



Obec Radonice

Rada obce

**Zápis č. 13/2022 ze schůze Rady obce
konané dne 19. 4. 2022 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 4 členové

Omluveni: Jan Stypola

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

RO 12/2 c) informovat Mgr. Veroniku Černou o rozhodnutí rady obce o jejím jmenování na místo ředitelky ZŠ a MŠ Radonice, p.o. s účinností od 1. 9. 2022 a zajistit veškerou pracovní právní dokumentaci a připravit ji k podpisu ze strany obce a Mgr. Černé (**obecní úřad**), **splněno**

RO 12/3 b) zaslat Ing. Pavlu Šenychovi a PaedDr. Věře Ježkové děkovný dopis za poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč (**obecní úřad**), **splněno**

Pořad jednání:

- 13/1 Dohoda o náhradě škody
- 13/2 Dohoda o vypořádání škody
- 13/3 Cenová nabídka na odstranění pařezů
- 13/4 Informace starosty obce + různé

13/1 Dohoda o náhradě škody

Rada obce schvaluje Dohodu o náhradě škody s TJ Slavia Radonice – tenisový oddíl za pokácení vzrostlé břízy, která byla ve vlastnictví Obce Radonice (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

13/2 Dohoda o vypořádání škody

Rada obce schvaluje Dohodu o vypořádání škody s Mgr. Borkem Mudrochem za ořez stromů ve vlastnictví Obce Radonice (příloha č. 2).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

13/3 Cenová nabídka na odstranění pařezů

Rada obce schvaluje Cenovou nabídku firmy David Šnajdr, Praha na odstranění pařezů za nabídkovou cenu 24.079,- Kč včetně DPH (příloha č. 3).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

13/4 Informace starosty obce + různé

Starosta obce informoval o jednání se společností PVK, a.s., Praha, která eviduje cca 35 nedořešených odběrných míst, celkové ztráty nefakturované vody za rok 2021 činí 8 029 m³:

- a) lokalita V zahrádkách – PVK dodává vodu bez smluv, protože vlastník vodovodu nekomunikuje, bude vyzván k uzavření smlouvy, nebo bude vodovod uzavřen,
- b) PVK prověří odběry vody a jejich měření v průmyslových areálech v ulici Počernická,
- c) PVK nemá zaevidovanou kanalizaci v ulici Kozákova, musí prověřit, obec případně dodá podklady,
- d) PVK vznesla otázku umístění vodoměru na výstupu odpadní vody do ČOV Vinoř.

USNESENÍ č. 13/2022
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 19. 4. 2022

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Schvaluje:

Bod 13/1

- Dohodu o náhradě škody s TJ Slavia Radonice – tenisový oddíl za pokácení vzrostlé břízy, která byla ve vlastnictví Obce Radonice.

Bod 13/2

- Dohodu o vypořádání škody s Mgr. Borkem Mudrochem za ořez stromů ve vlastnictví Obce Radonice.

Bod 13/3

- Cenovou nabídku firmy David Šnajdr, Praha na odstranění pařezů za nabídkovou cenu 24.079,- Kč včetně DPH.

B. Bere na vědomí:

Bod 13/4

- Informace starosty obce + různé.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

DOHODA O NÁHRADĚ ŠKODY

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a § 2926 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

TJ Slavia Radonice, z.s.

IČ 43750338, se sídlem Zápská 34, 250 73 Radonice

zastoupená Josefem Moudrým, předsedou

dále jen „TJ Slavia Radonice“ na straně jedné

a

Obec Radonice

IČ 00240681, se sídlem Na Skále 185, 250 73 Radonice

zastoupená starostou Ing. Stanislavem Němcem, MBA

dále jen „Obec“ na straně druhé

tuto

Dohodu o náhradě škody :

I.

Členové tenisového oddílu TJ Slavia Radonice pokáceli bez předchozího souhlasu vzrostlou břízu, součást pozemku č.parc. 30/1 v obci Radonice, k.ú. Radonice u Prahy, která byla ve vlastnictví Obce, čímž Obci způsobil škodu odhadovanou na 10.000,- Kč.

Pokácení předmětné břízy prošetřuje jako možný trestný čin Policie ČR, OO Brandýs nad Labem pod č.j. KRPS-36172-14/TC-2022-011510.

Smluvní strany shodně konstatují, že dřevo z předmětné pokácené břízy bylo předáno Obci.

II.

Smluvní strany se vzájemně dohodly tak, že způsobenou škodu TJ Slavia Radonice nahradí Obci tak, že na vlastní náklady provede výsadbu borovic v hodnotě odhadované škody v lokalitách „lesík Amerika“ a „Červená skála“ dle pokynů Obce. Výsadbu se TJ Slavia Radonice zavazuje provést nejpozději do 31. 12. 2022.

TJ Slavia Radonice se dále zavazuje o provedenou výsadbu pečovat po dobu tří let od provedení výsadby.

III.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech výtiscích, přičemž všechny mají platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno pro Policii ČR.

Tato dohoda nabývá platnosti podpisy obou stran této dohody a účinnosti nabude poté, co Obec zašle Policii ČR k šetření specifikovanému v čl. I. této dohody sdělení, že nenárokují vůči předsedovi tenisového oddílu TJ Slavia Radonice panu Karlu Votrubovi žádnou škodu v souvislosti s pokácením předmětné břízy, přiloží jedno vyhotovení této dohody a sdělí, že na svém oznámení ohledně pokácení předmětné břízy dále netrvá.

V Radonicích dne *21.4.2022*


.....
Obec Radonice
Zastoupená starostou
Ing. Stanislavem Němcem, MBA




.....
TJ Slavia Radonice
zastoupená předsedou
Josefem Moudrým

TJ SLAVIA RADONICE z.s.
Zápská 260, 250 73 Jenštejn
IČO: 43750338

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ŠKODY

v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „občanský zákoník“)

Mgr. Borek Mudroch

nar. [redacted]

trvale bytem Jabloňová 350, 250 73 Radonice

na straně jedné

(dále jako „**Borek Mudroch**“)

a

Obec Radonice

IČO: 00240681

Na Skále 185, 250 73 Radonice

zastoupena starostou: Ing. Stanislavem Němcem, MBA

na straně druhé

(dále jako „**Obec**“)

(Borek Mudroch a Obec dále společně také jako „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o narovnání (dále jen „**dohoda**“).

I.

Úvodní ustanovení

1. Borek Mudroch je vlastníkem pozemku par. č. 188/33 nacházející se v obci Radonice, kat. území Radonice u Prahy, zapsaném na LV č. 496 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ (dále jen „**Pozemek**“).
2. Obec je vlastníkem pozemku par. č. 188/110 nacházející se v obci Radonice, kat. území Radonice u Prahy, zapsaném na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ (dále jen „**Ulice**“).
3. Před Pozemkem na Ulici se nachází 3 (tři) kusy stromů: Malus red Sentinel – okrasná jabloň (dále jen „**Dřeviny**“). Dne 7.1.2022 provedl Borek Mudroch ořez Dřevin.
4. Obec v souvislosti s ořezem Dřevin podala ke Krajskému ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov – Východ, Obvodní oddělení Brandýs nad Labem, trestní oznámení z důvodu podezření na spáchání trestního činu poškození cizí věci dle ust. § 228 trestního zákoníku.
5. Smluvní strany při vzájemné komunikaci deklarovaly ochotu dohodnout se na způsobu vypořádání škody způsobené jednáním Borka Mudrocha uvedeném v odst. 3 tohoto článku dohody, kdy se následně dohodly na smírném řešení, které podpisem této dohody potvrzují.

II. Vypořádání škody

1. Smluvní strany se dohodly, že za účelem vypořádání škody způsobené Borkem Mudrochem Obci jednáním popsaným v čl. I odst. 3 této dohody se Borek Mudroch zavazuje, že bude hradit veškeré náklady související s revitalizací Dřevin dle Plánu revitalizační péče, který tvoří Přílohu č. 1 této dohody.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě úhynu některé z Dřevin do 5 (pěti) let ode dne uzavření této Dohody, vysadí Borek Mudroch novou, v odpovídající věkové a velikostní kategorii.
3. Smluvní strany se dohodly, že revitalizaci Dřevin bude realizovat společnost 4Nature, a.s., IČO: 27368891, se sídlem Praha 6, Křenova 15/439, PSČ 16200 (odpovědný zástupce Mgr. Petr Procházka).
4. Borek Mudroch se dále zavazuje, že na účet Obce č. 6421201/0100 vedený u Komerční banky uhradí částku 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to do 3 dnů ode dne uzavření této dohody.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že dnem účinnosti této dohody jsou vypořádána veškerá práva a veškeré povinnosti, jakož i veškeré případné nároky vzniklé v souvislosti s jednáním Borka Mudrocha popsaným v čl. I odst. 3 této dohody.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu stran této dohody.
2. Je-li, nebo stane-li se některé ustanovení této dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se ostatních ustanovení této dohody, která zůstávají platná a účinná nadále. Smluvní strany této dohody se v případě neplatnosti či neúčinnosti jakéhokoliv ustanovení této dohody zavazují dohodnout náhradní ustanovení, tj. nahradit neplatné/neúčinné ustanovení platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení, které bylo označeno za neplatné/neúčinné.
3. Smluvní strany si tuto dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, srozumitelně, vážně a určitě, nikoliv tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato dohoda byla sepsána ve 3 vyhotoveních, přičemž každý z účastníků této dohody obdrží jedno její vyhotovení a jedno vyhotovení slouží k předložení výše uvedenému policejnímu orgánu.

V Radonicích dne 20. 4. 2022

.....
Mgr. Borek Mudroch

V Radonicích dne 20. 4. 2022

.....
obec Radonice

zast. Ing. Stanislavem Němcem, MBA, starostou



Revitalizační péče o stromy

Malus red Sentinel – 3ks

stanoviště: Radonice, Jabloňová 350 a 352, travnatý pás u vozovky

Plán prací:

(obhlídka na místě 24.3.2022)

Oprava neodborného řezu, ošetření fungicidním nátěrem - ihned

Podpora kořenového systému, odplevelení a provzdušnění zeminy a zálivka Amalgerolem a Floriem– celoročně dle potřeby

Zálivka ev. kontrola dostatku vláhy, vzhledem ke stanovišti - velmi blízko jsou vsakovací studny - celoročně dle potřeby

Kontrola výmladků, výběr vhodných k zapěstování kosterních větví – jaro/léto

Průběžný výběr/řez nových výmladků k zapěstování standartního habitu - celoročně dle potřeby

Mgr. Petr Procházka

4Nature, a.s.

777235161

Dodávatel
David Šnajdr
 K Safině 765
 149 00 Praha
 Česká republika
 IČ: 69500720 DIČ: CZ7705020378

**Kontaktní údaje**

E-mail: Frezujemeparezy@gmail.com
 Telefon: 604428003
 Mobil: 604428003
 Web: www.frezujemeparezy.cz

Způsob úhrady: **Převodem**

Bankovní účet

3274596028/5500
IBAN: CZ93 5500 0000 0032 7459 6028
SWIFT: RZBCCZPP

Cenová nabídka nepočítá s odvozem vytěžené štěpky

Cenová nabídka**CN20220021****Odběratel**

Obec Radonice
 Na Skále 185
 250 73 Radonice
 Česká republika
 IČ: 00240681 DIČ: CZ00240681

Datum

vystavení: **14.04.2022**
 platnosti do: **28.04.2022**

Označení dodávky	Počet	m. j.	Cena za m. j.	DPH %	Bez DPH	DPH	Celkem
Odstranění pařezu pařezovou frézou	1,00	ks	2 400,0000	21	2 400,00	504,00	2 904,00
Odstranění pařezu pařezovou frézou	1,00	ks	1 800,0000	21	1 800,00	378,00	2 178,00
Odstranění pařezu pařezovou frézou	1,00	Ks	2 000,0000	21	2 000,00	420,00	2 420,00
Odstranění pařezu pařezovou frézou	1,00	Ks	4 300,0000	21	4 300,00	903,00	5 203,00
Odstranění pařezu pařezovou frézou	1,00	Ks	1 000,0000	21	1 000,00	210,00	1 210,00
Odstranění pařezu pařezovou frézou	1,00	Ks	900,0000	21	900,00	189,00	1 089,00
Odstranění pařezu pařezovou frézou	1,00	Ks	1 900,0000	21	1 900,00	399,00	2 299,00
Odstranění pařezu pařezovou frézou	1,00	Ks	3 900,0000	21	3 900,00	819,00	4 719,00
Odstranění kořen pařezovou frézou	1,00	Ks	600,0000	21	600,00	126,00	726,00
Doprava	1,00	Ks	1 100,0000	21	1 100,00	231,00	1 331,00

Sazba DPH	Základ	Výše DPH	Celkem
21 %	19 900,00	4 179,00	24 079,00
CELKEM	19 900,00	4 179,00	24 079,00

Pozn.: Částky jsou včetně hodnot zaokrouhlení

Cena celkem: 24 079,00 Kč

David Šnajdr
 www.frezujemeparezy.cz
 K Safině 765, Praha 1, 149 00
 IČ: 69500720 DIČ: 7705020378