



Obec Radonice

Rada obce

**Zápis č. 18/2021 ze schůze Rady obce
konané dne 21. 6. 2021 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.30 hodin.

Přítomno: 4 členové

Omluveni: Jan Stypola

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

RO 12/5 b) předložit Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 jako bod jednání zastupitelstva obce ke schválení (**místostarosta obce**), **trvá**

Pořad jednání:

18/1 Faktury

18/2 Stavba ZŠ Radonice

18/3 Rekonstrukce Nebeského rybníka

18/4 Informace starosty obce + různé

18/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- a) faktury č. FV21/45 za práce provedené na akci „Radonice – Udržovací práce a odbahnění – rybník Nebesák“ dle změnového listu č. 2 společnosti DVORÁK STAVEBNÍ s.r.o., České Budějovice ve výši 196.430,20 Kč včetně DPH,
- b) faktury č. 5209046053 za pojištění živelní, pro případ odcizení a vandalismus společnosti Pojišťovací makléřství Inpol a.s. Praha ve výši 84.285,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

18/2 Stavba ZŠ Radonice

1) etapa II.A

- a) Rada obce bere na vědomí zápis č. 42 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ze dne 16. 6. 2021 (příloha č. 1).

2) etapa II.B

- a) Rada obce bere na vědomí zápis č. 42 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ze dne 16. 6. 2021 (příloha č. 2).

18/3 Rekonstrukce Nebeského rybníka

Rada obce:

- a) Schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 10. 2020 se společností DVORÁK STAVEBNÍ s.r.o., České Budějovice (příloha č. 3).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

18/4 Informace starosty obce + různé

- a) Žádosti o dotace
 1. Venkovní hřiště u ZŠ
Žádost podána na MMR, nebyla schválena.
 2. Vnitřní vybavení ZŠ
Po prověření veškerých možností nebyl nalezen vhodný dotační titul.
Obě akce bude nutno financovat z rozpočtu obce.
- b) Konkurzní řízení na místo ředitele/ředitelky Základní školy a Mateřské školy Radonice
Obec jako vyhlášovatel konkurzu obdržela 2 přihlášky, avšak žádná z nich nesplňovala všechny kvalifikační předpoklady. Proto byl konkurz zrušen.
Výkonem funkce ředitelky bude pověřena Mgr. Černá. Schůzka s rodiči proběhne ve čtvrtek 24. 6. 2021 od 18.00 hodin v sále Radonické besedy.
- c) Starosta obce a velitel obecní policie se zúčastnili jednání zastupitelstva obce Jenštejn ohledně dalšího fungování obecní policie. Bylo domluveno, že starosta obce Jenštejn specifikuje konkrétní požadavky na činnost obecní policie na území Jenštejna a po cca půl roce budou vyhodnoceny výsledky.
- d) Zasedání zastupitelstva obce se bude konat ve středu 30. 6. 2021 od 19.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Radonice.

USNESENÍ č. 18/2021
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 21. 6. 2021

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 18/2 – 1.a)

- zápis č. 42 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ze dne 16. 6. 2021.

Bod 18/2 – 2.a)

- zápis č. 42 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ze dne 16. 6. 2021.

Bod 18/4

- informace starosty + různé.

B. Schvaluje:

Bod 18/1 a)

- proplacení faktury č. FV21/45 za práce provedené na akci „Radonice – Udržovací práce a odbahnění – rybník Nebesák“ dle změnového listu č. 2 společnosti DVORÁK STAVEBNÍ s.r.o., České Budějovice ve výši 196.430,20 Kč včetně DPH.

Bod 18/1 b)

- proplacení faktury č. 5209046053 za pojištění živelní, pro případ odcizení a vandalismus společnosti Pojišťovací makléřství Inpol a.s. Praha ve výši 84.285,- Kč.

Bod 18/3

- Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 10. 2020 se společností DVORÁK STAVEBNÍ s.r.o., České Budějovice.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

ZÁPIS z kontr. dne č. **42** konaného dne **16.06.2021** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. A“

V rámci kontrolního dne byly vyřezány úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dl. mn. err. nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka

splněno-vypouští se

Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny

hrnědý text

Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020

1.6 Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.

informace

1.7 Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.

informace

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 09.09.2020

8.2 Zhotovitel doloží vytyčovací protokoly.

zhotovitel

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 02.12.2020

19.2 Dle SoD musí být mistr přítomen na pracovišti a musí hlídat kvalitu prováděných prací.

09.12.2020 - investor trvá na přítomnosti odpovědné osoby na každém pracovišti, aby nedocházelo k opakovanému porušování technologických postupů a nepořádku na stavbě.

16.06.2021 - stavba se postupně dokončuje, mistři jsou přítomni.

splněno-vypouští se

ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 16.12.2020

21.1 Zhotovitel navrhuje v tělocvičně a nářadovně sportovní podlahu Omnisport P1 Beech. Investor souhlasí.

informace

31.03.2021 - Investor vybral nový odstín sportovní pohlahy Light Maple.

informace

ÚKOLY Z 24. KONTROLNÍHO DNE 27.01.2021

24.2 Zhotovitel prověří variantu sportovního obložení tělocvičny z materiálu Omnisport. Vybrána varianta z materiálu Omnisport P2 Pure Play Lagun 034 na omítku.

informace

31.03.2021 - sportovní obložení bude pokládáno na svislo a na sraz (nelepený spoj).

14.04.2021 - lišta sportovního obložení u dveří 20/20, horní lišta 10/10, obojí v odstínu pastel. zelená (AAOR 202011).

informace

21.04.2021 - spodní lišta green blue KS 1411044. Spoj bude se svařovací šňůrou.

informace

24.3 Sítě v oknech tělocvičny budou kotveny z boku ostění. Sítě do oken budou bílé, možno s oky 45x45. Sítě budou ve všech oknech tělocvičny.

informace

24.5 Otevírání střešních oken bude pomocí vypínače se zámkem.

informace

ÚKOLY Z 25. KONTROLNÍHO DNE 03.02.2021

25.1 Zhotovitel předal vzorky zařizovacích předmětů. U vodovodních baterií vybrán vzorek 32 - SLU 15. U podomítkových sprch vybrán vzorek 37 a 38.

informace

ÚKOLY Z 26. KONTROLNÍHO DNE 10.02.2021

26.2 Vinyl bude mít následující sokly: 2607 - Sky Blue, 2317 - Bright Turquoise, 2609 - Light Gray, 2633 - Light Beige, 2604 - Medium Beige, 2635 - Medium Beige, 2634 - Dark Beige

informace

16.06.2021 - u vinylu 2633 je změna listy na Dark Beige z důvodu nedostupnosti Light Beige.

informace

26.4 Boční vchod do tělocvičny D5 bude opatřen bílou fólií.

informace

26.6 Provedení obkladu u umyvadel bude jako na 1. stupni. Zapuštěný sokl bude všude mimo servrovnu a technickou místnost. V servrovně bude šedý Taurus.

informace

16.06.2021 - obklady, dlažby a sokly se dokončují.

splněno-vypouští se

ÚKOLY Z 30. KONTROLNÍHO DNE 17.03.2021

30.3 Detektory PIR budou doplněny do chybějících míst.

informace

ÚKOLY Z 31. KONTROLNÍHO DNE 24.03.2021

31.1 Prostor pod schody se nebude zazdívat. Venkovní schodiště může být monolitické. V technické místnosti může být SDK podhled. Rozvačeče topení budou uzamykatelné a revidovatelné.

informace

31.3 Zhotovitel vznesl dotaz na dodávku 6x mini PC, 6x monitor, 6x výukový SW. Zhotovitel vznesl dotaz na specifikaci intuitivní lišty u interaktivních tabulí.

informace

31.03.2021 - 6x mini PC s monitory budou nahrazeny notebooky (HP ProBook 450 G7 i5 SSD) k interaktivním tabulím. Výukový SW je součástí tabulí. Intuitivní lišta vysvětlena.

informace

ÚKOLY Z 32. KONTROLNÍHO DNE 31.03.2021

32.2 Rozvaděč PO bude mít požární odolnost.

informace

32.3 Aktivní prvky z kapitoly rozpočtu D9 budou dodány všechny. Upřesňuje se switch UNIFI z důvodů kompatibility.

informace

32.5 Zhotovitel upozorňuje na nutnost nepoužívat u židlí krytky nohou tvaru "C" z důvodu nebezpečí poškození podlahových krytin.

informace

32.7 Původní nápis na severní fasádě bude sejmout. Nové nápisy na tělocvičně budou provedeny obdobně jako nápis na severní fasádě.

informace

14.04.2021 - nápis byl sejmout a bude znovu použit. Zhotovitel zajistí bezpečné uložení.

informace

05.05.2021 - zhotovitel předá nápis investorovi. Investor si zajistí druhý nápis a montáž obou, neboť chybí v rozpočtu. Předpokládaný termín červen.

investor

19.05.2021 - kompletní nápis vč. diakritiky předán investorovi.

informace

ÚKOLY Z 33. KONTROLNÍHO DNE 07.04.2021

33.1 Žaluzie budou bílé, ovládané řetízem jako na etapě I. Žaluzie nebudou montovány do oken spojovacího krčku a tělocvičny.

informace

- 16.06.2021 - žaluzie sa montujú.
- 33.2 Dilatace dlažby na chodbách budú řešeny silikonem.
- 33.3 Požární rozhlas bude dodán s nástěnným mikrofonem.
- ÚKOLY Z 34. KONTROLNÍHO DNE 14.04.2021**
- 34.1 Typ protiskluzné dlažby je GAF1K6101. Oplechování bude šedé RAL 7037. Vnitřní žaluzie budou mít odstín bílá 1, š. 25 mm, tl. 0,18 mm.
26.05.2021 - typ protiskluzné dlažby se mění na Rako Block DAA 34784.1. Důvodem jsou výpadky u výrobce.
- 16.06.2021 - dlažby se dokončují, oplechování je namontováno, žaluzie se montují.
- 34.2 Firma DS-DRYWALL nastoupí na venkovní učebnu 1.6.2021.
19.05.2021 - zhotovitel požádal o posun nástupu na 21.6.2021.
26.05.2021 - posun domluven, firma DS-DRYWALL si však potřebuje v předstihu složit objednaný materiál.
- ÚKOLY Z 35. KONTROLNÍHO DNE 21.04.2021**
- 35.1 Lunety budou v provedení Tiesto FS02 šedá. Vedení VO bude pod dlažbou mimo vsak.
- ÚKOLY Z 36. KONTROLNÍHO DNE 28.04.2021**
- 36.1 U bočního vstupu bude širší chodník, záhon se nebude rozšiřovat. Vsak CC se zkrátí a rozšíří, aby byl zachován objem a aby nebyl pod zámkovou dlažbou.
05.05.2021 - projektant přepočítal velikost vsaku pro zvětšenou plochu zámkové dlažby.
- 36.2 Dělicí stěny mezi pisoáry budou jako na I. etapě.
- ÚKOLY Z 37. KONTROLNÍHO DNE 05.05.2021**
- 37.2 Dvířka hlavních topných rozvaděčů budou vyrobená truhlářsky. V rozpočtu chybí, zajistí investor.
- ÚKOLY Z 38. KONTROLNÍHO DNE 12.05.2021**
- 38.2 Investor požaduje jako vícepráci posun a oplocení pozemku 188/18. Směrem k ulici Třešňová bude prodloužen plot s podezdívkou.
- 38.3 V rámci rozšíření generálního klíče budou vyměněny zámky J a S. Klíče T1-T5 již nelze rozšířit o tělocvičnu, která bude mít zvláštní klíč.
- ÚKOLY Z 40. KONTROLNÍHO DNE 26.05.2021**
- 40.2 Investor požaduje jako vícepráci opravu soklové lišty na stávající budově.
- ÚKOLY Z 41. KONTROLNÍHO DNE 09.06.2021**
- 41.1 Propojovací dveře do 1. stupně budou vybourány za provozu a tyto atypické dveře budou zlikvidovány.
- 41.2 Prefabrikované schodiště bude oštukováno.
- 16.06.2021 - schodiště je oštukováno.
- 41.3 V lunetách bude kamenitá hlína nahrazena ornici.
- 41.4 Investor zkoordinuje nástup p. Hiršla na rozšíření závlahy od 28.6.2021.
- 16.06.2021 - p. Hiršl termín potvrdil.
- NOVÉ ÚKOLY Z 42. KONTROLNÍHO DNE 16.06.2021**
- 42.1 Investor zajistí číslování místností dle požadavků ZŠ jako podklad k naprogramování EZS.
- 42.2 Investor objedná termín kolaudace na 27.7.2021.

splněno-vypouští se
informace
informace

informace
informace
splněno-vypouští se
informace
informace

informace

informace
informace
informace

investor

zhotovitel
informace

zhotovitel

informace
informace
splněno-vypouští se
zhotovitel
investor
informace

investor
investor

Zapsal: Ing. Chmel – 16.06.2021

ZÁPIS z kontr. dne č. 42 **konaného dne** 16.06.2021 **Přítomni:** viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. B“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny **informace**
 Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol **zajišťuje**

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020

- 1.6 Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.
 1.7 Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 09.09.2020

8.2 Zhotovitel doloží vytyčovací protokoly.

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 02.12.2020

19.2 Dle SoD musí být mistr přítomen na pracovišti a musí hlídat kvalitu prováděných prací.

09.12.2020 - investor trvá na přítomnosti odpovědné osoby na každém pracovišti, aby nedocházelo k opakovanému porušování technologických postupů a nepořádku na stavbě.

16.06.2021 - stavba se postupně dokončuje, mistři jsou přítomni.

ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 16.12.2020

21.1 Zhotovitel navrhuje v tělocvičně a nářadovně sportovní podlahu Omnisport P1 Beech. Investor souhlasí.

31.03.2021 - Investor vybral nový odstín sportovní pohlahy Light Maple.

ÚKOLY Z 24. KONTROLNÍHO DNE 27.01.2021

24.2 Zhotovitel prověří variantu sportovního obložení tělocvičny z materiálu Omnisport. Vybrána varianta z materiálu Omnisport P2 Pure Play Lagun 034 na omítku.

31.03.2021 - sportovní obložení bude pokládáno na svislo a na sraz (nelepený spoj).

14.04.2021 - lišta sportovního obložení u dveří 20/20, horní lišta 10/10, obojí v odstínu pastel. zelená (AAOR 202011).

21.04.2021 - spodní lišta green blue KS 1411044. Spoj bude se svařovací šňůrou.

24.3 Sítě v oknech tělocvičny budou kotveny z boku ostění. Sítě do oken budou bílé, možno s oky 45x45. Sítě budou ve všech oknech tělocvičny.

24.5 Otevírání střešních oken bude pomocí vypínače se zámkem.

ÚKOLY Z 25. KONTROLNÍHO DNE 03.02.2021

25.1 Zhotovitel předal vzorky zařízení předmětů. U vodovodních baterií vybrán vzorek 32 - SLU 15. U podomítkových sprch vybrán vzorek 37 a 38.

ÚKOLY Z 26. KONTROLNÍHO DNE 10.02.2021

26.2 Vinyl bude mít následující sokly: 2607 - Sky Blue, 2317 - Bright Turquoise, 2609 - Light Gray, 2633 - Light Beige, 2604 - Medium Beige, 2635 - Medium Beige, 2634 - Dark Beige

16.06.2021 - u vinylu 2633 je změna lišty na Dark Beige z důvodu nedostupnosti Light Beige.

26.4 Boční vchod do tělocvičny D5 bude opatřen bílou fólií.

26.6 Provedení obkladu u umyvadel bude jako na 1. stupni. Zapuštěný sokl bude všude mimo servrovnu a technickou místnost. V servrovně bude šedý Taurus.

16.06.2021 - obklady, dlažby a sokly se dokončují.

ÚKOLY Z 30. KONTROLNÍHO DNE 17.03.2021

30.3 Detektory PIR budou doplněny do chybějících míst.

ÚKOLY Z 31. KONTROLNÍHO DNE 24.03.2021

31.1 Prostor pod schody se nebude zazdívat. Venkovní schodiště může být monolitické. V technické místnosti může být SDK podhled. Rozvačeče topení budou uzamykatelné a revidovatelné.

31.3 Zhotovitel vznesl dotaz na dodávku 6x mini PC, 6x monitor, 6x výukový SW. Zhotovitel vznesl dotaz na specifikaci intuitivní lišty u interaktivních tabulí.

31.03.2021 - 6x mini PC s monitory budou nahrazeny notebooky (HP ProBook 450 G7 i5 SSD) k interaktivním tabulím. Výukový SW je součástí tabulí. Intuitivní lišta vysvětlena.

ÚKOLY Z 32. KONTROLNÍHO DNE 31.03.2021

32.2 Rozvaděč PO bude mít požární odolnost.

32.3 Aktivní prvky z kapitoly rozpočtu D9 budou dodány všechny. Upřesňuje se switch UNIFI z důvodů kompatibility.

32.5 Zhotovitel upozorňuje na nutnost nepoužívat u židlí krytky nohou tvaru "C" z důvodu nebezpečí poškození podlahových krytin.

32.7 Původní nápis na severní fasádě bude sejmut. Nové nápisy na tělocvičně budou provedeny obdobně jako nápis na severní fasádě.

14.04.2021 - nápis byl sejmut a bude znovu použit. Zhotovitel zajistí bezpečné uložení.

05.05.2021 - zhotovitel předá nápis investorovi. Investor si zajistí druhý nápis a montáž obou, neboť chybí v rozpočtu. Předpokládaný termín červen.

19.05.2021 - kompletní nápis vč. diakritiky předán investorovi.

ÚKOLY Z 33. KONTROLNÍHO DNE 07.04.2021

33.1 Žaluzie budou bílé, ovládané řetízkem jako na etapě I. Žaluzie nebudou montovány do oken spojovacího krčku a tělocvičny.

16.06.2021 - žaluzie se montují

33.2 Dilatace dlažby na chodbách budou řešeny silikonem.

33.3 Požární rozhlas bude dodán s nástěnným mikrofonem.

ÚKOLY Z 34. KONTROLNÍHO DNE 14.04.2021

34.1 Typ protiskluzné dlažby je GAF1K6101. Oplechování bude šedé RAL 7037. Vnitřní žaluzie budou mít odstín bílá 1, š. 25 mm, tl. 0,18 mm.

26.05.2021 - typ protiskluzné dlažby se mění na Rako Block DAA 34784.1. Důvodem jsou výpadky u výrobce.

16.06.2021 - dlažby se dokončují, oplechování je namontováno, žaluzie se montují

34.2 Firma DS-DRYWALL nastoupí na venkovní učebnu 1.6.2021.

19.05.2021 - zhotovitel požádal o posun nástupu na 21.6.2021.

26.05.2021 - posun domluven, firma DS-DRYWALL si však potřebuje v předstihu složit objednaný materiál.

ÚKOLY Z 35. KONTROLNÍHO DNE 21.04.2021

35.1 Lunety budou v provedení Tiesto FS02 šedá. Vedení VO bude pod dlažbou mimo vsak.

ÚKOLY Z 36. KONTROLNÍHO DNE 28.04.2021

36.1 U bočního vstupu bude širší chodník, záhon se nebude rozšiřovat. Vsak CC se zkrátí a rozšíří, aby byl zachován objem a aby nebyl pod zámkovou dlažbou.

05.05.2021 - projektant přepočtl velikost vsaku pro zvětšenou plochu zámkové dlažby.

36.2 Dělicí stěny mezi pisoáry budou jako na I. etapě.

ÚKOLY Z 37. KONTROLNÍHO DNE 05.05.2021

37.2 Dvířka hlavních topných rozvaděčů budou vyrobena truhlářsky. V rozpočtu chybí, zajistí investor.

ÚKOLY Z 38. KONTROLNÍHO DNE 12.05.2021

38.2 Investor požaduje jako vícepráci posun a oplocení pozemku 188/18. Směrem k ulici Třešňová bude prodloužen plot s podezdívkou.

38.3 V rámci rozšíření generálního klíče budou vyměněny zámky J a S. Klíče T1-T5 již nelze rozšířit o tělocvičnu, která bude mít zvláštní klíč.

ÚKOLY Z 40. KONTROLNÍHO DNE 26.05.2021

40.2 Investor požaduje jako vícepráci opravu soklové lišty na stávající budově.

ÚKOLY Z 41. KONTROLNÍHO DNE 09.06.2021

41.1 Propojovací dveře do 1. stupně budou vybourány za provozu a tyto atypické dveře budou zlikvidovány.

41.2 Prefabrikované schodiště bude oštukováno.

16.06.2021 - schodiště je oštukováno.

41.3 V lunetách bude kamenitá hlína nahrazena ornici.

41.4 Investor zkoordinuje nástup p. Hiršla na rozšíření závlahy od 28.6.2021.

16.06.2021 - p. Hiršl termín potvrdil.

NOVÉ ÚKOLY Z 42. KONTROLNÍHO DNE 16.06.2021

42.1 Investor zajistí číslování místností dle požadavků ZŠ jako podklad k naprogramování EZS.

42.2 Investor objedná termín kolaudace na 27.7.2021.

Zapsal: Ing. Chmel – 16.06.2021

splněno-vypouští se
informace
informace

informace
informace
splněno-vypouští se
informace
informace
informace

informace

informace
informace
informace

investor

zhotovitel
informace

zhotovitel

informace
informace
splněno-vypouští se
zhotovitel
investor
informace

investor
investor

DODATEK Č.2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Ze dne 14.10.2020

O provedení stavebních prací ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Zák. č. 89/2012 SB., občanského zákoníku, v platném znění, dále také jen „dodatek“

„Radonice – Udržovací práce a odbahnění – rybník Nebesák“

uzavřený mezi smluvními stranami:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Obec Radonice

Sídlem: Na Skále 185, 250 73 Radonice
Zastoupený: Ing. Stanislavem Němcem, MBA – starostou obce
IČ: 00240681

a

1.2. Zhotovitel: Dvořák STAVEBNÍ s.r.o.

Sídlem: U pily 666, 370 01 České Budějovice
Zastoupený: Petrem Dvořákem – jednatelem
Tel: 606 617 656
Email: dvorak@dvorakstavebni.cz
IČ: 28096878
DIČ: CZ28096878
Bankovní spojení: OBERBANK AG, č.ú. 7000041533/8040

Zástupce ve věcech smluvních: Petr Dvořák, jednatel tel.: 606 617 656

Zástupce ve věcech technických: Petr Dvořák, jednatel tel.: 606 617 656

Strany prohlašují, že osoby podepisující tento dodatek jsou k tomuto úkonu oprávněny.

I.

Zhotovitel a objednatel (dále též „smluvní strany“) se dohodli na uzavření tohoto dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo ze dne 14.10.2020 (dále jen „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem jsou udržovací práce a odbahnění obecního rybníka Nebesák v obci Radonice (dále jen „předmět díla“).

Strany se domluvily, že tímto dodatkem dojde k navýšení ceny za dílo. Nově tedy bude čl. 2 odst. 2.4 (cena díla) Smlouvy o dílo znít:

Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena bez DPH: 1 745 502,51,- Kč

DPH: 366 555,53,- Kč

Cena včetně DPH: 2 112 058,04,- Kč

II.

Ostatní části smlouvy o dílo, jsou tímto dodatkem nedotčené, beze změn a zůstávají v plném rozsahu platné.

Tento dodatek je platný a účinný dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel dostane 3 výtisky a zhotovitel dostane jeden výtisk dodatku vč. příloh.

Oprávnění zástupci prohlašují, že jsou seznámeni s obsahem dodatku a tento podepsali na základě svobodné vůle a vlastního přesvědčení.

Příloha: Změnový list č.1

Změnový list č.2

Za objednatele:

Radonice, dne: 21.6.2021



Ing. Stanislav Němec, MBA
Starosta obce



Za zhotovitele:

České Budějovice, dne:

DVOŘÁK STAVEBNÍ s.r.o.

U Pily 65E
370 01 České Budějovice
IČO: 280 96 878
DIČ: CZ28096878

Petr Dvořák
jednatel společnosti

Změnový list č.1

Název stavby:	Radonice - Udržovací práce a odbahnění - rybník Nebesák
Smlouva o dílo ze dne:	14.10.2020
Objednatel:	Obec Radonice, Na Skále 185, 250 73 Radonice

Zdůvodnění změny:

V původním řešení je uvažováno s ponecháním odstraněného bahna na doplnění břehů a do litorální zóny, nově bude odtěžené bahno odvezeno na skládku.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na smluvní cenu:	ANO
Navrhovaná cena za neprovedené práce:	0,00 Kč
Navrhovaná cena za práce nad rámec SOD:	138 719,50 Kč
Cena za Změnový list č.1	138 719,50 Kč
Cena za předchozí Změnové listy:	0,00 Kč
Cena díla dle SOD bez DPH:	1 444 444,00 Kč
Nová cena díla bez DPH:	1 583 163,50 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	NE
--------------------------------------	----

Změnový list vyhotovil: **Dvořák stavební s.r.o.**

Datum:

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum: *24.5.2021*

Podpis:

DVOŘÁK STAVEBNÍ s.r.o.
U Pily 666
370 01 České Budějovice
IČO: 280 96 878
DIČ: CZ28096878

Podpis:



Příloha změnového listu:

Soupis prací – Změnový list č.1

Změnový list č.1

Stavba: Radonice - Udržovací práce a odbahnění - rybník Nebesák

Zhotovitel: Dvořák stavební s.r.o.
Místo: Radonice

Zpracoval: Roman Eliáš
Datum: 24. 5. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						138 719,50	0,000
1 Zemní práce						138 719,50	0,000
1	162253101	Vodorovné přemístění náosu z nádrží do 60 m při únosnosti dna přes 40 kPa	m3	162,500	31,70	5 151,25	0,000
2	162253901	Příplatek k vodorovnému přemístění náosu při únosnosti dna přes 40 kPa ZKD 40 m přes 60 m	m3	1 735,000	31,70	54 999,50	0,000
3	161101102.1	Svislé přemístění náosu, únos.dna přes 40 kPa hl výkopu do 4 m	m3	162,500	148,00	23 725,00	0,000
4	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	365,626	150,00	54 843,75	0,000
Celkem						138 719,50	0,000

DVOŘÁK STAVEBNÍ s.r.o.
U Pily 69E
370 01 České Budějovice
IČO: 280 96 878
DIČ: CZ28096878

Změnový list č.2

Název stavby:	Radonice - Udržovací práce a odbahnění - rybník Nebesák
Smlouva o dílo ze dne:	14.10.2020
Objednatel:	Obec Radonice, Na Skále 185, 250 73 Radonice

Zdůvodnění změny:

V původním řešení je uvažováno s ponecháním odstraněného bahna na doplnění břehů a do litorální zóny, nově bude odtěžené bahno odvezeno na skládku. Po vypuštění nádrže zjištěno více nánosů bahna než v původním řešení.

Realizaci změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na smluvní cenu:	ANO
Navrhovaná cena za neprovedené práce:	0,00 Kč
Navrhovaná cena za práce nad rámec SOD:	162 339,01 Kč
Cena za Změnový list č.2	162 339,01 Kč
Cena za předchozí Změnové listy:	138 719,50 Kč
Cena díla dle SOD bez DPH:	1 444 444,00 Kč
Nová cena díla bez DPH:	1 745 502,51 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	NE
--------------------------------------	----

Změnový list vyhotovil: **Dvořák stavební s.r.o.**

Datum:

Podpis:

DVOŘÁK STAVEBNÍ s.r.o.
U Pily 666
370 01 České Budějovice
IČO: 28096878
DIČ: CZ28096878

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum: *14.6.2021*

Podpis:



Příloha změnového listu:

Soupis prací – Změnový list č.2

Změnový list č.2

Stavba: Radonice - Udržovací práce a odbahnění rybník Nebesák
Objekt:

Zhotovitel: Dvořák stavební s.r.o.
Místo: Radonice

Zpracoval: Roman Eliáš
Datum: 8. 6. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				162 339,01	0,000
1		Zemní práce				162 339,01	0,000
1	122703602R00	Odstranění nánosů při únosnosti dna 40 - 60 kPa	m3	195,830	108,04	20 765,81	0,000
2	161101102.1	Svislé přemístění nánosů, únos.dna přes 40 kPa hl výkopu do 4 m	m3	193,850	146,00	28 302,10	0,000
3	162253101	Vodorovné přemístění nánosů z nádrží do 60 m při únosnosti dna přes 40 kPa	m3	193,500	31,70	6 133,95	0,000
4	162253001	Příplatek k vodorovnému přemístění nánosů při únosnosti dna přes 40 kPa ZKD 40 m přes 80 m	m3	2 090,880	31,70	66 280,90	0,000
5	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	272,376	150,00	40 856,25	0,000

Celkem

162 339,01

0,000

DVOŘÁK STAVEBNÍ s.r.o.
U Pily 66E
370 01 České Budějovice
IČO: 230 96 578
DIČ: CZ23016378