



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 22/2019 ze schůze Rady obce
konané dne 9. 7. 2019 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

- 22/1 Faktury
- 22/2 Územní plán obce Radonice – Ing. Honců
- 22/3 Darovací smlouva
- 22/4 Smlouva o zřízení věcného břemene
- 22/5 Smlouva o poskytování právních služeb
- 22/6 Zpráva o činnosti Obecní policie

22/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- a) faktury Jakubu Bártovi, Spálené Poříčí za práce na novém webu obce Radonice ve výši 30.960,- Kč,
- b) faktury Ing. Petru Hlavičkovi, Praha za práce na nových webových stránkách obce Radonice ve výši 60.561,- Kč včetně DPH,
- c) faktury č. 20066 za zpracování účetní agendy za květen 2019 společnosti Pagina Consult spol. s r.o. Praha ve výši 20.570,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

22/2 Územní plán obce Radonice – Ing. Honců

Rada obce bere na vědomí dopis Ing. Milana Honců ve věci digitalizace územního plánu a postupuje ho pořizovateli ÚP k vyřízení.

22/3 Darovací smlouva

Rada obce schvaluje uzavření darovací smlouvy na částku 10.000,- Kč pro Platformu za kvalitní dopravní infrastrukturu, z.s., Praha 1.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

22/4 Smlouva o zřízení věcného břemene

Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6021455/VB2 Radonice-kNN č.k. 245/24-29, Toušková se společností ČEZ Distribuce, a.s. (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

22/5 Smlouva o poskytování právních služeb

Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování právních služeb se společností Frank Bold advokáti, s.r.o., Brno na poskytování právních služeb ve věci 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (příloha č. 2).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

22/6 Zpráva o činnosti Obecní policie

Rada obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc červen 2019 (příloha č. 3).

USNESENÍ č. 22/2019
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 9. 7. 2019

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 22/2

- dopis Ing. Milana Honců ve věci digitalizace územního plánu a postupuje ho pořizovateli ÚP k vyřízení.

Bod 22/6

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc červen 2019.

B. Schvaluje:

Bod 22/1 a)

- proplacení faktury Jakubu Bártovi, Spálené Poříčí za práce na novém webu obce Radonice ve výši 30.960,- Kč.

Bod 22/1 b)

- proplacení faktury Ing. Petru Hlavičkovi, Praha za práce na nových webových stránkách obce Radonice ve výši 60.561,- Kč včetně DPH.

Bod 22/1 c)

- proplacení faktury č. 20066 za zpracování účetní agendy za květen 2019 společnosti Pagina Consult spol. s r.o. Praha ve výši 20.570,- Kč včetně DPH.

Bod 22/3

- uzavření darovací smlouvy na částku 10.000,- Kč pro Platformu za kvalitní dopravní infrastrukturu, z.s., Praha 1.

Bod 22/4

- schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6021455/VB2 Radonice-kNN č.k. 245/24-29, Toušková se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Bod 22/5

- uzavření Smlouvy o poskytování právních služeb se společností Frank Bold advokáti, s.r.o., Brno na poskytování právních služeb ve věci 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

Obec Radonice

IČO: 00240681,

DIČ: CZ00240681

se sídlem úřadu Na Skále 185, 250 73 Radonice

zastoupená starostou obce Ing. Stanislavem Němcem, MBA

číslo účtu: 6421201/0100

dat. schránka: 8jhbms5

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená společností EJK s.r.o., se sídlem Dražice nad Jizerou, 294 71 Benátky nad Jizerou, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 373, IČ 00663115,

DIČ CZ00663115. A to na základě Plné moci č.:PM/II-004/2019 ze dne 28.01.2019.

Za společnost EJK s.r.o. jedná na základě Plné moci ze dne 23.11. 2018 Zdeněk Podráský, narozen 20. 09. 1945,

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. IV-12-6021455/VB2

Radonice-kNN č. k. 245/24-29, Toušková

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku **parc.č. 245/16**, v k.ú. Radonice, obec Radonice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ (dále jen „**Dotčená nemovitost**“)

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – *zemní kabelové vedení NN 1 kV*, (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 823-079/2019 potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ, dne 10.06.2019, pod č. PGP-1891/2019-209. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **2.200,- Kč** (slovy: **dvatisícedvěstěkorunčeských**) *k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.*
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **po obdržení objednávky vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považován den právních účinků vkladu, tj. datum podání návrhu na vklad do KN. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** IV-12-6021455/VB2 a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. ČEZ Distribuce, a. s. má za to, že její přítomnost jako smluvní strany sama o sobě nezakládá povinnost tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se zavazují, že pokud by i přesto k uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv mělo dojít, poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením Rady obce Radonice, č.j. 22/4, ze dne 9. 7. 2019.
6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*
Příloha - *Plné moci strany oprávněné*

Dne 2019

Povinná

Dne 2019

Oprávněná

Obec Radonice
Ing. Stanislav Němec, MBA
starostka

ČEZ Distribuce, a.s.
EJK s.r.o. Dražice nad Jizerou
Zděnek Podráský - zmocněnec

Smlouva o poskytování právních služeb

kteřou dále uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřeli:

Frank Bold advokáti, s. r. o.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 63531, se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno, IČO: 283 59 640, DIČ: CZ28359640,

zastoupena Mgr. Pavlem Černým, advokátem a jednatelem

(na straně jedné jako „advokátní kancelář“)

a

- 1) **Obec Jenštejn**, se sídlem 9. května 60, 250 73 Jenštejn, IČO: 00 240 249, zastoupena Norbertem Hlaváčkem, starostou, norbert.hlavacek@jenstejn.cz
- 2) **Obec Radonice**, se sídlem Na Skále 185, 250 73 Radonice, IČO: 00 240 681, zastoupena Ing. Stanislavem Němcem, MBA, starostou, s.nemec@farmes.cz
- 3) **Obec Veleň**, se sídlem Hlavní č. p. 7, 250 63 Veleň, IČO: 00 240 940, zastoupena Ing. Jiřím Kazdou, starostou, starosta@velen.cz
- 4) **Obec Přezletice**, se sídlem Veleňská 48, Přezletice 250 73, IČO: 00 240 656, zastoupena Tomášem Řihou, starostou, starosta@prezletice.cz
- 5) **Obec Podolanka**, se sídlem Hlavní 15, 250 73 Podolanka, IČO: 00 240 605, zastoupena Mgr. Monikou Dragounovou, starostkou, starosta@podolanka.cz

(na straně druhé jako „klienti“)

(dále všichni též jako „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy

- I.1. Klienti touto smlouvou objednávají a advokátní kancelář se zavazuje poskytovat klientům právní služby ve věci **2. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje** v rozsahu, který bude specifikován pokyny klientů.
- I.2. Právní služby poskytuje advokátní kancelář klientům prostřednictvím svých advokátů, advokátních koncipientů a dalších zaměstnanců. Je však oprávněna poskytovat právní služby klientům i prostřednictvím jiného advokáta. Přitom však advokátní kancelář dbá na to, aby nedošlo k poškození zájmů klientů.
- I.3. Advokátní kancelář začne poskytovat právní služby v uvedené věci ode dne podpisu této smlouvy. Provede-li advokátní kancelář po dohodě s klienty jakékoli neodkladné úkony před tímto datem, řídí se jejich poskytování rovněž touto smlouvou.

- I.4. Smluvní strany souhlasí, že **právními službami** se rozumí zejména zastupování klientů před soudy a správními orgány, sepsávání smluv a podání, jednání s klientem, protistranou, jinými dotčenými osobami nebo sdělovacími médii, jakož i úvodní právní analýza případu, se kterým se klienti na advokátní kancelář obrátili. Jednáním se rozumí jak osobní kontakt, tak komunikace za použití telefonu, emailu, faxu nebo jiných prostředků komunikace na dálku.

II. Místo plnění

- II.1. Právní služby poskytuje advokátní kancelář klientům na místě s klienty dohodnutém, zpravidla ve svém sídle na adrese Údolní 33, Brno 602 00.

III. Odměna advokáta a hotové výdaje advokáta

- III.1. Smluvní strany se dohodly, že **smluvní odměna** advokátní kanceláře **za právní služby** specifikované v článku I.1 této smlouvy se sjednává ve výši **1.850 Kč (slovy: jeden tisíc osm set padesát korun českých)** za hodinu právních služeb. U jednotlivého úkonu právní služby je účtováno každých započatých deset minut.
- III.2. Smluvní strany se dohodly, že **náhrada hotových výdajů** advokátní kanceláře (hovorné, poštovní, cestovné apod.) včetně soudních a správních poplatků bude klientům účtována v souladu s platným advokátním tarifem (vyhláška č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb). Advokátní kancelář je oprávněna využívat automobilu za účelem obstarání právních záležitostí klientů, pokud se právní služba neposkytuje v sídle advokátní kanceláře ve smyslu článku II.1 této smlouvy. Tyto cestovní výdaje pak budou účtovány ve výši 8 Kč za 1 kilometr.
- III.3. Smluvní strany se dále dohodly, že advokátní kancelář bude klientům účtovat **náhradu za promeškaný čas** ve výši jedné třetiny smluvní odměny za právní služby sjednané podle článku III.1. Promeškaným časem se rozumí čas strávený cestou do místa poskytování právní služby a zpět, pokud se právní služba neposkytuje v sídle advokátní kanceláře ve smyslu článku II.1 této smlouvy, a dále čas promeškaný v důsledku zpoždění zahájení jednání s klienty, protistranou, či jinou osobou anebo jednání před soudem, či správním orgánem, pokud ke zpoždění nedošlo vinou advokátní kanceláře.
- III.4. Smluvní strany souhlasí, že advokátní kancelář je oprávněna klientům vyúčtovat dle výše uvedených pravidel rovněž **náklady spojené s ukončením poskytování právních služeb**. Tím se rozumí náhrada hotových výdajů spojených s pořizováním kopií písemných, obrazových a zvukových materiálů vzniklých v souvislosti s poskytováním právních služeb, a to za účelem archivace v souladu s advokátními předpisy, a dále náhrada promeškaného času, ve výši smluvní odměny za právní služby sjednané podle článku III.1, stráveného při pořizování těchto kopií, jakož i třídění a předávání originálních materiálů klientům.
- III.5. Smluvní strany se dále dohodly, že k záloze, sjednané smluvní odměně, náhradě hotových výdajů, s výjimkou soudních a správních poplatků, a náhradě za promeškaný čas bude připočtena **daň z přidané hodnoty** podle předpisů platných a účinných v době fakturace.
- III.6. Odměna za právní služby, náhrada hotových výdajů a náhrada za promeškaný čas advokátní kanceláře, **budou mezi všechny klienty rozděleny rovným dílem** a následně jednotlivým klientům účtovány na základě elektronických daňových dokladů (faktur). Přílohou faktur je **výkaz práce** s rozpisem poskytnutých právních služeb. Klienti se zavazují zaplatit fakturovanou částku **v termínu splatnosti** na faktuře uvedeném. Tento termín nebude kratší než **14 dnů** ode dne odeslání elektronického dokladu na adresy e-mailu klientů uvedené v úvodu smlouvy. Uhrazením faktury se rozumí den připsání fakturované částky na účet advokátní kanceláře uvedený ve faktuře nebo den zaplacení této částky v hotovosti. Pokud bude klient déle než 14 dní v prodlení s úhradou faktury nebo její částí, je advokátní kancelář oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět, a to s účinností ke dni doručení této výpovědi klientovi.

- III.7. Klienti jsou oprávněni kdykoli požádat advokátní kancelář, aby jim v období mezi vystavením faktur předložila **přehled** dosud vzniklých nároků na smluvní odměnu, náhradu hotových výdajů a náhradu za promeškaný čas. Tento přehled nebude účetním ani daňovým dokladem, ale bude sloužit k průběžné kontrole nákladů právního zastoupení.
- III.8. Smluvní strany se dohodly, že advokátní kancelář náleží **náhrada nákladů**, která bude klientům v případě úspěchu přiznána v soudním, správním nebo jiném řízení s výjimkou soudních a správních poplatků a hotových výdajů, které klienti prokazatelně vynaložili a jejichž náhrada jim byla přiznána v soudním, správním či jiném řízení. Povinnost klientů uhradit advokátní kanceláři smluvní odměnu, náhradu hotových výdajů vynaložených advokátní kanceláří a náhradu za promeškaný čas podle této smlouvy zůstává nedotčena. Smluvní strany si dohodly, že advokátní kancelář vzniká právní nárok na náhradu nákladů okamžikem jejího připsání na účet advokátní kanceláře, nebo klientů.

IV. Povinnosti advokátní kanceláře a pojištění odpovědnosti

- IV.1. Advokátní kancelář poskytuje právní služby podle znalostí a schopností svých advokátů, advokátních koncipientů a dalších zaměstnanců, v souladu se zákony a ostatními obecně závaznými právními předpisy, stanovovými předpisy České advokátní komory a etickými pravidly o výkonu advokacie.
- IV.2. Advokátní kancelář je povinna poskytovat klientům právní služby řádně a včas tak, aby klientům nevznikla žádná škoda ani jiná újma.
- IV.3. V případě požadavku klientů advokátní kancelář připraví podpůrné dokumenty v anglickém či německém jazyce tak, aby mohly být zveřejněny klienty i v tomto jazyce. Jestliže ale půjde o právně závazné dokumenty, je advokátní kancelář oprávněna pověřit kvalifikovaného tlumočníka k oficiálnímu překladu těchto dokumentů.
- IV.4. Smluvní strany se dohodly, že informace o jakýchkoliv doručených dokumentech od protistrany, soudů či správních orgánů oznámí bezodkladně, nejpozději do 5 pracovních dnů, druhé smluvní straně tím, že takové dokumenty zašle druhé smluvní straně naskenované na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví, případně jiným způsobem, na kterém se strany dohodly.
- IV.5. V případě, že advokátní kancelář způsobí zaviněným porušením svých povinností klientům škodu, je povinna ji uplatnit jako pojistnou událost ze svého pojištění odpovědnosti za škodu. Advokátní kancelář je pojištěna ke dni podpisu této smlouvy do výše pojistného plnění **205 000 000 Kč** (slovy dvěsetpětmilionů korun českých).
- IV.6. Zastupuje-li advokátní kancelář klienty na základě plné moci ve správních, soudních či jiných řízeních, doručují se veškeré písemnosti zpravidla pouze advokátní kanceláři. O doručených písemnostech advokátní kancelář klienty bezodkladně informuje dle článku IV.4 této smlouvy. Doručuje-li se však pouze veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce; nezajišťuje advokátní kancelář pravidelné sledování těchto desek, není-li s klienty výslovně dohodnuto jinak.
- IV.7. V případě **ukončení poskytování právních služeb** je advokátní kancelář povinna připravit veškeré doklady a agendu klientů k předání do 15 dnů od skončení právního zastupování. Klienti nejsou oprávněni požadovat přípravu předání dokumentace před tímto termínem.

V. Práva a povinnosti klienta

- V.1. Klienti se zavazují poskytovat advokátní kanceláři vždy úplné a pravdivé informace a poskytovat jí součinnost, kterou si pro provedení právních služeb advokátní kancelář vyžádá. Klienti se rovněž zavazují předat advokátní kanceláři řádně a včas všechny listiny, doklady, písemnosti a jiné podklady potřebné pro řádné plnění povinností advokátní kanceláře podle této smlouvy a udělit písemnou plnou moc jejímu advokátovi, případně advokátní kanceláři. Klienti se zavazují bezodkladně uvědomit advokátní kancelář o jakýchkoliv skutečnostech, o kterých se dozví a které s obsahem předmětu poskytování právní pomoci souvisí. Klienti vyhotoví na vyžádání advokátní kanceláře jednu kopii listin,

dokladů, písemností a jiných podkladů, pokud je bude předávat advokátní kanceláři v jiné než elektronické podobě.

- V.2. Klienti tímto udělují advokátní kanceláři souhlas k uvádění jejich názvů a stručného popisu právních služeb jim poskytovaných advokátní kanceláři v referencích a jiných marketingových dokumentech, které zamýšlí advokátní kancelář prezentovat svým potenciálním klientům jako informace o advokátní kanceláři.

VI. Závěrečná ustanovení

- VI.1. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět, a to s účinností ke dni doručení této výpovědi druhé smluvní straně. K zániku závazku zřízeného touto smlouvou může dojít rovněž na základě písemné dohody smluvních stran.
- VI.2. Smluvní strany dále souhlasí, že advokátní kancelář je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, pokud na ní klienti budou požadovat, aby činila, podporovala či usnadňovala nelegální či neetické aktivity. Za neetické aktivity považují účastníci této smlouvy zejména aktivity směřující k porušování lidských práv, poškozování životního prostředí, nebo ohrožování nestranného a transparentního fungování veřejné správy. Za neetické aktivity považují účastníci této smlouvy rovněž zjevně bezdůvodné uplatnění práva či zájmu, které má obstrukční povahu a směřuje k poškození protistrany či jiných osob a takto uplatněné právo či zájem by současně nesměřovalo k ochraně klientových práv hmotněprávního charakteru.
- VI.3. V případě, že advokátní kancelář obdrží od klientů pokyn, který bude považovat za naplňující znaky definice uvedené v článku VI.2 této smlouvy, je advokátní kancelář povinna o tom klienty písemně informovat a vyzvat je k jednání s cílem dosáhnout shody v dalším postupu ve věci. Pokud strany shody nedosáhnou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy advokátní kanceláře klientovi k jednání dle předchozí věty, je tato oprávněna smlouvu písemně vypovědět, a to s účinností ke dni doručení této výpovědi klientovi.
- VI.4. Vypoví-li advokátní kancelář tuto smlouvu postupem podle článku VI.3 smlouvy, je povinna po dobu nezbytně nutnou činit veškeré neodkladné úkony tak, aby klienti neutrpěli na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu. To neplatí, pokud klienti advokátovi písemně sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá.
- VI.5. Klienti prohlašují, že mu ve věcech, které jsou předmětem poskytování právních služeb ve smyslu článku I.1 této smlouvy, neposkytuje právní služby jiný advokát. Klienti se zavazují, že po dobu trvání této smlouvy nepožádají ani nepřijmou nabídku od jiného advokáta, aby je v těchto věcech zastupoval. Klienti jsou však oprávněni konzultovat správnost postupu advokátní kanceláře s jiným advokátem.
- VI.6. Jakékoliv změny adresy sídla a e-mailu jsou klienti povinni bezodkladně a písemně advokátní kanceláři sdělit. Pokud tak neučiní, nesou sami odpovědnost za obtíže spojené s doručováním, eventuálně za nemožnost doručení.
- VI.7. Smlouvu lze měnit pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran, a to formou po sobě číselovaných dodatků. To se týká i změny tohoto ustanovení.
- VI.8. Smluvní strany si sjednaly, že práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, jakož i práva a povinnosti z porušení této smlouvy vzniklé, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

VI.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami. Tato smlouva se uzavírá v **šesti vyhotoveních**, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

V Brně dne 25.6.2019



Frank Bold advokáti, s.r.o.
Mgr. Pavel Černý, jednatel

V Jenštejně dne 25.6.19





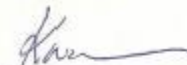
Obec Jenštejn
Norbert Hlaváček, starosta

V Radonici dne 25.6.2019

Obec Radonice
Ing. Stanislav Němec, MBA, starosta



V Veleňi dne 25.6.2019



Obec Veleň
Ing. Jiří Kazda, starosta

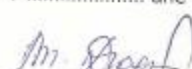


V Přezletici dne 25.6.2019

Obec Přezletice
Tomáš Říha, starosta



V Podolánce dne 25.6.2019



Obec Podolanka
Mgr. Monika Dragounová, starostka





**Obecní policie
Radonice**
Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j. 097/ OP-2019-Ha-R

V Radonicích dne 2.červenec 2019

Počet listů: 1/3

**Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obcí VP smlouvy
za měsíc červen roku 2019 .**

V průběhu měsíce června roku 2019 vykonávala Obecní policie Radonice (dále jen OP) *nepřetržitou službu* formou jedno či dvoučlenných hlídek v nepřetržitém provozu v souladu s obsahem všech veřejnoprávních smluv s obcemi Jenštejn, Svémyslice, Podolanka a Nehvizdy, kdy přispívala k ochraně a bezpečnosti osob a majetku, dohlížela na dodržování pravidel občanského soužití, dohlížela na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení obce, podílela se na dohledu na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, podílela se na dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku a v rozsahu svých povinností a oprávnění, podílela se na prevenci kriminality v obci a prováděla dohled nad dodržováním čistoty na veřejných prostranstvích v obci, vše v souladu se zákonem o obecní policii.

Hlídky OP v předmětném období celkem 12 x vyjely na tísňový signál PCO systému z toho 7 x provedly kontrolu předmětného objektu a telefonicky, nebo osobně vyzooměly majitele domu. V ostatních případech byl tísňový signál odvolán před dojezdem hlídky na místo. Narušení objektu ani přítomnost možných pachatelů nebylo ani v jednom případě potvrzeno. Stížnosti na dojezdový čas strážníků nebyly dosud evidovány.

Dále hlídky OP nepravidelně prováděly kontrolu podávání alkoholu mladistvým ve vybraných restauračních zařízeních ve Svémyslicích, Radonicích a Jenštejně. Při těchto kontrolách nebylo zjištěno podání alkoholického nápoje mladistvým osobám. Měření rychlosti v obcích bylo prováděno průběžně v různou denní a odpolední dobu, v souladu s pokynem a doporučením PČR DI PVV . Celkem bylo provedeno 12 x měření.

V předmětném období bylo uloženo 14 blokových pokut za přestupky v dopravě 1 x provedeno oznámení přestupce na Městský úřad Brandýs nad Labem.

Dne 4. června 2019, v době od 21:30 hod. do 22:00 hod. provedla hlídka Obecní policie Radonice s pracovníkem elektroúdržby kontrolu veřejného osvětlení v obci

Dne 7. června 2019 v 20.00 hod. hlídka OP Radonice převzala o občana Radonic v ul. Růžičkova zaběhlého psa rasy joršířský teriér, kterému tento vběhl na pozemek a nechtěl ho opustit. Prověřením všech majitelů psů této rasy v obci se nepodařilo zjistit majitele. Po umístění fotografie na FB stránky OP Radonice si pro psa v 21.15 přišel na služebnu majitel pan H. z Radonic a psa si převzal. Při tomto byl poučen o lepším zabezpečení psa proti útěku a povinnosti tohoto psa přihlásit na zdejším úřadě.

Dne 10. června 2019 byla hlídka OP Radonice vyrozuměna starostou obce Radonice, že u vjezdu na dálnici D10 z kruhového objezdu u obce Radonice směrem Mladá Boleslav, Brandýs Nad Labem se nachází vedle odstavného pruhu po cca 200 m, 300 m, šachta, která není zajištěna poklopem, a tím by mohla ohrozit osoby, které by se mohli vyskytovat na tomto místě. Hlídka OP Radonice v součinnosti se starostou toto místo označila kulem a pořídila fotodokumentaci. Výše popsaná záležitost i s fotodokumentací byla podstoupena k řešení na Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4.

Dne 10. června 2019 hlídka OP Radonice při hlídkové činnosti v obci Jenštejn v ulici Soukenická naproti ulici Hradní 106 našla osobní automobil tv.zn.: Ford Escort, RZ: 3AK xxxx, který vykazoval známky vraku. Dále hlídka OP Radonice provedla lustraci prostřednictvím PČR Brandýs Nad Labem a tímto úkonem byla zjištěna totožnost majitele výše pospaného osobního automobilu, který byl následně o této záležitosti telefonicky vyrozuměn. Při tomto sdělil, že své osobní vozidlo nechá odtáhnout. Byla pořizena fotodokumentace. Vozidlo bylo následně odtahováno.

Dne 10. června 2019, v 23:35 hod. hlídka OP Radonice při hlídkové činnosti v ulici Vinořská v obci Radonice našla dva pytle bioodpadu, které byly pohozeny u krajnice vozovky. Hlídka OP Radonice tento odpad zajistila a postarala se o jeho likvidaci.

Dne 12. června 2019, během hlídkové činnosti OP Radonice zjistila na katastru obce Svěmyslice, silnice Zápská, odložený dřevěný nábytek. Místo skládky se nachází 200 m od křižovatky silnic 0103 – Zápská a 33310 – Dřevčice. Šetřením se nepodařilo zjistit pachatele založení černé skládky. Příslušný Obecní úřad vyrozuměn.

Dne 14. června 2019 v 23:02 hod, hlídka OP Radonice přijala telefonické oznámení, že v ulici Kozákova v Radonicích, dochází k rušení nočního klidu hlasitou hudbou. Hlídka na místo dorazila v 23:10 hod a při průjezdu Kozákovou ulicí nezjistila porušování hygienických norem ve vztahu k hluku. Telefonicky se kontaktovala s oznamovatelem, který uvedl, že hudba přestala hrát těsně před příjezdem hlídky. Hlídka nadále vykonávala kontrolní činnost v okolí a v 23:23 hod zjistila, že z prostoru čp. 54 v Kozákově ulici, hraje hlasitá hudba. Hlídka obyvatele domu upozornila na dodržování nočního klidu a následně o zákroku informovala oznamovatele. Dále již noční klid porušován nebyl.

Dne 18.června 2019, v 8:30 hod. přijala hlídka OP Radonice telefonické oznámení od starosty obce Svémyslice o černé skládce v obci poblíž č.p.37. Hlídka se v 8:40 hod. dostavila na místo, kde zjistila, že jde o skládku složenou z použitých autodílů, motorového oleje, atd. Hlídka na místě našla také knihy jízd, ze kterých zjistila, že odpad patrně pochází od pana J. z Radonic. Po telefonickém spojení s výše uvedeným bylo zjištěno, že tomuto byla odcizeno předešlou noc v obci Dřevčice motorové vozidlo Fiat Ducato, kde měl tento odpad naložený a který měl jeho zaměstnanec odvézt do spalovny Malešice . Hlídka OP proto následně vyrozuměla PČR Brandýs nad Labem, která nahlášení odcizeného vozidla potvrdila a předala jí tuto skládku k dalšímu šetření. Pan J. následně potvrdil, že si tento odpad v odpoledních hodinách naloží a odveze. Což také v 15:00 hod. učinil.

Dne 19. června 2018, od 16:00 do 18:00 hodin hlídka OP Radonice asistovala HZS při likvidaci škod po přívalem dešti. Hlídka OP zjistila, že v ulici Prchalova stojí velké množství vody. Hlídka OP Radonice provedla hláskou službu na tel. 150 a čekala do příjezdu jednotky. Na místě dorazil SDH Jenštejn a HZS Stará Boleslav a vodu přečerpala. Dále hlídka provedla kontrolu Dehtar, Svémyslic, Jenštejna a Podolanky, kdy neshledala žádné velké škody.

Dne 20. června 2019 hlídka OP Radonice zjistila poškození chodníku v ulici Vnořská v Jenštejně. Jedná se o část chodníku, která odbočuje z ulice Vnořská v Jenštejně do ulice 1. Máje v Podolance. Chodník byl podemlet přívalem deštěm. V současné době je chodník schůdný, ale bez další údržby hrozí nebezpečí sesuvu. Provedena fotodokumentace. Příslušný Obecní úřad vyrozuměn.

Dne 20. června 2019 v 22.37 h přijala hlídka OP Radonice telefonické oznámení, že byl odchycen v Podolance volně pobíhající neagresivní pes. Hlídka převzala psa od oznamovatele v 22:45 h v ulici Na vršku v Podolance. Jedná se o fenu křížence středně velkého psa, bílé barvy s černými znaky. Fena s hnědým koženým obojkem bez označení. Pes dočasně umístěn u OP Radonice a zahájeno šetření k majiteli. Provedena fotodokumentace.

Dne 22. června 2019, v době od 16:30 hod. do 24:00 hod. prováděla hlídka OP Radonice v obci Jenštejn dohled nad bezpečným průběhem rockové hudební akce Jenštejnfestu na obecní louce pod hradem. V průběhu této akce nedošlo ke škodě na zdraví ani na majetku.

Dne 22. června 2019, v době od 12:50 hod. do 16:00 hod. prováděla hlídka OP Radonice na návsi obce Podolanka dohled nad bezpečným průběhem akce pro děti pořádané Sborem dobrovolných hasičů Podolanka a Obecního úřadu s názvem „ Hurá na prázdniny“. V průběhu této akce nedošlo ke škodě na zdraví ani na majetku.

Dne 25. června 2019 byl v součinnosti se stavebním technikem OÚ Praha 9 Vinoř urgován havarijný stav tzv. Jubilejky“ u správce komunikace.

Na předmětné komunikaci je na vozovce již delší dobu několik neoznačených hlubších výtluků , na kterých si již několik řidičů z obce Radonice poškodilo pneumatiky či disk kola u svých nebo služebních vozidel. Zároveň bylo upozorněno na částečně podemletou vozovku na několika místech této silnice po pravé straně ve směru na Horní Počernice a současně na již utržené krajnice a sešinutí asfaltu do hlubší nebezpečné škarpy kde vážně hrozí škoda na majetku třetích osob (utržení nápravy, pádu vozidla do škarpy, atd).

Dne 27. června 2019 se na zdejší součást dostavil pan J., pokutovaný přestupce z Nehvizd s žádostí o nahlédnutí na kamerový záznam z místa kde se měl dopustit dne 30.5.2019 se svým motorovým vozidlem přestupku „projetí na signál STÚJ“. Tento záznam , ze kterého je patrné jednoznačné porušení zákona mu byl přehrán, nikoliv poskytnut a o nahlédnutí sepsán úřední záznam, který přestupce proti podpisu převzal.

Dne 26. června 2019 bylo provedeno prověření kamerových záznamů z obce Radonice a Svěmyslice na žádost PČR, jenž prošetřuje řidiče MHD ,linka 367 ,jenž měl jezdit v minulosti pod vlivem alkoholu. Vzhledem k tomu, že předmětný autobus nebyl kamerovým systémem zachycen, nebyl žadateli žádný záznam poskytnut.

Michael Hamera

strážník OP Radonice