



Obec Radonice

Rada obce

**Zápis č. 33/2020 ze schůze Rady obce
konané dne 5. 10. 2020 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

- 33/1 Faktury
- 33/2 Stavba ZŠ Radonice
- 33/3 Záměr prodeje pozemku parc.č. 256/1
- 33/4 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice
- 33/5 Kynologický klub Radonice

33/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- a)** faktury č. 3310200430 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.A“ za období 1. 9. – 30. 9. 2020 společností PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 6.939.839,36 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 6.653.068,78 Kč včetně DPH),
- b)** faktury č. 3310200431 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.B“ za období 1. 9. – 30. 9. 2020 společností PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 2.243.737,57 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 2.151.021,57 Kč včetně DPH),
- c)** faktury č. 21237 za zpracování účetní agendy za srpen 2020 společností Pagina Consult spol. s r.o., Praha 10 ve výši 20.570,- Kč včetně DPH,
- d)** faktury č. 200465 za nákup výstroje pro strážníky obecní policie společností FRANCOUZ s.r.o., Plzeň ve výši 25.276,- Kč včetně DPH,

e) faktury č. 20025 za konzultace v období 9/2020 Ing. Petru Chmelovi ve výši 39.420,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

33/2 Stavba ZŠ Radonice

1) etapa II.A

- a) Rada obce bere na vědomí zápis č. 10 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ze dne 23. 9. 2020 (příloha č. 1),
- b) Rada obce bere na vědomí zápis č. 11 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ze dne 30. 9. 2020 (příloha č. 2),
- c) Rada obce souhlasí se změnovým listem č. ZL 02 - A stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ve výši 130.248,82 Kč bez DPH (příloha č. 3).

2) etapa II.B

- a) Rada obce bere na vědomí zápis č. 10 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ze dne 23. 9. 2020 (příloha č. 4),
- b) Rada obce bere na vědomí zápis č. 11 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ze dne 30. 9. 2020 (příloha č. 5),
- c) Rada obce souhlasí se změnovým listem č. ZL 02 - B stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ve výši 123.506,66 Kč bez DPH (příloha č. 6).

3) volnočasové hřiště

- a) Rada obce schvaluje cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro venkovní hřiště ZŠ Radonice v ceně 38.000 + DPH (příloha č. 7).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

33/3 Záměr prodeje pozemku parc.č. 256/1

Rada obce projednala nabídky na koupi pozemku parc. č. 256/1, učiněné na základě zveřejněného záměru prodeje.

Nabídku podali 2 zájemci:

1. Ing. Valdis Ačkas, Ing. Iolanta Ačkas, Praha 9 za nabídkovou cenu 2.810.000,- Kč,
2. Mgr. Tomáš Roubík, Praha 5 za nabídkovou cenu 2.652.000,- Kč.

Obě nabídky jsou k nahlédnutí na OÚ.

Rada obce po zvážení všech okolností nedoporučuje zastupitelstvu obce prodej pozemku parc. č. 256/1 realizovat.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

33/4 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice

Rada obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice (příloha č. 8).

33/5 Kynologický klub Radonice

Rada obce stanovila roční poplatek za členství v Kynologickém klubu Radonice (KKR) a za využívání kynologického cvičiště samostatně i s odborným cvičitelem:

- občané s trvalým pobytem v obci Radonice 500 Kč / rok
- občané bez trvalého pobytu v obci Radonice 1000 Kč/ rok

Poplatek je hrazen zasláním na účet nebo zaplacením do pokladny obce.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

USNESENÍ č. 33/2020
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 5. 10. 2020

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 33/2 – 1.a)

- zápis č. 10 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ze dne 23. 9. 2020.

Bod 33/2 – 1.b)

- zápis č. 11 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ze dne 30. 9. 2020.

Bod 33/2 – 2.a)

- zápis č. 10 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ze dne 23. 9. 2020.

Bod 33/2 – 2.b)

- zápis č. 11 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ze dne 30. 9. 2020.

Bod 33/4

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice

B. Schvaluje:

Bod 33/1 a)

- proplacení faktury č. 3310200430 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.A“ za období 1. 9. – 30. 9. 2020 společností PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 6.939.839,36 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 6.653.068,78 Kč včetně DPH).

Bod 33/1 b)

- proplacení faktury č. 3310200431 za provedené práce na stavbě „Základní škola Radonice – etapa II.B“ za období 1. 9. – 30. 9. 2020 společností PSG Construction a.s., Otrokovice ve výši 2.243.737,57 Kč včetně DPH (k úhradě po odečtení zádržného 2.151.021,57 Kč včetně DPH).

Bod 33/1 c)

- proplacení faktury č. 21237 za zpracování účetní agendy za srpen 2020 společností Pagina Consult spol. s r.o., Praha 10 ve výši 20.570,- Kč včetně DPH.

Bod 33/1 d)

- proplacení faktury č. 200465 za nákup výstroje pro strážníky obecní policie společností FRANCOUZ s.r.o., Plzeň ve výši 25.276,- Kč včetně DPH.

Bod 33/1 e)

- proplacení faktury č. 20025 za konzultace v období 9/2020 Ing. Petru Chmelovi ve výši 39.420,- Kč.

Bod 33/2 – 3.a)

- cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro venkovní hřiště ZŠ Radonice v ceně 38.000 + DPH.

C. Souhlasí:

Bod 33/2 – 1.c)

- se změnovým listem č. ZL 02 - A stavby „Základní škola Radonice – etapa II.A“ ve výši 130.248,82 Kč bez DPH.

Bod 33/2 – 2.c)

- se změnovým listem č. ZL 02 - B stavby „Základní škola Radonice – etapa II.B“ ve výši 123.506,66 Kč bez DPH.

D. Nedoporučuje:

Bod 33/3

- zastupitelstvu obce po zvážení všech okolností realizovat prodej pozemku parc. č. 256/1.

E. Stanovila:

Bod 33/5

- roční poplatek za členství v Kynologickém klubu Radonice (KKR) a za využívání kynologického cvičiště samostatně i s odborným cvičitelem:
 - občané s trvalým pobytem v obci Radonice 500 Kč / rok
 - občané bez trvalého pobytu v obci Radonice 1000 Kč/ rok

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

ZÁPIS z kontr. dne č. 10 konaného dne **23.09.2020** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. A“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mm.rrrr - nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny **informace**
Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol **zajišťuje**

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020

- 1.6 Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný. **informace**
1.7 Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B. **informace**
1.9 Zhotovitel připraví následující změnové listy: • chybějící radonové drenáže **informace**
22.07.2020 - projektant potvrzuje chybějící radonové drenáže, chybějící šterkový klín pod objektem, chybějící prefa průvlaky ve výkazu výměr.
09.09.2020 - zhotovitel předložil změnové listy na chybějící radonové drenáže ke schválení objednateli. Potrubí bude uloženo ve šterku 0-63 dle projektu.
16.09.2020 - jednotkové ceny neodpovídají cenové hladině rozpočtu stavby. Investor vrací ke korekci.
23.09.2020 - změnové listy 2.A a 2.B byly předány k odsouhlasení radě obce. **splněno-vypouští se**

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 05.08.2020

- 4.1 Projektant upřesňuje, že vedení silnoproudu je uvažováno v podlaže a vedení slaboproudu je uvažováno v podhledech. **informace**
4.2 Chodníky u budovy A budou kopírovat stávající terén. **informace**
23.09.2020 - potvrzuje se, že chodníky u budovy A budou v úrovni původního terénu. Projektant upraví v dokumentaci. **projektant**

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 12.08.2020

- 5.3 Zhotovitel doplní chybějící ocelovou konstrukci pod VZT jednotku tělocvičny. Jedná se o vícepráci. **zhotovitel**
5.5 Projektant prověřil, že průchodky přes střechu pro elektro mohou být jak z oceli tak z plastu. **informace**

ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 19.08.2020

- 6.2 Zhotovitel nenalezl ve výkazu výměr opěrné zidky pro zvýšený záhon. Projektant prověří. **informace**
09.09.2020 - projektant potvrzuje chybějící opěrné zidky pro zvýšený záhon. Bude řešeno jako vícepráce s terénními úpravami okolo budovy.

ÚKOLY Z 7. KONTROLNÍHO DNE 26.08.2020

- 7.1 Investor uvažuje umístit nad vsakem DD hřiště. Investor si zajistí projekt. Zemina z vývrtů bude odvezena. **investor, projektant**
23.09.2020 - zhotovitel žádá o co nejrychlejší podklady k venkovnímu hřišti a k venkovní třídě.

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 09.09.2020

- 8.1 Projektant upřesnil rám pro tepelná čerpadla z UPE100 a rám pro ochranu VZT z UPE50. Dle vyjádření VZT není povinnost instalovat stříšku na odvětrání CHÚC. **informace**
8.2 Zhotovitel doloží vytyčovací protokoly, změny pilot vč. autorizace, protokoly k pilotům, autorizaci dokumentace prefy. **zhotovitel**
16.09.2020 - byla předána autorizovaná dokumentace prefy.
23.09.2020 - byly předloženy protokoly k pilotům.
8.3 Zhotovitel předal technologický postup pro montáž prefy. **splněno-vypouští se**
23.09.2020 - prefa se dokončuje. **informace**

- 8.4 Střešní vpusti vč. havarijních budou vyhřívány.

ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE 16.09.2020

- Vzhledem ke snížení průvlaků v krčku budou dveře D4 a okna O9, O10, O11 sníženy pod průvlak. U dveří D4 bude průchod snížen na 2100 mm.
Vzhledem ke zvýšení průvlaků u tělocvičny budou okna O19 zvětšena ve fixní části a okna O18 budou posunuta pod průvlak.
9.1 Okno O15 na schodišti nebude mít pákový ovladač. U vnitřních dveří s požární odolností není požadavek na Uw. **informace**
23.09.2020 - do okna s požární odolností O9 nebude osazena větrací šterbina, ale bude osazeno zamykací klikou. **informace**
Ve výkresech jsou okótovány stavební prvky, okna a dveře budou o cca 2x15 mm menší.

NOVÉ ÚKOLY Z 10. KONTROLNÍHO DNE 23.09.2020

- 10.1 Napojení kanalizace je v projektu chybně uvedeno cca o 60 cm níže než je skutečnost. Spád vnitřní splaškové kanalizace byl upraven až na 1,5% a 2%. **informace**
10.2 Zhotovitel oznamuje nové subdovavatele: plastová okna - SAMAT, hliníková okna - Alumoravia, základová deska - amp build. Objednatel souhlasí. **informace**

ZÁPIS z kontr. dne č. 11 konaného dne 30.09.2020 Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice – etapa II. A“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

U splněných úkolů bude poznámka	splněno-vypouští se	Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny	informace
Dokončené části úkolů budou označeny	hnědý text	Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol	zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020

- 1.6 Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.
1.7 Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 05.08.2020

- 4.1 Projektant upřesňuje, že vedení silnoproudu je uvažováno v podlaze a vedení slaboproudu je uvažováno v podhledech.
4.2 Chodníky u budovy A budou kopírovat stávající terén.
23.09.2020 - potvrzuje se, že chodníky u budovy A budou v úrovni původního terénu. Projektant upraví v dokumentaci.

30.09.2020 - projektant předal variantní návrhy k odsouhlasení.

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 12.08.2020

- 5.3 Zhotovitel doplní chybějící ocelovou konstrukci pod VZT jednotku tělocvičny. Jedná se o vícepráci.

30.09.2020 - zhotovitel předložil návrh, projektant i investor souhlasí.

- 5.5 Projektant prověřil, že průchodky přes střechnu pro elektro mohou být jak z oceli tak z plastu.

ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 19.08.2020

- 6.2 Zhotovitel nenalezl ve výkazu výměr opěrné zidky pro zvýšený záhon. Projektant prověřil.
09.09.2020 - projektant potvrzuje chybějící opěrné zidky pro zvýšený záhon. Bude řešeno jako vícepráce s terénními úpravami okolo budovy.

ÚKOLY Z 7. KONTROLNÍHO DNE 26.08.2020

- 7.1 Investor uvažuje umístit nad vsakem DD hřiště. Investor si zajistí projekt.
23.09.2020 - zhotovitel žádá o co nejrychlejší podklady k venkovnímu hřišti a k venkovní třídě.

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 09.09.2020

- 8.1 Projektant upřesnil rám pro tepelná čerpadla z UPE100 a rám pro ochranu VZT z UPE50. Dle vyjádření VZT není povinnost instalovat stříšku na odvětrání CHÚC.
8.2 Zhotovitel doloží vytyčovací protokoly, změny pilot vč. autorizace, protokoly k pilotům, autorizaci dokumentace prefy.
16.09.2020 - byla předána autorizovaná dokumentace prefy.
23.09.2020 - byly předloženy protokoly k pilotům.
8.4 Střešní vpusti vč. havarijních budou vyhřívány.

ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE 16.09.2020

- Vzhledem ke snížení průvlaků v krčku budou dveře D4 a okna O9, O10, O11 sníženy pod průvlak. U dveří D4 bude průchod snížen na 2100 mm.
Vzhledem ke zvýšení průvlaků u tělocvičny budou okna O19 zvětšena ve fixní části a okna O18 budou posunuta pod průvlak.
9.1 Okno O15 na schodišti nebude mít pákový ovladač. U vnitřních dveří s požární odolností není požadavek na Uw.
23.09.2020 - do okna s požární odolností O9 nebude osazena větrací šterbina, ale bude osazeno zamykací klikou.
Ve výkresech jsou okótovány stavební otvory, okna a dveře budou o cca 2x15 mm menší.

30.09.2020 - vzhledem ke zvýšení průvlaků u etapy II.A a k požadavku na jednotný vzhled etap I. a II. bude výška oken dorovnána rozšiřovacími profily.

ÚKOLY Z 10. KONTROLNÍHO DNE 23.09.2020

- 10.1 Napojení kanalizace je v projektu chybně uvedeno cca o 60 cm níže než je skutečnost. Spád vnitřní splaškové kanalizace byl upraven až na 1,5% a 2%.
30.09.2020 - ležatý svod proveden.

- 10.2 Zhotovitel oznamuje nové subdodavatele: plastová okna - SAMAT, hliníková okna - Alumoravia, základová deska - amp build. Objednatel souhlasí.

NOVÉ ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 30.09.2020

- 11.1 Milník 1 - dokončení pilot a monolitických základů splněn před termínem (A-7.9., B-5.10.). Milník 2 - dokončení montované konstrukce splněn před termínem (A-19.10., B-9.11.).
11.2 Zhotovitel oznamuje nové subdodavatele: zdivo - OGOSTAV, střecha - PPBau services. Objednatel souhlasí.
11.3 Zhotovitel předloží technologické postupy na připravované práce.



Změnový list č. 02-A Odvětrání radonu				ZL 02 - A
Stavba:	ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE - ETAPA II. A			
Objednatel:	Obec Radonice			
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.			
Odesláno / předáno		osobně	Datum: 10.09.2020	
Přílohy / poč. listů:				
Zdůvodnění: V projektové dokumentaci, ve výkazu výměr chybí pod objektem školy potrubí pro odtaž radonu ve vrstvě štěrků.				
Vyjádření TDS: <i>sauhlés</i>				
Vyjádření GP:				
Vliv na dopracování projektové dokumentace: není				
Měněpráce (Kč bez DPH):	0,00			
Vícepráce (Kč bez DPH):	130 248,82 Kč			
Celkem (Kč bez DPH):	130 248,82 Kč			
Vliv na termín výstavby: není				
Schválil:	Objednatel	TDS	Projektant	Zhotovitel
Datum:				23.9.2020
Podpis	<i>[Signature]</i>			<i>[Signature]</i>



PSG Construction a.s.
Napajedelská 1552
765 02 Otrokovice
DIČ: CZ05042020

17

Změnový list č. 02-A Odvětrání radonu		ZL 02 - A	
Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE - ETAPA II. A			
Objekty: 0.2 Stavební část			
REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ			
Stavební díl	HSV	PSV	Celkem
1 0.2 Stavební část	130 248,82		130 248,82 Kč
SOUČET			130 248,82 Kč
CELKOVÉ NAKLADY			130 248,82 Kč

Změnový list č. 02-A			Odvětrání radonu		ZL 02 - A		
Stavba : ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE - ETAPA II. A							
Objekt : 0.2 Stavební část							
Číslo pořizce		Kód položky	SOUPIS VÝKONŮ	Mj	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
			Náklady soupisu celkem				130 248,82
Z1	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 100 - montáž	bm	204,000	265,50	54 162,00
Z2	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 100 - dodávka	bm	214,200	81,00	17 350,20
Z3	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 100 - koncová zátku	ks	12,000	65,00	780,00
Z4	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 100 - oboustranná násuvná s pojka	ks	26,000	46,00	1 196,00
Z5	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 150 - montáž	bm	61,000	304,20	18 556,20
Z6	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 150 - dodávka	bm	64,050	230,40	14 757,12
Z7	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 150 - oboustranná násuvná s pojka	ks	5,000	81,00	405,00
Z8	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 150 - koncová zátku	ks	12,000	95,00	1 140,00
Z9	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová tvarovka T s redukcí DN 150/100	ks	6,000	520,00	3 120,00
Z10	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová tvarovka T DN 150	ks	5,000	380,00	1 900,00
Z11	Rpol		koleno 90° DN 150	ks	2,000	360,00	720,00
Z12	SoD	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	bm	10,000	636,70	6 367,00
Z13	Rpol		Protidešťová stříška RH225	ks	1,000	171,00	171,00
Z14	Rpol		Protidešťová stříška RH225	ks	1,000	1 656,00	1 656,00
Z15	Rpol		Ochrana před UV nad střechou	kpl	1,000	1 688,40	1 688,40
Z16	Rpol		Ochrana před UV nad střechou	kpl	1,000	3 726,00	3 726,00
Z17	Rpol		Přesun hmot	%	2,000	127 694,920	2 553,90
							0,00
			Připody celkem				130 248,82

ZÁPIS z kontr. dne č. 10 konaného dne **23.09.2020** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. B“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

old.mmi.rtrr - nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny hnědý text. Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020

1.6 Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.

informace

1.7 Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.

informace

1.9 Zhotovitel připraví následující změnové listy: • chybějící radonové drenáže

informace

22.07.2020 - projektant potvrzuje chybějící radonové drenáže, chybějící štěrkový klín pod objektem, chybějící prefa průvlaky ve výkazu výměr.

informace

09.09.2020 - zhotovitel předložil změnové listy na chybějící radonové drenáže ke schválení objednateli. Potrubí bude uloženo ve štěrku 0-63 dle projektu.

16.09.2020 - jednotkové ceny neodpovídají cenové hladině rozpočtu stavby. Investor vrácí ke korekci.

23.09.2020 - změnové listy 2.A a 2.B byly předány k odsouhlasení radě obce.

splněno-vypouští se

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 05.08.2020

4.1 Projektant upřesňuje, že vedení silnoproudu je uvažováno v podlaze a vedení slaboproudu je uvažováno v podhledech.

informace

4.2 Chodníky u budovy A budou kopírovat stávající terén.

informace

23.09.2020 - potvrzuje se, že chodníky u budovy A budou v úrovni původního terénu. Projektant upraví v dokumentaci.

projektant

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 12.08.2020

5.3 Zhotovitel doplní chybějící ocelovou konstrukci pod VZT jednotku tělocvičny. Jedná se o vícepráci.

zhotovitel

5.5 Projektant prověřil, že průchodky přes střechu pro elektro mohou být jak z oceli tak z plastu.

informace

ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 19.08.2020

6.2 Zhotovitel nenalezl ve výkazu výměr opěrné zidky pro zvýšený záhon. Projektant prověřil.

09.09.2020 - projektant potvrzuje chybějící opěrné zidky pro zvýšený záhon. Bude řešeno jako vícepráce s terénními úpravami okolo budovy.

informace

ÚKOLY Z 7. KONTROLNÍHO DNE 26.08.2020

7.1 Investor uvažuje umístit nad vsakem DD hřiště. Investor si zajistí projekt. Zemina z vývrtů bude odvezena.

23.09.2020 - zhotovitel žádá o co nejrychlejší podklady k venkovnímu hřišti a k venkovní třídě.

investor, projektant

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 09.09.2020

8.1 Projektant upřesnil rám pro tepelná čerpadla z UPE100 a rám pro ochranu VZT z UPE50. Dle vyjádření VZT není povinnost instalovat stříšku na odvětrání CHÚC.

informace

8.2 Zhotovitel doloží vytyčovací protokoly, změny pilot vč. autorizace, protokoly k pilotům, autorizaci dokumentace prefy.

zhotovitel

16.09.2020 - byla předána autorizovaná dokumentace prefy.

23.09.2020 - byly předloženy protokoly k pilotům.

8.3 Zhotovitel předal technologický postup pro montáž prefy.

23.09.2020 - prefa se dokončuje.

splněno-vypouští se

8.4 Střešní vpusti vč. havarijních budou vyřizovány.

informace

ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE 16.09.2020

Vzhledem ke snížení průvleků v krčku budovy dveře D4 a okna O9, O10, O11 sníženy pod průvlak. U dveří D4 bude průchod snížen na 2100 mm.

Vzhledem ke zvýšení průvleků u tělocvičny budou okna O19 zvětšena ve fixní části a okna O18 budou posunuta pod průvlak.

9.1 Okno O15 na schodišti nebude mít pákový ovladač. U vnitřních dveří s požární odolností není požadavek na Uw.

informace

23.09.2020 - do okna s požární odolností O9 nebude osazena větrací štěrbina, ale bude osazeno zamykací klikou.

Ve výkresech jsou okotovány stavební otvory, okna a dveře budou o cca 2x15 mm menší.

informace

NOVÉ ÚKOLY Z 10. KONTROLNÍHO DNE 23.09.2020

10.1 Napojení kanalizace je v projektu chybně uvedeno cca o 60 cm níže než je skutečnost. Spád vnitřní splaškové kanalizace byl upraven až na 1,5% a 2%.

informace

10.2 Zhotovitel oznamuje nové subdovavatele: plastová okna - SAMAT, hliníková okna - Alumaravia, základová deska - amp build. Objednatel souhlasí.

informace

Zapsal: Ing. Chmel – 23.09.2020

ZÁPIS z kontr. dne č. 11 konaného dne **30.09.2020** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. B“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mm.rrrr - nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny **hrnědlý text** Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020

1.6 Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.

informace

1.7 Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.

informace

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 05.08.2020

4.1 Projektant upřesňuje, že vedení silnoproudu je uvažováno v podlaze a vedení slaboproudu je uvažováno v podhledech.

informace

4.2 Chodníky u budovy A budou kopírovat stávající terén.

informace

23.09.2020 - potvrzuje se, že chodníky u budovy A budou v úrovni původního terénu. Projektant upraví v dokumentaci.

30.09.2020 - projektant předal variantní návrhy k odsouhlasení.

investor

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 12.08.2020

5.3 Zhotovitel doplní chybějící ocelovou konstrukci pod VZT jednotku tělocvičny. Jedná se o vícepráci.

30.09.2020 - zhotovitel předložil návrh, projektant i investor souhlasí.

splněno-vypouští se

5.5 Projektant prověřil, že průchodky přes střešku pro elektro mohou být jak z oceli tak z plastu.

informace

ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 19.08.2020

6.2 Zhotovitel nenalezl ve výkazu výměr opěrné zídky pro zvýšený záhon. Projektant prověří.

09.09.2020 - projektant potvrzuje chybějící opěrné zídky pro zvýšený záhon. Bude řešeno jako vícepráce s terénními úpravami okolo budovy.

informace

ÚKOLY Z 7. KONTROLNÍHO DNE 26.08.2020

7.1 Investor uvažuje umístit nad vsakem DD hřiště. Investor si zajistí projekt.

23.09.2020 - zhotovitel žádá o co nejrychlejší podklady k venkovnímu hřišti a k venkovní třídě.

investor, projektant

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 09.09.2020

8.1 Projektant upřesnil rám pro tepelná čerpadla z UPE100 a rám pro ochranu VZT z UPE50. Dle vyjádření VZT není povinnost instalovat stříšku na odvětrání CHÚC.

informace

8.2 Zhotovitel doloží vytyčovací protokoly, změny pilot vč. autorizace, protokoly k pilotům, autorizaci dokumentace prefy.

zhotovitel

16.09.2020 - byla předána autorizovaná dokumentace prefy.

23.09.2020 - byly předloženy protokoly k pilotům.

8.4 Střešní vpusti vč. havarijních budou vyhřívány.

informace

ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE 16.09.2020

Vzhledem ke snížení průvlaků v krčku budou dveře D4 a okna O9, O10, O11 sníženy pod průvlak. U dveří D4 bude průchod snížen na 2100 mm.

Vzhledem ke zvýšení průvlaků u tělocvičny budou okna O19 zvětšena ve fixní části a okna O18 budou posunuta pod průvlak.

9.1 Okno O15 na schodišti nebude mít pákový ovladač. U vnitřních dveří s požární odolností není požadavek na Uw.

informace

23.09.2020 - do okna s požární odolností O9 nebude osazena větrací šterbina, ale bude osazeno zamykací klikou.

informace

Ve výkresech jsou okótovány stavební otvory, okna a dveře budou o cca 2x15 mm menší.

informace

30.09.2020 - vzhledem ke zvýšení průvlaků u etapy II.A a k požadavku na jednotný vzhled etap I. a II. bude výška oken dorovnána rozšiřovacími profily.

informace

ÚKOLY Z 10. KONTROLNÍHO DNE 23.09.2020

10.1 Napojení kanalizace je v projektu chybně uvedeno cca o 60 cm níže než je skutečnost. Spád vnitřní splaškové kanalizace byl upraven až na 1,5% a 2%.

30.09.2020 - ležatý svod proveden.

splněno-vypouští se

10.2 Zhotovitel oznamuje nové subdovavatele: plastová okna - SAMAT, hliníková okna - Alumoravia, základová deska - amp build. Objednatel souhlasí.

informace

NOVÉ ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 30.09.2020

11.1 Milník 1 - dokončení pilot a monolitických základů splněn před termínem (A-7.9., B-5.10.). Milník 2 - dokončení montované konstrukce splněn před termínem (A-19.10., B-9.11.).

informace

11.2 Zhotovitel oznamuje nové subdovavatele: zdivo - OGOSTAV, střecha - PPBau services. Objednatel souhlasí.

informace

11.3 Zhotovitel předloží technologické postupy na připravované práce.

zhotovitel



Změnový list č. 02-B Odvětrání radonu			ZL 02 - B	
Stavba:	ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE - ETAPA II. B			
Objednatel:	Obec Radonice			
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.			
Odesláno / předáno		osobně	Datum: 10.09.2020	
Přílohy / poč. listů:				
Zdůvodnění: V projektové dokumentaci, ve výkazu výměr chybí pod objektem tělocvičny a spojovacím krčkem potrubí pro odtažení radonu ve vrstvě štěrku.				
Vyjádření TDS:				
Vyjádření GP: <i>souhlas</i>				
Vliv na dopracování projektové dokumentace: není				
Měněpráce (Kč bez DPH):	0,00			
Vícepráce (Kč bez DPH):	123 506,66 Kč			
Celkem (Kč bez DPH):	123 506,66 Kč			
Vliv na termín výstavby: není				
Schválil:	Objednatel	TDS	Projektant	Zhotovitel
Datum:				23.9.2020
Podpis	<i>[Signature]</i>			<i>[Signature]</i>



PSG Construction a.s.
Napajedelská 1552
765 02 Otrokovice
DIČ: CZ05042020 ⑰

Změnový list č. 02-B Odvětrání radonu		ZL 02 - B	
Stavba: ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE - ETAPA II. B			
Objekty: 0.2 Stavební část			
REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ			
Stavební díl	HSV	PSV	Celkem
1 0.2 Stavební část	123 506,66		123 506,66 Kč
SOUČET			123 506,66 Kč
CELKOVÉ NAKLADY			123 506,66 Kč

Změnový list č. 02-B			Odvětrání radonu		ZL 02 - B		
Stavba : ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE - ETAPA II. B							
Objekt : 0.2 Stavební část							
Číslo položky		Kód položky	SOUPIS VÝKONŮ	Mj	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
			Náklady soupisu celkem				123 506,66
Z1	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 100 - montáž	bm	206,000	265,50	54 693,00
Z2	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 100 - dodávka	bm	216,300	81,00	17 520,30
Z3	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 100 - koncová zátk	ks	36,000	65,00	2 340,00
Z4	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 150 - montáž	bm	54,000	304,20	16 426,80
Z5	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 150 - dodávka	bm	56,700	230,40	13 063,68
Z6	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová DN 150 - oboustranná násuvná spojka	ks	2,000	81,00	162,00
Z7	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová tvarovka T s redukcí DN 150/100	ks	28,000	520,00	14 560,00
Z8	Rpol		Potrubí PE-HD sendvičová tvarovka T DN 150	ks	7,000	380,00	2 660,00
Z9	Rpol		Přesun hmot	%	2,000	104 043,780	2 080,88
			Odpočty celkem				0,00
			Připočty celkem				123 506,66

ALFA inženýring, spol. s r.o.

Chudenická 1059/30, 102 00 Praha - Hostivař

IČ: 25644742, DIČ: CZ25644742

mob.: +420 604 555 522

e-mail: vyhnaneck@alfastavebni.cz

V Praze dne 30.9.2020

Cenová nabídka na projektovou dokumentaci

Objekt – stavba:

RADONICE – VOLNOČASOVÉ HŘIŠTĚ

1. PRŮZKUMY

a) územně plánovací informace, zjištění limitů pro výstavbu.

b) hydrogeologické poměry.

Výchozí stav: již proveden vsakovací objekt ze štěrku

2. ZADÁNÍ

Ukázka místa, vylechnutí požadavků na místě.

4. PROJEKTOVÉ PRÁCE

a) Zpracování

a.1) projektová dokumentace.

b) Rozsah projektové části:

b.2) projektová dokumentace ve stupni zpracování pro stavební povolení,
předpokládaný obsah:

- Situace
- Skladba souvrství
- Odvodnění podloží, bezpečnostní odvod
- Opěrné a sedací stěny ze dvou stran – půdorys
- Opěrné a sedací stěny – řez
- Sedací lavička
- Oplocení pro míčové hry

Vyhotovení v 6-ti paré.

c) Cena

c.1) projektová dokumentace

za vypracování projektu 35.000,-Kč + dph

kompletační práce 3.000,-Kč + dph

Zpracoval: Ing. Pavel Vyhnánek



Obecní policie Radonice

Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j. : 098/ OP-2020 -Ha-R

V Radonicích dne 1. října 2020

Počet listů: 1/4

Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obcí VP smlouvy za měsíc září 2020.

V průběhu měsíce září roku 2020 vykonávala Obecní policie Radonice (dále jen OP) *nepřetržitou službu* formou jedno či dvoučlenných hlídek v nepřetržitém provozu v souladu s obsahem všech veřejnoprávních smluv s obcemi Jenštejn, Svémyslice, Podolanka, Nehvizdy, Mochov a Zápy, kdy přispívala k ochraně a bezpečnosti osob a majetku, dohlížela na dodržování pravidel občanského soužití, dohlížela na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení obce, podílela se na dohledu na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, podílela se na dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku a v rozsahu svých povinností a oprávnění, podílela se na prevenci kriminality v obci a prováděla dohled nad dodržováním čistoty na veřejných prostranstvích v obci, vše v souladu se zákonem o obecní policii.

Hlídky OP v předmětném období celkem 31 x vyjely na tísňový signál PCO systému z toho 18 x provedly kontrolu předmětného objektu a telefonicky, nebo osobně vyzvaly majitele domu. V ostatních případech byl tísňový signál odvolán před dojezdem hlídky na místo. Narušení objektu ani přítomnost možných pachatelů nebylo ani v jednom případě potvrzeno. Stížnosti na dojezdový čas strážníků nebyly dosud evidovány.

V předmětném období bylo uloženo strážníky 127 blokových pokut za přestupky v dopravě , 3 x provedeno oznámení přestupce na Městský úřad Brandýs nad Labem.

Mimo pravidelný dohled nad ukládání velkoobjemového odpadu do přistavených kontejnerů v Radonicích hlídky provedly následující zákroky a opatření:

Dne 10. září 2020 v 15:05 hod. oznámil DS PČR Brandýs nad Labem, že u rybníka v Jenštejně se nachází muž, který budí veřejné pohoršení tím způsobem, že sedí na lavičce hráze rybníka a má dolní část těla zcela obnaženou. Hlídka OP Radonice provedla místní šetření v 15:07 hod. u soustavy rybníků v Jenštejně a zjistila od procházejících osob ulicí V Katovičkách, že u čističky odpadních vod sedí výše uvedený muž. Při příchodu hlídky byl muž již oblečený. Dle zákona byl muž vyzván k prokázání totožnosti a podání vysvětlení. Prokázáním totožnosti průkazem seniora bylo zjištěno, že se jedná o M.F. nar. 1949, byt. Domov důchodců Jenštejn. Dalším šetřením v uvedeném zařízení bylo potvrzeno, že se jedná o jejich zákazníka, který je svéprávný a bez léčebných opatření. V 15:25 hod se na místo dostavila rovněž hlídka Policie ČR Brandýs n. L., která následně určila právní kvalifikaci a další opatření.

Dne 14. září 2020 v 18:20 hod hlídce OP Radonice telefonicky oznámil p. K. z Jenštejna, že odchytil v Novém Jenštejně kotě. Hlídka OP Radonice oznamovatele informovala o nakládání s nalezenou věcí, a že se odchyt koček neprovádí. I tak měl oznamovatel snahu kotě hlídce předat, a když se mu to nepodařilo na služebně, tak jej odvezl na OÚ Jenštejn. Pracovnice OÚ Jenštejn požádala o součinnost s péčí o kotě. V 19:47 h se o nalezené kotě přihlásil na služebně OP majitel z Jenštejna, kterému bylo kotě vydáno.

Dne 18. září v 8:20 hodin osobně oznámil pan Z. V. ze Šimonovic, že nemůže otevřít dveře od domu své matky, která leží na zemi v kuchyni. Hlídka ihned s oznamovatelem vyrazila na místo, kde bylo za pomoci pákových kleští přeštipnutý bezpečnostní řetězek od dveří a to za přítomnosti oznamovatele. Ihned hlídka s oznamovatelem poskytla první pomoc paní: M.V. nar. 1949 z Radonic, která ležela na zemi od večera dne 17.9.2020 a nemohla se zvednout. Paní M.V. byla plně při vědomí, ale bohužel se nemohla zvednout a měla drobné zranění na hlavě. Hlídka ihned kontaktovala záchrannou službu na tísňovou linku 155. Hlídka společně s oznamovatelem čekala u zraněné osoby do příjezdu RZS. Na místo se dostavila RZS č. 811 po 45 minutách po 2 urgentním voláních. Hlídka společně se zdravotníky naložila zraněnou, která byla převezena do FN na Bulovce s podezřením na zlomený krček. Hlídka na místě skončila 9:45 hodin.

Dne 19.září 2020, v době od 09:00 hod. do 12:00 hod., dohlížela hlídka OP v Radonicích, v ulici Na Návsi, na bezproblémový průběh při plnění kontejnerů na velkoobjemový odpad, kdy v 10:53 hod. došlo k dopravní nehodě, tím že J.P., z Radonic, nacouval svým vozidlem Škoda Felicie, rz PHL xx-xx do označnicku autobusové zastávky. Tento označnick byl částečně vyvrácen a tak vznikla škoda provozovateli autobusové dopravy. Ke zranění osob nedošlo. Vzhledem k tomu že byl poškozen majetek třetí osoby, byla informována Policie ČR, která na místo vyslala hlídku dopravní policie. SDN PČR se dostavila na místo v 11:30 h, věc si převzala ke zpracování.

Dne 23. září 2020 požádal hlídky OP Radonice zastupitel obce o zvýšení preventivní činnosti v odpoledních hodinách na místní skateparku z důvodu nárůstu četnosti odhození odpadu mimo odpadkové koše ze strany uživatelů.

Dne 23. září 2020 v 18:20 hod hlídce OP Radonice telefonicky oznámil občan Radonic, že sousedovi nadměrně píská čerpadlo, kdy tento byl odkázán k řešení situace s Krajskou hygienickou stanicí.

Dne 23. září 2020 v 18:20 hod hlídka OP Radonice osobně oznámil občan Radonic, že průběhu několika dnů zpětně došlo k v nočních hodinách k vloupání do jeho domu když spal ,s tím, že tento sám zloděje v domě vyplašil. Informoval hlídku o tom, že událost již nahlásil na PČR a pro potřebu OP Radonice poskytl fotografie z kamerového systému z domu. Vzhledem k tomu že se nejedná o ojedinělý případ, upravila hlídka plánovaný průběh hlídkové činnosti se zaměřením na prevenci v dané lokalitě a to i v následujících dnech do odvolání.

Dne 27.září 2020, v 19:01 hod. hlídka OP Radonice nalezla u křižovatky silnic 333 10 a 0103, v katastru obce Svěmyslice, 2 ks. registračních značek 5A1xxxx. Provedenou lustrací v evidencích Policie České republiky bylo zjištěno, že rz není v pátrání jako odcizené nebo ztracené a jsou přiděleny na vozidlo Škoda Fabia, modré barvy, majitelky z Prahy. Registrační značky byly postoupeny do místa vydání.

Dne 28.září 2020, v 02:20 hod. hlídka OP Radonice přijala telefonické oznámení od obyvatele obce Jenštejn, že jeho soused v bytové zástavbě ruší noční klid hlukem. Na místo se dostavila hlídka OP Radonice, která na udané adrese nezaznamenala zvýšenou hladinu hluku a proto kontaktovala oznamovatele. Tento společně s hlídkou kontaktoval sousedku, která uvedla, že sice předělává byt, ale v noční době neprovádí žádné stavební práce. Věc byla na místě vyřešena vzájemnou domluvou obyvatel a nebylo zapotřebí služebního zákroku OP.

V průběhu měsíce září roku 2020 strážník OP Radonice, detašované pracoviště Mochov - Zápy v pracovní době přijal celkem 15 telefonických oznámení od občanů. V mimopracovní dobu obdržel strážník 5 telefonická oznámení, která vyjel vyřešit. V obou obcích prováděl strážník na vyžádání PČR usměrňování provozu při dopravních nehodách. Strážník za měsíc září řešil celkem 9 přestupků příkazem na místě.V obci Mochov proběhla akce Loučení se s prázdninami. V pozdějších hodinách, kdy již probíhalo promítání filmu byl strážník občanem upozorněn na dva muže, kteří do sebe strkají, jsou silně pod vlivem alkoholu a hrozí rvačka. Na místě bylo zjištěno, že oba muži již dost vypili a jelikož se jejich chování neslučovalo s poklidným průběhem akce, byli oba muži z akce vykázáni. Dále pak strážník na požádání PČR zajistil odstranění sražené smy na silnici II/611 v KO Mochov.V obci Zápy strážník řešil porušování dopravního značení B13 zákazu vjezdu nad 6 tun a B1 zákaz vjezdu všech vozidel, kdy všechny přestupky byly řešeny blokově.

V průběhu měsíce září roku 2020 strážník OP Radonice, detašované pracoviště Nehvizdy přijal 16 oznámení od občanů, 2x vyjžděl na signál PCO, 2x přivolán k dopravní nehodě, 2x uložena pokuta za jízdu na červenou, 1x za nerespektování DZ P6, uloženo 117 pokut , 2x přestupejk postoupen na DSA .

Zpracoval :

Michael Hamera