



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 2.6/2018 ze schůze Rady obce
konané dne 3. 12. 2018 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

2.6/1 Faktury

2.6/2 Obytná zástavba Radonice parc. č. 205/9

2.6/3 Ceník vodného a stočného na rok 2019

2.6/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

a) faktury č. OF1800769 za výstavbu rozvaděčů elektro a jističů na parc. č. 205/9 společnosti K. Uhlíř s.r.o. Čelákovice ve výši 78.828,- Kč bez DPH,

b) faktury č. 18030 za konzultace v období 11/2018 Ing. Petru Chmelovi ve výši 29.070,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

2.6/2 Obytná zástavba Radonice parc.č. 205/9

Rada obce:

a) bere na vědomí Zápis č. 28 z kontrolního dne stavby „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“ (příloha č. 1).

2.6/3 Ceník vodného a stočného na rok 2019

Rada obce bere na vědomí Ceník vodného a stočného pro rok 2019 (příloha č. 2).

USNESENÍ č. 2.6/2018
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 3. 12. 2018

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 2.6/2 a)

- Zápis č. 28 z kontrolního dne stavby „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“.

Bod 2.6/3

- Ceník vodného a stočného pro rok 2019.

B. Schvaluje:

Bod 2.6/1 a)

- proplacení faktury č. OF1800769 za výstavbu rozvaděčů elektro a jističů na parc. č. 205/9 společnosti K. Uhlíř s.r.o. Čelákovice ve výši 78.828,- Kč bez DPH.

Bod 2.6/1 b)

- proplacení faktury č. 18030 za konzultace v období 11/2018 Ing. Petru Chmelovi ve výši 29.070,- Kč.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

ZÁPIS z kontr. dne č. 28 konaného dne **28.11.2018** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd. num. rrrr - nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka splněno-vypouští se Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny informace

Dokončené části úkolů budou označeny hnědý text Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 28.5.2018

1 Pro zařízení staveniště a pro deponii ornice jsou určeny pozemky 205/92-93. Stavba se pohybuje jen ve vytyčeném koridoru, na zbylé pozemky se nesmí vstupovat.

informace

3 Archeologický průzkum objednan u ÚAPPSC (p. Baloun 725 514 301).

informace

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 18.6.2018

10 PVK upozorňuje na nedostatečnou retenci z důvodů výškových poměrů nové kanalizace a z toho plynoucího rizika zatápnění RD při vzniku havarijních situací.

informace

Šachtu Š8 nutno vybavit nerezovým uzávěrem na vtoku do šachty. Průměr šachty 1200 mm, tl. stěny 120 mm, osazená poklopem DN 800, typ Pamrex, ve kterém bude umístěno

11 ovládání šoupěte. Zhotovitel nacení vícepráce.

zhotovitel

14.11.2018 zhotovitel doložil oprávněnost nákladů na vícepráce. Zhotovitel změnový list aktualizuje a předloží ke schválení.

zhotovitel

13 Na soukromé části kanalizační přípojky všech RD musí být osazeny zpětné klapky z důvodů uvedených v bodě 10.

informace

14 PVK upozorňuje, že kanalizační potrubí od ČS po Š6 je součástí retenčního prostoru ČS.

informace

15 Před zásypem kanalizačního potrubí a způsobu napojení nové kanalizace do ČS je nutné přizvat technický dozor PVK.

zhotovitel

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 25.6.2018

18 Zhotovitel předloží variantu vegetačních dílců, které splňují požadavky na pojezd vozidel v obytné zóně.

14.11.2018 vegetační tvárnice budou nahrazeny červenou zámkovou dlažbou z důvodu, že dle projektu nemají být ozeleněny.

splněno

28.11.2018 práce provedeny.

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 16.7.2018

25 V obci se používají svítidla typ VIII 23 W, 40 W viz www.kabelspoj.cz. Tento typ může nahradit již nevyroběná svítidla.

informace

ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 6.8.2018

33 Zhotovitel před zahájením prací na skladbě komunikací doloží protokol o zkouškách ztuhnutí výkopu

zhotovitel

24.10.2018 zhotovitel zahájil práce na komunikacích, protokol stále nebyl doložen.

zhotovitel

37 Objednatel upozorňuje na nutnost dodržování pořádku na staveništi (poházené PET lahve)

zhotovitel

ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE 13.8.2018

42 Vlivem chybějících kónusů a poklopů došlo k zanesení kanalizace a vsakovacích šachet bahnem. Zhotovitel vyčistí kanalizaci, vyčistí vsaky a vymění šterky.

zhotovitel

ÚKOLY Z 16. KONTROLNÍHO DNE 12.9.2018

66 Zhotovitel sjednotí a srovná stupadla ve všech šachtách.

zhotovitel

ÚKOLY Z 17. KONTROLNÍHO DNE 19.9.2018

71 Zhotovitel upozorňuje na vícepráce související s odstávkou vody a plynu. Bude fakturováno dle skutečných nákladů.

informace

17.10.2018 jedná se pouze o vodovod, plynovod je v položce č. 88.

informace

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 26.9.2018

78 Zhotovitel doloží, že probíhá kontrola dozoru PVK.

zhotovitel

79 Objednatel předal zhotoviteli aktualizovanou dokumentaci plynovodu bez větve P2.

informace

ÚKOLY Z 20. KONTROLNÍHO DNE 3.10.2018

80 Milník č. 1 dokončení kanalizačního řadu byl splněn dne 2.10.2018.

informace

ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 10.10.2018

83 Terén u pozemků 205/92-4 bude vysvahován od obruby do ztracena, šachty budou řádně obsypány.

zhotovitel

85 Zhotovitel informoval, že STL plynovod bude položen 12.-14.10.2018 a vápnění proběhne 17.10.2018.

informace

24.10.2018 vápnění provedeno, propoj stále neproveden.

informace

86 Zhotovitel provede vsakovací zkoušku v souladu s PD a výkazem výměr.

zhotovitel

17.10.2018 zhotovitel požaduje od projektanta upřesnění parametrů pro provedení vsakovací zkoušky.

24.10.2018 parametry jsou dány na str. 6 inženýrskogeologického průzkumu, který je součástí dokumentace.
87 Zhotovitel řádně dokončí trávníky u propoje vodovodu VINOŠKÁ a pokusí se provizorně zahлубit vodovodní potrubí, aby nepřekáželo chodcům.

zhotovitel

zhotovitel

zhotovitel

zhotovitel

objednatel

informace

28.11.2018 chybí řádně dokončit trávníky.

88 Zhotovitel bude průběžně předávat objednateli protokoly a další doklady ke kolaudaci.

informace

informace

informace

objednatel

objednatel

objednatel

objednatel

24.10.2018 zhotovitel údajně provedl zkoušky hutnění, tlakové zkoušky, rozbory vody atd. Dosud však nepředal žádný doklad.

89 Objednatel si u PVK zajistí osazení vodoměrů.

17.10.2018 dle informací PVK koordinuje přímo p. Alt z PVK.

ÚKOLY Z 22. KONTROLNÍHO DNE 17.10.2018

90 Milník č. 2 dokončení vodovodního řádu byl splněn dne 16.10.2018.

91 Milník č. 3 dokončení STL plynovodu byl splněn dne 14.10.2018.

93 Objednatel souhlasí s uložením vysokorychlostního internetu, zajišťuje a zkoordinuje se zhotovitelem p. Říha (604 894 554) .

99 Zhotovitel požaduje dodatečné potvrzení stavebního úřadu, že p.p.k. 263 odpovídá v místě napojení STL plynovodu p.p.č. 263/7.

24.10.2018 připraveny soutisky s pozemkovým katastrem a potvrzeno obcí, na stavební úřad posláno 17.10.2018.

100 Zhotovitel požaduje dodatečné potvrzení stavebního úřadu, že se změna stavby před dokončením STL plynovodu váže k původnímu ÚR č.j.: Výst. 26185/2008/VV.

24.10.2018 na stavební úřad posláno 17.10.2018.

ÚKOLY Z 23. KONTROLNÍHO DNE 24.10.2018

101 Zhotovitel musí dodržovat rovinnost zámkové dlažby již při pokládce.

102 Zhotovitel se opakovaně upozorňuje, že se stavba může pohybovat jen ve vytyčeném koridoru a na zbylou zeleň se nesmí vstupovat.

Objednatel upozorňuje na nedostatečný počet pracovníků a na nedostatečný postup prací. Za den se položilo jen 20 m². Při tomto tempu se bude 1772 m² klást 89 dnů.

103 Objednatel požaduje, aby zhotovitel neprodleně stavbu personálně posílil.

zhotovitel

zhotovitel

zhotovitel

ÚKOLY Z 24. KONTROLNÍHO DNE 31.10.2018

104 Objednatel konstatuje, že žádný z propojů vodovodu plánovaný na 25.10.2018 nebyl dosud proveden.

14.11.2018 propoje provedeny. Zbývá provést odpojení sdružené vodovodní přípojky.

28.11.2018 odpojení sdružené vodovodní přípojky provedeno, domy č.p. 196 a 197 napojeny na nové přípojky.

107 Zhotovitel je povinen okamžitě uvést zničené chodníky do stavu, kdy budou alespoň provizorně schůdné pro chodce a dětské kočárky.

7.11.2018 chodníky z části zpřístupněny.

108 Objednatel si zažádá o kolaudační propoje vodovodu VINOŠKÁ. Zhotovitel připraví 2x dokladovou složku.

109 Zhotovitel opakovaně neplní úkoly z kontrolních dnů.

splněno

zhotovitel

informace

zhotovitel

zhotovitel

ÚKOLY Z 25. KONTROLNÍHO DNE 7.11.2018

110 Přes všechna upozornění a výzvy zhotovitel totálně zničil zeleň na pozemcích 205/85-100. Objednatel požaduje náhradu škody.

zhotovitel

ÚKOLY Z 26. KONTROLNÍHO DNE 14.11.2018

111 Zhotovitel provede výškovou rektifikaci poklopů na pozemcích.

zhotovitel

ÚKOLY Z 27. KONTROLNÍHO DNE 21.11.2018

112 Zhotovitel opraví stavbou poničené chodníky a sloup VO v ulici VINOŠKÁ.

zhotovitel

zhotovitel

113 Zhotovitel zrektifikuje vodoměrnou šachtu na 205/92 a opraví nebo vymění zákrytovou desku na 205/93.

NOVÉ ÚKOLY Z 28. KONTROLNÍHO DNE 28.11.2018

114 Přejímka stavby bude probíhat v pondělí 3.12.2018 od 14 hod. K přejímce je nutno předložit všechny doklady.

informace

115 Termín kolaudace komunikací je 12.12.2018 od 9 hod. Zhotovitel připraví 2x dokladovou složku pro komunikace.

informace

Zapsal: Ing. Chmel, 28.11.2018



**Pražské vodovody
a kanalizace**

Ceník vodného a stočného rok 2019 pro obec Radonice

Ceník je platný pro uživatele veřejného vodovodu a veřejné kanalizace, provozované společností Pražské vodovody a kanalizace, a. s. na území obce Radonice

Vodné	voda pitná	29,60 Kč/m³	(34,04 Kč/m³ včetně DPH)
Stočné	voda odvedená	42,76 Kč/m³	(49,17 Kč/m³ včetně DPH)

K cenám je účtována DPH ve snížené sazbě (15 %).

Ceny jsou kalkulovány v souladu s cenovým výměrem MF ČR č. 01/2018 ze dne 28. 11. 2017

Platnost ceníku: od **1. 1. 2019**

V Praze dne 21. 11. 2018


Ing. Pavel Novotný

Finanční a obchodní ředitel PVK a. s.

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kblu 971/1
Finanční a obchodní ředitel
500

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
Střelce ke Kblu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Kontaktní centrum: 840 311 112
E-mail: pvk@pvk.cz, www.pvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
a Městském soudě v Praze příloha 5297.
IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635



by  **VEOLIA**