



**Obec Radonice
Zastupitelstvo obce**

**Zápis z 21. zasedání zastupitelstva obce
konaného 25. 6. 2018 v zasedací místnosti Obecního úřadu v Radonicích**

Zasedání zahájeno v 19.00 hodin.

Přítomno : 10 členů
Omluveni : Oldřiška Mrázová, Šárka Nedvídková, Karel Votruba
Neomluveni : Mgr. Martin Běloch, Radek Bařcha
Předsedající : Ing. Stanislav Němec, MBA – starosta
Ověřovatelé : Miroslav Moudrý, Václav Myslivec
Zapisovatel : Věra Bábíčková

Starosta obce konstatoval, že zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 10 členů a je usnášeníschopné.

Z jednání je pořízen zvukový záznam.

Hlasování pro zvolené ověřovatele :

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Pořad jednání:

- 21/1 Zpráva kontrolního výboru
- 21/2 Zpráva o činnosti Rady
- 21/3 Zpráva o činnosti Obecní policie
- 21/4 Závěrečný účet obce za rok 2017
- 21/5 Inventarizace majetku obce k 31.12.2017
- 21/6 Zpráva o hospodaření obce k 31.5.2018
- 21/7 Prodej pozemku p.č. 262/1

Náměty, připomínky a dotazy členů zastupitelstva a občanů

Rozprava:

- Ing. Němec – navrhl doplnění pořadu jednání o bod 21/8 Stanovení počtu členů Zastupitelstva obce pro volební období 2018 – 2022.

Pořad jednání:

- 21/1 Zpráva kontrolního výboru
- 21/2 Zpráva o činnosti Rady
- 21/3 Zpráva o činnosti Obecní policie

- 21/4 Závěrečný účet obce za rok 2017
21/5 Inventarizace majetku obce k 31.12.2017
21/6 Zpráva o hospodaření obce k 31.5.2018
21/7 Prodej pozemku p.č. 262/1
21/8 Stanovení počtu členů Zastupitelstva obce pro volební období 2018 – 2022

Náměty, připomínky a dotazy členů zastupitelstva a občanů

Hlasování pro schválení doplněného pořadu jednání:

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Pořad jednání byl schválen.

21/1 Zpráva kontrolního výboru

- předkladatel Miroslav Moudrý – předseda kontrolního výboru

Dne 20. 6. 2018 se konalo zasedání kontrolního výboru ve složení:

Přítomní za kontrolní výbor: p.M.Moudrý
 p.M.Matoušek
 p.Š.Nedvídková – omluvena
Přítomni za OÚ Radonice : p.V.Bábíčková

Zpráva ze zasedání kontrolního výboru je v příloze č. 1.

Rozprava: bez připomínek.

Usnesení č. 21/1 :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Zprávu kontrolního výboru.

Hlasování :

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

21/2 Zpráva o činnosti rady

- předkladatel Ing. Stanislav Němec, MBA – starosta obce

- rada se od posledního zastupitelstva obce dne 17. 4. 2018 sešla 8x,
- kromě běžných záležitostí obce řešila rada situaci okolo výstavby základní školy:
 - práce jsou oproti harmonogramu v předstihu,
 - v úterý 26. 6. 2018 proběhne kolaudace,
 - na MŠMT byla zaslána žádost o dorovnání dotace na původně schválenou částku 30 mil. Kč, která však byla zamítnuta,
 - náklady na výstavbu základní školy budou cca 54 mil. Kč včetně DPH,
- pozemky parc. č. 205/9 v ulici Krátká:
 - společnost Stavokomplet spol. s r.o. započala práce na zasíťování pozemků,

- proběhla internetová aukce na prodej 6 pozemků, kde byla dosažena cena 6.023,- Kč za m² včetně DPH, tj. 4.978,- Kč za m² bez DPH,
- v současné době se připravují k podpisu kupní smlouvy,
- jak již bylo zmiňováno na předchozím jednání ZO bude nutno v letních měsících provést rekonstrukci kotelny obecního úřadu, která je v nevyhovujícím stavu,
- dále proběhne rekonstrukce Nebeského rybníka, na kterou se zpracování projektová dokumentace,
- KSÚS byla provizorně provedena oprava silnic v ulici Ligasova a Pavlova,
- na druhou polovinu roku je naplánována celková rekonstrukce výše zmiňovaných ulic a zároveň mostu v ulici Pavlova, který je v havarijním stavu, doba rekonstrukce mostu bude cca 4,5 měsíce,
- řešila se situace okolo výstavby v lokalitě V zahrádkách,
- minulý týden proběhlo soudní jednání se společností Green Project, která prováděla stavbu Rodinného parku,
- proběhlo jednání s premiérem Babišem ohledně výstavby silničního okruhu a dále schůzka sdružení starostů,
- pověřencem pro GDPR je u obecního úřadu Ing. Zdeněk Růžička,
- kulturní akce – konaly se čarodějnice, které v obci mají již svojí tradici, konalo se divadelní představení a uskutečnil se den dětí a večer v RPA, za což patří organizátorům velké poděkování,
- v sobotu 30. 6. 2018 se v RPA bude konat taneční zábava Vítání prázdnin.

Rozprava:

- Ing. Růžička, Ing. Hošek a Ing. Němec – vyslovily své názory ke stavbě silničního okruhu.

Usnesení č. 21/2 :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Zprávu o činnosti rady.

Hlasování :

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

Bod 21/3 Zpráva o činnosti obecní policie se odsouvá k projednání do příchodu velitele obecní policie a pokračuje se dalšími body v pořadí.

21/4 Závěrečný účet obce za rok 2017

- Ing. Zdeněk Růžička, předseda finančního výboru

Ad 1) Závěrečný účet hospodaření obce za rok 2017 byl zpracován účetní společností Pagina. Finanční výbor přezkontroloval všechny hlavní dokumenty týkající se

hospodaření obce za rok 2017 včetně materiálu „Závěrečný účet obce Radonice za rok 2017“ v době od 6.6. do 15.6. 2018, konečné závěry přijal na jednání FV konaném dne 18.6.2018 za účasti předsedy FV – Zdeňka Růžičky a člena FV Jiřího Hoška.

Předmětem přezkoumání byly podle § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb. Údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem kontroly byly, mimo jiné, tyto hlavní dokumenty:

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu
- Výkaz majetku

Ad 2) Materiál „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017“ zpracoval auditor Ing. Jaroslav Trávníček, číslo osvědčení 0137. Předmětem přezkoumání byly podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Materiál obsahuje celkem 10 listů vlastní zprávy a celkem 6 příloh.

Závěr přezkoumání: Při přezkoumání hospodaření územního celku Obce Radonice za rok 2017 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Rozprava: bez připomínek.

Usnesení č. 21/4 :

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje:

1.1. Materiál „Závěrečný účet obce Radonice za rok 2017“.

2. Bere na vědomí:

2.1. Materiál „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017“ (auditorská).

Hlasování:

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

21/5 Inventarizace majetku obce k 31.12.2017

- Ing. Zdeněk Růžička, předseda finančního výboru

Ad 1) „Inventarizace majetku obce Radonice se stavem k 31.12. 2017“ - inventarizace majetku a závazků Obce Radonice ke dni 31. 12. 2017 byla nařízena příkazem starosty obce dle znění § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Složení inventarizační komise – předseda Jaromír Forman, členové Jan Stypola, Petr Janík,

Bohumil Mareček, Věra Bábíčková. Ve dnech 28. 3. – 23. 4. 2018 byla provedena fyzická kontrola majetku a porovnány účetní doklady. Dále byl zpracován návrh majetku určeného k vyřazení z evidence. Jedná se o majetek, který je nefunkční, neopravitelný nebo s prošlou životností.

Celkový závěr inventury: **Bylo provedeno porovnání se stavem v účetní evidenci a nebyly zjištěny žádné rozdíly.**

Rozprava: bez připomínek.

Usnesení č. 21/5 :

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje:

1.1. Materiál „Inventarizace majetku obce Radonice k 31. 12. 2017“

1.2. Inventurní soupis majetku určeného k vyřazení.

Hlasování:

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

21/6 Zpráva o hospodaření obce k 31.5.2018

- Ing. Zdeněk Růžička, předseda finančního výboru

FV projednal na svém jednání dne 18. 6. 2018 průběžné plnění rozpočtu roku 2018 se stavem k 31. 5. 2018 a pověřil předsedu zpracováním zprávy o plnění rozpočtu k předložení na příštím zastupitelstvu.

Příjmy:

- Hlavní zdroj příjmů zdaní všeho druhu je ke konci května splněn již z **63 %**, což je povzbudivé.
- Celkově jsou příjmy k tomuto datu splněny na necelých **45 %**, což odpovídá hodnocené části roku a můžeme hodnotit jako **velmi dobrý výsledek** našeho plánování příjmů.

Výdaje:

- Ve výdajích musíme hlídat hlavně paragraf 3639 - Komunální služby a územní rozvoj, kde máme již vyčerpáno **81 %** a paragraf 6171 - činnost místní správy, kde je vyčerpáno **47 %**.
- V investičních nákladech v par. 3113 – základní školy máme z plánovaných nákladů vyčerpáno ke konci května **44 %**, tedy z celkově plánovaných **35,5 mil** máme vyčerpáno a investování k tomuto datu téměř **16 mil** – jedná se samozřejmě převážně o placení stavby školy.

Čerpání nákladů lze hodnotit jako uspokojivé, z celkově plánovaných **59,5 mil** bylo ke konci května vyčerpáno **22,7 mil**, což představuje **38 %** z celkově plánovaných výdajů. Samozřejmě se čerpání nákladů odvíjí hlavně od realizovaných investic do stavby školy a zasíťování pozemků, které obec prodává, aby mohla celou stavbu školy dofinancovat

a nezůstala s prázdnou „kasou“. Bohužel jsme díky současnému stavu v oblasti veřejných zakázek a díky nutné výměně firmy stavějící naši školu přišli o část dotace přidělené z MŠMT. Dotace nám byla krácena na základě toho, že jsme vysoutěžili nižší cenu, než byla původně plánovaná. Bohužel to byla cena, za kterou tuto stavbu vítězná firma nebyla schopna realizovat. Naše žádost na MŠMT, aby nám byla po vynucené výměně dodavatele výše dotace dorovnána na původní výši – tedy 30 mil, když realizovaná konečná cena zakázky bude ještě vyšší, než byla původně plánovaná, nebyla bohužel ze strany MŠMT vyslyšena.

Rozprava:

- Ing. Němec – upřesnil údaje k čerpání paragrafu 3639 a vznesl dotaz, zda usnesení bude zastupitelstvo schvalovat, nebo by stačilo vzít na vědomí, toto nechá na zvážení předkladatele,
- Ing. Růžička – souhlasí s navrženou opravou usnesení.

Usnesení č. 21/6 :

Zastupitelstvo obce

1. Bere na vědomí:

- 1.1. Zprávu o hospodaření obce se stavem k 31. 5. 2018.

Hlasování:

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

Na jednání zastupitelstva se dostavil velitel obecní policie a dále tedy bude pokračováno projednáváním bodu č. 21/3 a následovat budou body jednání dle schváleného programu.

21/3 Zpráva o činnosti Obecní policie

- předkladatel Michael Hamera, velitel obecní policie

V průběhu měsíců duben až červen roku 2018 vykonávala Obecní policie Radonice nepřetržitou službu formou jednočlenných hlídek v nepřetržitém provozu v souladu s obsahem všech veřejnoprávních smluv s obcemi Jenštejn, Svěmyslice, Podolanka a Nehvizdy, kdy přispívala k ochraně a bezpečnosti osob a majetku, dohlížela na dodržování pravidel občanského soužití, dohlížela na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení obce, podílela se na dohledu na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, podílela se na dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku a v rozsahu svých povinností a oprávnění, podílela se na prevenci kriminality v obci a prováděla dohled nad dodržováním čistoty na veřejných prostranstvích v obci, vše v souladu se zákonem o obecní policii.

Na základě pokynu vyplývajícího z usnesení předchozího zastupitelstva hlídky OP zvýšily preventivní činnost při dohledu zejména nad parkováním a silniční dopravou v obci Radonice. Po dohodě se stavebním technikem bylo zajištěno nové vodorovné značení vyhrazených míst pro invalidy v obci v souladu se zákonem, aby se předešlo rozporům s přestupci z minulého období. Strážníci upozornili obyvatele obce, jež dlouhodobě parkují

se svými vozidly nesprávným způsobem, který ohrožoval bezpečnost chodců s tím, že v případě opakování bude přistoupeno k sankci. Formou nepravidelných stacionárních hlídek na vjezdech do obce hlídky kontrolovaly porušování zákazu vjezdu nákladních vozidel nad 6 tun do obce a odkláněli tyto na stanovené trasy. Přestupce nemající výjimky ze zákona či od příslušných úřadů strážníci pokutovali. Po dohodě s PČR DI PVV bylo strážníkům umožněno provádět kontrolu měření rychlosti ve větším časovém rozmezí bez omezení na konkrétní den a obec. Výsledkem je pružnější možnost reagovat na změny v dopravě. V předmětném období bylo strážníky uloženo 110 blokových pokut za přestupky v dopravě (překročení rychlosti, nesprávné parkování, porušení zákazu vjezdu nákladních vozidel těžších 6 ti tun do obce) a 10 x provedeno oznámení přestupce na Městský úřad Brandýs nad Labem.

Dále hlídky OP nepravidelně prováděly kontrolu podávání alkoholu mladistvým ve vybraných restauračních zařízeních ve Svémyslicích, Radonicích a Jenštejně. Při těchto kontrolách nebylo zjištěno podání alkoholického nápoje mladistvým osobám. Průběžně kontrolovaly stav osvětlení v obci Radonice, o výsledku informován pracovník úřadu. Pracovníci úřadu byly předány informace o dlouhodobě neposekaných parcelách v obci k dalšímu opatření. V obci Svémyslce se hlídky průběžně soustředily na problematiku parkování před místní hospodou ve večerních hodinách. O všech nově založených černých skládkách v katastru obcí VPS byli informováni pracovníci obecních úřadů, popřípadě údržby k dalšímu opatření. Strážníci pružně reagují na aktuální požadavky vedení obcí v souvislosti s veřejným pořádkem v obcích a ze strany vedení obcí VPS nejsou evidovány stížnosti na činnost či jednání strážníků OP.

Hlídky OP v předmětném období v rámci hlídkové činnosti celkem 20 x vyjely na tísňový signál PCO systému, z toho 13 x provedly kontrolu předmětného objektu a telefonicky, nebo osobně vyrozuměly majitele domu. V ostatních případech byl tísňový signál odvolán před dojezdem hlídky na místo. Narušení objektu ani přítomnost možných pachatelů nebylo ani v jednom případě potvrzeno. Stížnosti na dojezdový čas strážníků nebyly evidovány.

Mimo každodenní ranní dohled na BESIPem u silničních přechodů a u mateřské školy v Radonicích a Jenštejně a sobotní dohled nad ukládáním odpadu do kontejnerů hlídky provedly od sepsání poslední zprávy další zákroky a opatření (příloha č. 1).

Rozprava:

- Ing. Němec – konstatoval, že do budoucna je třeba zprávu o činnosti, kromě písemné podoby přednést i s podrobnějším komentářem.

Usnesení č. 21/3 :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Zprávu o činnosti Obecní policie.

Hlasování:

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

21/7 Prodej pozemku p.č. 262/1

- předkladatel Jan Stypola, místostarosta obce

1. Obec obdržela 19. 3. 2018 žádost pana Jiřího Rusa o odprodej části pozemku parc. č. 262/1 v k.ú. Radonice u Prahy v jejím vlastnictví. Důvodem této žádosti je dát do řádného stavu současné oplocení a stavbu rodinného domu. Rada tuto žádost projednala a rozhodla nechat zpracovat znalecký posudek.
Dne 17. 4. 2018 zastupitelstvo obce schválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 262/1 o výměře 11 m² v k.ú. Radonice u Prahy. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce a v daném termínu se přihlásil jeden zájemce (manželé Daniela a Jiří Rusovi). Nabídková cena odpovídá zveřejněné minimální částce.
2. Obec obdržela 21. 2. 2018 žádost pana Mariána Mitra o odprodej části pozemku parc. č. 262/1 v k.ú. Radonice u Prahy v jejím vlastnictví. Důvodem této žádosti je, že revizí katastrálních map bylo zjištěno, že stavba rodinného domu vlastníka parcely č. 44 zasahuje do pozemku 262/1 ve vlastnictví obce. Majitel rodinného domu se v této situaci ocitl bez vlastního přičinění, neboť stavba rodinného domu byla povolena již za původního stavu katastrálních map. Jako přípravu ke kolaudaci má majitel stavby snahu vzniklý stav narovnat. Rada tuto žádost doloženou i znaleckým posudkem projednala a rozhodla vzhledem k navrhované ceně pozemku nechat zpracovat nový znalecký posudek.
Dne 17. 4. 2018 zastupitelstvo obce schválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 262/1 o výměře 18 m² v k.ú. Radonice u Prahy. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce a v daném termínu se nepřihlásil žádný zájemce (pan Mitro předpokládal, že bude zařazen automaticky, když již vyjádřil zájem o koupi pozemku). Byl vyvěšen nový záměr prodeje, kde se přihlásil jeden zájemce (pan Marián Mitro). Nabídková cena odpovídá zveřejněné minimální částce.

Rozprava:

- Ing. Němec – navrhl doplnit předložené usnesení o bližší specifikaci pozemků a údaje z geometrického plánu,
- Jan Stypola – s navrženou úpravou usnesení souhlasí.

Usnesení č. 21/7 :

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje

- 1.1. Prodej částí pozemku p.č. 262/1 v k.ú. Radonice u Prahy označených v geometrickém plánu č. 788-27/2018 jako:
 - a) pozemek p.č. 262/41 o výměře 10 m² a
 - b) pozemek st. 543 o výměře 1 m²manželům Rusovým za kupní cenu 33.550,- Kč.
- 1.2. Kupní smlouvu na prodej částí pozemku p.č. 262/1 v k.ú. Radonice u Prahy označených v geometrickém plánu č. 788-27/2018 jako:
 - a) pozemek p.č. 262/41 o výměře 10 m² a
 - b) pozemek st. 543 o výměře 1 m².

1.3. Prodej části pozemku p.č. 262/1 v k.ú. Radonice u Prahy označené v geometrickém plánu č. 793-50/2018 jako pozemek p.č. 262/42 o výměře 18 m² panu Marianu Mitrovi za kupní cenu 54.900,- Kč.

1.4. Kupní smlouvu na prodej části pozemku p.č. 262/1 v k.ú. Radonice u Prahy označené v geometrickém plánu č. 793-50/2018 jako pozemek p.č. 262/42 o výměře 18 m².

2. Ukládá

Starostovi obce

2.1. Uzavřít kupní smlouvu na prodej částí pozemku p.č. 262/1 v k.ú. Radonice u Prahy označených v geometrickém plánu č. 788-27/2018 jako:

- a) pozemek p.č. 262/41 o výměře 10 m² a
- b) pozemek st. 543 o výměře 1 m²
s paní Danielou Rusovou a panem Jiřím Rusem.

2.2. Uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku p.č. 262/1 v k.ú. Radonice u Prahy označené v geometrickém plánu č. 793-50/2018 jako pozemek p.č. 262/42 o výměře 18 m² s panem Marianem Mitrem.

Hlasování:

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

21/8 Stanovení počtu členů Zastupitelstva obce pro volební období 2018 – 2022

- předkladatel Ing Stanislav Němec, MBA, starosta obce

Zákon č. 128/2000 Sb. o obcích ukládá zastupitelstvu obce povinnost stanovit počet členů zastupitelstva na každé volební období nejpozději 85 přede dnem voleb. V letošním roce tato lhůta končí dnem 6. 8. 2018.

V minulých volebních obdobích pracovalo zastupitelstvo v patnáctičlenném složení s pětičlennou radou. Tento model se ukázal jako plně funkční a navrhuji ho proto zachovat i pro další volební období.

Rozprava: bez připomínek.

Usnesení č. 21/6 :

Zastupitelstvo obce

1. Stanovuje:

1.1. Počet členů zastupitelstva obce Radonice pro volební období 2018 – 2022 na 15 (patnáct).

Hlasování:

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

Náměty, připomínky a dotazy členů zastupitelstva a občanů:

- bez připomínek.

Jednání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20.22 hodin.

Podpisy ověřovatelů:

Miroslav Moudrý

.....

Václav Myslivec

.....

.....

Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

.....

Jan Stypola
místostarosta obce

**KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z 20. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
OBCE KONANÉHO DNE 17.4.2018**

v zasedací místnosti Obecního úřadu v Radonicích

Dne 20.6.2018 se konalo zasedání kontrolního výboru ve složení:

Přítomní za kontrolní výbor: p. M.Moudrý

p.M.Matoušek

omluvena: p.Š.Nedvídková

Přítomní za OÚ Radonice : p.V.Bábičková

Usnesení : 20/3

Zpráva o činnosti Obecní policie

2.Ukládá:

Obecní policii Radonice

2.1. Zvýšit iniciativu a aktivitu při vyhledávání a řešení přestupků, zejména v oblasti dopravy.

Vyjádření Obecní policie: Vyjádření Obecní policie k tomuto bodu je součástí zprávy o činnosti Obecní policie.

Zpráva zastupitelstvu obce o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obci VP smlouvy za období duben 2018 – červen 2018 .

Na základě pokynu vyplývajícího z usnesení předchozího zastupitelstva hlídky OP. zvýšily preventivní činnost při dohledu zejména nad parkováním a silniční dopravou v obci Radonice. Po dohodě se stavebním technikem bylo zajištěno nové vodorovné značení vyhrazených míst pro invalidy v obci v souladu se zákonem, aby se předešlo rozporům s přestupci z minulého období. Strážníci upozornili obyvatele obce, jenž v dlouhodobě parkují se svými vozidly nesprávným způsobem, který ohrožoval bezpečnost chodců s tím, že v případě opakování bude přistoupeno k sankci. Formou nepravidelných stacionárních hlídek na vjezdech do obce hlídky v kontrolovaly porušování zákazu vjezdu nákladních nad 6 tun do obce a odkláněli tyto na stanovené trasy. Přestupce nemající výjimky ze zákona či od patřičných úřadů strážníci pokutovali. Po dohodě s PČR DI PVV bylo strážníkům umožněno provádět kontrolu měření rychlosti ve větším časovém rozmezí bez omezení na konkrétní den a obec. Výsledkem je pružnější možnost reagovat na změny v dopravě. V předmětném období bylo strážníky uloženo 110 blokových pokut za přestupky v dopravě (překročení rychlosti, nesprávné parkování, porušení zákazu vjezdu nákladních vozidel těžších 6 ti tun do obce) a 10 x provedeno oznámení přestupce na Městský úřad Brandýs nad Labem.

Dále hlídky OP nepravidelně prováděly kontrolu podávání alkoholu mladistvým ve vybraných restauračních zařízeních ve Svěmyslicích, Radonicích a Jenštejně. Při těchto kontrolách nebylo zjištěno podání alkoholického nápoje mladistvým osobám . Průběžně kontrolovaly stav osvětlení v obci Radonice o výsledku informován pracovník úřadu. Pracovníci úřadu byly předány informace o dlouhodobě neposekaných parcelách v obci k dalšímu opatření. V obci Svěmyslice se hlídky průběžně soustředily na problematiku parkování před místní hospodou ve večerních hodinách. O všech nově založených černých skládkách v katastru obcí VPS byli informováni pracovníci obecních úřadů , popřípadě údržby k dalšímu opatření. Strážníci pružně reagují na aktuální požadavky vedení obcí v souvislosti s veřejným pořádkem v obcích a ze strany vedení obcí VPS nejsou evidovány stížnosti na činnost či jednání strážníků OP.

Hlídky OP v předmětném období v rámci hlídkové činnosti celkem 20 x vyjely na tísňový signál PCO systému z toho 13 x provedly kontrolu předmětného objektu a telefonicky, nebo osobně vyrozuměly majitele domu. V ostatních případech byl tísňový signál odvolán před dojezdem hlídky na místo. Narušení objektu ani přítomnost možných pachatelů nebylo ani v jednom případě potvrzeno. Stížnosti na dojezdový čas strážníků nebyly evidovány.

Mimo každodenní ranní dohled na BESIPem u silničních přechodů a u mateřské školy v Radonicích a Jenštejně, a sobotní dohled nad ukládáním odpadu do kontejnerů hlídky provedly od sepsání poslední zprávy následující zákroky a opatření:

Usnesení č.20/5

Záměr prodeje pozemků

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje:

- 1.1. záměr prodeje části pozemku p. č. 262/1 v k. ú. Radonice u Prahy o výměře 18 m² za minimální cenu 3.050,- Kč/m², dle znaleckého posudku č. 614-09/18
- 1.2. záměr prodeje části pozemku p. č. 262/1 v k. ú. Radonice u Prahy o výměře 11 m² za minimální cenu 3.050,- Kč/m², dle znaleckého posudku č. 615-09/18,

2. Ukládá:

Obecnímu úřadu

- 2.1. zveřejnit záměr prodeje části pozemku p. č. 262/1 v k. ú. Radonice u Prahy o výměře 18 m² za minimální cenu 3.050,- Kč/m²,
- 2.2. zveřejnit záměr prodeje části pozemku p. č. 262/1 v k. ú. Radonice u Prahy o výměře 11 m² za minimální cenu 3.050,- Kč/m².

Bylo splněno: záměr prodeje pozemku byl vyvěšen dne 23.4.2018 a sejmuto 9.5.2018

Kontrolní výbor konstatuje, že v rámci svých kontrol dostal vždy potřebné údaje a nebylo mu bráněno v přístupu k požadovaným informacím

Za kontrolní výbor:

p.M. Moudrý

p. M. Matoušek

Za OÚ: J. Stypola - místostarosta



**Obecní policie
Radonice**
Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j. 148/ OP-2018-Ha-R

V Radonicích dne 20.červen 2018

Počet listů: 1/7

Zpráva zastupitelstvu obce o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obcí VP smlouvy za období duben 2018 – červen 2018.

V průběhu měsíců duben až červen roku 2018 vykonávala Obecní policie Radonice *nepřetržitou službu* formou jednočlených hlídek v nepřetržitém provozu v souladu s obsahem všech veřejnoprávních smluv s obcemi Jenštejn, Svěmyslice, Podolanka a Nehvizdy, kdy přispívala k ochraně a bezpečnosti osob a majetku, dohlížela na dodržování pravidel občanského soužití, dohlížela na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení obce, podílela se na dohledu na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, podílela se na dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku a v rozsahu svých povinností a oprávnění, podílela se na prevenci kriminality v obci a prováděla dohled nad dodržováním čistoty na veřejných prostranstvích v obci, vše v souladu se zákonem o obecní policii.

Na základě pokynu vyplývajícího z usnesení předchozího zastupitelstva hlídky OP. zvýšily preventivní činnost při dohledu zejména nad parkováním a silniční dopravou v obci Radonice. Po dohodě se stavebním technikem bylo zajištěno nové vodorovné značení vyhrazených míst pro invalidy v obci v souladu se zákonem, aby se předešlo rozporům s přestupci z minulého období. Strážníci upozornili obyvatele obce, jenž v dlouhodobě parkují se svými vozidly nesprávným způsobem, který ohrožoval bezpečnost chodců s tím, že v případě opakování bude přistoupeno k sankci. Formou nepravdivých stacionárních hlídek na vjezdech do obce hlídky v kontrolovaly porušování zákazu vjezdu nákladních nad 6 tun do obce a odkláněli tyto na stanovené trasy. Přestupce nemající výjimky ze zákona či od patřičných úřadů strážníci pokutovali. Po dohodě s PČR DI PVV bylo strážníkům umožněno provádět kontrolu měření rychlosti ve větším časovém rozmezí bez omezení na konkrétní den a obec. Výsledkem je pružnější možnost reagovat na změny v dopravě. V předmětném období bylo strážníky uloženo 110 blokových pokut za přestupky v dopravě (překročení rychlosti, nesprávné parkování, porušení zákazu vjezdu nákladních vozidel těžších 6 ti tun do obce) a 10 x provedeno oznámení přestupce na Městský úřad Brandýs nad Labem.

Dále hlídky OP nepravdivě prováděly kontrolu podávání alkoholu mladistvým ve vybraných restauračních zařízeních ve Svěmyslicích, Radonicích a Jenštejně. Při těchto kontrolách nebylo zjištěno podání alkoholického nápoje mladistvým osobám. Průběžně kontrolovaly stav osvětlení v obci Radonice o výsledku informován pracovník úřadu.

Pracovníci úřadu byly předány informace o dlouhodobě neposekaných parcelách v obci k dalšímu opatření. V obci Svémyslice se hlídky pùběžně soustředily na problematiku parkování před místní hospodou ve večerních hodinách. O všech nově založených černých skládkách v katastru obcí VPS byli informováni pracovníci obecních úřadů, popřípadě údržby k dalšímu opatření. Stražníci pružně reagují na aktuální požadavky vedení obcí v souvislosti s veřejným pořádkem v obcích a ze strany vedení obcí VPS nejsou evidovány stížnosti na činnost či jednání strážníků OP.

Hlídky OP v předmětném období v rámci hlídkové činnosti celkem 20 x vyjely na tísňový signál PCO systému z toho 13 x provedly kontrolu předmětného objektu a telefonicky, nebo osobně vyrozuměly majitele domu. V ostatních případech byl tísňový signál odvolán před dojezdem hlídky na místo. Narušení objektu ani přítomnost možných pachatelů nebylo ani v jednom případě potvrzeno. Stížnosti na dojezdový čas strážníků nebyly evidovány.

Mimo každodenní ranní dohled na BESIPem u silničních přechodů a u mateřské školy v Radonicích a Jenštejně, a sobotní dohled nad ukládáním odpadu do kontejnerů hlídky provedly od sepsání poslední zprávy následující zákroky a opatření:

Dne 14. dubna 2018 v 15:12 hod. přijala hlídka OP Radonice oznámení, že v Rodinném parku Amerika v Radonicích dochází k porušování veřejného pořádku neznámými návštěvníky. Na místě bylo zjištěno, že občan z Prahy s rodinou navštívil Rodinný park Amerika, přičemž svým chováním rušili průběh rybářských závodů a to přes upozornění pořadatele. Hlídka osoby poučila a vyzvala je k opuštění prostoru rybníka, což v 16:05 h tito učinili. Při služebním zákroku nebylo použito donucovacích prostředků a nedošlo ke škodě na majetku ani na zdraví.

Dne 19. dubna 2018, v 8:56 hod. přijala hlídka OP Radonice telefonické oznámení o volně pobíhajícímu psu rasy labrador, černé barvy, který nemá označení známkou, a to v ulici Kaštanová v obci Radonice. Šetřením v evidenci psů byla jako jeho majitelka vytipována a zjištěna občanka obce Radonice a této byl jí byl pes předán.

Dne 21. dubna 2018 hlídka obecní policie Radonice zjistila založení černé skládky u komunikace Zápská, ve vzdálenosti cca 500 metrů od křižovatky ulice Hradní x Zápská. Jedná se o komunální odpad v igelitových pytlích částečně rozházený. Při dalším šetření se pachatele skládky dle typu odpadu nedal určit, svědkové nezjištěni, místní šetření negativní

Dne 25. dubna 2018, v 21:30 hod. přijala hlídka OP Radonice telefonické oznámení o volně pobíhajícímu psu rasy labrador, hnědé barvy, který pobíhal v obci Jenštejn. Pes nebyl označen známkou a dle evidence psu byl zjištěn majitel dle rasy. Majitel zaběhnutého psa z Radonic si následně psa převzal a byl současně poučen o jeho zabezpečení proti dalšímu zaběhnutí.

Dne 27. dubna 2018 v 05:50 hod., prováděla hlídka OP Radonice hlídkovou činnost v obci Jenštejn, při níž zjistila v ulici Hradní poškození oplocení stavebního pozemku rodinných domů Nový Jenštejn. Poškození vzniklo uvíznutím srnce v pletivu a to tím způsobem, že se zamotal svými průžky do pletiva. Při vlastní snaze o únik, překrutil dtráty plotu tak, že nebyl schopen se vlastními silami opět uvolnit. Hlídka srnce znehybnila a vymotala jeho parůžky z pletiva. Následně jej vypustila do volného prostoru, čehož využil k útěku polem směrem na Radonice. Na oplocení vznikla škoda stržením a zkroucením v rozsahu cca 3 m.

Dne 29. dubna 2018, v 08:00 hod. přijala hlídka OP Radonice osobní oznámení, od občana Radonic, o volně pobíhajícímu psu rasy labrador, černé barvy, který pobíhal v obci Radonice. Pes nebyl označen známkou a dle místní znalosti byla zjištěna majitelka dle rasy. Majitelka z Radonic si následně psa převzala a byla současně poučena o jeho zabezpečení proti dalšímu zaběhnutí.

Dne 30. dubna 2018, v 18:00 hod do 24:00 hod. hlídky OP Radonice prováděly dohled nad bezproblémovým průběhem „Pálením čarodejnic“ v obcích VPS.

Dne 1. května 2018, v 20:44. hod. přijala hlídka op Radonice tel. oznámení od starostky obce Podolanka, že na Návsi v obci Podolanka, kde dohořival oheň z čarodejnic jsou podezřelé osoby, které do něj přikládají dříví, aby dále hořel. Po příjezdu hlídky na místo se zde zdržovali nezletilé osoby které se k výše uvedenému jednání přiznali a omluvili se. Dále byly kontaktováni rodiče, kteří si pro své děti přijeli a starostce byly předány jména zjištěných osob.

Dne 2. května 2018 v 17:20 hod. odevzdala strážníkovi obyvatelka obce Jenštejn mobilní telefon značky iPhone 5s Space Gray, který našla na dětském hřišti v obci Jenštejn. Hlídka OP dle dostupných informací z nalezeného telefonu zjistila, že majitelem telefonu je M. B. z Jenštejna a pomocí sociální sítě ho následně kontaktovala. Ten hlídce telefon popsal a dle jeho uvedených skutečností hlídce prokazatelně doložil, že patří jemu. Výše uvedený se ještě téhož dne ve 21:45 hod. dostavil na služebnu OP, kde mu byl mobilní telefon předán.

Dne 3. května 2018 v době od 21:00 hod. do 21:30 hod. hlídka OP Radonice prováděla kontrolu veřejného osvětlení s pracovníkem údržby p. Tučkem. Při kontrole bylo zjištěno, že v ulici Spojovací a Vínorská nesvítil veřejné osvětlení s důvodu překopnutého vedení el. proudu. Na místě bylo použito technického prostředku (paska OP) z důvodu bezpečnosti.

Dne 5. května 2018 ve 22:05 hod. přijala hlídka OP Radonice telefonické oznámení od obyvatelky obce Jenštejn, že v obci Jenštejn, v ulici Hradní č.p. dochází k rušení nočního klidunadměrou produkcí reprodukované hudby. Hlídka se ve 22:10 hod. dostavila na místo, kde zjistila, že ze zahrady domu č.p. jsou slyšet lidské hlasy a žádná hudba se z domu nebo zahrady neozývá. Po zazvonění na zvonek domu hlídce otevřel majitel a po dotazu hlídky na hluk po 22. hodině jí sdělil, že zde měli s přáteli posezení s grilováním, ale že již reprodukovanou hudbu vyplnili a budou na zahradě sedět v poklidu a bez většího hluku. Oznamovatelka byla o výsledku prověření oznámení následně telefonicky informována.

Dne 18. května 2018 v 9:00 hod. hlídka OP Radonice našla při své hlídkové činnosti v ulici Ligasova psa bez známky, rasy: jack russell teriér. Pes byl zabezpčen a doprovázen na služebnu OP Radonice, kde byla provedena negativní lustrace psů v evidenci OP Radonice, a následně zkontaktována odchytová služba psů Lary.

Dne 25. května 2018 v době od 11:50 hod. prováděla hlídka OP Radonice kontrolní činnost v obci Radonice, během níž byl odchycen v ulici Zápská pes rasy bišonek, bílé barvy. Pes byl označen identifikační známkou se jménem Mufík, tel. Na uvedené číslo byla odeslána zpráva o dočasném umístění psa na OP Radonice. Psa převzala dne 24.5.2018 v 12:45 hod. majitelka z Prahy

Dne 27. května 2018 od 10:20 hod. obdržela hlídka OP Radonice tel. oznámení od občana Radonic, že v lese za rodinném parkem Amerikou se nachází ohniště s doutnajícími popelem. Hlídka na místě spolu s HZS Stará Boleslav a SDH Jenštejn provedla zásah uhašení doutnajícího popela v okruhu 2. metrů od ohniska paleniště. Dále výjezd HZS provedl preventivní kontrolu k dalšímu vzniku vzplanutí pomocí termovize. Provedeným šetřením na místě nebyly zjištěny stopy vedoucí ke konkrétnímu pachateli.

Dne 29. května 2018 v 05:35 hod. hlídka OP Radonice zjistila v obci Jenštejn, na křižovatce u čp. 91, Radonická ulice, překážku silničního provozu a to zaparkované osobní vozidlo zn. Opel Vectra 2,0 16V, bez registračních značek. Hlídka provedla označení překážky a lustraci majitele vozidla v evidenci vozidel dle vin přes OD OPP Brandýs n. L. s negativním výsledkem. Vzhledem k situaci byla o součinnost požádána firma Najmana, která překážku odstranila tím způsobem, že vozidlo bylo poodtaženo z křižovatky na místo, kde nehrozilo bezprostřední ohrožení BESIP. Hlídka do odstranění překážky prováděla usměrňování dopravy do 6:30 h.

Dne 28. května 2018 v 17:09 hod. hlídka OP Radonice přijala oznámení, že v obci Jenštejn, u lesního porostu za domovem důchodců, haří oheň. Na místo dorazila hlídka OP Radonice, která zjistila, že oheň založili dvě osoby z toho jedna bez trvalého pobytu v obci, kteří zde pekli brambory. Ač se již nejednalo o katastrální území obce, hlídka s ohledem na možnost zahoření okolního terénu a následně lesního porostu osoby vyzvala k uhašení ohniště, což dobrovolně učinili.

Dne 31. května 2018, v době od 13:45 hod. do 15:00 hod. při běžné hlídkové činnosti hlídka OP zjistila, že na křižovatce Zápská x silnice směr Dřevčice tvoří překážku silničního provozu právě porouchaný traktor s vlekem, kdy z traktoru vytékla neznámá kapalina na silnici. V bezprostřední blízkosti začínala kolabovat doprava. Hlídka na místě zjistila, že traktor, který měl poruchu v hydraulickém systému nemůže dál pokračovat. Hlídka na místě usměrňovala dopravu s pracovníkem firmy do příjezdu servisu a opravě na místě. Dále hlídka zajistila únik hydraulického oleje a následně odstranění vlastními prostředky firmy pomocí sorbentu z toho důvodu bylo upuštěno od povolání hasičů.

Dne 31. května 2018 hlídka zjistila na základě oznámení pracovníků firmy pracující pro obec odkládání stavebního sutí na pozemek obce č. 194/4 a na 194/73 ve vlastnictví obyvatele obce Radonice. Následně bylo s majitelem rekonstruovaného domu opakovaně hovořeno a závěrem dohodnuto odklizení stavebního sutí na jeho náklady souběžně s odvozem ostatního odpadu. Stavební suť průběžně odložili za křoví ukrajinští pracovníci několika stavebních firem provádějících rekonstrukci domu s domlouhým vedomím, že se jedná o pozemek obyvatele z Radonic.

Dne 2. června 2018 v době od 14.00 hod. do 8.00 hod. následujícího dne byl učiněn dohled nad parkováním a veřejným pořádkem v průběhu dětského dne na hřišti v Radonicích a následný bezproblémový průběh při kulturní akci Dětský den a posezení s rodiči. Do ranních hodin byl střežen majetek obce. K narušení veřejného pořádku nedošlo a ani k poškození či odcizení obecního majetku.

Od 5. června 2018 června na základě oznámení od radního obce o zjištěném „nechtěném doprovodu“ spojeným s nepatřičným oslovováním ze strany jemu neznámého muže vůči brigadnicím v místním zookoutku při jejich cestě od autobusové zastávky bylo přistoupeno k opakovanému dohledu nad příchodovou trasou, ve snaze ochránění brigadnic dojíždějících z Prahy a zjištění a ztotožnění podezřelé osoby. Při tomto byl zjištěn občan Ukrajiny přechodně bytem v Praze 9, který byl na místě označen dotčenou brigádníci. Tento byl ve spolupráci s PCR lustrován, kdy nemá v minulosti na území ČR podobně tresné chování. V daném případě nedošlo k naplnění skutkové podstaty trestného činu a z toho důvodu nemůže být počítáno s opatřením ze strany PCR. Vzhledem k obavám z případné gradace nevhodného chování stavebního dělníka z Ukrajiny bylo pokračováno ve zvýšeném dohledu v inkriminovanou dobu uniformě i v civilním oblečení. Této problematice se budou hlídky věnovat preventivně i následujících dnech. K verbálním atakům ani ke sledování v současné době již nedochází.

Dne 9. června 2018 v 08:30 hod. přijala hlídka OP Radonice platební kartu Raiffeisen bank, č. , kterou našel u pastniny koní v Jenštejně. Následně bylo provedeno vyrozumění

majitelky prostřednictvím operátorky klientské linky banky . Majitelka kontaktována a kart této předána dne 9.6.2018.

Dne 9. června 2018 v 20:55 hod. hlídka OP Radonice při kontrolní činnosti v obci Svěmyslice, ulice U Hřiště, před čp. [redacted] zjistila nezabezpečené vozidlo zn. Ford Focus, [redacted], které mělo otevřeno okno u levých předních dveří. Ve vozidle se nalézal osobní kufřík a kabely. Hlídka provedla místní šetření, přičemž v domě čp. [redacted] nebyl nikdo zastížen. Prostřednictvím starosty obce Svěmyslice, byl vyrozuměn majitel vozidla , který se dostavil na místo a vozidlo zabezpečil.

Dne 16. června 2018, v 23:22 hodin přijala hlídka op Radonice tel. oznámení od občana Radonic, že v ulicích Kaštanová, Jabloňová, Jasanová, Třešňová, Hlohová, Javorová a Jeřábková nesvítí veřejné osvětlení. Hlídka na místě provedla kontrolu přilehlých ulic v rámci bezpečnosti. Výpadek veřejného osvětlení byl nahlášen elektroúdržbě, který sjednal nápravu.

Michael Hamera

strážník OP Radonice

obec Radonice

Závěrečný účet za rok 2017

sestavený v Kč ke dni 31.12.2017

Údaje o organizaci

Identifikační číslo	00240681
Název	Obecní úřad Radonice
Ulice	Na Skále 185
Obec	Radonice
Pošta	250 73

Kontaktní údaje

Telefon	286 855 410, 601 556 685
Fax	
E-mail	obec.radonice@radonice.cz
Web	www.radonice.cz

Doplňující údaje

Obec Radonice vedla v roce 2017 zanedbatelnou hospodářskou činnost.

Obsah závěrečného účtu

Plnění rozpočtu města

Financování

Peněžní fondy

Majetek

Vyúčtování finančních vztahů (kraje, obce, DSO a vnitřní převody)

Vyúčtování finančních vztahů (státní rozpočet, státní fondy a národní fond)

Finanční hospodaření zřízených PO a hospodaření s jejich majetkem

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Ostatní doplňující údaje

Plnění rozpočtu města

Údaje o plnění rozpočtu příjmů, výdajů a o dalších finančních operacích v plném členění podle rozpočtové skladby jsou obsaženy ve výkazu FIN 2-12, který je k nahlédnutí na obecním úřadu.

Rozpis plnění daňových příjmů

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
0000	1111	Daň z příjmů fyz. osob placená plátcí	2 300 000,00	2 300 000,00	2 840 408,73	123,50	123,50
0000	1112	Daň z příjmu fyz. osob placená poplatníkem	750 000,00	750 000,00	65 695,43	8,76	8,76
0000	1113	Daň z příjmu fyz. osob vybíraná srážkou	220 000,00	220 000,00	228 506,78	103,87	103,87
0000	1121	Daň z příjmů práv. osob	2 300 000,00	2 300 000,00	2 434 524,68	105,85	105,85
0000	1211	Daň z přidané hodnoty	3 700 000,00	4 410 000,00	4 929 920,95	133,24	111,79
0000	1334	Odvody za odněti půdy ze zem. půd. fon	0,00	0,00	105 762,00	0,00	0,00
0000	1337	Poplatek za komunální odpad	700 000,00	700 000,00	700 143,00	100,02	100,02
0000	1341	Poplatek ze psů	15 000,00	15 000,00	13 368,00	89,12	89,12
0000	1343	Poplatek ze užívání veř. prostr.	10 000,00	10 000,00	5 631,00	56,31	56,31
0000	1361	Správní poplatky	50 000,00	50 000,00	29 670,00	59,34	59,34
0000	1382	Zrušený odv. z loterií a pod. her kromě	0,00	0,00	61 199,22	0,00	0,00
0000	1511	Daň z nemovitých věcí	2 400 000,00	2 400 000,00	2 322 835,10	96,78	96,78
0000	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	0,00	0,00	10 693,00	0,00	0,00
0000	4112	NI př.transf. ze st.r. v rám. souh. dotv	206 300,00	206 300,00	206 300,00	100,00	100,00
0000	4121	NI. př. transf. od obcí	1 763 700,00	1 763 700,00	1 905 813,00	108,06	108,06
0000	4216	Ost. př. transfery ze státního rozpočtu	0,00	14 333 000,00	14 333 000,00	0,00	100,00
2212	2132	Příjmy z pronájmu ost. nem. a jejich čas	0,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00
3113	2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	0,00	425 000,00	400 000,00	0,00	94,12
3314	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	0,00	0,00	790,00	0,00	0,00
3319	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	100 000,00	100 000,00	75 110,00	75,11	75,11
3319	2112	Příjmy z prodeje zboží	0,00	0,00	35 067,00	0,00	0,00
3319	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	0,00	0,00	7 500,00	0,00	0,00
3612	2132	Příjmy z pronájmu ost. nem. a jejich čas	520 000,00	520 000,00	567 178,00	109,07	109,07
3613	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	335 000,00	335 000,00	313 382,00	93,55	93,55
3613	2132	Příjmy z pronájmu ost. nem. a jejich čas	680 000,00	680 000,00	448 049,00	65,89	65,89
3639	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	450 000,00	450 000,00	190 724,00	42,38	42,38
3639	2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	0,00	0,00	150 000,00	0,00	0,00
3639	2132	Příjmy z pronájmu ost. nem. a jejich čas	0,00	0,00	95 590,00	0,00	0,00
3639	3111	Příjmy z prodeje pozemků	30 000 000,00	0,00	36 000,00	0,12	0,00
3725	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	0,00	0,00	172 887,00	0,00	0,00
3745	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	0,00	29 818,00	0,00	0,00
5311	2212	Sankční platby př. od jiných subjektů	70 000,00	70 000,00	184 378,03	263,40	263,40
6171	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	60 000,00	60 000,00	80 021,00	133,37	133,37
6171	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	0,00	7 141,00	0,00	0,00
6171	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	0,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00
6310	2141	Příjmy z úroků	460 000,00	460 000,00	387 786,74	84,30	84,30

Rozpis plnění daňových výdajů

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
2212	6121	Budovy, haly a stavby	6 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2221	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž	0,00	0,00	79 872,10	0,00	0,00
2221	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost	450 000,00	450 000,00	356 232,60	79,16	79,16
3111	5331	Neinv. přisp. zřízeným PO	650 000,00	1 350 000,00	1 350 000,00	207,69	100,00
3113	5166	Výdaje na dodav. pořízení informací	0,00	0,00	495 206,00	0,00	0,00
3113	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	5 500,00	0,00	0,00
3113	5339	Neinv. transfery cizím PO	550 000,00	550 000,00	606 366,40	110,25	110,25
3113	6121	Budovy, haly a stavby	15 000 000,00	19 850 000,00	20 266 780,06	135,11	102,10
3113	6122	Stroje, přístroje a zařízení	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00
3314	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	0,00	17 340,00	0,00	0,00

Závěrečný účet [ORGANIZACE] za rok [ROK]

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
3314	5136	Výdaje na knihy, učební pomůcky a tisk	0,00	0,00	3 440,00	0,00	0,00
3314	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	1 433,00	0,00	0,00
3314	5169	Nákup ostatních služeb	50 000,00	50 000,00	22 600,00	45,20	45,20
3314	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	3 060,00	0,00	0,00
3316	5169	Nákup ostatních služeb	40 000,00	40 000,00	11 770,00	29,43	29,43
3319	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	0,00	95 733,00	0,00	0,00
3319	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	157 792,95	0,00	0,00
3319	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	0,00	24 200,00	0,00	0,00
3319	5169	Nákup ostatních služeb	700 000,00	700 000,00	338 614,20	48,37	48,37
3319	5175	Výdaje na poř. věci a služeb - pohoštění	0,00	0,00	5 905,00	0,00	0,00
3319	5194	Věcné dary	0,00	0,00	12 270,00	0,00	0,00
3319	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	16 899,00	0,00	0,00
3319	5492	Dary obyvatelstvu	0,00	0,00	29 500,00	0,00	0,00
3419	5192	Poskytnuté náhrady	350 000,00	370 000,00	370 000,00	105,71	100,00
3631	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	8 925,00	0,00	0,00
3631	5154	Elektrická energie	500 000,00	500 000,00	402 374,00	80,47	80,47
3631	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	1 764,20	0,00	0,00
3631	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž.	0,00	0,00	39 239,00	0,00	0,00
3639	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	0,00	48 706,00	0,00	0,00
3639	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0,00	0,00	776 203,00	0,00	0,00
3639	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	24 397,00	0,00	0,00
3639	5151	Studená voda	0,00	0,00	43 392,00	0,00	0,00
3639	5154	Elektrická energie	0,00	0,00	118 231,00	0,00	0,00
3639	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	287 194,00	0,00	0,00
3639	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž.	0,00	0,00	160 912,58	0,00	0,00
3639	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	1 401 252,00	0,00	0,00
3639	6121	Budovy, haly a stavby	7 150 000,00	7 535 000,00	7 238 961,05	101,24	96,07
3639	6122	Stroje, přístroje a zařízení	750 000,00	750 000,00	0,00	0,00	0,00
3722	5169	Nákup ostatních služeb	1 300 000,00	1 450 000,00	1 427 659,00	109,82	98,46
3745	5134	Výdaje na prádlo, oděv a obuv	0,00	0,00	7 355,00	0,00	0,00
3745	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	60 867,00	0,00	0,00
3745	5156	Pohonné hmoty a maziva	0,00	0,00	135 860,00	0,00	0,00
3745	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	0,00	1 481,00	0,00	0,00
3745	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	75 633,25	0,00	0,00
3745	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž.	500 000,00	500 000,00	221 194,00	44,24	44,24
3745	5175	Výdaje na poř. věci a služeb - pohoštění	0,00	0,00	432,00	0,00	0,00
3745	6122	Stroje, přístroje a zařízení	500 000,00	500 000,00	488 775,00	97,75	97,75
5273	5169	Nákup ostatních služeb	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
5311	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	0,00	0,00	2 048 681,00	0,00	0,00
5311	5031	Pov. poj. na soc. zab. a př. na st.p.z.	0,00	0,00	825 844,00	0,00	0,00
5311	5032	Pov. poj. na veřejné zdravotní pojištění	0,00	0,00	320 295,00	0,00	0,00
5311	5134	Výdaje na prádlo, oděv a obuv	0,00	0,00	47 202,00	0,00	0,00
5311	5136	Výdaje na knihy, učební pomůcky a tisk	0,00	0,00	420,00	0,00	0,00
5311	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	6 832,00	0,00	0,00
5311	5156	Pohonné hmoty a maziva	0,00	0,00	143 845,00	0,00	0,00
5311	5161	Poštovní služby	0,00	0,00	4 482,00	0,00	0,00
5311	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	0,00	13 812,00	0,00	0,00
5311	5167	Služby školení a vzdělávání	0,00	0,00	48 228,00	0,00	0,00
5311	5169	Nákup ostatních služeb	3 750 000,00	3 750 000,00	2 524,00	0,07	0,07
5311	5361	Nákup koliků	0,00	0,00	1 400,00	0,00	0,00
5311	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	284 472,00	0,00	0,00
5512	5321	Neinvestiční transfery obcím	750 000,00	750 000,00	750 000,00	100,00	100,00
6112	5023	Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů	650 000,00	650 000,00	437 796,00	67,35	67,35
6112	5032	Pov. poj. na veřejné zdravotní pojištění	0,00	0,00	62 904,00	0,00	0,00
6112	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	0,00	8 478,00	0,00	0,00
6112	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	91 620,00	0,00	0,00
6114	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	0,00	0,00	1 275,00	0,00	0,00

Závěrečný účet [ORGANIZACE] za rok [ROK]

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
6114	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	0,00	2 471,00	0,00	0,00
6114	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	502,00	0,00	0,00
6114	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	5 500,00	0,00	0,00
6114	5175	Výdaje na poř. věcí a služeb - pohoštění	0,00	0,00	720,00	0,00	0,00
6114	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	225,00	0,00	0,00
6171	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	2 400 000,00	2 400 000,00	1 286 416,00	53,60	53,60
6171	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	0,00	220 409,00	0,00	0,00
6171	5031	Pov. poj. na soc. zab. a pf. na st.p.z.	0,00	0,00	521 697,00	0,00	0,00
6171	5032	Pov. poj. na veřejné zdravotní pojištění	0,00	0,00	276 378,00	0,00	0,00
6171	5038	Pov. poj. na úrazové pojištění	0,00	0,00	8 023,00	0,00	0,00
6171	5134	Výdaje na prádlo, oděv a obuv	0,00	0,00	890,00	0,00	0,00
6171	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0,00	300 000,00	303 111,00	0,00	101,04
6171	5139	Nákup materiálu j.n.	100 000,00	100 000,00	43 819,50	43,82	43,82
6171	5151	Studená voda	150 000,00	150 000,00	82 712,00	55,14	55,14
6171	5153	Plyn	400 000,00	400 000,00	332 752,00	83,19	83,19
6171	5154	Elektrická energie	350 000,00	350 000,00	411 913,00	117,69	117,69
6171	5161	Poštovní služby	0,00	0,00	6 545,00	0,00	0,00
6171	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	80 000,00	80 000,00	74 621,96	93,28	93,28
6171	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	0,00	108 336,20	0,00	0,00
6171	5164	Nájemné	0,00	0,00	28 299,50	0,00	0,00
6171	5166	Výdaje na dodav. pořízení informací	0,00	300 000,00	491 469,75	0,00	163,82
6171	5167	Služby školení a vzdělávání	0,00	0,00	3 300,00	0,00	0,00
6171	5169	Nákup ostatních služeb	1 300 000,00	1 300 000,00	621 103,68	47,78	47,78
6171	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž.	0,00	0,00	186 917,00	0,00	0,00
6171	5172	Výdaje na nákup softwaru a poč.programů	0,00	0,00	48 671,00	0,00	0,00
6171	5175	Výdaje na poř. věcí a služeb - pohoštění	0,00	0,00	2 414,00	0,00	0,00
6171	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	168 196,00	0,00	0,00
6171	6121	Budovy, haly a stavby	0,00	0,00	91 039,25	0,00	0,00
6320	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	0,00	7 121,00	0,00	0,00
6320	5169	Nákup ostatních služeb	150 000,00	150 000,00	16 290,00	10,86	10,86

Financování

Financování

Text	Číslo řádku	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
Krátkodobé vydané dluhopisy	8111	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky krát. vyd. dl.	8112	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé přijaté půjčky	8113	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky krát. přij. půjček	8114	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Změna stavu krátk. prostřed.na účtech	8115	-2 220 000,00	13 017 000,00	14 314 401,57	-644,79	109,97
Aktivní krát. operace řízení likv. - př.	8117	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní krát. operace řízení likv. - vý.	8118	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé vydané dluhopisy	8121	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky dlouh. vyd. dl.	8122	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé přijaté půjčky	8123	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky dlouh. přij. půjček	8124	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Změna stavu dlouh.prostř.na bank.účtech	8125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní dlouh. operace řízení likv.- př.	8127	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní dlouh. operace řízení likv.- vý.	8128	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé vydané dluhopisy	8211	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky krát. vyd. dl	8212	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé přijaté půjčky	8213	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky krát. přij. půjček	8214	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Změna stavu krátk. prostřed.na účtech	8215	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní krát. operace řízení likv. - př.	8217	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní krát. operace řízení likv. - vý.	8218	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé vydané dluhopisy	8221	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Závěrečný účet [ORGANIZACE] za rok [ROK]

Text	Číslo řádku	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
Uhrazené splátky dlouh. vyd. dl.	8222	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé přijaté půjčky	8223	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uhrazené splátky dlouh. přij. půjček	8224	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Změna stavu dlouh.prostř.na bank.účtech	8225	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní dlouh. operace řízení likv.- př.	8227	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivní dlouh. operace řízení likv.- vý.	8228	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oper.z peněž.účtů organ.bez char.P a V	8901	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nerealiz.kurz.rozdílů pohybů na dev.ú.	8902	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nepřevedené částky vyrovnávající schodek	8905	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financování (součet za třídu 8)	8000	-2 220 000,00	13 017 000,00	14 314 401,57	-644,79	109,97

Stavy a obraty na bankovních účtech

Text	Číslo řádku	PS k 1. 1.	Stav	Změna stavu BÚ
Základní běžný účet ÚSC	6010	37 509 138,24	23 194 736,67	14 314 401,57
Běžné účty fondů ÚSC	6020	0,00	0,00	0,00
Běžné účty celkem	6030	37 509 138,24	23 194 736,67	14 314 401,57
Pokladna	6040	0,00	0,00	0,00

Peněžní fondy

Obec Radonice netvořila v roce 2017 žádné fondy, ani nečerpala, nemá žádné z minulých let vytvořené.

Majetek

	Název položky	SU	BO - brutto	BO - korekce	BO - netto	MO - netto
	AKTIVA CELKEM		401 837 512,13	49 446 396,27	352 391 115,86	344 378 263,99
A.	Stálá aktiva		375 773 317,51	49 191 690,07	326 581 627,44	306 069 180,55
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		1 401 611,50	477 824,50	923 787,00	1 329 410,00
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Software	013	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	206 711,50	206 711,50	0,00	0,00
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	1 194 900,00	271 113,00	923 787,00	979 410,00
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	350 000,00
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		374 301 706,01	48 713 865,57	325 587 840,44	304 669 770,55
	1. Pozemky	031	92 096 881,48	0,00	92 096 881,48	92 096 881,48
	2. Kulturní předměty	032	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Stavby	021	249 455 715,83	42 128 008,00	207 327 707,83	198 998 891,93
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	7 296 334,07	2 421 989,00	4 874 345,07	4 711 719,17
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	4 163 868,57	4 163 868,57	0,00	0,00
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	21 288 906,06	0,00	21 288 906,06	8 862 277,97
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	0,00
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		70 000,00	0,00	70 000,00	70 000,00
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
	4. Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00

Závěrečný účet [ORGANIZACE] za rok [ROK]

	Název položky	SU	BO - brutto	BO - korekce	BO - netto	MO - netto
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	70 000,00	0,00	70 000,00	70 000,00
	7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00
	1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
	4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		26 064 194,62	254 706,20	25 809 488,42	38 309 083,44
I.	Zásoby		0,00	0,00	0,00	0,00
	1. Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Materiál na skladě	112	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
	4. Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
	7. Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
	9. Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
	10. Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Krátkodobé pohledávky		2 869 457,95	254 706,20	2 614 751,75	799 945,20
	1. Odběratelé	311	293 593,20	254 706,20	38 887,00	140 771,00
	2. Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
	4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	342 776,20	0,00	342 776,20	343 986,20
	5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	22 900,00	0,00	22 900,00	122 682,00
	6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
	7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Pohledávky z přerozdělování daní	319	0,00	0,00	0,00	0,00
	9. Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	10 000,00
	10. Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
	11. Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
	12. Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
	13. Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
	14. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
	15. Daň z přidané hodnoty	343	1 427 856,55	0,00	1 427 856,55	0,00
	16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
	17. Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
	18. Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
	23. Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
	24. Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
	25. Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
	26. Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
	27. Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
	28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
	29. Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
	30. Náklady příštích období	381	628 132,00	0,00	628 132,00	23 383,00
	31. Příjmy příštích období	385	154 200,00	0,00	154 200,00	0,00
	32. Dohadné účty aktivní	388	0,00	0,00	0,00	159 123,00
	33. Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00

Závěrečný účet [ORGANIZACE] za rok [ROK]

	Název položky	SU	BO - brutto	BO - korekce	BO - netto	MO - netto
III.	Krátkodobý finanční majetek		23 194 736,67	0,00	23 194 736,67	37 509 138,24
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Běžný účet	241	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	23 194 736,67	0,00	23 194 736,67	37 509 138,24
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pokladna	261	0,00	0,00	0,00	0,00

Vyúčtování finančních vztahů (kraje, obce, DSO a vnitřní převody)

Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
Třída 1 - Daňové příjmy	12 445 000,00	13 155 000,00	13 737 664,89	110,39	104,43
Třída 2 - Nedaňové příjmy	2 675 000,00	3 100 000,00	3 149 421,77	117,74	101,59
Třída 3 - Kapitálové příjmy	30 000 000,00	0,00	36 000,00	0,12	0,00
Třída 4 - Přijaté transfery	1 970 000,00	16 303 000,00	16 455 806,00	835,32	100,94
Příjmy celkem	47 090 000,00	32 558 000,00	33 378 892,66	70,88	102,52
Konsolidace příjmů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2223-Příjmy z finančního vyp. min.let.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2226-Příjmy z fin.vyp.min.let mezi obc.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2227-Příjmy z fin.vyp.min.let mezi rr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2441-Splátky půjček od obcí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2442-Splátky půjček od regionů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2443-Splátky půjčených prostř. od reg.r	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2449-Splátky půj. od veř. rozp. úz. úr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4121-Neinvestiční přijaté trans. od obc	1 763 700,00	1 763 700,00	1 905 813,00	108,06	108,06
4122-Neinv. přij. transf. od reg. org.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4123-Neinv. přij. transf. od reg. rad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4129-Neinv. přij. tr. od rozp. úz. úr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4133-Převody z vlastních rezerv. fondů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4134-Převody z rozpočtových účtů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4137-Převody mezi stat. městy a j.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4138-Převody z vlastní pokladny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4139-Převody z vlastních fondů j.n.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4221-Inv. přijaté transfery od obcí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4222-Inv. přijaté transfery od regionů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4223-Inv. přijaté transfery od reg. rad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4229-Inv. přijaté tr. od rozp. úz. úr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ024-Transfery přijaté z úz. jiného okr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ025-Spl. půjček přijaté z jiného okr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ028-Transfery př. z území jin. kraje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ029-Splátky půjček př. z území j. kra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Příjmy celkem po konsolidaci	47 090 000,00	32 558 000,00	33 378 892,66	70,88	102,52
Třída 5 - Běžné výdaje	15 270 000,00	16 740 000,00	19 607 738,87	128,41	117,13
Třída 6 - Kapitálové výdaje	29 600 000,00	28 835 000,00	28 085 555,36	94,88	97,40
Výdaje celkem	44 870 000,00	45 575 000,00	47 693 294,23	106,29	104,65
Konsolidace výdajů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5321-Neinv. transfery obcím	750 000,00	750 000,00	750 000,00	100,00	100,00
5323-Neinv. transfery regionům	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5325-Neinv. transfery reg. radám	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5329-Neinv. transf. veř. rozp. míst. úr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5342-Převody FKSP a soc.fondů obcí a kr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5344-Přev. vlast. rez. fondům úz. rozp.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
5345-Přev. vlast. rozp. fondům	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5347-Převody mezi stat. městy a j.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5348-Převody do vlastní pokladny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5349-Ost. převody vlast. fondům	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5366-Výdaje z fin.vyp.min.let	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5367-Výdaje z fin.vyp.min.let mezi obc.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5368-Výdaje z fin.vyp.min.let mezi rr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5641-Neinvestiční půjčky obcím	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5642-Neinvestiční půjčky regionům	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5643-Neinvestiční půjč.prostř. reg. rad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5649-Neinv. půjčky veř. rozp. míst. úř.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6341-Investiční transfery obcím	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6342-Investiční transfery krajům	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6345-Investiční transfery reg. radám	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6349-Ost. inv. tr. veř. rozp. úř. úř.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6441-Investiční půjčky obcím	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6442-Investiční půjčky regionům	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6443-Investiční půjč.prostř. reg. radám	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6449-Inv. půjčky veř. rozp. míst. úř.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ026-Transfery poskytnuté jinému okres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ027-Půjčky poskytnuté jinému okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ035-Transfery poskyt. na úz. jin. kr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZJ036-Půjčky poskyt. na úz. jin. kraje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výdaje celkem po konsolidaci	44 870 000,00	45 575 000,00	47 693 294,23	106,29	104,65
Saldo příjmů a výdajů po kons.	2 220 000,00	-13 017 000,00	-14 314 401,57	-644,79	109,97
Třída 8 - Financování	-2 220 000,00	13 017 000,00	14 314 401,57	-644,79	109,97
Konsolidace financování	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financování celkem po konsolidaci	-2 220 000,00	13 017 000,00	14 314 401,57	-644,79	109,97

Vyúčtování finančních vztahů (státní rozpočet, státní fondy a národní fond)

Účelový znak	Položka	Text	Skutečnost (příjmy)	Skutečnost (výdaje)
00060	4122	NI. př. transf. od krajů	0,00	0,00
00803	4122	NI. př. transf. od krajů	0,00	0,00
14006	4116	Ost. NI př.transf. ze státního rozp.	0,00	0,00
17032	4116	Ost. NI př.transf. ze státního rozp.	0,00	0,00
17037	4116	Ost. NI př.transf. ze státního rozp.	0,00	0,00
17037	4216	Ost. př. transfery ze státního rozpočtu	0,00	0,00
29897	4216	Ost. př. transfery ze státního rozpočtu	0,00	0,00
33149	4122	NI. př. transf. od krajů	0,00	0,00
33150	4116	Ost. NI př.transf. ze státního rozp.	0,00	0,00
33152	4122	NI. př. transf. od krajů	0,00	0,00
33245	4122	NI. př. transf. od krajů	0,00	0,00
33353	4122	NI. př. transf. od krajů	0,00	0,00
33966	4216	Ost. př. transfery ze státního rozpočtu	14 333 000,00	0,00
34053	4116	Ost. NI př.transf. ze státního rozp.	0,00	0,00
90102	4213	Inv.př. transfery ze státních fondů	0,00	0,00
90102	8123	Dlouhodobé přijaté půjč.p.	0,00	0,00
90578	4213	Inv.př. transfery ze státních fondů	0,00	0,00
95609	4218	Inv. př. z NF	0,00	0,00
98005	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	0,00	0,00
98008	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	0,00	0,00
98071	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	10 693,00	0,00
98074	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	0,00	0,00
98187	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	0,00	0,00
98193	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	0,00	0,00

Účelový znak	Položka	Text	Skutečnost (příjmy)	Skutečnost (výdaje)
98290	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	0,00	0,00
98348	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	0,00	0,00
98357	4122	NI. př. transf. od krajů	0,00	0,00
98436	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	0,00	0,00

Finanční hospodaření zřízených PO a hospodaření s jejich majetkem

Obec Radonice je zřizovatelem příspěvkové organizace - Mateřské školy Radonice, IČO 70989702. Roční účetní závěrky příspěvkové organizace, včetně všech předepsaných výkazů, jsou založeny na obecním úřadu.

Příspěvkové organizace

Název organizace	IČ	Provozní příspěvek	Investiční příspěvek	Dotace	Hospodářský výsledek před zdaněním	Rezervní fond	Investiční fond
ZŠ a MŠ Radonice	70989702	1 350 000,00		5 214 776,00	38 989,03	123 829,58	

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Přezkoumání hospodaření provedl auditor ing. Jaroslav Trávníček, osvědčení číslo 0137, Hostinského 1539, 155 00 Praha 5 - Stodůlky. Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí. Přezkoumání hospodaření se uskutečnilo v sídle obce ve dnech 20.5. 2017 až 10.5.2018. Při přezkoumání hospodaření územního celku Obce radonice za rok 2017 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je k nahlédnutí na obecním úřadu.

Ostatní doplňující údaje

V Radonicích

Dne 16.5. 2018

Zpracoval Ing. Jana Hubáčová, Pagina Consult, spol. s r.o.

Starosta Ing. Stanislav Němec, MBA

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“).

Pro územní samosprávný celek

Obec Radonice, Na Skále 185, PSČ 250 73, IČO:00240681

za období od 1.1.2017 do 31.12.2017



I. Všeobecné informace

Statutární orgán územního samosprávného celku (dále jen „územní celek“):

Za kontrolovanou osobu: Ing. Stanislav Němec, MBA – starosta obce

Auditor:

Jména osob provádějících přezkoumání :

Ing. Jaroslav Trávníček, auditor

Číslo osvědčení 0137

Místo přezkoumání: úřad obce Radonice

Přezkoumání proběhlo ve dnech: 20. 5. 2017 – 10. 5. 2018

Přezkoumávaný rok: 2017

II. Předmět přezkoumání hospodaření

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/200 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to :

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finančních operací, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.



Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. Jsou dále oblasti :

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem.

III. Hlediska přezkoumání hospodaření

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb., (viz. Bod II. Této zprávy) se ověřuje z hlediska :

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v příloze A, která je nedílnou součástí této zprávy.

IV. Definování odpovědností

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán (územní celek) Obce Radonice.



Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č.93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření (územního celku) Obce Radonice je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. Této zprávy).

V. Rámcový rozsah prací

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření (územní celek) Obce Radonice byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku Obce Radonice. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření územního celku Obce Radonice je uvedeno v samostatné příloze, která je nedílnou součástí této zprávy. V rámci přezkoumání hospodaření územního celku Obce Radonice činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení.

VI. Závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

A. Vyjádření k souladu hospodaření s hledisky přezkoumání hospodaření

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření (územního celku) Obce Radonice jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. Této zprávy.

B. Vyjádření ohledně chyb a nedostatků

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření (územního celku) Obce Radonice jako celku.



Při přezkoumání hospodaření územního celku Obce Radonice za rok 2017 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.

C. Upozornění na případná rizika

Na základě zjištění podle ustanoví § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. O přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, neupozorňujeme na žádná případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku Obce Radonice v budoucnosti.

D. Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku Obce Radonice a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku Obce Radonice

Odchyłky mezi výpočtem provedeným územním celkem a auditorem nebyly zjišřeny.

Nebyly zjišřeny rozdíly výsledných hodnot ukazatelů klasifikovaných podle § 10 odst. 3, písm. b) a/nebo c).

Podíl pohledávek na rozpočtu		
A	Vymezení pohledávek	1 489 643,55 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	33 378 892,66 Kč
A / B * 100 %	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	4,46%

Podíl závazků na rozpočtu		
C	Vymezení závazků	1 280 502,49 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	33 378 892,66 Kč
C / B * 100 %	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	3,84%

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku		
D	Vymezení zastaveného majetku	0,00 Kč
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	375 773 317,51 Kč
D / E * 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	0,00%



VII. Další informace

Stanovisko obce ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření

Přílohou této zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření je, v souladu s ustanoveními § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., i písemné stanovisko obce ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření.

Vyhotoveno dne 10. 5. 2018

Auditor: Ing. Jaroslav Trávníček
Oprávnění : Osvědčení číslo 0137

Podpis:



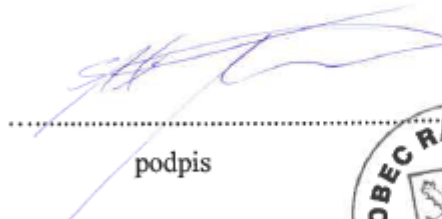
Zpráva projednána se statutárním orgánem Obce Radonice
dne

Zpráva projednána s Finačním výborem zastupitelstva Obce Radonice
dne

Zpráva předána statutárnímu orgánu Obce Radonice dne

Zprávu převzal dne 10.5.2018

Ing. Stanislav Němec, MBA – starosta


.....
podpis

Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření :

Příloha A	Přehled právních předpisů, jejich soulad s přezkoumávaných hospodařením auditor ověřil
Příloha B	Příloha obsahující detailní popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí
Příloha C	Stanovisko statutárního orgánu (územní celek) Obce Radonice dle požadavku ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.
Příloha D	Účetní závěrka, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha
Příloha E	Finanční výkaz (výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a regionálních rad - FIN 2 - 12M
Příloha F	Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření



Přehled právních předpisů, s nimiž auditor u přezkoumávaného hospodaření ověřil soulad

Při provádění přezkoumání hospodaření auditor posoudil soulad hospodaření s následujícími právními předpisy, popř. s jejich vybranými ustanoveními:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláškou č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti,
 - zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
 - zákonem 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích),
 - zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
 - vyhláškou č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
 - vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
 - vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
 - českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územním samosprávným celkům a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, provádějící některá ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
- nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev.



Příloha B

Nebyly zjištěny chyby ani nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb.



Příloha F

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

Kontrolované doklady :

Bankovní doklady období: 5/2017, 11/2017, 12/2017

Faktury přijaté: 1/2017, 5/2017, 8/2017, 10/2017, 11/2017, 12/2017

Pokladní doklady: 5/2017, 11/2017, 12/2017

Vydané faktury: 2017

Ostatní doklady: 1/2017, 11/2017, 12/2017

Ostatní dokumentace:

Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, příloha, výkaz FIN 2-12 k datu 31.12.2017

Plán inventur na rok 2017

Inventarizační zpráva ke dni 31.12.2017

Dokladové inventury k 31.12.2017

Fyzické inventury k 31.12.2017

Rozpočet na rok 2017

Rozpočtová opatření pro rok 2017

Závěrečný účet 2016

Hlavní účetní kniha za období od 1.1.2017 do 31.12.2017

Výpisy z KN

Příkaz starosty k provedení inventarizace

Prohlášení osob odpovědných za majetek

Zápis o instruktáži všech členů inventarizační komise 2017

Prezenční listina



INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

dílčí inventarizační komise o provedení inventarizace majetku a závazků ve smyslu § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění

ke dni 31. 12. 2017

Inventarizační komise :

Předseda : Jaromír Forman
Členové : Jan Stypola
Petr Janík
Bohumil Mareček
Věra Bábíčková

Odpovědný pracovník za svěřený majetek :

Věra Bábíčková, Lenka Balounová, Michael Hamera, Jana Kašinová, Roman Pecka, Luboš Krejčí, Bohumil Mareček, Václav Žáček, Oldřiška Mrázová, Jan Janík, Lubor Tuček, Karel Votruba, František Vaňák, Klára Urushadze, Soňa Koberová, Tetyana Skakun.

Inventarizační místo :

Inventarizace byla provedena u :

- Obecního úřadu Radonice,
- Obecní policie Radonice,
- Obecního domu Radonice,
- Kulturního domu Radonice,
- TJ Slavia Radonice,
- Mateřské školy Radonice.

Inventarizace byla zahájena dne : 28. 3. 2018

Inventarizace byla ukončena dne : 23. 4. 2018

Způsob provedení :

1. Inventarizace byla provedena fyzickým zjištěním stavů majetku a provonání účetních dokladů.
2. Z inventarizace byly pořízeny inventurní sumáře a soupisy, které jsou nedílnou součástí inventarizačního zápisu.
3. Bylo provedeno porovnání se stavem v účetní evidenci a nebyly zjištěny žádné rozdíly.
4. Návrh na vyřazení majetku z evidence :
 - 2 x dopravní zrcadlo
 - 1 x LED světelný řetěz EASY FIX
 - 1 x skartovač Walner C8A0

Seznam příloh souvisejících s inventarizací :

- prohlášení odpovědného pracovníka,
- inventurní sumáře a soupisy dle bodu 2).
- návrh na vyřazení majetku z evidence dle bodu 4).

Podpisy členů inventarizační komise :

Předseda : Jaromír Forman

Členové : Jan Stypola

Petr Janík

Bohumil Mareček

Věra Bábíčková

Forman
.....
Stypola
.....
Janík
.....
Mareček
.....
Bábíčková
.....

V Radonicích 25. 4. 2018

INVENTURNÍ SEZNAM MAJETKU URČENÉHO K VYŘAZENÍ

Inventurní číslo	Název	Cena za kus	Počet kusů	Cena celkem	Důvod vyřazení
645	Dopravní zrcadlo	5 760,00	1	5 760,00	rozbité rok pořízení 2012
659	Dopravní zrcadlo	5 808,00	1	5 808,00	rozbité rok pořízení 2013
477	LED světelný řetěz EASY FIX	2 642,00	1	2 642,00	rozbitý řetěz z vánočního stromu rok pořízení 2011
627	Skartovač Wallner C8A0	2 598,00	1	2 598,00	nefunkční, neopravitelné rok pořízení 2012
Celkem				16 808,00	

Inventarizační komise:

předseda: Jaromír Forman

členové: Jan Stypola

Petr Janík

Bohumil Mareček

Věra Bábíčková

.....

Ministerstvo financí ČR
schváleno č.j. 111/138 224/2002

Fin 2 - 12 M

**VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU
ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ, REGIONÁLNÍCH RAD A DOBROVOLNÝCH SVAZKŮ OBCÍ**

sestavený k 31. 05. 2018
v Kč na dvě desetinná místa

Rok	Měsíc	IČO:
2018	5	00240681

Název a sídlo vykazující jednotky: Obec Radonice, Radonice

I. Rozpočtové příjmy

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	%SR	%UR
a	b		1	2	3		
0000							
0000	1111	Daň z příjmů fyz. osob placená plátcí	2 900 000,00	2 900 000,00	1 220 760,44	42,10	42,10
0000	1112	Daň z příjmu fyz. osob placená poplatníkem	750 000,00	750 000,00	17 136,29	2,28	2,28
0000	1113	Daň z příjmu fyz. osob vybíraná srážkou	220 000,00	220 000,00	88 369,58	40,17	40,17
0000	1121	Daň z příjmů práv. osob	2 400 000,00	2 400 000,00	651 859,17	27,16	27,16
0000	1211	Daň z přidané hodnoty	4 700 000,00	4 700 000,00	2 321 955,98	49,40	49,40
0000	1334	Odvody za odnětí půdy ze zem. půd. fon	0,00	0,00	147 116,05	0,00	0,00
0000	1337	Poplatek za komunální odpad	700 000,00	700 000,00	689 907,00	98,56	98,56
0000	1341	Poplatek ze psů	15 000,00	15 000,00	12 626,00	84,17	84,17
0000	1343	Poplatek ze užívání veř. prostr.	5 000,00	5 000,00	2 420,00	48,40	48,40
0000	1361	Správní poplatky	30 000,00	30 000,00	16 350,00	54,50	54,50
0000	1382	Zrušený odv. z loterií a pod. her kromě	0,00	0,00	34 153,36	0,00	0,00
0000	1511	Daň z nemovitých věcí	2 500 000,00	2 500 000,00	167 794,64	6,71	6,71
0000	4111	NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	21 324,00	13 539,00	13 539,00	63,49	100,00
0000	4112	NI př.transf. ze st.r. v rám. souh. dotv	219 900,00	219 900,00	91 625,00	41,67	41,67
0000	4121	NI. př. transf. od obcí	2 000 000,00	2 000 000,00	769 364,00	38,47	38,47

oddíl I. / 1

I. Rozpočtové příjmy

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	%SR	%UR
a	b		1	2	3		
0000	4216	Ost. př. transfery ze státního rozpočtu	11 431 000,00	11 431 000,00	11 430 609,00	100,00	100,00
0000	****		27 892 224,00	27 884 439,00	17 675 585,51	63,37	63,39
3113	Základní školy						
3113	2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	0,00	28 378,00	0,00	0,00
3113	****		0,00	0,00	28 378,00	0,00	0,00
3319	Ost. záležitosti kultury						
3319	2111	Přijmy z poskytování služeb a výrobků	50 000,00	50 000,00	29 198,00	58,40	58,40
3319	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	0,00	0,00	5 000,00	0,00	0,00
3319	****		50 000,00	50 000,00	34 198,00	68,40	68,40
3612	Bytové hospodářství						
3612	2132	Přijmy z pronájmu ost. nem. a jejich čás	520 000,00	520 000,00	228 540,00	43,95	43,95
3612	****		520 000,00	520 000,00	228 540,00	43,95	43,95
3613	Nebytové hospodářství						
3613	2131	Přijmy z pronájmu pozemků	400 000,00	400 000,00	106 329,00	26,58	26,58
3613	2132	Přijmy z pronájmu ost. nem. a jejich čás	680 000,00	680 000,00	43 000,00	6,32	6,32
3613	****		1 080 000,00	1 080 000,00	149 329,00	13,83	13,83
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.						
3639	2111	Přijmy z poskytování služeb a výrobků	0,00	0,00	4 840,00	0,00	0,00
3639	2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	258 776,00	258 776,00	0,00	0,00	0,00
3639	2132	Přijmy z pronájmu ost. nem. a jejich čás	0,00	0,00	102 850,00	0,00	0,00
3639	2222	Ostatní příjmy z fin.vyp. před.l.	0,00	0,00	1 835 994,00	0,00	0,00
3639	3111	Přijmy z prodeje pozemků	10 000 000,00	15 500 000,00	8 000,00	0,08	0,05
3639	****		10 258 776,00	15 758 776,00	1 951 684,00	19,02	12,38
3725	Využívání a zneškodňování komunál.odpadů						
3725	2111	Přijmy z poskytování služeb a výrobků	180 000,00	180 000,00	42 129,00	23,41	23,41
3725	****		180 000,00	180 000,00	42 129,00	23,41	23,41
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek						
5311	2212	Sankční platby př. od jiných subjektů	100 000,00	100 000,00	89 100,00	89,10	89,10

oddíl I. / 2

I. Rozpočtové příjmy

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	%SR	%UR
a	b		1	2	3		
5311	****		100 000,00	100 000,00	89 100,00	89,10	89,10
6171	Činnost místní správy						
6171	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	60 000,00	67 785,00	34 111,00	56,85	50,32
6171	****		60 000,00	67 785,00	34 111,00	56,85	50,32
6310	Příjmy a výdaje z úvěr. finanč. operací						
6310	2141	Příjmy z úroků	20 000,00	20 000,00	232,03	1,16	1,16
6310	****		20 000,00	20 000,00	232,03	1,16	1,16
Celkem			40 161 000,00	45 661 000,00	20 233 286,54	50,38	44,31

II. Rozpočtové výdaje

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	%SR	%UR
a	b		1	2	3		
2212	Silnice						
2212	6121	Budovy, haly a stavby	9 000 000,00	8 500 000,00	0,00	0,00	0,00
2212	****		9 000 000,00	8 500 000,00	0,00	0,00	0,00
2221	Provoz veřejné silniční dopravy						
2221	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
2221	****		500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
3113	Základní školy						
3113	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	412,00	0,00	0,00
3113	5154	Elektrická energie	0,00	0,00	2 500,00	0,00	0,00
3113	5166	Výdaje na dodav. pořízení informací	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3113	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	389 137,20	0,00	0,00
3113	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž	0,00	0,00	30 989,31	0,00	0,00
3113	5331	Neinv. přisp. zřízeným PO	2 999 997,00	3 000 000,00	625 000,00	20,83	20,83
3113	5339	Neinv. transfery cizím PO	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3113	6121	Budovy, haly a stavby	27 000 000,00	32 500 000,00	14 645 436,87	54,24	45,06
3113	6122	Stroje, přístroje a zařízení	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3113	****		30 000 000,00	35 500 000,00	15 693 475,38	52,31	44,21
3314	Činnosti knihovnické						
3314	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	0,00	7 225,00	0,00	0,00
3314	5136	Výdaje na knihy, učební pomůcky a tisk	0,00	0,00	1 049,00	0,00	0,00
3314	5169	Nákup ostatních služeb	50 000,00	50 000,00	22 900,00	45,80	45,80
3314	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	1 275,00	0,00	0,00
3314	****		50 000,00	50 000,00	32 449,00	64,90	64,90
3316	Vydavatelská činnost						
3316	5169	Nákup ostatních služeb	40 000,00	40 000,00	2 000,00	5,00	5,00
3316	****		40 000,00	40 000,00	2 000,00	5,00	5,00
3319	Ost. záležitosti kultury						
3319	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	0,00	41 928,00	0,00	0,00
3319	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	25 353,00	0,00	0,00

oddíl II. / 1

II. Rozpočtové výdaje

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	%SR	%UR
a	b		1	2	3		
3319	5154	Elektrická energie	0,00	0,00	41 250,00	0,00	0,00
3319	5169	Nákup ostatních služeb	600 000,00	600 000,00	131 597,00	21,93	21,93
3319	5175	Výdaje na poř. věcí a služeb - pohoštění	0,00	0,00	12 701,00	0,00	0,00
3319	5194	Věcné dary	0,00	0,00	3 792,00	0,00	0,00
3319	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	7 528,00	0,00	0,00
3319	5492	Dary obyvatelstvu	0,00	0,00	5 500,00	0,00	0,00
3319	****		600 000,00	600 000,00	269 649,00	44,94	44,94
3419	Ost. tělovýchovná činnost						
3419	5192	Poskytnuté náhrady	370 000,00	370 000,00	350 000,00	94,59	94,59
3419	****		370 000,00	370 000,00	350 000,00	94,59	94,59
3631	Veřejné osvětlení						
3631	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	2 247,00	0,00	0,00
3631	5154	Elektrická energie	600 000,00	600 000,00	175 675,00	29,28	29,28
3631	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž	0,00	0,00	24 664,00	0,00	0,00
3631	****		600 000,00	600 000,00	202 586,00	33,76	33,76
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.						
3639	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	0,00	14 875,00	0,00	0,00
3639	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0,00	0,00	-2 968,00	0,00	0,00
3639	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	3 041,00	0,00	0,00
3639	5151	Studená voda	0,00	0,00	30 330,00	0,00	0,00
3639	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	193 085,50	0,00	0,00
3639	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž	500 000,00	500 000,00	109 034,22	21,81	21,81
3639	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	500 000,00	448 147,00	0,00	89,63
3639	6121	Budovy, haly a stavby	0,00	0,00	14 520,00	0,00	0,00
3639	****		500 000,00	1 000 000,00	810 064,72	162,01	81,01
3722	Sběr a odvoz komunálních odpadů						
3722	5169	Nákup ostatních služeb	1 500 000,00	1 500 000,00	623 338,00	41,56	41,56
3722	****		1 500 000,00	1 500 000,00	623 338,00	41,56	41,56

II. Rozpočtové výdaje

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	%SR	%UR
a	b		1	2	3		
3745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň					
3745	5134	Výdaje na prádlo, oděv a obuv	0,00	0,00	1 480,00	0,00	0,00
3745	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	46 408,00	0,00	0,00
3745	5156	Pohonné hmoty a maziva	0,00	0,00	46 700,00	0,00	0,00
3745	5169	Nákup ostatních služeb	100 000,00	100 000,00	35 307,25	35,31	35,31
3745	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž	500 000,00	500 000,00	122 516,00	24,50	24,50
3745	****		600 000,00	600 000,00	252 411,25	42,07	42,07
5273		Ostatní správa v oblasti krizového řízení					
5273	5169	Nákup ostatních služeb	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
5273	****		100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
5311		Bezpečnost a veřejný pořádek					
5311	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	0,00	0,00	889 529,00	0,00	0,00
5311	5031	Pov. poj. na soc. zab. a př. na st.p.z.	0,00	0,00	346 999,00	0,00	0,00
5311	5032	Pov. poj. na veřejné zdravotní pojištění	0,00	0,00	148 721,00	0,00	0,00
5311	5134	Výdaje na prádlo, oděv a obuv	0,00	0,00	41 077,00	0,00	0,00
5311	5136	Výdaje na knihy, učební pomůcky a tisk	0,00	0,00	433,00	0,00	0,00
5311	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	2 691,00	0,00	0,00
5311	5156	Pohonné hmoty a maziva	0,00	0,00	50 119,00	0,00	0,00
5311	5161	Poštovní služby	0,00	0,00	700,00	0,00	0,00
5311	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	0,00	13 676,00	0,00	0,00
5311	5169	Nákup ostatních služeb	4 100 000,00	4 100 000,00	8 885,00	0,22	0,22
5311	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž	0,00	0,00	64 895,00	0,00	0,00
5311	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	95 930,00	0,00	0,00
5311	****		4 100 000,00	4 100 000,00	1 663 655,00	40,58	40,58
6112		Zastupitelstva obcí					
6112	5023	Odměny členů zastupitelstva obcí a krajů	650 000,00	650 000,00	189 892,00	29,21	29,21
6112	5032	Pov. poj. na veřejné zdravotní pojištění	0,00	0,00	32 442,00	0,00	0,00
6112	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	0,00	8 478,00	0,00	0,00
6112	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	39 484,00	0,00	0,00
6112	****		650 000,00	650 000,00	270 296,00	41,58	41,58

II. Rozpočtové výdaje

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	%SR	%UR
a	b		1	2	3		
6118		Volba prezidenta republiky					
6118	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	0,00	11 134,00	0,00	0,00
6118	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	0,00	175,00	0,00	0,00
6118	5175	Výdaje na poř. věcí a služeb - pohoštění	0,00	13 539,00	1 900,00	0,00	14,03
6118	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	330,00	0,00	0,00
6118	****		0,00	13 539,00	13 539,00	0,00	100,00
6171		Činnost místní správy					
6171	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	2 700 000,00	2 700 000,00	654 650,00	24,25	24,25
6171	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	0,00	34 768,00	0,00	0,00
6171	5031	Pov. poj. na soc. zab. a př. na st.p.z.	0,00	0,00	259 265,00	0,00	0,00
6171	5032	Pov. poj. na veřejné zdravotní pojištění	0,00	0,00	114 807,00	0,00	0,00
6171	5038	Pov. poj. na úrazové pojištění	0,00	0,00	4 139,00	0,00	0,00
6171	5139	Nákup materiálu j.n.	120 000,00	120 000,00	8 703,00	7,25	7,25
6171	5151	Studená voda	200 000,00	200 000,00	20 860,00	10,43	10,43
6171	5153	Plyn	420 000,00	420 000,00	146 000,00	34,76	34,76
6171	5154	Elektrická energie	400 000,00	400 000,00	146 650,00	36,66	36,66
6171	5161	Poštovní služby	0,00	0,00	1 257,00	0,00	0,00
6171	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	100 000,00	100 000,00	25 337,17	25,34	25,34
6171	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	0,00	9 790,00	0,00	0,00
6171	5164	Nájemné	0,00	0,00	15 018,40	0,00	0,00
6171	5166	Výdaje na dodav. pořízení informací	0,00	0,00	308 344,22	0,00	0,00
6171	5167	Služby školení a vzdělávání	0,00	0,00	4 356,00	0,00	0,00
6171	5169	Nákup ostatních služeb	1 300 000,00	1 286 461,00	472 354,46	36,34	36,72
6171	5171	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a údrž	0,00	0,00	14 210,00	0,00	0,00
6171	5172	Výdaje na nákup softwaru a poč.programů	0,00	0,00	38 312,00	0,00	0,00
6171	5175	Výdaje na poř. věcí a služeb - pohoštění	0,00	0,00	584,00	0,00	0,00
6171	5181	Poskytnuté zálohy vnitř. org. jednotkám	0,00	0,00	103 500,00	0,00	0,00
6171	5321	Neinvestiční transfery obcím	0,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00
6171	5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	0,00	0,00	85 134,00	0,00	0,00
6171	****		5 240 000,00	5 226 461,00	2 469 039,25	47,12	47,24

II. Rozpočtové výdaje

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	%SR	%UR
a	b		1	2	3		
6320		Pojištění funkčně nspecifikované					
6320	5163	Služby peněžních ústavů	0,00	0,00	13 193,00	0,00	0,00
6320	5169	Nákup ostatních služeb	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00
6320	****		150 000,00	150 000,00	13 193,00	8,80	8,80
Celkem			54 000 000,00	59 500 000,00	22 665 695,60	41,97	38,09

KUPNÍ SMLOUVA

Obec Radonice

IC: 002 40 681,
DIČ: CZ00240681,
se sídlem Na Skále 185, 250 73 Radonice,
e-mail: obec.radonice@radonice.cz,
ID datové schránky: 8jhbms5,
jednající starostou Ing. Stanislavem Němcem, MBA,
totožnost ověřena dle OP č.:,
na základě schválení zastupitelstvem obce
(dále též jen „**prodávající**“)

a

Daniela Rusová

nar.

RČ:

bytem Ve Tvrzi 23, Radonice,
totožnost ověřena dle OP č.:,
(dále též jen „**kupující manželka**“)

a

Jiří Rus

nar.

RČ:

bytem Ve Tvrzi 23, Radonice,
totožnost ověřena dle OP č.:,
(dále též jen „**kupující manžel**“)

prodávající a kupující dále společně označeni též jen jako „**smluvní strany**“, uzavírají tuto

kupní smlouvu

(dále jen „Smlouva“),

která je podle nich smlouvou posouditelnou podle § 2079 a § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Čl. I

Předmět kupní smlouvy a smlouvy o zřízení zástavního práva

1. Předmětem kupní smlouvy je převod vlastnického práva k nemovité věci – pozemku, jeho součástí a příslušenství, který je ve vlastnictví prodávající, do majetku kupujících (do jejich společného jmění manželů), a to za sjednanou kupní cenu.

Čl. II

Prohlášení prodávající

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovité věci – parcely katastru nemovitostí **parc. č. 262/1**, označené jako ostatní plocha o výměře 4096 m², zapsané v katastrálním území **Radonice u Prahy**, v obci Radonice, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – východ, na LV č. 10001 pro dané katastrální území, z níž byly geometrickým plánem č. 788-27/2018, vyhotoveným společností ALFA GEODETA s.r.o., se sídlem Prokopa Velikého 899, 250 82

Úvaly, ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem- Ing. Zuzanou Dvořákovou, číslo v seznamu 2797/2017, datovaným dnem 5. 3. 2018, označeným číslem 19/2018, odděleny části o celkové výměře **11 m²**. Jimi jsou:

- a. pozemková parcela – číslo parcelní 262/41, parcela katastru nemovitostí, označená jako ostatní plocha o výměře **10 m²**,
- b. pozemková parcela – číslo parcelní st.543, parcela katastru nemovitostí, označená jako zastavěná plocha o výměře **1 m²**.

Předmětné parcely tvoří společně pozemek. (dále též jen „**předmětný pozemek**“).

2. Prodávající prohlašuje, že její vlastnické právo nikdo nezpochybnil, že není zatíženo žádným právem jiné osoby a že neuzavřela žádnou smlouvu, kterou by byť zčásti toto právo na někoho převedla, ani nikomu neučinila akceptovatelný návrh.

Čl. III.

Převod, kupní cena a její splatnost

1. Prodávající tímto převádí do majetku (společného jmění manželů) kupujících vlastnické právo k předmětnému pozemku.
2. Prodávající se zavazuje, že kupujícím umožní nabýt k předmětnému pozemku vlastnické právo a předmětný pozemek odevzdává kupujícím **uzavřením této smlouvy**. Vlastnické právo přejde ke dni podání návrhu na zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí za předpokladu, že mu bude vyhověno.
3. Kupující předmětný pozemek do vlastnictví (společného jmění manželů) přijímají, přebírají jej uzavřením této smlouvy a zavazují se zaplatit prodávající kupní cenu **33.550,- Kč** (slovy: třicet tři tisíc pět set padesát korun českých).
4. Výši kupní ceny prodávající navrhla na základě znaleckého posudku č. 615-10/18, který vypracovala znalkyně Ing. Dana Tollingerová, Ph.D. v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi dne 28. 3. 2018 (dále též jen „znalecký posudek“). Dle znaleckého posudku činí obvyklá cena předmětného pozemku 33.500,- Kč (slovy: třicet tři tisíc pět set padesát korun českých). Kupující s výší kupní ceny stanovené podle znaleckého posudku souhlasí.
5. Kupní cenu se kupující zavazují společně a nerozdílně zaplatit v den podepsání této (kupní) smlouvy.

Čl. IV

Závazky a prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že jako obec dle zákona č. 128/2000 Sb., obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, postupuje při nakládání s předmětným pozemkem jako obecním majetkem v souladu se zákonem o obcích. Prodávající prohlašuje, že „Záměr prodeje pozemku v majetku obce“ týkající se předmětného pozemku, byl schválen zastupitelstvem obce dne 17. 4. 2018. Tento záměr byl na úřední desce obce zveřejněn vyvěšením v době od 23. 4. 2018 do 9. 5. 2018. Uzavření Smlouvy, tj. prodej předmětného pozemku do majetku kupujících (do jejich společného jmění manželů), bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 2018, kdy jiná nabídka na koupi obcí nebyla podána.

2. Prodávající prohlašuje, že je oprávněna Smlouvu uzavřít, a že jí dle její vědomosti k uzavření Smlouvy nebrání žádný závazek vůči jiné osobě, ani žádné jiné omezení. Prodávající prohlašuje, že nemovitý pozemek nemá žádnou právní závadu.
3. Prodávající dále prohlašuje, že předmětný pozemek ani jeho část nezatížila jakýmkoliv dluhem, věcným břemenem, zástavním právem, ani jiným právem třetích osob nebo jinou závadou, a zavazuje se tak ani neučinit v období mezi uzavřením Smlouvy a podáním návrhu na vklad vlastnického a zástavního práva dle Smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Prodávající seznámila kupující s právním a faktickým stavem předmětného pozemku a nezamítla kupujícím žádný závažný fakt ohledně předmětného pozemku, jí známý ke dni podpisu Smlouvy.
5. Kupující prohlašují, že jsou oprávněni koupit předmětný pozemek, že prostředky, které použijí na zaplacení kupní ceny, nepocházejí z trestné činnosti, a tímto svým jednáním neporušují žádná zákonná ustanovení nebo existující zákaz či závazek. Kupující dále prohlašují, že nejsou v úpadku, ani jim tento nehrozí, že ohledně nich či jejich majetku neprobíhá exekuční nebo insolvenční či jiné řízení, ze kterého by mělo - nebo z něž by mohla vzejít okolnost se způsobilostí mít vliv sama nebo ve spojení s jinou na platnost či účinky tohoto právního jednání.
6. Kupující prohlašují, že si předmětný pozemek před uzavřením Smlouvy prohlédli, a že je jim znám jeho právní a faktický stav, a v tomto stavu jej přijímají.
7. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s řízením o povolení vkladu vlastnického práva uhradí kupující.

Čl. VI

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že s přihlédnutím k ustanovení § 4 OZ, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností, důkladně posoudily obsah Smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem.
2. Smluvní strany současně prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná, dostatečně určitá, a při jejím podpisu nepocítují žádnou tíseň, ani nepocítují žádnou nápadně nevýhodnou podmínku. Smlouvou se nahrazují veškerá předchozí ujednání smluvních stran, pokud nejsou písemná.
3. Smluvní strany prohlašují, že v souladu s ustanovením § 1765 OZ na sebe přebírají **nebezpečí změny okolností**. Před uzavřením Smlouvy strany zvážily plně celkovou osobní, hospodářskou, ekonomickou i ostatní faktickou situaci, a jsou si plně vědomy okolností, za kterých Smlouvu uzavírají, a kupující prohlašují, že mají za to, že budou schopni svému závazku plně dostát.
4. Smluvním stranám není známa skutečnost nebo hrozící skutečnost, která by jim znemožnila nebo výrazně omezila zejména možnost plnit závazky ze Smlouvy.
5. Pokud by se jednotlivá ustanovení Smlouvy ukázala jako právně neplatná nebo neúčinná, není tím dotčena platnost ani účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Právně neplatná nebo

neúčinná ustanovení Smlouvy musí být smluvními stranami neprodleně nahrazena účinnými ustanoveními, která jsou svou povahou s přihlédnutím k hospodářskému účelu neplatných či neúčinných ustanovení nejbližší, bude-li to rozumně třeba proto, aby takový vztah byl upraven.

6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření. Věcně-právní účinky Smlouvy nastanou dnem právní moci rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch kupujících ke dni podání návrhu na vklad.
7. Právní vztahy výslovně neupravené Smlouvou se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku a dále právním řádem České republiky. Smluvní strany mohou Smlouvu měnit a doplňovat pouze písemně.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jeden stejnopis bude podkladem pro řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

V Radonicích dne 2018

V Radonicích dne 2018

Obec Radonice

Ing. Stanislav Němec, MBA, starosta
(prodávající)

Daniela Rusová

(kupující manželka)

V Radonicích dne 2018

Jiří Rus

(kupující manžel)

Přílohy:

1. Záměr prodeje pozemku v majetku obce Radonice část pozemku parc. č. 262/1, k. ú. Radonice u Prahy ze dne 23. 4. 2018 s vyznačením data vyvěšení a sejmutí z úřední desky (kopie)
2. Usnesení č. ze zasedání zastupitelstva obce Radonice ze dne 2018 o schválení uzavření kupní smlouvy a textu této smlouvy práva ohledně části pozemku parc. č. 262/1 (262/41 a st.543) vůči manželům Rusovým (kopie)

KUPNÍ SMLOUVA

Obec Radonice

IČ: 002 40 681,

se sídlem Na Skále 185, 250 73 Radonice,

e-mail: obec.radonice@radonice.cz,

ID datové schránky: 8jhbms5,

zastoupená starostou Ing. Stanislavem Němcem, MBA, na základě schválení zastupitelstvem obce (dále též jen „**prodávající**“)

a

Marián Mitro

nar., RČ:,

bytem,

(dále též jen „**kupující**“ nebo podobně)

prodávající a kupující dále společně označení též jen jako „**smluvní strany**“, uzavírají tuto

kupní smlouvu

(dále jen „**Smlouva**“),

která je podle níh smlouvou posouditelnou podle § 2079 a § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Čl. I - Předmět kupní smlouvy

Předmětem kupní smlouvy je převod vlastnického práva k nemovité věci – pozemku, jeho součástí a příslušenství, který je ve vlastnictví prodávající, do majetku kupujícího, a to za sjednanou kupní cenu.

Čl. II - Prohlášení prodávající

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovité věci – parcely katastru nemovitostí **parc. č. 262/1**, označené jako ostatní plocha o výměře 4096 m², zapsané v katastrálním území **Radonice u Prahy**, v obci Radonice, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – východ, na LV č. 10001 pro dané katastrální území, z níž byly geometrickým plánem č. 793-50/2018, vyhotoveným společností ALFA GEODETA s.r.o., se sídlem Prokopa Velikého 899, 250 82 Úvaly, ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Zuzanou Dvořákovou, číslo v seznamu 2797/2017, datovaným dnem 13. 3. 2018, označeným číslem 30/2018, odděleny části o celkové výměře **18 m²**. Jimi jsou:

- a. pozemková parcela – číslo parcelní 262/42, parcela katastru nemovitostí, označená jako ostatní plocha o výměře **18 m²**,

(dále též jen „**předmět převodu**“).

2. Prodávající prohlašuje, že její vlastnické právo nikdo nezpochybnil, že ho nezatížila žádným právem jiné osoby a že neuzavřela žádnou smlouvu, kterou by byl zčásti toto právo na někoho převedla, ani nikomu neučinila akceptovatelný návrh.

Čl. III - Převod, kupní cena a její splatnost

1. Prodávající tímto převádí do majetku kupujícího vlastnické právo k předmětu převodu.
2. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu umožní nabýt k předmětu převodu vlastnické právo a předmět převodu odevzdává kupujícímu **uzavřením této smlouvy**. Vlastnické právo přejde

ke dni podání návrhu na zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí za předpokladu, že mu bude vyhověno.

3. Kupující předmět převodu do vlastnictví přijímá, přebírá jej uzavřením této smlouvy a zavazuje se zaplatit prodávající kupní cenu celkem **55.000,- Kč** (slovy: padesát pět tisíc korun českých).
4. Výši kupní ceny prodávající navrhla na základě znaleckého posudku č. 614-09/18, který vypracovala znalkyně Ing. Dana Tollingerová, Ph.D. v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi dne 27. 3. 2018 (dále též jen „znalecký posudek“). Dle znaleckého posudku činí obvyklá cena předmětu převodu 55.000,- Kč (slovy: padesát pět tisíc korun českých). Kupující s výší kupní ceny stanovené podle znaleckého posudku souhlasí.
5. Kupní cenu zaplatil kupující před podpisem této (kupní) smlouvy. Uzavřením této smlouvy se přijatá částka započítává na kupní cenu.

Čl. IV - Závazky a prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že jako obec dle zákona č. 128/2000 Sb., obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, postupuje při nakládání s předmětným pozemkem jako obecním majetkem v souladu se zákonem o obcích. Prodávající prohlašuje, že „Záměr prodeje pozemku v majetku obce“ týkající se předmětu převodu, byl schválen zastupitelstvem obce dne 17. 4. 2018. Tento záměr byl na úřední desce obce zveřejněn vyvěšením v době od 6. 6. 2018 do 20. 6. 2018. Uzavření Smlouvy, tj. prodej předmětu převodu do majetku kupujícího, bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 2018, kdy jiná nabídka na koupi obci nebyla podána.
2. Prodávající prohlašuje, že je oprávněna Smlouvu uzavřít, a že jí dle její vědomosti k uzavření Smlouvy nebrání žádný závazek vůči jiné osobě, ani žádné jiné omezení.
3. Prodávající dále prohlašuje, že předmět převodu ani jeho část nezatížila jakýmkoliv dluhem, věcným břemenem, zástavním právem, ani jiným právem třetích osob nebo jinou závadou, a zavazuje se tak ani neučinit v období mezi uzavřením Smlouvy a podáním návrhu na vklad vlastnického práva dle Smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Prodávající seznámila kupujícího s právním a faktickým stavem předmětu převodu a nezamlčela kupujícímu žádný závažný fakt ohledně předmětného pozemku, jí známý ke dni podpisu Smlouvy.
5. Kupující prohlašuje, že je oprávněn koupit předmět převodu, že prostředky, které použije na zaplacení kupní ceny, nepocházejí z trestné činnosti, a tímto svým jednáním neporušuje žádná zákonná ustanovení nebo exitující zákaz či závazek. Kupující dále prohlašuje, že není v úpadku, ani jim tento nehrozí, že ohledně něj či jeho majetku neprobíhá exekuční nebo insolvenční či jiné řízení, ze kterého by mělo - nebo z něž by mohla vzejít okolnost se způsobilostí mít vliv sama nebo ve spojení s jinou na platnost či účinky tohoto právního jednání.
6. Kupující prohlašuje, že si předmět převodu před uzavřením Smlouvy prohlédl, a že je mu plně znám jeho právní a faktický stav, a v tomto stavu jej přijímá.
7. Smluvní strany jsou si vědomi, že důvodem žádosti o odprodej části pozemku 262/1, bylo zjištění na základě revize katastrálních map, že stavba rodinného domu vlastníka parcely č. 44 zasahuje do pozemku 262/1, který je ve vlastnictví obce. Kupující (majitel rodinného domu) se v této situaci ocitl bez vlastního přičinění, neboť stavba byla povolena již za původního stavu katastrálních map.

8. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s řízením o povolení vkladu vlastnického práva uhradí kupující.

Čl. V - Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že s přihlédnutím k ustanovení § 4 OZ, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností, důkladně posoudily obsah Smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem.
2. Smluvní strany současně prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná, dostatečně určitá, a při jejím podpisu nepocítují žádnou tíseň, ani nepocítují žádnou nápadně nevýhodnou podmínku.
3. Pokud by se jednotlivá ustanovení Smlouvy ukázala jako právně neplatná nebo neúčinná, není tím dotčena platnost ani účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Právně neplatná nebo neúčinná ustanovení Smlouvy musí být smluvními stranami neprodleně nahrazena účinnými ustanoveními, která jsou svou povahou s přihlédnutím k hospodářskému účelu neplatných či neúčinných ustanovení nejbližší, bude-li to rozumně třeba proto, aby takový vztah byl upraven.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření. Věcně-právní účinky Smlouvy nastanou dnem právní moci rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch kupujících ke dni podání návrhu na vklad.
5. Právní vztahy výslovně neupravené Smlouvou se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku a dále právním řádem České republiky. Smluvní strany mohou Smlouvu měnit a doplňovat pouze písemně.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží jedno vyhotovení a jeden stejnopis bude podkladem pro řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

V Radonicích dne 2018

V Radonicích dne 2018

Obec Radonice

Ing. Stanislav Němec, MBA, starosta
(prodávající)

Marián Mitro

(kupující)

Přílohy:

1. Záměr prodeje parcel v majetku obce Radonice část pozemku parc. č. 262/1, k. ú. Radonice u Prahy ze dne 4. 6. 2018, vyvěšen 6. 6. 2018, sejmuto 20. 6. 2018 s vyznačením data vyvěšení a sejmutí z úřední desky (kopie)
2. Usnesení č. ze zasedání zastupitelstva obce Radonice ze dne 2018 o schválení uzavření kupní smlouvy a textu této smlouvy práva ohledně části pozemku parc. č. 262/1 (262/42) vůči nabyvateli (kopie)