



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 31/2017 ze schůze Rady obce
konané dne 2. 10. 2017 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 4 členové

Omluveni: p. Jan Stypola

Hosté: p. Ilja Vlček

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

RO 30/3 realizace nákupu ryb do obecního rybníku (porybný pan František Vaňák), **splněno**

RO 30/3 kontrola realizace nákupu ryb do obecního rybníku (člen Rady p. Jaromír Forman), **splněno**

RO 30/4 pozvání nájemce zrekonstruovaného kulturního domu na jednání rady obce (starosta obce), **splněno**

Pořad jednání:

31/1 Faktury

31/2 Volební řád školské rady

31/3 Základní škola Radonice – 1. etapa

31/4 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc září 2017

31/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

a) faktury č. 2017064 za dokumentaci pro stavbu „Základní škola Radonice – 1. etapa“ společnosti Atelier free 69 s.r.o. Mělník ve výši 151.250,- Kč včetně DPH,

b) faktury č. 17026 za konzultace v období 9/2017 Ing. Petru Chmelovi ve výši 32.580,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

31/2 Volební řád školské rady

Rada obce schvaluje Volební řád školské rady při Základní škole a Mateřské škole Radonice (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

31/3 Základní škola Radonice – 1. etapa

- a) Rada obce bere na vědomí Zápis č. 25 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa“ (příloha č. 2).
- b) Rada obce bere na vědomí Zápis koordinátora BOZP č. 1 stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa“ (příloha č. 3).
- c) Rada obce vyslechla informaci starosty obce a stavebního technika o průběhu prací na stavbě a komunikaci se zhotovitelem. Stavba je stále ve skluzu. Statutární zástupce společnosti KAZIKO a.s. p. Zima byl vyzván opakovaně k jednání s radou obce v jím zvoleném termínu, toto jednání však odmítl.
- d) Rada obce bere na vědomí dopisy starosty obce společnosti KAZIKO a.s. ze dne 26. 9. 2017 (příloha č. 4) a 27. 9. 2017 (příloha č. 6) a dopisy společnosti KAZIKO a.s. ze dne 27. 9. 2017- odpověď na dopis ze dne 26. 9. 2017 (příloha č. 5) a dopis ze dne 27. 9. 2017 – odmítnutí penále (příloha č. 7).
- e) Rada obce pověřuje starostu obce a stavebního technika obce zajištěním odpovědi na dopis uvedený v příloze č. 7 s tím, že obec jako objednatel zakázky na svém stanovisku o vyměření smluvní pokuty trvá.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

- f) Starosta obce provedl kontrolu přítomných pracovníků na stavbě dne 29. 9. 2017 při níž bylo zjištěno, že v naprostém rozporu se smlouvou o dílo na stavbě pracují výhradně zaměstnanci jiných firem, než společnosti KAZIKO a.s. nebo schválených subdodavatelů, přičemž z 23 pracovníků jich 10 ani svého zaměstnavatele neznalo. Seznam pracovníků (příloha č. 8).

31/4 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc září 2017

Rada obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc září 2017 (příloha č. 9).

USNESENÍ č. 31/2017
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 2. 10. 2017

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Schvaluje:

Bod 31/1 a)

- proplacení faktury č. 2017064 za dokumentaci pro stavbu „Základní škola Radonice – 1. etapa“ společnosti Atelier free 69 s.r.o. Mělník ve výši 151.250,- Kč včetně DPH.

Bod 31/1 b)

- proplacení faktury č. 17026 za konzultace v období 9/2017 Ing. Petru Chmelovi ve výši 32.580,- Kč.

Bod 31/2

- Volební řád školské rady při Základní škole a Mateřské škole Radonice.

B. Bere na vědomí:

Bod 31/3 a)

- Zápis č. 25 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa“.

Bod 31/3 b)

- Zápis koordinátora BOZP č. 1 stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa“.

Bod 31/3 c)

- informaci starosty obce a stavebního technika o průběhu prací na stavbě „Základní škola Radonice – 1. etapa“ a komunikaci se zhotovitelem.

Bod 31/3 d)

- dopisy starosty obce společnosti KAZIKO a.s. ze dne 26. 9. 2017 a 27. 9. 2017 a dopisy společnosti KAZIKO a.s. ze dne 27. 9. 2017- odpověď na dopis ze dne 26. 9. 2017 a dopis ze dne 27. 9. 2017 – odmítnutí penále.

Bod 31/3 f)

- informaci, že starosta obce provedl kontrolu přítomných pracovníků na stavbě „Základní škola Radonice – 1. etapa“ dne 29. 9. 2017 při níž bylo zjištěno, že v naprostém rozporu se smlouvou o dílo na stavbě pracují výhradně zaměstnanci jiných firem, než společnosti KAZIKO a.s. nebo schválených subdodavatelů, přičemž z 23 pracovníků jich 10 ani svého zaměstnavatele neznalo.

Bod 31/4

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc září 2017.

C. Pověřuje:

Bod 31/3 e)

Starostu obce a stavebního technika obce

- zajištěním odpovědi na dopis společnosti KAZIKO a.s. uvedený v příloze č. 7 s tím, že obec jako objednatel zakázky na svém stanovisku o vyměření smluvní pokuty trvá.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

VOLEBNÍ ŘÁD ŠKOLSKÉ RADY

Obec Radonice, okres Praha-východ vydává v souladu s § 167 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) v platném znění a na základě usnesení Rady obce ze dne 2. 10. 2017 Volební řád školské rady při Základní škole a Mateřské škole Radonice, kterou zřizuje.

Čl. 1

Školská rada vykonává své působnosti podle § 167 a § 168 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).

Čl. 2

Školskou radu zřizuje zřizovatel a stanoví počet jejích členů. Třetinu členů školské rady jmenuje zřizovatel, třetinu volí pedagogičtí pracovníci školy a třetinu volí zákonní zástupci žáků. Členem školské rady nemůže být ředitel školy. Školská rada je šesti členná.

Čl. 3

Týž člen školské rady nemůže být současně jmenován zřizovatelem, zvolen zákonnými zástupci žáků nebo zvolen pedagogickými pracovníky školy.

1

Čl. 4

Funkční období členů školské rady je tři roky.

Čl. 5

Ředitel školy zajistí, v souladu s tímto volebním řádem, řádné uskutečnění voleb do školské rady.

Čl. 6

Volby zástupců pedagogických pracovníků do školské rady:

6.1 Ředitel školy zajistí přípravu voleb způsobem, který zabezpečí oprávněným osobám (tj. pedagogickým pracovníkům) dostatek informací a vhodné podmínky pro účast ve volbách. Především:

- a) volby do školské rady vyhlásí nejpozději 30 dní před jejich konáním, přičemž součástí vyhlášení bude sdělení termínu a místo konání voleb a základní informace o účelu a činnosti školské rady a o plánovaném průběhu voleb,
- b) vyzve k podání návrhů kandidátů. Kandidáty na členy školské rady se mohou stát zletilé osoby navržené kýmkoliv z pedagogických pracovníků školy, přičemž pedagogický pracovník (kromě ředitele školy) může za kandidáta navrhnout i sám sebe. Návrhy na kandidáty lze volební komisi podávat nejpozději 14 dnů předem konání voleb,

- c) jmenuje nejméně tříčlennou volební komisi, která bude dohlížet na průběh voleb, zajistí přípravu hlasovacích lístků. Kandidáti budou uvedeni na společném hlasovacím lístku v abecedním pořadí. U každého kandidáta se uvede jméno, příjmení (věk, povolání), a obec, kde je přihlášen k trvalému pobytu,
 - d) zajistí v den voleb volební urnu, hlasovací lístky, seznam oprávněných voličů a další potřebné náležitosti,
 - e) zabezpečí zveřejnění výsledků voleb na nástěnce školy a na internetových stránkách školy.
- 6.2 Volební akt probíhá tajným hlasováním. Oprávněný volič obdrží hlasovací lístek, označí v rámečku před jménem kandidáta křížkem ty kandidáty, pro které hlasuje, v počtu max. odpovídajícím počtu volných mandátů a hlasuje vhozením takto označeného hlasovacího lístku do hlasovací urny.
- 6.3 Po ukončení voleb otevře volební komise hlasovací urnu a sečte hlasy pro jednotlivé kandidáty. Za každé označení svého jména získává kandidát jeden hlas. Je-li označeno více kandidátů, než je volných mandátů, je volební lístek neplatný.
- 6.4 Za členy školské rady, v počtu odpovídajícím volným mandátům, jsou zvoleni ti kandidáti, kteří získali nejvyšší počty hlasů. V případě rovnosti hlasů rozhoduje los.
- 6.5 Volební komise o průběhu a výsledku voleb sepíše zápis v trojím vyhotovení, který podepíší všichni členové komise a tento zápis předá řediteli školy, zřizovateli a stávajícímu předsedovi školské rady.
- 6.6 Zvolení kandidáti se dnem voleb stávají novými členy školské rady.
- 6.7 Za platné je možno považovat volby, kterých se účastní více jak 50 % oprávněných osob. V opačném případě proběhne do 60 dnů další kolo voleb dle výše popsaného postupu. V dalším kole voleb již podmínka účasti více jak 50 % oprávněných voličů neplatí.

Čl. 7

Volby zákonných zástupců žáků do školské rady:

- 7.1 Ředitel školy zajistí přípravu voleb způsobem, který zabezpečí zákonným zástupcům dostatek informací a vhodné podmínky pro účast ve volbách. Především:
- a) volby do školské rady vyhlásí nejpozději 30 dní před jejich konáním, přičemž součástí vyhlášení bude sdělení termínu a místo konání voleb a základní informace o účelu a činnosti školské rady a o plánovaném průběhu voleb,
 - b) vyzve k podání návrhů kandidátů. Kandidáty na členy školské rady se mohou stát zletilé osoby navržené kýmkoliv z pedagogických pracovníků školy, přičemž pedagogický pracovník (kromě ředitele školy) může za kandidáta navrhnout i sám sebe. Návrhy na kandidáty lze volební komisi podávat nejpozději 14 dnů přede dnem konání voleb,
 - c) jmenuje nejméně tříčlennou volební komisi, která bude dohlížet na průběh voleb, zajistí přípravu hlasovacích lístků. Kandidáti budou uvedeni na společném hlasovacím lístku v abecedním pořadí. U každého kandidáta se uvede jméno, příjmení (věk, povolání), a obec, kde je přihlášen k trvalému pobytu,

- d) zajistí v den voleb volební urnu, hlasovací lístky, seznam oprávněných voličů a další potřebné náležitosti,
e) zabezpečí zveřejnění výsledků voleb na nástěnce školy a na internetových stránkách školy.
- 7.2 Volební akt probíhá tajným hlasováním. Oprávněný volič obdrží hlasovací lístek, označí v rámečku před jménem kandidáta křížkem ty kandidáty, pro které hlasuje, v počtu max. odpovídajícím počtu volných mandátů a hlasuje vhozením takto označeného hlasovacího lístku do hlasovací urny.
- 7.3 Po ukončení voleb otevře volební komise hlasovací urnu a sečte hlasy pro jednotlivé kandidáty. Za každé označení svého jména získává kandidát jeden hlas. Je-li označeno více kandidátů, než je volných mandátů, je volební lístek neplatný.
- 7.4 Za členy školské rady, v počtu odpovídajícím volným mandátům, jsou zvoleni ti kandidáti, kteří získali nejvyšší počty hlasů. V případě rovnosti hlasů rozhoduje los.
- 7.5 Volební komise o průběhu a výsledku voleb sepíše zápis v trojím vyhotovení, který podepíší všichni členové komise a tento zápis předá řediteli školy, zřizovateli a stávajícímu předsedovi školské rady.
- 7.6 Zvolení kandidáti se dnem voleb stávají novými členy školské rady.
- 7.7 Ne zvolí-li zákonní zástupci žáků stanovený počet členů školské rady ani na základě opakované výzvy, jmenuje zbývající členy školské rady ředitel školy.

Čl. 8

Tento volební řád schválila obecní rada obce Radonice na své 34. schůzi konané dne 1. 10. 2017 a nabývá účinnosti dnem _____

3

V Radonicích dne 1. 10. 2017


Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce Radonice



ZÁPIS z kontr. dne č. **25** **konaného dne** **27.9.2017** **Přítomni:** viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - 1. etapa“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

U splněných úkolů bude poznámka

splněno-vypouští se

Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny

informace

Dokončené části úkolů budou označeny

hnědý text

Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 7. KONTROLNÍHO DNE 17.5.2017

24 Objednatel požaduje vyzkoušet a do 15.7.2017 dodat 13 šk. lavic+26 židlí, 2 uč. stoly+2 židle, 5 stolků druž.+20 židlí+4 skříňky.

28.7.2017 zhotovitel poslal návrh změnového listu, 2.8. bylo zkorigováno. Stále se čeká na dodávku.

6.9.2017 zhotovitel dodal pouze 13 šk. lavic+26 židlí, žádná zápůjčka neproběhla, čeká se na dodání zbývajících vybavení.

13.9.2017 objednatel opakovaně urguje dodávku chybějícího vybavení 2 'uč.' stoly+2 židle, 5 stolků druž.+20 židlí+4 skříňky.

20.9.2017 zhotovitel dodal 7 stolků druž.+14 židlí, zhotovitel opakovaně urguje dodávku 2 'uč.' stoly+2 židle, 4 skříňky

zhotovitel

ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE 31.5.2017

30 Vnější líc okna možno zarovnat z vnějším lícem ŽB sloupu. Vnější ostění bude všude stejné.

informace

ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 14.6.2017

33 Přívod z trafostanice prování firma Elektromont Matějka, zodp. p. Judl 724398678. Prověřuje se rozšíření rozpojovací skříně o 2 elektroměry.

9.8.2017 zhotovitel dodá elektroměrové rozvaděče dle nové specifikace. Rozdíl se zohlední ve změnovém listu. Objednatel firmě Elektromont uhradí širší piliřek.

zhotovitel

ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE 21.6.2017

36 TDI upozorňuje, že izolační pásy je možno aplikovat jen na rovný podklad - výstupky srazit, prohlubně vystěrkovat, zamést a pak teprve penetrovat, ne obráceně.

23.6.2017 spoje hydroizolací je třeba rozpachtlovat, místa poslepovaná z malých kousků nutno předělat, dodržovat přesahy.

38 Zhotovitel upozorňuje na nesoulad v překladech. Projektant prověří.

zhotovitel

zhotovitel

zhotovitel, projektant

ÚKOLY Z 15. KONTROLNÍHO DNE 26.7.2017

42 TDI upozorňuje na lokálně uvolněné cihelné bloky a na lokálně extrémně široké spáry. Ostatní již zapsáno ve stavebním deníku.

6.9.2017 spáry a díry ve zdivu se zapravují systémovou vysprávkou maltou.

43 TDI upozorňuje na obnaženou výztuž základů, kterou je nutno ošetřit proti korozi.

zhotovitel

zhotovitel

44 TDI zakazuje šterky vsaků degradovat nulovou frakci či zahliněním a nařizuje nevhodný materiál ihned odstranit.

2.8.2017 zahliněné šterky nebyly dosud ze vsaku odstraněny. TDI upozorňuje na nedodržení technologie a na postihy dle SoD.

20.9.2017 vsaky stále nejsou dokončeny, jejich stěny se hrouť, do vsaků zhotovitel nalil beton. Vsaky budou znovu vybagrovány.

zhotovitel

zhotovitel

ÚKOLY Z 17. KONTROLNÍHO DNE 9.8.2017

48 Zhotovitel požaduje ve finální dodávce vnitřního vybavení změnit 116 jídelní sety za stoly se židlemi, dávkovače mýdla budou přišroubovány, šatní skříňky dle projektu.

zhotovitel

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 16.8.2017

52 V souladu se smlouvou o dílo a obchodními podmínkami měl zhotovitel do dnešního dne předložit následující dokumenty:

1. Doklady o kvalifikaci pracovníků dle smlovy o dílo (VIII.6.)

20.9.2017 ad 1 nesplněno, ad 3 splněno, ad 7 splněno

zhotovitel

ÚKOLY Z 20. KONTROLNÍHO DNE 23.8.2017

56 Stále nejsou zhotoveny přípojky V+K, podle vyjádření zhotovitele se vyřizují technické podmínky s PVK.

13.9.2017 termín pro přípojky byl 31.5.2017. Zhotovitel přislíbil, že je zrealizuje v 1. týdnu v říjnu. Další posun je již nepřípustný s ohledem na asfaltování vozovky.

informace

zhotovitel

58 Nutno přebrousit všechny betony zateklé z bednění věnců na zdivo, aby bylo možno kvalitně provést omítky.

zhotovitel

ÚKOLY Z 22. KONTROLNÍHO DNE 6.9.2017

68 Zhotovitel plánuje do 20.9.2017 nástup instalatérů a následně elektrikářů a dalších profesí.

20.9.2017 žádné profese nenastoupily, přičky v 1 NP nejsou stále dokončeny. Zhotovitel přislíbil nástup profesí 27.9.2017.

zhotovitel

70 Projektant se statikem prověří zjištěné trhliny v nosných konstrukcích.

13.9.2017 v napojení průvlaku na dilataci nebyl TDI přizván ke kontrole výztuže. Zhotovitel doloží do dalšího kontrolního dne fotodokumentaci nebo připraví kontrolní sondu.

20.9.2017 fotodokumentace nenalezena, provedena sonda, výztuž ve spodním lici v uložení sloupů chybí. Projektant zajistí stanovisko statika.

27.9.2017 monolitické konstrukce prověřoval statik p. Tureček viz samostatný zápis ve stavebním deníku. Problematická místa statik ještě přepočte a pošle stanovisko.

projektant

ÚKOLY Z 23. KONTROLNÍHO DNE 13.9.2017

71 TDI opakovaně upozorňuje na nedostatečný počet pracovníků na stavbě. TDI upozorňuje, že hrozí nesplnění milníku č.3 dokončení stropů 2. NP do 30.9.2017.

Zhotovitel je ke dnešnímu dni ve zpoždění v harmonogramu dokončení 2.NP. Dokončení strop 1.NP - stále není dokončeno, Průvlaky a věnce včetně betonáže - nezahájeno a zpoždění 3 dny,

Dodávka výztuže - až dnes se zpožděním 2 dny, Vázání výztuže - nezahájeno a zpoždění 2 dny, Rám R1 a sloupy - nezahájeno a zpoždění 2 dny.

Objednatel požaduje, aby zhotovitel na stavbu vyčlenil odpovídající zdroje, začal stavbu řádně provádět a pracoval na dohnání skluzu, který svým jednáním způsobil.

20.9.2017 zdění nosné zdi mělo být dnes dokončeno a stále schází cca 30%, průvlaky a věnce vč. betonáže stále nejsou zahájeny (zpoždění 10 dnů), vázání výztuže mělo být 2 dny hotové a stále schází cca 50%, rám R1 a sloupy mají být zítra dokončeno a stále není zahájeno (zpoždění 9 dnů).

27.9.2017 zdění nosné zdi mělo být dokončeno 20.9. a ještě není, průvlaky a věnce vč. betonáže měly být dokončeny do 23.9. a je toto cca 20%, rám R1 a sloupy měly být dokončeny do 21.9. a je toho 20%, montáž panelů zahájena. TDI upozorňuje na neprovázání věnců, problémy s excentricitou a požaduje uložení panelů až na dokončené věnce.

zhotovitel

72 Zhotovitel požaduje upřesnit kotvení krakorců a v atice prostup výztuže skrz panely.

14.9.2017 projektant poslal 3 varianty upevnění krakorců. Zhotovitel vybral variantu kotvení prodloužených krakorců. Objednatel souhlasí. Zhotovitel ocení prodloužení krakorců do změnového listu. V atice bude prostup výztuže skrz panely dle projektové dokumentace viz statická část.

informace

73 Zhotovitel upozorňuje na nesoulad mezi výkazem výměr a výkresy. Chybí např. bednění pro zálivku, betonáž presto, některé zařizovací předměty. Zhotovitel připraví změnový list.

zhotovitel

ÚKOLY Z 24. KONTROLNÍHO DNE 20.9.2017

74 U milníku č.2 dokončení stropů 1 NP a schodiště stále schází dobetonávky panelů. Zhotovitel přislíbil provést dnes. Zpoždění oproti termínu 7.8.2017 činí ke dnešku 44 dnů. Objednatel akceptuje dodatečný posun tohoto milníku o 4 dny z důvodu provádění nadbetonávky u dílců Presto (1 den spodní výztuž, 1 den horní výztuž, 1 den provázání prutů, 1 den betonáž). Penále za nesplnění milníku č.2 činí 400 tis a bude započteno proti vystavené faktuře. V odpoledních hodinách dobetonávky panelů dokončeny.

splněno

75 V průběhu stavby bylo několikrát zjištěno nezakrytí kanalizace víčky a hrozí její ucpání. TDI požaduje provést kontrolu ležatých svodů pomocí kamery.

zhotovitel

76 Objednatel souhlasí s posunem napojení splaškové kanalizace cca 2 m po spádu z důvodu možné kolize s šachtou dešťové kanalizace.

informace

77 TDI upozorňuje na nevhodný způsob nakládání s odpady a požaduje provést nápravu.

zhotovitel

NOVÉ ÚKOLY Z 25. KONTROLNÍHO DNE 27.9.2017

78 Kontrolních dnů se za společnost Kaziko neúčastní odpovědné osoby dle smlouvy o dílo. Objednatel žádá o nápravu.

zhotovitel

79 V průběhu pracovní doby musí být na stavbě přítomen zodpovědný pracovník (mistr, stavbyvedoucí) a stavební deník. Toto zhotovitel opakovaně porušuje, objednatel žádá o nápravu.

zhotovitel

80 Zhotovitel nedokončil vnitrostaveništní komunikaci, vše je zabahněno, znečišťuje se stavba, znečišťují se místní komunikace. Objednatel požaduje dokončit staveništní cesty.

zhotovitel

Zhotovitel nedodrží pravidla BOZP, pod jeřábem se pohybují pracovníci bez ochranné přilby, při sekání pracovníci nepoužívají ochranné brýle, nezabezpečené lešení, odpad na stavbě,

81 nedoloženy vazačské zkoušky, vysokozdvíhový vozík obsluhují pracovníci bez oprávnění, šlape se po kabelech, jež jsou navíc pod vodou a na podlaze se stavebním odpadem.

zhotovitel

82 Zhotovitel požaduje upřesnit typ uličních vpustí. Projektant provede upřesnění.

projektant

83 Zjištěna tvarová odchylka 10 cm při montáži stříšky nad vstupem. Zhotovitel musí provést vyrovnaní.

zhotovitel

Zapsal: Ing. Chmel – TDI 27.9.2017

DENÍK KOORDINÁTORA BOZP NA STAVENÍŠTI

ZÁPIS BOZP Č.1 / září 2017

I. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

NÁZEV A ADRESA STAVENÍŠTĚ	ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE 1. ETAPA
STAVEBNÍK	Obec Radonice Na Skále 185 250 73 Radonice IČ: 00240681
HLAVNÍ ZHOTOVITEL	KAZIKO a.s. Pod Turnovskou tratí 18, 198 00, PRAHA 9 26693054
KOORDINÁTOR BOZP	Artumes s.r.o. K Zahrádkám 1897, 266 01 Beroun IČ: 288 22 391
DRUH STAVBY	Novostavba

II. EVIDENCE ČINNOSTI KOORDINÁTORA BOZP / KONTROLNÍ PROHLÍDKY

Činnost	Datum	Forma zápisu
Vypracování plánu BOZP – aktualizace	1.9.2017	Plán BOZP
Vypracování Oznámení o zahájení prací - aktualizace	12.9.2017	Oznámení o zahájení prací
1 KD BOZP	4.9.2017	Zápis do SD
2 KD BOZP	13.9.2017	Zápis do SD
3 KD BOZP	20.9.2017	Záznam ze školení

III. ZÁZNAMY Z KONTROLNÍCH PROHLÍDEK BOZP

Kontrolní prohlídka koordinátora BOZP na staveníšti bude obvykle zaměřená zejména na:

- Dodržování platných právních předpisů (zejména NV č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb., NV č. 101/2005 Sb., zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění, Zák. č. 262/2006 Sb. v platném znění, a další uvedeno v příloze č. 1 v plánu BOZP)
- Odstraňování případných závad zjištěných při kontrolní prohlídce.

1. Koordinace prací odpovědných osob a zhotovitelů

Spolupráce mezi odpovědnými osobami bude zabezpečena zejména:

- osobními schůzkami na KD (nejméně 1x za 14 dnů) a dle postupu a rozsahu prací se lhůta KD koordinátora upraví (např. 1x nebo za 7 dnů),
- mobilním spojením,
- elektronickým spojením.

Koordinátor BOZP bude poskytovat odpovědným osobám (zejména stavbyvedoucímu) průběžnou metodickou pomoc prostřednictvím elektronické pošty a telefonického kontaktu.

Z KD vyhotoví koordinátor zápis do stavebního deníku nebo zápis v el. podobě (nejméně 1 měsíčně).

Vstupní požadavky z hlediska legislativy

Oznámení o zahájení prací

Dokument OZP byl vypracován dle požadavků NV č. 591/2006 Sb. koordinátorem BOZP a investorem stavby. Aktualizace dokumentu 13.9.2017.

Kontrola dokumentace BOZP – hlavní zhotovitel

Ke kontrole předložil zhotovitel (stavbyvedoucí) následující dokumenty:

1. Záznam a osnovu školení osob pracujících a zdržujících se na stavbě (20.9.2017)
2. Zápis o předání a převzetí staveniště
3. Záznam (prezenční listina) ze školení BOZP
4. Registr rizik BOZP
5. Traumatologický plán
6. Kniha úrazů + formulář záznam o úraze

Na staveništi pracuje jeřáb. Je nutno doložit od subdodavatele dokument k zabezpečení bezpečné práce při zdvihacích strojích „**systém bezpečnosti práce**“. Dle tohoto dokumentu zabezpečit bezpečný provoz na staveništi. Zhotovitel je povinen mimo jiné přikázat svojí odbornost doložením dokladů u profesí jeřábník a vazač, řidič motorového vysokozdvížného vozíku. Dokumenty musí být k dispozici na stavbě, zabezpečí stavbyvedoucí.

KONTROLA STAVENIŠTĚ

1. Zamezení vstupu nepovolaným osobám

Zamezení vstupu nepovolaným osobám je provedeno mobilním oplocením po celém obvodu staveniště. Viz fot č.1 a 2.

Foto 1: Mobilní oplocení staveniště

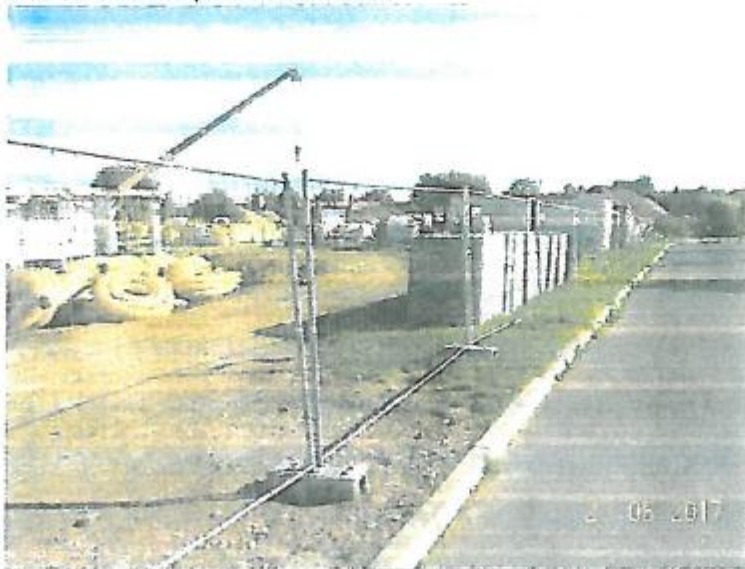


Foto 2 Ohrazení – oplocení staveniště, používání OOPP



2. Označení staveniště

U vstupu na staveniště je umístěna reklamní tabule o zhotoviteli a dokument „stavební povolení“.

Je nutno doplnit o dokument „Oznámení o zahájení prací“. Doplnění zabezpečí stavbyvedoucí.

Foto 3



DENÍK KOORDINÁTORA BOZP NA STAVENÍŠTI ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE 1. ETAPA

3. Používání OOPP

V čase kontroly zaměstnanci zhotovitelů většinou používají požadované OOPP.

Viz foto č.2 a 4..

Foto č.4



Stavbyvedoucímu doporučuji pravidelnou kontrolu používání OOPP. Ze zápisů TDS je zřejmé, že ne vždy zaměstnanci zhotovitelů používají OOPP. Žádám o důslednou kontrolu, zejména u prací ve výškách a pracích v blízkosti strojů, jeřábu.

4. Práce ve výškách

Foto 5 Zabezpečení schodiště

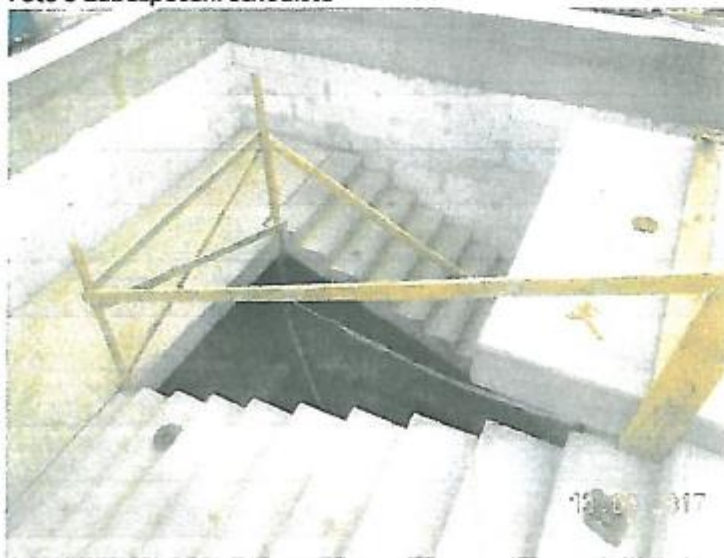


Foto 6 Nezabezpečený prostor proti pádu osob



5. Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí

Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m.

Stavbyvedoucího žádám o zabezpečení okrajů objektu (stropu 1 NP).

Citace plánu BOZP

Zaměstnanec pracující na střeše a střepech je nutně chránit proti pádu na volných okrajích, sklouznutím ze střešiny, propadnutím konstrukcí. Ochrana proti pádu musí být zajištěna použitím kolektivního zajištění nebo pomocí osobních ochranných pracovních prostředků. Prostory, nad kterými se pracuje a v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů, je vždy nutné zajistit:

Vyloučením provozu ohrazením dvou tyčovým zábradlím o výšce 1,1 m dozorem ohrožených prostor po celou dobu ohrožení.

Ohrožený prostor má min. šířku 1,5 m od paty svislice, která prochází vnější hranou volného okraje pracoviště ve výšce.

Shazovat předměty na níže položená místa nebo plochy lze jen za předpokladu, že:

- místo dopadu je zabezpečeno proti vstupu osob (ohrazením, vyloučením provozu, střežením)
- materiál je shazován uzavřeným shozem
- je provedeno opatření, zamezující nadměrné prašnosti, hlučnosti

Opatření:

Materiál a další předměty se nesmí shazovat, kdy není možné bezpečně předpokládat místo dopadu a ani předměty, které by mohly zaměstnance strhnout z výšky.

Shazovat materiály na níže položená místa lze jen za předpokladu, že místo dopadu je zabezpečeno proti vstupu osob a jeho okolí je chráněno proti případnému odrazu nebo rozstříku shozeného materiálu.

Zhotovitel zajistí, aby zvolené OOPP proti pádu odpovídaly povaze prováděné práce, předpokládaným rizikům a povětrnostní situaci, umožňovaly bezpečný pohyb.

DENÍK KOORDINÁTORA BOZP NA STAVENÍŠTI ZÁKLADNÍ ŠKOLA RADONICE 1. ETAPA

Zaměstnanec je povinen se před použitím OOPP přesvědčit o jejich kompletnosti, provozuschopnosti a nezávadném stavu. Vhodný OOPP proti pádu, popřípadě polahovací systém, včetně kotevních míst, musí být určen v technologickém postupu. Zhotovitel je povinen přerušit práce ve výškách při nepříznivé povětrnostní situaci, za kterou se považuje bouře, déšť, sněžení, tvoření námrazy, vítr o rychlosti větší než 8 m/s, dohlednost menší než 30 m a teplota prostředí menší než -10°C. Při přerušení práce je povinen zhotovitel zajistit provedení nezbytných opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví fyzických osob a vyhotoví zápis o provedených opatřeních.

6. Zabezpečení první pomoci

U stavbyvedoucího je k dispozici je lékárnička a traumatologický plán.

7. Pracovní úrazy – evidence

Do 29.9.2017 nebyl na stavbě zaznamenán pracovní úraz.

METODICKÁ POMOC:

BOZP a zdravotní rizika, která vznikají na staveništi během postupu prací (výčet hlavních rizik):

- poranění při práci s ručním nářadím
- poranění při práci s el. ručním nářadím
- poranění při manipulaci s břemeny
- nebezpečí úrazu elektrickým proudem, přeseknutí, obnažení kabelů
- pád osob do výkopů
- pád osob ze schodů
- pád osoby z výšky (strop 1 NP)
- pád předmětů z výšky
- práce v blízkosti jeřábu, zejména nebezpečí pádu špatně uvázaného materiálu
- Doprava na staveništi, zejména pohyb osob kolem motorového vysokozdvížného vozíku
- zakopnutí, uklouznutí, podvrtnutí nohy, naražení o různé překážky a vystupující prvky v prostorech stavby
- propíchnutí chodidla hřebíky a jinými ostrohrannými částmi
- střet fyzické osoby s autem, stavební mechanizací při navážení, odvážení a manipulaci s materiály

Vedoucí pracovníci jednotlivých zhotovitelů zabezpečují dohled a pravidelnou kontrolu dodržování předpisů BOZP. Své zaměstnance průběžně seznamují s riziky, které vznikají na staveništi postupem prací.

Přidělování pracovišť jednotlivým zhotovitelům v rámci pracovní směny a v rámci jednotlivých částí stavby, s ohledem na možné vzájemné ohrožení, bude koordinováno vždy hlavním zhotovitelem, a to prostřednictvím vedoucích pracovníků.

Zpracoval: 29.9.2017

Artumes s.r.o.
Bc. Radoslav Mruškovíř
Koordinátor BOZP na staveništi (ARRAN/34/KOO/2013)



Stránka 6



OBEC RADONICE

Na Skále 185, 250 73 Radonice, IČ 00240 681

Starosta

Vážený pan
Bc. Martin Zima
předseda představenstva
Kaziko a.s.
Pod Turnovskou tratí 18
198 00 Praha 9

Věc: základní škola Radonice

Vážený pane řediteli,
jménem Obce Radonice jako objednatele veřejné zakázky - stavby Základní školy Radonice Vás naléhavě žádám o Vaši účast na mimořádném jednání Rady obce.

Na stavbě školy stále přetrvává a nadále se prohlubuje skluz v termínech oproti schválenému harmonogramu, práce jsou prováděny v nedostatečné kvalitě, nejsou dodržovány zásady BOZP, vedení Vaší společnosti dosud nedoložilo řadu požadovaných a smlouvou předepsaných dokumentů, kontrolních dnů se nezúčastňují odpovědné osoby, na stavbě není trvale přítomen stavbyvedoucí ani mistr, takže uzavřená Smlouva o dílo i Obchodní podmínky jsou z Vaší strany permanentně porušovány, takže Rada obce se touto situací musí vážně zabývat.

Žádám Vás tedy, abyste laskavě neprodleně sdělil kdy se jednání Rady můžete zúčastnit, termín bude stanoven plně podle Vašich možností.

V každém případě však trváme na tom, aby se jednání uskutečnilo ještě do konce měsíce září, kdy je stanoven další milník (dokončení stropů 2.NP), který z Vaší strany opět nebude dodržen.

Na jednání od Vás očekáváme doložení konkrétních opatření k nápravě současného neakceptovatelného stavu, a to zejména

1. písemné určení stavbyvedoucího a mistra
2. písemné stanovení pracovní doby na stavbě
3. trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo mistra na stavbě během celé pracovní doby
4. pravidelnou účast statutárního zástupce na kontrolních dnech
5. aktualizovaný harmonogram do milníku č. 4 - dokončení střechy, uzavření objektu.

S pozdravem

V Radonicích dne 26.9.2017

Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce



OBEČNÍ ÚŘAD RADONICE	
okres Praha – východ	
Došlo:	27. 9. 2017
Přidělena:	Přih:
Čís. jednotek:	1159/2017

Obec Radonice
Ing. Stanislav Němec, MBA, starosta
Na Skále 185
250 73 Radonice

V Praze, dne 27. 9. 2017

Věc: Odpověď na dopis ze dne 26. 9. 2017

Vážený pane starosto,

dne 26. 7. 2017 jsme od Vás obdrželi dopis, v němž nás žádáte, o účast na jednání Rady Vaší obce a o doplnění níže uvedených údajů.

S politováním Vám musíme oznámit, že naše pracovní vytížení nám bohužel neumožňuje se zúčastnit Vámi navrhovaného jednání Rady obce, jsme však připraveni veškeré problematické aspekty realizace stavby řešit v rámci řádných kontrolních dnů, jak předpokládá Smlouva o dílo ze dne 29. 3. 2017. Uvádíte-li, že se jednání má uskutečnit do termínu milníku č. 3 (dokončení stropů 2. NP), upozorňujeme, že tento termín není ve Smlouvě o dílo jednoznačně stanoven (ve smlouvě se uvádí: „10/2017 – 06/2018“), přičemž ke zhojení této nejasnosti jsme Vás vyzývali již dopisem ze dne 26. 6. 2017.

Co se týče Vašich dalších požadavků, uvádíme k nim následující:

- 1) Písemné určení stavbyvedoucího a mistra – stavbyvedoucím je pan Martin Štěpán a osoby jím pověřené, mistrem stavby je pan Milan Vondra, jak ostatně vyplývá i ze zápisů ze stavebního deníku.
- 2) Písemné stanovení pracovní doby na stavbě – k tomuto uvádíme, že naši pracovníci mají klouzavou pracovní dobu, pracují tedy dle potřeby a dle okolností souvisejících např. s dodávkami materiálu na stavbu.
- 3) Trvalá přítomnost stavbyvedoucího nebo mistra – mistr stavby je v místě stavby přítomen každý den, ve chvílích, kdy na stavbě přítomen není a na stavbě probíhají další práce, je vždy na stavbě přítomna osoba pověřená, která má jednoznačné a jasné instrukce.
- 4) Pravidelná účast statutárního zástupce na kontrolních dnech – k tomuto uvádíme, že účast statutárního zástupce naší společnosti není nezbytná, její účast ostatně nevyžaduje ani Smlouva o dílo ani Obchodní podmínky, které jsou její nedílnou součástí (ty hovoří pouze o povinné účasti zástupců zhotovitele, kteří jsou oprávněni rozhodovat o věcech realizačních a technických).
- 5) Aktualizovaný harmonogram do milníku č. 4 – aktualizovaný harmonogram stavby Vám předložíme na příštím řádném kontrolním dnu.

S pozdravem

Bc. Martin Zima
předseda představenstva
KAZIKO a.s.



OBEC RADONICE

Na Skále 185, 250 73 Radonice, IČ 00240 681

Starosta

Bc. Martin Zima
předseda představenstva
Kaziko a.s.
Pod Turnovskou tratí 18
198 00 Praha 9

Věc: Základní škola Radonice

Pane bakaláři Zimo,
 obdrželi jsme od vás odpověď na náš dopis ze dne 26.9.2017, kde vás žádáme o účast na mimořádném jednání Rady obce Radonice a o doložení opatření k nápravě nevyhovujícího stavu na stavbě školy v Radonicích.

S hlubokým znepokojením konstatujeme, že se jednání s Radou z nám nepochopitelných důvodů opakovaně vyhýbáte, přestože jsme vám nabídli, abyste zvolil termín jeho konání. Stejně tak jsme nuceni konstatovat, že jste kromě písemného určení stavbyvedoucího a mistra uspokojivě a konkrétně nevyhověl ani jednomu našemu požadavku.

Vaše odpověď ohledně pracovní doby, kterou charakterizujete jako klouzavou, je zcela absurdní a nelze ji v žádném případě akceptovat, mimochodem už z toho důvodu, že by to znemožňovalo naši kontrolu jako zadavatele. Navíc je v rozporu s vaším osobním vyjádřením na jednání Rady obce dne 22.8.2017, kdy jste nás informoval, že pracovní doba je od 7.00 do 17.30, což zase evidentně neodpovídá skutečnosti.

Co se týče přítomnosti stavbyvedoucího či mistra na stavbě během celé pracovní doby, považujeme ji i nadále za nezbytnou a trváme na ní, a to zejména z důvodu kvality prováděných prací. Opakovaně totiž byla zjištěna hrubá porušení technologických postupů či zásad BOZP (např. neosazení či záměna armatur, nekvalitní bednění atd.) Přítomnost stavbyvedoucího a mistra na stavbě je zcela nedostatečná, pravidelně na stavbu docházejí v 8.00, odpoledne jsou zde pravidelně maximálně do 15.45 hod (dnes nebyli přítomni například již ve 14.40), takže pracovníci, kteří se na stavbě pohybují od cca 7.00 do 19.00 pracují minimálně pět hodin denně bez vedení. Navíc v době jejich nepřítomnosti není přístupný stavební deník, jak vám ukládá Smlouva o dílo.

Pokud jde o účast vašich zástupců na kontrolních dnech, konstatujeme, že podle Obchodních podmínek je za vaši společnost povinen se jich zúčastňovat zástupce oprávněný rozhodovat ve věcech realizačních a technických, což je podle SoD pan Vladimír Živný. Dosud se tak však stalo pouze dvakrát z celkového počtu 25 kontrolních dnů, což považujeme za hrubé porušení vašich povinností vyplývajících ze Smlouvy. Zároveň vás upozorňuji, že

podle čl.VI. 16 obchodních podmínek se obracíme na TDI, aby svolal mimořádný kontrolní den s vaší účastí.

Ve věci harmonogramu stavby a milníku č.3 - dokončení stropů 2. NP, konstatujeme, že jeho termín 30.9.2017 je zcela jednoznačný, a to přesto, že ve smlouvě je zřejmou písařskou chybou označen časovým intervalem. Z grafické podoby harmonogramu a zejména z logiky věci, kdy následující milník č.4 – (uzavření stavby, dokončení střechy) je stanoven na 31.10.2017, je naprosto zřejmé, že termín dokončení stropů 2.NP je stanoven na 30.9.2017, což jste ostatně ani vy nikdy nezpochybnili.

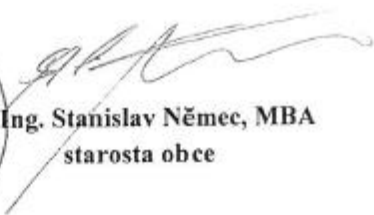
Závěrem jsme nuceni znovu opakovat, že jste stále nesplnili a nadále hrubým způsobem porušujete své povinnosti vyplývající ze SoD a OP. Například jste stále nedoložili doklady o kvalifikaci pracovníků, zadáváte dílo subdodavatelům bez souhlasu objednatele, porušujete technologickou kázeň, nedodržíte stanovené termíny stavby, porušujete zásady BOZP.

Z dosavadního průběhu stavby a vašeho celkového přístupu je stále zřejmější, že Smlouvu o dílo porušujete takovým způsobem, o němž jste při jejím uzavírání věděli, že bychom s vámi smlouvu neuzavřeli, pokud bychom toto porušení mohli předvídat. Například jste nás uvedli v omyl tím, že jste ve smlouvě potvrdili, že disponujete takovými kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné, což se ukázalo jako od samého začátku nepravdivé tvrzení. To nám podle § 2002 Obchodního zákoníku nepochybně zakládá právo na odstoupení od smlouvy.

Abychom k tomuto kroku nebyli nuceni přistoupit, vyzýváme vás opakovaně k bezodkladnému osobnímu jednání na mimořádném jednání Rady obce, jehož termín přizpůsobíme vašim možnostem.
Očekáváme vaši odpověď.

V Radonicích dne 27.9.2017




Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

Pozn.

Dopis byl schválen radou obce per rollam dne 27.9.2017



OBCENÍ ÚŘAD RADONICE okres Praha – východ	
Doslo	19. 9. 2017
Přidělena	Přilož:
Čís. jednotek:	1162/2017

Obec Radonice
Ing. Stanislav Němec, MBA, starosta
Na Skále 185
250 73 Radonice

V Praze, dne 27. 9. 2017

Věc: Odmítnutí jednostranného zápočtu závazku a pohledávek

Vážený pane starosto,

dne 21. 9. 2017 jsme od Vás obdrželi dopis, v němž nám oznamujete jednostranný zápočet Vámi nárokové smluvní pokuty ve výši 400.000,- Kč za údajné nedodržení termínu milníku č. 2 vůči Vašemu závazku na uhrazení faktury č. 17FV235 ve výši 1.822.095,- Kč za práce, které naše společnost provedla v měsíci srpnu tohoto roku.

S Vámi provedeným zápočtem nesouhlasíme, zásadně jej odmítáme, a považujeme jej za nezákonný pro rozpor s ustanovením § 1987 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to z následujících důvodů:

- 1) Milník č. 2 dle čl. IV odst. 2 Smlouvy o dílo uzavřené dne 29. 3. 2017 se považuje za dokončený ve chvíli „dokončení stropů 1. NP a schodiště“. Stropy 1. NP byly dokončeny položením stropních panelů dne 24. 8. 2017. Schodiště bylo dokončeno dne 23. 8. 2017. Rozhodně nelze souhlasit s Vaším názorem, že stropy byly dokončeny až 20. 9. 2017, kdy byly zality spáry mezi položenými panely, neboť takto splnění milníku nechápala ani jedna ze smluvních stran Smlouvy o dílo, o čemž svědčí např. zápisy z kontrolních dnů č. 16 a 19 ze dnů 2. 8. 2017 a 16. 8. 2017, které ve výčtu chybějících položek pro splnění milníku č. 2 zalití betonových spár neuvádí. Zalití spár ostatně nebylo vhodné z důvodu technologického postupu ihned po položení stropních panelů, protože bylo jasné, že je třeba realizovat vícepráce spojené se změnou výkazu výměr (a s tím související zadávací dokumentace) týkající se instalace a ukotvení balkonů v 1. NP. Skutečnost, že jste sám jednostranně snížil délku Vámi uplatněného prodlení o 4 dny z důvodu těchto víceprací, svědčí o tom, že také instalaci a ukotvení balkonů v 1. NP považujete za součást „dokončení stropů“ dle milníku č. 2, což je nepřijatelně excesivní výklad tohoto pojmu. Na tomto místě nutno podotknout, že dle ustanovení § 557 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, platí, že v případě pochybností ohledně výkladu konkrétního výrazu ve smlouvě, se výraz vykládá k tíži toho, kdo výrazu užil jako první. Jelikož návrh smlouvy byl součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na jejímž základě se stavba realizuje, a kritéria splnění milníku č. 2 tak formulovala Vaše obec, je zjevné, že termín „dokončení stropů“ je nutné chápat v intencích naší dosavadní komunikace, tedy položením stropních panelů.
- 2) Nelze uznat ani nárok na úhradu smluvní pokuty za období od 7. 8. 2017 do 24. 8. 2017, kdy byly položeny panely, neboť Vaše kalkulace zcela nezohledňuje veškeré provedené vícepráce



na díle od začátku stavby do doby splnění milníku č. 2. Jedná se především o vícepráce související se zemními pracemi v rámci realizace milníku č. 1 (délka těchto víceprací nám byla z Vaší strany uznána v počtu 14 dnů ve vztahu k posunu milníku č. 1, je nicméně zjevné, že dojde-li v harmonogramu stavby k posunu jednoho termínu realizace díla z důvodu vadné zadávací dokumentace, musí být tento posun zohledněn i ve vztahu k navazujícím dílčím termínům, rozhodně nemůže být ve vztahu k navazujícímu termínu jednostranně zkrácen na polovinu, tak jak jste to učinil Vy odsouhlasením posunu milníku č. 2 o pouhých 7 dnů) a konstrukcí výztuže stropu, jež byla ze stavebního hlediska naprosto nezbytná, nicméně v zadávací dokumentaci byla opomenuta (délka víceprací činí 15 dnů, a to včetně 5 denní objednáci lhůty). Nutno též uvést, že délka realizace stavby přes splnění milníku č. 2 byla ovlivněna také vyšší mocí v podobě nepříznivého počasí, pro něž stavba byla v souladu se smlouvou přerušena po dobu 1 dne (viz zápis ze stavebního deníku ze dne 29. 6. 2017, pro doplnění uvádíme že stejně nepříznivé podmínky panovaly i dne 1. 9. 2017). Při zohlednění veškerých provedených víceprací a přerušení prací způsobeném nepříznivým počasím by tak termín dokončení milníku č. 2 měl být posunut na 30. 8. 2017, nikoli na 7. 8. 2017, jinými slovy řečeno, milník č. 2 byl dokončen v šestidenním předstihu, nikoli opožděně.

Nad rámec výše uvedeného pak považujeme za důležité Vás upozornit, že neoprávněně uplatněnou smluvní pokutou působíte naší společnosti potíže s financováním stavby, což v konečném důsledku může vést k nedodržení termínu pro dokončení díla. Škodu tím způsobenou pak zjevně nebude možné přičítat k tíži naší společnosti.

Jelikož však považujeme za zásadní dodržení konečného termínu realizace díla, mmj. také s ohledem na beneficiary realizované stavby, tedy žáky základní školy, a s ohledem na skutečnost, že stavba je financována z prostředků veřejného rozpočtu, nepřerušili jsme práce na díle ani ve chvíli, kdy jsme zjistili vady Vámi předložené zadávací dokumentace do doby jejich odstranění, jak nám umožňuje ust. § 2594 odst. 2 občanského zákoníku. Domníváme se proto, že nejvhodnějším řešením nastalé situace je dohoda spočívající v uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo, jímž se zhojí nastalé nesrovnalosti mezi dohodnutými smluvními podmínkami a skutečným stavem, tedy že dojde k prodloužení termínů dotčených uzlových bodů o počet dnů nezbytných pro zhotovení zjištěných víceprací.

S pozdravem

Bc. Martin Zima
předseda představenstva
KAZIKO a.s.



**Obecní policie
Radonice**
Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j.233/ OP-2017-Ha-R

V Radonicích dne 2.října 2017

Počet listů: 1/2

Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obcí VP smlouvy za měsíc září roku 2017.

V průběhu měsíce září roku 2017 vykonávala Obecní policie Radonice (dále jen OP) *nepřetržitou službu* formou jedno či dvoučlenných hlídek v nepřetržitém provozu v souladu s obsahem všech veřejnoprávních smluv s obcemi Jenštejn, Svémyslice, Podolanka a Nehvizdy, kdy přispívala k ochraně a bezpečnosti osob a majetku, dohlížela na dodržování pravidel občanského soužití, dohlížela na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení obce, podílela se na dohledu na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, podílela se na dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku a v rozsahu svých povinností a oprávnění, podílela se na prevenci kriminality v obci a prováděla dohled nad dodržováním čistoty na veřejných prostranstvích v obci, vše v souladu se zákonem o obecní policii.

Hlídky OP v předmětném období celkem 21 x vyjely na tísňový signál PCO systému z toho 6 x provedly kontrolu předmětného objektu a telefonicky, nebo osobně vyzvaly majitele domu. V ostatních případech byl tísňový signál odvolán před dojezdem hlídky na místo. Narušení objektu ani přítomnost možných pachatelů nebylo ani v jednom případě potvrzeno. Stížnosti na dojezdový čas strážníků nebyly dosud evidovány.

Dále hlídky OP nepravidelně prováděly kontrolu podávání alkoholu mladistvým ve vybraných restauračních zařízeních ve Svémyslicích, Radonicích a Jenštejně. Při těchto kontrolách nebylo zjištěno podání alkoholického nápoje mladistvým osobám.

V předmětném období bylo uloženo 32 blokových pokut za přestupky v dopravě 4 x provedeno oznámení přestupce na Městský úřad Brandýs nad Labem.

V průběhu měsíce bylo proveden dohled nad bezpečným průběhem Radonického posvícení , následné taneční zábavy a farmářských trhů.

Mimo pravidelný ranní dohled nad BESIPem v Radonicích a v Jenštejně , sobotní dohled nad řádným odkládáním odpadu do velkoobjemových kontejnerů hlídky provedly následující úkony:

Dne 1.září 2017 v 12:30 hod. oznámila telefonicky občanka Radonic , že na křižovatce ul. Ligasova a Satalická v obci Radonice je značná olejová skvrna. Tato skvrna z komunikace začíná stékat do rybníka. Hlídku se neprodleně dostavila na místo. Zde bylo zjištěno, že olejová skvrna je na značném úseku ul. Satalická. Hlídku prostřednictvím L.150 vyrozuměla HZS. Na místo se dostavila jednotka HZS Stará Boleslav. Následně bylo postižené místo komunikace ošetřeno a zasypano sorbentem. Hlídku během činnosti HZS na místě usměrňovala dopravu. K dalšímu poškození životního prostředí nedošlo.

Dne 2.září 2017 v 12:20 hod., byl odchycen v ulici Na Proutkách v Radonicích pes rasy yorkshirský teriér, pohlaví fena, barvy hnědé, s koženým bílým obojkem, stáří cca 3 roky. Bylo provedeno pátrání po majiteli dle evidence psů obce Radonice. Jako majitelka byla ustanovena občanka Radonice, které byl pes následně předán.

Dne 2.září 2017 v 15:15 hod., byla hlídka OP Radonice požádána občanem Svěmyslic o spolupráci při pátrání po uprchlém psovi rasy chrt. Bylo provedeno pátrání v katastru obce Svěmyslice, kdy pes byl odchycen v ulici Sluncová a následně předán majiteli.

Dne 4.září 2017 v 15:20 hod., byl odchycen v ulici Na Skále v Radonicích pes rasy labrador, pohlaví fena, barvy hnědé , stáří cca 3 roky. Bylo provedeno pátrání po majiteli dle evidence psů obce Radonice. Jako majitelka byla ustanovena občanka Radonic, které byl pes následně předán.

Dne 7.září 2017 ve 20:00 hod., oznámil občan Radonic a následně předal hlídce OP Radonice nalezenou municí a to 2 ks nevystřelených nábojů 6,5 x 57 RWS, které našel v katastru obce Radonice, konkrétně v areálu Rodinného parku Amerika. Byl srozuměn, že nález bude předán na PČR OOP Brandýs nad Labem, což následně bylo učiněno.

Dne 8.září 2017 v čase 16:00 hod., prováděla hlídka Obecní policie Radonice, detašované pracoviště Nehvizdy společnou dopravně bezpečnostní akci s OO PČR Čelákovice u ZŠ Nehvizdy. V čase 16:20 hod., hlídka spatřila osobní motorové vozidlo tovární značky Citroen s RZ 1SM ze kterého vystoupila občanka Nehvizd , která šla pro své dítě, její chůze byla motavá. V čase 16:30 hod., žena následně nasedla do vozidla a rozjela se směrem k ulici Toušeňská . Po zastavení vozidla byla provedena u řidičky dechová zkouška, která byla pozitivní s hodnotou 1,44 promileV zhedem k výše zjištěnému ,byla pachatelka přestupku na místě předána hlídce OOP PČR Čelákovice k dalšímu opatření.

Dne 10. září 2017 v 14:50 hod.,obdržela hlídka OP Radonice z Domova s pečovatelskou službou v Jenštejně oznámení, že v areálu se nachází zatoulaný pes. Po příjezdu na místo hlídka zjistila, že se jedná o dlouhosrstého německého ovčáka a psa se pokusila bezvysledně odchytil pro jeho bázlivost před cizími osobami. Jako majitel byl vytipován pan L.O., bytem Jenštejn který nebyl v místě bydliště zastižen. Přes telefonický kontakt L.O.oznámil, že to jeho pes není. Dále byl kontaktován starosta obce Jenštejn, aby rozhodl o provedení odchytu psa odbornou firmou. Následně bylo pracovníci OÚ Jenštejn, určeno vzhledem k situaci, že Odchytová služba bude kontaktována v pracovní den 11.9.2017, pokud si to situace bude dále vyžadovat.

Dne 12.září 2017 v 15:20 hod., hlídka OP při hlídkové činnosti v obci Radonice zjistila, že v křižovatce ulic Vnořská x Příčná došlo k dopravní nehodě 2 osobních motorových vozidel. Po příjezdu na místo dopravní nehody hlídka zjistila, že ke zranění osob nedošlo, ale je kromě škody na zúčastněných vozidlech poškozen sloup VO, který je v majetku obce Radonice. Taktéž hlídka OP zjistila, že z poškozeného vozidla Mercedes vytékají na chodník nebezpečné provozní kapaliny, proto oznámila na tísňovou linku 112 tuto nehodu s nutností příjezdu vozidla HZS k zasypaní těchto provozních kapalin sorbentem. V 16:00 hod. přijelo na místo nehody vozidlo hlídky DI PČR , která

si celou věc převzala. Hlídku OP poskytla hlídce PČR součinnost a po nezbytně nutnou dobu prováděla na místě usměrňování dopravy. Pro potřebu při případném vymáhání škody na sloupu VO bylo hlídkou DI-PČR předáno hlídce OP „POTVRZENÍ O ÚČASTI NA DOPRAVNÍ NEHODĚ“. V 17:30 hod. zde hlídka OP ukončila činnost.

Dne 14. září 2017 v 17:22 hod., obdržela hlídka OP Radonice od občana obce Jenštejn, oznámení, že v ulici Víněřská, Jenštejn, ve směru od Víněře je z radarového zařízení odcizena záznamová kamera, kterou oznamovatel viděl naposledy dne 13.9.2017 ve večerních hodinách. Na místo se dostavila hlídka OP Radonice, která zjistila, že ze sloupu, na kterém je namontován informační radar rychlosti projíždějících vozidel, je odcizena kamera. Při bližším ohledání místa byla pořízena fotodokumentace místa - sloup radarového zařízení a sloup veřejného osvětlení. U radarového zařízení neznámý pachatel odstříhl kameru, na sloupu veřejného osvětlení byl odstraněn kryt svorkovnice a pojistky. Radar je nadále funkční tím způsobem, že zobrazuje rychlost projíždějících vozidel. V okolí v ulici Na Stráni, bylo provedeno šetření k možnému pachateli bez kladného výsledku. PČR součinnost nepožadovala.

Dne 18. září 2017 v 09:39 hod., obdržela hlídka OP Radonice od občanky obce Radonice, tel. oznámení, že Radonicemi projíždí nadměrné množství kamionů. Hlídka OP Radonice přerušila hlídkovou činnost v obcích s VPS a provedla místní šetření v Počernické ulici. Bylo zjištěno, že na D 10 je kolona vozidel ve směru na Mladou Boleslav v důsledku dopravní nehody a kamiony se snaží neprůjezdné místo objíždět po náhradní komunikaci obcí Radonice. Hlídka OP proto zaujala stanoviště na začátku obce Radonice ve směru od Horních Počernic a kontrolovala nákladní vozidla, zda mají výjimku z dopravní značky B 13. Vozidla, která nesplňovala podmínky ze zákazu vjezdu vozidel s okamžitou hmotností 6 t, byla vracena. Po odstranění překážky na D 10 byla kontrola projíždějících vozidel ukončena v 10:45 h. Oznamovatelka byla vyrozuměna o učiněných opatřeních.

Dne 21. září 2017 v 8:55 hod., obdržela hlídka OP Radonice signál PCO z hasičské stanice Jenštejn. Hlídka se neprodleně dostavila na místo. Na místě bylo zjištěno, že se jedná o výjezd SDH Jenštejn k požáru. Hlídka poskytla SDH náležitou součinnost při zajištění výjezdu k místu zásahu. Poté hlídka ukončila součinnost a dále plnila další úkoly OP.

Dne 23. září 2017 v 11:30 hod., bylo na základě telefonické žádosti obyvatelky obce Podolanka prověřeno oznámení o nestandardně odstaveném osobním motorovém vozidle, a to v ulici Hlavní. Hlídka OP na místě prověřila, zdali se nejedná o odcizené vozidlo a to jak lustrací u PČR, tak vizuelní kontrolou. Lustrací byl dále zjištěn provozovatel vozidla, který byl následně vyrozuměn o nutnosti bezodkladného odstranění předmětného vozidla z pozemní komunikace. Což také provozovatel vozidla v odpoledních hodinách téhož dne učinil.

Dne 26. září 2017, v době od 19:30 hod. do 19:50 hod., provedla hlídka Obecní policie Radonice kontrolu stavu veřejného osvětlení v obci Radonice. Při této kontrole byly zjištěny 2 nefunkční lampy veřejného osvětlení. Tento seznam byl odevzdán na sekretariát OÚ.

Dne 26. září 2017, ve 21:00 hod., zjistila hlídka OP při hlídkové činnosti v obci Radonice, že je ve všech ulicích na parcele „188“ nefunkční veškeré veřejné osvětlení. Hlídka OP proto ihned kontaktovala pracovníka údržby, který v součinnosti s hlídkou tuto závadu ve 21:20 hod. odstranil.

Dne 27. září 2017 v 15:45 hod., obdržela hlídka OP Radonice oznámení, že za obcí Svěmyslice, v blízkosti propustky u dálničního km 6,5, D 10, se pohybuje los a je důvodná obava, že bude přecházet D 10 v plném provozu. Hlídka OP Radonice se dostavila na místo a z bezpečné vzdálenosti pozorovala losa, který se v uvedeném místě pásł. O situaci byl vyrozuměn p. Myslivec, provozovatel ZOO Radonice, který uvedl, že o pohybu zvířete ví a rovněž, že je o něm informován

Odbor životního prostředí. Jedná se o migrující divoce žijící zvíře, samec losa, stáří asi 5 let, které je v období říje a zřejmě pochází z Polské republiky. O pohybu a hrozícím nebezpečí pro dálniční provoz byl v 15:59 h informován operační pracovník linky 158 a dále informační servis Zelené vlny i starosta obce Svémyslice a Zeleneč (směr migrace) . V 16:22 h se na místo dostavila hlídka PČR, které věc byla na místě předána k dalšímu opatření. Oznamovatel byl hlídkou OP Radonice rovněž vyrozuměn.

Dne 27. září 2017 v 17:30 hod., obdržela hlídka OP Radonice od obsluhy restaurace ve Svémyslicích, tel. oznámení, že jim byl předán nalezený pes. Jednalo se o křížence psa rasy pudl, krémové barvy, pohlaví pes, s plátěným obojkem bez označení. Obsluha uvedla, že pes byl odchycen mezi Zelenčí a Svémyslicemi. Hlídka OP Radonice se dostavila na místo a psa převzala od obsluhy po předchozí domluvě se starostou obce Svémyslice. Následně bylo provedeno šetření k možnému majiteli psa. Dle místní a osobní znalosti obyvatel byl jako majitel psa jménem Archie, ustanoven R.Š z obce Zeleneč, který si psa v 18:50 h převzal.Oznamovatel byl hlídkou OP Radonice vyrozuměn o předání psa majiteli.

Dne 30. září 2017, v době od 09:00 hod. do 12:00 hod., dohlížela hlídka OP v Radonicích, v ulici Pavlova na bezproblémový průběh při plnění kontejnerů na velkoobjemový odpad, bioodpad a stavební suť. Během služby oznámil v 10:02 h starosta obce Jenštejn, že v ulici Hradní jezdí nepřiměřenou rychlostí stříbrné vozidlo zn. Citroen. Hlídka OP Radonice opustila stanoviště pro komunální odpad a po dobu 20 min prováděla kontrolu lokality Nový Jenštejn. Uvedené vozidlo se nepodařilo vypátrat, a proto hlídka pokračovala v plnění úkolů souvisejících s velkoobjemovým odpadem. Oznamovatel byl vyrozuměn o učiněných opatřeních.

Dne 30. září 2017, v 12:19 hod., obdržela hlídka OP v Radonicích tel. oznámení , že v ulici Hradní v Jenštejně, jezdí nepřiměřenou rychlostí stříbrné vozidlo tov. značky Ford. Na místo se dostavila hlídka OP Radonice, která u křižovatky Hradní – Radonická zastavila vozidlo zn. Ford, stříbrné barvy, rz 5S1..., které řídil O. M., byt. Jenštejn . Řidič byl požádán o podání vysvětlení ve věci pohybu vozidla po části obce Nový Jenštejn, přičemž uvedl, že se společně s kamarádem pouze projíždějí a jsou na cestě k domovu. K nepřiměřené rychlosti uvedl, že si není vědom překročení stanovené rychlosti 30 km/h. Řidič byl hlídkou upozorněn na důsledky případného protiprávního jednání v případě opakování a změření radarem. Oznamovatel byl vyrozuměn o učiněných opatřeních

M i c h a e l H a m e r a

strážník OP Radonice