



31410/S/2011-HMSO

Č.j.: UZSVM/S/26144/2011-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy
na základě pověření k podpisu smlouvy Příkazem č. 24/2004, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

OBEC RADONICE

se sídlem p.Jenštejn, 250 73 Radonice,
za kterou jedná Ing. Stanislav Němec, starosta
IČ: 00240681

(dále jen „nabyvatel“)

OBECNÍ ÚŘAD RADONICE	
okres Praha – východ	
Datum	28.12.2011
Podpis	
Čís. jedn.	1494/2011

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI č. UZSVM/S/26144/2011-HMSO

ČI. I.

- Česká republika je vlastníkem této nemovitosti:

Pozemek

pozemková parcela č. 301/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 315 m²

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Radonice u Prahy, obec Radonice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ.

- Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit s výše uvedeným majetkem státu na základě ust. části stosedmnáct Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitost se převádí v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá, tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

Pozemek je zatížen věcným břemenem chůze a jízdy (parcela PK 238 a PK 239).

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Při splnění podmínek zák. č. 128/2000 Sb. tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Doložka potvrzující splnění podmínek pro platnost tohoto právního aktu je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu RNDr. Miroslav Šimon prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

.....
RNDr. Miroslav Šimon

15-11-2011

V Praze dne

V Radonicích dne 11. 11. 2011

.....
Ing. Vladimír Hůlka

ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

ČESKÁ REPUBLIKA
PROJEKT
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
nam. Republiky 1, 110 01 Praha 1

.....
Ing. Stanislav Němec
starosta obce Radonice



Doložka

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo obce Radonice dne 23. září 2010 schválilo podle ust. § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. bezúplatný převod pozemku p.č. 301/3 v k. ú. Radonice u Prahy do vlastnictví obce Radonice.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.


.....
Ing. Stanislav Němec
starosta obce Radonice



V Radonicích dne 7. 11. 2011