



16164/S/2015-HMSO  
Č.j.: UZSVM/S/12207/2015-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
zastoupená RNDr. Miroslavem Šimonem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Střední Čechy, na základě pověření Příkazem č. 6/2014, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Obec Radonice**  
se sídlem p. Jenštejn, 250 73 Radonice  
zastoupená Ing. Stanislavem Němcem, MBA, starostou  
IČ: 00240681  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle § 22 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. UZSVM/S/12207/2015-HMSO**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem ideální 1/10 níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

**pozemková parcela číslo 311/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
hodnota v operativní evidenci 498,- Kč**

zapsané na listu vlastnictví č. 126, pro kat. území Radonice u Prahy, obec Radonice,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním  
pracovištěm Praha – východ (dále jen „nemovitá věc“).

2. Česká republika je vlastníkem a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší  
hospodařit s výše uvedeným majetkem na základě ohlášení změny práva k nemovitosti  
k zápisu do katastru nemovitostí č. j. UZSVM/S/23198/2013-HMSO ze dne 16. 09. 2013  
a ode dne 16. 09. 2013 nakládá s uvedeným majetkem v souladu § 11 zákona č. 219/2000  
Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci, uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „nemovitá věc“) se všemi právy a povinnostmi.
2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen zastupitelstvem obce Radonice usnesením číslo 26/5 ze dne 25. 09. 2014.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb. platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Daňovou a poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

- 8 -06- 2015

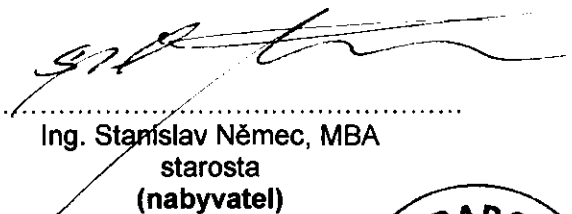
V Praze dne .....

V Radonicích dne ..... 2.6. 2015

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště Střední Čechy  
odbor Hospodaření s majetkem státu  
-1-



.....  
RNDr. Miroslav Šimon  
ředitel odboru Hospodaření majetkem státu  
Územního pracoviště Střední Čechy  
(převodce)



.....  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta  
(nabyvatel)

