



**Obec Radonice
Zastupitelstvo obce**

**Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce
konaného 11. 12. 2014 v sále Obecního domu v Radonicích**

Zasedání zahájeno v 19.00 hodin.

Přítomno : 11 členů
Omluveni : Mgr. Martin Běloch, Oldřiška Mrázová
Neomluveni : Radek Bařcha, Michal Matoušek
Předsedající : Ing. Stanislav Němec, MBA – starosta
Ověřovatelé : Miroslav Moudrý, Václav Myslivec
Zapisovatel : Věra Bábíčková

Starosta obce konstatoval, že zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 11 členů a je usnášeníschopné.

Z jednání je pořízen zvukový záznam.

Hlasování pro zvolené ověřovatele :

Pro : 10 Proti : 0 Zdržel se : 0

Nehlasoval : 1 (Karel Votruba – může hlasovat až po složení slibu zastupitele)

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zák. o obcích vyzval pana Karla Votrubu ke složení slibu. Předsedající přečetl slib člena zastupitelstva a požádal pana Votrubu, aby k němu přistoupil a potvrdil slib pronesením slova „slibuji“ a podpisem (příloha č. 1).

Předsedající konstatoval, že pan Karel Votruba složil slib a může vykonávat svůj mandát.

Pořad jednání:

- 2/1 Zpráva kontrolního výboru
- 2/2 Zpráva o činnosti Rady
- 2/3 Zpráva o činnosti Obecní policie
- 2/4 Rozpočtové opatření č.1/2014
- 2/5 Rozpočet obce na rok 2015 a rozpočtový výhled na roky 2016-2018
- 2/6 Motivační program ke zlepšení vzhledu obce

Náměty, připomínky a dotazy členů zastupitelstva a občanů

Rozprava: bez připomínek.

Hlasování pro schválení pořadu jednání :

Pro : 11 Proti : 0 Zdržel se : 0

Pořad jednání byl schválen.

2/1 Zpráva kontrolního výboru

– předkladatel Miroslav Moudrý – předseda kontrolního výboru

Dne 8. 12. 2014 se konalo zasedání kontrolního výboru ve složení:

Přítomní za kontrolní výbor: p. M.Moudrý
 p. M.Matoušek
Omluvena: p. Š.Nedvídková
Přítomni za OÚ Radonice : p. V.Bábíčková

Plnění usnesení:

1. Záměr prodeje pozemku parc. č. 46/32

Majitelka sousedního pozemku paní Olga Hrdinová požádala o odprodej pozemku parc. č. 46/32 o výměře 68 m² v k. ú. Radonice u Prahy. Tento pozemek utváří ucelený celek k rodinnému domu na sousedním pozemku. Obec tento pozemek nevyužívá a nemá s tímto žádný záměr. Pro úplnost uvádím, že o tento pozemek bylo již žádáno a zastupitelstvo obce tento prodej odsouhlasilo v roce 1998, ovšem k prodeji nedošlo.

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje:

1.1. Záměr prodeje pozemku parc. č. 46/32 v k. ú. Radonice u Prahy o výměře 68 m².

2. Ukládá:

Stavebnímu technikovi obce

2.1. Zajistit odhad ceny pozemku parc. č. 46/32 v k. ú. Radonice u Prahy soudním znalcem.

Bylo provedeno geometrické zaměření a podklady odeslány soudnímu odhadci . Čeká se na soudní odhad.

Obecnímu úřadu

2.2. Zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 46/32 v k. ú. Radonice u Prahy o výměře 68 m².

Záměr prodeje pozemku zatím nebyl zveřejněn . Zveřejněn bude až po dodání odhadu ceny pozemku soudním znalcem .

Závěr: Kontrolní výbor konstatuje, že v rámci svých kontrol dostal vždy potřebné údaje a nebylo mu bráněno v přístupu k požadovaným informacím.

V 19.06 hodin se na jednání ZO dostavil pan Michal Matoušek.

Rozprava: bez připomínek.

Usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Zprávu kontrolního výboru.

Hlasování :

Pro : 12 Proti : 0 Zdržel se : 0

2/2 Zpráva o činnosti rady

- předkladatel Ing. Stanislav Němec, MBA – starosta obce

- rada se od posledního zasedání ZO dne 6. 11. 2014 sešla 5 x,
- řešila běžné záležitosti provozu, protože převážná část stavebních akcí byla již dokončena,
- po novém roce nastoupí další pracovník na údržbu obce a to pan Pecka, který již v minulosti pracoval jako brigádník,
- probíhá odstraňování závad a nedodělků na Obecním domě, které je již skoro dokončeno,
- řeší se pronájem prostor v obecním domě
- 12. 11. 2014 proběhla kontrolní prohlídka v Kulturním domě, objekt byl komisionálně otevřen a zjištěn stav v jakém se nachází. Byly zjištěny vážné závady. Dále bylo zjištěno, že v objektu byl odpojen plyn, protože společnost Gastrad neplatí za služby. Soud se společností Gastrad stále probíhá.
- probíhá rekonstrukce tenisových kurtů,
- 7. 11. 2014 proběhlo místní šetření stavebního úřadu Brandýs n. L. ohledně havarijního stavu objektů č.p. 6 a 7,
- další jednání proběhlo s firmou Okna Macek, ohledně hlučného provozu v ranních hodinách,
- řešila se personální situace u Obecní policie,
- proběhla jednání se starostou obce Jenštejna a starostkou MČ Praha-Satalice a Podolanky,
- obec se připojila k žalobě proti aktualizaci Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy,
- dále rada řešila oblast kultury – byl schválen statut Kulturního centra Radonice a zpracovává se program akcí na příští rok,
- kulturní komise připravila akci rozsvícení vánočního stromku,
- připravuje se tradiční vánoční vystoupení, které se bude konat 21. 12. 2014,
- rada se zabývala zpracováním rozpočtu, který je samostatným bodem dnešního jednání.

Rozprava: bez připomínek.

Usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Zprávu o činnosti rady.

Hlasování :

Pro : 12 Proti : 0 Zdržel se : 0

2/3 Zpráva o činnosti Obecní policie

- předkladatel Vladimír Gecko, velitel obecní policie

V období od 23.9.2014 do 3.12.2014 vykonávala Obecní policie Radonice prevenci proti kriminalitě a dohled nad dopravou standardní formou jedno či dvoučlenných pěších hlídek, cyklohlídek nebo autohlídek. V uvedeném období:

Dne 29.9.2014 v době od 10:00 hod. do 12:00 hod. prováděla hlídka OP kontrolu dodržování rychlosti měřením v obci Radonice ul. Vinořská x Na Proutkách.

Dne 2.10.2014 v 7:50 hod. hlídka OP Radonice při výkonu hlídkové činnosti v obci Jenštejn zjistila, že na křižovatce ulic Vinořská x Na stráni je na středu vozovky vyvrácené prasklé železobetonové víko od kanalizace a spolu s otevřeným kanálem tvoří překážku v silničním provozu, kdy bezprostředně hrozilo ohrožení majetku a zdraví účastníků silničního provozu. Hlídka označila svým služebním vozidlem nebezpečné místo, řídila provoz a setrvala na místě do 8:45 hod., tj. do příjezdu pracovníků firmy, kteří provedli označení výstražnými přenosnými značkami.

Provedená opatření : Označení překážky v silničním provozu za použití služebního vozidla. Řízení provozu. Setrvání na místě do příjezdu firmy, jež umístila přechodné dopravní značení.

Dne 9.10.2014 v 8:50 hod. hlídka OP Radonice při výkonu hlídkové činnosti v obci Radonice zjistila, že na konci ulice Satalická, směrem ven z obce po pravé straně leží v příkopu dopravní značka „ Konec obce “ s textem Radonice. Na místě bylo dle stop zjištěno, že k poškození nosné části značky došlo pravděpodobně po střetu s motorovým vozidlem.

Provedená opatření :

- Šetřením na místě a v bezprostředním okolí se nepodařilo získat žádné poznatky k době vzniku poškození, ani vozidlu, či k osobě neznámého pachatele.
- Svépomocí bylo na místě provedeno částečné narovnání nosné části dopravní značky.
- Z důvodu nutnosti výměny této nosné části značky byl osobně o zjištěném stavu informován pracovník údržby při OÚ Radonice.

Dne 10.10.2014 v 7:28 hod. hlídka OP Radonice při výkonu hlídkové činnosti přijala oznámení o neznámém odstaveném osobním vozidle tov. zn. KIA v ulici Na Skále v Radonicích.

Provedená opatření :

- kontrola vozidla na místě – bez známek poškození či odcizení,
- lustrace vozidla cestou PČR v evidenci odcizených vozidel – negativní.

Dne 10.10.2014 v 11:00 hod. zjistila hlídka OP, že neznámý pachatel v Radonicích v ulici Dehtářská u oplocení areálu fotbalového hřiště vyložil pytle s odpadem.

Přijatá opatření:

- Kontrola obsahu pytlů za účelem zjištění totožnosti pachatele – negativní.
- Vyjednání odklizení odpadu se zaměstnancem TS Radonice

Dne 11.10.2014 v nočních hodinách zjistila hlídka OP, že v Radonicích v Rodinném parku Amerika přestalo fungovat osvětlení.

Přijatá opatření:

- Po celou noční službu byla areálu Rodinného parku věnována zvýšená pozornost.
- Vyjednání opravy.

Ve dnech 10.10.2014 a 11.10.2014 hlídka OP v rámci výkonu služby dohlížela na bezkonfliktní průběh Komunálních voleb 2014. V průběhu voleb nebyla zjištěna žádná mimořádná událost vyžadující zákrok OP Radonice.

Dne 27.10.2014 v 8:00 hod. paní F. z Jenštejna ul. Cechovní oznámila, že:“.... v pátek 24.10.2014 zhruba v 8.15 hodin jsem seděla zády ke kuchyňským dveřím ve svém bytě, když se ozvala velká rána, jak dopadlo něco na sklo. Dost jsem se lekla, a když jsem se otočila, tak jsem viděla souseda na našem pozemku, jak tluče do našeho kuchyňského skla klackem nebo násadou. Přestože jsem byla jen v županu a bála jsem se, otevřela jsem dveře a snažila se zjistit, proč se nám takto dobývá do domu. Křičel na mě, že jestli k nám bude chodit jeho kočka, tak jí zlikviduje. Na to jsem mu oznámila, že jdu zavolat policii a zavřela jsem dveře...“.

Přijatá opatření:

- provedeno místní šetření,
- oznamovatelka byla poučena, že pokud soused vstoupil na její pozemek a vyhrožoval spácháním trestného činu, tak Obecní policie není věcně příslušným orgánem a je třeba se obrátit na Policii ČR.

Dne 27.10.2014 ve 12:29 hod. v průběhu pěší hlídky zjistil strážník, že na ul. Zápská v Radonicích parkuje v místě zákazu velký nákladní automobil, patřící občanu Radonic panu K.

Provedené opatření:

- pan K. byl strážníkem navštíven v místě bydliště v ulici Na Vartě a vyzván, aby byl vůz přeparkován. Jeden z jeho zaměstnanců tak ihned učinil.

Dne 31.10.2014 ve 8:40 hod. v průběhu pěší hlídky zjistil strážník, volně pobíhající štěně křížence Jack Russel Teriéra (pes stáří cca 5-6 měsíců).

Provedené opatření:

- kontrola v evidenci psů v obci – negativní,
- vyhlášení rozhlasem – neprovedeno pro poruchu obecního rozhlasu,
- v rámci místního šetření tlf konzultace s paní Balounovou (místní znalost) a paní Bernardovou (vlastní stejné plemeno psa),
- v 11:30 hod. pes předán smluvní odchytové službě.

Dne 1.10.2014 v době od 12:00 hod. do 14:00 hod. prováděla hlídka OP kontrolu dodržování rychlosti měřením v obci Radonice ul. Počernická.

Dne 6.10.2014 v době od 10:00 hod. do 12:00 hod. prováděla hlídka OP kontrolu dodržování rychlosti měřením v obci Svěmyslice na návsi u pomníku.

Dne 6.10.2014 v době od 13:00 hod. do 14:30 hod. prováděla hlídka OP kontrolu dodržování rychlosti měřením v obci Dehtáry.

Byla uložena **1 bloková pokuta** za porušení zákazu vjezdu nákladních automobilů.

Dne 3.11.2014 hlídka OP Radonice přijala oznámení, že neznámý pachatel na 2 místech na silnici č. 0107 na Horní Počernice vysypal větší množství odpadu a suti tak, že odpad i zasahuje do vozovky.

Přijatá opatření: Strážník telefonicky kontaktoval SÚS Stč. kraje detašované pracoviště Mochov, kde hovořil s panem Schöftem - Správním cestmistrem. Tento uvedl, že telefonické oznámení postačuje a není třeba zasílat email. Dále uvedl, že věc přidělí k vyřízení cestmistroví panu Honzákovi.

Dne 3.11.2014 v 08:40 hod. hlídka OP Radonice přijala telefonické oznámení od pana M.K. z Radonic, že na ulici Počernická se pohybuje černý pes velkého plemene.

Přijatá opatření:hlídka okamžitě vyjela na místo + místní šetření s negativním výsledkem.

Dne 3.11.2014 v době od 14:00 hod. do 15:00 hod. OP Radonice poskytovala nezbytnou součinnost pracovníkům Služby Kriminální Policie odd. hospodářské kriminality Hradec Králové.

Dne 4.11.2014 v 14:40 hod. na služebnu OP Radonice donesl pan M.R. nalezeného osamocené malého hnědého psa neurčité rasy ve stáří asi 14 let, kterého našel.

Provedená opatření : Hlídka nejprve oslovila majitele obdobných plemen psa v obci a následně provedla šetření v přílehlých obcích za účelem zjištění majitele psa s negativním výsledkem. Z výše uvedených důvodů byla o nález informována odchyťová služba Larry na tel. 605 189 844 a pes byl dočasně umístěn na služebně OP. V 18:10 hod. si nalezeného psa osobně převzal p. Dvořák z výše uvedené odchyťové služby.

Dne 10.11.2014 v 14:10 hod. bylo hlídkou OP Radonice na zastávce MHD Ligasova v obci Radonice nalezeno osamocené cestovní látkové zavazadlo černé barvy na kolečkách. Vytěžením kolemjdoucích a osob bydlících v okolí zastávky nebylo zjištěno majitele předmětného zavazadla. Následně bylo zběžně nahlédnuto do zavazadla, kdy byl zjištěn obsah: dětské prádlo, hračky a boty. Z výše uvedeného důvodu bylo jako nalezená věc zavazadlo uloženo na služebně OP. Do 18.30 hod. se na zdejší služebnu o zavazadlo nikdo nepřihlásil. Jelikož bylo cítit ze zavazadla pach jídla, bylo toto otevřeno opětovně a vně byla nalezena igelitová taška s nákupem jídla. V této tašce byl nalezen také lístek s telefonním kontaktem, na kterém byl majitel vyrozuměn. E.M. bytem Nitra, přechodně bytem Radonice. Tento telefonicky požádal o předání předmětného zavazadla jeho příbuzné, která se dostavila na zdejší služebnu v 18.40 hod.

Dne 11.11.2014 v 8:10 hod. byl hlídkou O.P. Radonice před Obecním úřadem nalezen řidičský průkaz vystavený na jméno J.D. Bylo zjištěno telefonní číslo na výše uvedenou osobu, kdy po telefonické domluvě byl nalezený řidičský průkaz této osobně předán na služebně OP.

Dne 12.11. 2014 v době od 7:40 hod. do 8:10 hod. řídil strážník-čekatel Fr. Třetina doby příjezdu hlídky DI- PČR provoz na křižovatce ulic Ligasova x Zápská v obci Radonice, neboť zde došlo k dopravní nehodě dvou osobních motorových vozidel.

Dne 12.11. 2014 v době od 10:00 hod.do 11:00 hod. hlídka OP Radonice ve složení strážník V. Gecko a strážník-čekatel F. Třetina z pokynu starosty obce Radonice asistovala při zajištění bezpečnosti a předcházení vzniku škod na majetku obce – KD Radonice. Na místě byli dále přítomni: starosta obce Radonice ing. S.Němec MBA, ing. Chmel, zastupitel p. Forman, za TS Radonice p. Houra.

Provedená opatření: Provedena fotodokumentace, pořízen videozáznam s komentářem. Ke škodě na majetku ani k újmě na zdraví osob nedošlo.

Dne 12.11. 2014 v 11:15 hod. hlídka OP Radonice ve složení strážník V.Gecko a strážník-čekatel F. Třetina při hlídkové činnosti v obci Svémyslice, v ulici Na Výsluní před č.p. 52 zjistila 2 podezřelé osoby.

Provedná opatření: Provedena kontrola a lustrace osob v evidencích PČR s negativním výsledkem.

Dne 25.11. 2014 v 12:30 hod. hlídka OP Radonice ve složení strážník M.Hamera a strážník-čekatel P. Boček, při hlídkové činnosti v obci Radonice, po telefonickém oznámení od pana L. B., trvale bytem Radonice, přijala jím nalezené 2 ks zavazadel, které našel v místním rybníce. Z obsahu zavazadel bylo zjištěno, že majitelem těchto zavazadel je D.Š. trv. bytem Praha 10. Lustrací v dostupných evidencích PČR, byl zjištěn telefonní kontakt na výše uvedenou osobu. Dále bylo zjištěno, že tyto věci byly ohlášené jako odcizené z vozidla na MOP Kyje,PČR Praha 9. Poškozený a tamní součást byly o nález vyrozuměny. Dne

25.11.2014 se pan D.Š. dostavil na výzvu Obecní Policie Radonice k vyzvednutí nalezených věcí.

Provedná opatření: Převzetí předmětu oznámení. Vyrozumění poškozeného. Dle věcné příslušnosti info PČR Praha 9 – o nálezů a předání věcí.

Dne 26.11.2014 v 10:05 hod. přijala hlídka OP ve složení strážník Gecko + čekatel Boček oznámení o hromadě pneumatik - černé skládce založené neznámým pachatelem na Zápské cestě na příjezdu k polnímu hnojišti.

Přijatá opatření: Místo se nachází na k.ú. obce Jenštejn. Věc byla, dle místní příslušnosti, řešena ve spolupráci se starostou obce Jenštejn. Tento zajistil odklizení firmou pana St. Neumanna z Jenštejna.

Dne 27.11. 2014 v 9:30 hod. hlídka OP Radonice ve složení strážník M.Hamera a strážník-čekatel F. Třetina, při hlídkové činnosti v obci Radonice, po telefonickém oznámení od pana L.B. trvale bytem Radonice, přijala jím nalezené zavazadlo, které našel v místním rybníku. Z obsahu zavazadla (soukromé a firemní písemnosti, platební karty, průkazní lístky) bylo zjištěno, že majitelem tohoto zavazadla je pan ing. L.F. trvale bytem Praha10. Lustrací v dostupných evidencích PČR, byl zjištěn telefonní kontakt na výše uvedenou osobu. Dále bylo zjištěno, že tyto věci byly ohlášené jako odcizené z vozidla na MOP Uhříněves, PČR Praha 10. DS MOP Uhříněves nepožadovala zajištění místa nálezů ani věcí a to vzhledem k nálezů věcí ve vodě a znehodnocení případných upotřebitelných stop. Poškozený telefonicky přislíbil osobní převzetí věcí dne 27.11.2014 ve večerních hodinách, popřípadě po telefonické domluvě příští pracovní den.

Provedená opatření: Převzetí předmětu oznámení + Vyrozumění poškozeného + dle věcné příslušnosti info PČR MOP Praha 10- Uhříněves

Dne 30.11.2014 v době od 17:00 hod. do 19:00 hod. zajišťoval strážník Gecko bezpečnost občanů při rozsvícení vánočního stromu u OD Radonice. Během kulturní akce nedošlo k žádné mimořádné události.

Dne 30.11.2014 v době od 16:00 hod. do 18:30 hod. zajišťoval strážník Hamera bezpečnost občanů při rozsvícení vánočního stromu na návsi v Jenštejně. Během kulturní akce nedošlo k žádné mimořádné události.

Dne 03.12. 2014 v 19:44 hod. hlídka OP Radonice ve složení strážník V.Gecko a strážník-čekatel P. Boček přijala telefonické oznámení o pohybu skupiny romů, kteří zvoní u dveří domů v Jenštejně v ulici Hradní a dožadují se finančního daru. Hlídka na místě zjistila 2 romy: Pavel D., bytem Praha 10 a Pavel T. bytem Praha 9.

Provedná opatření: Hlídka na místě do 2 minut. Provedena kontrola a lustrace osob v evidencích PČR s negativním výsledkem. Osoby byly hlídkou vykázány.

Ostatní : Do konce února 2015 bude OP Radonice vykonávat činnost pouze ve 2 strážnících. Přijetí 2 zaměstnanci (pan Pavel Boček a pan František Třetina) zatím nemají platné osvědčení a za účelem jeho získání nastoupí oba v lednu 2015 (dříve se žádný nekoná) do rekvalifikačního kurzu.

Rozprava:

- M. Matoušek – dotázal se, jak je možné, že se množí nálezy zavazadel v Nebeském rybníku,
- V. Gecko – je to běžná věc, která se opakuje v období vánoc, kdy pachatelé trestných činů zde odhazují nepotřebné věci (nálezy pocházely z krádeží u obchodních domů na Černém mostě.

Usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Zprávu o činnosti Obecní policie.

Hlasování:

Pro : 12 Proti : 0 Zdržel se : 0

2/4 Rozpočtové opatření č.1/2014

- předkladatel Ing. Stanislav Němec, MBA – starosta obce

Rozpočtové opatření reaguje na skutečný vývoj v uvedených paragrafech, ve svém souhrnu má na celkovou bilanci rozpočtu neutrální vliv.

Návrh mění rozpočtové částky u pěti paragrafů. V § 3111 byly oproti původně plánované sumě 2.200 tis. Kč vyšší náklady na stavební práce při rekonstrukci prodejny potravin na další třídu MŠ. Teprve během výstavby bylo zjištěno, že v budově nejsou odizolovány podlahy, takže z tohoto důvodu bylo třeba provést příslušné vícepráce a v rozpočtu se navrhuje navýšit částku v §3111 o 120 tis. Kč.

Druhou položkou rozpočtového opatření je navýšení §3114 „Základní školy“ o 130 tis. Kč na částku 630 tis. Kč – zde se jedná o příspěvek ZŠ Satalice podle skutečného počtu dětí v tomto školním roce.

Třetí změnou je navýšení prostředků § 3314 na provoz knihovny o 20 tisíc Kč, čtvrtou pak zvýšení částky alokované pro §3319 „tělovýchovná činnost“ o 20 tis. Kč na celkovou sumu 420 tis. Kč.

Poslední navrhovanou změnou je pak snížení částky v §3639 o 300 tis. Kč na konečnou sumu 33.000 tis. Kč. Tuto operaci je možné provést, protože díky nižší ceně provedených investičních akcí, zejména stavby Obecního domu budou prostředky v tomto paragrafu i tak dostačující.

Celkové výdej rozpočtu se tedy nemění, navrhuji tedy předložené rozpočtové opatření schválit.

Rozprava: bez připomínek.

Usnesení :

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje

- 1.1. rozpočtové opatření č.1 /2014, podle přílohy č. 2, kterým se mění rozpočtové výdaje
 1. v paragrafu 3111 „Předškolní zařízení“ na částku 2.320 tis. Kč.
 2. v paragrafu 3111 „Základní školy“ na částku 630 tis. Kč.
 3. v paragrafu 3314 „Činnosti knihovnické“ na částku 60 tis. Kč.
 4. v paragrafu 3419 „Ostatní tělovýchovná činnost“ na částku 420 tis. Kč.
 5. v paragrafu 3639 „Komunální služby a územní rozvoj“ na částku 33.000 tis. Kč.

Hlasování:

Pro : 12 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

2/5 Rozpočet obce na rok 2015 a rozpočtový výhled na roky 2016-2018

- předkladatel Ing. Stanislav Němec, MBA – starosta obce

Na úvod Ing. Němec sdělil, že rozpočet byl řádně vyvěšen na úřední desce. Oproti vyvěšenému však došlo ještě ke dvěma drobným změnám. Po zveřejnění na úřední desce přišel požadavek od společnosti ROPID, která požaduje navýšení částky na veřejnou dopravu. Jedná se o paragraf 2221 - původně 300 tis. Kč, zvýšeno na 450 tis. Kč. Druhá změna se týkala příspěvku na žáky ZŠ Satalice - paragraf 3113 - původně 400 tis. Kč, zvýšeno na 650 tis. Kč - z důvodu vyššího počtu žáků.

Rozpočet je koncipován jako vždy tak, že běžné výdaje by měly být hrazeny z běžných příjmů a výdaje investiční ze zdrojů, které si obec pro tyto účely vytvořila v minulém období.

Co se týče provozní části rozpočtu, vychází z letošní skutečnosti a opatrného odhadu zejména daňových příjmů na rok 2015. I přes pozitivní důsledky změny zákona o rozpočtovém určení daní v prospěch menších obcí, pravděpodobný nárůst počtu obyvatel i mírně se zlepšující celkovou ekonomickou situaci počítá rozpočet pouze s velmi mírným nárůstem daňových příjmů.

U nedaňových příjmů jsou hlavními položkami úroky z uložených finančních prostředků u J&T banky ve výši 1.380 tis. Kč a dále příjmy z pronájmu pozemků a bytových i nebytových prostor. Poprvé do této položky také vstupují příjmy za pronájem bytů, obchodu a provozoven v Obecním domě.

Provozní výdaje jsou koncipovány podle skutečnosti r. 2014 a ve většině parametrů jsou navrženy v obdobné výši. Navýšení jednotlivých položek reflektují zejména větší objem činností obce v důsledku většího objemu spravovaného majetku a nárůstu počtu obyvatel.

K mírnému navýšení (o 300 tis.) dochází u položky na mzdy zaměstnanců OÚ, protože bude navýšen stav o jednoho pracovníka údržby obce. Naproti tomu se počítá se snížením výdajů za externí specialisty zejména v důsledku menšího objemu investičních akcí a s tím souvisejícími výdaji na projekty, výběrová řízení a další odborné činnosti.

Novou položkou je v provozních výdajích částka 400 tis. Kč na provoz Kulturního centra, které bylo Radou obce zřízeno jako samostatné nákladové středisko zajišťující kulturní programy v Obecním domě a Rodinném parku Amerika. Proti plánovaným nákladům je třeba vzít v potaz i příjmy ze vstupného a pronájmu sálu, které jsou kalkulovány ve výši 200 tis. Kč, takže čistá dotace na Kulturní centrum je 200 tis. Kč.

Oproti minulým letům se výrazně snižuje položka příjmů z pokut uložených obecní policií, což je výsledkem zklidnění provozu v důsledku činnosti OP v obci.

Běžné provozní výdaje jsou navrhovány ve výši 13.510 tis. Kč, což plně zajišťuje efektivní a racionální správu obce i chod obecního úřadu. Tyto výdaje budou pokryty z běžných daňových i nedaňových příjmů, které jsou plánovány ve výši 13.655 tis., takže provozní část rozpočtu vykazuje rezervu cca 150 tis. Kč.

Vzhledem k uskutečnění většiny zásadních investic do majetku obce a její občanské vybavenosti v předchozích letech je investiční část rozpočtu pro rok 2015 oproti minulosti podstatně menší.

Největší investiční akcí tak je rekonstrukce kulturního domu, pro kterou je alokována částka 10 mil. Kč. Tato suma byla stanovena kvalifikovaným odhadem po prohlídce objektu, který je v současné době v téměř havarijním stavu. Kromě oprav interiérů budou nejpodstatnějšími položkami opravy veškerých izolací a zejména nutná výměna střechy včetně krovů.

Další velkou investiční položkou je zateplení budovy obecního úřadu a mateřské školy včetně opravy oplocení, na tuto akci jsou plánovány 2 mil. Kč.

Dalších 400 tis. bude použito pro vybudování obrubníků a parkovacích stání v ulici Nad školou, se stejnou částkou je počítáno i na dobudování sportovní plochy u Nebeského rybníka a její vybavení potřebným zařízením.

Položkou 350 tis. Kč je pak pamatováno na obnovu strojního vybavení údržby obce, 200 tis. Kč na dobudování bezdrátového místního rozhlasu ve staré zástavbě a 250 tis. na dosadbu zeleně v Rodinném parku Amerika.

Poslední položkou „investiční“ části rozpočtu je pak odvod DPH ze stavby Obecního domu. DPH se bude odvádět postupně po dobu deseti let, a to podle koeficientu stanoveného na základě poměru mezi příjmy z komerčního a nekomerčního využití budovy. Pokud se prostřednictvím Kulturního centra podaří zajistit dostatečný počet kulturních akcí a krátkodobých pronájmů sálu, může být částka odváděné DPH podstatně nižší.

Při uskutečnění všech investičních akcí, pro které jsou v návrhu rozpočtu vyčleněny příslušné prostředky, bude na konci roku 2015 na účtech obce zůstatek cca 36 mil. Kč.

Zároveň s rozpočtem je předkládán ke schválení také **Rozpočtový výhled na období 2016 -2018**, který v sobě zahrnuje zejména běžný provoz obce a počítá pouze s drobnými investicemi v objemu cca 1,1 – 2 mil. Kč ročně.

Oproti výhledu schválenému v loňském roce se nepočítá s realizací výstavby komunikací a inženýrských sítí na pozemku 205/9 a následným prodejem šestnácti takto vzniklých stavebních parcel. Obec má totiž dostatek hotových finančních prostředků a z ekonomického hlediska se jeví jako mnohem výhodnější mít kapitál uložen v hodnotných stavebních pozemcích, než v hotových penězích, zejména s ohledem na to, že poptávka po stavebních pozemcích v obci bude téměř jistě trvat i nadále a jejich ceny stoupat. V případě potřeby je pak možno stavební pozemky zainvestovat a prodat během velmi krátké doby, přičemž čistý přírůstek pro obec by se pohyboval cca kolem 25 mil. Kč.

V současné době však neexistuje důvod tuto investici uskutečňovat a pozemky tak mohou pro obec tvořit velmi dobrou a likvidní kapitálovou rezervu.

Z rozpočtu i rozpočtového výhledu je zřejmé, že celková finanční situace obce umožňuje, aby se při rozumném hospodaření se svými prostředky dále úspěšně rozvíjela. Navrhují tedy rozpočet i rozpočtový výhled schválit tak, jak byly předloženy.

Rozprava: bez připomínek.

Usnesení :

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje

1.1. Rozpočet obce na rok 2015 ve znění uvedeném v příloze č. 1.

Rozpočet se schvaluje jako schodkový, schodek ve výši 13.755 tis. Kč je kryt z vlastních prostředků obce.

1.2. Rozpočtový výhled na období 2016-2018 ve znění uvedeném v příloze č. 2.

Hlasování:

Pro : 12 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

2/6 Motivační program ke zlepšení vzhledu obce

- předkladatel Ing. Zdeněk Růžička – předseda Finančního výboru

Zastupitelstvo obce schválilo svým usnesením číslo 23/8 ze dne 3. 3. 2014 vyhlášení Motivačního programu ke zlepšení vzhledu obce. Celkem se do Motivačního programu přihlásilo 6 žadatelů. Zastupitelstvo obce na svém zasedání ze dne 25. 9. 2014 schválilo zařazení všech 6 žadatelů do Motivačního programu.

K jednotlivým žadatelům:

- Albína Čondlová, Jaroslav Čondl, Zahradní 92

Žádost na vyplacení příspěvku byla řádně vyplněna a podána v souladu se zásadami Motivačního programu. Na základě posouzení stavební komisí (viz. zápis ze dne 26.11.2014) **doporučuje** Finanční výbor **vyplatit** příspěvek pouze v 50 % výši – tedy **10.000,- Kč**.

- František Vaňák, Jana Vaňáková, Růžičkova 95

Žádost na vyplacení příspěvku byla řádně vyplněna a podána v souladu se zásadami Motivačního programu. Na základě posouzení stavební komisí (viz. zápis ze dne 18.8.2014) **doporučuje** Finanční výbor **vyplatit** příspěvek v plné výši – tedy **20.000,- Kč**.

- Pavel Šimáček, Růžičkova 70 (pro Příčná 169)

Žádost na vyplacení příspěvku nebyla podána. Obecní úřad obdržel žádost žadatele o příspěvek o posunutí termínu do 15.11.2015.

- Hana Kotulánová, Ve Tvrzi 22

Žádost na vyplacení příspěvku nebyla podána. Žadatelka opakovaně nesplnila podmínky Motivačního programu (byla zařazena do programu již v roce 2013 a podmínky také nesplnila).

- Jiří Nováček, Jitka Nováčková, Vobůrecká 136

Žádost na vyplacení příspěvku byla řádně vyplněna a podána v souladu se zásadami Motivačního programu. Na základě posouzení stavební komisí (viz. zápis ze dne 26.11.2014) **doporučuje** Finanční výbor **vyplatit** příspěvek v plné výši – tedy **20.000,- Kč po splnění podmínky – po opravě a natření dřevěného podbití a štítů.**

- Václav Kratochvíl, Růžičkova 168

Žádost na vyplacení příspěvku nebyla podána. Obecní úřad obdržel žádost žadatele o přesunutí žádosti na příští rok.

- Ivo Herman, Jana Hermanová, Vobůrecká 138

Dle usnesení zastupitelstva č. 9/8 čl. 2.2. konaného dne 15.12.2011 ve znění: „Zastupitelstvo schvaluje vyplacení příspěvku pro jmenované na zlepšení stavu vnějšího pláště objektu po dokončení a schválení stavební komisí“ a dle znění zápisu stavební komise ze dne 18.8.2014 doporučuje Finanční výbor **proplatit** žadatelům příspěvek v plné výši – tedy **20.000,- Kč**.

Rozprava: bez připomínek.

Usnesení :
Zastupitelstvo obce

1. Bere na vědomí

- 1.1.** Zápis z 13. jednání stavební komise ze dne 18. 8. 2014 a zápis z 1. jednání stavební komise ze dne 26. 11. 2014, jejichž součástí je i provedení fyzické kontroly objektů žadatelů o vyplacení příspěvku z Motivačního programu ke zlepšení vzhledu obce.
- 1.2.** Zápis z jednání Finančního výboru, jehož součástí je i stanovisko Finančního výboru k žádostem o vyplacení příspěvku z Motivačního programu ke zlepšení vzhledu obce.

2. Schvaluje

- 2.1.** Vyplacení příspěvku z Motivačního programu ke zlepšení vzhledu obce - na zlepšení stavu vnějšího pláště objektu ve výši:
- Albína Čondlová, Jaroslav Čondl, Zahradní 92 – ve výši 50% příspěvku – **10.000,- Kč,**
 - František Vaňák, Jana Vaňáková, Růžičkova 95 – příspěvek v plné výši – **20.000,- Kč,**
 - Ivo Herman, Jana Hermanová, Vobůrecká 138 – příspěvek v plné výši – **20.000,- Kč.**
- 2.2.** Vyplacení příspěvku z Motivačního programu ke zlepšení vzhledu obce - na zlepšení stavu vnějšího pláště objektu po dokončení a schválení stavební komisí ve výši:
- Jiří Nováček, Jitka Nováčková, Vobůrecká 136 - příspěvek v plné výši – **20.000,- Kč po splnění podmínky – po opravě a natření dřevěného podbití a štítů.**
- 2.3.** Aby žadatelé Motivačního programu pro rok 2014 Václav Kratochvíl (Růžičkova 168) a Pavel Šimáček (bydl.Růžičkova 70 objekt Příčná 169) byli na základě jejich žádosti o přesunutí do roku 2015 automaticky zařazeni do **Motivační program ke zlepšení vzhledu obce pro rok 2015**, aniž by museli podávat novou žádost.

3. Konstatuje,

- 3.1.** že Hana Kotulánová, Ve Tvrzi 22, která byla zařazena do Motivačního programu již v roce 2013 a opětovně v roce 2014 a ani v jednom roce podmínky tohoto programu nesplnila, aniž by podala žádost o odložení, nebo jiné vysvětlení, je z **Motivačního programu ke zlepšení vzhledu obce z uvedených důvodů vyřazena**

4. Ukládá

Starostovi obce

- 4.1.** Uzavřít s výše jmenovanými žadatelí uvedenými v čl. 2.1. a 2.2. Smlouvu o poskytnutí dotace.

Obecnímu úřadu

4.2. Zajistit vyplacení příspěvku na zlepšení stavu vnějšího pláště objektu žadatelům uvedeným v čl. 2.1.

Termín: do 31. 12. 2014.

4.3. Zajistit vyplacení příspěvku na zlepšení stavu vnějšího pláště objektu žadatelům uvedeným v čl. 2.2.

Termín: po dokončení a schválení stavební komisí.

Hlasování:

Pro : 12 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

Náměty, připomínky a dotazy členů zastupitelstva a občanů:

- K. Votruba – poděkoval za tělovýchovnou jednotu za rekonstrukci tenisových kurtů, dále vznesl dotaz, zda částka za pronájem sálu v Obecním domě by nemohla být pro občany Radonic nižší,
- Ing. Němec – částku za pronájem schválila rada obce a měnit se nebude,
- M. Matoušek – vyslovil názor – částku zatím neměnit a do budoucna se uvidí, podle zájmu o pronájemy,
- K. Votruba – co se zamýšlí vybudovat na půdě kulturního domu,
- Ing. Němec – zatím se neuvažuje o jejím využití,
- Ing. Hošek – vznesl dotaz, zda se projekt rekonstrukce kulturního domu bude připravovat podle původní dokumentace,
- Ing. Němec – ano, s přípravou podle původní dokumentace se již začalo.

Jednání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20.25 hodin.

Podpisy ověřovatelů:

Miroslav Moudrý

.....

Václav Myslivec

.....

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

.....
Jan Stypola
místostarosta obce