



Obec Radonice

Rada obce

**Zápis č. 25/2022 ze schůze Rady obce
konané dne 1. 8. 2022 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

25/1 Faktury

25/2 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice

25/3 Informace starosty obce + různé

25/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila:

- a) proplacení faktury č. 23123 za zpracování účetní agendy za červen 2022 společností Pagina Consult spol. s r.o., Praha 10 ve výši 24.200,- Kč včetně DPH,
- b) proplacení faktury č. 04.2022 za opravy hydroizolací v Obecním domě Radonice společností MEGA Stavby s.r.o., Praha 4 ve výši 183.084,60 Kč včetně DPH,
- c) proplacení faktury č. 22019 za konzultace dle smlouvy za 7/2022 Ing. Petru Chmelovi, Brandýs n.L.-Stará Boleslav ve výši 23.520,- Kč,
- d) proplacení faktury č. 2022-00076 za provedené zahradnické práce za měsíc červenec 2022 společností Sandolini s.r.o., Praha 8 ve výši 29.427,20 Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

25/2 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice

Rada obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc červenec 2022 (příloha č. 1).

25/3 Informace starosty obce + různé

- a) Starosta obce a stavební technik informovali radu o jednání se zástupci PVK a.s. o situaci v lokalitě V zahrádkách, kde investor, společnost PBO TAU a.s., nepředal vodovod a kanalizaci do majetku obce ani neuzavřel smlouvu o provozování související vodovodní a kanalizační sítě. V důsledku toho PVK dodává do domů v ulici V zahrádkách pitnou vodu a odvádí splašky přes obecní vodovod a kanalizaci, avšak od vlastníků domů nevybírá vodné ani stočné. Vzniká tak ztráta, tzv. nefakturované vody, jejíž hodnotu následně PVK rozpočítává do vodného a stočného pro odběratele v obci. Starosta obce odeslal na PVK dopis s výzvou, aby tyto nelegální dodávky vody byly ukončeny (příloha č. 2) a vyzval k jednání investora v lokalitě, tj. PBO TAU. Jejím zástupci panu Horáčkovi bylo sděleno, že obec není ochotna dále akceptovat vztah, kdy za zmíněné nelegální odběry de facto platí ostatní občané. Pan Horáček byl vyzván, aby jako vlastník dotyčné infrastruktury, uvedl celou situaci do náležitého stavu, tj. aby buď uzavřel s obcí smlouvu o provozování souvisejících vodovodů a kanalizací, nebo uvedl celou infrastrukturu v lokalitě do takového technického stavu, včetně záruk, aby mohla být předána obci. Rada obce bere tuto informaci na vědomí a s postupem i odeslaným dopisem na PVK souhlasí.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

USNESENÍ č. 25/2022
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 1. 8. 2022

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 25/2

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc červenec 2022.

Bod 25/3

- Informace starosty obce + různé.

B. Schvaluje:

Bod 25/1 a)

- proplacení faktury č. 23123 za zpracování účetní agendy za červen 2022 společnosti Pagina Consult spol. s r.o., Praha 10 ve výši 24.200,- Kč včetně DPH.

Bod 25/1 b)

- proplacení faktury č. 04.2022 za opravy hydroizolací v Obecním domě Radonice společnosti MEGA Stavby s.r.o., Praha 4 ve výši 183.084,60 Kč včetně DPH.

Bod 25/1 c)

- proplacení faktury č. 22019 za konzultace dle smlouvy za 7/2022 Ing. Petru Chmelovi, Brandýs n.L.-Stará Boleslav ve výši 23.520,- Kč.

Bod 25/1 d)

- proplacení faktury č. 2022-00076 za provedené zahradnické práce za měsíc červenec 2022 společnosti Sandolini s.r.o., Praha 8 ve výši 29.427,20 Kč včetně DPH.

C. Souhlasí:

Bod 25/3

- s postupem jednání v souvislosti s nelegálními odběry vody v lokalitě V zahrádkách a dopisem zasláným společností PVK, a.s.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce



**Obecní policie
Radonice**
Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j.:094/OP-2022-F-R

V Radonicích dne 1. srpna 2022

Počet listů: 2

Zpráva Radě obce Radonice o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obcí VP smlouvy za červenec 2022

Během měsíce července Obecní policie Radonice (dále jen OP) prováděla níže uvedenou činnost:

OP pokračovala kontrolou BESIP a především měřením rychlosti a to 25x (Radonice 15x, Jenštejn 2x, Podolanka 2x, Svémyslice 2x), přičemž bylo uloženo 38 pokut na místě zaplacených a 29 pokut na místě nezaplacených v celkové částce 52 900 Kč. OP řešila i 5x parkování vozidel, přičemž jednou se jednalo o odstavený vrak v ulici Na Vartě v Radonicích. Vrak byl po upozornění provozovatele odstraněn. Na žádost občanů byl zvýšen výkon služby v ulici Satalická a Pavlova, kde dochází k porušování povolené rychlosti a pozornost byla věnována i dodržování dopravního značení „STOP“. Součinnost OP poskytovala i v případě dopravní nehody.

OP se podílela na odchytu zvířat a to: 5x se jednalo o psa. Ve všech případech byl pes vrácen majiteli a nebylo potřeba asistence odchytové služby. Veřejný pořádek byl narušen 4x, přičemž byl vždy řešen domluvou. Nově OP Radonice řešila porušování provozního řádu skateparku ve Svémyslicích a to opakovaně. Hlídka OP převzala 2x nalezenou věc (doklady, rz) a po vypátrání majitele ji vrátila. Pro Policii ČR zajišťovala poznatky k trestnému činu (odcizený přívěsný vozík, poškození vozidel v Jenštejně). Signál PCO byl prověřován 26x a vždy byl objekt v pořádku. Majitel byl o výsledku kontroly informován. V obcích s VPS byla prováděna hlídková činnost dle uzavřené smlouvy a na jejich žádost i úkony a zákroky dle potřeby. Během této činnosti byly kontrolovány povolenky rybářů k lovu ryb.

OP asistovala při zajišťování práce jiných složek, HZS – spadlé stromy v RPA, montáž osvětlení Podolanka). Pravidelně dohlížela na bezproblémový chod u kontejnerů. Hlídková služba probíhala i při kulturních akcích – promítání letního kina v Jenštejně. Realizoval se prodej odepsaného radaru obálkovou metodou. Vítězem se stala Městská policie Nepomuk, která nabídla částku 31.000,- Kč. Radar byl dne 18.7.2022 předán novému uživateli.

Na základě uloženého úkolu zastupitelstvem ve věci výskytu hlodavců v ulici Na Plachotě, byl na nutnost deratizace upozorněn obyvatel čp. 151. Ten následně požádal o informaci ohledně oznamovatele dle zákona č. 106/1999 Sb., na což mu bylo OP odpovězeno.

Dne 20.7.2022 proběhlo jednání se starostou Nehvizd ohledně postupu odloučení detašovaného pracoviště OP Radonice a založení vlastní MP Nehvizdy.

OP zaznamenala výpadek kamerového systému, závada byla nahlášena poskytovateli a následně opravena.

Ve věci zapůjčeného přívěsného vozíku soukromé osobě, byl uživatel vyzván jak k navrácení, tak i k opravě škody a provedení STK před vrácením.

Strážníci OP během celého měsíce čerpali řádnou dovolenou tak, aby nedošlo k omezení výkonu služby. Za kvalitní práci jim bylo vysloveno poděkování od zúčastněných osob.

Dne 1. srpna 2022

Aleš Flidr
strážník OP Radonice



OBEC RADONICE
Na Skále 185, 250 73 Radonice

Vážená paní
Ing. Ilona Líkařová
manažerka obchodního útvaru
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
Ke Kable 971/1,
102 00 Praha 10,

č.j. 703/22

V Radonicích dne 27.7.2022

Věc: dodávky vody bez fakturace

Vážená paní inženýrko,
PVK jako provozovatel obecního vodovodu a kanalizace dlouhodobě vykazuje značné množství nefakturované vody. Každoročně se jedná o vodu v hodnotě několika stovek tisíc korun, přičemž tato ztráta je následně rozpočítávána do ceny vodného pro naše občany.

Jak bylo našim společným šetřením zjištěno, jednou z příčin jsou i dodávky vody do vodovodních řadů, které nejsou v majetku obce a jejichž vlastníci nemají uzavřeny žádné smlouvy ani s obcí ani s PVK.

Protože obec Radonice nemá k těmto vodovodním řadům žádný právní vztah, avšak vodu do nich dodávanou de facto platí řádní odběratelé vody v obci ve zvýšené ceně vodného, vyzýváme Vás, abyste dodávky vody do těchto řadů přes naši infrastrukturu až do řádného nastavení právních vztahů ukončili.

Obec Radonice je připravena k okamžitému konstruktivnímu jednání jak s PVK tak zejména s vlastníky zmíněné infrastruktury, ale nemůže dále akceptovat situaci, kdy občané obce doplácí na de facto nelegální dodávky vody.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem


Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

