

**SMLOUVA O DÍLO**  
uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku

**číslo smlouvy objednatele:**

**číslo smlouvy dodavatele: 215031**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Objednatel: Obec Radonice**

Obecní úřad Radonice

Na Skále 185, 250 73 Radonice

IČ: 00240681

zastoupen: Ing. Stanislavem Němcem, MBA, starostou obce  
Janem Stypolou, místostarostou obce

**2. Dodavatel: INPROS PRAHA a.s.**

Ke Krči 735/28

147 00 Praha 4

Registrace: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 20074

Smluvní zástupce: Ing. Milan Fial, zmocněnec

Zástupce pověřený vedením stavby: Ing. Milan Fial, zmocněnec

IČ: 4711444

DIČ: CZ47114444

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 4  
č.ú. 1936316349/0800

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit.

**II.**  
**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla:

**„Manipulační plochy Nad Školou v Radonicích“**

2. Místo realizace díla: Radonice u Prahy.

3. Dodavatel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

### III. Doba plnění

Termín zahájení: do 10-ti dnů od předání staveniště – předpoklad 05/2015

Termín dokončení: do 14-ti kalendářních dní od zahájení prací

### IV. Cena díla

#### Celková cena:

Cena bez DPH (Kč)	157 888,00
DPH 20% (Kč)	33 156,48
Cena s DPH (Kč)	191 044,48

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena cenovou nabídkou podanou dne 7.4.2015 a je cenou konečnou, pevnou a nepřekročitelnou vč. DPH.
2. Cena se mění zejména
  - 2.1 Při změně předmětu plnění, dodacích a zadávacích podmínek.
  - 2.2 O dodatky a vícepráce požadované objednatelem na základě písemné objednávky se stanovením termínu plnění. Akceptace těchto požadavků dodavatelem je podmíněna dohodou stran o zvýšení ceny.

### V. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit dodavateli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. Právo fakturovat vznikne dodavateli po provedení prací a po předání a převzetí předmětu díla nebo jeho části.
2. V případě, že bude dodavatelem předložena dílčí faktura vystavená na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění a bude doplněna předávacím protokolem dílčího zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu. Na předávacím protokolu dílčího zdanitelného plnění musí být výslovně uveden den předání a převzetí dílčího zdanitelného plnění a podpisy předávajícího a přebírajícího.

Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
3. V průběhu prováděných prací budou dodavatelem vyhotovovány „Soupisy provedených prací“, které budou předloženy objednateli ke kontrole. Objednatel je potvrdí, resp. zamítne, nejpozději do 7 pracovních dnů po předložení.
4. Splatnost faktur je stanovena na 21 dní po převzetí faktury objednatelem.

## VI. Podmínky provedení díla

1. Objednatel odevzdá dodavateli bezplatně plochu staveniště.
2. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje v případě:
  - a) dojde-li během výstavby ke změně zásadního rozsahu a druhu prací
  - b) nebude-li moci dodavatel pokračovat plynule v pracích z důvodu na straně objednatele
  - c) při zastavení prací státními a kontrolními orgány nebo z důvodu vyšší moci, za předpokladu, že důvody zastavení prací nebudou na straně dodavatele.
  - d) nebude-li moci dodavatel pokračovat plynule v pracích z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

## VII. Přejímání díla

1. O přejímacím řízení se vyhotoví zápis, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Drobné vady a nedodělky, které nebrání užití díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí odmítnout.
2. V případě zjištění vad při přejímacím řízení, budou tyto sepsány v zápise o předání a převzetí a dohodnuta lhůta k jejich odstranění.

## VIII. Záruční doba

1. Záruční doba díla je dohodnuta na **60 měsíců**.  
Záruční doba počíná běžet dnem předáním a převzetím díla nebo jednotlivé části díla.
2. Záruční doba materiálů nebo výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti než dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti.

## IX. Smluvní pokuty

1. Obě strany se dohodly takto:
  - a) smluvní pokuta za prodlení sjednaného termínu řádného ukončení plnění veřejné zakázky (předání kompletně dokončeného díla), a to ve **výši 0,1%** z ceny díla za každý den prodlení,
  - b) smluvní pokuta za prodlení termínu pro odstranění vad z přejímacího řízení, a to ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění,
  - c) smluvní pokuta za prodlení termínu pro odstranění vad v záruční době, a to ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění,
  - d) smluvní pokuta za prodlení zadavatele s úhradou plateb podle platebních podmínek, a to ve **výši 0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení,
  - e) smluvní pokuta za případ porušení BOZP, a to ve výši **500,- Kč** / případ,
  - f) smluvní pokuta za případ nepořádku na staveništi a v okolí způsobené činností stavby, a to ve výši **500,- Kč** / případ,
  - g) smluvní pokuta za případ nedodržení technologické kázně, a to ve výši **500,- Kč** / případ.

Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezbavuje objednatele práva k uplatnění případné náhrady vzniklé škody, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává.

Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem vybranému dodavateli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce vybraného dodavatele vůči objednateli.

2. V případě zjištění vady vyzve objednavatel dodavatele k jednání o vadách. Zhotovitel je povinen se dostavit k jednání do 7 dnů ode dne obdržení výzvy a odstranit vadu ve lhůtě 14 dnů.

## **X.**

### **Ostatní ujednání**

1. Dodavatel odpovídá za to, že bude plnit veřejnou zakázku s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
  - a) porušení obecně závazných předpisů,
  - b) porušení smluvních podmínek,
  - c) porušení příkazů daných objednatelem,
  - d) zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.
  - e) porušení bezpečnosti práce, zejména vyhl. 324.

Za případné škody, které vzniknou v souvislosti s činností vybraného dodavatele, nese tento dodavatel plnou a nedělitelnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nepochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem objednatele a přitom dodavatel objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil.

2. Dodavatel prohlašuje, že zná podmínky a podklady zadání této veřejné zakázky, že je uznává za rozhodující pro smluvní poměr, že je seznámen s místními poměry stavby.
3. Dodavatel se zavazuje k provedení případných víceprací požadovaných objednatelem.
4. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé při provádění díla objednateli nebo třetím osobám v příčinné souvislosti s porušením povinností dodavatele vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů.

## **XI.**

### **Závěrečná ujednání**

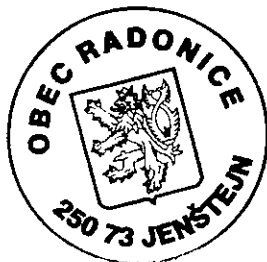
1. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
  - položkový rozpočet.

V Radonicích dne 27.4. 2015

V Praze dne 30.4. 2015

.....  
**Za objednatele**  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta obce



.....  
**Za dodavatele**  
Ing. Milan H  
zmocněnec

JNPROS, JNPROS PRAHA a.s.  
IČ: 47114444  
Ke Krči 735/28  
147 00 Praha 4  
-7-