



**Obec Radonice**

Rada obce

---

**Zápis č. 25/2021 ze schůze Rady obce  
konané dne 11. 8. 2021 na obecním úřadě v Radonicích**

**Upozornění:** tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

**Kontrola plnění usnesení:**

**RO 20/4 b)** uzavřít nájemní smlouvu na pozemek parc. č. 256/1 v k.ú. Radonice u Prahy s paní Julií Juríkovou (**starosta obce**), **splněno**

Pořad jednání:

- 25/1 Faktury
- 25/2 Záměr prodeje pozemku parc. č. 205/97
- 25/3 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice

**25/1 Faktury**

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- a) faktury č. 21FV00198 za odvoz kontejnerů v období 19. 2. 2021 – 31. 7. 2021 společnosti Stanislav Neuman s.r.o., Podolanka ve výši 101.519,- Kč včetně DPH,
- b) faktury č. 20210090 za truhlářské práce v ZŠ Radonice společnosti TN Interiér spol. s r.o., Měšice u Prahy ve výši 53.820,80 Kč včetně DPH,
- c) faktury č. 4103893677 za dodávku elektřiny pro OÚ a MŠ a ZŠ Radonice za období 1. 7.- 31. 7. 2021 společnosti E.ON Energie, a.s. ve výši 35.308,- Kč včetně DPH,
- d) faktury č. 22110038 za práce provedené na akci „Hřiště u ZŠ Radonice“ společnosti Sport-Technik Bohemia s.r.o., Praha 8 ve výši 500.396,71 Kč včetně DPH,
- e) faktury č. 20210042 za opravu závlahového systému u ZŠ Radonice Miroslavu Hiršlovi, Brandýs n.L. ve výši 242.179,- Kč včetně DPH,
- f) faktury č. 3310210283 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.A“ za období 1. 7. – 31. 7. 2021 společnosti PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši

3.331.946,33 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 3.194.262,28 Kč včetně DPH),

- g) faktury č. 3310210284 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.A“ za období 1. 7. – 31. 7. 2021 dle změnového listu č. 05-A společnosti PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 200.702,75 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 192.409,50 Kč včetně DPH),
- h) faktury č. 3310210285 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.A“ za období 1. 7. – 31. 7. 2021 dle změnového listu č. 06-A společnosti PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 489.342,91 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 469.122,22 Kč včetně DPH),
- i) faktury č. 3310210286 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.B“ za období 1. 7. – 31. 7. 2021 společnosti PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 1.548.452,31 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 1.484.466,37 Kč včetně DPH),
- j) faktury č. 3310210287 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.B“ za období 1. 7. – 31. 7. 2021 dle změnového listu č. 06-B společnosti PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 93.671,52 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 89.801,28 Kč včetně DPH).

Hlasování:

Pro: 5      Proti: 0

### **25/2 Záměr prodeje pozemku parc. č. 205/97**

Rada obce:

- a) ukládá obecnímu úřadu zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 205/97 v k.ú. Radonice u Prahy na úřední desce (příloha č. 1),
- b) vyhláší zásady a systém prodeje pozemku parc. č. 205/97 v k.ú. Radonice u Prahy (příloha č. 2).

Hlasování:

Pro: 5      Proti: 0

### **25/3 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice**

Rada obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice (příloha č. 3).

**USNESENÍ č. 25/2021**  
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 11. 8. 2021

---

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

**A. Bere na vědomí:**

**Bod 25/3**

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice.

**B. Schvaluje:**

**Bod 25/1 a)**

- proplacení faktury č. 21FV00198 za odvoz kontejnerů v období 19. 2. 2021 – 31. 7. 2021 společností Stanislav Neuman s.r.o., Podolanka ve výši 101.519,- Kč včetně DPH.

**Bod 25/1 b)**

- proplacení faktury č. 20210090 za truhlářské práce v ZŠ Radonice společností TN Interiér spol. s r.o., Měšice u Prahy ve výši 53.820,80 Kč včetně DPH.

**Bod 25/1 c)**

- proplacení faktury č. 4103893677 za dodávku elektřiny pro OÚ a MŠ a ZŠ Radonice za období 1. 7.- 31. 7. 2021 společností E.ON Energie, a.s. ve výši 35.308,- Kč včetně DPH.

**Bod 25/1 d)**

- proplacení faktury č. 22110038 za práce provedené na akci „Hřiště u ZŠ Radonice“ společností Sport-Technik Bohemia s.r.o., Praha 8 ve výši 500.396,71 Kč včetně DPH.

**Bod 25/1 e)**

- proplacení faktury č. 20210042 za opravu závlahového systému u ZŠ Radonice Miroslavu Hiršlovi, Brandýs n.L. ve výši 242.179,- Kč včetně DPH.

**Bod 25/1 f)**

- proplacení faktury č. 3310210283 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.A“ za období 1. 7. – 31. 7. 2021 společností PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 3.331.946,33 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 3.194.262,28 Kč včetně DPH).

**Bod 25/1 g)**

- proplacení faktury č. 3310210284 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.A“ za období 1. 7. – 31. 7. 2021 dle změnového listu č. 05-A společností PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 200.702,75 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 192.409,50 Kč včetně DPH).

**Bod 25/1 h)**

- proplacení faktury č. 3310210285 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.A“ za období 1. 7. – 31. 7. 2021 dle změnového listu č. 06-A společností PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 489.342,91 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 469.122,22 Kč včetně DPH).

**Bod 25/1 i)**

- faktury č. 3310210286 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.B“ za období 1. 7. – 31. 7. 2021 společnosti PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 1.548.452,31 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 1.484.466,37 Kč včetně DPH).

**Bod 25/1 j)**

- proplacení faktury č. 3310210287 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.B“ za období 1. 7. – 31. 7. 2021 dle změnového listu č. 06-B společnosti PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 93.671,52 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 89.801,28 Kč včetně DPH).

**C. Vyhláshuje:**

**Bod 25/2 b)**

- zásady a systém prodeje pozemku parc. č. 205/97 v k.ú. Radonice u Prahy.

**D. Ukládá:**

**Bod 25/2 a)**

**Obecnímu úřadu**

- zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 205/97 v k.ú. Radonice u Prahy na úřední desce.

.....  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta obce



**OBEC RADONICE**

Na Skále 185, 250 73 Radonice, IČ 00240 681


---

Obec Radonice na základě rozhodnutí zastupitelstva tímto zveřejňuje

**záměr prodeje pozemku p.č. 205/97 v k.ú. Radonice u Prahy.**

Pozemek bude prodán formou internetové aukce, zásady a pravidla prodeje jsou zveřejněny na úřední desce a webových stránkách obce.

V Radonicích dne 11.8.2021

  
Ing. Stanislav Němec, MBA

starosta obce





**OBEC RADONICE**

Na Skále 185, 250 73 Radonice, IČ 00240 681

---

Rada obce Radonice na základě usnesení Zastupitelstva ze dne 14.12.2020 vyhláší tyto **zásady a systém prodeje pozemku p.č. 205/97 v k.ú. Radonice u Prahy:**

- prodej proběhne formou internetové aukce na adrese <https://aukce.radonice.cz>
- aukční web administruje na základě smlouvy o poskytování realitních služeb společnost SPS správa nemovitostí s.r.o.,
- aukce proběhne v termínu od 23.8.2021 do 27.8.2021 do 17.00 hod., přičemž byl-li poslední příhoz u jednotlivé parcely uskutečněn později než 30 minut před tímto termínem, prodlužuje se termín ukončení aukce vždy o 30 minut od posledního příhozu.
- zájemce obdrží své přihlašovací údaje, pod kterými bude moci podat nabídku, na svou mailovou adresu,
- poslední žádost o registraci lze podat nejpozději 26.8.2021 do 24.00 hod.,
- vyvolávací cena je 9.800 Kč /m<sup>2</sup> včetně DPH
- minimální příhoz je 20 tis. Kč za pozemek,
- uzavření kupní smlouvy bude nabídnuto zájemci, který nabídl nejvyšší kupní cenu. V případě, že tento zájemce smlouvu neuzavře do 30.9.2021, může zadavatel jednat s takovýmto uchazečem ukončit a uzavření smlouvy nabídnout zájemci s další nejvyšší nabídkou v pořadí, a to s lhůtou pro uzavření smlouvy 21 dnů, po jejichž marném uplynutí může být uplatněn obdobný postup směrem k dalším nabídkám v pořadí podle jejich výše.
- zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít kupní smlouvu s žádným zájemcem.

V Radonicích dne 10.8.2021

  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta obce





**Obecní policie  
Radonice**  
Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j. : 66 / OP-2021 -Ha-R

V Radonicích dne 11. srpna 2021

Počet listů: 1/3

**Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obcí VP smlouvy za měsíc červenec 2021.**

V průběhu měsíce července roku 2021 vykonávala Obecní policie Radonice ( dále jen OP) *nepřetržitou službu* formou jedno či dvoučlenných hlídek v nepřetržitém provozu v souladu s obsahem všech veřejnoprávních smluv s obcemi Jenštejn, Svémyslice, Podolanka, Nehvizdy, Mochov a Zápy, kdy přispívala k ochraně a bezpečnosti osob a majetku, dohlížela na dodržování pravidel občanského soužití, dohlížela na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení obce, podílela se na dohledu na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, podílela se na dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku a v rozsahu svých povinností a oprávnění, podílela se na prevenci kriminality v obci a prováděla dohled nad dodržováním čistoty na veřejných prostranstvích v obci, vše v souladu se zákonem o obecní policii.

Hlídky OP v předmětném období celkem 36 x vyjely na tísňový signál PCO systému z toho 29 x provedly kontrolu předmětného objektu a telefonicky, nebo osobně vyznamenaly majitele domu. V ostatních případech byl tísňový signál odvolán před dojezdem hlídky na místo. Narušení objektu ani přítomnost možných pachatelů nebylo ani v jednom případě potvrzeno. Stížnosti na dojezdový čas strážníků nebyly dosud evidovány.

V předmětném období bylo uloženo strážníky 69 blokových pokut za přestupky v dopravě,

Mimo pravidelný dohled nad odkládáním odpadu a bioodpadu v obcích Radonice a Jenštejn, hlídky přijaly 9 telefonických oznámení od občanů, jež obratem na místě vyřešili domluvou, napomenutím nebo urovnáním sporné situace. Dále provedly úkony:

Dne 1.července 2021 ve 22.02 hod. hlídka OP Radonice přijala telefonické oznámení o rušení nočního klidu v ulici Za Humny a to pravděpodobným driftováním vozidel v areálu bývalého JZD. Hlídka OP na místo dorazila 22:07, kdy zjistila přítomnost 4 osob u autoopravny ,kteří na vyžádání s hlukem přestali a již na dále nepokračovali.

Dne 1.července 2021 ve 23.16 hod. hlídka OP Radonice přijala telefonické oznámení o rušení nočního klidu v ulici Hradní č.p. 185. Hlídka OP dorazila na místo ve 23:20. V tom to domě hrála velmi hlasitě hudba a rušila okolní obyvatele. Hlídka OP Radonice vyzvala obyvatele domu Hradní č.p.185 k ukončení rušení nočního klidu, na dále se již noční klid neporušoval.

Dne 16. června 2021 v 22:46 hod, hlídka OP Radonice přijala tel. oznámení, že u domu čp. 115 v Hradní, Jenštejn, dochází k fyzickému napadání, a že přestože volala linku 158, hlídka pčr nedorazila. Hlídka OP Radonice na místo dorazila v 22:53 h společně s hlídkou OOP ČR Brandýs nad Labem a zjistila, že na místě se nachází L. J. , z obce, Jenštejn, ve společnosti přítelkyně a oznamovatele. L.J. uvedl, že přítelkyně je v rozvodovém řízení z důvodů předchozího domácího násilí. K jejich současnému místu pobytu přijeli rodinní příslušníci přítelkyně, kteří L.J. nejdříve pronásledovali od čp. 298 a u čp. 115 jej dostihli a fyzicky napadli. Následně ujeli tmavým vozidlem. Poškozený uvedl, že utrpěl drobná zranění, která nevyžadují lékařské ošetření. Hlídka PČR si věc na místě převzala k dalšímu opatření. Hlídka OP Radonice nadále prováděla pátrání v okolí po vozidle, které ukončila v 23:45 hod.

Dne 17. července 2021 ve 22.12 hod. hlídka OP Radonice přijala telefonické oznámení , že se z míst tenisových kurtu v Radonicích ozývá hlasitá hudba a tímto je rušen noční klid. Hlídka OP Radonice přijela na tenisové kurty v 22:20, kde byla zjištěna skutečnost ozývající se hlasité hudby. Hlídka OP Radonice vyzvala účastníky k ukončení hudební akce, čemuž bylo vyhověno.

Dne 26.července 2021 OP Radonice v čase 16:00 – 16:50 hod. řídila kyvadlový provoz v ulici Dehtářská. Příčinou nuceného kyvadlového provozu byla nehoda osobního vozidla, která se obešla bez zranění. V 16:50 po odtažení havarovaného vozidla hlídka OP Radonice kyvadlový provoz ukončila.



Dne 28.července 2021 v 9:15 hod. přijala hlídka OP Radonice telefonické oznámení od občana obce, Radonice, že mu bylo v nočních hodinách odcizeno ze zahradního altánu cyklistické kolo bez jakéhokoliv poškození majetku. Hlídka OP se v 9:20 hod. dostavila na místo, kde oznamovatele ztotožnila a zajistila okolí místa trestného činu. Jelikož se jednalo o podezření z trestného činu krádeže, a to z důvodu uvedené ceny odcizeného cyklistického kola, (cca 100 000 Kč), hlídka neprodleně telefonicky přivolala hlídku PČR Brandýs nad Labem. Ta se na místo dostavila v 9:35 hod. Hlídka OP zde následně ukončila činnost v 9:40 hod.

V průběhu měsíce července roku 2021 strážník OP Radonice, detašované pracoviště Nelhvizdy přijal 24 oznámení od občanů, řešil 30 přestupků příkazem na místě.

V průběhu měsíce července roku 2021 strážník OP Radonice, detašované pracoviště Mochov - Zápy v pracovní době přijal celkem 21 telefonických oznámení od občanů. V mimopracovní dobu obdržel strážník 6 telefonických oznámení, která vyjel vyřešit. V obou obcích prováděl strážník na vyžádání PČR usměrňování provozu při dopravních nehodách., dále pak kontrolu spadlých stromů a větví po bouřkách. Strážník za měsíc červenec řešil celkem 36 přestupků příkazem na místě.

Zpracoval :

Michael Hamera

Velitel Obecní policie