



Čj.: 144845/2012/KUSK

CES: 3317/MJT/2012

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 50a a násl. obč. z.

Středočeský kraj

IČ 70891095

se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, Smíchov

zastoupený panem JUDr. Karlem Molnárem, radním pro oblast legislativy a majetku,
na základě pověření ze dne 11. 6. 2012

na straně jedné jako budoucí dárce

a

Obec Radonice

IČ 00240681

se sídlem Na Skále 185, 250 73 Radonice

zastoupená panem Ing. Stanislavem Němcem, starostou

na straně druhé jako budoucí obdarovaný

tuto

smlouvu o budoucí smlouvě darovací

I.

Konstatuje se, že budoucí dárce je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemku p.č. 268/1 o výměře 4731 m² - ostatní plocha, v obci Radonice a katastrálním území Radonice u Prahy, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ na LV 133 pro obec Radonice a katastrální území Radonice u Prahy (dále také jen „pozemek“).

Pozemek byl předán k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

II.

Konstatuje se, že na části pozemku o předpokládané výměře cca 198 m² má být realizována stavba „Manipulační plocha pro zázemí hřiště“ (dále také jen „stavba“).

III.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že do devadesáti dnů ode dne dokončení stavby, po jejím zaměření a zpracování příslušného geometrického plánu, kterým bude zaměřena a označena část pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy skutečně zastavěná touto stavbou, uzavřou darovací smlouvu dle ust. § 628 a násl. obč. z., jíž bude tato část pozemku bezúplatně převedena z vlastnictví budoucího dárce do vlastnictví budoucího obdarovaného.

IV.

Veškeré náklady spojené s bezúplatným převodem uvedeným v čl. III. této smlouvy včetně nákladů spojených s vypracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí budoucí obdarovaný.

V.

Budoucí dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránilo, a že na pozemku nevázne věcné břemeno ani zástavní právo. Budoucí obdarovaný prohlašuje, že je mu stav pozemku dobře znám.

VI.

Budoucí dárce prohlašuje, že záměr v budoucnu bezúplatně převést budoucímu obdarovanému část pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy byl v souladu s ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění, zveřejněn od 30. 5. 2012 do 19. 9. 2012, a její budoucí bezúplatný převod do vlastnictví budoucího obdarovaného byl dle ust. § 36 odst. 1 písm. a) cit. zákona schválen usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 32-24/2012/ZK ze dne 17. 9. 2012, čímž byly splněny podmínky stanovené v § 23 cit. zákona.

Budoucí obdarovaný prohlašuje, že budoucí bezúplatné nabytí části pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy bylo dle ust. § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schváleno Zastupitelstvem Obce Radonice usnesením č. 8/4 ze zasedání konaného dne 25. 10. 2011, čímž byly splněny podmínky stanovené v § 41 cit. zákona.

VII.

Tato smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, z nichž si každý její účastník ponechá pro svoji potřebu po třech.

VIII.

Účastníci této smlouvy prohlašují po jejím přečtení, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

V Praze dne 22 -10- 2012
Středočeský kraj

V Radonicích dne 5. 11. 2012
Obec Radonice

.....
JUDr. Karel Molnár
radní pro oblast legislativy a majetku



.....
Ing. Stanislav Němec
starosta

