



**Obec Radonice**  
Rada obce

---

**Zápis č. 22/2018 ze schůze Rady obce  
konané dne 23. 7. 2018 na obecním úřadě v Radonicích**

**Upozornění:** tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

**Kontrola plnění usnesení:**

**RO 17/6** - provést opatření navrhovaná DI PČR, ohledně značení cyklostezky podél ulice Počernická a jejich realizaci (místostarosta obce), **realizuje se**

**Pořad jednání:**

- 22/1 Faktury
- 22/2 Obytná zástavba Radonice parc.č. 205/9
- 22/3 Stavba ZŠ
- 22/4 Informace starosty obce + různé

**22/1 Faktury**

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- a) faktury č. 180100375 za opravu komunikací v obci společnosti USK s.r.o. Mladá Boleslav ve výši 23.958,- Kč včetně DPH,
- b) faktury č. 0141093391 za čtvrtletní paušál za svoz a odstranění odpadu v období 4-6/2018 společnosti FCC ČR, s.r.o. Praha – Ďáblice ve výši 330.982,- Kč včetně DPH,
- c) faktury č. 2018048 za dokončovací práce na projektové dokumentaci ke stavbě základní školy společnosti Atelier free 69 s.r.o. Mělník ve výši 75.020,- Kč včetně DPH,
- d) faktury č. 01-8-0000460 za práce provedené ve dnech 24. 5. – 16. 7. 2018 na akci „Obytná zástavba Radonice p.č. 205/9 a Propojení vodovou Vinořská“ společnosti Stavokomplet spol. s r.o. Zápy ve výši 852.481,55,- Kč (celková výše faktury včetně 5 % zádržného činí 897.349,- Kč včetně DPH).

Hlasování:

Pro: 5      Proti: 0

### **22/2 Obytná zástavba Radonice parc.č. 205/9**

Rada obce bere na vědomí Zápis č. 9 z kontrolního dne na stavbě „Obytná zástavba Radonice p.č. 205/9 a Propojení vodovou Vinořská“ (příloha č. 1).

### **22/3 Stavba ZŠ**

- a) Rada obce revokuje svoje usnesení č. 20/3 ze dne 9. 7. 2018, kterým akceptovala nabídku firmy Tomáš Matoušek na dodávku závlahového systému v areálu Základní školy Radonice v ceně 473.490,57 Kč včetně DPH.
- b) Rada obce schvaluje nabídku firmy Miroslav Hiršl na dodávku závlahového systému v areálu Základní školy Radonice v ceně 293.013,60 Kč (příloha č. 2).

Hlasování:

Pro: 5      Proti: 0

### **22/4 Informace starosty obce + různé**

- a) Rekonstrukce kotelny OÚ Radonice  
Rada obce schvaluje nabídku firmy Hynek Wágner na rekonstrukci kotelny obecního úřadu za cenu 425.800,- Kč bez DPH (příloha č. 3).

Hlasování:

Pro: 5      Proti: 0

**USNESENÍ č. 22/2018**  
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 23. 7. 2018

---

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

**A. Bere na vědomí:**

**Bod 22/2**

- Zápis č. 9 z kontrolního dne stavby „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“.

**B. Schvaluje:**

**Bod 22/1 a)**

- proplacení faktury č. 180100375 za opravu komunikací v obci společnosti USK s.r.o. Mladá Boleslav ve výši 23.958,- Kč včetně DPH.

**Bod 22/1 b)**

- proplacení faktury č. 0141093391 za čtvrtletní paušál za svoz a odstranění odpadu v období 4-6/2018 společnosti FCC ČR, s.r.o. Praha – Dáblice ve výši 330.982,- Kč včetně DPH.

**Bod 22/1 c)**

- proplacení faktury č. 2018048 za dokončovací práce na projektové dokumentaci ke stavbě základní školy společnosti Atelier free 69 s.r.o. Mělník ve výši 75.020,- Kč včetně DPH.

**Bod 22/1 d)**

- proplacení faktury č. 01-8-0000460 za práce provedené ve dnech 24. 5. – 16. 7. 2018 na akci „Obytná zástavba Radonice p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“ společnosti Stavokomplet spol. s r.o. Zápý ve výši 852.481,55,- Kč (celková výše faktury včetně 5 % zádržného činí 897.349,- Kč včetně DPH).

**Bod 22/3 b)**

- nabídku firmy Miroslav Hiršl na dodávku závlahového systému v areálu Základní školy Radonice v ceně 293.013,60 Kč.

**Bod 22/4 a)**

- nabídku firmy Hynek Wágner na rekonstrukci kotelny obecního úřadu za cenu 425.800,- Kč bez DPH.

**C. Revokuje:**

**Bod 22/3 a)**

- svoje usnesení č. 20/3 ze dne 9. 7. 2018, kterým akceptovala nabídku firmy Tomáš Matoušek na dodávku závlahového systému v areálu Základní školy Radonice v ceně 473.490,57 Kč včetně DPH.

.....  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta obce

**ZÁPIS z kontr. dne č. 9** konaného dne **23.07.2018** **Přítomni:** viz samostatná prezenční listina

**Stavba: „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu VINOŠKÁ“**

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

*dd.nm.rrrr nový zápis*

*U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslvány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslvány rovněž v číselné řadě a budou označeny* informace

*Dokončené části úkolů budou označeny hnědý text Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol* zajišťuje

**ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 28.5.2018**

- 1 Pro zařízení staveniště a pro deponii ornice jsou určeny pozemky 205/92-93. Stavba se pohybuje jen ve vytyčeném koridoru, na zbylé pozemky se nesmí vstupovat. informace
- 3 Archeologický průzkum objednan u ÚAPPSC (p. Baloun 725 514 301). informace
- 4 Zhotovitel zajistí DIO, DIR a vytyčení stávajících inženýrských sítí. zhotovitel

11.6.2018 DIO schváleno. informace

**ÚKOLY Z 3. KONTROLNÍHO DNE 11.6.2018**

- 7 Na stavbě se týden nepracuje, ačkoliv je to možné. Objednatel upozorňuje na závazné milníky a možnou penalizaci. Zhotovitel zjedná nápravu. zhotovitel

**ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 18.6.2018**

- 10 PVK upozorňuje na nedostatečnou retenci z důvodů výškových poměrů nové kanalizace a z toho plynoucího rizika zatápnění RD při vzniku havarijních situací. informace
- 11 Šachtu Š8 nutno vybavit nerezovým uzávěrem na vtoku do šachty. Průměr šachty 1200 mm, tl. stěny 120 mm, osazená poklopem DN 800, typ Pamrex, ve kterém bude umístěno ovládání šoupěte. Zhotovitel nacení vícepráce. zhotovitel
- 12 Propoj mezi ČS a Š8 provést z PVC SN12, plnostěnná trubka. Prostup do ČS provést jádrovým vývrtem mimo spoje šachty, segmentové těsnění Taylor seal a z obou stran zatmelit hmotou Ergelit. zhotovitel
- 13 Na soukromé části kanalizační přípojky všech RD musí být osazeny zpětné klapky z důvodů uvedených v bodě 10. informace
- 14 PVK upozorňuje, že kanalizační potrubí od ČS po Š6 je součástí retenčního prostoru ČS. informace
- 15 Před zásypem kanalizačního potrubí a způsobu napojení nové kanalizace do ČS je nutné přizvat technický dozor PVK. zhotovitel

**ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 25.6.2018**

- 16 Sloup VO v místě parkoviště ZTP bude přesunut do zeleného pásu před pozemkem 205/89. informace
- 17 Uliční vpusti budou kryty plastovou mříží. informace
- 18 Zhotovitel předloží variantu vegetačních dílců, které splňují požadavky na pojezd vozidel v obytné zóně. zhotovitel
- 19 Vsakovací šachty budou v provedení se stupačkami a poklopy budou v provedení pro pojezd vozidel v obytné zóně. informace

**ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 2.7.2018**

- 23 Zhotovitel předloží vytyčovací protokoly. Zhotovitel bude postupně předkládat dokumenty ke stavbě. zhotovitel

**ÚKOLY Z 7. KONTROLNÍHO DNE 9.7.2018**

- 24 Vzhledem k obrovskému skluzu prací zhotovitel obratem vypracuje a předloží denní plán do 30.7. s nutným personálním, strojním a materiálovým zajištěním. zhotovitel

**ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 16.7.2018**

- 25 V obci se používají svítidla typ VIII 23 W, 40 W viz [www.kabelspoj.cz](http://www.kabelspoj.cz). Tento typ může nahradit již nevyroběná svítidla. informace

**NOVÉ ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE 23.7.2018**

- 26 Zhotovitel předělá základy energetických pilířků, které se bortí. zhotovitel
- 27 V rámci propojení vodovodu VINOŠKÁ se nebude zasahovat do prostoru komunikace VINOŠKÁ a od 1.9. 2018 bude zajištěn průchod pro chodce. informace

Zapsal: Ing. Chmel, 23.7.2018

