



**Obec Radonice**  
Rada obce

---

**Zápis č. 19/2018 ze schůze Rady obce  
konané dne 25. 6. 2018 na obecním úřadě v Radonicích**

**Upozornění:** tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

**Kontrola plnění usnesení:**

**RO 14/2 a)** informovat zastupitelstvo obce o Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Radonice za rok 2017 (Ing. Zdeněk Růžička), **splněno**

**RO 14/4 a)** předložit návrh na odprodej části pozemku Ve Tvrzi, parc. č. 262/1 o výměře 11 m<sup>2</sup> Daniele a Jiřímu Rusovým do zastupitelstva (místostarosta obce), **splněno**

**RO 15/2** předložit Závěrečný účet obce Radonice za rok 2017 jako bod jednání příštího zastupitelstva obce (Ing. Zdeněk Růžička), **splněno**

**RO 17/6** - provést opatření navrhovaná DI PČR, ohledně značení cyklostezky podél ulice Počernická a jejich realizaci (místostarosta obce), **realizuje se (svoláno místní šetření na 2. 7. 2018)**

**Pořad jednání:**

19/1 Faktury

19/2 ZŠ Radonice

19/3 Nabídka na prodej části pozemku parc. č. 262/1

19/4 Program Kulturního centra Radonice na srpen až prosinec 2018

19/5 Informace starosty obce + různé

**19/1 Faktury**

Rada obce projednala a schválila proplacení vyúčtování za pojištění živelní, pro případ odcizení a vandalismu č. 5209046053 Pojišťovacímu makléřství INPOL a.s. ve výši 67.980,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5      Proti: 0

**19/2 ZŠ Radonice**

Rada obce bere na vědomí Zápis č. 56 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa – finalizace projektu“ (příloha č. 1).

### **19/3 Nabídka na prodej části pozemku parc. č. 262/1**

Na základě vyhlášeného záměru prodeje obdržela rada obce 1 nabídku na prodej části pozemku Ve Tvrzi, parc. č. 262/1 o výměře 18 m<sup>2</sup> od pana Mariána Mitra za nabídkovou cenu 54.900,- Kč. Rada obce bere nabídku na vědomí a doporučuje ZO prodej realizovat.

Hlasování:

Pro: 5      Proti: 0

### **19/4 Program Kulturního centra Radonice na srpen až prosinec 2018**

Rada obce bere na vědomí Program Kulturního centra Radonice na srpen až prosinec 2018 (příloha č. 2).

### **19/5 Informace starosty obce + různé**

a) Rada obce bere na vědomí informaci o prodeji pozemků v ulici Krátká. Prodej proběhl internetovou aukcí, dosažena cena za m<sup>2</sup> je 6.023,- Kč včetně DPH, tj. 4.978,- Kč za m<sup>2</sup> bez DPH.

**USNESENÍ č. 19/2018**  
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 25. 6. 2018

---

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

**A. Bere na vědomí:**

**Bod 19/2**

- Zápis č. 56 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa – finalizace projektu“.

**Bod 19/3**

- nabídku pana Mariána Mitra na prodej části pozemku Ve Tvrzi, parc. č. 262/1 o výměře 18 m<sup>2</sup> od za nabídkovou cenu 54.900,- Kč.

**Bod 19/4**

- Program Kulturního centra Radonice na srpen až prosinec 2018.

**Bod 19/5**

- Informace starosty obce + různé.

**B. Schvaluje:**

**Bod 19/1**

- proplacení vyúčtování za pojištění živelní, pro případ odcizení a vandalismu č. 5209046053 Pojišťovacímu makléřství INPOL a.s. ve výši 67.980,- Kč.

**C. Doporučuje:**

**Zastupitelstvu obce**

**Bod 19/3**

- realizovat prodej části pozemku Ve Tvrzi, parc. č. 262/1 o výměře 18 m<sup>2</sup> panu Mariánu Mitrovi za nabídkovou cenu 54.900,- Kč.

.....  
Ing. Stanislav Němec, MBA  
starosta obce

**ZÁPIS z kontr. dne č. 56** konaného dne **20.06.2018** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - 1. etapa, finalizace projektu“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

*idá mm. xxxx - nový zápis*

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** Úkoly budou označeny heslem **nové úkoly** a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

**ÚKOLY Z 41. KONTROLNÍHO DNE 28.2.2018**

2 Upřesnění standardů pro část elektro: EZS Jablotron, interaktivní tabule AV Media, optický kabel připojuje firma ATALO (p. Špička 602 552 288).

informace

3 Zhotovitel provede zákres všech prováděných venkovních vedení do dokumentace skutečného provedení.

zhotovitel

7 V sociálkách budou ventilátory spínány pomocí pohybových čidel s doběhem. Digestoře v kuchyni budou provedeny dle PD. Do potrubí budou osazeny "T" kusy pro zachycení kondenzátu.

splněno

**ÚKOLY Z 43. KONTROLNÍHO DNE 14.3.2018**

19 Upřesnění standardů pro oplocení: podezdívka PlayBlok přírodní hladká, Pilofor Classic, poplastované zelené sloupky.

splněno

22 Světlo ve vstupu 101, lampy na zahradě a osvětlení nápisů bude ovládáno soumrakovým čidlem. Vnější VO bude na jiném okruhu ovládáno soumrakovým čidlem.

informace

**ÚKOLY Z 46. KONTROLNÍHO DNE 4.4.2018**

28 Upřesnění standardů docházkového systému: zaznamenávají se příchody i odchody, společný čip pro vstup i výdej jídel, provedení klíčenka, součástí je uživatelské rozhraní.

informace

29 Za opěrnou zídku bude terén mírně sesvahován. Za opěrnou zídkou bude živý plot.

informace

30 U protipožárních oken budou v každé místnosti sjednoceny klíče pro zamykací kliky.

informace

**ÚKOLY Z 47. KONTROLNÍHO DNE 11.4.2018**

31 Stříška nad vstupem bude oplechována jako atika s fóliovou hydroizolací. Odvodnění do mezer mezi panely s odvodem v drážce ve zdivu.

splněno

**ÚKOLY Z 48. KONTROLNÍHO DNE 18.4.2018**

35 Zhotovitel provede likvidaci odpadu.

zhotovitel

**ÚKOLY Z 49. KONTROLNÍHO DNE 25.4.2018**

36 Nad hlavní vstup umístí zhotovitel nápis "ZÁKLADNÍ ŠKOLA". Na schodišti k ulici Vinořská bude nápis "ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE". Nápis budou z nerez, nasvíceny, jde o VcP.

zhotovitel

**ÚKOLY Z 51. KONTROLNÍHO DNE 16.5.2018**

42 3 sloupky VO u chodníku budou osazeny svítidly typ VIII 23 W viz [www.kabelspoj.cz](http://www.kabelspoj.cz). Pro 5 sloupů na zahradě budou svítidla upřesněna.

informace

6.6.2018 sloupky VO na zahradě budou mít stínítka v kouřovém provedení.

informace

44 Termín zaškolení obsluhy se stanovuje na 9.7.2018.

informace

**ÚKOLY Z 53. KONTROLNÍHO DNE 30.5.2018**

45 Termín kolaudace je 26.6.2018 od 13 hod.

informace

**ÚKOLY Z 54. KONTROLNÍHO DNE 6.6.2018**

46 Z důvodu chyby v projektové dokumentaci budou provedeny stavební úpravy a přemontování žaluzie pro výdej na druhý líc směrem do jídelny.

zhotovitel

13.6.2018 stavební úpravy provedeny.

50 Objednatel požaduje doplnění 2 x zavlažovacího potrubí s šachtami (např. GARD-RAIN15 na [www.irimon.cz](http://www.irimon.cz)) od prostoru vsaku G do prostoru vsaku E.

zhotovitel

13.6.2018 potrubí osazeno.

51 Objednatel požaduje sjednotit výplň pro oplocení do ulice a pro posuvná vrata jako tahokov s většími oky zároveň zinkovaný.

zhotovitel

52 Objednatel požaduje srovnat vedení hromosvodů a doplnění sítě proti hmyzu dle PD.

zhotovitel

**ÚKOLY Z 55. KONTROLNÍHO DNE 13.6.2018**

53 Upřesnění standardů pro kamerový systém: firma LENIA (p. Vávra 737 270 606), obraz přenášet do služebny Obecní policie Radonice.

informace

54 Objednatel požaduje v šatnách doplnění háčků na protější stěnu.

zhotovitel

55 Objednatel požaduje doplnění akustických desek do prostoru schodiště.

zhotovitel

56 Zhotovitel finalizuje spáru mezi soklem a omítkou, zhotovitel opraví zábradlí schodiště a překotví pomocí skrytých trnů.

zhotovitel

57 Projektant upřesní a pošle rozmístění hasicích přístrojů.

splněno

58 Objednatel upřesní značení dveří, šatních skříněk, nástěnky atd.

objednatel

**NOVÉ ÚKOLY Z 56. KONTROLNÍHO DNE 20.6.2018**

59 Projektant doloží prohlášení o funkci požárního rozhlasu v souladu s PBŘ, zhotovitel potvrdí provedení.

projektant

Zapsal: Ing. Chmel, 20.6.2018

**Program Kulturního centra Radonice  
srpen – prosinec 2018**

**Srpen**

**26.8. 2018 /NE/ 20:00 hod. Můžu k tobě? Divadlo Artur**

**Cena: 40.000,- vč. DPH**

Situační komedie

**Vstup: 250,- Kč**

**Místo: Rodinný park Amerika**

**Září**

**16.9. 2018 /NE/ 14:00 – 17:00 hod. - Radonické posvícení**

**Vstup: Zdarma**

**Místo: Rodinný park Amerika**

**Říjen**

**16.10. 2018 /ÚT/ 10:00 hod. – O čarodějně krémě**

**Cena: 4.500,- (neplátcí DPH)**

Hudební pohádka.

**Vstup: 50,- Kč**

**Místo: Obecní dům Radonice**

**Listopad**

**18.11. 2018 /NE/ 19:00 hod. – Hvězdné manýry – divadlo Háta**

**Cena: 50.000,- +DPH**

Komedie.

**Vstup: 320,- Kč**

**Místo: Obecní dům Radonice**

**Prosinec**

**22.12. 2018 /SO/ Vánoční příběh**

Radoničtí ochotníci

**Vstup: Zdarma**

**Místo: Rodinný park Amerika**

**Ing. Michaela Němcová  
programová manažerka KCR**