



Obec Radonice

Rada obce

**Zápis č. 28/2020 ze schůze Rady obce
konané dne 03. 8. 2020 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 4 členové

Omluveni: Ing. Zdeněk Růžička

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

RO 26/3.1 b) vyčíslit škody vzniklé vyplavením bytu č. 2 v Obecním domě, (**stavební technik obce**), realizuje se

Pořad jednání:

28/1 Faktury

28/2 Stavba „Základní škola Radonice – etapa II. A“ a „Základní škola Radonice –etapa II.B“

28/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- faktury č. 20021 za konzultace v období 7/2020 Ing. Petru Chmelovi ve výši 45.810,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

28/2 Stavba „Základní škola Radonice – etapa II. A“ a „Základní škola Radonice –etapa II.B“

1. Etapa II. A

Rada bere na vědomí zápis z kontrolního dne č. 3 (příloha č. 1).

2. Etapa II. B

Rada bere na vědomí zápis z kontrolního dne č. 3 (příloha č. 2).

USNESENÍ č. 28/2020
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 3.8.2020

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 28/2 1.

- zápis z kontrolního dne č. 3 na stavbu „Základní škola Radonice – etapa II. A“.

Bod 28/2 2.

- zápis z kontrolního dne č. 3 na stavbu „Základní škola Radonice – etapa II. B“.

B. Schvaluje:

Bod 28/1

- proplacení faktury č. 20021 za konzultace v období 7/2020 Ing. Petru Chmelovi ve výši 45.810,- Kč.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
Starosta obce

ZÁPIS z kontr. dne č.	3	konaného dne	29.07.2020	Přítomni:	viz samostatná prezenční listina			
Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. A“								
V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.								
U splněných úkolů bude poznámka								
Dokončené části úkolů budou označeny								
Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol								
ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020								
1.3	Zhotovitel si může umístit kameru na budovu školy a na oplocení z důvodu hlídání prostoru staveniště.							informace
1.5	Projektant prověří přerušení hromosvodů v místě a po dobu provádění přístavby.							informace
	29.07.2020 - projektant poslal informaci, zhotovitel se podle toho zařídí.							splněno-vypouští se
1.6	Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.							informace
1.7	Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.							informace
1.8	Zhotovitel bude dopředu předkládat technologické postupy.							zhotovitel
1.9	Zhotovitel připraví následující změnové listy: • chybějící radonové drenáže • změnu technologie založení • chybějící prefa průvlaky u II.A.							zhotovitel
	22.07.2020 - projektant potvrzuje chybějící radonové drenáže, chybějící šterkový klín pod objektem, chybějící prefa průvlaky ve výkazu výměr.							informace
	22.07.2020 - zhotovitel upřesňuje výšku stabilizace cca 50 cm po úroveň -0,6 od ± 0,0, což bude zohledněno ve změnovém listu.							informace
	29.07.2020 - změnové listy na změnu technologie založení a chybějící prefa průvlaky předány, odsouhlaseny, podepsány.							informace
1.10	Investor předal smlouvu s ČEZ Distribuce vč. TPP pro nová tepelná čerpadla.							informace
ÚKOLY Z 2. KONTROLNÍHO DNE 22.07.2020								
2.1	Zhotovitel bude dopředu oznamovat subdodavatele.							zhotovitel
	29.07.2020 - zhotovitel oznámil, že subdodavatelem na stabilizaci podloží bude firma Balcar s.r.o. Investor souhlasí.							informace
2.2	Zhotovitel bude provádět skryvkou v místě stávajícího vedení VO a žádá o odpojení tohoto vedení.							informace
	29.07.2020 - VO v požadovaném úseku odpojeno.							splněno-vypouští se
2.3	Zhotovitel žádá o rozšíření prostoru zařízení staveniště o 4 m z důvodu manipulace a provádění stabilizace podloží u chodníku podél tělocvičny. Investor zajistí odpojení AZS.							informace
	29.07.2020 - oplocení posunuto, AZS odpojen.							splněno-vypouští se
2.4	Projektant aktualizuje rozmístění a napojení drenáží ve vsaku DD.							informace
	29.07.2020 - projektant poslal půdorys vsaku.							splněno-vypouští se
2.6	V rámci přeložky elektro v 31. týdnu dojde i k přeložení optiky. Zástupce provozovatele požaduje uložení optiky min. 10 cm od osy kabelu. Zhotovitel dopředu oznámí vypnutí proudu.							informace
	29.07.2020 - vypnutí proudu oznámeno, přeložky se realizují, optika bude v úseku cca 3m zahlobena, řeší se prostupy do budovy.							zhotovitel
2.7	Chodník za tělocvičnou v místě svahu může být zúžen v návaznosti na technologii provádění stabilizace. Zhotovitel upřesní na příštím KD.							zhotovitel
NOVÉ ÚKOLY Z 3. KONTROLNÍHO DNE 29.07.2020								
3.1	Investor pošle specifikaci na obkladový umělý kámen.							investor
3.2	Zhotovitel poslal návrh prefy. Projektant a investor poslali připomínky. Zhotovitel pošle upravený návrh prefy k odsouhlasení.							zhotovitel
Zapsal: Ing. Chmel – 29.07.2020								

ZÁPIS z kontr. dne č.	3	konaného dne	29.07.2020	Přítomni:	viz samostatná prezenční listina			
Stavba: „Základní škola Radonice - etapa II. B“								
V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.								
U splněných úkolů bude poznámka								
Dokončené části úkolů budou označeny								
Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol								
ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 15.07.2020								
1.3	Zhotovitel si může umístit kameru na budovu školy a na oplocení z důvodu hlídání prostoru staveniště.							informace
1.5	Projektant prověří přerušení hromosvodů v místě a po dobu provádění přístavby.							
	29.07.2020 - projektant poslal informaci, zhotovitel se podle toho zařídí.							splněno-vypouští se
1.6	Změnové listy budou obsahovat následující náležitosti: • popis změny • souhlas TDI, projektanta, investora • položkový rozpočet • oddělovat etapu II.A a II.B • předložit p. Pokorný.							informace
1.7	Faktury budou obsahovat následující náležitosti: • isprofin • souhlas TDI, investora • celková cena zaokrouhlená na celé Kč • oddělovat etapu II.A a II.B.							informace
1.8	Zhotovitel bude dopředu předkládat technologické postupy.							zhotovitel
1.9	Zhotovitel připraví následující změnové listy: • chybějící radonové drenáže • změnu technologie založení • chybějící prefa průvlaky u II.A.							zhotovitel
	22.07.2020 - projektant potvrzuje chybějící radonové drenáže, chybějící šterkový klín pod objektem, chybějící prefa průvlaky ve výkazu výměr.							informace
	22.07.2020 - zhotovitel upřesňuje výšku stabilizace cca 50 cm po úroveň -0,6 od ± 0,0, což bude zohledněno ve změnovém listu.							informace
	29.07.2020 - změnové listy na změnu technologie založení a chybějící prefa průvlaky předány, odsouhlaseny, podepsány.							informace
1.10	Investor předal smlouvu s ČEZ Distribuce vč. TPP pro nová tepelná čerpadla.							informace
ÚKOLY Z 2. KONTROLNÍHO DNE 22.07.2020								
2.1	Zhotovitel bude dopředu oznamovat subdodavatele.							zhotovitel
	29.07.2020 - zhotovitel oznámil, že subdodavatelem na stabilizaci podloží bude firma Balcar s.r.o. Investor souhlasí.							informace
2.2	Zhotovitel bude provádět skrvvku v místě stávajícího vedení VO a žádá o odpojení tohoto vedení.							
	29.07.2020 - VO v požadovaném úseku odpojeno.							splněno-vypouští se
2.3	Zhotovitel žádá o rozšíření prostoru zařízení staveniště o 4 m z důvodu manipulace a provádění stabilizace podloží u chodníku podél tělocvičny. Investor zajistí odpojení AZS.							
	29.07.2020 - oplocení posunuto, AZS odpojen.							splněno-vypouští se
2.4	Projektant aktualizuje rozmístění a napojení drenáží ve vsaku DD.							
	29.07.2020 - projektant poslal půdorys vsaku.							splněno-vypouští se
2.6	V rámci přeložky elektro v 31. týdnu dojde i k přeložení optiky. Zástupce provozovatele požaduje uložení optiky min. 10 cm od osy kabelu. Zhotovitel dopředu oznámí vypnutí proudu.							
	29.07.2020 - vypnutí proudu oznámeno, přeložky se realizují, optika bude v úseku cca 3m zahlobena, řeší se prostupy do budovy.							informace
2.7	Chodník za tělocvičnou v místě svahu může být zúžen v návaznosti na technologii provádění stabilizace. Zhotovitel upřesní na příštím KD.							zhotovitel
NOVÉ ÚKOLY Z 3. KONTROLNÍHO DNE 29.07.2020								
3.1	Investor pošle specifikaci na obkladový umělý kámen.							investor
3.2	Zhotovitel poslal návrh prefy. Projektant a investor poslali připomínky. Zhotovitel pošle upravený návrh prefy k odsouhlasení.							zhotovitel
Zapsal: Ing. Chmel – 29.07.2020								