

Plánovací smlouva

**na prodloužení gravitačního kanalizačního řadu a vodovodu
pro novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 205/114 v k.ú.
Radonice u Prahy**

1. Ing. Stanislav Němec

bytem Růžičkova 76, 250 73 Radonice

Ing. Hana Němcová

bytem Růžičkova 76, 250 73 Radonice

(dále jen „stavebník“)

a

2. OBEC RADONICE

IČ: 00240681

se sídlem : Na Skále 185, 250 73 Radonice

zastoupená místostarostou obce Janem Stypolou

(dále jen „správce“)

I. Rozsah smlouvy, doba plnění.

Tato smlouva se týká prodloužení gravitačního kanalizačního řadu a vodovodu. Jedná se o investice vybudované stavebníkem v rámci výstavby novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 205/114 v k.ú. Radonice u Prahy, v ulici Na Skále.

Předmětem této smlouvy je spolupráce v průběhu přípravy a realizace výstavby těchto objektů a po dokončení možné předání provedených objektů do majetku obce. Spolupráce byla zahájena již v době zpracování DÚR, bude pokračovat na dalších stupních PD a v době realizace.

Předpokládaný termín realizace stavby je rok 2015.

II. Předmět smlouvy

Stavebník na své náklady zajišťuje realizaci stavební akce: prodloužení gravitačního kanalizačního řadu a vodovodu v rámci akce výstavby novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 205/114 v k.ú. Radonice u Prahy, v ulici Na Skále.

1. Vodovod: Novostavba RD na pozemku parc.č. 205/114 v k.ú. Radonice u Prahy bude zásobována vodou ze stávajícího řadu v ulici Na Skále.

Přesná trasa vedení vodovodního řadu viz v příloze této smlouvy.

Při návrhu i výstavbě budou dodrženy všechny zákony, vyhlášky, ČSN a Městské standardy vodárenských zařízení hl. m. Prahy. Na dotčených pozemcích budou zřízena příslušná věcná břemena.

2. Splašková Kanalizace: Novostavba RD na pozemku parc.č. 205/114 v k.ú. Radonice u Prahy bude odkanalizována prodloužením gravitačního kanalizačního řadu z ulice Vobůrecká.

Přesná trasa vedení prodloužení gravitačního kanalizačního řadu viz v příloze této smlouvy.

Při návrhu a výstavbě budou dodrženy všechny zákony, vyhlášky, ČSN a Městské standardy vodárenských zařízení hl. m. Prahy. Na dotčených pozemcích budou zřízena příslušná věcná břemena.

III. Financování

Objekty uvedené v této smlouvě budou investičně zajištěny plně z prostředků stavebníka a mohou být po zkolaudování a prosté jakýchkoliv vad a nedodělků předány bezúplatně do majetku správce.

IV. Termín plnění

Stavebník předpokládá dokončení stavby a předání do majetku obce v 10/2015, doba plnění bude v průběhu práce upřesněna.

V. Záruky

Dílo může být převzato do majetku obce až po odstranění všech vad a nedodělků. Součástí předávaného díla jsou dále věcná břemena pro vedení inženýrských sítí. Záruky na dílo se stanoví minimálně 60 měsíců.

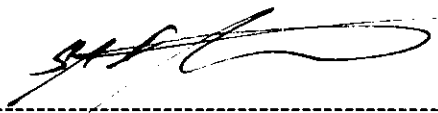
Zástupce obce bude mít v průběhu stavby kdykoli právo kontroly a uplatnění připomínek.

VI. Závěr

Stavebník se touto smlouvou zavazuje po celou dobu přípravy práce s odpovědnými zástupci obce konzultovat a projednávat. Obec se zavazuje tyto konzultace provádět.

Po celou dobu výstavby bude zástupcům obce umožněn neomezený přístup na stavbu, aby mohli provádět kontrolu prováděných prací.

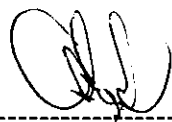
V Radonicích dne 13. 4. 2015



Ing. Stanislav Němec



Ing. Hana Němcová



Jan Stypola - místostarosta obce Radonice

