

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“):

Obec Radonice

IČO: 00240681
Sídlem: Na Skále 185, 250 73 Radonice
Zastoupena: Ing. Stanislavem Němcem, MBA, starostou obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 6421201/0100
(dále jen „**Klient**“)

a

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář

IČO: 05732069
DIČ: CZ05732069
Sídlem: Klimentská 2062/6, Nové Město, 110 00 Praha 1
Spisová značka: C 269742 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupena: JUDr. Barborou Karo, advokátkou a jednatelkou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 4477879399/0800
Kontaktní osoby: JUDr. Barbora Karo, barbora.karo@karolas.cz, +420 733 144 476
Mgr. Marek Stowasser, marek.stowasser@karolas.cz, +420 773 092 884

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(každý samostatně jako „**Smluvní strana**“, oba společně pak jako „**Smluvní strany**“).

1. Účel a předmět Smlouvy

1.1. Účelem uzavření této Smlouvy je vzájemné poskytnutí plnění mezi Smluvními stranami. Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Poskytovatel zavazuje poskytovat Klientovi právní

služby prostřednictvím právních úkonů jménem Klienta a Klient se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování právních služeb smlouvenou odměnu.

1.2. Předmětem poskytovaných právních služeb podle této Smlouvy bude zejména:

- a) komplexní administrace veřejných zakázek v souvislosti s výběrem dodavatele
 1. stavby „Hřiště při Radonice na pozemku č.parc. 188/1 k.ú. Radonice u Prahy
 2. stavby „Venkovní učebna“ v areálu ZŠ Radonice na pozemku č.parc. 188/1 k.ú. Radonice u Prahy
 3. vnitřního vybavení budovy pro II. stupeň a tělocvičnu ZŠ Radonice
- b) komplexní administrace výše uvedených veřejných zakázek bude spočívat v komplexní realizaci příslušných zadávacích či výběrových řízení včetně všech souvisejících úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a včetně zpracování veškeré zadávací dokumentace (s výjimkou příslušných technických dokumentací) a návrhů příslušných realizačních smluv na plnění veřejných zakázek;
- c) obecné právní poradenství v oblasti veřejných zakázek spočívající mimo jiné v přípravě právních posouzení, právních stanovisek apod.

(dále jen „**Služby**“).

1.3. Rozsah Služeb vymezený v článku 1.2 shora může být rozšířen o další služby na základě dohody mezi Klientem a Poskytovatelem.

1.4. Ustanovení této Smlouvy se (v rozsahu, v jakém nebude v dodatku ujednáno jinak) uplatní i pro Služby dle dodatku, a to s výjimkou cenových a jiných ujednání, která se vztahují pouze na konkrétní Služby.

2. Doba trvání Smlouvy

2.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2.2. Poskytovatel je dle ustanovení § 20 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o advokacii**“), oprávněn tuto smlouvu o poskytování právních služeb vypovědět z následujících důvodů:

- d) Dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi ním a Klientem, neposkytuje-li Klient potřebnou součinnost či při poskytnutí nepravdivých informací ze strany Klienta.
- e) Pokud Klient nezaplatil Poskytovateli odměnu za poskytnuté právní služby ani po upomínce k zaplacení.
- f) Ohrožuje-li Klient jinak řádný a včasný průběh poskytování právní služby dle této Smlouvy.

2.3. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, s patnáctidenní výpovědní lhůtou.

3. Personální obsazení

- 3.1. Poskytovatel bude poskytovat Služby prostřednictvím svých společníků, advokátů, advokátních koncipientů a dalších osob zaměstnaných Poskytovatelem či trvale s ním spolupracujících.
- 3.2. Tyto osoby jednají při poskytování Služeb dle této Smlouvy jménem a na účet Poskytovatele, respektive tam, kde poskytování Služeb jménem Poskytovatele nepřipouštějí v jednotlivých případech zvláštní právní předpisy, vlastním jménem a na účet Poskytovatele.
- 3.3. Účastníkem právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy vůči Klientovi bude v souladu s ustanoveními Zákona o advokacii výlučně Poskytovatel a Klient bude oprávněn uplatňovat svá práva a nároky ze Smlouvy, včetně nároků z titulu újmy způsobené Klientovi v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy výlučně proti Poskytovateli, nikoliv proti osobám dle první věty tohoto článku.

4. Způsob komunikace

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že k vzájemné komunikaci budou užívat v záhlaví uvedené poskytnuté kontakty – adresu a emailovou adresu Klienta a Poskytovatele. Jakékoliv změny adresy je Klient a Poskytovatel povinen bezodkladně sdělit druhé straně.
- 4.2. Poskytovatel se zavazuje na emailovou komunikaci Klienta odpovědět do 48 hodin. Pokud je odpověď vyžadována do 24 hodin, je Klient povinen uvést do předmětu emailové komunikace „urgentní“.

5. Povinnosti Poskytovatele

- 5.1. Poskytovatel se zavazuje vyvíjet svou činnost ve prospěch Klienta podle této smlouvy odborně, řádně, s maximální péčí a včas.
- 5.2. Poskytovatel má ze zákona povinnost mlčenlivosti o všech záležitostech i informacích, které se dozvěděl nebo získal při poskytování právní služby nebo v souvislosti s tímto poskytováním a zavazuje držet v tajnosti veškeré informace, které v souvislosti s plněním této Smlouvy od Klienta získá, a to i po ukončení této Smlouvy.
- 5.3. Poskytovatel je povinen Klientovi na jeho žádost sdělit informace týkající se průběhu řešené záležitosti.

6. Povinnosti Klienta

- 6.1. Klient je povinen platit Poskytovateli za poskytnuté právní služby odměnu dle článku 7. této Smlouvy.
- 6.2. Klient je povinen včasné a přesně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech podstatných pro účinné poskytování Služeb a odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů. Poskytovatel tyto informace a podklady po skutkové stránce nepřezkoumává a vychází z informací Klienta s výjimkou případů, kdy Klient o přezkoumání Poskytovatele požádá.

- 6.3. Klient je povinen poskytovat Poskytovateli veškerou součinnost potřebnou k účinnému a hospodárnému poskytování Služeb, zejména poskytnout včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace.
- 6.4. V případech, kdy Poskytovatel v rámci poskytování Služeb předloží Klientovi k odsouhlasení návrhy memorand, právních posudků, smluvní dokumentace či jiných písemných výstupů (dále jen „**Návrhy**“), Klient Poskytovateli v přiměřené době sdělí své výhrady k Návrhům, pokud se domnívá, že:
- a) skutkové okolnosti či jiné faktické informace a údaje uvedené v Návrzích (včetně jejich příloh) nejsou přesné nebo jsou zavádějící v jakémkoli podstatném ohledu, nebo
 - b) návrhy neodpovídají pokynům uděleným Klientem Poskytovateli.

7. Odměna a platební podmínky

- 7.1. Na základě vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Advokátní tarif**“), Smluvní strany sjednaly smluvní odměnu za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy účtovanou za každou započatou čtvrtinu hodiny na základě pevných hodinových sazeb.
- 7.2. **Pevná hodinová sazba** je určena jako jednotná sazba **ve výši 2 500 Kč bez DPH**. DPH bude přičtena dle platných právních předpisů. Tato sazba platí pro všechny poskytované Služby a všechny členy právního týmu.
- 7.3. Vedle odměny má Poskytovatel vůči Klientovi rovněž nárok na úhradu veškerých hotových výdajů a nákladů spojených s poskytováním právních služeb dle této Smlouvy (dále jen „**Hotové výdaje**“). Hotové výdaje zahrnují zejména mimořádné cestovní náklady, náklady na nadstandardní tisk, kopírování, poštovní a telekomunikační služby, soudní, notářské a správní poplatky. Hotové výdaje budou účtovány v rámci faktur zvláště v souladu s Advokátním tarifem.
- 7.4. Strany sjednaly, že Klient na poskytnutí Služeb neposkytuje zálohy.
- 7.5. Odměna za právní služby a úhrada Hotových výdajů advokátní kanceláře bude Klientovi účtována měsíčně, a to do 15. dne následujícího měsíce. Ve faktuře bude evidován přehled úkonů a skutečně odpracovaných hodin poskytování Služeb, přičemž Služby budou v potřebném členění specifikovány rovněž ve schváleném Přehledu Služeb, který bude nutnou přílohou faktury. Přehled Služeb bude Poskytovatelem předložen Klientovi před vystavením faktury ke schválení.
- 7.6. Splatnost faktur činí čtrnáct kalendářních dnů. Faktura zasláná na e-mailovou adresu, kterou klient uvedl pro komunikaci s ním, se považuje za doručenou 24 hodin po jejím odeslání. Zaplacením faktury se rozumí připsání příslušné částky na účet advokátní kanceláře.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Strany se dohodly, že se tento závazek bude řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Zákona o advokacii, Občanského zákoníku, pravidly profesionální etiky a pravidly soutěže advokátů České republiky (etický kodex) a dalšími stavovskými předpisy vydanými Českou advokátní komorou (dále jen „**Stavovské předpisy**“).
- 8.2. V případě výpovědi této Smlouvy Poskytovatelem dle ustanovení § 20 Zákona o advokacii nebude Poskytovatel povinen hradit Klientovi škodu z toho vzešlou.
- 8.3. Strany jsou v případě porušení povinností dle této Smlouvy povinny hradit majetkovou újmu (škodu). Nemajetkovou újmu jsou Strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvláště Občanský zákoník nebo jiný právní předpis.
- 8.4. V případě vzniklých sporů se Strany pokusí najít smírné řešení společným jednáním. Pokud nedojde k nalezení smírného řešení, bude spor řešen věcně příslušným českým soudem.
- 8.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce, kdy Klient obdrží jeden stejnopis a Poskytovatel jeden stejnopis.
- 8.6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.7. Obě Smluvní strany potvrzují, že tato Smlouva byla uzavřena svobodně a vážně na základě projevené vůle Smluvních stran. Obě Smluvní strany souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Za obec Radonice:

V Radonicích dne 25.1. 2021




Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce



Za KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář:

V Praze dne*25.1.2021*.....2021



JUDr. Barbora Karo
jednatelka