

Smlouva
o zajištění výkonu územně plánovací činnosti pro pořízení územního plánu pro území obce.

I. Smluvní strany.

Obec Radonice
se sídlem Na skále 185, 250 73 Radonice
zastoupená: starostou obce Ing. Stanislavem Němcem
IČ: 002400681

a

Ing. Jindřich Jukl
Mezilesí 600, 193 00 Praha 20
r.č. 571021/0176
(neplátce DPH)

II.

Obec Radonice (dále jen „obec“) usnesením zastupitelstva obce č. 9/9 ze dne 17.3.2016 rozhodla o pořízení změny územního plánu obce ve smyslu § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) s označením „Změna č.5 územního plánu obce Radonice“.

III.

Ing. Jindřich Jukl splňuje ve smyslu § 24 odst. 3 stavebního zákona kvalifikační předpoklady pro územně plánovací činnost na základě osvědčení o zvláštní odborné způsobilosti na úseku územního plánování vydané Ministerstvem vnitra ČR č. 611307222 dne 24. 9. 2002.

IV.

Předmětem této smlouvy je zajištění požadavků a činností pro výkon pořízení územního plánu pro území obce dle § 6 odst. 2 stavebního zákona.

V.

Ing. Jindřich Jukl (dále jen „výkonný pořizovatel“) se touto smlouvou zavazuje zajistit dle příslušných ustanovení stavebního zákona, vyhlášky č. 500/2006 Sb. a zákona č. 500/2004 Sb. pro Obecní úřad obce Radonice pořízení územního plánu pro území obce v rozsahu dle čl. II. této smlouvy jako „Změna č.5 územního plánu obce Radonice“. Tyto pořizovatelské činnosti bude vykonávat s náležitou odbornou péčí v souladu se zájmy obce Radonice v časovém režimu dle výše uvedených právních předpisů. Dodržení obsahu a rozsahu předmětu smlouvy je závislé na řádném a včasném spolupůsobení orgánů obce, které je ujednáno ve smlouvě.

Výkonný pořizovatel se zavazuje, že pořizovatelské činnosti zahájí do 7 dnů od podpisu této smlouvy nebo od předání podkladů zadavatelem Změny č.5 územního plánu obce Radonice. Předmět plnění ujednaný v této smlouvě je splněn řádným vykonáním činností, k níž se výkonný pořizovatel zavázal.

VI.

Obecní úřad předá výkonnému pořizovateli včas věci, doklady, podklady a informace, jež jsou nutné k zařizení záležitosti.

Obecní úřad zajistí zveřejňování souvisejících listin a dokumentů na úředních deskách obce, případně jiným v obci obvyklým způsobem, řádné rozesílání a příjem listin a dokumentů, vhodné termíny a prostory pro požadovaná jednání.

Obecní úřad zajistí výkonnému pořizovateli písemnou plnou moc, ve které stanoví rozsah zmocnění potřebný k plnění dle této smlouvy.

VII.

Obec se zavazuje zaplatit výkonnému pořizovateli úplatu za plnění dle této smlouvy. Úplata se smluvními stranami sjednává za jednotlivou etapu pořizování zvláště následovně:

- předání projednaného a upraveného návrhu zadání zastupitelstvu obce ke schválení podle § 47 stavebního zákona - částka 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých),
- vyhodnocení výsledků společného projednání a zajištění činností podle § 51 stavebního zákona - částka 9.000,- Kč (devět tisíc korun českých),
- vyhodnocení veřejného projednání a zajištění činností podle § 53 stavebního zákona - částka 9.000,- Kč (devět tisíc korun českých),
- vydání územního plánu, záznamy o účinnosti, návrh na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti - částka 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých).

VIII.

Výkonný pořizovatel je oprávněn zařizovat záležitosti podle této smlouvy prostřednictvím dalších osob a nese za jejich činnost odpovědnost.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích.

V Radonicích dne 6.6. 2016

Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta



Ing. Jindřich Jukl
výkonný pořizovatel