

DODATEK Č. 1
K VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVĚ
Sp.zn.: Výst. 28438/2019 účinné od 22.1.2020

Právní účinky dodatku č. 1 smlouvy od

SMLUVNÍ STRANY

Správní orgán:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Odbor Stavebního úřad
Masarykovo náměstí 1
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
25001

Zástupce: Lenka Tenčlová, referentka stavebního úřadu

Žadatel:

Obec Radonice
IČ 00240681
Na Skále 185
Radonice
25073
Zástupce: starosta Ing. Stanislav Němec, MBA

I.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ

V souladu s veřejným zájmem a platnými právními předpisy uzavírají smluvní tyto strany

dodatek č. 1

k veřejnoprávní smlouvě Sp.zn.: Výst. 28438/2019, účinné od 22.1.2020, jehož předmětem je rozdělení stavby "ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE II. ETAPA" na dvě etapy (dále jen "stavba") na pozemku parc. 188/1, 188/109 v katastrálním území Radonice u Prahy.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Stavba se rozděluje na dvě etapy, a to:

a) etapa II. A - učebny

Popis stavby:

Jedná se o novostavbu druhé etapy "A" objektu základní školy pro 2. stupeň (6. - 9. třída, 100 žáků). Hlavní objekt má rozměr 37,985 x 16,72 m. Novostavba druhé etapy "A" výstavby základní školy navazuje na již realizovanou první etapu. Vzhledově, výškově navazuje na stávající objekt. Užité plocha 1. NP 541,4 m², 2. NP 529,6 m². Zastavěná plocha objektu 635,1 m².

1.NP je rozděleno na dvě části. V 1. části se nachází šatna pro žáky (62,3 m²), servrovna, 2x kabinet, třída dílen s (34,8 m²), zázemí pro školníka, sklad zahradního nářadí a hygienická zařízení pro žáky v počtu: dívky 4x WC, 3x umyvadlo, chlapci - 2x WC, 3x pisoár, 3x umyvadlo. Dále se zde nachází hygienické zázemí pro učitele v počtu 1x WC a 1x umyvadlo a hygienické zařízení ZTP v počtu 1x WC a 1x umyvadlo.

2.NP je přístupné centrálním schodištěm z 1.NP a průchodem ze stávající budovy. V tomto poschodí se nachází dvě učebny (60,9 m² a 59,8 m²), odborná učebna PC/jazyky (65,9 m²), odborná učebna CH/F/BI (65,9 m²), kabinet, technická místnost, sklad učebních pomůcek a hygienická zařízení pro žáky v počtu: dívky 4x WC, 3x umyvadlo, 1x hygienická kabina, chlapci - 2x WC, 4x pisoár, 3x umyvadlo.

Cvičná kuchyně bude vybavena pracovními plochami, 2x čtyř plotýnkovým sporákem, 2x lednicí, 2x dřezem a 2x umyvadlem. Všechny učebny jsou vybaveny umyvadlem.

b) etapa II. B - tělocvična

Popis stavby:

Jedná se o novostavbu druhé etapy "B" objektu základní školy - tělocvičny a propojovacího krčku se šatnami. Tělocvična má rozměr 25 x 13 m. Propojovací krček má rozměr 15,02 x 9,94 m. Novostavba druhé etapy "B" výstavby školní tělocvičny navazuje na již realizovanou první etapu a etapu II.A. Vzhledově, výškově navazuje na stávající objekt. Zastavěná plocha objektu 487,7 m²,

V části etapy II.B 1.NP se nachází tělocvična (300 m²), nářadovna a sociální zázemí pro žáky, které obsahuje pro dívky: šatny (18,1 m²), 2x WC, 4x umyvadlo, sprchy se čtyřmi hlavicemi, pro chlapce - šatny (18,9 m²), 1x WC, 1x pisoár, 4x umyvadlo a sprchy se čtyřmi sprchovými hlavicemi.

Každá etapa je specifikována samostatnou částí projektové dokumentace, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Samostatná kolaudace jednotlivých etap je podmíněna kladným stanoviskem příslušných orgánů státní správy k užívání dané etapy.

III. SOULAD S PRÁVNÍMI PŘEDPISY

Smluvní strany uzavírají veřejnoprávní smlouvu v souladu s ustanoveními § 116 odst. 8 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a § 116 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

IV. ÚČINNOST A DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato veřejnoprávní smlouva nabývá účinnosti vyslovením písemného souhlasu smluvních stran v souladu s ustanovením § 166 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.
2. Účinky veřejnoprávní smlouvy zanikají uplynutím 2 let ode dne její účinnosti, nebyla-li stavba v této lhůtě zahájena.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Správní poplatek se vyměřuje podle zákona Č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích podle položky 18 odst. 1 písmo f) pozn. č. 3 ve výši 5 000,- Kč.

Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis smlouvy.

Projektová dokumentace je součástí spisu vedeného u správního orgánu.

Správní orgán:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Odbor Stavebního úřadu
Masarykovo náměstí 1
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
25001



datum: *20.2.2020* podpis: *[Signature]*

Stavebník:

Obec Radonice
IČ 00240681
Na Skále 185
Radonice
25073



datum: *20.2.2020* podpis: *[Signature]*