



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 15/2017 ze schůze Rady obce
konané dne 9. 5. 2017 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

- 15/1 Faktury
- 15/2 Základní škola Radonice – 1. etapa
- 15/3 Smlouva o pronájmu budovy kulturního domu
- 15/4 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice
- 15/5 Výběrové řízení na zhotovitele stavebních prací – „Komunikace a inženýrské sítě v ulici Krátká“ a „Propojení vodovodu v ulici Příčná a Spojovací“
- 15/6 Informace starosty obce + různé

15/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- a) faktury č. 17FV091 za práce provedené dle změnového listu č. 11 na stavbě „Stavební úpravy KD Radonice“ společnosti KAZIKO a.s. ve výši 125.343,- Kč,
- b) faktury č. 4020028922 za dodávku a instalaci počítače Pavlu Špičkoví, Mratín ve výši 36.767,- Kč včetně DPH,
- c) faktury č. 17012 za konzultace v období 4/2017 Ing. Petru Chmelovi ve výši 54.630,- Kč,
- d) faktury č. 7/17 za pořízení Změny č. 4 ÚP obce Radonice Ing. Jindřichu Juklovi ve výši 80.000,- Kč,
- e) faktury č. 8/17 za pořízení Změny č. 5 ÚP obce Radonice Ing. Jindřichu Juklovi ve výši 28.000,- Kč,

- f) faktury č. 2017036 za dodávku vybavení KD Radonice (část 1) společnosti TN Interiér spol. s r.o. ve výši 219.225,- Kč bez DPH,
- g) faktury č. 2017037 za dodávku vybavení KD Radonice (část 2) společnosti TN Interiér spol. s r.o. ve výši 750.937,- Kč včetně DPH,
- h) faktury č. DH170423 za divadelní představení Velký holky nepláčou Agentuře Famílie – Rozálie Víznerové ve výši 38.115,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

15/2 Základní škola Radonice – 1. etapa

Rada obce bere na vědomí Zápis č. 4 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa“ (příloha č. 1). Starosta obce informoval o tom, že vedení společnosti KAZIKO a.s. bylo opakovaně urgováno ohledně pomalého průběhu stavebních prací.

15/3 Smlouva o pronájmu budovy kulturního domu

Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní Veronikou Ferencovou na pronájem budovy Kulturního domu Radonice (příloha č. 2 – smlouva bude zveřejněna na stránkách obce v záložce Vyhlášky, rozpočet, smlouvy)

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

15/4 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice

Rada obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc duben 2017 (příloha č. 3).

15/5 Výběrové řízení na zhotovitele stavebních prací – „Komunikace a inženýrské sítě v ulici Krátká“ a „Propojení vodovodu v ulici Příčná a Spojovací“

- a) Rada obce obdržela 1 nabídku (z oslovených 5 firem) na zhotovitele stavebních prací „Komunikace a inženýrské sítě v ulici Krátká“ a „Propojení vodovodu v ulici Příčná a Spojovací“ a to od společnosti STAVOKOMPLET spol. s r.o. ve výši 7.260.627,- Kč bez DPH. Rada obce se rozhodla nabídku neakceptovat a rozhodla o opakování výběrového řízení.
- b) Rada obce ukládá stavebnímu technikovi obce oslovit nejméně 5 firem na zhotovitele stavebních prací „Komunikace a inženýrské sítě v ulici Krátká“ a „Propojení vodovodu v ulici Příčná a Spojovací“.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

15/6 Informace starosty obce + různé

- a) Byla podána žádost na Krajský úřad Středočeského kraje o dotaci na výstavbu základní školy – je celkem reálná šance ji získat ve výši 4.700.000,- Kč.
- b) Rekonstrukce Kulturního domu Radonice – objekt byl řádně zkolaudován a předán nájemci.
- c) Ve středu 10. 5. 2017 proběhne schůzka iniciativy Starostové pro okruh. Starosta informoval o aktivitách uskupení Starostové pro okruh, čeká se na výsledek kasační stížnosti u nejvyššího soudu, pokračují aktivity k prosazení regionální varianty SOKP.

USNESENÍ č. 15/2017
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 9. 5. 2017

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 15/2

- Zápis č. 4 z kontrolního dne stavby „Základní škola Radonice – 1. etapa“ a informaci starosty obce, že vedení společnosti KAZIKO a.s. bylo opakovaně urgováno ohledně pomalého průběhu stavebních prací.

Bod 15/4

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za měsíc duben 2017.

Bod 15/6

- Informace starosty obce + různé

B. Schvaluje:

Bod 15/1 a)

- proplacení faktury č. 17FV091 za práce provedené dle změnového listu č. 11 na stavbě „Stavební úpravy KD Radonice“ společnosti KAZIKO a.s. ve výši 125.343,- Kč.

Bod 15/1 b)

- proplacení faktury č. 4020028922 za dodávku a instalaci počítače Pavlu Špičkovi, Mratín ve výši 36.767,- Kč včetně DPH.

Bod 15/1 c)

- proplacení faktury č. 17012 za konzultace v období 4/2017 Ing. Petru Chmelovi ve výši 54.630,- Kč.

Bod 15/1 d)

- proplacení faktury č. 7/17 za pořízení Změny č. 4 ÚP obce Radonice Ing. Jindřichu Juklovi ve výši 80.000,- Kč.

Bod 15/1 e)

- proplacení faktury č. 8/17 za pořízení Změny č. 5 ÚP obce Radonice Ing. Jindřichu Juklovi ve výši 28.000,- Kč.

Bod 15/1 f)

- proplacení faktury č. 2017036 za dodávku vybavení KD Radonice (část 1) společnosti TN Interiér spol. s r.o. ve výši 219.225,- Kč bez DPH.

Bod 15/1 g)

- proplacení faktury č. 2017037 za dodávku vybavení KD Radonice (část 2) společnosti TN Interiér spol. s r.o. ve výši 750.937,- Kč včetně DPH.

Bod 15/1 h)

- proplacení faktury č. DH170423 za divadelní představení Velký holky nepláčou Agentuře Famílie – Rozálie Víznerové ve výši 38.115,- Kč včetně DPH.

Bod 15/3

- uzavření nájemní smlouvy s paní Veronikou Ferencovou na pronájem budovy Kulturního domu Radonice.

C. Neakceptuje:

Bod 15/5 a)

- nabídku společnosti STAVOKOMPLET spol. s r.o. ve výši 7.260.627,- Kč bez DPH na zhotovení stavebních prací „Komunikace a inženýrské sítě v ulici Krátká“ a „Propojení vodovodu v ulici Příčná a Spojovací“.

D. Ukládá:

Bod 15/5 b)

Stavebnímu technikovi obce

- oslovit nejméně 5 firem na zhotovitele stavebních prací „Komunikace a inženýrské sítě v ulici Krátká“ a „Propojení vodovodu v ulici Příčná a Spojovací“.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

ZÁPIS z kontr. dne č. **4** **konaného dne** **26.4.2017** **Přítomni:** viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Základní škola Radonice - 1. etapa“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

U splněných úkolů bude poznámka **splněno-vypouští se** *Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny* **informace**

Dokončené části úkolů budou označeny **hnědý text** *Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a za textem bude označení, kdo úkol* **zajišťuje**

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 5.4.2017

2 Objednatel zajistil archeologický dohled, provádí firma Pueblo, Mgr. Hušták 774903255.
19.4.2017 archeolog může zkontrolovat základové pásy 24.4.

informace

4 Objednatel upozorňuje, že jedná o převodu pozemku 188/18 a oplocení by pak proběhlo až na hranici tohoto pozemku.

ÚKOLY Z 2. KONTROLNÍHO DNE 12.4.2017

5 V západní části zjištěna vyšší mocnost ornice, ve východní nižší.
19.4.2017 výška skrývky je cca 70 cm namísto projektovaných 30 cm, zvětší se objem násypů.

informace

ÚKOLY Z 3. KONTROLNÍHO DNE 19.4.2017

6 Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je ve skluzu s finančním harmonogramem. Zatím jsou odvedeny práce za cca 20 tis, plánovaný objem do konce měsíce je 773 tis!
7 Objednatel požaduje předložení systému řízení jakosti, systému řízení rizik a BOZP.

informace

8 **26.4.2017 zhotovitel předložil doklad rizik, kontrolní a zkušební plán. Dohodnuto, že osoby na stavbě budou mít helmy a vesty.**

zhotovitel

8 Zhotovite upozorňuje na neshody v projektu a 21.4. dopoledne pošle konkrétní specifikaci. Zhotovitel pozve projektanta 24.4. k vysvětlení.
21.4.2017 obdržel projektant připomínky k dokumentaci. 24.4.2017 proběhlo jednání viz zápis v deníku. Do 27.4.2017 opraví projektant nalezené chyby ve výměřích.

projektant

9 Vsakovací zkouška je plánována na 24.4.

splněno

NOVÉ ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE 26.4.2017

10 Předány protokoly o základové spáře a o vytyčení objektu. Potvrzena vyšší skrývka oproti projektu.
11 Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je nutno dodržovat Pokyny pro užívání místních komunikací. Zejména je třeba zpevnit vjezd a neznečišťovat komunikaci.
12 Provedena kontrola základové spáry a zemnicích pásků. Možno provést betonáž pod úroveň instalací.

informace

zhotovitel

informace

Zapsal: Ing. Chmel – TDI 26.4.2017



**Obecní policie
Radonice**
Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j.096/ OP-2017-Ha-R

V Radonicích dne 2.května 2017

Počet listů: 1/2

Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obcí VP smlouvy za měsíc duben roku 2017.

V průběhu měsíce dubna roku 2017 vykonávala Obecní policie Radonice (dále jen OP) nepřetržitou službu formou jedno či dvoučlenných hlídek v nepřetržitém provozu v souladu s obsahem všech veřejnoprávních smluv s obcemi Jenštejn, Svémyslice, Podolanka a Nehvizdy, kdy přispívala k ochraně a bezpečnosti osob a majetku, dohlížela na dodržování pravidel občanského soužití, dohlížela na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení obce, podílela se na dohledu na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, podílela se na dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku a v rozsahu svých povinností a oprávnění, podílela se na prevenci kriminality v obci a prováděla dohled nad dodržováním čistoty na veřejných prostranstvích v obci, vše v souladu se zákonem o obecní policii.

Hlídky OP v předmětném období celkem 28 x vyjely na tísňový signál PCO systému z toho 14 x provedly kontrolu předmětného objektu a telefonicky, nebo osobně vyrozuměly majitele domu. V ostatních případech byl tísňový signál odvolán před dojezdem hlídky na místo. Narušení objektu ani přítomnost možných pachatelů nebylo ani v jednom případě potvrzeno. Stížnosti na dojezdový čas strážníků nebyly dosud evidovány.

Dále hlídky OP nepravidelně prováděly kontrolu podávání alkoholu mladistvým ve vybraných restauračních zařízeních. Při těchto kontrolách nebylo zjištěno podání alkoholického nápoje mladistvým osobám.

Z důvodu nepříznivého počasí mimo použitelnost měřiče rychlosti bylo prováděno měření rychlosti pouze ve 4 pracovních dnech.

V předmětném období bylo uloženo 45 blokových pokut za přestupky v dopravě.

Mimo pravidelný sobotní dohled nad řádným odkládáním odpadu do velkoobjemových kontejnerů a každodenní ranní dohled na BESIPem u silničních přečhodů a u mateřské školy, hlídky provedly následující zákroky a opatření:

Dne 6.dubna 2017 v 16:35 hod. obdržela hlídka OP Radonice telefonické oznámení od občana obce Radonice. Na příjezdu do obce ze směru Horní Počernice stojí vozidlo a u něho jsou osoby Rumunské národnosti prodávající zlato. Strážník ihned vyjel věc prověřit a kontroloval uvedený úsek i přílehlá parkoviště s negativním výsledkem. Žádné podezřelé vozidlo ani osoby se zde nenacházeli.

Dne 6. dubna 2017 v 18:58 hod. obdržela hlídka OP Radonice signál poplachu PCO z OD Radonice. Hlídka na místě OD zkontrolovala a zjistila, že poplach omylem spustili uživatelé OD.

Dne 15.dubna 2017 v 20:27 hod. obdržela hlídka OP Radonice signál poplachu PCO z objektu Na Proutkách 286, Radonice. Hlídka se dostavila na místo v 21:30 h a podle telefonických instrukcí majitele provedla kontrolu s negativním výsledkem. Jednalo se o technickou poruchu zabezpečovacího zařízení. Majitel vyrozuměn.

Ve dnech 21. a 22. dubna 2017 bylo nočních hodinách provedeno střežení zaparkovaných vozidel u části obce Dehtáry v souvislosti s pokládkou živичného povrchu v zastavěné oblasti a kompletním uzavřením

Dne 24. dubna 2017 v čase 15:40 hodin byla hlídkou Obecní policie Radonice, detašované pracoviště Nehvizdy, provedena orientační dechová zkouška na přítomnost alkoholu v dechu u zaměstnance TS Nehvizdy s negativním výsledkem. Zkouška byla provedena přístrojem Alkohit X100, číslo přístroje P0049169, u kterého je kalibrace platná do 24.3.2018. Kontrolní útržek přiložen k tomuto úřednímu záznamu.

Dne 25. dubna 2017 v 16:27 hod. provedla hlídka OP Radonice kontrolu restauračního zařízení ve Svémyslicích za účelem zjištění, zda nedochází k podávání alkoholu mladistvým. Kontrola byla provedena v sálu i ve výčepu s negativním výsledkem

Dne 25.dubna 2017 v 19:38 hod. projednala hlídka OP Radonice provedený nepovolený zábor veřejného prostranství před domem čp. 198 v ulici Vינוřská. Uživatel domu byl poučen o povinnosti zábor (hromada písku) odklidit nebo si vyjednat na OÚ Radonice povolení a zaplatit příslušný poplatek dle vyhlášky obce. Ze zdravotních důvodů toto přislíbil učinit do konce měsíce.

Dne 25.dubna 2017 v 19:55 hod. projednala hlídka OP Radonice provedený nepovolený zábor veřejného prostranství před domem čp. 138 v ulici Vobůrecká. Uživatel domu byl poučen o povinnosti zábor (hromada kačírku) odklidit nebo si vyjednat na OÚ Radonice povolení a zaplatit příslušný poplatek dle vyhlášky obce. Současně byl vyzván, aby odklidil materiál ze silnice, což učinil.

Dne 29.dubna 2017 hlídka OP prováděla v nočních hodinách zvýšený dohled nad postavenými hranicemi v obcích aby nedošlo k odcizení navezeného dřeva, nebo škodolibému předčasnému zapálení.

Dne 30.dubna 2017 hlídka OP prováděla dohled nad bezproblémový průběh „Pálení čarodějnic“ v kmenové obci i v obcích s VPS.

Michael Hamera
OBEC RADONICE
strážník OP Radonice
Na Skalce 185, 250 73 Radonice