



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 20/2017 ze schůze Rady obce
konané dne 19. 6. 2017 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

- 20/1 Oznámení o zahájení projednání návrhu zadání změny č. 1 ÚP Jenštejn
- 20/2 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
- 20/3 Základní škola Radonice – 1. etapa
- 20/4 Informace starosty obce + různé

20/1 Oznámení o zahájení projednání návrhu zadání změny č. 1 ÚP Jenštejn

Rada obce bere na vědomí Oznámení o zahájení projednání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu obce Jenštejn (materiál je k nahlédnutí na OÚ Radonice).

20/2 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene stavby

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu „Radonice, kNN, parc. č. 43/10, Samková, IV-12-6021160“ se společností ČEZ Distribuce, a.s. (příloha č. 1 – smlouva bude zveřejněna na stránkách obce v záložce Vyhlášky, rozpočet, smlouvy).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

20/3 Základní škola Radonice – 1. etapa

- a) Rada obce bere na vědomí Zápis č. 11 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa“ (příloha č. 2).

- b) Rada obce bere na vědomí informaci starosty obce, že dnešního dne bylo zjištěno, že hlavní stavební práce na stavbě základní školy bude jako subdodavatel společnosti KAZIKO a.s. vykonávat společnost SAWY GROUP a.s. Praha. Ředitel společnosti Ing. Klug byl starostou obce a stavebním technikem upozorněn na nezbytnost dodržování jak kvality díla, tak stanovených termínů.

20/4 Informace starosty obce + různé

- a) Rada obce projednala žádost občanů z ulice Jabloňová na doplnění provozního řádu multifunkčního hřiště v ulici Jabloňová (příloha č. 3 – k nahlédnutí na OÚ).
- b) Rada obce doplňuje Provozní řád multifunkčního hřiště v ulici Jabloňová o bod 6. ve znění (příloha č. 4):
- „Multifunkční hřiště je možno používat pouze v provozní době, a to v měsících:
- březen – září v době od 8.00 do 21.00 hodin,
 - říjen – únor v době od 8.00 do 19.00 hodin.
- c) Rada obce ukládá obecnímu úřadu zajistit vyvěšení Provozního řádu multifunkčního hřiště na webových stránkách obce a na oplocení hřiště.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

USNESENÍ č. 20/2017
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 19. 6. 2017

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 20/1

- Oznámení o zahájení projednání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu obce Jenštejn.

Bod 20/3 a)

- Zápis č. 11 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa“.

Bod 20/3 b)

- informaci starosty obce, že dnešního dne bylo zjištěno, že hlavní stavební práce na stavbě základní školy bude jako subdodavatel společnosti KAZIKO a.s. vykonávat společnost SAWY GROUP a.s. Praha. Ředitel společnosti Ing. Klug byl starostou obce a stavebním technikem upozorněn na nezbytnost dodržování jak kvality díla, tak stanovených termínů.

Bod 20/4

- Informace starosty obce + různé

B. Schvaluje:

Bod 20/2

- uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu „Radonice, kNN, parc. č. 43/10, Samková, IV-12-6021160“ se společností ČEZ Distribuce, a.s.

C. Doplnuje:

Bod 20/4 b)

- Provozní řád multifunkčního hřiště v ulici Jabloňová o bod 6. ve znění:
„Multifunkční hřiště je možno používat pouze v provozní době, a to v měsících:
- březen – září v době od 8.00 do 21.00 hodin,
- říjen – únor v době od 8.00 do 19.00 hodin.

D. Ukládá:

Obecní úřadu

Bod 20/4 c)

- zajistit vyvěšení Provozního řádu multifunkčního hřiště na webových stránkách obce a na oplocení hřiště.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

ZÁPIS z kontr. dne č. 11 konaného dne **14.6.2017** Přítomni: viz samostatná prezenční listina
 Stavba: „Základní škola Radonice - 1. etapa“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.		dd.mm.rrrr	nový zápis
U splněných úkolů bude poznámka	splněno-vypouští se	Nové úkoly budou číslvány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslvány rovněž v číselné řadě a budou označeny	informace
Dokončené části úkolů budou označeny	hnědý text	Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol	zajišťuje
ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 5.4.2017			
2	Objednatel zajistil archeologický dohled, provádí firma Pueblo, Mgr. Hušták 774903255.		informace
ÚKOLY Z 6. KONTROLNÍHO DNE 10.5.2017			
18	Objednatel konstatuje, že se na stavbě celý týden nepracovalo. Objednatel upozorňuje zhotovitele na 1. milník dokončení základové desky a přípojek do 31.5.2017 a penále za nesplnění. 16.5.2017 bylo dohodnuto, že 1. milník představuje dokončení základové desky a posouvá se o 5 dnů z důvodu většího objemu prací. 31.5.2017 dohodnuto, že z objektivních důvodů se 1. milník posouvá na 12.6.2017 a 2. milník na 7.8.2017. U 3. milníku se z grafu doplňuje datum 30.9.2017. 14.6.2017 základová deska dokončena.		splněno
20	Zhotovitel vznáší dotaz na minimální únosnost pod základovou deskou, na možnost provést ŽB základ na 3 etapy, na možnost upravit rádius obrub u parkoviště. 11.5.2017 projektant potvrdil minimální únosnost pod základovou deskou 45 MPa, ŽB základ je možno provést na 3 etapy, min. rádius obrub je 3,5 m. 23.5.2017 zkouška pláně 15 MPa, nutno provést štěrký. 14.6.2017 po přehutnění pláně a zahutnění cca 20 cm štěrků se zvýšila únosnost na 48 MPa.		splněno
21	Zhotovitel upozorňuje na riziko prasklin mezi ŽB sloupy a porobetonem. Zhotovitel doporučuje změnit konstrukční řešení. Objednatel se rozhodne. 22.5.2017 objednatel trvá na vyprojektovaném konstrukčním řešení. 31.5.2017 zástupce fy Ytong potvrdí detail provádění pilíře a vnitřní systémové omítky. 14.6.2017 Ytong potvrzuje systémovou omítku s perlínkou a Ytong jako "ztracené" bednění sloupů.		splněno
ÚKOLY Z 7. KONTROLNÍHO DNE 17.5.2017			
24	Objednatel požaduje vyzorkovat a do 15.7.2017 dodat 13 šk. lavic+26 židlí, 2 uč. stoly+2 židle, 5 stolků druž.+20 židlí+4 skříňky.		zhotovitel
ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE 31.5.2017			
28	TDI upozorňuje na lokálně křivé ŽB základy. V místě základové desky a perimetrických desek nutno vyrovnat. 14.6.2017 základy u desky vyrovnány, základová deska dokončena.		splněno
29	Okna s PO a zavíračem budou jen výklopná. V rámci oken lze posunout členění na max. š. křídla 1,1 m. Zhotovitel změny specifikuje a projektant vytvoří revizi výkresu. 1.6. zhotovitel specifikoval změny. 2.6. projektant revidoval výkresy. 5.6. objednatel potvrdil. 14.6.2017 zhotovitel žádá o kontakt na dodavatele navržených pohonů pro okna s PO.		projektant
30	Vnější líc okna možno zarovnat z vnějším lícem ŽB sloupu. Vnější ostění bude všude stejné.		informace
ÚKOLY Z 10. KONTROLNÍHO DNE 7.6.2017			
31	Z důvodů nižší sazby pro tepelná čerpadla je třeba doplnit nový kabel z RE do HR. Projektant pošle dimenzi. VV uvádí chybnou délku původního kabelu. Jedná se o vícepráce. 8.6. dimenze poslány, navíc se přidává ovládací kabel HDO. Délky dle skutečnosti, bude zohledněno ve ZL.		splněno
32	TDI požaduje, aby na nových kanalizačních svodech byla použita hrdla a nikoliv přesuvky. 14.6.2017 zhotovitel nedodržel, základová deska dokončena.		splněno
NOVÉ ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 14.6.2017			
33	Přívod z trafostanice prování firma Elektromont Matějka, zodp. p. Judl 724398678. Prověřuje se rozšíření rozpojovací skříně o 2 elektroměry.		objednatel
34	Výztuže sloupů propustující skrz hydroizolaci budou ošetřeny hydroizolační štěrkou.		informace

Zapsal: Ing. Chmel – TDI 14.6.2017

Provozní řád Multifunkčního hřiště

1. Multifunkční hřiště je možné využít na různé typy míčových her, např. volejbal, nohejbal, florbal, fotbal, basketbal, házená aj.

2. Na hřišti je zakázáno:

- poškozovat a znečišťovat prostory, zařízení a vybavení,
- vstup se zvířaty,
- osobám na kole,
- kouření (včetně elektronické cigarety), konzumace alkoholu a omamných látek,
- manipulace s otevřeným ohněm,
- užívání zařízení, pokud je jeho povrch namrzlý nebo kluzký,
- pokud je hřiště ve stavu, který brání jeho užívání, je případný vstup zakázán.

3. Návštěvník je povinen:

- respektovat provozní řád,
- chovat se slušně a ukázněně tak, aby neohrožoval ostatní ani sám sebe (dle pravidel dané hry),
- dodržovat čistotu.

4. Vstupem na hřiště se každá osoba podrobuje tomuto provoznímu řádu a je povinna toto ustanovení dodržovat.

Všeobecné pokyny:

- všechny osoby pohybující se na hřišti se musí ve vlastním zájmu chovat opatrně a předcházet tak případným úrazům, neboť provozovatel hřiště nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené nepozorností, nekázní a nedodržováním provozního řádu multifunkčního hřiště,
- provozovatel nenese za odložené věci na hřišti žádnou zodpovědnost.

5. Za úmyslné poškození hřiště nebo škodu vzniklou nerespektováním provozního řádu či nedodržováním herních pravidel nese odpovědnost v plné výši osoba, která provozní řád nedodržela.

6. Multifunkční hřiště je možno používat pouze v provozní době, a to v měsících:

- březen – září v době od 8.00 do 21.00 hodin,
- říjen – únor v době od 8.00 do 19.00 hodin.

Děkujeme Vám, že provozní řád dodržujete.