

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ŠKODY

v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „občanský zákoník“)

Mgr. Borek Mudroch

nar. [redacted]

trvale bytem Jabloňová 350, 250 73 Radonice

na straně jedné

(dále jako „Borek Mudroch“)

a

Obec Radonice

IČO: 00240681

Na Skále 185, 250 73 Radonice

zastoupena starostou: Ing. Stanislavem Němcem, MBA

na straně druhé

(dále jako „Obec“)

(Borek Mudroch a Obec dále společně také jako „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o narovnání (dále jen „dohoda“).

I.

Úvodní ustanovení

1. Borek Mudroch je vlastníkem pozemku par. č. 188/33 nacházející se v obci Radonice, kat. území Radonice u Prahy, zapsaném na LV č. 496 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ (dále jen „Pozemek“).
2. Obec je vlastníkem pozemku par. č. 188/110 nacházející se v obci Radonice, kat. území Radonice u Prahy, zapsaném na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ (dále jen „Ulice“).
3. Před Pozemkem na Ulici se nachází 3 (tři) kusy stromů: Malus red Sentinel – okrasná jabloň (dále jen „Dřeviny“). Dne 7.1.2022 provedl Borek Mudroch ořez Dřevin.
4. Obec v souvislosti s ořezem Dřevin podala ke Krajskému ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov – Východ, Obvodní oddělení Brandýs nad Labem, trestní oznámení z důvodu podezření na spáchání trestního činu poškození cizí věci dle ust. § 228 trestního zákoníku.
5. Smluvní strany při vzájemné komunikaci deklarovaly ochotu dohodnout se na způsobu vypořádání škody způsobené jednáním Borka Mudrocha uvedeném v odst. 3 tohoto článku dohody, kdy se následně dohodly na smírném řešení, které podpisem této dohody potvrzují.

II.

Vypořádání škody

1. Smluvní strany se dohodly, že za účelem vypořádání škody způsobené Borkem Mudrochem Obci jednáním popsaným v čl. I odst. 3 této dohody se Borek Mudroch zavazuje, že bude hradit veškeré náklady související s revitalizací Dřevin dle Plánu revitalizační péče, který tvoří Přílohu č. 1 této dohody.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě úhynu některé z Dřevin do 5 (pěti) let ode dne uzavření této Dohody, vysadí Borek Mudroch novou, v odpovídající věkové a velikostní kategorii.
3. Smluvní strany se dohodly, že revitalizaci Dřevin bude realizovat společnost 4Nature, a.s., IČO: 27368891, se sídlem Praha 6, Křenova 15/439, PSČ 16200 (odpovědný zástupce Mgr. Petr Procházka).
4. Borek Mudroch se dále zavazuje, že na účet Obce č. 6421201/0100 vedený u Komerční banky uhradí částku 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to do 3 dnů ode dne uzavření této dohody.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že dnem účinnosti této dohody jsou vypořádána veškerá práva a veškeré povinnosti, jakož i veškeré případné nároky vzniklé v souvislosti s jednáním Borka Mudrocha popsaným v čl. I odst. 3 této dohody.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu stran této dohody.
2. Je-li, nebo stane-li se některé ustanovení této dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se ostatních ustanovení této dohody, která zůstávají platná a účinná nadále. Smluvní strany této dohody se v případě neplatnosti či neúčinnosti jakéhokoliv ustanovení této dohody zavazují dohodnout náhradní ustanovení, tj. nahradit neplatné/neúčinné ustanovení platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení, které bylo označeno za neplatné/neúčinné.
3. Smluvní strany si tuto dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, srozumitelně, vážně a určitě, nikoliv tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato dohoda byla sepsána ve 3 vyhotoveních, přičemž každý z účastníků této dohody obdrží jedno její vyhotovení a jedno vyhotovení slouží k předložení výše uvedenému policejnímu orgánu.

V Radonicích dne 20. 4. 2022

.....
Mgr. Borek Mudroch

V Radonicích dne 20. 4. 2022

.....
obec Radonice

zast. Ing. Stanislavem Němcem, MBA, starostou



Revitalizační péče o stromy

Malus red Sentinel – 3ks

stanoviště: Radonice, Jabloňová 350 a 352, travnatý pás u vozovky

Plán prací:

(obhlídka na místě 24.3.2022)

Oprava neodborného řezu, ošetření fungicidním nátěrem - ihned

Podpora kořenového systému, odplevelení a provzdušnění zeminy a zálivka Amalgerolem a Floriem– celoročně dle potřeby

Zálivka ev. kontrola dostatku vláhy, vzhledem ke stanovišti - velmi blízko jsou vsakovací studny - celoročně dle potřeby

Kontrola výmladků, výběr vhodných k zapěstování kosterních větví – jaro/léto

Průběžný výběr/řez nových výmladků k zapěstování standartního habitu - celoročně dle potřeby

Mgr. Petr Procházka

4Nature, a.s.

777235161