



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

na výkon koordinátora bezpečnosti práce při provádění stavby

„ Základní škola Radonice – 1. etapa „

podle ustanovení § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

níže uvedené smluvní strany, t.j.

1) Příkazce: **Obec Radonice**

Zastoupená: Ing. Stanislav Němec, MBA – starosta obce

Se sídlem: Na Skále 185, 250 73 Radonice

IČ: 00240681

2) Příkazník: **Artumes s.r.o.**

Zastoupený: Bc. Radoslav Mruškovič

Se sídlem: K Zahrádkám 1897, 266 01 Beroun

IČ: 288 22 391

Bankovní spojení: Fio banka, a.s., Praha 1, č.ú. 2800165056/ 2010

uzavírají tuto příkazní smlouvu

I.

Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro příkazce (investora) zajistí výkon koordinátora bezpečnosti práce při provádění stavby (dle čl. II této smlouvy) při realizaci stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa“.
2. Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednaných činností zaplatí příkazníku úplatu ve výši ujednané v této smlouvě.

II.

Rozsah a obsah předmětu díla

1. Výkon koordinátora bezpečnosti práce při provádění stavby je vymezen prováděcí projektovou dokumentací stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa“. Jako součást výkonu koordinátora bezpečnosti práce při provádění stavby se dále vymezují následující úkony:
 - a) Koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále jen „koordinátor“) zajistí výkon koordinátora bezpečnosti práce dle příslušných ustanovení zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a splnění všech povinností s tím souvisejících (zejména dle § 18 tohoto zákona).

- b) Koordinátor vypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stavby (dále jen „plán“). Plán bude investorovi stavby předán v písemné a v elektronické podobě.
- c) Dále bude mandatář vykonávat zejména následující činnosti:
- předá podklady generálnímu dodavateli stavby (dále jen GDS), aby byl plán odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi, a dále aby nově příchozí zhotovitelé, popř. subdodavatelé, před vstupem na staveniště, plán odsouhlasili a podepsali nejdéle při nástupu,
 - bude spolupracovat při vypracování dokumentu „oznámení o zahájení prací“ pro příslušný oblastní inspektorát bezpečnosti práce,
 - GDS a investorovi stavby předá přehled právních předpisů vztahujících se k předmětné stavbě,
 - provede informování GDS a investora o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která jsou mu známa, nebo která vznikla na staveništi v průběhu postupu prací,
 - upozorňuje na bezpečnost a vyžaduje nápravu sledování provádění jednotlivých činností na staveništi se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňování na zjištěné nedostatky a požadování bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
 - informuje zadavatele v případě, že nebyla zhotovitelem přijata opatření v rámci BOZP,
 - dává podněty a na vyžádání GDS doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
 - spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
 - sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
 - kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
 - zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem, nebo ke které byl stavebním úřadem přizván mandant,
 - bude organizovat průběžné schůzky (kontrolní dny k dodržování plánu BOZP) se všemi dotčenými zhotoviteli stavby (s GDS a jeho subdodavateli) na nichž bude přítomné informovat o bezpečnostních rizicích, která vznikají na staveništi postupem stavebních prací,
 - navrhne termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti GDS a jeho subdodavatelů nebo osob jimi pověřených a organizuje jejich konání,
 - sleduje, zda GDS a jeho subdodavatelé dodržují plán BOZP a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
 - provádět zápisy do stavebního deníku o zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a dále vést deník koordinátora v el. podobě. O zjištěných nedostacích písemně informuje GDS a jeho subdodavatelé,
 - v rámci svých kompetencí spolupůsobí při vyšetřování pracovních úrazů na staveništi.
- d) Spolupráce na kompletaci dokumentace stavby k archivaci po jejím dokončení.
1. Případné změny v projektu stavby a zjištěné při realizaci stavby budou projednány za přítomnosti účastníků výstavby (zhotovitel stavby, projektant, investor a TDI, koordinátor bezpečnosti práce) na kontrolních dnech stavby.
 2. V případě potřeby předávání informací o stavbě pověřeným pracovníkům investora i mimo režim kontrolních dnů stavby.

III.

Způsob plnění předmětu smlouvy

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník bude řídit výchozími podklady příkazce, předanými mu ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, popř. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací. Základními podklady je prováděcí projektová dokumentace stavby.
2. Pokud v průběhu realizace stavby nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na plánovaný termín plnění, zavazuje se příkazce a příkazník řešit tyto skutečnosti dodatkem k této smlouvě.
3. Předmět plnění, ujednaný v této smlouvě, je splněný řádným vykonáním činností, ke kterým se příkazník zavázal v článku II. této smlouvy.

IV.

Čas plnění

1. Příkazník se zavazuje, že odborné činnosti podle této smlouvy pro příkazce vykoná v předpokládaných termínech stanovených mandantem:
 - předpokládané zahájení prací: 23.8.2017
 - předpokládané dokončení prací: 30.6.2018
2. Zajišťování výkonů příkazníka v časovém detailu se nepředepisuje, obě strany se však dohodly, že výkon koordinátora bezpečnosti práce při provádění stavby bude prováděn v návaznosti na charakter, potřeby a postup prací na stavbě. Termíny svolávání kontrolních dnů budou upřesněny účastníky výstavby.

V.

Spolupůsobení a podklady příkazce

1. Předmět plnění této smlouvy příkazník provede a splní dle podkladů a dispozic příkazce, které budou příkazníku příkazcem řádně protokolárně předány:
 - a) specifikace a rozsah prací dle smlouvy o dílo uzavřené mezi investorem a zhotovitelem stavby,
 - b) prováděcí projektová dokumentace stavby,
 - c) platné stavební povolení.

VI.

Cena předmětu plnění, platební podmínky

1. Cena za práce a činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran 2.000,- Kč,- Kč (slovy dvě tisíc korun českých) za provádění kontrolního dne. 1 KD nejméně za 14 dní.

Příkazník je plátcem DPH.

2. Dílčí splátky budou příkazníkem fakturovány měsíčně.
3. Splatnost faktur ve lhůtě 30 dnů.
4. Příkazník nepožaduje finanční zálohu.
5. Za podmínek uvedených v této smlouvě je cena předmětu plnění nepřekročitelná.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Výkon koordinátora bezpečnosti práce při provádění stavby zajišťovaný příkazníkem, který bude vykazovat nedostatky nebo bude prováděn v rozporu s touto smlouvou, je příkazník povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud příkazník ve lhůtě, dohodnuté s příkazcem, takto zjištěné nedostatky

neodstraní, může příkazce od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů příkazci škoda, je příkazník průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

2. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek příkazníka byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku příkazníka,
 - c) příkazník vstoupí do likvidace,
 - d) nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy. Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla.
3. Příkazce je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) příkazci se nepodaří zajistit finanční prostředky ve výši celkových nákladů na realizaci předmětné stavby.

V případě, že příkazce z výše uvedených důvodů písemně odstoupí od smlouvy, nemá příkazník nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů spojených s přípravou výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním předmětné stavby.
4. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2. a 3. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
5. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
6. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je příkazce oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby příkazníku.
8. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení nového občanského zákoníku.
9. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

VIII.

Ustanovení o doručování

1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se doručují na adresu příkazce nebo příkazníka uvedenou v této příkazní smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li příkazce nebo příkazník na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

IX.

Ujednání všeobecná

1. Výchozí podklady budou příkazníku zapůjčeny po dobu výstavby, dokumentace o průběhu výstavby bude ukládána u příkazníka a po ukončení stavby předána příkazci.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními nového Občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, ze kterých po jejím podepsání obdrží 1 vyhotovení příkazce a 1 vyhotovení příkazník.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

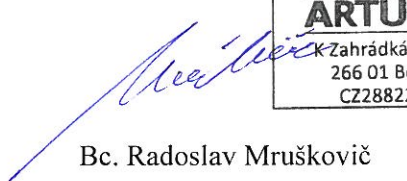
V Radonicích dne: 23.8.2017



Ing. Stanislav Němec, MBA
Starosta obce Radonice



V Berouně dne: 23.8.2017



Bc. Radoslav Mruškovič
jednatel spol. Artumes s.r.o.

