



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 28/2016 ze schůze Rady obce
konané dne 5. 9. 2016 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 19.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

- 28/1 Faktury
- 28/2 Zápis č. 23 z kontrolního dne „Stavební úpravy KD Radonice“
- 28/3 Oznámení o zástupu ředitelky Mateřské školy
- 28/4 Informace starosty + různé

28/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení:

- a) faktury č. 16175 za provedené stavební práce v měsíci srpnu 2016 na akci "Stavební úpravy Kulturního domu" firmě KAZIKO a.s. ve výši 567.641,- Kč,
- b) faktury č. 00011 za vystoupení hudební skupiny Rangers-Plavci Ivaně Kosňovské ve výši 37.000,- Kč,
- c) faktury č. 160901 za výkon funkce stavebního technika v měsíci srpnu 2016 Ing. Hruškovi ve výši 28.777,- Kč,
- d) faktury č. 160199 za svítidla firmě SATHEA VISION s.r.o. ve výši 25.066,- Kč,
- e) faktury č. 160200 za rekonstrukci svítidel a infrastruktury VO - přechod Vinořská firmě SATHEA VISION s.r.o. ve výši 52.877,- Kč,
- f) faktury č. 0141075693 jako do fakturaci za svoz a odstranění odpadu firmě FCC Česká republika s.r.o. ve výši 53.650,-Kč.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

28/2 Zázpis č. 23 z kontrolního dne „Stavební úpravy KD Radonice“

Rada obce bere na vědomí Zázpis č. 23 z kontrolního dne na akci "Stavební úpravy KD Radonice"(příloha č. 1).

28/3 Oznámení o zástupu ředitelky Mateřské školy

Rada obce bere na vědomí Oznámení ředitelky Mateřské školy Radonice Bc. Pavlíny Kůlové o její dlouhodobé pracovní neschopnosti a poté nástupu na Mateřskou dovolenou s tím, že zástup bude vykonávat paní Klára Urushadze.

28/4 Informace starosty + různé

a) Jednání Zastupitelstva obce dne 13.9.2016. Bodem jednání bude výstavba Základní školy v Radonicích. Před jednáním ZO vyjdou Radonické listy s informací pro občany ohledně Základní školy a s pozvánkou na toto jednání.

b) Starosta informoval Radu o přípravě projektové dokumentace pro stavbu Základní školy a o jednání s náměstkyní MŠMT o případné dotaci.

c) Proběhla jednání o spolupráci v oblasti školství se starosty obce Veleň (sdílení pedagogů) a MČ Satalice (přijímání dětí do Základní školy v Radonicích).

d) Starosta informoval o uskutečněném výletu pro seniory dne 27.8.2016 s tím, že účastníci výletu zhodnotili pozitivně.

c) Rada obce ukládá Václavu Myslivcovi zajistit prořezání vrb u Parku Amerika a prohlídku stavu stromů v obci s odbornou firmou.

USNESENÍ č. 28/2016
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 5.9.2016

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 28/2

- Zápis č. 23 z kontrolního dne na akci "Stavební úpravy KD Radonice"(příloha č. 1)

Bod 28/3

- Oznámení ředitelky Mateřské školy Radonice Bc. Pavlína Kůlové o její dlouhodobé pracovní neschopnosti a poté nástupu na Mateřskou dovolenou s tím, že zástup bude vykonávat paní Klára Urushadze

Bod 28/4

- informace starosty + různé

B. Schvaluje:

Bod 28/1 a)

- proplacení faktury č. 16175 za provedené stavební práce v měsíci srpnu 2016 na akci "Stavební úpravy Kulturního domu" firmě KAZIKO a.s. ve výši 567.641,- Kč,

Bod 28/1 b)

- proplacení faktury č. 00011 za vystoupení hudební skupiny Rangers-Plavci Ivaně Kosňovské ve výši 37.000,- Kč,

Bod 28/1 c)

- faktury č. 160901 za výkon funkce stavebního technika v měsíci srpnu 2016 Ing. Hruškovi ve výši 28.777,- Kč,

Bod 28/1 d)

- proplacení faktury č. 160199 za svítidla firmě SATHEA VISION s.r.o. ve výši 25.066,- Kč,

Bod 28/1 e)

- proplacení faktury č. 160200 za rekonstrukci svítidel a infrastruktury VO - přechod Vinořská firmě SATHEA VISION s.r.o. ve výši 52.877,- Kč,

Bod 28/1 f)

- proplacení faktury č. 0141075693 jako do fakturaci za svoz a odstranění odpadu firmě FCC Česká republika s.r.o. ve výši 53.650,-Kč.

C. Ukládá:

Václavu Myslivcovi

Bod 28/4 c)

- zajistit prořezání vrb u Parku Amerika a prohlídku stavu stromů v obci s odbornou firmou.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

ZÁPIS z kontr. dne č. 23		konaného dne 31.8.2016	Přítomni:	viz samostatná prezenční listina		
Stavba: „Stavební úpravy Kulturního domu Radonice“						
V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.						
Pozn.: U splněných úkolů bude vždy poznámka		splněno-vypouští se		Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě		
a budou označeny heslem		vypouští se		Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a pod textem bude označení, kdo úkol zajišťuje.		
informace						
ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 16.3.2016						
1	VV neobsahuje všechny demontáže (např. okenní mříže, instalace a obklady v 1.PP atd.). Zhotovitel nacení VcP.					zhotovitel
2	Stávající rozvody elektro v 1.PP neodpovídají předpisům. Projektant doplní projekt elektroinstalací v 1.PP vč. VV. V 1.PP bude umístěn podružný rozvaděč s přiměřenou rezervou, 2 zásuvky na místnost, světlá a 2x zásuvka 400V.					zhotovitel
3	13.6.2016 Rozvody budou provedeny podle zjednodušených schématu, který TDI pošle zhot. Svitidla na strop, přívod bud' lištou, nebo kde lze, dutinou v panelu.					zhotovitel
7	Po provedení demontáže v 1.PP budou specifikovány a oceněny požadované VcP v 1.PP.					
	Hromosvod bude napojen na stávající zemniče. Zhotovitel prověří jejich odpor.					
	Revizní zpráva ze dne 31.3.2016, vypracovaná Stanislavem Sedláčkem, rev. technikem předána 6.4.2016 TDI. Zpráva konstatuje, že z pěti zemničů vyhovuje odpor u jednoho, a nejsou propojeny. Zhot. provede propojení zemničím páskem 4x30mm, doplnění zemničů a nakonec zajistí výslednou revizní zprávu. Nacení VcP.					
9	Proj. zkontroluje ve VV pol. 750—obklad schodiště a položku zábradlí mezi sálem a restaurací.					projektant
	U obou schodišť nevychází výška prvního a posl. schodu, projektant doplní do VV demontáž stávajících schodů a betonizaci nových.					objednatel
18.5.2016	Na obou schodištích bude dlažba s protiskluzovým povrchem místo dřevěného obkladu. První a poslední stupeň nebude barevně odlišen.					
	Objednatel upřesní barevnost / typ dlažby.					
8.6.2016	Dřevěný obklad schodiště nebude - zhot. nacení MnP.					zhotovitel
12	Shoz pro suky musí být zachován. Projektant připraví návrh vhodného řešení.					zhotovitel
25.5.2016	Na KD se dostavil zámečnický z místní firmy, aby si prohlédl místo a po odklizení odpadu se zhot. domluvil další postup. Pravděpodobně bude dobetonována či dozděna zídka, na kterou bude osazen po obvodě utěsněný a uzamykatelný poklop ze žárově zinkovaného plechu.					
3.8.2016	Na dnešním KD byl domluven další postup. Zídka tvaru L bude vyzděna ze ztrac. bednění š. 20cm, rozměry byly nanášený na boční stranu schodů					
	Obrubník bude odbourán v šířce otvoru, terén dorovnan a doasfaltován v ploše cca 1 m ² . Stáv. kovové víko bude odstraněno. Zhot. pozve zámečníky a ocení VcP.					
ÚKOLY Z 2. KONTROLNÍHO DNE 23.3.2016						
18	Na příští KD se dostaví projektant a budou projednány zhotovitelem navrhované změny ve vedení VZT.					
	Na KD03 se dostavil Ing. Jiří Balcar, proj. VZT a navrhul změny týkající se vedení VZT potrubí, umístění sání a výdechů VZT a dále změnu umístění VZT jedn. z půdy do podhledu 1.NP. Investor upřesní akust. pož. na sál v souvisl. s umíst. VZT jedn. Ing. Balcar zašle návrh změn se zakreslením v půdorysu. Umístění VZT jedn. zůstane dle PD z důvodu snadného přístupu k jednotce a provádění údržby. V příp. potřeby ochrany může být zhotovena ochranná kce např. z OSB desek.					
	Na základě zastlacených podkladů a konz. s proj. objednatel souhlasí s navržnými změnami. V 1.NP možno spojit odtah na WC 1.13 a 1.14, s tičným podstropním ventilátorem. V 1.PP se změni umístění sání; odpadne dlouhé sání potrubí. Zhotovitel nacení MnP.					
18.5.2016	S proj. VZT Ing. Balcarem bude konzultována možnost použití stáv. výlezu na plech. střechu pro vyvedení vzduchotechniky, investor souhlasí.					zhotovitel
25.5.2016	Použití stávajícího výlezu schváleno projektantem. Zhotovitel nacení MnP.					
18.7.2016	Zhot. předal TDI technické listy klimatizačních jednotek: referenčního výrobku Duplex 3500 Multi a navrhovaného výrobku CJC 15D542.					
25.7.2016	Dnes byla na stavbu dovezena VZT jednotka CJC 15D542. TDI vznesl dotaz ohledně otáček ventilátorů v porovnání s ref. výrobkem.					
ÚKOLY Z 3. KONTROLNÍHO DNE 30.3.2016						
20	V místnosti 1.06 je šachta o rozměrech 0,75x0,78, hl. cca 0,75m, s pevným dnem. Později bude šachta zasypána a podlaha dobetonována.					zhotovitel
	31.8.2016 Pro zápis šachty se použije stěrk a v podlaže bude osazena počítací mřížka. Zhot. ocení VcP.					informace
21	Investor potvrdí možnost odstranění nebo zachování venkovních zábradlí.					
	Venkovní zábradlí zůstane zachováno, natřena barvou, odstín dle barvy okapů a oplechování. Zhotovitel nacení VcP.					
18.5.2016	Projektant upřesní vzdál. sloupků zábradlí (výkres D1.1.32), příp. doplní venkovní zábradlí u opěrné zdi u východu ze šatny herců.					
20160831 KD23 zápis.xlsx						
1 / 6						

25.5.2016 Proj. upřesnil, kde bude venkovní zábradlí a dále osovou vzdál. sloupků na 1,5m. Zábradlí bude doplněno na opěrné zdi u východu ze šatny herců.

ÚKOLY ZE 4. KONTROLNÍHO DNE 6.4.2016

30 Objednatel potvrdí změnu v PD – doplní se SDK **podhledy** v míst. 1.05, 1.06, 1.15, 1.16, 1.17.

Podhledy v těchto místnostech budou provedeny. Projektant s akustikem upřesní typ podhledu. Zhotovitel nacení VcP.

11.5.2016 Investor pozve akustika p. Barabáš na jeden z příštích KD.

25.5.2016 V 1.15 (foyer) bude v podhledu pás akust. děrovaného SDK na šířku, po obvodě bude stand. SDK v š. cca 0,75m. V 1.06, 1.16, 1.17 bude stand. SDK.

V 1.05 (restaurace) bude také pás akust. děrovaného SDK. Restaurace bude provozována jako nekuřítká. V 1.21 (režie) bude navržen akust. kazetový podhled.

13.6.2016 Objednatel upřesní podhledy v 1.02, 1.03, 1.04, 1.10, 1.22, 1.08, 1.09, 1.20.

15.6.2016 Podhledy v těchto místnostech budou doplněny: standardní SDK v 1.02, 1.04, 1.10, 1.20; vodovzdorný SDK v 1.03, 1.22, 1.08, 1.09. Zhot. ocení vcP.

31 Projekt: doplní požadavky na akustické obklady stěn v sálu, čela pódia apod.

25.5.2016 Na KD se dostavil p. Barabáš. Zdokumentoval požadavky a během 1-2 týdnů pošle návrh akust. podhledů a stěn v sále a podhledu v režii.

14.6.2016 p. Barabáš (řa AudioMaster, tel. 602640003) poslal první návrh akustických podhledů a obkladů stěn vč. VV, bude ještě dopracováno.

25.7.2016 P. Barabáš upřesnil požadavky na silnoproud a závěsné body pro osvětlovací rampu.

25.7.2016 Objednatel upřesnil barvu sametu okolo pódia na modrou, jako je použit v Obecním domě.

32 **Pravý roh pódia** – zdivo je vlhké, pod úrovní terénu. Po odkrytí vnitřního obložení zjištěno masivní vlhnutí zdiva.

Doporučení TDI: roh zvenku odkopat, připevnit novou fólii, obsypat šterkem zabezpečeným geotextilií. Zhotovitel nacení VcP.

4.5.2016 Zhotovitel navrhuje odkopat šítovou stěnu v celé délce cca 10m a uvnitř provést sanační omítku nebo provětr. předstěnu ze SDK.

18.5.2016 Bude provedena drenážní trubka rovnoběžně se šítovou zdí, zajištěná do vsakovací jámy (příp. obou vsakovacích jam).

ÚKOLY ZE 7. KONTROLNÍHO DNE 27.4.2016

42 Zhotovitel předal TDI dokumentaci ke schodišťové plošině SP-Delta.

4.5.2016 Schodišťová plošina SP-Delta vyhovuje požadavkům Objednatatele.

8.6.2016 Plošinu není možné namont. na příčku mezi foyer (1.15) a WC (1.11). Dodavatel plošiny navrhuje montáž na ocel. sloupky, které budou kotveny

k podlaze. Dodá návrh řešení.

ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE 11.5.2016

50 **Terén vyzdu** u západní fasády - betony neboursat, kromě těch kolem stávajícího schodiště. Bude dosypáno hlinou, terén se bude svažovat směrem od domu,

zateplení bude ukončeno šikmo dle předpokl. terénu.

18.5.2016 Bude doplněna nová fólie, ukončená v horní vrstvě kačírku.

ÚKOLY Z 10. KONTROLNÍHO DNE 18.5.2016

56 Dořeší detail **komína** - zhotovitel navrhuje projít střechou kolmo, nerezovým nástavcem. Objednatel navrhuje použití systémové plechové manžety.

Bude doručeno na následujícím KD.

25.5.2016 Použije se stáv. přířůdk. Nerez. nástavec projde kolmo nad střechu. Pro přířech plech. střechou se použije se systémová manžeta. Délku upřesní komíník.

58 **Kanalizace** v 1.pp při daném sklonu vychází do okna pro shoz sudů. Bude stažena pod okno a provedena dozdvíka tak, aby nedošlo k poškození potrubí při

manipulaci se sudy. Projektant připraví vhodné řešení.

3.8.2016 **Kanal. potrubí** bylo odskočeno pod otvor. Ochrana bude zámečnický výrobek, který bude proveden zároveň s poklopem na shozu pro sušy (bod 12).

59 Ve VV nebylo **bourání** venkovních schodů z ulice. Ve výkrese D1.1.9 není bourání dveří ze šatny herců ven a bourání dveří do sálu. Zhot. ocení VcP.

ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 25.5.2016

60 Úprava **povrchů** v 1.pp: Drobné otvory budou dozděny. Bude provedena jen jádrová omítky v kvalitě, jaká je v daných prostorech možná. Následně bude

vymalováno Primalexem Standard (obsahuje kaolin, dýchá) ve dvou vrstvách.

65	z hledem k množství prvků v podhledu sálu bylo domluveno, že po návrhu akustického SDK (bod 31) proj. připraví koordinační výkres podhledů s ohledem na rastr akust. SDK desek, rastr nosného roštu, polohu anemostatů, světlododů, pŕivětrání, světel, umístění opony, světelné rampy, projektoru apod. 8.6.2016 Na jeden z pŕistŕích KD bude pozván zástupce dodavatele mobilitní stěny, aby se upŕesnila poloha a provedení závěšŕ. To souvisí i s podhledem v sálu, kde proj. pŕipravuje koordinační výkres. 20.6.2016 Na KD č.15 se dostal p. Jan Novák (Flexica systems, tel. 602889944, jan.novak@flexica.cz). S proj. bylo domluveno, že vzhledem k velikosti a hmotnosti desek, nutnosti komplikovaného závěšŕ na ocel. nosníky nad sálem a zasahování do podhledu sálu, bude mobilní stěna trojdílná. Ve dvou polích blíže k baru se budou desky skládat -pŕi pohledu z restaurace- k levé straně, závěšŕ budou pŕiváŕeny k ocel. I pŕofílŕm pŕeklada. Zábradlí mezi sloupky bude namontováno na straně do sálu, tedy prostor mezi sloupky bude využitelný. Podle konečné velikosti desek budou sloupky na straně restaurace podle potŕeby pŕizdženy. V poli, kde jsou schody z restaurace do sálu, bude zavěšení na pŕŕvltaku a desky se budou skládat k levé straně, mezi sloup v 1.04 a pŕŕčku. Pan Novák na místě změřil rozměry, dostal e-mailem pŕŕdorys v .dwg a pŕipraví výkres a rozpočet. Zhot. navŕhjuje zmenšení dveŕí mezi 1.04 a 1.05 ze 1450mm na 1200mm, kvŕtli pŕŕče u sloupu v 1.04, kam se bude skládat mobilní stěna. Bude upŕesněno. 27.6.2016 Na základě výkresu od dod. mobilní stěny bude upravena pŕŕčka mezi 1.04 a 1.05. Dveŕe budou š. 1250mm. 11.7.2016 Akustik upŕesnŕ pŕŕp. akustické požadavky na vnitŕní povŕeh mobilních stěn směrem do sálu.	projektant
		dodavatel
66	VZT potrubí vpravo za vstupními dveŕmi do restaurace bude obezděno Ytongem nebo pŕŕčkovkami tl. 50-80mm. Zhot. ocenŕ VcP. V místnosti šatny bude potrubí VZT jen zaplentováno v SDK. 13.6.2016 Potrubí obezděno.	informace
		akustik
67	Pŕivětrání kanalizace - bude pŕidáno v 1.03; v 1.09 a 1.13 bude propojeno a vyvedeno nad plech. stŕechu. Ostatní dle PD. Pŕivětrání sálu - kondenzát z pŕivětrávacích trubŕ a VZT jednotky bude pŕes T kus kvŕtli odkapu sveden do kanalizace v místě odvětrání, vývod nad sev. stŕechu. V PD neŕešeno, zhot. nacenŕ VcP.	informace
		zhotovitel
68	13.6.2016 Zhot. navŕhjuje detail nadstŕešní části - plechovŕ, žŕvercovŕ nástavec, s dvěma výústky se sítkou proti hmyzu a žaluzii proti deštŕ. Bude upŕesněno. Bude upraven vstup na pŕŕdu: na ocel. U pŕofily bude vyzděna pŕŕčka. Nad schody budou osazeny dveŕe š. 800mm, pravé, do ocelové zárubně, protipož. odol. 15min. Pŕŕčka bude zateplena EPS tl. 140mm a opatřena protipož. SDK. Podhled bude taktěž zateplen a opatŕen protipož. SDK. Zhot. nacenŕ VcP.	zhotovitel
		zhotovitel
69	31.8.2016 Stěny na schodištŕi byly omŕtnuty. Splachování pisoárŕ - budou osazeny takové, které mají samostatné čidlo (ne společné čidlo, kde pak spláchnou všechny pisoáry). 8.6.2016 Zhot. ocenŕ MnP / VcP.	informace
		zhotovitel
70	ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE 1.6.2016 71 Nad místností 01.07 byl pŕi sekání prostupu pro VZT téměř pŕerušen stropní panel, který byl již v minulosti značně oslaben jiným prostupem. Bude provedeno podepŕení - dvě stojky z ocel. pŕofílŕ, u podlahy s roznášecí deskou, pod panelem U pŕofilem. Bude vyklínováno a použije se reaktivní malta. Zhot. ocenŕ VcP. 8.6.2016 Podepŕení bude provedeno pomocí jedné stojky s roznášecí deskou, která bude ukotvena do podlahy. Použije se sloupek 2xU vyŕižnutŕ z prostoru nynějšŕích WC. Místo druhé stojky bude provedena kapsa v nosné cihelné zdi tl. 300mm, vybetonováno lože a na něm usazen pŕofíl I 140, pŕiváŕenŕ ke stojce. Vodorovný I pŕofíl bude podmaltován reaktivní maltou pro co nejlepšŕ aktivaci podepŕení a pŕenos zatížení. V místnosti nad zesílením bude sklad nápojŕ. 13.6.2016 V 1.10 budou umístěny 3 L pŕofily, jeden konec bude ležet na sousedním - nepŕerušeném panelu, druhŕ konec bude zasunutŕ do kapsy ve zdi a domaltován. Na tyto pŕofily bude položena kari síť a vše zabetonováno.	zhotovitel
		objednatel
72	Objednatel zajistŕ interiérového architekta, pro ucelenŕ návrh vnitŕních povŕchŕ, barevnosti atd. 18.7.2016 V rámci návrhu interiéru bude upŕesněna i podoba baru. (p. Vozáb, tel. 725 460 800). 3.8.2016 TDI zaslal emailem zhot. návrhy baru a uspořádanŕ nábytku v restauraci a v sále.	

ÚKOLY Z 13. KONTROLNÍHO DNE 8.6.2016

20160831 KD23 zápis.xlsx

74	V místnosti kanceláře (1.20) není třeba osekávat či přizdívat odkosky na vnitřní omlitce, budou přiznány. 15.6.2016 Obj. se rozhodl nechat povrchy srovnat, odkosky odsekat. Zhot. ocení VcP. Mezi původní budovou a pozdější přístavbou, kde se nachází i 1.20, je trhlina. Prohiblá již příprava pro lepení zateplení, byla odkryta pův. plech. krytina. Z důvodu stabilizace a zamezení pohybu přístavby, zhot. provede přikotvení stropního panelu přístavby ke zděvu původní budovy na třech místech pomocí ocel. L profilu cca 150x150mm, délky také cca 150mm. Stropní panel bude provrtán a L profil k němu shora přišroubován, na spodní straně bude pod maticí roznášecí ocel. deska cca 20x20cm. K obvodovému zděvu bude každý tento L profil přikoven dvěma chemickými kotvami. Zhot. ocení VcP. Na rohu budovy u výstupu ze šatny herců jsou základy výše, než v PD. Buď bude základ odříznut / odsekán v tl. cca 40mm, nebo bude provedena tenčí 40mm zámková dlažba do pískového lože. Detail chodníku / dlažby bude upřesněn.	zhotovitel
75		informace
76	Zhot. předal TDI vzorník fasádních barev Baumit. Koncové č. 4 a vyšší jsou v základní ceně dle rozpočtu, nižší čísla jsou s příplatkem. Objednatel upřesní požadovanou barvu fasády či barvy a zhot. zajistí vzorky. 13.6.2016 Objednatel žádá o vzorky barev 0017, 0018, 0019, 0217. Na sokl M315, M317. 11.7.2016 Zhotovitel předal objednateli požadované vzorky fasádních omítek a vzorník soklových marmolín. 18.7.2016 Objednatel vybral vzorek 0019 na fasádu a M317 na sokl. Dvoubarevnost fasády bude ještě upřesněna. 31.8.2016 Barevnost fasády zůstává dle původního požadavku.	objednatel
77		zhotovitel
78	Zhot. připraví protokol o provedené zkoušce těsnosti vodovodního potrubí - materiál ke kolaudaci.	zhotovitel
79	ÚKOLY ZE 14. KONTROLNÍHO DNE 13.6.2016 Zhot. upozornil na nesourodost a nepřesnost vnitřních povrchů. Především v restauraci doporučuje buď otlouct starou omítku, provést novou jádrovou omítku a štuk, nebo stávající povrchy scelit perlinkou do lepidla. Jinak hrozí propásání trhlín do nové omítky. Objednatel v restauraci souhlasí s otlučením povrchů a provedením nové omítky. Zhot. ocení VcP.	zhotovitel
80	Místnost 1.18 je neodvětráná. Bude doplněn stropní ventilátor, vstup nad plech. střechu. Zhot. ocení VcP.	informace
81	Ve VV nejsou protipožární ucpávky prostupů mezi pož. úseky. Protipož. požadavky budou upřesněny.	zhotovitel
82	Bude proveden zasakovací pás pod parkovištěm - obdobně jako vsakovací jámy u silnice (geotextilie, šterk), šířky cca 1m, v pásu za obrubníkem (ten zůstane zachován). Do celé délky zasakovacího pásu bude zataženo drenážní potrubí od SV rohu budovy. Zhot. ocení VcP.	informace
83	ÚKOLY Z 15. KONTROLNÍHO DNE 20.6.2016 Objednatel požaduje dodatečné provedení dveří š. 90cm mezi šatnou herců 1.02 a skladem nábytku 1.04. Je si vědom rozdílů výšky podlah a toho, že 1.04 je požární úsek, tedy dveře musí být protipožární. Protipož. požadavky budou upřesněny. Zhot. ocení VcP.	zhotovitel
84	Po odkrytí plechové krytiny se ukázalo, že stav záklopu je vcelku dobrý. Staré zbytky izol. vaty a polystyrenu budou odvezeny na skládku. Zhot. ocení VcP. 11.7.2016 Zhotovitel navrhuje odstranit celý záklop (ve VV bylo jen 1/3), aby bylo možné jej ošetřit ochranným nátěrem/nášířkem a také aby bylo možné z prostoru pod ním vyjmout zbytky staré izol. vaty a polystyrenu. Ocení VcP.	zhotovitel
85	ÚKOLY Z 16. KONTROLNÍHO DNE 27.6.2016 Zhot. připraví protokol o provedené zkoušce těsnosti potrubí topení - materiál ke kolaudaci.	zhotovitel
86	V PD je ve skladbě střechy navržen obyc. hydroizol. pás V13. Zhot. upozorňuje na vhodnost použití mikroventilačního pásu, např. Daco KSU/DEK metal. Proj. i TDI souhlasí. Zhot. ocení VcP.	zhotovitel
87	18.7.2016 Provětrání bude řešeno pomocí typizované větrací lišty Ruukki, zakončené okapnicí, resp. v nároží hladkým hřebenačem. Odstín RR750 Ruukki 30. 3.8.2016 Pásy DEKTenPlus v dané ploše cca 400 m2 vychází na cca 80tis. Kč. Zhotovitel, projektant i objednatel se pokusí zjistit levnější variantu. Na pravé straně sálu 1.01 budou posunuty radiátory vzhledem k akustickému obkladu a absenci oken. Dále bude posunut radiátor v 1.02 a 1.06.	zhotovitel
20160831 KD23	zápis.xlsx	4 / 6

- 1.09 a 1.15 bude jen 1 kus, výkonově odpovídající původně navrženým dvěma ks. Zhot. ocení rozdíl cen. Kompenzační smyčky nelze provést dle PD, jelikož topení je vedeno ve stěně, ne v podlaze; budou osazeny 4ks kompenzátoru H6. Zhot. ocení VcP.
- 11.7.2016 V místnosti 1.08 bude užít (š. 450mm) a vyšší topný žebřík, výkon bude shodný s původně navrženým.
- 88 Zhot. navrhuje provést osazení kovových rohů stěn a přiček pro jejich zesílení a ochranu, jedná se o cca 30ks; ocení vícenáklady.
- 15.8.2016 Většina omítek je již provedena, jsou osazeny plastové rohy s perlínkou do lepidla.

ÚKOLY ZE 17. KONTROLNÍHO DNE 11.7.2016

- 89 Skříňku s hadicí pož. hydrantu nelze umístit na příčku mezi vestibulem 1.15 a WC 1.13. Bude přemístěna na protější stěnu, vlevo od dveří na schodiště 1.19.
- 90 Na WC 1.11 bude o 1 světlo méně (3 kabinky -- 3 světla). Zhot. ocení MnP.
- 91 Zhot. předal obj. katalog osvětlení Kanlux a katalog zásuvek a vypínačů Bticino.
- 18.7.2016 Objednatel souhlasí s vypínači a zásuvkami Legrand Bticino, barva bílá - neutral.
- 25.7.2016 Byly upřesněny požadavky na osvětlení na WC - čidlo za vstupem - rozsvícení svěla v místnosti, samostatná čidla pro každou kabinku. Doběh ventilátorů 8 minut. V restauraci na baru: vypínače Legrand Mosaic 079032 (přilnutí: 6x2 -> 12ks). Ostatní zásuvky a vypínače Legrand Bticino bílá-neutral.
- Subdodavatel elektro p. Schubert (schubert@seznam.cz) navrhne svěla a dodá vzorky vypínačů.
- 3.8.2016 Vzorůky předloženy, odsouhlaseny trojřadé vypínače. Pro restauraci celkem 12, pro sál 24 vypínačů.

ÚKOLY Z 18. KONTROLNÍHO DNE 18.7.2016

- 92 Z důvodu nerovnosti stěn bylo nutné lokálně podkládat zateplovací desky polystyrenem. Zhot. ocení VcP.
- 93 Na severní fasádě budou trámký, které přechívají přes zateplení, seřiznuty. Pro ucelený vzhled fasády bude přilepen XPS tl. 80mm, který vytvoří "podbití".
- Na východní fasádě budou trámký zarovnaný, aby čelní plocha byla rovnoběžná s fasádou. Na konce trámků a na stěnu budou připevněny latě, k nimž se budou šroubovat OSB desky. Zhot. ocení VcP.

ÚKOLY Z 19. KONTROLNÍHO DNE 25.7.2016

- 94 Na půdě je navržena PE krycí fólie na izolačních deskách. Ta by ovšem nebyla paropropustná, patrně by docházelo ke kondenzaci vody a degradaci izolačních desek. Buď se použije paropropustná fólie., např. Jutadach 115, nebo perforovaná PE fólie, nebo nic.
- 3.8.2016 Objednatel souhlasí s fólií Jutadach 115. Zhot. ocení VcP.
- 95 V betonové vrstvě podlahy sálu, pódia a restaurace zhotovitel provede řez cca do 1/2 tloušťky v souladu s doporučenými velikostmi dilatačních celků max. 8x8m. V sále je zhruba uprostřed technologická spára vzniklá při postupné betonáži, řez bude veden podélnou osou sálu a pódia. V restauraci 1x řez napříč.
- 96 V projektu není řešeno připojení k internetu. Ve vhodnou dobu bude osloven místní provider vaslepsi.net z Jenštejna - Dehtár. WiFi pokrytí objektu bude upřesněno ve spolupráci s p. Barabášem (router, antény).
- 15.8.2016 Polohy LAN zásuvek (2x RJ45) a umístění WiFi access pointů bylo TDI zakresleno do půdorysu a předáno zhotoviteli.
- 97 V projektu není řešena televizní anténa a koaxiální rozvod. Bude upřesněno ve spolupráci s p. Barabášem.
- 3.8.2016 Anténa a koax. rozvod budou provedeny. Zásuvky pro TV (+vždy s 230V dvojjádrávkou) budou v restauraci, 1x na stěně mezi 1.05 a 1.04 a 1x na nejširším meziokenním sloupku, vždy v SDK podhledu. Zhot. ocení VcP.
- 31.8.2016 Byl osloven dodavatel vaslepsi.net pro cenovou nabídku na provedení rozvodu kabeláže a datových zásuvek, dodávku a instalaci racku, routeru, switche a WiFi přístupových bodů.

ÚKOLY Z 20. KONTROLNÍHO DNE 3.8.2016

- 99 Okna v 1.pp budou osazena co nejvýše, jak dovolí překlad a odsekání omítek; samozřejmě tak, aby vnitřní rám zůstal otvíratelný. Před okny bude malý parapet, zaústěný nad dešťový žlab š. 10cm. Ten povede podél fasády od shozu pro sudy ke schodům hlav. vstupu, a z druhé strany od vyústění VZT opět ke schodům.

20160831 KD23 zápis.xlsx

Žlab bude zaústěn do potrubí, které bude odvádět dešťovou vodu do zasakovacího pásu pod parkovištěm (viz bod 82).

100 Na stavbu se dostaví projektant části elektro p. Vančát, aby upřesnil požadavky na siloproud ve výkrese slaboproudu.

15.8.2016 p. Vančát se dostavil na stavbu a nejasnosti byly dořešeny.

22.8.2016 Na stavbu se dnes dostavili proj. elektro p. Vančát, zást. dod. AV AudioMaster p. Malý, elektrikář p. Schubert a upřesnili si požadavky elektro.

101 Dveře z foyeru 1.15 do sálu 1.01 budou upraveny. Překlad v přičce bude proveden tak, aby nadpraží bylo ve stejné výšce, jako nadpraží ostatních dveří v 1.15.

Levé ostění (při pohledu směrem do sálu) bude dozděno tak, aby dveře byly v ose chodby. Šířka otvoru bude 2m. Zhot. ocení VcP.

22.8.2016 Překlad je proveden, ostění dozděno.

NOVÉ ÚKOLY Z 23. KONTROLNÍHO DNE 31.8.2016

102 31.8.2016 Pilířek elektrorozvaděče bude vyspraven, povrch bude natažen perlinkou do lepidla a bude proveden marmolit jako na soklu. Zhot. ocení VcP.

103 Po dohodě s projektantem bude následující úprava schodiště u hlavního vstupu: Boční stěny budou provedeny z hladkých plotovek se zkosenou fazetou Best, barva beton přírodní, stejně jako u schodiště před vstupem do restaurace a u vstupu pro herce. Jelikož schodiště zasahovalo do okna O17 místnosti kotělny 01.06, toto okno bude zazděno, což bude vhodné i s ohledem na instalaci kotlů a zásobníku TUV. Výška stupňů bude 160mm v souladu s rozměry schodišťových prvků Best Canto. Vzhledem ke sklonu asfaltové plochy parkoviště bude první schod na levé straně cca o 7cm nižší, než na pravé straně.

Od shozu sudů bude proveden chodníček s kačírkem v šířce 1m, kolem rohu budovy až k oknu O16, a dále od boční stěny schodiště k dalšímu rohu.

Zbývající plocha bude zhutněna a doasfaltována.

Zapsal: Ing. Hruška – TDI

informace

zhotovitel

informace

zhotovitel