



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 2.2/2018 ze schůze Rady obce
konané dne 5. 11. 2018 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

- 2.2/1 Faktury
- 2.2/2 Obytná zástavba Radonice parc.č. 205/9
- 2.2/3 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice
- 2.2/4 Rozšíření ČOV Vinoř
- 2.2/5 Ustanovení komisi
- 2.2/6 Informace starosty obce + různé

2.2/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

a) faktury č. 18028 za konzultace v období 10/2018 Ing. Petru Chmelovi ve výši 35.100,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

2.2/2 Obytná zástavba Radonice parc.č. 205/9

Rada obce:

a) bere na vědomí Zápisy č. 20 - 24 z kontrolního dne stavby „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“ (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

2.2/3 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice

Rada obce:

- a)** neschvaluje Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc září 2018 z důvodu chybějícího vyhodnocení kontrol vjezdu nákladních vozidel do obce, jak bylo veliteli obecní policie uloženo dne 10. 9. 2018.
- b)** ukládá veliteli obecní policie doplnit do zprávy o činnosti obecní policie vyhodnocení kontrol vjezdu nákladních vozidel do obce a zprávu neprodleně předložit k opětovnému projednání v radě obce.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

2.2/4 Rozšíření ČOV Vinoř

Rada obce:

- a)** projednala návrh memoranda o spolupráci při rekonstrukci a rozšíření ČOV Vinoř (příloha č. 2),
- b)** vyslovuje svůj nesouhlas s memorandem o spolupráci při rekonstrukci a rozšíření ČOV Vinoř,
- c)** schvaluje stanovisko k rozšíření ČOV Vinoř zaslané starostou obce na Magistrát hlavního města Prahy (příloha č. 3).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

2.2/5 Ustanovení komisí

Rada obce ustavuje tyto komise:

a) Kulturní, školská, sportovní a sociální komise

- předseda – Jan Stypola
- členové – Oldřiška Mrázová
 - František Bittner
 - Hana Matoušková
 - Ing. Hana Němcová
 - Ing. Michaela Němcová
 - Helena Formanová
 - Milena Bláhová
 - Dana Bernardová

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

b) Stavební komise

- předseda – Ing. Petr Chmel
- členové – Petr Janík
– Michal Matoušek

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

2.2/6 Informace starosty obce + různé

- a)** Rada obce bere na vědomí informaci starosty obce o jednání se starosty obcí Mochov a Zápy o možném poskytování služeb Obecní policie Radonice (detašované pracoviště).

USNESENÍ č. 2.2/2018
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 5. 11. 2018

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 2.2/2 a)

- Zápisy č. 20 – 24 z kontrolního dne stavby „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“.

Bod 2.2/6

- Informace starosty obce + různé.

B. Schvaluje:

Bod 2.2/1 a)

- proplacení faktury č. 18028 za konzultace v období 10/2018 Ing. Petru Chmelovi ve výši 35.100,- Kč.

Bod 2.2/4 c)

- stanovisko k rozšíření ČOV Vinoř zaslané starostou obce na Magistrát hlavního města Prahy.

C. Neschvaluje:

Bod 2.2/3 a)

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc září 2018 z důvodu chybějícího vyhodnocení kontrol vjezdu nákladních vozidel do obce, jak bylo veliteli obecní policie uloženo dne 10. 9. 2018.

D. Ukládá:

Bod 2.2/3 b)

Veliteli Obecní policie Radonice

- doplnit do zprávy o činnosti obecní policie vyhodnocení kontrol vjezdu nákladních vozidel do obce a zprávu neprodleně předložit k opětovnému projednání v radě obce.

E. Projednala:

Bod 2.2/4 a)

- návrh memoranda o spolupráci při rekonstrukci a rozšíření ČOV Vinoř.

F. Vyslovuje nesouhlas:

Bod 2.2/4 b)

- s memorandem o spolupráci při rekonstrukci a rozšíření ČOV Vinoř.

G. Ustanovuje komise:

Bod 2.2/5 a)

Kulturní, školská, sportovní a sociální komise

- předseda – Jan Stypola
- členové – Oldřiška Mrázová
 - František Bittner
 - Hana Matoušková
 - Ing. Hana Němcová
 - Ing. Michaela Němcová
 - Helena Formanová
 - Milena Bláhová
 - Dana Bernardová

Bod 2.2/5 b)

Stavební komise

- předseda – Ing. Petr Chmel
- členové – Petr Janík
 - Michal Matoušek

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

ZÁPIS z kontr. dne č. 20 konaného dne 03.10.2018 Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mmm.rrrr nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslvány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslvány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 28.5.2018

1 Pro zařízení staveniště a pro deponii ornice jsou určeny pozemky 205/92-93. Stavba se pohybuje jen ve vytyčeném koridoru, na zbylé pozemky se nesmí vstupovat.

informace

3 Archeologický průzkum objednan u ÚAPPŠČ (p. Baloun 725 514 301).

informace

4 Zhotovitel zajistí DIO, DIR a vytyčení stávajících inženýrských sítí.

zhotovitel

11.6.2018 DIO schváleno.

informace

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 18.6.2018

10 PVK upozorňuje na nedostatečnou retenci z důvodů výškových poměrů nové kanalizace a z toho plynoucího rizika zatápnění RD při vzniku havarijních situací.

informace

Šachtu Š8 nutno vybavit nerezovým uzávěrem na vtoku do šachty. Průměr šachty 1200 mm, tl. stěny 120 mm, osazená poklopem DN 800, typ Pamrex, ve kterém bude umístěno

11 ovládání šoupěte. Zhotovitel nacení vícepráce.

19.9.2018 zhotovitel předložil vícepráce 99 tis. na změnu šachty Š8, což je nepřijatelné.

3.10.2018 provedeno

zhotovitel

informace

Propoj mezi ČS a Š8 provést z PVC SN12, plnostěnná trubka. Prostup do ČS provést jádrovým vývrtem mimo spoje šachty, segmentové těsnění Taylor seal a z obou stran zatmelit hmotou Ergelit.

3.10.2018 provedeno

zhotovitel

informace

13 Na soukromé části kanalizační přípojky všech RD musí být osazeny zpětné klapky z důvodů uvedených v bodě 10.

informace

14 PVK upozorňuje, že kanalizační potrubí od ČS po Š6 je součástí retenčního prostoru ČS.

informace

15 Před zásypem kanalizačního potrubí a způsobu napojení nové kanalizace do ČS je nutné přizvat technický dozor PVK.

zhotovitel

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 25.6.2018

16 Sloup VO v místě parkoviště ZTP bude přesunut do zeleného pásu před pozemkem 205/89.

informace

18 Zhotovitel předloží variantu vegetačních dílců, které splňují požadavky na pojezd vozidel v obytné zóně.

19.9.2018 varianta předložena, cena je však více než dvojnásobná, což je nepřijatelné.

zhotovitel

19 Vsakovací šachty budou v provedení se stupačkami a poklopy budou v provedení pro pojezd vozidel v obytné zóně.

informace

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 16.7.2018

25 V obci se používají svítidla typ VIII 23 W, 40 W viz www.kabelspoj.cz. Tento typ může nahradit již nevyráběná svítidla.

informace

ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 6.8.2018

33 Zhotovitel před zahájením prací na skladbě komunikací doloží protokol o zkouškách zhutnění výkopu

zhotovitel

37 Objednatel upozorňuje na nutnost dodržování pořádku na staveništi (poházené PET lahve)

zhotovitel

ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE 13.8.2018

42 Vlivem chybějících kónusů a poklopů došlo k zanesení kanalizace a vsakovacích šachet bahnem. Zhotovitel vyčistí kanalizaci, vyčistí vsaky a vymění šterky.

zhotovitel

ÚKOLY Z 16. KONTROLNÍHO DNE 12.9.2018

65 Zhotovitel bude používat vhodný zásypový materiál bez kamenů.

zhotovitel

66 Zhotovitel sjednotí a srovná stupadla ve všech šachtách.

zhotovitel

68 Firma Elektro Uhlíř (p. Kašíčka 602 237 622), provádějící elektrorozvody může nastoupit od 26.9.2018.

19.9.2018 Firma Elektro Uhlíř je připravena nastoupit, zhotovitel zajistí stavební připravenost.

3.10.2018 firma Elektro Uhlíř nastoupila.

splněno

69 Uliční vpustí budou v provedení s kalníkem a s litinovou mříží na pantu.

informace

70 Zhotovitel informoval, že plynovodní potrubí PE 50x6.9 se již nevyrábí. Po domluvě s projektantem bude provedeno z PE 50x4.6.

informace

ÚKOLY Z 17. KONTROLNÍHO DNE 19.9.2018

71 Zhotovitel upozorňuje na vícepráce související s odstávkou vody a plynu. Bude fakturováno dle skutečných nákladů.

informace

- 72 Zhotovitel přislíbil, že 17.9.2018 bude provedeno vápnění. Účastníci konstatují, že vápnění neproběhlo.
Objednatel konstatuje, že práce neprobíhají dle harmonogramu ani dle dohody z posledního kontrolního dne. Starosta obce vyzval účastníky, aby se neprodleně dostavili na jednání na obec. Tam byly učiněny následující závěry:
V pondělí 24.9.2018 proběhne jednání zastupitelstva obce, na kterém bude rozhodnuto o dalším postupu. Podmínkou další spolupráce je, že zhotovitel do 24.9.2018 zajistí minimálně následující práce:
1. výstavba energetických pilířků bude ve vysokém stupni rozpracovanosti.
 2. propoj kanalizace Š8-ČS bude ve vysokém stupni rozpracovanosti.
 3. bude provedena sonda, která ověří polohu stávajícího plynovodu v místě napojení v ulici Vínořská.
 4. u propojení vodovodu Vínořská budou řádně dokončeny a zapískovány zámkové dlažby, budou uvedeny do původního stavu zelené plochy vč. zeminy a osetí travou. Výjimkou jsou místa napojení.
- 75 Za účelem kontroly prací proběhne v pondělí 24.9.2018 v 17:00 hodin mimořádný kontrolní den.
24.09.2018 účastníci provedli kontrolu minimálně požadovaných prací a konstatují následující:
- ad 1.) pilířky vystavěny pod pojistkovou skříň, 3 nezahájeny - s připomínkou splněno.
ad 2.) výkop a uložení potrubí po Š8 provedeno, zítra se bude osazovat dno a potrubí zasypávat - splněno.
ad 3.) sonda prokázala vedení plynu na rozhraní chodníku a zeleného pásu - splněno.
ad 4.) zámková dlažba zapískována, zelené plochy provedeny nedostatečně, do doby napojení je nutno neprodleně odklonit či "utopit" potrubí a místa připojení zadláždít - po provedení bude splněno.
26.9.2018 místa připojení se zadlážďují, nutno řádně dokončit trávníky.
3.10.2018 nutno řádně dokončit trávníky a odvézt zbylý materiál a odpad.
- Zhotovitel požaduje před zahájením výstavby plynovodu zajistit či uzavřít následující:
1. Smlouvu o spolupráci a uzavření budoucí smlouvy kupní - smlouva podepsána a odeslána na PPD 20.9.2018.
 2. Zajistit vyjádření PPD k projektové dokumentaci z r 2016 - žádost o vyjádření k situaci bez propoje na podatelně PPD 24.9.2018.
 3. Zažádat o nové územní rozhodnutí - změna ÚR z 9.11.2016 potvrzuje, že ostatní podmínky ÚR z 2008 zůstávají v platnosti. Rozsah ÚR se nezměňuje, umístění zůstává, žádat o nové ÚR není třeba.
- 76 26.9.2018 zhotovitel upozorňuje, že bez bodů 1 a 2 nelze zahájit pokládku plynovodu. Objednatel zjistil, že smlouvu o spolupráci má podepsat PPD dnes. Objednatel zjistil, že PPD již prioritně připravuje vyjádření k dokumentaci a komunikuje s projektantem.
27.9.2018 předána zhotoviteli podepsaná smlouva o spolupráci. Vyjádření k dokumentaci mělo být 2.10.2018 odesláno poštou z PPD.
- ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 26.9.2018**
- 77 Podepsáním dodatku smlouvy se vyřizují body 28-30, 32, 34, 35, 38-41, 45-47, 50-52, 54, 57-60, 63, 67
- 78 Zhotovitel doloží, že probíhá kontrola dozoru PVK.
- 79 Objednatel předal zhotoviteli aktualizovanou dokumentaci plynovodu bez větve P2.
- NOVÉ ÚKOLY Z 20. KONTROLNÍHO DNE 3.10.2018**
- 80 Milník č. 1 dokončení kanalizačního řádu byl splněn dne 2.10.2018.
- 81 Zhotovitel bude provádět řádně vyzdívku energetických pilířků a křivé zdivo opraví.
- 82 Zhotovitel požaduje potvrzení stavebního úřadu ke změně plynovodu bez větve P2.

informace

zhotovitel
zhotovitel

objednatel

objednatel

informace

informace

zhotovitel

informace

informace

zhotovitel

objednatel

Zapsal: Ing. Chmel, 3.10.2018

ZÁPIS z kontr. dne č. 21 konaného dne 10.10.2018 Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mm.rrrr nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** *Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny* **informace**

Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** *Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol* **zajišťuje**

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 28.5.2018

1 Pro zařízení staveniště a pro deponii ornice jsou určeny pozemky 205/92-93. Stavba se pohybuje jen ve vytyčeném koridoru, na zbylé pozemky se nesmí vstupovat.

informace

3 Archeologický průzkum objednan u ÚAPPSC (p. Baloun 725 514 301).

informace

4 Zhotovitel zajistí DIO, DIR a vytyčení stávajících inženýrských sítí.

zhotovitel

11.6.2018 DIO schváleno.

informace

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 18.6.2018

10 PVK upozorňuje na nedostatečnou retenci z důvodů výškových poměrů nové kanalizace a z toho plynoucího rizika zatápnění RD při vzniku havarijních situací.

informace

Šachtu Š8 nutno vybavit nerezovým uzávěrem na vtoku do šachty. Průměr šachty 1200 mm, tl. stěny 120 mm, osazená poklopem DN 800, typ Pamrex, ve kterém bude umístěno

11 ovládání šoupěte. Zhotovitel nacení vícepráce.

19.9.2018 zhotovitel předložil vícepráce 99 tis. na změnu šachty Š8, což je nepřijatelné.

3.10.2018 provedeno

zhotovitel

informace

13 Na soukromé části kanalizační přípojky všech RD musí být osazeny zpětné klapky z důvodů uvedených v bodě 10.

informace

14 PVK upozorňuje, že kanalizační potrubí od ČS po Š6 je součástí retenčního prostoru ČS.

informace

15 Před zásypem kanalizačního potrubí a způsobu napojení nové kanalizace do ČS je nutné přizvat technický dozor PVK.

zhotovitel

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 25.6.2018

16 Sloup VO v místě parkoviště ZTP bude přesunut do zeleného pásu před pozemkem 205/89.

informace

18 Zhotovitel předloží variantu vegetačních dílců, které splňují požadavky na pojezd vozidel v obytné zóně.

19.9.2018 varianta předložena, cena je však více než dvojnásobná, což je nepřijatelné.

zhotovitel

19 Vsakovací šachty budou v provedení se stupačkami a poklopy budou v provedení pro pojezd vozidel v obytné zóně.

informace

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 16.7.2018

25 V obci se používají svítidla typ VIII 23 W, 40 W viz www.kabelspoj.cz. Tento typ může nahradit již nevyráběná svítidla.

informace

ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 6.8.2018

33 Zhotovitel před zahájením prací na skladbě komunikací doloží protokol o zkouškách zhutnění výkopu

zhotovitel

37 Objednatel upozorňuje na nutnost dodržování pořádku na staveništi (poházené PET lahve)

zhotovitel

ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE 13.8.2018

42 Vlivem chybějících kónusů a poklopů došlo k zanesení kanalizace a vsakovacích šachet bahnem. Zhotovitel vyčistí kanalizaci, vyčistí vsaky a vymění šterky.

zhotovitel

ÚKOLY Z 16. KONTROLNÍHO DNE 12.9.2018

65 Zhotovitel bude používat vhodný zásypový materiál bez kamenů.

zhotovitel

66 Zhotovitel sjednotí a srovná stupadla ve všech šachtách.

zhotovitel

69 Uliční vpusti budou v provedení s kalníkem a s litinovou mříží na pantu.

informace

70 Zhotovitel informoval, že plynovodní potrubí PE 50x6.9 se již nevyrábí. Po domluvě s projektantem bude provedeno z PE 50x4.6.

informace

ÚKOLY Z 17. KONTROLNÍHO DNE 19.9.2018

71 Zhotovitel upozorňuje na vícepráce související s odstávkou vody a plynu. Bude fakturováno dle skutečných nákladů.

informace

Objednatel konstatuje, že práce neprobíhají dle harmonogramu ani dle dohody z posledního kontrolního dne. Starosta obce vyzval účastníky, aby se neprodleně dostavili na jednání na obec. Tam byly učiněny následující závěry:

V pondělí 24.9.2018 proběhne jednání zastupitelstva obce, na kterém bude rozhodnuto o dalším postupu. Podmínkou další spolupráce je, že zhotovitel do 24.9.2018 zajistí minimálně následující práce:

1. výstavba energetických pilířků bude ve vysokém stupni rozpracovanosti.
2. propoj kanalizace Š8-ČS bude ve vysokém stupni rozpracovanosti.
3. bude provedena sonda, která ověří polohu stávajícího plynovodu v místě napojení v ulici Víněřská.
4. u propojení vodovodu Víněřská budou řádně dokončeny a zapískovány zámkové dlažby, budou uvedeny do původního stavu zelené plochy vč. zeminy a osetí travou. Výjimkou jsou místa napojení.

75 Za účelem kontroly prací proběhne v pondělí 24.9.2018 v 17:00 hodin mimořádný kontrolní den.

24.09.2018 účastníci provedli kontrolu minimálně požadovaných prací a konstatují následující:

ad 1.) pilířky vystavěny pod pojistkovou skříň, 3 nezahájeny - s připomínkou splněno.

ad 2.) výkop a uložení potrubí po Š8 provedeno, zítra se bude osazovat dno a potrubí zasypávat - splněno.

ad 3.) sonda prokázala vedení plynu na rozhraní chodníku a zeleného pásu - splněno.

ad 4.) zámková dlažba zapískována, zelené plochy provedeny nedostatečně, do doby napojení je nutno neprodleně odklonit či "utopit" potrubí a místa připojení zadláždit - po provedení bude splněno.

26.9.2018 místa připojení se zadlážďují, nutno řádně dokončit trávníky.

3.10.2018 nutno řádně dokončit trávníky a odvézt zbylý materiál a odpad.

10.10.2018 viz bod 87.

Zhotovitel požaduje před zahájením výstavby plynovodu zajistit či uzavřít následující:

1. Smlouvu o spolupráci a uzavření budoucí smlouvy kupní - smlouva podepsána a odeslána na PPD 20.9.2018.

2. Zajistit vyjádření PPD k projektové dokumentaci z r 2016 - žádost o vyjádření k situaci bez propoje na podatelnu PPD 24.9.2018.

3. Zažádat o nové územní rozhodnutí - změna ÚR z 9.11.2016 potvrzuje, že ostatní podmínky ÚR z 2008 zůstávají v platnosti. Rozsah ÚR se neztvrdí, umístění zůstává, žádat o

76 nové ÚR není třeba.

26.9.2018 zhotovitel upozorňuje, že bez bodů 1 a 2 nelze zahájit pokládku plynovodu. Objednatel zjistil, že smlouvu o spolupráci má podepsat PPD dnes. Objednatel zjistil, že PPD již prioritně připravuje vyjádření k dokumentaci a komunikuje s projektantem.

27.9.2018 předána zhotoviteli podepsaná smlouva o spolupráci. Vyjádření k dokumentaci mělo být 2.10.2018 odesláno poštou z PPD.

8.10.2018 posláno zhotoviteli souhlasné vyjádření PPD.

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 26.9.2018

77 Podepsáním dodatku smlouvy se vyřizují body 28-30, 32, 34, 35, 38-41, 45-47, 50-52, 54, 57-60, 63, 67

78 Zhotovitel doloží, že probíhá kontrola dozoru PVK.

79 Objednatel předal zhotoviteli aktualizovanou dokumentaci plynovodu bez větve P2.

ÚKOLY Z 20. KONTROLNÍHO DNE 3.10.2018

80 Milník č. 1 dokončení kanalizačního řadu byl splněn dne 2.10.2018.

81 Zhotovitel bude provádět řádně vyzdívku energetických pilířků a křivé zdivo opraví.

82 Zhotovitel požaduje potvrzení stavebního úřadu ke změně plynovodu bez větve P2.

3.10.2018 poslán zhotoviteli souhlas stavebního úřadu, 8.10.2018 poslán zhotoviteli stavebním úřadem orazitkový výkres.

NOVÉ ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 10.10.2018

83 Terén u pozemků 205/92-4 bude vysyrován od obruby do ztracena, šachty budou řádně obsypány.

84 Zhotovitel požaduje prodloužení termínu prací do 30.11.2018 z důvodu změny STL plynovodu a jejího schválení PPD a stavebním úřadem.

85 Zhotovitel informoval, že STL plynovod bude položen 12.-14.10.2018 a vápnění proběhne 17.10.2018.

86 Zhotovitel provede vsakovací zkoušku v souladu s PD a výkazem výměr.

87 Zhotovitel řádně dokončí trávníky u propoje vodovodu Víněřská a pokusí se provizorně zahloubit vodovodní potrubí, aby nepřekáželo chodcům.

88 Zhotovitel bude průběžně předávat objednateli protokoly a další doklady ke kolaudaci.

89 Objednatel si u PVK zajistí osazení vodoměrů.

Zapsal: Ing. Chmel, 10.10.2018

zhotovitel
zhotovitel
informace

splněno

informace
zhotovitel
informace

informace
zhotovitel

splněno

zhotovitel
objednatel
informace
zhotovitel
zhotovitel
zhotovitel
objednatel

ZÁPIS z kontr. dne č. 22 konaného dne 17.10.2018 Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu VINOŘSKÁ“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mm.rrrr nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka **splněno vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 28.5.2018

- 1 Pro zařízení staveniště a pro deponii ornice jsou určeny pozemky 205/92-93. Stavba se pohybuje jen ve vytyčeném koridoru, na zbylé pozemky se nesmí vstupovat.
- 3 Archeologický průzkum objednaný u ÚAPPSC (p. Baloun 725 514 301).
- 4 Zhotovitel zajistí DIO, DIR a vytyčení stávajících inženýrských sítí.
11.6.2018 DIO schváleno.

informace

informace

zhotovitel

informace

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 18.6.2018

- 10 PVK upozorňuje na nedostatečnou retenci z důvodů výškových poměrů nové kanalizace a z toho plynoucího rizika zatápnění RD při vzniku havarijních situací.
Šachtu Š8 nutno vybavit nerezovým uzávěrem na vtok do šachty. Průměr šachty 1200 mm, tl. stěny 120 mm, osazená poklopem DN 800, typ Pamrex, ve kterém bude umístěno
- 11 ovládání šoupěte. Zhotovitel nacení vícepráce.
19.9.2018 zhotovitel předložil vícepráce 99 tis. na změnu šachty Š8, což je nepřijatelné.
3.10.2018 provedeno
- 13 Na soukromé části kanalizační přípojky všech RD musí být osazeny zpětné klapky z důvodů uvedených v bodě 10.
- 14 PVK upozorňuje, že kanalizační potrubí od ČS po Š6 je součástí retenčního prostoru ČS.
- 15 Před zásypem kanalizačního potrubí a způsobu napojení nové kanalizace do ČS je nutné přizvat technický dozor PVK.

informace

zhotovitel

informace

informace

informace

zhotovitel

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 25.6.2018

- 16 Sloup VO v místě parkoviště ZTP bude přesunut do zeleného pásu před pozemkem 205/89.
- 18 Zhotovitel předloží variantu vegetačních dílců, které splňují požadavky na pojezd vozidel v obytné zóně.
19.9.2018 varianta předložena, cena je však více než dvojnásobná, což je nepřijatelné.
- 19 Vsakovací šachty budou v provedení se stupačkami a poklopy budou v provedení pro pojezd vozidel v obytné zóně.

informace

zhotovitel

informace

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 16.7.2018

- 25 V obci se používají svítidla typ VIII 23 W, 40 W viz www.kabelspoj.cz. Tento typ může nahradit již nevyráběná svítidla.

informace

ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 6.8.2018

- 33 Zhotovitel před zahájením prací na skladbě komunikací doloží protokol o zkouškách zhutnění výkopu
- 37 Objednatel upozorňuje na nutnost dodržování pořádku na staveništi (poházené PET lahve)

zhotovitel

zhotovitel

ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE 13.8.2018

- 42 Vlivem chybějících kónusů a poklopů došlo k zanesení kanalizace a vsakovacích šachet bahnem. Zhotovitel vyčistí kanalizaci, vyčistí vsaky a vymění šterky.

zhotovitel

ÚKOLY Z 16. KONTROLNÍHO DNE 12.9.2018

- 65 Zhotovitel bude používat vhodný zásypový materiál bez kamenů.
- 66 Zhotovitel sjednotí a srovná stupadla ve všech šachtách.
- 69 Uliční vpusti budou v provedení s kalníkem a s litinovou mříží na pantu.
- 70 Zhotovitel informoval, že plynovodní potrubí PE 50x6.9 se již nevyrábí. Po domluvě s projektantem bude provedeno z PE 50x4.6.
17.10.2018 provedeno.

zhotovitel

zhotovitel

informace

splněno

ÚKOLY Z 17. KONTROLNÍHO DNE 19.9.2018

- 71 Zhotovitel upozorňuje na vícepráce související s odstávkou vody a plynu. Bude fakturováno dle skutečných nákladů.
17.10.2018 jedná se pouze o vodovod, plynovod je v položce č. 88.

informace

informace

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 26.9.2018

- 77 Podepsáním dodatku smlouvy se vyřizují body 28-30, 32, 34, 35, 38-41, 45-47, 50-52, 54, 57-60, 63, 67
- 78 Zhotovitel doloží, že probíhá kontrola dozoru PVK.
- 79 Objednatel předal zhotoviteli aktualizovanou dokumentaci plynovodu bez větve P2.

informace

zhotovitel

informace

ÚKOLY Z 20. KONTROLNÍHO DNE 3.10.2018

- 80 Milník č. 1 dokončení kanalizačního řadu byl splněn dne 2.10.2018.
81 Zhotovitel bude provádět řádně vyzdívku energetických pilířků a křivé zdivo opraví.

ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 10.10.2018

- 83 Terén u pozemků 205/92-4 bude vysvahován od obruby do ztracena, šachty budou řádně obsypány.
84 Zhotovitel požaduje prodloužení termínu prací do 30.11.2018 z důvodu změny STL plynovodu a jejího schválení PPD a stavebním úřadem.
85 Zhotovitel informoval, že STL plynovod bude položen 12.-14.10.2018 a vápnění proběhne 17.10.2018.
17.10.2018 STL plynovod položen, propoj neproveden.
86 Zhotovitel provede vsakovací zkoušku v souladu s PD a výkazem výměr.
17.10.2018 zhotovitel požaduje od projektanta upřesnění parametrů pro provedení vsakovací zkoušky.
87 Zhotovitel řádně dokončí trávníky u propoje vodovodu Vinořská a pokusí se provizorně zahлубit vodovodní potrubí, aby nepřekáželo chodcům.
88 Zhotovitel bude průběžně předávat objednateli protokoly a další doklady ke kolaudaci.
89 Objednatel si u PVK zajistí osazení vodoměrů.
17.10.2018 dle informací PVK koordinuje přímo p. Alt z PVK.

NOVÉ ÚKOLY Z 22. KONTROLNÍHO DNE 17.10.2018

- 90 Milník č. 2 dokončení vodovodního řadu byl splněn dne 16.10.2018.
91 Milník č. 3 dokončení STL plynovodu byl splněn dne 14.10.2018.
92 Čistopis dodatku zhotovitel nepodepsal a tudíž zůstává v platnosti smlouva v původním znění.
93 Objednatel souhlasí s uložením vysokorychlostního internetu, zajišťuje a zkoordinuje se zhotovitelem p. Říha (604 894 554) .
94 Zhotovitel provede vyrovnání vjezdu pro č.p. 291.
95 Zkouška hutnění proběhne 22.10.2018. Zhotovitel dopředu oznámí hodinu objednateli.
97 Zhotovitel navrhuje vypuštění drenážních žebírek za obrubníky s tím že se zvětší dimenze hlavní podélné drenáže a zvýší se na SN8. Projektant prověří.
98 Objednatel oznámí majitelům č.p. 291 a 292, že ve dnech 23.-26.10.2018 proběhnou ve vjezdech výkopy a propoj vodovodu.
99 Zhotovitel požaduje dodatečné potvrzení stavebního úřadu, že p.p.k. 263 odpovídá v místě napojení STL plynovodu p.p.č. 263/7.
100 Zhotovitel požaduje dodatečné potvrzení stavebního úřadu, že se změna stavby před dokončením STL plynovodu váže k původnímu ÚR č.j.: Výst. 26185/2008/VV.

informace
zhotovitel

zhotovitel
objednatel
informace
informace
zhotovitel
projektant
zhotovitel
zhotovitel
objednatel
informace

informace
informace
informace
informace
zhotovitel
zhotovitel
projektant
objednatel
objednatel
objednatel

Zapsal: Ing. Chmel, 17.10.2018

ZÁPIS z kontr. dne č. 23 konaného dne **24.10.2018** Přítomní: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

ddmmrrrr nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 28.5.2018

- 1 Pro zařízení staveniště a pro deponii ornice jsou určeny pozemky 205/92-93. Stavba se pohybuje jen ve vytyčeném koridoru, na zbylé pozemky se nesmí vstupovat.
- 3 Archeologický průzkum objednan u ÚAPPSČ (p. Baloun 725 514 301).
- 4 Zhotovitel zajistí DIO, DIR a vytyčení stávajících inženýrských sítí.

informace

informace

zhotovitel

informace

11.6.2018 DIO schváleno.

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 18.6.2018

- 10 PVK upozorňuje na nedostatečnou retenci z důvodů výškových poměrů nové kanalizace a z toho plynoucího rizika zatápnění RD při vzniku havarijních situací. Šachtu Š8 nutno vybavit nerezovým uzávěrem na vtoku do šachty. Průměr šachty 1200 mm, tl. stěny 120 mm, osazená poklopem DN 800, typ Pamrex, ve kterém bude umístěno
- 11 ovládání šoupěte. Zhotovitel nacení vícepráce. 19.9.2018 zhotovitel předložil vícepráce 99 tis. na změnu šachty Š8, což je nepřijatelné. 3.10.2018 provedeno
- 24.10.2018 zhotovitel stále nedoložil oprávněnost nákladů na vícepráce.
- 13 Na soukromé části kanalizační přípojky všech RD musí být osazeny zpětné klapky z důvodů uvedených v bodě 10.
- 14 PVK upozorňuje, že kanalizační potrubí od ČS po Š6 je součástí retenčního prostoru ČS.
- 15 Před zásypem kanalizačního potrubí a způsobu napojení nové kanalizace do ČS je nutné přizvat technický dozor PVK.

informace

zhotovitel

informace

zhotovitel

informace

informace

zhotovitel

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 25.6.2018

- 16 Sloup VO v místě parkoviště ZTP bude přesunut do zeleného pásu před pozemkem 205/89.
- 18 Zhotovitel předloží variantu vegetačních dílců, které splňují požadavky na pojezd vozidel v obytné zóně. 19.9.2018 varianta předložena, cena je však více než dvojnásobná, což je nepřijatelné. 24.10.2018 ve výkazu výměr chybně uvedeny ks namísto m2, přesto je cena stále o 65 tis. vyšší, zhotovitel stále nedoložil oprávněnost nákladů na vícepráce.
- 19 Vsakovací šachty budou v provedení se stupačkami a poklopy budou v provedení pro pojezd vozidel v obytné zóně.

informace

zhotovitel

zhotovitel

informace

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 16.7.2018

- 25 V obci se používají svítidla typ VIII 23 W, 40 W viz www.kabelspoj.cz. Tento typ může nahradit již nevyráběná svítidla.

informace

ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 6.8.2018

- 33 Zhotovitel před zahájením prací na skladbě komunikací doloží protokol o zkouškách zhutnění výkopu 24.10.2018 zhotovitel zahájil práce na komunikacích, protokol stále nebyl doložen.
- 37 Objednatel upozorňuje na nutnost dodržování pořádku na staveništi (poházené PET lahve)

zhotovitel

zhotovitel

zhotovitel

ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE 13.8.2018

- 42 Vlivem chybějících kónusů a poklopů došlo k zanesení kanalizace a vsakovacích šachet bahnem. Zhotovitel vyčistí kanalizaci, vyčistí vsaky a vymění šterky.

zhotovitel

ÚKOLY Z 16. KONTROLNÍHO DNE 12.9.2018

- 65 Zhotovitel bude používat vhodný zásypový materiál bez kamenů. 24.10.2018 zásypy téměř dokončeny.

zhotovitel

splněno

- 66 Zhotovitel sjednotí a srovná stupadla ve všech šachtách.

zhotovitel

- 69 Uliční vpusti budou v provedení s kalníkem a s litinovou mříží na pantu.

informace

ÚKOLY Z 17. KONTROLNÍHO DNE 19.9.2018

- 71 Zhotovitel upozorňuje na vícepráce související s odstávkou vody a plynu. Bude fakturováno dle skutečných nákladů. 17.10.2018 jedná se pouze o vodovod, plynovod je v položce č. 88.

informace

informace

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 26.9.2018

- 77 Podepsáním dodatku smlouvy se vyřizují body 28-30, 32, 34, 35, 38-41, 45-47, 50-52, 54, 57-60, 63, 67

splněno

- 78 Zhotovitel doloží, že probíhá kontrola dozoru PVK.
79 Objednatel předal zhotoviteli aktualizovanou dokumentaci plynovodu bez větve P2.

ÚKOLY Z 20. KONTROLNÍHO DNE 3.10.2018

- 80 Milník č. 1 dokončení kanalizačního řádu byl splněn dne 2.10.2018.
81 Zhotovitel bude provádět řádné vyzdívku energetických pilířků a křivé zdivo opraví.

ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 10.10.2018

- 83 Terén u pozemků 205/92-4 bude vysvahován od obruby do ztracena, šachty budou řádně obsypány.
84 Zhotovitel požaduje prodloužení termínu prací do 30.11.2018 z důvodu změny STL plynovodu a jejího schválení PPD a stavebním úřadem.
85 Zhotovitel informoval, že STL plynovod bude položen 12.-14.10.2018 a vápnění proběhne 17.10.2018.
17.10.2018 STL plynovod položen, propoj neproveden.
24.10.2018 vápnění provedeno, propoj stále neproveden.
86 Zhotovitel provede vsakovací zkoušku v souladu s PD a výkazem výměr.
17.10.2018 zhotovitel požaduje od projektanta upřesnění parametrů pro provedení vsakovací zkoušky.
24.10.2018 parametry jsou dány na str. 6 inženýrskogeologického průzkumu, který je součástí dokumentace.
87 Zhotovitel řádně dokončí trávníky u propoje vodovodu Vnořská a pokusí se provizorně zahloubit vodovodní potrubí, aby nepřekáželo chodcům.
88 Zhotovitel bude průběžně předávat objednateli protokoly a další doklady ke kolaudaci.
24.10.2018 zhotovitel údajně provedl zkoušky hutnění, tlakové zkoušky, rozborů vody atd. Dosud však nepředal žádný doklad.
89 Objednatel si u PVK zajistí osazení vodoměrů.
17.10.2018 dle informací PVK koordinuje přímo p. Alt z PVK.

ÚKOLY Z 22. KONTROLNÍHO DNE 17.10.2018

- 90 Milník č. 2 dokončení vodovodního řádu byl splněn dne 16.10.2018.
91 Milník č. 3 dokončení STL plynovodu byl splněn dne 14.10.2018.
92 Čistopis dodatku zhotovitel nepodepsal a tudíž zůstává v platnosti smlouva v původním znění.
24.10.2018 podepsaný dodatek byl předán zhotoviteli.
93 Objednatel souhlasí s uložením vysokorychlostního internetu, zajišťuje a zkoordinuje se zhotovitelem p. Říha (604 894 554).
94 Zhotovitel provede vyrovnání vjezdu pro č.p. 291.
24.10.2018 vyrovnání provedeno.
95 Zkouška hutnění proběhne 22.10.2018. Zhotovitel dopředu oznámí hodinu objednateli.
24.10.2018 zkouška hutnění údajně proběhla již 19.10.2018.
97 Zhotovitel navrhuje vypuštění drenážních žebírek za obrubníky s tím že se zvětší dimenze hlavní podélné drenáže a zvýší se na SN8. Projektant prověří.
98 Objednatel oznámí majitelům č.p. 291 a 292, že ve dnech 23.-26.10.2018 proběhnou ve vjezdech výkopy a propoj vodovodu.
17.10.2018 oznámení provedeno.
99 Zhotovitel požaduje dodatečné potvrzení stavebního úřadu, že p.p.k. 263 odpovídá v místě napojení STL plynovodu p.p.č. 263/7.
24.10.2018 připraveny soutisky s pozemkovým katastrem a potvrzeno obcí, na stavební úřad posláno 17.10.2018.
100 Zhotovitel požaduje dodatečné potvrzení stavebního úřadu, že se změna stavby před dokončením STL plynovodu váže k původnímu ÚR č.j.: Výst. 26185/2008/VV.
24.10.2018 na stavební úřad posláno 17.10.2018.

NOVÉ ÚKOLY Z 23. KONTROLNÍHO DNE 24.10.2018

- 101 Zhotovitel musí dodržovat rovinnost zámkové dlažby již při pokládce.
102 Zhotovitel se opakovaně upozorňuje, že se stavba může pohybovat jen ve vytyčeném koridoru a na zbylou zeleň se nesmí vstupovat.
Objednatel upozorňuje na nedostatečný počet pracovníků a na nedostatečný postup prací. Za den se položilo jen 20 m2. Při tomto tempu se bude 1772 m2 klást 89 dnů.
103 Objednatel požaduje, aby zhotovitel neprodleně stavbu personálně posílil.

Zapsal: Ing. Chmel, 24.10.2018

zhotovitel
informace

informace
zhotovitel

zhotovitel
objednatel
informace
informace
zhotovitel

zhotovitel
zhotovitel
zhotovitel
zhotovitel
objednatel
informace

informace
informace
informace
splněno
informace

splněno

splněno
projektant

splněno
objednatel
objednatel
objednatel
objednatel

zhotovitel
zhotovitel
zhotovitel

ZÁPIS z kontr. dne č. 24 konaného dne 31.10.2018 Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu VINOŘSKÁ“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mmm.rrrr nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka	splněno-vypouští se	Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny	informace
Dokončené části úkolů budou označeny	hnědý text	Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol	zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 28.5.2018

- 1 Pro zařízení staveniště a pro deponii ornice jsou určeny pozemky 205/92-93. Stavba se pohybuje jen ve vytyčeném koridoru, na zbylé pozemky se nesmí vstupovat.
- 3 Archeologický průzkum objednán u ÚAPPŠČ (p. Baloun 725 514 301).
- 4 Zhotovitel zajistí DIO, DIR a vytyčení stávajících inženýrských sítí.

informace
informace
zhotovitel
informace

11.6.2018 DIO schváleno.

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 18.6.2018

- 10 PVK upozorňuje na nedostatečnou retenci z důvodů výškových poměrů nové kanalizace a z toho plynoucího rizika zatápnění RD při vzniku havarijních situací. Šachtu Š8 nutno vybavit nerezovým uzávěrem na vtoku do šachty. Průměr šachty 1200 mm, tl. stěny 120 mm, osazená poklopem DN 800, typ Pamrex, ve kterém bude umístěno
- 11 ovládání šoupěte. Zhotovitel nacení vícepráce. 19.9.2018 zhotovitel předložil vícepráce 99 tis. na změnu šachty Š8, což je nepřijatelné. 3.10.2018 provedeno 24.10.2018 zhotovitel stále nedoložil oprávněnost nákladů na vícepráce.
- 13 Na soukromé části kanalizační přípojky všech RD musí být osazeny zpětné klapky z důvodů uvedených v bodě 10.
- 14 PVK upozorňuje, že kanalizační potrubí od ČS po Š6 je součástí retenčního prostoru ČS.
- 15 Před zásypem kanalizačního potrubí a způsobu napojení nové kanalizace do ČS je nutné přizvat technický dozor PVK.

informace
zhotovitel
informace
zhotovitel
informace
informace
zhotovitel

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 25.6.2018

- 16 Sloup VO v místě parkoviště ZTP bude přesunut do zeleného pásu před pozemkem 205/89.
- 18 Zhotovitel předloží variantu vegetačních dílců, které splňují požadavky na pojezd vozidel v obytné zóně. 19.9.2018 varianta předložena, cena je však více než dvojnásobná, což je nepřijatelné. 24.10.2018 ve výkazu výměr chybně uvedeny ks namísto m2, přesto je cena stále o 65 tis. vyšší, zhotovitel stále nedoložil oprávněnost nákladů na vícepráce.
- 19 Vsakovací šachty budou v provedení se stupačkami a poklopy budou v provedení pro pojezd vozidel v obytné zóně.

informace
zhotovitel
zhotovitel
informace

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 16.7.2018

- 25 V obci se používají svítidla typ VIII 23 W, 40 W viz www.kabelspoj.cz. Tento typ může nahradit již nevyráběná svítidla.

informace

ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 6.8.2018

- 33 Zhotovitel před zahájením prací na skladbě komunikací doloží protokol o zkouškách zhutnění výkopu 24.10.2018 zhotovitel zahájil práce na komunikacích, protokol stále nebyl doložen.
- 37 Objednatel upozorňuje na nutnost dodržování pořádku na staveništi (poházené PET lahve)

zhotovitel
zhotovitel
zhotovitel

ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE 13.8.2018

- 42 Vlivem chybějících kónusů a poklopů došlo k zanesení kanalizace a vsakovacích šachet bahnem. Zhotovitel vyčistí kanalizaci, vyčistí vsaky a vymění šterky.

zhotovitel

ÚKOLY Z 16. KONTROLNÍHO DNE 12.9.2018

- 66 Zhotovitel sjednotí a srovná stupadla ve všech šachtách.
- 69 Uliční vpusti budou v provedení s kalníkem a s litinovou mříží na pantu.

zhotovitel
informace

ÚKOLY Z 17. KONTROLNÍHO DNE 19.9.2018

- 71 Zhotovitel upozorňuje na vícepráce související s odstávkou vody a plynu. Bude fakturováno dle skutečných nákladů. 17.10.2018 jedná se pouze o vodovod, plynovod je v položce č. 88.

informace
informace

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 26.9.2018

- 78 Zhotovitel doloží, že probíhá kontrola dozoru PVK.
- 79 Objednatel předal zhotoviteli aktualizovanou dokumentaci plynovodu bez větve P2.

zhotovitel
informace

ÚKOLY Z 20. KONTROLNÍHO DNE 3.10.2018

- 80 Milník č. 1 dokončení kanalizačního řadu byl splněn dne 2.10.2018.
81 Zhotovitel bude provádět řádně vyzdívku energetických pilířků a křivé zdivo opraví.

ÚKOLY Z 21. KONTROLNÍHO DNE 10.10.2018

- 83 Terén u pozemků 205/92-4 bude vysvahován od obruby do ztracena, šachty budou řádně obsypány.
84 Zhotovitel požaduje prodloužení termínu prací do 30.11.2018 z důvodu změny STL plynovodu a jejího schválení PPD a stavebním úřadem.
85 Zhotovitel informoval, že STL plynovod bude položen 12.-14.10.2018 a vápnění proběhne 17.10.2018.
24.10.2018 vápnění provedeno, propoj stále neproveden.
86 Zhotovitel provede vsakovací zkoušku v souladu s PD a výkazem výměr.
17.10.2018 zhotovitel požaduje od projektanta upřesnění parametrů pro provedení vsakovací zkoušky.
24.10.2018 parametry jsou dány na str. 6 inženýrskogeologického průzkumu, který je součástí dokumentace.
87 Zhotovitel řádně dokončí trávníky u propoje vodovodu Víněřská a pokusí se provizorně zahloubit vodovodní potrubí, aby nepřekáželo chodcům.
88 Zhotovitel bude průběžně předávat objednateli protokoly a další doklady ke kolaudaci.
24.10.2018 zhotovitel údajně provedl zkoušky hutnění, tlakové zkoušky, rozborů vody atd. Dosud však nepředal žádný doklad.
89 Objednatel si u PVK zajistí osazení vodoměrů.
17.10.2018 dle informací PVK koordinuje přímo p. Alt z PVK.

ÚKOLY Z 22. KONTROLNÍHO DNE 17.10.2018

- 90 Milník č. 2 dokončení vodovodního řadu byl splněn dne 16.10.2018.
91 Milník č. 3 dokončení STL plynovodu byl splněn dne 14.10.2018.
93 Objednatel souhlasí s uložením vysokorychlostního internetu, zajišťuje a zkoordinuje se zhotovitelem p. Říha (604 894 554) .
97 Zhotovitel navrhuje vypuštění drenážních žebírek za obrubníky s tím že se zvětší dimenze hlavní podélné drenáže a zvýší se na SN8. Projektant prověří.
99 Zhotovitel požaduje dodatečné potvrzení stavebního úřadu, že p.p.k. 263 odpovídá v místě napojení STL plynovodu p.p.č. 263/7.
24.10.2018 připraveny soutisky s pozemkovým katastrem a potvrzeno obcí, na stavební úřad posláno 17.10.2018.
100 Zhotovitel požaduje dodatečné potvrzení stavebního úřadu, že se změna stavby před dokončením STL plynovodu váže k původnímu ÚR č.j.: Výst. 26185/2008/VV.
24.10.2018 na stavební úřad posláno 17.10.2018.

ÚKOLY Z 23. KONTROLNÍHO DNE 24.10.2018

- 101 Zhotovitel musí dodržovat rovinnost zámkové dlažby již při pokládce.
102 Zhotovitel se opakovaně upozorňuje, že se stavba může pohybovat jen ve vytyčeném koridoru a na zbylou zeleň se nesmí vstupovat.
Objednatel upozorňuje na nedostatečný počet pracovníků a na nedostatečný postup prací. Za den se položilo jen 20 m². Při tomto tempu se bude 1772 m² klást 89 dnů.
103 Objednatel požaduje, aby zhotovitel neprodleně stavbu personálně posílil.

NOVÉ ÚKOLY Z 24. KONTROLNÍHO DNE 31.10.2018

- 104 Objednatel konstatuje, že žádný z propojů vodovodu plánovaný na 25.10.2018 nebyl dosud proveden.
Zhotovitel se upozorňuje, že je naprosto nezbytné dodržovat technologické postupy. Na dnešním kontrolním dni byly zjištěny následující hrubé nedostatky. Beton u obrub je zprahlý, obruby neudrž. V komunikacích není dodržena tloušťka vrstvy stmelené cementem 180 mm. V části od lomu po obratiště není provedena stabilizace podloží hydraulickým pojivem.
105 Zjištěné závady je třeba neprodleně odstranit a provést nové kontroly hutnění.
106 Zhotovitel se upozorňuje, že před podkládkou konstrukčních vrstev kameniva je třeba odstranit nevhodný materiál (točna, propoj Na Proutkách).
107 Zhotovitel je povinen okamžitě uvést zničené chodníky do stavu, kdy budou alespoň provizorně schůdné pro chodce a dětské kočárky.
108 Objednatel si zažádá o kolaudaci propoje vodovodu Víněřská. Zhotovitel připraví 2x dokladovou složku.
109 Zhotovitel opakovaně neplní úkoly z kontrolních dnů.

informace
zhotovitel

zhotovitel
objednatel

informace
informace

zhotovitel

zhotovitel
zhotovitel

zhotovitel
zhotovitel

objednatel
informace

informace
informace

informace
projektant

objednatel
objednatel

objednatel
objednatel

zhotovitel
zhotovitel

zhotovitel

informace

zhotovitel
zhotovitel

zhotovitel
zhotovitel

zhotovitel

Zapsal: Ing. Chmel, 31.10.2018

MEMORANDUM

o spolupráci při zhotovení stavby č. 0012 TV Vinoř,
které dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
(dále jen jako „memorandum“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1
zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
Č.účtu:.....
Vedený v bance:.....
(dále jen jako „HMP“)

a

Obec Radonice

se sídlem Radonice 1, 431 55 Radonice
zastoupenou Ing. Stanislavem Němcem, MBA, starostou
IČO: 00240681
DIČ: CZ00240681
Č.účtu: 6421201/0100
Vedený v bance: KB, a.s. v Praze 9
(dále jen jako „Radonice“)

a

Obec Přezletice

se sídlem Veleňská 48, Přezletice, 250 73 Jenštějn
zastoupenou Tomášem Říhou, starostou
IČO: 00240656
DIČ: CZ00240656
Č.účtu:.....
Vedený v bance:.....
(dále jen jako „Přezletice“)

a

Obec Jenštejn

se sídlem 9. května 60, 250 73 p. Jenštejn
zastoupenou Norbertem Hlaváčkem, starostou
IČO: 00240249
DIČ: CZ00240249
Č.účtu:.....
Vedený v bance:.....
(dále jen jako „Jenštejn“)

(všichni dále jen jako „účastníci“)

t a k t o:

Preamble

Tímto memorandem se deklaruje vzájemná snaha o poskytování součinnosti s cílem zkapacitnění stavby č. 0012 TV Vnoř, blíže specifikované v dokumentaci pro výběr zhotovitele (dále jen „stavba“). Účastníci si navzájem prohlašují, že společně uhradí potřebné investiční náklady stavby, přičemž oficiálním investorem bude HMP. Radonice, Přezletice, Jenštejn a HMP prohlašují, že mají v úmyslu se společně finančně podílet na úhradě nákladů na stavbu, tak, jak je uvedeno dle tabulky výpočtu poměrných příspěvků uvedené v čl. III memoranda.

Konečná výše jednotlivého příspěvku bude stanovena poměrem ze skutečně uhrazených nákladů stavby.

Memorandum

I.

HMP prohlašuje, že zajistí realizaci stavby a uhradí náklady zhotoviteli.

II.

Jenštejn, Přezletice, Radonice a HMP prohlašují, že každý uhradí poměrnou část příspěvku dále specifikovaného v čl. III memoranda, a to k rukám HMP do 15 dnů od doručení celkového vyčíslení stavby.

III.

Výpočet poměrných příspěvků účastníků za náklady stavby:

Obec	Počet EO na projektovou kap. stávající ČOV	Stávající počet EO	Dělení počtu EO v projektu pro stavební povolení intenzifikované ČOV Vnoř	Výše příspěvku Kč
Hl. m. Praha (MČ Praha-Vnoř)	5 000	4 053	6 831	104.074.427,-
Přezletice	2 400	1 154	6 515	99.259.976,-
Radonice	1 500	829	3 020	46.011.531,-
Jenštejn (v současnosti nenapojeni)	0	0	3 018	45.981.060,-
Celkem	8 900	6 036	19 384	295.326.994,-

IV.

Účastníci prohlašují, že tímto memorandem projevují svou vážnou a svobodnou vůli. Memorandum se nepřiči dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

za HMP:

.....
Ing. Jan Rak
ředitel odboru hospodaření s majetkem
Magistrátu hl. m. Prahy

V Praze dne

za Přezletice:

Tomáš Říha
starosta Přezletic

Vdne

za Radonice

Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta Radonic

Vdne

za Jenštejn:

Norbert Hlaváček
starosta Jenštejna

Vdne



OBEC RADONICE

Na Skále 185, 250 73 Radonice, IČ 00240 681

Starosta

Vážený pan
Ing. Martin Vlk
Ředitel odboru
Magistrát Hlavního města Prahy
Odbor technické vybavenosti
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1

Věc: Rozšíření ČOV Vinoř

Vážený pane inženýre,
obdrželi jsme Váš dopis č.j. MHMP 1630413/2018 ze dne 12.10.2018, kterým nám posíláte k vyjádření Memorandum k rozšíření ČOV ve Vinoři.

K uvedenému Memorandu uvádíme, že pro obec Radonice je současná rezervovaná kapacita 1.500 EO víceméně dostačující, maximální potřebné navýšení, které by plně pokrývalo potřeby rozvoje obce podle platného územního plánu, je na konečný počet cca 1.600-1.700 EO.

V tomto rozsahu je Obec Radonice připravena jednat o spolufinancování stavby.

V Radonicích dne 24.10.2018

Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce