



Obec Radonice

Rada obce

**Zápis č. 18/2020 ze schůze Rady obce
konané dne 11. 5. 2020 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

RO 8/4 předložit návrh na dodatečné zařazení objektů žadatelů do Motivačního programu ke zlepšení vzhledu obce pro rok 2020 k projednání na příštím jednání zastupitelstva obce (**místostarosta obce**), trvá

Pořad jednání:

18/1 Faktury

18/2 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice za duben 2020

18/3 Informace starosty obce + různé

18/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- a)** faktury č. VF1-0011/2020 za zpracování zadání ÚP Radonice společnosti ARI PROJEKT s.r.o., Praha 9 ve výši 99.220,- Kč včetně DPH,
- b)** faktury č. 2000441424 za elektřinu v ZŠ Radonice za měsíc duben 2020 společnosti ČEZ ESCO, a.s., Praha 4 ve výši 41.307,72 Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

18/2 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice za duben 2020

Rada obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc duben 2020.

18/3 Informace starosty obce + různé

- a)** Rada obce projednala nabídky společnosti NELUMBO Energy a.s., Praha 6 na instalaci solární elektrárny na střeše ZŠ Radonice, a to buď formou investice (příloha č. 1) nebo pronájmem (příloha č. 2) a vyhodnotila je jako ekonomicky neefektivní.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

- b)** Starosta informoval radu obce o problémech se znovuotevřením ZŠ – nesplnitelné požadavky MŠMT a o odeslání dopisu ministrovi školství (příloha č. 3). Dnes proběhne setkání s ředitelkou ZŠ a MŠ a rodiči dětí.

USNESENÍ č. 18/2020
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 11. 5. 2020

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 18/2

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc duben 2020.

Bod 18/3

- Informace starosty obce + různé.

B. Schvaluje:

Bod 18/1 a)

- proplacení faktury č. VF1-0011/2020 za zpracování zadání ÚP Radonice společností ARI PROJEKT s.r.o., Praha 9 ve výši 99.220,- Kč včetně DPH.

Bod 18/1 b)

- proplacení faktury č. 2000441424 za elektřinu v ZŠ Radonice za měsíc duben 2020 společností ČEZ ESCO, a.s., Praha 4 ve výši 41.307,72 Kč včetně DPH.

C. Vyhodnotila:

Bod 18/3 a)

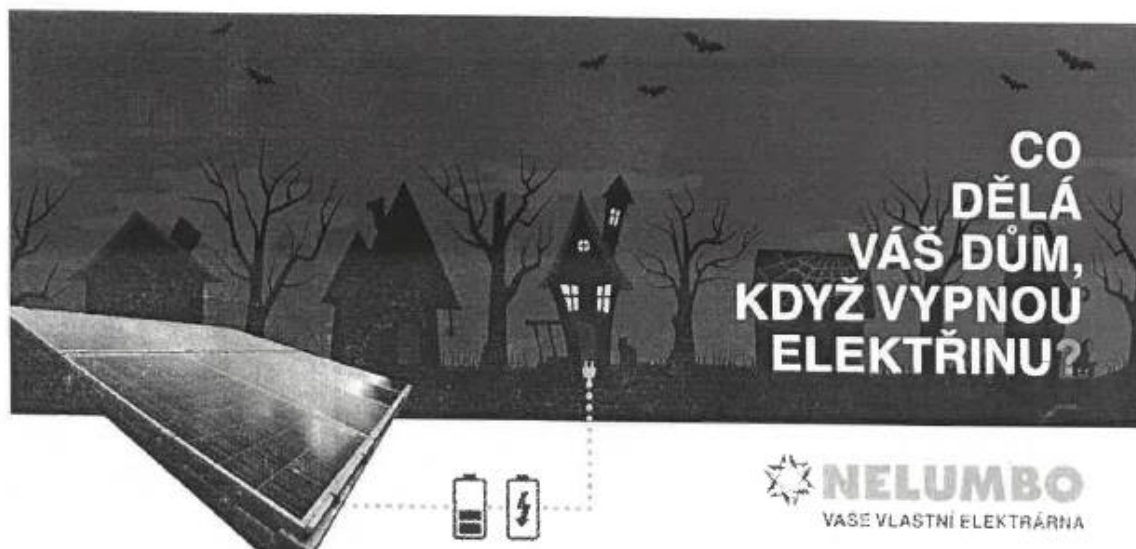
- nabídky společnosti NELUMBO Energy a.s., Praha 6 na instalaci solární elektrárny na střeše ZŠ Radonice, a to buď formou investice nebo pronájmem jako ekonomicky neefektivní.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

Cenová nabídka

Ekologická výroba elektrické
energie ze solární elektrárny

INVESTICE



NELUMBO Energy a.s.

Podbabská 1112/13, 16000 Praha 6 - Bubeneč | Doručovací adresa: U Vodárny 277, 43111 Otvice | IČ: 28873122 | DIČ: CZ28873122 |
Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka 15186 | tel.: 417 669 066 | www.nelumbo.cz | email: nelumbo@nelumbo.cz

str. 1

1. PODNIK 19,68 on grid

Solární fotovoltaický systém s výkonem elektrárny 19,68 kWp, 3 fáze

Popis	Množství
Fotovoltaický modul 410 Wp, schválen pro NZU	48
Fotovoltaický hybridní měnič 17 kW	1
Elektromateriál vnitřní rozvody, připojení HFVE dle podmínek distribuční spol.	1
Konstrukce na střechu	48
Ochrana proti blesku a přepětí	1
Instalace systému	1
Doprava technologie a techniků	1
Projektová dokumentace	1
Celkem bez DPH, bez dotace	462.396 Kč

Předpokládaná životnost zařízení 30 let. 30 let x 19.680 kWh = 590.400 kWh. Cena za vlastní vyrobenou kWh je cca. 0,78 Kč.

Kontakty

V případě jakýchkoliv dotazů k zpracované nabídce, nebo dalších podrobnějších informací kontaktujte naše obchodní oddělení společnost **NELUMBO Energy a.s.** na tel. **417 669 063**, nebo přímo zpracovatele nabídky pana **Vladimíra Hašku**, tel. **603 856 456**, email: vladimir.haska@nelumbo.cz.

Záruky

-	moduly /výrobní záruka/:	15 let
	záruka na výkon modulů:	po dobu 12 let 90% jmenovitého výkonu, po dobu 30 let 80% jmenovitého výkonu.
-	měníč napětí:	5 let /při servisní smlouvě 10 let/
-	baterie:	10 let
-	instalační práci:	3 roky
-	konstrukce:	10 let
-	běžný elektromateriál:	2 roky

Cena záruční servisní prohlídky:

dle servisního ceníku Nelumbo Energy, a.s.

Doplňkové služby

Krycí list a bilance HFVE	1 ks	v ceně
Dotace na krycí list a bilanci HFVE	1 ks	v ceně
Cena za podání žádosti o dotaci na základě "plné moci":		v ceně /100% garance dotace/
Projektová dokumentace	1 ks	v ceně
Revize elektrárny	1 ks	v ceně

Financování

V případě, že máte zájem o profinancování technologie a nastavení splátek, prosím kontaktujte pí. Kateřinu Zralíkovou, tel.: 605 920 226, email: kzralikova@obchod.rsts.cz.

Nabídka je platná 30 dní.

Dovolujeme si vyhradit právo technických změn. Uvedená výroba solárních elektáren je orientační.

NELUMBO Energy a.s.

Podbabská 1112/13, 16000 Praha 6 - Bubeneč | Doručovací adresa: U Vodárny 277, 43111 Otvice | IČ: 28873122 | DIČ: CZ28873122 |
Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka 15186 | tel.: 417 669 066 | www.nelumbo.cz | email: nelumbo@nelumbo.cz

str.3

1

SPOLEHLIVOST

Vysoká provozní spolehlivost díky japonským čerpadlům s technologií od firmy Mitsubishi.

Záruka na všechny naše dodávané tepelná čerpadla je **10 let**

**NELUMBO**

PROJEKT • REALIZACE • SERVIS • ÚDRŽBA

ZÁRUKA

2

3

PROVOZ

Záruka nepřetržitého provozu - v případě poruchy vám vyměníme čerpadlo za nové.

Maximální úspory - nejnovější **invertorová technologie** našich tepelných čerpadel zajišťuje vysokou účinnost (**A++/ A++**) oproti standardnímu řešení. Zároveň díky vytápění tepelným čerpadlem získáte zvýhodněnou nízkou sazbu na elektřinu.

A++**ÚSPORY**

4

5

CERTIFIKACE

Čerpadla jsou certifikována celosvětovým zkušebním ústavem **TÜV SÜD** pro použití v celé EU.

Všechny naše výrobky jsou registrovány v seznamu výrobků a technologií Státního fondu životního prostředí ČR pro získání dotace **Nová zelená úsporám** nebo **Kotlíková dotace**.

nová
zelená
úsporám

DOTACE

6

7

ZKUŠENOSTI

Naše zkušenosti jsou pro vás výhodou. Jsme stabilní firma s **15 letou** tradicí na trhu v ČR i SR. Kompletní dodávku a zprovoznění zahájíme na klíč.

Provádíme jak kompletní montáž a připojení tepelných čerpadel, tak i zajišťujeme dodání náhradních dílů a rychlý servis po celém území České republiky.

SERVIS

8

9

SEN

Systém energetické nezávislosti

Nabízíme nejen produkty, ale především **ucelená funkční řešení**. Tepelná čerpadla, sluneční termické kolektory a fotovoltaiku. Kombinací všech zmíněných technologií kráčíme vstříc k **energetické soběstačnosti a výrazným finančním úsporám**.

Nabízíme Vám řešení, které sami používáme. Naše firma se rozhodla jít cestou udržitelného rozvoje, vědomého podnikání, svobodné a slušné firmy. **Budeme rádi, když se k nám přidáte.**

FIRMA

10

NELUMBO Energy a.s.

Podbabská 1112/13, 16000 Praha 6 - Bubeneč | Doručovací adresa: U Vodárny 277, 43111 Otvice | IČ: 28873122 | DIČ: CZ28873122 | Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka 15186 | tel.: 417 669 066 | www.nelumbo.cz | email: nelumbo@nelumbo.cz

str. 4

1

INTELIGENCE

Náš fotovoltaické panely jsou řízené výkonovým optimalizérem, který umožňuje chytré optimalizovat výkon každého panelu. Získáte tak až o 10% energie navíc.

Záruka na poskytovaný výkon je **25let** při 80% výkonu. Na fotovoltaické panely je rozšířená výrobní záruka 12 let.

ZÁRUKA

2

3

BEZPEČNOST

Díky chytrým modulům jsou všechny panely nepřetržitě monitorovány. Splňují přísné normy na **rychlé vypnutí** a lze je vypnout samostatně, ručně i automaticky.

Kombinací panelů s výkonovým optimalizérem a inteligentním vysokonapětovým měničem zvýšíte podíl vlastní spotřeby elektrické energie až na 80%.
Tím ušetříte na účtech za energii.

ÚSPORY

4

5

CERTIFIKACE

Všechny naše polykrytalické panely jsou certifikovány celosvětovým zkušebním ústavem **TÜV Rheinland**.

Všechny naše výrobky jsou registrovány v seznamu výrobků a technologií Státního fondu životního prostředí ČR pro získání dotace **Nová zelená úsporám**.

DOTACE

6

7

ZKUŠENOSTI

Náš zkušenosti jsou pro vás výhodou. Jsme stabilní firma s **15 letou** tradicí na trhu v ČR i SR. Kompletní dodávku a zprovoznění zařídíme na klíč.

Provádíme jak kompletní montáž a připojení fotovoltaické elektrárny, tak i zajišťujeme dodání náhradních dílů a rychlý servis po celém území České republiky.

SERVIS

8

9

SEN

Systém energetické nezávislosti

Nabízíme nejen produkty, ale především ucelená funkční řešení. Tepelná čerpadla, sluneční termické kolektory a fotovoltaiku. Kombinací všech zmíněných technologií kráčíte vstříce energetické soběstačnosti a výrazným finančním úsporám.

Nabízíme Vám řešení, které sami používáme. Naše firma se rozhodla jít cestou udržitelného rozvoje, vědomého podnikání, svobodné a slušné firmy. **Přejeme Vám hodně Slunce na Vaší cestě**

FIRMA

10

NELUMBO Energy a.s.

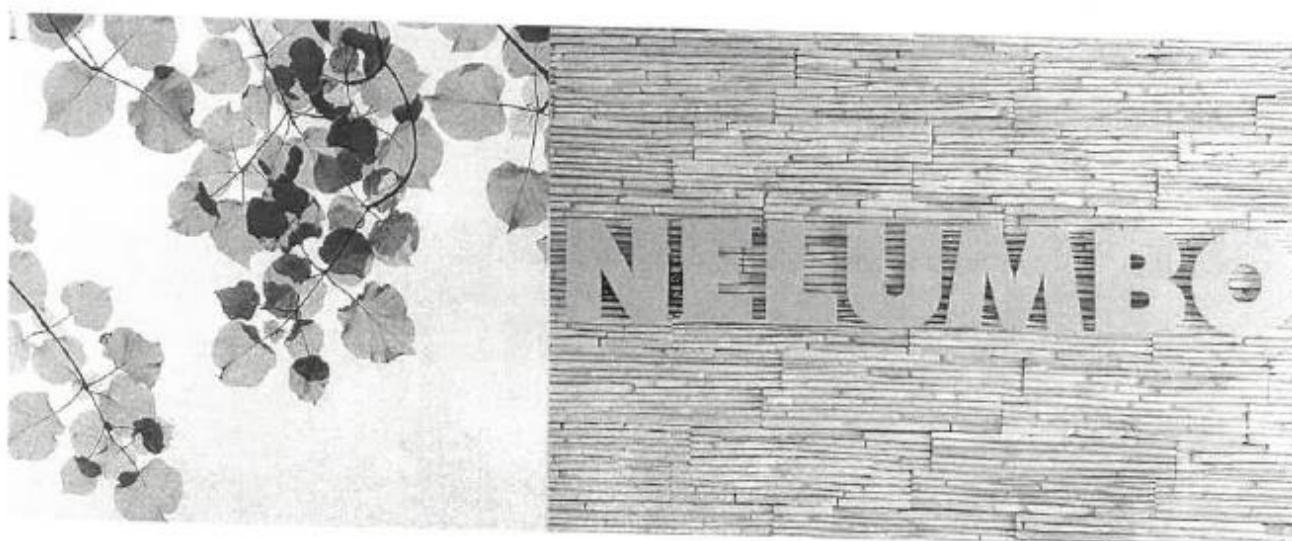
Podbabská 1112/13, 16000 Praha 6 - Bubeneč | Doručovací adresa: U Vodárny 277, 43111 Otvice | IČ: 28873122 | DIČ: CZ28873122 | Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka 15186 | tel.: 417 669 066 | www.nelumbo.cz | email: nelumbo@nelumbo.cz

str. 5

Čistá energie ze Slunce

Ekologická výroba elektrické
energie FVE, on-grid

PRONÁJEM



NELUMBO Energy a.s.

Podbabská 1112/13, 16000 Praha 6 - Bubeneč | Doručovací adresa: U Vodárny 277, 43111 Otvice | IČ: 28873122 | DIČ: CZ28873122 |
Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka 15185 | tel.: 417 669 066 | www.nelumbo.cz | email: nelumbo@nelumbo.cz

str.1

SEN - systémy energetické nezávislosti

návrh řešení

Cíl

Snížení ročních nákladů na elektrickou energii, částečná nebo i úplná energetická soběstačnost objektu, prokazatelný pozitivní vliv na životní prostředí, díky moderním obnovitelným zdrojům energie.

Stávající stav

Cena za kWh ze sítě: 3,849 Kč / kWh / bez DPH

Stav - po instalaci solární elektárny Nelumbo a dodávek čisté solární elektřiny do objektu

Výkon solární elektárny, on grid:

19 kWp

Cena Nelumbo solární elektřiny se Vám 1. - 4. rok snižuje, 5. - 15. rok zůstává pevná.

Průměrné snížení nákupní ceny za období smluvního stavu:

34,35%

Úspora za období smluvního stavu:

376.857 Kč

	Výkon FVE kWp	Roční výroba kWh	Původní cena Kč / kWh	Původní náklady za elektřinu Kč / rok	Nová cena kWh ze solární elektárny	NOVÉ náklady za elektřinu Kč / rok	Roční úspora Kč pro majitele budovy	Roční úspora %
1.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	3,2 Kč	60 943 Kč	12 189 Kč	16,67
2.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	3,0 Kč	56 255 Kč	16 876 Kč	23,08
3.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,7 Kč	52 236 Kč	20 895 Kč	28,57
4.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,6 Kč	48 754 Kč	24 377 Kč	33,33
5.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 707 Kč	27 424 Kč	37,50
6.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 707 Kč	27 424 Kč	37,50
7.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 707 Kč	27 424 Kč	37,50
8.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 600 Kč	27 531 Kč	37,65
9.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 600 Kč	27 531 Kč	37,65
10.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 600 Kč	27 531 Kč	37,65
11.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 600 Kč	27 531 Kč	37,65
12.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 600 Kč	27 531 Kč	37,65
13.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 600 Kč	27 531 Kč	37,65
14.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 600 Kč	27 531 Kč	37,65
15.rok	19	19 000	3,849 Kč	73 131 Kč	2,4 Kč	45 600 Kč	27 531 Kč	37,65
Souhrn		285 000		1 096 965 Kč		720 108 Kč	376 857 Kč	34,35

V případě požadavku, aby solární elektrárna fungovala jako UPS - při výpadku sítě, pak je příplatek ke každé kWh 0,8 Kč / kWh.

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

NELUMBO Energy a.s.

Podbabská 1112/13, 16000 Praha 6 - Bubeneč | Doručovací adresa: U Vodárny 277, 43111 Otvice | IČ: 28873122 | DIČ: CZ28873122 |
Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka 15186 | tel.: 417 669 066 | www.nelumbo.cz | email: nelumbo@nelumbo.cz

str.3

Výhody pro obec:

- vstupní náklady 0 Kč
- servisní náklady 0 Kč
- provozní náklady 0 Kč
- čistá elektřina ze Slunce
- možnost snížit odběr elektřiny z fosilních paliv
- stabilní klesající cenu elektřiny
- snížení zátěže životního prostředí
- výroba a spotřeba elektřiny v jednom místě
- možnost vyrobenou elektřinu použít pro nabíjení elektromobilů / elektrokol
- obrovské snížení emisí CO₂
- solární elektrárnu je možné odkoupit, kdykoliv v průběhu smluvního vztahu
- smluvní vztah je uzavřen na 15 let
- i po ukončení smluvního vztahu je možné dále spolupracovat
- systém je možné rozšiřovat, tak aby solární elektřina pokryla spotřeby v objektu
- výstupy z elektrárny lze použít pro práci ve škole nebo pro případnou další osvětlu

Kontakty

V případě jakýchkoliv dotazů k zpracované nabídce, nebo dalších podrobnějších informací kontaktujte naše obchodní oddělení společnost **NELUMBO Energy a.s.** na tel. **417 669 063**, nebo přímo zpracovatele nabídky pana **Vladimíra Hašku**, tel. **603 856 456**, email.: vladimir.haska@nelumbo.cz.

1

SPOLEHLIVOST

Vysoká provozní spolehlivost díky japonským čerpadlům s technologií od firmy Mitsubishi.

Zařítka na všechny naše dodávaná tepelná čerpadla je **10 let**

**ZÁRUKA**

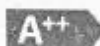
2

3

PROVOZ

Záruka nepřetržitého provozu - v případě poruchy vám vyměníme čerpadlo za nové

Maximální úspory - nejnovější **invertorová technologie** našich tepelných čerpadel zajišťuje vysokou účinnost (**A++/ A++**) oproti standardnímu řešení. Zároveň díky vytápění tepelnými čerpadly získáte zvýhodněnou nízkou sazbu na elektřinu

**ÚSPORY**

4

5

CERTIFIKACE

Čerpadla jsou certifikována celosvětovým zkušebním ústavem **TÜV SÜD** pro použití v celé EU

Všechny naše výrobky jsou registrovány v seznamu výrobků a technologií Státního fondu životního prostředí ČR pro získání dotace **Nová zelená úsporám** nebo **Kotlíková dotace**.

**DOTACE**

6

7

ZKUŠENOSTI

Naše zkušenosti jsou pro vás výhodou. Jsme stabilní firma s **15 letou** tradicí na trhu v ČR i SR.
Kompletní dodávky a zprovoznění zařídíme na klíč.

Provádíme jak kompletní montáž a připojení tepelných čerpadel, tak i zajišťujeme dodání náhradních dílů a rychlý **servis po celém území České republiky**.

SERVIS

8

9

SEN

Systém energetické nezávislosti

Nabízíme nejen produkty, ale především **ucelená funkční řešení**.
Tepelná čerpadla, sluneční termické kolektory a fotovoltaiku.
Kombinací všech zmíněných technologií kráčíte vstřícně k **energetické soběstačnosti a výrazným finančním úsporám**.

Nabízíme Vám řešení, které sami používáme.
Naše firma se rozhodla jít cestou udržitelného rozvoje, vědomého podnikání, svobodné a slušné firmy.
Budeme rádi, když se k nám přidáte.

FIRMA

10

NELUMBO Energy a.s.

Podbabská 1112/13, 16000 Praha 6 - Bubeneč | Doručovací adresa: U Vodárny 277, 43111 Otvice | IČ: 28873122 | DIČ: CZ28873122 |
Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka 15186 | tel.: 417 669 066 | www.nelumbo.cz | email: nelumbo@nelumbo.cz

str. 6

1	INTELIGENCE	Naše fotovoltaické panely jsou řízené výkonovým optimizérem, který umožňuje chytře optimalizovat výkon každého panelu. Získáte tak až o 10% energie navíc .	
	Záruka na poskytovaný výkon je 25let při 80% výkonu. Na fotovoltaické panely je rozšířená výrobní záruka 12 let .	ZÁRUKA	2
3	BEZPEČNOST	Díky chytrým modulům jsou všechny panely nepřetržitě monitorovány. Splňují přísné normy na rychlé vypnutí a lze je vypnout samostatně, ručně i automaticky.	
	Kombinací panelů s výkonovým optimizérem a inteligentním vysokonapětovým měnicem zvýšíte podíl vlastní spotřeby elektrické energie až na 80%. Tím ušetříte na účtech za energii.	ÚSPORY	4
5	CERTIFIKACE	Všechny naše polykrystalické panely jsou certifikovány celosvětovým zkušebním ústavem TÜV Rheinland .	
	Všechny naše výrobky jsou registrovány v seznamu výrobků a technologií Státního fondu životního prostředí ČR pro získání dotace Nová zelená úsporám .	DOTACE	6
7	ZKUŠENOSTI	Naše zkušenosti jsou pro vás výhodou. Jsme stabilní firma s 15 letou tradicí na trhu v ČR i SR. Kompletní dodávku a zprovoznění zařídíme na klíč.	
	Provádíme jak kompletní montáž a připojení fotovoltaické elektrárny, tak i zajišťujeme dodání náhradních dílů a rychlý servis po celém území České republiky.	SERVIS	8
9	SEN Systém energetické nezávislosti	Nabízíme nejen produkty, ale především ucelená funkční řešení: Tepelná čerpadla, sluneční termické kolektory a fotovoltaiku. Kombinací všech zmíněných technologií kráčíme vstříc energetické soběstačnosti a výrazným finančním úsporám.	
	Nabízíme Vám řešení, které sami používáme. Naše firma se rozhodla jít cestou udržitelného rozvoje, vědomého podnikání, svobodně a slušně firmy. Přejeme Vám hodně Slunce na Vaší cestě	FIRMA	10