

## SMLOUVA O DODÁVCE VODY Č. 34016589

(dále jen "Smlouva") uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích") mezi následujícími smluvními stranami:

Hlavní město Praha (VLASTNÍK vodovodu)

PROVOZOVATEL:	ODBĚRATEL:
<b>Pražské vodovody a kanalizace, a.s.</b>	<b>OBEC RADONICE</b>
se sídlem: Ulice: <b>Pařížská</b> Č.p. <b>67</b>	se sídlem: Ulice: <b>Na Skále</b> Č.p. <b>185</b>
Část obce: <b>Praha 1 - Josefov</b> Č.o.: <b>11</b>	Část obce: <b>Radonice</b> Č.o.: <b>25073</b>
Obec: <b>Praha</b> PSČ: <b>11000</b>	Obec: <b>Radonice</b> PSČ: <b>25073</b>
Stát: <b>Česká republika</b>	Stát: <b>Česká republika</b>
IČ: <b>25656635</b> Plátce DPH - DIČ: <b>CZ25656635</b>	IČ: <b>00240681</b> Plátce DPH - DIČ: <b>CZ00240681</b>
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném: <b>Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 5297</b>	zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:
zastoupený (jméno): <b>Věra Šabková</b> funkce: <b>referent ZC</b>	zastoupený (jméno): (funkce): zastoupený právnickou osobou: Název:
Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy: Tel: <b>840 111 112</b> Fax: <b>272 172 390</b> E-mail: <b>info@pvk.cz</b> Web: <b>www.pvk.cz</b> Číslo účtu Provozovatele: <b>182-4000505031/0100</b> (dále jen "Provozovatel")	sídlo: IČ:  (dále jen "Odběratel")

Adresa pro doručování:

**OBEC RADONICE**

Ulice: **Na Skále**

Č.p.: **185**

Č.o.:

Část obce: **Radonice**

Obec: **Radonice**

Stát: **Česká republika**

Dodací pošta **25073 Jenštejn**

Tel:

Mobil: **724 519 629 (Jan Stypola)**

E-Mail:

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jen jako „Smluvní strana“

Pro účely fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti této Smlouvy Smluvní strany čini nesporným, že předmět této Smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy a to s následujícími údaji:

Plnění poskytnuto ode dne: **25.03.2010**

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a považují je za plnění podle této Smlouvy.

### I. Předmět smlouvy, odběrné místo, dodávka vody a odvádění odpadních vod

(1) Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smluvních stran při:

Dodávce vody z vodovodu

Odvádění odpadních vod

Účel dodávky vody a odvádění odpadních vod: **Stavby,demolice - Stavba menšího rozsahu (do 200 m2)**

(2) Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod a kanalizaci (dále jen "Odběrné místo") je:

Adresa Odběrného místa: Evidenční číslo OM: **300255665**

Ulice: **Jasanová**

Č.p.:

Č.o.:

Část obce: **Radonice**

Obec: **Radonice**

(3) Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody bude zjišťováno:

**měřidlem**

Umístění měřidla : **šachta**

(4) Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude stanoveno:

**není předmětem této smlouvy**

### Způsob likvidace srážkových vod :

Druh plochy:		Plocha (m <sup>2</sup> )	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (m <sup>2</sup> ) (plocha krát odtokový součinitel)
A	zastavěné plochy	0	0,90	0
	těžce propustné zpevněné plochy	0	0,90	0
B	lehce propustné zpevněné plochy	0	0,40	0
C	plochy kryté vegetací	0	0,05	0
Součet redukovaných ploch				0
Dlouhodobý srážkový úhrn (v m/rok)				0
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m <sup>3</sup> = součet redukovaných ploch v m <sup>2</sup> krát dlouhodobý srážkový úhrn v m/rok.				0

z toho:

Podíl vypočteného množství, který nabývá účinnosti podpisem této smlouvy:	0
Podíl vypočteného množství, který nabude účinnosti dnem, kdy odběratelí bude zákonem stanovena povinnost platit za odvádění všech srážkových vod	0

Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového úhrnu použít pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace pravidelně aktualizovat na základě statistických údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizací jej nahrazující tak, aby údaje obsažené v této tabulce nebyly starší než 10 let. Změna údaje o hodnotě dlouhodobého srážkového úhrnu obsaženého v této tabulce není považována za změnu této Smlouvy. Platné hodnoty dlouhodobých srážkových úhrnů budou uveřejněny prostřednictvím vlastních internetových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem a budou k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická a provozní střediska).

(5) Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a přípustné míry znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru

Profil přípojky:

Míra množství vypouštěné odpadní vody je dána profilem přípojky

Přípustné míry množství a znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny v souladu s Kanalizačním řádem, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součinem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění.

### II. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí Odběratel Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb a konečného vyúčtování vodného a stočného podle skutečné spotřeby nebo formou pravidelných plateb, není-li množství dodávané vody a/nebo odváděných odpadních vod měřeno, následovně:

Sjednaná výše zálohové platby:

Četnost zálohových plateb:

Četnost odečtů a konečného vyúčtování: rok

Datum splatnosti záloh je dáno předpisem. Datum splatnosti faktur konečného vyúčtování je do 14 dnů od data odeslání daňového dokladu.

Způsob úhrady zálohových plateb:

Na základě vystaveného daňového dokladu nebo plánu záloh

Faktura (daňový doklad), úhrada nedoplatku po zúčtování záloh bude prováděna:

Na základě vystaveného daňového dokladu

Elektronický přenos účetních dokladů: nesjednan

Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, bude přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací období vypořádán na základě dohody Smluvních stran, jinak použit na úhradu vodného a stočného v dalším zúčtovacím období.

Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací období vrátí provozovatel odběrateli.

Způsob vrácení přeplatků z faktur: **Převodní příkaz** na č. účtu 6421201/0100

### III. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací

- Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadní vody získané z jiných zdrojů.
- Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
- Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.

### IV. Prohlášení smluvních stran

- Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že byl k uzavření této Smlouvy zmocněn vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Další informace o vlastníkovi vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, termínech pravidelných odečtů měřidel a jakosti pitné vody jsou uvedeny na webových stránkách Provozovatele.
- Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci.

#### V. Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních vod

(1) Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody, množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno Provozovatelem způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy. Množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci vodného a stočného).

(2) Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral, s připočtením množství odvedených srážkových vod (množství odváděných srážkových vod bude stanoveno způsobem uvedeným v článku I. této Smlouvy), není-li Odběratel osvojen od povinnosti platit za odvádění srážkových vod a množství odvedené vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturaci stočného).

(3) Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m<sup>3</sup> za rok, zjistí se množství odpadních a srážkových vod odváděných do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických údajů předložených Odběratelem a ověřených Provozovatelem, pokud se předem Provozovatel s Odběratelem nedohodli jinak. Nebyde-li množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace měřeno vodoměrem Odběratele umístěným na samostatné odbočce, je Odběratel povinen prokázat Provozovateli množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést odborný výpočet.

(4) Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, včetně zařízení pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů, a bez zbytečného odkladu oznámit Provozovateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru je nepřipustný a Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru proti neoprávněné manipulaci. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.

(5) Provozovatel je oprávněn provádět odečet z vodoměru dálkovým přístupem nebo prostřednictvím pověřené osoby. Provozovatel je oprávněn stanovit termín jeho odečtu pověřenou osobou. Pokud nejsou Odběrné místo nebo vodoměr v době odečtu přístupné, je Provozovatel oprávněn stanovit termín náhradního odečtu z vodoměru nebo zanechat na Odběrném místě zvláštní tiskopis. V tomto případě je Odběratel povinen oznámit Provozovateli na takovém zvláštním tiskopise přesný stav vodoměru do 3 dnů ode dne zanechání takového tiskopisu na Odběrném místě.

(6) Neumožní-li Odběratel Provozovateli přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele za podmínek stanovených v této části smlouvy ani po písemné výzvě doručené nebo jiným, v místě obvyklým způsobem, oznámené Odběrateli, je Provozovatel oprávněn v souladu s obecně závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod.

(7) Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu, s výjimkou případů, kdy přede dnem nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích se prokazatelně stal vlastníkem vodoměru Provozovatel. Další podmínky měření a způsobu zjišťování dodávané vody a odváděných odpadních vod jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

#### VI. Způsob stanovení vodného a stočného, fakturace

(1) Cena a forma vodného a stočného bude stanovena podle cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka vodovodu a kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma vodného a stočného budou uveřejněny prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních médií, pracovišť (zákaznická a provozní střediska), vlastních internetových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem.

(2) Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu účtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.

(3) Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma vodného a stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod, a pevnou složku stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Stanoví-li tak platné právní předpisy, je Provozovatel v případě dvousložkové formy vodného a stočného povinen poskytnout na základě žádosti Odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní nebo kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin. Je-li stanovena dvouslož-

ková forma vodného a stočného a Odběratel neodebere v příslušném účtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku vodného a stočného.

(4) Provozovatel je oprávněn platby za dodávku vody a odvádění odpadních vod zučtovat proti pohledávkám vyplývajícím z této Smlouvy v pořadí podle dne jejich splatnosti. Po úhradě všech pohledávek jsou platby zučtovány na příslušenství.

(5) Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.

(6) Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžitě plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na příslušné poštovní poukázce, faktuře nebo zálohové faktuře označené správným variabilním symbolem (číslem zákaznického účtu) nebo zaplacením takového plnění v hotovosti v místě k tomu určeném Provozovatelem.

(7) Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb a četnost konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím účtovacím období. Předpokládanou výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím účtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím účtovacím období a na základě platné ceny a formy vodného a stočného. Smluvní strany se mohou dohodnout na snížení výše a četnosti zálohových nebo pravidelných plateb a četnosti konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy, prokáže-li Odběratel Provozovateli, že v následujícím účtovacím období dojde k podstatnému snížení předpokládané výše vodného a stočného placeného Odběratelem. V takových případech je Provozovatel oprávněn provést kontrolní odečet vodoměru a měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno.

#### VII. Odpovědnost za vady, reklamace

(1) Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Provozovatele seznámen.

(2) Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.

(3) Organ ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody, která nespĺňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchýlné provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení a to na časově vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele kvality vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.

(4) Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém středisku Provozovatele. Neuplatní-li však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.

(5) Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za informaci o výsledku reklamace.

#### VIII. Další práva a povinnosti Smluvních stran

(1) Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy.

(2) Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu míry znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů míry znečištění odpadní vody.

(3) S údaji poskytnutými Odběratelem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel tímto dává souhlas s využitím podrobností elektronického kontaktu poskytnutého Provozovateli za účelem šíření obchodních sdělení elektronickými prostředky.

(4) Byl-li Smluvními stranami dohodnut elektronický přenos účetních dokladů, budou tyto doklady doručovány Odběrateli na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na jakoukoliv jinou adresu, kterou Provozovateli oznámí podle odst. 1 výše.

(5) Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanalizační přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace, zejména za účelem zjišťování neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod,

