

DODATEK č.1 KE

SMLOUVĚ O DÍLO

NA PROJEKTOVOU DOKUMENTACI A INŽENÝRSKOU ČINNOST

PRO STAVBU „ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE“

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Nový občanský zákoník, ve
znění

pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Objednatel :

Obec Radonice

IČ: 00240681

se sídlem: Na Skále 185, 250 73 Radonice

zastoupená starostou obce Ing. Stanislavem Němcem, MBA,

Bankovní spojení:

2. Zhotovitel :

atelier free 69 s.r.o.

IČ: 24309567

se sídlem: Palackého 138, 276 01 Mělník

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Martinem Spurným

Bankovní spojení: 252102644/0300

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a obstará v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá:

a) PROJEKTOVOU DOKUMENTACI PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, TAK ABY BYLA V SOULADU S „OBSAHOVOU ČÁSTÍ PD“ (příloha č.1 této smlouvy) V ROZSAHU PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ pro stavbu „Základní škola Radonice – ETAPA II.“

b) PROJEKTOVOU DOKUMENTACI PRO ZADÁNÍ STAVBY A VÝBĚR ZHOTOVITELE JAKO PODROBNOU JEDNOSTUPŇOVOU DOKUMENTACI pro stavbu „Základní škola Radonice – ETAPA II.“

c) ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ pro stavbu „Základní škola Radonice – ETAPA II.“

2. Objednatel se zavazuje, že dokončenou zakázku převezme a zaplatí zhotoviteli níže sjednanou smluvní cenu.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Zakázkou dle této smlouvy je projekt stavby v tomto rozsahu:

a) **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, TAK ABY BYLA VE SHODĚ S „OBSAHOVOU ČÁSTÍ PD“ (příloha č.1 této smlouvy) V ROZSAHU PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ pro stavbu „Základní škola Radonice – ETAPA II.“**

b) **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY A VÝBĚR ZHOTOVITELE JAKO PODROBNÁ JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE pro stavbu „Základní škola Radonice – ETAPA II.“**

c) **VYŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ pro stavbu: „Základní škola Radonice – ETAPA II.“**

V. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu dle bodu III. této smlouvy v těchto termínech:

a) **DISPOZIČNÍ A ARCHITEKTONICKOU STUDII VČETNĚ VIZUALIZACE pro stavbu „Základní škola Radonice – ETAPA II.“**
.....do 30 dnů od podpisu smlouvy

b) **PROJEKTOVOU DOKUMENTACI PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, TAK ABY BYLA VE SHODĚ S „OBSAHOVOU ČÁSTÍ PD“ (příloha č.1 této smlouvy) V ROZSAHU PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ pro stavbu „Základní škola Radonice – ETAPA II.“**
.....do 30 dnů od odsouhlasení studie

c) **PROJEKTOVOU DOKUMENTACI PRO ZADÁNÍ STAVBY A VÝBĚR ZHOTOVITELE JAKO PODROBNOU JEDNOSTUPŇOVOU DOKUMENTACI pro stavbu „Základní škola Radonice – ETAPA II.“**.....do 90 dnů od předání a odsouhlasení PD pro stavební povolení

d) **VYŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ pro stavbu „Základní škola Radonice – ETAPA II.“ do 90 dnů po dokončení PD pro SP (po konzultaci se stavebním úřadem bude upřesněno)**

VII.
Cena díla, platební podmínky

1. Cena díla je sjednána dohodou podle zák. č. 526/90 Sb., o cenách.

2. Smluvní cena díla pro II. ETAPU v rozsahu plnění dle čl.III činí **925.776,- + DPH.**

II.ETAPA

Celková cena včetně DPH činí 1.120.189,- Kč (viz příloha)

3. Ceny jsou maximální, pevné – neměnné. Ceny za vyřízení územního rozhodnutí a stavebního povolení nezahrnují správní poplatky.


4. V ceně dle bodu VII.2 je zahrnuto 6 originálních vyhotovení PD (3x pro úřady, 3x pro investora) a dále PD ve formátu DWG. Případné změny v projektu budou předány k odsouhlasení.
Případné další požadavky bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

5. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude faktura, vystavená zhotovitelem a to:

- **300.000,-Kč do 14 dní po předání odsouhlasené studie a vizualizace a oproti předané faktuře**

- **ostatní části díla - označené čísla kapitol v Obsahové části PD (viz příloha č.1) budou zaplacený vždy do 14 dní po jejich předání a oproti předané faktuře.**

V Radonicích dne 3.5.2019


.....
ZHOTOVITEL


.....
OBJEDNATEL

Přílohy:

1. Obsahová část PD



Obsahové časti PD - Projekt ZŠ Radonice - PRÍLOHA č.1 - II. ETAPA

Číslo	Popis	MJ	Počet MJ	Cena MJ	CELKEM die smotovy	LETAPA %	CELKEM die smotovy	LETAPA Cena Kč	LETAPA NAVÝŠENÍ
1	IG prírodný (v podlaží navádzky), radonový prírodný, hydrogeologický prírodný - výpočet vsakování	kpl	1	25 200	25 200	100	25 200	0,00 Kč	25 000,00 Kč
2	Geodetické zamčrení	kpl	1	16 800	16 800	100	16 800	0,00 Kč	9 000,00 Kč
3	Hlohové, započítano (navrhujeme provede geodetické zamčrení na časti pozemku, kde sa zjednáva stavba pozemku. Nepochybne napočítali firmou, ktorá zjednáva prírodný prírodný - p. Srovná.	kpl	1	21 840	21 840	100	21 840	0,00 Kč	0,00 Kč
4	Prípojky - kanalizácie - voda, plyn - elektro - optika (firma - Atale)	kpl	1	571 040	571 040	45	257 040	314 000,00 Kč	0,00 Kč
5	Hlohové, započítano	kpl	1	23 520	23 520	57	13 500	10 020,00 Kč	0,00 Kč
6	Statický výpočet	kpl	1	105 840	105 840	45	47 628	58 212,00 Kč	0,00 Kč
7	Výpočet denného osvetlenia, výpočet umelého osvetlenia	kpl	1	14 280	14 280	35	4 938	9 342,00 Kč	0,00 Kč
8	Výpočet akustického útlumu v učebniach	kpl	1	19 320	19 320	45	8 694	10 626,00 Kč	0,00 Kč
9	Vodovod, kanalizácie vč. ležateho svodu, lepotú	kpl	1	65 520	65 520	45	29 484	36 036,00 Kč	0,00 Kč
10	Defekčná kanalizácie vč. vsakování	kpl	1	40 320	40 320	45	18 144	22 176,00 Kč	0,00 Kč
11	Plyn vč. izometrie	kpl	1	30 240	30 240	0	0	15 000,00 Kč	0,00 Kč
12	Výpočet tepelných ztrát	kpl	1	17 840	17 840	45	7 938	9 702,00 Kč	0,00 Kč
13	Výrápni vč. kotlony, odkoupení, vč. typu a nastavení otopných telies, vč. MaR	kpl	1	95 760	95 760	45	43 092	52 668,00 Kč	0,00 Kč
14	PENB	kpl	1	15 120	15 120	45	6 804	8 316,00 Kč	0,00 Kč
15	Vzduchotechnika a ovetľování	kpl	1	74 760	74 760	45	33 642	41 116,00 Kč	0,00 Kč
16	Elektro - silnoproud vč. rozvádčů, venkovního osvetlení, nouzového osvetlení, hromosvod	kpl	1	61 320	61 320	45	27 594	33 726,00 Kč	0,00 Kč
17	Elektro - slaboproud vč. datových rozvodů, EZS, interakt. tabuli do každé třídy, zvonění, přístř. systém (kartyčiply), venkovní kamerový systém	kpl	1	57 120	57 120	45	25 704	31 416,00 Kč	0,00 Kč
18	Gasitve-zafčení - příprava - veškeré - výčíta, oblož, myš, atd.	kpl	1	63 840	63 840	100	63 840	0,00 Kč	0,00 Kč
19	Požárné - bezpečnostní řešení	kpl	1	20 160	20 160	45	9 072	11 088,00 Kč	0,00 Kč
20	Dopravní řešení (komunikace, parkoviště, dopravní značení)	kpl	1	26 040	26 040	45	11 718	14 322,00 Kč	0,00 Kč
21	Návrh zelené a venkovní inženýr	kpl	1	19 320	19 320	45	8 694	10 626,00 Kč	0,00 Kč
22	Návrh vnitřního vybavení (Ndr), kabiny, jídelna, lékovárna, šatny	kpl	1	40 320	40 320	45	18 144	22 176,00 Kč	0,00 Kč
23	Výkaz výměr, kontrolní rozpočet ve standardu pro dotace, URS	kpl	1	61 320	61 320	45	27 594	33 726,00 Kč	0,00 Kč
24	Koordinace stavební správy stří a dotčených orgánů st. správy	kpl	1	33 600	33 600	100	33 600	0,00 Kč	33 600,00 Kč
25	Zajištění územního rozhodnutí / stavebního povolení vč. nabytí právní moci	kpl	1	42 000	42 000	100	42 000	0,00 Kč	42 000,00 Kč
26	Autorský dozor	kpl	1	42 000	42 000	45	18 900	23 100,00 Kč	0,00 Kč
27	Vydání 6 paré kompl. dokumentace	kpl	1	30 240	30 240	80	24 192	6 048,00 Kč	24 192,00 Kč
28	Vypálení DVD s dokumentací v otevřených formátech (doc,xls,dwg,drf) a také komplet ve formátu pdf	kpl	1	4 200	4 200	45	1 890	2 310,00 Kč	1 890,00 Kč
29	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
30	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
31	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
32	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
33	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
34	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
35	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
36	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
37	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
38	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
39	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
40	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
41	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
42	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
43	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
44	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
45	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
46	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
47	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
48	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
49	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
50	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
51	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
52	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
53	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
54	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
55	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
56	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
57	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
58	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
59	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
60	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
61	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
62	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
63	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
64	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
65	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
66	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
67	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
68	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
69	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
70	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
71	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
72	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
73	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
74	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
75	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
76	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
77	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
78	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
79	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
80	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
81	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
82	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
83	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
84	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
85	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
86	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
87	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
88	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
89	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
90	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
91	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
92	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
93	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
94	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
95	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
96	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
97	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
98	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
99	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč
100	..	kpl	1	0	0	0	0	0,00 Kč	0,00 Kč

.. K5 - označenie technických zápis, tabuliek, uskutočnenie zverejnených kresieb (súprava)
 .. Navýšený časťtek sa odvíja od složitosti inžinierskeho úlohu a s tým spojené ďalšie náklady
 * II. Etapa navýšenie práce budú provedené, die nabýdly

Celková cena bez DPH	1 638 840	847 746	791 094	925 776,00 Kč
DPH 21%	344 156	178 027	166 130	194 412,96 Kč
Celková cena a daní	1 982 996	1 025 773	957 224	1 120 188,96 Kč