



Obec Radonice

Rada obce

**Zápis č. 6/2021 ze schůze Rady obce
konané dne 8. 3. 2021 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 3 členové

Omluveni: Ing. Zdeněk Růžička, Jan Stypola

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

- 6/1 Faktury
- 6/2 Stavba ZŠ Radonice
- 6/3 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice
- 6/4 Prodej pozemku p.č. 205/96 v k.ú. Radonice u Prahy
- 6/5 Smlouva o zřízení věcného břemene
- 6/6 Informace starosty obce + různé

6/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- a)** faktury č. 21514 za zpracování účetní agendy za leden 2021 společnosti Pagina Consult spol. s r.o., Praha 10 ve výši 20.570,- Kč včetně DPH,
- b)** faktury č. 21006 za konzultace v období 2/2021 Ing. Petru Chmelovi ve výši 32.670,- Kč,
- c)** faktury č. 2021009 za přípravu a tisk Radonických listů společnosti VOSA ČR s.r.o., Praha ve výši 21.031,01 Kč,
- d)** faktury č. 4312021 za právní služby ve věci SOKP společnosti Frank Bold Advokáti, s.r.o., Brno ve výši 30.299,40 Kč,
- e)** zálohové faktury č. 2040 za připojení kamerového systému k internetu na rok 2021 společnosti JR-NET s.r.o. Dehtáry ve výši 32.964,- Kč,

- f) faktury č. 210066 za nákup výstroje pro strážníky Obecní policie Radonice společnosti FRANCOUZ s.r.o., Plzeň ve výši 28.619,- Kč.

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0

6/2 Stavba ZŠ Radonice

1) etapa II.A

- a) Rada obce bere na vědomí zápis č. 27 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ze dne 24. 2. 2021 (příloha č. 1),
- b) Rada obce bere na vědomí zápis č. 28 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ze dne 3. 3. 2021 (příloha č. 2).

2) etapa II.B

- a) Rada obce bere na vědomí zápis č. 27 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ze dne 24. 2. 2021 (příloha č. 3),
- b) Rada obce bere na vědomí zápis č. 28 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ze dne 3. 3. 2021 (příloha č. 4).
- c) Rada obce schvaluje nabídku společnosti MH stínící technika s.r.o., Praha na zastínění oken v tělocvičně ZŠ za nabídkovou cenu 361.676,- Kč bez DPH (příloha č. 5).

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0

3) Výběrové řízení na dodavatele vnitřního vybavení

- a) Rada obce vyhlašuje výběrové řízení na dodavatele vnitřního vybavení budovy II. stupně ZŠ a tělocvičny.
- b) Administrací výběrového řízení pověřuje rada obce na základě smlouvy společnost Karolas Legal s.r.o., advokátní kancelář Praha.

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0

6/3 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice

Rada obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc únor 2021 (příloha č. 6).

6/4 Prodej pozemku p.č. 205/96 v k.ú. Radonice u Prahy

Rada obce :

- a) schvaluje zásady a systém prodeje pozemku parc. č. 205/96 v k.ú. Radonice u Prahy (příloha č. 7).

- b)** ukládá obecnímu úřadu zveřejnit záměr prodeje pozemku a zásady a systém prodeje pozemku parc. č. 205/96 na úřední desce a webových stránkách obce.

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0

6/5 Smlouva o zřízení věcného břemene

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 256/33 v k.ú. Radonice u Prahy se společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (příloha č. 8).

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0

6/6 Informace starosty obce + různé

- a)** Zasedání zastupitelstva obce se bude konat ve středu 17. 3. 2021 od 19.00 hodin v Obecním domě Radonice.

USNESENÍ č. 6/2021
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 8. 3. 2021

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 6/2 – 1.a)

- zápis č. 27 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ze dne 24. 2. 2021.

Bod 6/2 – 1.b)

- zápis č. 28 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ze dne 3. 3. 2021.

Bod 6/2 – 2.a)

- zápis č. 27 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ze dne 24. 2. 2021.

Bod 6/2 – 2.b)

- zápis č. 28 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ze dne 3. 3. 2021.

Bod 6/3

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc únor 2021.

Bod 6/6

- informace starosty obce + různé.

B. Schvaluje:

Bod 6/1 a)

- proplacení faktury č. 21514 za zpracování účetní agendy za leden 2021 společnosti Pagina Consult spol. s r.o., Praha 10 ve výši 20.570,- Kč včetně DPH.

Bod 6/1 b)

- proplacení faktury č. 21006 za konzultace v období 2/2021 Ing. Petru Chmelovi ve výši 32.670,- Kč.

Bod 6/1 c)

- proplacení faktury č. 2021009 za přípravu a tisk Radonických listů společnosti VOSA ČR s.r.o., Praha ve výši 21.031,01 Kč.

Bod 6/1 d)

- proplacení faktury č. 4312021 za právní služby ve věci SOKP společnosti Frank Bold Advokáti, s.r.o., Brno ve výši 30.299,40 Kč.

Bod 6/1 e)

- proplacení zálohové faktury č. 2040 za připojení kamerového systému k internetu na rok 2021 společnosti JR-NET s.r.o. Dehtáry ve výši 32.964,- Kč.

Bod 6/1 f)

- proplacení faktury č. 210066 za nákup výstroje pro strážníky Obecní policie Radonice společnosti FRANCOUZ s.r.o., Plzeň ve výši 28.619,- Kč.

Bod 6/2 – 2.c)

- nabídku společnosti MH stínící technika s.r.o., Praha na zastínění oken v tělocvičně ZŠ za nabídkovou cenu 361.676,- Kč bez DPH.

Bod 6/4 a)

- zásady a systém prodeje pozemku parc. č. 205/96 v k.ú. Radonice u Prahy.

Bod 6/5

- smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 256/33 v k.ú. Radonice u Prahy se společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín.

C. Vyhlašuje:

Bod 6/2 – 3.a)

- výběrové řízení na dodavatele vnitřního vybavení budovy II. stupně ZŠ a tělocvičny.

D. Pověřuje:

Bod 6/2 – 3.b)

společnost Karolas Legal s.r.o., advokátní kancelář Praha

- administrací výběrového řízení na dodavatele vnitřního vybavení budovy II. stupně ZŠ a tělocvičny.

E. Ukládá:

Bod 6/4 b)

Obecnímu úřadu

- zveřejnit záměr prodeje pozemku a zásady a systém prodeje pozemku parc. č. 205/96 na úřední desce a webových stránkách obce.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

ZÁPIS z kontr. dne č.**27**

konaného dne

24.02.2021**Přítomni:**

viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. A“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mm.rrrr - nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka

splněno-vypouští se

Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny

hnědý text

Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020

1.6 Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.

informace

1.7 Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.

informace

ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 19.08.2020

6.2 Projektant potvrzuje chybějící opěrné zidky pro zvýšený záhon. Bude řešeno jako vícepráce s terénními úpravami okolo budovy.

informace

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 09.09.2020

8.2 Zhotovitel doloží vytyčovací protokoly.

zhotovitel

ÚKOLY Z 14. KONTROLNÍHO DNE 21.10.2020

14.3 Zhotovitel předložil upravený detail zpětného spoje hydroizolace spodní stavby. Projektant a Investor souhlasí.

informace

ÚKOLY Z 18. KONTROLNÍHO DNE 25.11.2020

18.2 Vnitřní dveře D12 se vyrábí v max. šíři 1100 mm, která je pro průchod technologie dostačující. Investor souhlasí se zúžením.

informace

18.3 Povrch zárubní a vnitřních dveří bude šedý jako u 1. stupně.

informace

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 02.12.2020

19.2 Dle SoD musí být mistr přítomen na pracovišti a musí hlídat kvalitu prováděných prací.

zhotovitel

09.12.2020 - investor trvá na přítomnosti odpovědné osoby na každém pracovišti, aby nedocházelo k opakovanému porušování technologických postupů a nepořádku na stavbě.

zhotovitel

ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 16.12.2020

21.1 Zhotovitel navrhuje v tělocvičně a nářadovně sportovní podlahu Omnisport P1 Beech. Investor souhlasí.

informace

21.2 Zhotovitel označí dlažbu, která se nevyrábí s požadovaným protisklizem. S Lokki se pak odsouhlasí varianty.

zhotovitel

24.02.2021 - dlažby upřesněny

21.3 Zhotovitel oznámil, že subdodavatelem na vnitřní dveře SAPELI bude firma HPHG Office s.r.o. Investor souhlasí. Barevné provedení a zárubně budou jako na 1.stupni a není třeba vzorkovat.

splněno-vypouští se

ÚKOLY Z 22. KONTROLNÍHO DNE 13.01.2021

22.1 Investor upřesní vývody elektro k lavicím v počítačové učebně.

20.01.2021 - projektant připraví umístění a napojení školou vybraných stolů v počítačové učebně. Navíc bude připraveno vedení 2x0.75 pro elektrické zámký.

27.01.2021 - návrhy poslány. P. Hrubý odsouhlasí.

03.02.2021 - projektant zpracuje poslané připomínky.

10.02.2021 - projektant opraví výkres kotvení lavice. Projektant v laboratořích přesune lavice na původní pozici a rack umístí pod stůl vedle katedry.

24.02.2021 - zhotovitel požaduje zakres kotvení stolu u laboratorního bloku. Projektant připraví.

22.2 Střešní plášť na spojovacím krčku není kvalitně proveden. Zhotovitel provede opravu, jakmile to dovolí klimatické podmínky.

projektant

zhotovitel

zhotovitel

zhotovitel

informace

20.01.2021 - prosakování vlhkostí se objevuje i v tělocvičně. Zhotovitel provede opravu, jakmile to dovolí klimatické podmínky.

24.02.2021 - další průsaky v tělocvičně. Zhotovitel provede sondu za přítomnosti TDI.

22.3 Vyhřívání střešních vpustí bude provedeno samostatnými přívody.

ÚKOLY Z 23. KONTROLNÍHO DNE 20.01.2021

23.1 VZT výdechy na střeše budou opatřeny mřížkou.

informace

23.2 Zhotovitel vznesl dotaz na upřesnění zatemnění oken tělocvičny. Investor si zajistí návštěvu odborné firmy.

27.01.2021 - firma MHST připraví nabídku na rolety přes 2 okna se spínači po 3 motorech a schéma zapojení elektro.

10.02.2021 - zhotovitel provede přívody kabeláže dle poslaných schémat.

24.02.2021 - kabeláž připravena, na nabídku se čeká.

23.3 Zhotovitel předložil k odsouhlasení změnové listy 03. Investor provede jejich kontrolu.

investor

27.01.2021 - upravené změnové listy byly předány ke schválení.

03.02.2021 - zhotovitel rozdělí ZL03-B na věnce se sloupy a ostatní. Investor zašle připomínky k věncům se sloupy.

10.02.2021 - změnový list ZL03-B schválen. Změnový list ZL04-B poslán, připomínkován, zhotovitel jej finálně upraví a pošle.

24.02.2021 - změnový list ZL04-B schválen.

splněno-vypouští se

ÚKOLY Z 24. KONTROLNÍHO DNE 27.01.2021

- 24.2 Zhotovitel prověří variantu sportovního obložení tělocvičny z materiálu Omnisport. Vybrána varianta z materiálu Omnisport P2 Pure Play Lagun 034 na omítku.
- 24.3 Sítě v oknech tělocvičny budou kotveny z boku ostění.
- 24.4 S omítkářů bude třeba finálně dořešit spáru mezi prefou a vyzdívkami.
03.02.2021 - v 1.NP budou všude u průvlaků SDK kastlíky. V 2.NP projektant zajistí potřebná stanoviska pro snížení světlé výšky o 20 cm. Na sociálkách bude světlá výška min 2,6 m.
10.02.2021 - na sociálkách se podhledy snižovat nebudou.
- 24.5 Otevírání střešních oken bude pomocí vypínače se zámkem.
- 24.6 Ve sprchách možno použít gule nebo žlaby namísto rohových vaniček z důvodu údržby a čištění.

informace
informace

projektant
informace
informace
informace

ÚKOLY Z 25. KONTROLNÍHO DNE 03.02.2021

- 25.1 Zhotovitel předal vzorky zařizovacích předmětů. Investor se vyjádří.
10.02.2021 - vzorky byly připomínkovány. Zhotovitel upraví.
24.02.2021 - zhotovitel upravil. Druhé kolo připomínek. Zhotovitel upraví.

zhotovitel

ÚKOLY Z 26. KONTROLNÍHO DNE 10.02.2021

- 26.1 SDK přízdívky budou vyztuženy pro zavěšení horních skříněk u linky.
- 26.2 Vinyl bude mít následující sokly: 2607 - Sky Blue, 2317 - Bright Turquoise, 2609 - Light Gray, 2633 - Light Beige, 2604 - Medium Beige, 2635 - Medium Beige, 2634 - Dark Beige
- 26.3 Zhotovitel dodá do tělocvičny sloupky na síť vč. podlahových pouzder. Jedná se o vícepráce.
- 26.4 Boční vchod do tělocvičny D5 bude opatřen bílou fólií.
- 26.5 Investor vybere dlažbu pro školní kuchyňky. Obklady ve školních kuchyňkách budou dle PD, u linky 750-1500, u umyvadel 1500.
- 26.6 Provedení obkladu u umyvadel bude jako na 1. stupni. Zapuštěný sokl bude všude mimo servrovnu a technickou místnost. V servrovně bude šedý Taurus.

informace
informace
zhotovitel
informace
investor
informace

NOVÉ ÚKOLY Z 27. KONTROLNÍHO DNE 24.02.2021

- 27.1 Zhotovitel upraví krabičky elektroinstalací tak, aby končily zároveň s omítkou. V tělocvičně budou zapuštěny.
- 27.2 Požární žebříky budou v provedení dle PD. Venkovní schodiště bude v provedení dle PD, ale bude delší. Ocelové konstrukce v tělocvičně budou opatřeny bílým matným nátěrem.
Zhotovitel oznámil subdodavatele: hydroizolace a fasáda - Construction Management s.r.o., sportovní podlaha - SPINFLO s.r.o., obklady a dlažby Project Tiles s.r.o., povlakové podlahy - František
- 27.3 Maňák, sanitární příčky MT Quality Service s.r.o. Investor souhlasí s výhradou Construction Management s.r.o., kde zhotovitel doloží reference na hydroizolace a fasády.

zhotovitel
informace
zhotovitel

Zapsal: Ing. Chmel – 24.02.2021

ZÁPIS z kontr. dne č. 28 konaného dne **03.03.2021** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. A“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

úřd. mm.rrrr - nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

splňuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020

1.6 Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.

informace

1.7 Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.

informace

ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 19.08.2020

6.2 Projektant potvrzuje chybějící opěrné zidky pro zvýšený záhon. Bude řešeno jako vícepráce s terénními úpravami okolo budovy.

informace

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 09.09.2020

8.2 Zhotovitel doloží vytyčovací protokoly.

ÚKOLY Z 14. KONTROLNÍHO DNE 21.10.2020

14.3 Zhotovitel předložil upravený detail zpětného spoje hydroizolace spodní stavby. Projektant a investor souhlasí.

informace

ÚKOLY Z 18. KONTROLNÍHO DNE 25.11.2020

18.2 Vnitřní dveře D12 se vyrábí v max. šíři 1100 mm, která je pro průchod technologie dostačující. Investor souhlasí se zúžením.

informace

18.3 Povrch zárubní a vnitřních dveří bude šedý jako u 1. stupně.

informace

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 02.12.2020

19.2 Dle SoD musí být mistr přítomen na pracovišti a musí hlídat kvalitu prováděných prací.

zhotovitel

09.12.2020 - investor trvá na přítomnosti odpovědné osoby na každém pracovišti, aby nedocházelo k opakovanému porušování technologických postupů a nepořádku na stavbě.

zhotovitel

ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 16.12.2020

21.1 Zhotovitel navrhuje v tělocvičně a nářadovně sportovní podlahu Omnisport P1 Beech. Investor souhlasí.

informace

21.3 Zhotovitel oznámil, že subdodavatelem na vnitřní dveře SAPELI bude firma HPHG Office s.r.o. Investor souhlasí. Barevné provedení a zárubně budou jako na 1.stupni a není třeba vzorkovat.

informace

ÚKOLY Z 22. KONTROLNÍHO DNE 13.01.2021

22.1 Investor upřesní vývody elektro k lavicím v počítačové učebně.

20.01.2021 - projektant připraví umístění a napojení školou vybraných stolů v počítačové učebně. Navíc bude připraveno vedení 2x0.75 pro elektické zámky.

27.01.2021 - návrhy poslány. P. Hrubý odsouhlasí.

03.02.2021 - projektant zapracuje poslané připomínky.

10.02.2021 - projektant opraví výkres kotvení lavice. Projektant v laboratořích přesune lavice na původní pozici a rack umístí pod stůl vedle katedry.

24.02.2021 - zhotovitel požaduje zákres kotvení stolu u laboratorního bloku. Projektant připraví.

03.03.2021 - projektant upraví přívody plynu, vody a kanalizace k laboratorním blokům.

22.2 Střešní plášť na spojovacím krčku není kvalitně proveden. Zhotovitel provede opravu, jakmile to dovolí klimatické podmínky.

projektant

zhotovitel

20.01.2021 - prosakování vlhkosti se objevuje i v tělocvičně. Zhotovitel provede opravu, jakmile to dovolí klimatické podmínky.

zhotovitel

24.02.2021 - další průsaky v tělocvičně. Zhotovitel provede sondu za přítomnosti TDI.

zhotovitel

22.3 Vyhřívání střešních vpustí bude provedeno samostatnými přívody.

informace

ÚKOLY Z 23. KONTROLNÍHO DNE 20.01.2021

23.1 VZT výdechy na střeše budou opatřeny mřížkou.

informace

23.2 Zhotovitel vznesl dotaz na upřesnění zatemnění oken tělocvičny. Investor si zajistí návštěvu odborné firmy.

27.01.2021 - firma MHST připraví nabídku na rolety přes 2 okna se spínači po 3 motorech a schéma zapojení elektro.

10.02.2021 - zhotovitel provede přívody kabeláže dle poslaných schémat.

24.02.2021 - kabeláž připravena, na nabídku se čeká.

03.03.2021 - nabídka dorazila, investor sdělí výsledek.

investor

ÚKOLY Z 24. KONTROLNÍHO DNE 27.01.2021

24.2 Zhotovitel prověří variantu sportovního obložení tělocvičny z materiálu Omnisport. Vybrána varianta z materiálu Omnisport P2 Pure Play Lagun 034 na omítku.

informace

24.3 Sítě v oknech tělocvičny budou kotveny z boku ostění.

informace

24.4 S omítkářů bude třeba finálně dorešit spáru mezi prefou a vyzdívkami.

03.02.2021 - v 1.NP budou všude u průvlaků SDK kastlíky. V 2.NP projektant zajistí potřebná stanoviška pro snížení světelné výšky o 20 cm. Na sociálkách bude světelná výška min 2,6 m.

projektant

10.02.2021 - na sociálkách se podhledy snižovat nebudou.

informace

- 24.5 Otevírání střešních oken bude pomocí vypínače se zámkem.
24.6 Ve sprchách možno použít gule nebo žlaby namísto rohových vaniček z důvodu údržby a čištění.

ÚKOLY Z 25. KONTROLNÍHO DNE 03.02.2021

- 25.1 Zhotovitel předal vzorky zařizovacích předmětů. Investor se vyjádří.
10.02.2021 - vzorky byly připomínkovány. Zhotovitel upraví.
24.02.2021 - zhotovitel upravil. Druhé kolo připomínek. Zhotovitel upraví.

ÚKOLY Z 26. KONTROLNÍHO DNE 10.02.2021

- 26.1 SDK přízdívky budou vyztuženy pro zavěšení horních skříněk u linky.
26.2 Vinyl bude mít následující sokly: 2607 - Sky Blue, 2317 - Bright Turquoise, 2609 - Light Gray, 2633 - Light Beige, 2604 - Medium Beige, 2635 - Medium Beige, 2634 - Dark Beige
26.3 Zhotovitel dodá do tělocvičny sloupky na síť vč. podlahových pouzder. Jedná se o vícepráce.

03.03.2021 - zhotovitel předložil 2 varianty sloupků. Vybrány lehčí hliníkové sloupky.

- 26.4 Boční vchod do tělocvičny D5 bude opatřen bílou fólií.
26.5 Investor vybere dlažbu pro školní kuchyňky. Obklady ve školních kuchyňkách budou dle PD, u linky 750-1500, u umyvadel 1500.

03.03.2021 - ve školních kuchyňkách bude dlažba RAKO Object RAAMOS 586 - R10.

- 26.6 Provedení obkladu u umyvadel bude jako na 1. stupni. Zapuštěný sokl bude všude mimo servovnu a technickou místnost. V servovně bude šedý Taurus.

ÚKOLY Z 27. KONTROLNÍHO DNE 24.02.2021

- 27.1 Zhotovitel upraví krabičky elektroinstalací tak, aby končily zároveň s omítkou. V tělocvičně budou zapuštěny.
27.2 Požární žebříky budou v provedení dle PD. Venkovní schodiště bude v provedení dle PD, ale bude delší. Ocelové konstrukce v tělocvičně budou opatřeny bílým matným nátěrem.
Zhotovitel oznámil subdodavatele: hydroizolace a fasáda - Construction Management s.r.o., sportovní podlaha - SPINFLO s.r.o., obklady a dlažby Project Tiles s.r.o., povlakové podlahy - František
27.3 Maňák, sanitární příčky MT Quality Service s.r.o. Investor souhlasí s výhradou Construction Management s.r.o., kde zhotovitel doloží reference na hydroizolace a fasády.

03.03.2021 - zhotovitel doložil reference Construction Management s.r.o. Investor souhlasí.

NOVÉ ÚKOLY Z 28. KONTROLNÍHO DNE 03.03.2021

- 28.1 Zhotovitel řádně opravuje detaily hydroizolací před prováděním omítek.

Zapsal: Ing. Chmel – 03.03.2021

informace
informace

zhotovitel

informace
informace

informace
informace
informace
informace

zhotovitel
informace

informace
informace

zhotovitel

ZÁPIS z kontr. dne č. 27 konaného dne **24.02.2021** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. B“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mm.yyyy - nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny hnědý text. Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020

1.6 Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.

informace

1.7 Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.

informace

ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 19.08.2020

6.2 Projektant potvrzuje chybějící opěrné zídky pro zvýšený záhon. Bude řešeno jako vícepráce s terénními úpravami okolo budovy.

informace

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 09.09.2020

8.2 Zhotovitel doloží vytyčovací protokoly.

zhotovitel

ÚKOLY Z 14. KONTROLNÍHO DNE 21.10.2020

14.3 Zhotovitel předložil upravený detail zpětného spoje hydroizolace spodní stavby. Projektant a investor souhlasí.

informace

ÚKOLY Z 18. KONTROLNÍHO DNE 25.11.2020

18.2 Vnitřní dveře D12 se vyrábí v max. šíři 1100 mm, která je pro průchod technologie dostačující. Investor souhlasí se zúžením.

informace

18.3 Povrch zárubní a vnitřních dveří bude šedý jako u 1. stupně.

informace

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 02.12.2020

19.2 Dle SoD musí být mistr přítomen na pracovišti a musí hlídat kvalitu prováděných prací.

zhotovitel

09.12.2020 - Investor trvá na přítomnosti odpovědné osoby na každém pracovišti, aby nedocházelo k opakovanému porušování technologických postupů a nepořádku na stavbě.

zhotovitel

ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 16.12.2020

21.1 Zhotovitel navrhuje v tělocvičně a nářadovně sportovní podlahu Omnisport P1 Beech. Investor souhlasí.

informace

21.2 Zhotovitel označí dlažbu, která se nevyrábí s požadovaným protiskluzem. S Lokki se pak odsouhlasí varianty.

zhotovitel

24.02.2021 - dlažby upřesněny.

splněno-vypouští se

21.3 Zhotovitel oznámil, že subdodavatelem na vnitřní dveře SAPELI bude firma HPHG Office s.r.o. Investor souhlasí. Barevné provedení a zárubně budou jako na 1.stupni a není třeba vzorkovat.

informace

ÚKOLY Z 22. KONTROLNÍHO DNE 13.01.2021

22.1 Investor upřesní vývody elektro k lavicím v počítačové učebně.

20.01.2021 - projektant připraví umístění a napojení školou vybraných stolů v počítačové učebně. Navíc bude připraveno vedení 2x0.75 pro elektické zámky.

27.01.2021 - návrhy poslány. P. Hrubý odsouhlasí.

03.02.2021 - projektant zapracuje poslané připomínky.

10.02.2021 - projektant opraví výkres kotvení lavice. Projektant v laboratořích přesune lavice na původní pozici a rack umístí pod stůl vedle katedry.

24.02.2021 - zhotovitel požaduje zakres kotvení stolů u laboratorního bloku. Projektant připraví.

projektant

22.2 Střešní plášť na spojovacím krčku není kvalitně proveden. Zhotovitel provede opravu, jakmile to dovolí klimatické podmínky.

zhotovitel

20.01.2021 - prosakování vlhkosti se objevuje i v tělocvičně. Zhotovitel provede opravu, jakmile to dovolí klimatické podmínky.

zhotovitel

24.02.2021 - další průsaky v tělocvičně. Zhotovitel provede sondu za přítomnosti TDI.

zhotovitel

22.3 Vyhřívání střešních vpustí bude provedeno samostatnými přívody.

informace

ÚKOLY Z 23. KONTROLNÍHO DNE 20.01.2021

23.1 VZT výdechy na střeše budou opatřeny mřížkou.

informace

23.2 Zhotovitel vznesl dotaz na upřesnění zatemnění oken tělocvičny. Investor si zajistí návštěvu odborné firmy.

27.01.2021 - firma MHST připraví nabídku na rolety přes 2 okna se spínači po 3 motorech a schéma zapojení elektro.

10.02.2021 - zhotovitel provede přívody kabeláže dle poslaných schémat.

24.02.2021 - kabeláž připravena, na nabídku se čeká.

investor

23.3 Zhotovitel předložil k odsouhlasení změnové listy 03. Investor provede jejich kontrolu.

27.01.2021 - upravené změnové listy byly předány ke schválení.

03.02.2021 - zhotovitel rozdělí ZL03-B na věnce se sloupy a ostatní. Investor zašle připomínky k věncům se sloupy.

10.02.2021 - změnový list ZL03-B schválen. Změnový list ZL04-B poslán, připomínkovan, zhotovitel jej finálně upraví a pošle.

24.02.2021 - změnový list ZL04-B schválen.

splněno-vypouští se

ÚKOLY Z 24. KONTROLNÍHO DNE 27.01.2021

- 24.2 Zhotovitel prověří variantu sportovního obložení tělocvičny z materiálu Omnisport. Vybrána varianta z materiálu Omnisport P2 Pure Play Lagun 034 na omítku.
- 24.3 Sítě v oknech tělocvičny budou kotveny z boku ostění.
- 24.4 S omítkáři bude třeba finálně dorešit spáru mezi prefou a vyzdívkami.
03.02.2021 - v 1.NP budou všude u průviaků SDK kastlíky. V 2.NP projektant zajistí potřebná stanoviška pro snížení světlé výšky o 20 cm. Na sociálkách bude světlá výška min 2,6 m.
10.02.2021 - na sociálkách se podhledy snižovat nebudou.
- 24.5 Otevírání střešních oken bude pomocí vypínače se zámkem.
- 24.6 Ve sprchách možno použít gule nebo žláby namísto rohových vaniček z důvodu údržby a čištění.

informace
informace

projektant
informace
informace

ÚKOLY Z 25. KONTROLNÍHO DNE 03.02.2021

- 25.1 Zhotovitel předal vzorky zařizovacích předmětů. Investor se vyjádří.
10.02.2021 - vzorky byly připomínkovány. Zhotovitel upraví.

24.02.2021 - zhotovitel upravil. Druhé kolo připomínek. Zhotovitel upraví.

zhotovitel

ÚKOLY Z 26. KONTROLNÍHO DNE 10.02.2021

- 26.1 SDK přízdívky budou vyztuženy pro zavěšení horních skříněk u linky.
- 26.2 Vinyl bude mít následující sokly: 2607 - Sky Blue, 2317 - Bright Turquoise, 2609 - Light Gray, 2633 - Light Beige, 2604 - Medium Beige, 2635 - Medium Beige, 2634 - Dark Beige
- 26.3 Zhotovitel dodá do tělocvičny sloupky na síť vč. podlahových pouzder. Jedná se o vícepráce.
- 26.4 Boční vchod do tělocvičny D5 bude opatřen bílou fólií.
- 26.5 Investor vybere dlažbu pro školní kuchyňky. Obklady ve školních kuchyňkách budou dle PD, u linky 750-1500, u umyvadel 1500.
- 26.6 Provedení obkladu u umyvadel bude jako na 1. stupni. Zapuštěný sokl bude všude mimo servrovn a technickou místnost. V servrovně bude šedý Taurus.

informace
informace
zhotovitel
informace
investor
informace

NOVÉ ÚKOLY Z 27. KONTROLNÍHO DNE 24.02.2021

- 27.1 Zhotovitel upraví krabičky elektroinstalací tak, aby končily zároveň s omítkou. V tělocvičně budou zapuštěny.
- 27.2 Požární žebříky budou v provedení dle PD. Venkovní schodiště bude v provedení dle PD, ale bude delší. Ocelové konstrukce v tělocvičně budou opatřeny bílým matným nátěrem.
Zhotovitel oznámil subdodavatele: hydroizolace a fasáda - Construction Management s.r.o., sportovní podlaha - SPINFLO s.r.o., obklady a dlažby Project Tiles s.r.o., povlakové podlahy - František
- 27.3 Maňák, sanitární příčky MT Quality Service s.r.o. Investor souhlasí s výhradou Construction Management s.r.o., kde zhotovitel doloží reference na hydroizolace a fasády.

zhotovitel
informace
zhotovitel

Zapsal: Ing. Chmel – 24.02.2021

ZÁPIS z kontr. dne č. 28 konaného dne **03.03.2021** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. B“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny **informace**
Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** Úkoly budou označeny heslem **nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol** **zapišuje**

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020

1.6 Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.

1.7 Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.

ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 19.08.2020

6.2 Projektant potvrzuje chybějící opěrné zidky pro zvýšený záhon. Bude řešeno jako vícepráce s terénními úpravami okolo budovy.

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 09.09.2020

8.2 Zhotovitel doloží vytyčovací protokoly.

ÚKOLY Z 14. KONTROLNÍHO DNE 21.10.2020

14.3 Zhotovitel předložil upravený detail zpětného spoje hydroizolace spodní stavby. Projektant a investor souhlasí.

ÚKOLY Z 18. KONTROLNÍHO DNE 25.11.2020

18.2 Vnitřní dveře D12 se vyrábí v max. šíři 1100 mm, která je pro průchod technologie dostačující. Investor souhlasí se zúžením.

18.3 Povrch zárubní a vnitřních dveří bude šedý jako u 1. stupně.

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 02.12.2020

19.2 Dle SoD musí být mistr přítomen na pracovišti a musí hlídat kvalitu prováděných prací.

09.12.2020 - investor trvá na přítomnosti odpovědné osoby na každém pracovišti, aby nedocházelo k opakovanému porušování technologických postupů a nepořádku na stavbě.

ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 16.12.2020

21.1 Zhotovitel navrhuje v tělocvičně a nářadovně sportovní podlahu Omnisport P1 Beech. Investor souhlasí.

21.3 Zhotovitel oznámil, že subdodavatelem na vnitřní dveře SAPELI bude firma HPHG Office s.r.o. Investor souhlasí. Barevné provedení a zárubně budou jako na 1.stupni a není třeba vzorkovat.

ÚKOLY Z 22. KONTROLNÍHO DNE 13.01.2021

22.1 Investor upřesní vývody elektro k lavicím v počítačové učebně.

20.01.2021 - projektant připraví umístění a napojení školou vybraných stolů v počítačové učebně. Navíc bude připraveno vedení 2x0.75 pro elektické zámky.

27.01.2021 - návrhy poslány. P. Hrubý odsouhlasí.

03.02.2021 - projektant zapracuje poslané připomínky.

10.02.2021 - projektant opraví výkres kotvení lavice. Projektant v laboratořích přesune lavice na původní pozici a rack umístí pod stůl vedle katedry.

24.02.2021 - zhotovitel požaduje zakres kotvení stolu u laboratorního bloku. Projektant připraví.

03.03.2021 - projektant upraví přívody plynu, vody a kanalizace k laboratorním blokům.

22.2 Střešní plášť na spojovacím krčku není kvalitně proveden. Zhotovitel provede opravu, jakmile to dovolí klimatické podmínky.

20.01.2021 - prosakování vlhkosti se objevuje i v tělocvičně. Zhotovitel provede opravu, jakmile to dovolí klimatické podmínky.

24.02.2021 - další průsaký v tělocvičně. Zhotovitel provede sondu za přítomnosti TDI.

22.3 Vyhřívání střešních vpustí bude provedeno samostatnými přívody.

ÚKOLY Z 23. KONTROLNÍHO DNE 20.01.2021

23.1 VZT výdechy na střeše budou opatřeny mřížkou.

23.2 Zhotovitel vznesl dotaz na upřesnění zatemnění oken tělocvičny. Investor si zajistí návštěvu odborné firmy.

27.01.2021 - firma MHST připraví nabídku na rolety přes 2 okna se spínači po 3 motorech a schéma zapojení elektro.

10.02.2021 - zhotovitel provede přívody kabeláže dle poslaných schémat.

24.02.2021 - kabeláž připravena, na nabídku se čeká.

03.03.2021 - nabídka dorazila, investor sdělí výsledek

ÚKOLY Z 24. KONTROLNÍHO DNE 27.01.2021

24.2 Zhotovitel prověří variantu sportovního obložení tělocvičny z materiálu Omnisport. Vybrána varianta z materiálu Omnisport P2 Pure Play Lagun 034 na omítku.

24.3 Sítě v oknech tělocvičny budou kotveny z boku ostění.

24.4 S omítkáři bude třeba finálně dořešit spáru mezi prefou a vyzdívkami.

03.02.2021 - v 1.NP budou všude v průvlaků SDK kastlíky. V 2.NP projektant zajistí potřebná stanoviště pro snížení světelné výšky o 20 cm. Na sociálkách bude světelná výška min 2,6 m.

10.02.2021 - na sociálkách se podhledy snižovat nebudou.

informace
informace

24.5 Otevírání střešních oken bude pomocí vypínače se zámkem.

24.6 Ve sprchách možno použít gule nebo žlaby namísto rohových vaniček z důvodu údržby a čištění.

ÚKOLY Z 25. KONTROLNÍHO DNE 03.02.2021

25.1 Zhotovitel předal vzorky zařizovacích předmětů. Investor se vyjádří.

10.02.2021 - vzorky byly připomínkovány. Zhotovitel upraví.

24.02.2021 - zhotovitel upravil. Druhé kolo připomínek. Zhotovitel upraví.

zhotovitel

ÚKOLY Z 26. KONTROLNÍHO DNE 10.02.2021

26.1 SDK přízdívky budou vyztuženy pro zavěšení horních skříněk u linky.

26.2 Vinyl bude mít následující sokly: 2607 - Sky Blue, 2317 - Bright Turquoise, 2609 - Light Gray, 2633 - Light Beige, 2604 - Medium Beige, 2635 - Medium Beige, 2634 - Dark Beige

26.3 Zhotovitel dodá do tělocvičny sloupky na síť vč. podlahových pouzder. Jedná se o vícepráce.

03.03.2021 - zhotovitel předložil 2 varianty sloupků. Vybrány lehčí hliníkové sloupky.

informace
informace

26.4 Boční vchod do tělocvičny D5 bude opatřen bílou fólií.

26.5 Investor vybere dlažbu pro školní kuchyňky. Obklady ve školních kuchyňkách budou dle PD, u linky 750-1500, u umyvadel 1500.

03.03.2021 - ve školních kuchyňkách bude dlažba RAKO Object KAAMOS 586 - R10.

informace
informace
informace
informace

26.6 Provedení obkladu u umyvadel bude jako na 1. stupni. Zapuštěný sokl bude všude mimo servrovnou a technickou místnost. V servrovně bude šedý Taurus.

ÚKOLY Z 27. KONTROLNÍHO DNE 24.02.2021

27.1 Zhotovitel upraví krabíčky elektroinstalací tak, aby končily zároveň s omítkou. V tělocvičně budou zapuštěny.

27.2 Požární žebříčky budou v provedení dle PD. Venkovní schodiště bude v provedení dle PD, ale bude delší. Ocelové konstrukce v tělocvičně budou opatřeny bílým matným nátěrem.

Zhotovitel oznámil subdodavatele: hydroizolace a fasáda - Construction Management s.r.o., sportovní podlaha - SPINFLO s.r.o., obklady a dlažby Project Tiles s.r.o., povlakové podlahy - František

27.3 Maňák, sanitární příčky MT Quality Service s.r.o. Investor souhlasí s výhradou Construction Management s.r.o., kde zhotovitel doloží reference na hydroizolace a fasády.

03.03.2021 - zhotovitel doložil reference Construction Management s.r.o. Investor souhlasí.

zhotovitel
informace

informace
informace

NOVÉ ÚKOLY Z 28. KONTROLNÍHO DNE 03.03.2021

28.1 Zhotovitel řádně opraruje detaily hydroizolací před prováděním omítek.

zhotovitel

Zapsal: Ing. Chmel – 03.03.2021

NABÍDKA č. N1210056

Odesílatel: MH stínící technika s.r.o.	Datum odeslání: 1. 3. 2021 Poptávka ze dne: 1. 3. 2021
Na Blanseku 1776/8 143 00 Praha 12 E-mail: martin.hejzlar@mhst.cz Tel.: +420 774 360 146 www.mhst.cz	Adresát: IČ: 00240681 DIČ: CZ00240681 Obec Radonice Na Skále 185 250 73 Radonice
IČ: 24315320 DIČ: CZ24315320	

Cenová nabídka: ZŠ Radonice Tělocvična

Vážený pane,
děkujeme za Vaši poptávku a nabízíme Vám následující:

Látková roleta zipscreen135.
Roleta vedná v lištách s zipovým systémem.

Počítáno s montáží z nůžkové plošiny. Cena za plošinu není obsažena v ceně.

Ozn.	Poz.	Typ	Šířka mm	Výsuv mm	Počet ks	Cena Kč/ks	Cena bez DPH
	01	Látková roleta	3 000	5 520	6	47 714	286 284
	02	Látková roleta	2 000	2 300	2	25 601	51 202
		Montáž					24 190
CELKEM bez DPH							361 676 Kč

Dle §92a zákona o DPH daň odvede zákazník.

Cena neobsahuje ovladače

Cena neobsahuje řídící systém

V ceně není zahrnuto lešení - dodávka stavby

V ceně není zahrnuta cena elektroinstalace a elektrovizí - dodávka stavby

Termín dodání: začátek montáže 3-4 týdny od vyjasnění obchodních a technických podmínek

Platnost nabídky: 2 měsíce za podmínky stabilního kurzu EUR/Kč

Z důvodu koronavirové krize nemůžeme zaručit výše uvedené dodací lhůty. Tyto lhůty se mohou lišit v závislosti na produktu. Pro bližší informace kontaktujte obchodního zástupce.

S pozdravem

MH stínící technika s.r.o.

Martin Hejzlar mob.: +420 774 360 146



**Obecní policie
Radonice**
Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j. : 019/ OP-2021 -Ha-R

V Radonicích dne 1. března 2021

Počet listů: 1/3

Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obcí VP smlouvy za měsíc únor 2021.

V průběhu měsíce února roku 2020 vykonávala Obecní policie Radonice (dále jen OP) *nepřetržitou službu* formou jedno či dvoučlenných hlídek v nepřetržitém provozu v souladu s obsahem všech veřejnoprávních smluv s obcemi Jenštejn, Svémyslice, Podolanka, Nehvizdy, Mochov a Zápy, kdy přispívala k ochraně a bezpečnosti osob a majetku, dohlížela na dodržování pravidel občanského soužití, dohlížela na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení obce, podílela se na dohledu na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, podílela se na dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku a v rozsahu svých povinností a oprávnění, podílela se na prevenci kriminality v obci a prováděla dohled nad dodržováním čistoty na veřejných prostranstvích v obci, vše v souladu se zákonem o obecní policii.

Hlídky OP v předmětném období celkem 28 x vyjely na tísňový signál PCO systému z toho 12 x provedly kontrolu předmětného objektu a telefonicky, nebo osobně vyrozuměly majitele domu. V ostatních případech byl tísňový signál odvolán před dojezdem hlídky na místo. Narušení objektu ani přítomnost možných pachatelů nebylo ani v jednom případě potvrzeno. Stížnosti na dojezdový čas strážníků nebyly dosud evidovány.

V předmětném období bylo uloženo strážníky 85 blokových pokut za přestupky v dopravě , 1x provedeno oznámení přestupce na Městský úřad Brandýs nad Labem.

Výkon služby byl prioritně zaměřen na dohled nad dodržováním nařízeních vlády v souvislosti s pandemií koronavirem s doporučením ze strany Ministerstva vnitra nestupovat do kontaktního úředních jednání pokud to není nezbytně nutné a není ohrožen život či zdraví občanů.

Mimo pravidelný dohled nad přecházením dětí přes vozovku ve dnech školní docházky v Radonicích, Jenštejně a Podolance hlídky provedly následující zákroky a opatření:

Dne 1. února 2021 ve 13:30 hodin přijala hlídka OP Radonice telefonické oznámení, že v obci Radonice, v ulici Krátká je otevřená skříň u elektrorozvaděče. Jedná se o rozvaděč u stavebních pozemků v majetku obce. Hlídka ihned vyrazila na místo, kde zjistila, že u rozvaděče jsou ulomená dvířka. Hlídka kontaktovala pana Tučka, který jel zkontrolovat rozvaděč, jestli tam něco nechybí. Pan Tuček sdělil hlídce, že v rozvodové skříni chybí jističe a nožové pojistky. Na místo se dostavil i pan Mráček, který zkontroloval zbylé rozvodové skříně, kde zjistil, že ve 4 skříních bylo odcizeno to samé. Odcizeno bylo celkem cca 7 x jističů 3/25a, 7x jističů 1/25 a, 20 nožových pojistek a rozbitá rozvodová skříň (celková výměna). Hlídka ihned kontaktovala PČR Brandýs nad Labem a setrvala na místě do příjezdu hlídky, která si veškerou věc převzala k dalšímu šetření. Celková výše škody byla vyčíslena na cca 11500 CZK. Hlídka OP Radonice zajistila dvířka elektroinstalace z důvodu bezpečnosti.

Dne 2. února 2021 v 22:28 hod hlídka OP Radonice přijala tel oznámení, že v Radonicích našli volně pobíhajícího psa rasy yorkshir. Hlídka se dostavila na místo a z evidence psů zjistila, že pes s č. čipu 941000024675370, je evidován na majitele z obce Radonice. Pes byl v místě bydliště majiteli předán v 22:45 hod.

Dne 22. února 2021 v 09:56 hod hlídka OP Radonice přijala tel oznámení, že našli sraženou mrtvou lišku u křižovatky silnic z Vnoře a Satalic. Hlídka se dostavila na místo a zajistila odstranění mrtvého zvířete za pomoci mysliveckého hospodáře.

Dne 25. února 2020, hlídka OP Radonice zjistila černou skládku mezi obcí Svěmyslice a Dehtáry. Černá skládka se nachází na hlavní silnici v příkopě. Jedná se o vyhozenou rozloženou sedačku. Šetřením se nepodařilo zjistit původce skládky. Hlídka provedena fotodokumentaci. Skládka byla prostřednictvím vedení obce obratem odstraněna

Dne 27. února 2021 v 16:30 hod. hlídka OP Radonice na pokyn starosty obce uzavřela skatepark v obci Radonice z důvodů soustavných porušování nových vládních opatření ze strany uživatelů. Herní prvky ve skateparku opatřila páskou s názvem „Zákaz vstupu“, dále vyvěsila při vstupu do areálu a také v něm parku dvě cedule velikosti A 4 informující o tom, že areál je uzavřen.

Dne 28. února 2021 v době od 7.00 do 11.25hod. Hlídka OP Radonice dohlížela na bezproblémový svoz velkoobjemového odpadu na návsi - Jenštejn.

V průběhu měsíce února roku 2021 strážník OP Radonice, detašované pracoviště Nehvizdy přijal 37 oznámení od občanů, řešil 53 přestupků, 24x pokuta za rychlost, 1x za červenou, 28x pokuta za nerespektování DZ B4 12 tun, 4x dopravní nehoda, provádění dohledu nad dodržováním vládních nařízení, kontrola hřišť, 1x přestupek oznámen na přestupkovou komisi

V průběhu měsíce února roku 2021 strážník OP Radonice, detašované pracoviště Mochov - Zápy v pracovní době přijal celkem 21 telefonických oznámení od občanů. V mimopracovní dobu obdržel strážník 6 telefonických oznámení, která vyjel vyřešit. V obou obcích prováděl strážník na vyžádání PČR usměrňování provozu při dopravních nehodách. Strážník za měsíc září řešil celkem 32 přestupků příkazem na místě.

Zpracoval :

Michael Hamera



OBEC RADONICE

Na Skále 185, 250 73 Radonice, IČ 00240 681

Rada obce Radonice na základě usnesení Zastupitelstva ze dne 14.12.2020 vyhlašuje tyto **zásady a systém prodeje pozemku p.č. 205/96 v k.ú. Radonice u Prahy:**

- prodej proběhne formou internetové aukce na adrese <https://aukce.radonice.cz>
- aukční web administruje na základě smlouvy o poskytování reálních služeb společnost SPS správa nemovitostí s.r.o.,
- aukce proběhne v termínu od 15.3.2021 do 29.3.2021 do 17.00 hod., přičemž byl-li poslední příhoz u jednotlivé parcely uskutečněn později než 30 minut před tímto termínem, prodlužuje se termín ukončení aukce vždy o 30 minut od posledního příhozu.
- zájemce obdrží své přihlašovací údaje, pod kterými bude moci podat nabídku, na svou mailovou adresu,
- poslední žádost o registraci lze podat nejpozději 26.3.2021 do 24.00 hod.,
- vyvolávací cena je 9.000 Kč /m² včetně DPH
- minimální příhoz je 20 tis. Kč za pozemek,
- uzavření kupní smlouvy bude nabídnuto zájemci, který nabídl nejvyšší kupní cenu. V případě, že tento zájemce smlouvu neuzavře do 30.6.2021, může zadavatel jednání s takovýmto uchazečem ukončit a uzavření smlouvy nabídnout zájemci s další nejvyšší nabídkou v pořadí, a to s lhůtou pro uzavření smlouvy 21 dnů, po jejichž marném uplynutí může být uplatněn obdobný postup směrem k dalším nabídkám v pořadí podle jejich výše.
- zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít kupní smlouvu s žádným zájemcem.

V Radonicích dne 8.3.2021

Ing. Stanislav Němec, MBA

starosta obce



SoVB_CEZd_0035_r01v01

Číslo zakázky: VB 2942019

Obec Radonice, IČO: 00240681, DIČ: CZ00240681
Na Skále 185, 25073 Radonice, zastupuje: Ing. Stanislav Němec, MBA
Č.ú.čtu: 6421201/0100

(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)
na straně jedné

a
ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČO 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 10.2.2021 evid. PM/II – 073/2021:

ELEKTROMONT Matějka, a.s., se sídlem J. Šotky 445, Nové Strašecí, PSČ 271 01, IČ: 25732633, DIČ: CZ25732633, zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16108,
podpisem pověřený zaměstnanec firmy: **Eva Horáková** (pověření je přílohou této smlouvy)

(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)
na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

IV-12-6023994 Radonice, Vobůrecká pč. 132/2 kNN (dále jen „**Smlouva**“)

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemku parc. č. 256/33, v k.ú. Radonice u Prahy, obec Radonice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, zapsané na LV 10001 (dále jen „**Dotčená nemovitost**“ nebo též jen „**Pozemek**“)

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN (manipulační pás 0,3 m na každou stranu od krajního kabelu) + přípojkové skříně (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III.

Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene č. 851-7720104/2020, schváleném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, dne 30.7.2020 pod č. PGP-2491/2020-209. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **1100,- Kč** (slovy: **jedentisícsto korun českých**) *k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.*
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
 - o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužije, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.

3. Povinný z věcného břemene tímto zmocňuje ve smyslu ustanovení § 33 odst. 2 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. (Správního řádu) společnost ELEKTROMONT Matějka a.s. IČ 25732633, aby jeho jménem a na jeho účet učinila patřičné kroky k zahájení řízení o vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu před příslušným katastrálním úřadem, zejména jeho jménem podala návrh na vklad práva. Povinný z věcného břemene prohlašuje, že výše uvedené zmocnění se nevztahuje na další úkony nutné k postupu vkladového řízení, ani na přejímání písemností.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením zastupitelstva AO RADONICE, č.j. 6/5 ze dne 9.3.2021
6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 851-7720104/2020, schváleném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, dne 30.7.2020 pod č. PGP-2491/2020-209
- Pověření zaměstnance

V Radonicích dne 9.3. 2021

V Novém Strašecí dne 2021

Obec Radonice
Povinná



ČEZ Distribuce, a. s.
zastoupená ELEKTROMONT Matějka a.s.
Eva Horáková – pověřený zaměstnanec
Oprávněná

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Tř. stavby	Způsob určení vým.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Di přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví
ha			m ²	ha			m ²	ha	m ²					
256/33										256/33	10001			

Oprávněný : dle listiny
Druh věcného břemene : dle listiny

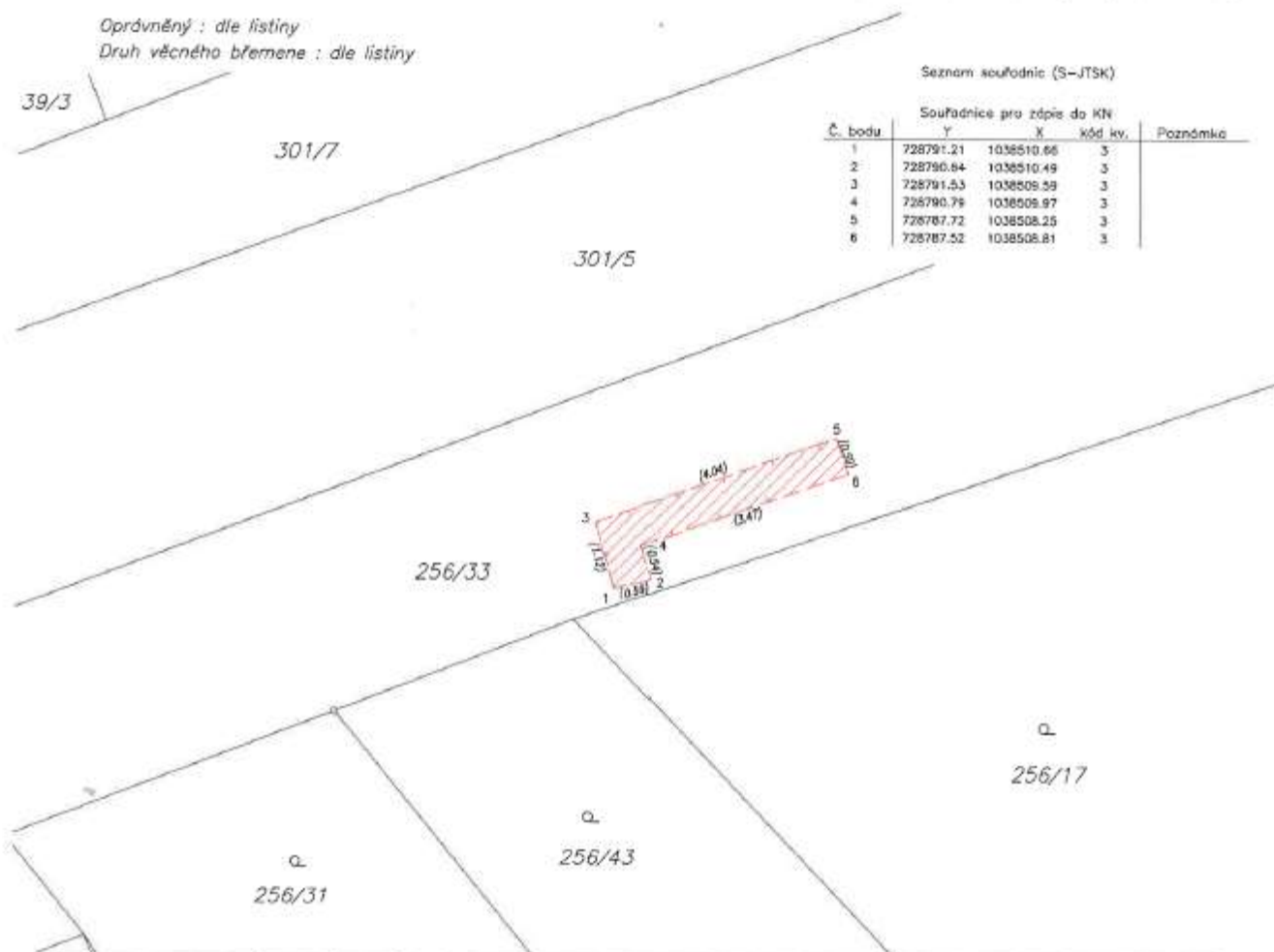
39/3

301/7

301/5

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1	728791.21	1038510.66	3	
2	728790.84	1038510.49	3	
3	728791.53	1038508.59	3	
4	728790.79	1038509.97	3	
5	728787.72	1038508.25	3	
6	728787.52	1038508.81	3	



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Státní úřad zeměměřický inženýr:	
Vyhotovitel:  uniservis hasek s.r.o. Svatoplukova 10, 100 00 Praha 10, IČO: 252 252 252		Jméno, příjmení: Ing. Irena Straková		Jméno, příjmení: ING. IRENA STRAKOVÁ	
Číslo plánu: 851-7720104/2020		Datum polohy seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 398/1995		Datum polohy seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 398/1995	
Okres: Praha-východ		Dne: 23.7.2020 Datum: 869/2020		Dne: 30.07.2020 Datum: 902/2020	
Obec: Radonice		Kód katastrálního území: 256/33		Kód katastrálního území: 256/33	
Kat. území: Radonice u Prahy		Mapa list: Kralupy nad Vltavou 1-9/14		Mapa list: Kralupy nad Vltavou 1-9/14	
Zpracování vlistovním posměm bylo poskytnuto možnost seznámit se v listu s průběhem návrhových úprav listu, které byly zrušeny předloženými zřizovatelem.		Kód katastrálního území: 256/33		Kód katastrálního území: 256/33	
KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ Ing. Pavlína Štumpová PGP-2491/2020-209 2020.07.30 13:07:11 CEST		Ověřil státní úřad zeměměřický inženýr:		Ověřil státní úřad zeměměřický inženýr:	
					