



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 18/2018 ze schůze Rady obce
konané dne 18. 6. 2018 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 4 členové

Omluveni: Jan Stypola

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

RO 14/2 a) informovat zastupitelstvo obce o Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Radonice za rok 2017 (Ing. Zdeněk Růžička), **trvá**

RO 14/4 a) předložit návrh na odprodej části pozemku Ve Tvrzi, parc. č. 262/1 o výměře 11 m² Daniele a Jiřímu Rusovým do zastupitelstva (místostarosta obce), **trvá**

RO 15/2 předložit Závěrečný účet obce Radonice za rok 2017 jako bod jednání příštího zastupitelstva obce (Ing. Zdeněk Růžička), **trvá**

RO 17/6 - provést opatření navrhovaná DI PČR, ohledně značení cyklostezky podél ulice Počernická a jejich realizaci (místostarosta obce), **realizuje se**

Pořad jednání:

- 18/1 Faktury
- 18/2 ZŠ Radonice
- 18/3 Obytná zástavba Radonice parc. č. 205/9
- 18/4 Smlouva o divadelním představení
- 18/5 Smlouva o připojení ZŠ Radonice k síti Internet
- 18/6 Prodej pozemků parc. č. 205/9

18/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- a) faktury č. 1820500119 za opravu traktůrku AC Rondo společnosti Pekass a.s. ve výši 36.057,- Kč včetně DPH.
- b) faktury č. 2018019 za opravu traktoru ZETOR 7211 Petru Urbanovi – Urbanservis ve výši 57.281,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

18/2 ZŠ Radonice

Rada obce bere na vědomí Zápis č. 55 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa – finalizace projektu“ (příloha č. 1).

18/3 Obytná zástavba Radonice parc. č. 205/9

Rada obce bere na vědomí Zápis č. 4 z kontrolního dne stavby „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“ (příloha č. 2).

18/4 Smlouva o divadelním představení

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o divadelním představení Hvězdné manýry dne 18. 11. 2018 s Divadelní společností Háta za 50.000,- Kč + DPH včetně dopravy (příloha č. 3).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

18/5 Smlouva o připojení ZŠ Radonice k síti Internet

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o připojení ZŠ Radonice k síti Internet s Pavlem Špičkou – ATALO (příloha č. 4).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

18/6 Prodej pozemků parc. č. 205/9

Rada schvaluje upřesnění zásad aukce, to tak, že aukce pozemků probíhá v termínu od 5. 6. 2018 do 20. 6. 2018 do 20.00 hodin, přičemž byl-li poslední příhoz u jednotlivé parcely uskutečněn později než 30 minut před tímto termínem, prodlužuje se termín ukončení aukce u této parcely vždy o 30 minut od posledního příhozu.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

USNESENÍ č. 18/2018
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 18. 6. 2018

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 18/2

- Zápis č. 55 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa – finalizace projektu“.

Bod 18/3

- Zápis č. 4 z kontrolního dne stavby „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“.

B. Schvaluje:

Bod 18/1 a)

- proplacení faktury č. 1820500119 za opravu traktůrku AC Rondo společnosti Pekass a.s. ve výši 36.057,- Kč včetně DPH.

Bod 18/1 b)

- proplacení faktury č. 2018019 za opravu traktoru ZETOR 7211 Petru Urbanovi – Urbanservis ve výši 57.281,- Kč včetně DPH.

Bod 18/4

- uzavření smlouvy o divadelním představení Hvězdné manýry dne 18. 11. 2018 s Divadelní společností Háta za 50.000,- Kč + DPH včetně dopravy.

Bod 18/5

- uzavření smlouvy o připojení ZŠ Radonice k síti Internet s Pavlem Špičkou – ATALO.

Bod 18/6

- upřesnění zásad aukce na prodej pozemků parc. č. 205/9, to tak, že aukce pozemků probíhá v termínu od 5. 6. 2018 do 20. 6. 2018 do 20.00 hodin, přičemž byl-li poslední příhoz u jednotlivé parcely uskutečněn později než 30 minut před tímto termínem, prodlužuje se termín ukončení aukce u této parcely vždy o 30 minut od posledního příhozu.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

ZÁPIS z kontr. dne č. 55 konaného dne 13.06.2018 Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - 1. etapa, finalizace projektu“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dl. um. evr. nový zápis

U splněných úkolů bude poznámka

splněno-vypouští se

Nové úkoly budou číslované dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslované rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny

hnědý text

Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 41. KONTROLNÍHO DNE 28.2.2018

2 Upřesnění standardů pro část elektro: EZS Jablotron, interaktivní tabule AV Media, optický kabel připojuje firma ATALO (p. Špička 602 552 288).

informace

3 Zhotovitel provede zákres všech prováděných venkovních vedení do dokumentace skutečného provedení.

zhotovitel

7 V sociálkách budou ventilátory spínány pomocí pohybových čidel s doběhem. Digestoře v kuchyni budou provedeny dle PD. Do potrubí budou osazeny "T" kusy pro zachycení kondenzátu.

informace

ÚKOLY Z 43. KONTROLNÍHO DNE 14.3.2018

19 Upřesnění standardů pro oplocení: podezdívka PlayBlok přírodní hladká, Pilofor Clasic, poplastované zelené sloupky.

informace

22 Světlo ve vstupu 101, lampy na zahradě a osvětlení nápisů bude ovládáno soumrakovým čidlem. Vnější VO bude na jiném okruhu ovládáno soumrakovým čidlem.

informace

ÚKOLY Z 45. KONTROLNÍHO DNE 28.3.2018

24 Upřesnění standardů pro nábytek: dekor javor, lakované díly matná šedá.

splněno

27 Na fasádu vybrány odstíny Baumit: zelená 1123, oranžová 0462, šedá 0889 a umělý kámen Celtic 8. Kámen zapustit 5-10 mm. V místě kamene jen šedé špalety.

splněno

6.6.2018 na sokl vybrán marmolit Baumit M327.

splněno

ÚKOLY Z 46. KONTROLNÍHO DNE 4.4.2018

28 Upřesnění standardů docházkového systému: zaznamenávají se příchody i odchody, společný čip pro vstup i výdej jídel, provedení klíčenka, součástí je uživatelské rozhraní.

informace

29 Za opěrnou zídou bude terén mírně sesvahován. Za opěrnou zídou bude živý plot.

informace

30 U protipožárních oken budou v každé místnosti sjednoceny klíče pro zamykací kliky.

informace

ÚKOLY Z 47. KONTROLNÍHO DNE 11.4.2018

31 Stříška nad vstupem bude oplechována jako atika s fóliovou hydroizolací. Odvodnění do mezer mezi panely s odvodem v drážce ve zdivu.

informace

32 Upřesnění standardů vnitřních zárubní a dveří: barva šedá.

splněno

ÚKOLY Z 48. KONTROLNÍHO DNE 18.4.2018

35 Zhotovitel provede likvidaci odpadu.

zhotovitel

ÚKOLY Z 49. KONTROLNÍHO DNE 25.4.2018

36 Nad hlavní vstup umístí zhotovitel nápis "ZÁKLADNÍ ŠKOLA". Na schodišti k ulici Vánořská bude nápis "ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE". Nápis budou z nerez, nasvíceny, jde o VcP.

zhotovitel

37 Malby nad obklady ve všech sociálkách budou bílé. Nad podestou schodiště bude osazen silnější světelný zdroj.

splněno

ÚKOLY Z 50. KONTROLNÍHO DNE 2.5.2018

39 Upřesnění standardů vnějších a vnitřních zábradlí: barva šedá.

splněno

ÚKOLY Z 51. KONTROLNÍHO DNE 16.5.2018

41 K zásobovací rampě bude přidána silniční vpusť jako pojistka proti vyplavení příjmu potravin.

splněno

42 3 sloupy VO u chodníku budou osazeny svítidly typ VIII 23 W viz www.kabelspoj.cz. Pro 5 sloupů na zahradě budou svítidla upřesněna.

informace

6.6.2018 sloupy VO na zahradě budou mít stínítka v kouřovém provedení.

informace

44 Termín zaškolení obsluhy se stanovuje na 9.7.2018.

informace

ÚKOLY Z 53. KONTROLNÍHO DNE 30.5.2018

45 Předpokládaný termín kolaudace je 28.-29.6.2018, požádá zástupce obce.

6.6.2018 o kolaudaci požádáno.

13.6.2018 termín kolaudace je 26.6.2018 od 13 hod.

informace

ÚKOLY Z 54. KONTROLNÍHO DNE 6.6.2018

46 Z důvodu chyby v projektové dokumentaci budou provedeny stavební úpravy a přemontování žaluzie pro výdej na druhý líc směrem do jídelny.

13.6.2018 stavební úpravy provedeny.

zhotovitel

47 Z důvodu chyby v projektové dokumentaci bude provedeno přesekání topného žebříku v kanceláři 129.

splněno

48 Objednatel požaduje doplnění obkladu z umělého kamene vedle VZT žaluzie v šíři cca 80 cm.

splněno

49 Objednatel požaduje doplnění chráničky ze serverovny do míst, kde je připraveno napojení nové budovy na kanalizaci a vodu.

splněno

50 Objednatel požaduje doplnění 2 x zavlažovacího potrubí s šachtami (např. GARD-RAIN15 na www.irimon.cz) od prostoru vsaku G do prostoru vsaku E.

zhotovitel

13.6.2018 potrubí osazeno.

51 Objednatel požaduje sjednotit výplň pro oplocení do ulice a pro posuvná vrata jako tahokv s většími oky zároveň zinkovaný.

zhotovitel

52 Objednatel požaduje srovnat vedení hromosvodů a doplnění sítí proti hmyzu dle PD.

NOVÉ ÚKOLY Z 55. KONTROLNÍHO DNE 13.6.2018

53 Upřesnění standardů pro kamerový systém: firma LENIA (p. Vávra 737 270 606), obraz přenášet do služebny Obecní policie Radonice.

54 Objednatel požaduje v šatnách doplnění háčků na protější stěnu.

55 Objednatel požaduje doplnění akustických desek do prostoru schodiště.

56 Zhotovitel finalizuje spáru mezi soklem a omítkou, zhotovitel opraví zábradlí schodiště a překotví pomoci skrytých trnů.

57 Projektant upřesní a pošle rozmístění hasicích přístrojů.

58 Objednatel upřesní značení dveří, šatních skříněk, nástěnky atd.

zhotovitel

informace

zhotovitel

zhotovitel

zhotovitel

projektant

objednatel

Zapsal: Ing. Chmel, 13.6.2018

ZÁPIS z kontr. dne č. 4 konaného dne 18.06.2018 Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Obytná zástavba Radonice p.p.č. 205/9 a Propojení vodovodu Vinořská“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** *Nové úkoly budou číslvány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslvány rovněž v číselné řadě a budou označeny* **informace**

Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** *Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol* **zajišťuje**

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 28.5.2018

1 Pro zařízení staveniště a pro deponii ornice jsou určeny pozemky 205/92-93. Stavba se pohybuje jen ve vytyčeném koridoru, na zbylé pozemky se nesmí vstupovat.

informace

3 Archeologický průzkum objednan u ÚAPPSČ (p. Baloun 725 514 301).

informace

4 Zhotovitel zajistí DIO, DIR a vytyčení stávajících inženýrských sítí.

zhotovitel

11.6.2018 DIO schváleno.

informace

ÚKOLY Z 2. KONTROLNÍHO DNE 4.6.2018

5 Zhotovitel informoval, že po dodání materiálu zahájí podkladku kanalizace od Š6 k Š1. V mezičase bude pracovat na energetických pilířcích.

informace

11.6.2018 na stavbě se již týden nepracuje. Zhotovitel zjedná nápravu.

zhotovitel

ÚKOLY Z 3. KONTROLNÍHO DNE 11.6.2018

7 Na stavbě se týden nepracuje, ačkoliv je to možné. Objednatel upozorňuje na závazné milníky a možnou penalizaci. Zhotovitel zjedná nápravu.

zhotovitel

8 Objednatel vznesl dotaz, jestli je šachta Š8 stávající. Š8 je nová, v PD chybně označeno, ve výkazu výměr je.

informace

9 Předáno další paré dokumentace Propojení vodovodu Vinořská.

informace

NOVÉ ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 18.6.2018

10 PVK upozorňuje na nedostatečnou retenci z důvodů výškových poměrů nové kanalizace a z toho plynoucího rizika zatápnění RD při vzniku havarijních situací.

informace

Šachtu Š8 nutno vybavit nerezovým uzávěrem na vtoku do šachty. Průměr šachty 1200 mm, tl. stěny 120 mm, osazená poklopem DN 800, typ Pamrex, ve kterém bude umístěno

zhotovitel

11 ovládání šoupěte. Zhotovitel nacení vícepráce.

zhotovitel

Propoj mezi ČS a Š8 provést z PVC SN12, plnostěnná trubka. Prostup do ČS provést jádrovým vývrtem mimo spoje šachty, segmentové těsnění Taylor seal a z obou stran zatmelit

zhotovitel

12 hmotou Ergelit.

zhotovitel

13 Na soukromé části kanalizační přípojky všech RD musí být osazeny zpětné klapky z důvodů uvedených v bodě 10.

informace

14 PVK upozorňuje, že kanalizační potrubí od ČS po Š6 je součástí retenčního prostoru ČS.

informace

15 Před zásypem kanalizačního potrubí a způsobu napojení nové kanalizace do ČS je nutné přizvat technický dozor PVK.

zhotovitel

Zapsal: Ing. Chmel, 18.6.2018



Olga Želenská Drápalová
Divadelní společnost Háta
Opletalova 13/933 Praha 1 Nové Město
Telefon 224 238 993 mobil 603 476 079
e-mail
IČO: 66052858 DIČ: CZ 6062201112

A

ORČENÍ VĚŘNÝ NAJOMNÍK
NA PRÁCE 185
250 Kč NAJOMNÍK

uzavírají smlouvu o zájezdovém představení

v NAJOMNÍK
hry KLIDNÝ MUDR
autora EJVIKA TAJLON
datum a začátek představení 18. listopadu 2018 v 19.00 hod

pořadatel se zavazuje, aby se představení uskutečnilo

zajistit volné šatny pro 5 žen a 4 mužů

zajistit přípoj minididku do zesilovače

zabezpečit parkování automobilů

zabezpečit přístup pro stavbu kulis, otevření zvukovou a osvětlovací kabinu
dvě hodiny před představením

uhradit autorský honorář ve výši bruto Aura-Pont Praha
Radlická 99 150 00 Praha 5

Za odehrané představení uhradí pořadatel divadelní společnosti Háta

- 1/ doprava avie – divadelní kulisy
mikrobus – herci a technický personál
osobní vůz – v případě, že v představení hraje víc herců než 7

alíkvotem _____

2/ honorář ve výši

50.000 Kč + 21% DPH včetně dopravy a aut. kauce

slovy

padesát tisíc Kč + 21% DPH včetně dopravy a aut. kauce

další náklady _____

ubytování herců a technického personálu _____

alíkvotem _____

V případě, že se představení neuskuteční z důvodů onemocnění, provozních důvodů, či jiných. Provozovatel souhlasí s náhradním termínem.

Platba pořadatele proti vystavené faktuře:

1/ na konto divadelní společnosti Háta

2/ v den odehraného představení proti proti faktuře

V Praze

13.6.2018

*OLGA ŽELENSKÁ - DRÁPALOVÁ
OPLETALOVA 1193 110 PRAHA 1
IČO: 66051858, DIČ: CZ66051858
TEL: 603 476 079*

Olga Želenská – Drápalová

[Signature]

18-06-2018

za pořadatele



zaregistrováno Obvodní úřad Praha 1 Živnostenský odbor číslo 340001-046397

www.divadlohata.cz

Smlouva o poskytování služby připojení k síti Internet

Smluvní strany:

Účastnická smlouva číslo : 218060592

Poskytovatel přístupu k síti Internet
Pavel Špička – ATALO, Kostecká 41, 250 63 Mratín Praha-východ, IČ:61268585, DIČ:CZ7106110088 Živnostenský list č.j. 23337/96 ev.č.32-0901-22432, Bankovní spojení : Komerční banka 19-4035870207/0100 www.atalonet.cz , servis@atalonet.cz Tel:326981705,602/311811,737/311811 SMS brána 602/311811,737/311811

Uživatel přístupu k síti Internet – fakturační adresa zákazníka		
Jméno Příjmení (Název firmy) : Obec Radonice		
Ulice : Na Skále 185	Město : Radonice	Patro:
PSČ: 250 73	IČ/RČ: 00240681	DIČ:
Telefon: 286 855 410	SMS info.zasílat na:	E-mail: obec.radonice@radonice.cz
Místo instalace – adresa instalace		
Jméno Příjmení (Název firmy) : Obec Radonice - škola		
Ulice : Kaštanová ul.	Město : Radonice	Patro:
PSČ: 250 73	Tel:	Fax:

Uzavírají závaznou smlouvu o poskytování přístupu k síti Internet kabelovou technologií

Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy mezi firmou Pavel Špička – ATALO jako provozovatelem a uživatelem služby je poskytnutí bezdrátového přístupu k síti Internet.

Zvolená služba - tarif

Vyhrazený tarif – bez agregace		
AtaloNet 40/40 Mbps	cena 0,- Kč s DPH/měsíc	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>

Jednorázové poplatky :

Instalační poplatek "All inclusive" - včetně zapůjčení technického zařízení	
Zřízení přípojného místa	5.000,- Kč s DPH <input checked="" type="checkbox"/>
Připojení služby	5.000,- Kč s DPH <input checked="" type="checkbox"/>

Doba uzavření smlouvy :

Doba uzavření služby – délka objednaných služeb	
Smlouva na dobu neurčitou	<input checked="" type="checkbox"/>
Délka objednaných služeb 12 měsíců	<input type="checkbox"/>
Délka objednaných služeb 24 měsíců	<input type="checkbox"/>

Způsob úhrady služby:

Způsob úhrady služby	
Bankovním převodem, platebním příkazem	<input type="checkbox"/>
Bankovním převodem, trvalým příkazem	<input type="checkbox"/>
Složenkou	<input type="checkbox"/>

Způsob účtování služby :

Způsob účtování služby na dané období dopředu			
Měsíční účtování	<input type="checkbox"/>	Pololetní účtování	<input type="checkbox"/>
Čtvrtletní účtování	<input type="checkbox"/>	Roční účtování	<input type="checkbox"/>

Číslo zákazníka – variabilní symbol pro trvalý PP:

2166

Závěrečná ustanovení

Doba, na kterou je uzavřena smlouva začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po spuštění (aktivaci) služby. Za dobu ode dne do počátku běhu smluvní doby jdou náklady na paušální poplatek k tíži provozovatele. Úhrada měsíčního poplatku je prováděna do 20.dne v aktuálním měsíci na účet provozovatele. Jako variabilní symbol plateb je uživatel povinen použít číslo faktury. Při použití trvalého příkazu k úhradě, je uživatel povinen použít číslo zákazníka. Aktivační poplatek se hradí jednorázově při předání služby. Smlouvy s objednanou délkou služeb lze vypovědět před skončením smluvní doby, zaplacením částky objednaných služeb do konce smluvního období.

Je-li uživatel v prodlžení s úhradou ceny za objednané služby delším než 7dny, je poskytovatel oprávněn bez předchozího upozornění přerušit poskytování služeb až do doby úplného zaplacení dlužné částky. Znovu zapojení po deaktivaci z důvodu neuhrazení objednaných služeb ve stanoveném termínu, je zpoplatněno jednorázovou částkou 500,-Kč s DPH.

Uživatel prohlašuje, že všechny údaje jsou pravdivé, dále prohlašuje, že byl seznámen s Všeobecnými podmínkami pro poskytování přístupu k síti Internet prostřednictvím firmy Pavel Špička – ATALO.

Tato smlouva je pro obě strany závazná a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má stejnou platnost.

Za uživatele

Podpis
Datum aktivace služby : 15.6.2018



Za Pavel Špička - ATALO

Podpis

Pavel ŠPIČKA
 Kostecká 41, 250 63 Mratín
 Tel: 326 981 705, 602/311811, 737/311811
 E-mail: servis@atalonet.cz