED95	Odstranění odpadu 200132	200132	t	28 750 Kč
ZOZO_B_1ED50	Zp. odběr baterie - malé přenosné baterie	-	t	0 Kč
ZOZO_B_2ED50	Zp. odběr baterie - autobaterie / akumulátory	-	t	0 Kč
ZOZO_B_3ED50	Zp. odběr baterie - velké průmyslové baterie	-	t	0 Kč
ZOZO_E1_ED50	Zp. odběr elektro. - sk. č.1 - Zařízení pro tep. vým.	-	t	0 Kč
ZOZO_E2_ED50	Zp. odběr elektro. - sk. č.2 - obrazovky a monitory	-	t	0 Kč
ZOZO_E3_ED50	Zp. odběr elektro. - sk. č.3 - světelné zdroje	-	t	0 Kč
ZOZO_E4aED50	Zp. odběr elektro. - sk. č.4a – velká zařízení	-	t	0 Kč
ZOZO_E4bED50	Zp. odběr elektro. - sk. č.4b – solární panely	-	t	0 Kč
ZOZO_E5_ED50	Zp. odběr elektro. - sk. č.5 – malá zařízení	-	t	0 Kč
ZOZO_E6_ED50	Zp. odběr elektro. - sk. č.6 - malá IT a telekom zař.	-	t	0 Kč
ZO200307FG60	Odstranění odpadu 200307	200307	t	1 640 Kč

Služby budou fakturovány měsíčně dle skutečně objednaných a provedených služeb.

5. Ostatní ujednání

Tato cenová příloha nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 1. 2023**.

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH, které bude účtováno v zákonné výši.

Služby budou zhotovitelem účtovány čtvrtletně na základě skutečně provedených služeb.

Nabude-li účinnosti nový právní předpis, který upraví výši poplatku za uložení odpadu, výši rekultivační rezervy nebo jiný poplatek spojený s nakládáním s odpady, je zhotovitel oprávněn jednostranně odpovídajícím způsobem upravit výši ceny za služby, a to s účinností ode dne účinnosti takového právního předpisu.

6. Podpisy smluvních stran

V Praze dne 15. prosince 2022

V Radonicích dne 2. 1. 2023


FCC Česká republika, s.r.o.
(Zhotovitel)


FCC Česká republika, s.r.o.
Občlická 791/89, 182 00 Praha 8
IČ: 45809712 DIČ: CZ45809712
Tel.: 283 061 301, Fax: 283 911 110


za obec Radonice
(Objednatel)





**Obecní policie
Radonice**
Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j.:172 /OP-2022-F-R

V Radonicích dne 1. ledna 2023

Počet listů: 2

Zpráva Radě obce Radonice o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obci VP smlouvy za prosinec 2022 .

V měsíci prosinci Obecní policie Radonice (dále jen OP) vykonávala tuto službu:

Měsíc prosinec byl značně proměnlivý ohledně počasí a proto se na úseku dopravy OP podílela především zajištění BESIP a to udržení sjízdnosti pozemních komunikací a měřením rychlosti. Dělo se tak průběžně ve všech obcích VPN a to Radonice 7x, Jenštejn 5x, Podolanka 2x, Svěmyslice 2x, přičemž byly uloženy pokuty v celkové částce 9.500,- Kč, 1x přestupek oznámen. V části obce Jenštejn – Dehtáry bylo prováděno kontrolní měření na žádost OÚ Jenštejn, z důvodu žádosti o rozšíření měřeného úseku v oblasti nové výstavby. Žádost byla zaslána k vyřízení na DI PČR a byla kladně vyřízena. OP řešila předvoláním řidiče i 10x parkování vozidel. Pozornost OP věnovala dodržování dopravního značení a to DZ STOP, zákazu vjezdu nákladních vozidel. Pravidelně dohlížela na bezpečnost dětí na přechodech v čase docházky do školy. OP vypomáhala při vyproštění vozidla při dopravní nehodě a řešila znečištění pozemní komunikace.

Bylo věnována pozornost zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku v obcích:

Veřejný pořádek byl narušován nejvíce v Jenštejně, 2x. Zde docházelo opakovaně k neshodám v občanském soužití mezi sousedy. Věc byla vždy řešena domluvou. Byl zde proveden 2x odchyt psů, vždy vrácen majiteli. Na oznámení občanů byla kontrolována podezřelá osoba pohybující se v obci. 2X OP vyjížděla na signál PCO s negativním výsledkem. OP vyřešila i černou skládku na katastru Jenštejn, kdy byl známý pachatel. V obci Podolanka, na žádost občana, kontrolovala objekt se signálem PCO a rovněž poskytla požadovanou pomoc při manipulaci s nepohyblivou osobou. Při kulturní akci dohlížela na bezpečnost a pořádek. V řešení je i volné pobíhání domácího zvířectva (slepice) po komunikaci Pražská. V obci Svěmyslice bylo, kromě měření rychlosti, řešeno i parkování vozidel v pěší zóně, dopravní nehoda a oznámen přestupek proti majetku – krádež dřeva.

V obci Radonice se OP zabývala nálezem věcí (RZ), což bylo předáno kompetentním orgánům. Opakovaně poskytla součinnost občanovi při kontrole jeho nemovitosti, aby zabránila případným mezilidským problémům. Spolupodílela se na údržbě veřejného osvětlení, zanedbaného pozemku a úklidu kalamitního sněhu. Přispěla k úspěšnému zakončení roku 2022 při Vánočního příběhu ([Fotogalerie - Radonice](#)). V rámci prezidentských voleb poskytovala úřadům pomoc s materiálním zajištěním. Přechod do roku 2023 proběhl bez komplikací.

V průběhu měsíce prosince strážník OP Radonice, detašované pracoviště Mochov – Zápy, v pracovní době přijal celkem 15 telefonických oznámení od občanů. V mimopracovní dobu obdržel strážník 3 telefonických oznámení, která vyjel vyřešit. V obou obcích prováděl strážník na vyžádání PČR usměrňování provozu při dopravních nehodách. Při prvních mrazech a s prvním sněhem pomáhal strážník občanům obou obcí s nastartováním vozidla přes kabely, nebo pomáhal vozem tahat řidiče ze závějí. Strážník za měsíc prosinec řešil celkem 5 přestupků příkazem na místě.

Všechna další přijatá oznámení občanů (8 x) byla řešena v kompetenci OP na místě a nevyžadovala další opatření. V obcích s VPS byla prováděna hlídková činnost dle uzavřené smlouvy a na jejich žádost i úkony a zákroky dle potřeby, což bylo vyúčtováno dle platných smluv.

Během měsíce byla, po odsouhlasení zastupitelstvem, dokončena objednávka nového služebního vozidla Duster s dodací lhůtou do 30.4.2023.

V průběhu měsíce listopadu roku 2022 strážník OP Radonice, detašované pracoviště Mochov - Zápy v pracovní době přijal celkem 26 telefonických oznámení od občanů. V mimopracovní dobu obdržel strážník 6 telefonických oznámení, která vyjel vyřešit. V obou obcích prováděl strážník na vyžádání PČR usměrňování provozu při dopravních nehodách. Strážník za měsíc listopad řešil celkem 20 přestupků příkazem na místě.

Dne 1. ledna 2023

Aleš Flídr
strážník OP Radonice