

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 536 a následujícího zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku v platném znění

Smluvní strany

1. Objednatel

Obec Radonice,

se sídlem Na Skále 185, 250 73 Jenštejn

IČ: 00 24 06 81

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Horní Počernice,

č. ú.: 6421-201/0100

jednající jménem ing. Stanislava Němce, starosty obce a Janem Stypolou, místostarosty obce

a

2. Zhotovitel

SAFEA IVS, s.r.o.

vedená v obchodním rejstříku, vedeného KS v Brně

oddíl C, vložka 23027

Koliště 7

602 00 BRNO

tel./fax: 545 210 595

IČ: 64511260

zastoupená ředitelem Bc. Jaroslavem Urbánkem

středisko Praha

vedoucí střediska p. Zdeněk Barták

tel. 736 286 151

I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy o dílo je výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to ve fázi realizace stavby, prováděný podle zákona č. 309/2006 Sb. – část třetí a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů na stavbě RADONICE – dešťová kanalizace, úprava vstupů, vjezdů a místních komunikací.

1.2. Výkon funkce „koordinátora“ bude prováděn:

1x týdně při účasti na kontrolním dnu

1.3. Rozsah činnosti:

a) Zpracovat a předat zadavateli stavby:

- Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen Plán BOZP) a průběžně ho aktualizovat,
- Přehled právních předpisů týkající se BOZP na stavbě nutných pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí včetně podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci.

- b) Zabezpečit, aby Plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze, rozsahu stavby a místním provozním podmínkám stavby, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Sledovat, zda zhotovitelé dodržují Plán BOZP a projednávat s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků.
- c) Informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací.
- d) Upozorňovat zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření.
- e) Oznamovat zadavateli stavby případy podle bodu d), nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata opatření ke zjednání nápravy.
- f) Koordinovat spolupráci zhotovitelů a podzhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně, popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání.
- g) Dávat podněty a na vyžádání zhotovitele a podzhotovitele doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění BOZP pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat.
- h) Spolupracovat při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností.
- i) Sledovat provádění prací na staveništi (dvakrát za měsíc dle článku 2.1.1) se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat zjednání nápravy.
- j) Zúčastňovat se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl „koordinátor“ přizván stavebním úřadem podle stavebního zákona.
- k) Provádět zápisy do stavebního deníku o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele.

II. Lhůta plnění

2.1. Místem plnění je stavba – obec RADONICE.

2.2. Činnost uvedená v článku 1 bude poskytovatelem vykonávána v období od (zahájení stavby) 1. 9. 2011 do 31. 12. 2011, (termínu předpokládaného ukončení stavby).

2.2. Ke změně termínů plnění může dojít v případě prodloužení výstavby a takovéto prodloužení bude řešeno dodatkem ke smlouvě.

III. Cena prací

3.1. Cena prací se sjednává dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. ve znění dalších předpisů částkou:

- a) V případě odborných prací dle přílohy této smlouvy ve výši Kč 12 000,- měsíčně
K dohodnuté ceně se připočte DPH.
- b) Návštěvy na stavbě jsou uskutečňovány minimálně 1x týdně
- c) V případě požadavku na rozšíření předmětu plnění poskytovatele bude měsíční částka zvýšena v závislosti na objednatelům požadovaném rozsahu.

III. Fakturace

- 3.1. Zhotovitel bude pravidelně služby fakturovat 1x měsíčně, a to vždy k 15. dni prvního měsíce.
- 3.2. Lhůta splatnosti faktur se sjednává na 30 dnů počítaných ode dne doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení faktury se rozumí den, kdy bude fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- Pokud termín lhůty pro úhradu faktury připadne na den pracovního volna nebo klidu, je řádně a včas uhrazeno, pokud bude úhrada odepsána z účtu objednatele první pracovní den následující po dni pracovního volna nebo klidu.
- 3.3. V případě, že faktura nebude zaplacená ve lhůtě splatnosti, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

IV. Zrušení smlouvy

V případě, že smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, může být zrušena:

- a) dohodou se souhlasem obou smluvních stran,
- b) jednostrannou písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.


V. Ostatní ujednání

- 5.1.
- a) Zhotovitel je povinen konat práci zodpovědně, neodpovídá však za odstraňování zjištěných nedostatků a tudíž ani za případnou škodu, která z tohoto důvodu organizaci vznikne. Při porušení svých povinností odpovídá za škodu v rozsahu OZ.
 - b) Objednatel pro účel plnění této smlouvy umožní zhotoviteli vstup do všech svých provozních objektů a budov, poskytne úplné a pravdivé informace včetně stávající agendy, potřebné k řádnému výkonu sjednaných prací a pomoci. K řádnému výkonu funkce poskytne na dobu nezbytně nutnou přiměřený kancelářský prostor nutný k výkonu administrativních prací pro zhotovitele a zajistí uložení dokumentace BOZP a PO v uzamykatelné skříni této kanceláře.
 - c) Zhotovitel se zavazuje, že zachová mlčenlivost o údajích, které by mohly způsobit poškození, případně škodu v hospodářské činnosti objednatele, a to v souladu s platnými zákonnými ustanoveními a nese veškerou právní odpovědnost za činnost podle přílohy ke smlouvě „Činnost BOZP a PO“.
 - d) Oprávněným pracovníkem objednatele při spolupráci s pracovníkem zhotovitele k přebírání konečné práce je Ing. Chmel
(případná změna ze strany objednatele musí být písemně oznámena a stává se součástí, dodatkem této smlouvy).
 - e) Oprávněným pracovníkem zhotovitele je: Bc. Jaroslav Urbánek
(případná změna ze strany objednatele musí být písemně oznámena a stává se součástí, dodatkem této smlouvy).
- 5.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží po podpisu tři stejnopisy, zhotovitel jeden stejnopis.
- 5.3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné písemnosti, obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zápisy, protokoly, stavební deník, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná to bez zbytečného odkladu sdělit druhé straně.

- 5.4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou si vědomy toho, že jejich závazkový vztah zakládáný touto smlouvou se řídí obchodním zákoníkem. Dále strany sjednávají, že pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající (včetně práv a povinností stran) obchodním zákoníkem v platném znění.
- 5.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy a toto stvrzují podpisem oprávněných osob.
- 5.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu posledním z účastníků smlouvy.

V Praze dne 1. 9. 2011




za objednatele:

