



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 19/2016 ze schůze Rady obce
konané dne 6. 6. 2016 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

RO 16/3 a) Připravit návrh smlouvy s firmou Petr Stibůrek na zhotovení stavby „Oplocení OÚ a MŠ Radonice“ (stavební technik obce), **trvá**

RO 16/3 b) Připravit návrh smlouvy se společností KAZIKO a.s., Praha na zhotovení stavby „Manipulační plochy Příčná“ (stavební technik obce), **trvá**

RO 17/2 Předložit Závěrečný účet obce Radonice za rok 2015 jako bod jednání zastupitelstva obce (Ing. Růžička), **trvá**

RO 18/1 Vstoupit v jednání se společností KAZIKO a.s., Praha ke snížení nabídkové ceny na zhotovení stavby „Přechod Vinořská“ (stavební technik), **realizuje se**

RO 18/2 Oslovit dalších kvalifikované firmy na zpracování "Projektu ZŠ Radonice" (členové rady), **splněno**

Pořad jednání:

- 19/1 Faktury
- 19/2 Smlouva o zajištění výkonu územně plánovací činnosti pro pořízení územního plánu
- 19/3 Zápis č. 11 a 12 z kontrolního dne „Stavební úpravy KD Radonice“
- 19/4 Žádost o dlouhodobý pronájem parkovacích míst
- 19/5 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice za květen 2016
- 19/6 Zápis z jednání stavební komise ze dne 30. 5. 2016
- 19/7 Základní škola
- 19/8 Informace starosty obce + různé

19/1 Faktury

Rada obce projednala a schválila proplacení faktury č. 160602 za výkon funkce stavebního technika v měsíci květen 2016 Ing. Davidu Hruškovi ve výši 31.071,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

19/2 Smlouva o zajištění výkonu územně plánovací činnosti pro pořízení územního plánu

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy s Ing. Jindřichem Juklem o zajištění výkonu územně plánovací činnosti pro pořízení územního plánu pro území obce Radonice ve výši 28.000,- Kč (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Ing. Stanislav Němec)

19/3 Zápis č. 11 a 12 z kontrolního dne „Stavební úpravy KD Radonice“

Rada obce bere na vědomí Zápis č. 11 a 12 z kontrolního dne „Stavební úpravy KD Radonice“ (příloha č. 2).

19/4 Žádost o dlouhodobý pronájem parkovacích míst

Rada obce, na základě žádosti pana Macha o dlouhodobý pronájem parkovacích míst, vyhláší dle § 39 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. záměr pronájmu plochy pro 3 místa parkovacího stání na pozemku parc. č. 261/11 před domem č. p. 65 v ulici Růžičkova. Minimální cenu pronájmu rada obce stanovuje 1.000,- Kč/rok.

Rada obce ukládá obecnímu úřadu zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce. Termín podávání nabídek do 30. 6. 2016 (příloha č. 3).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

19/5 Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice za květen 2016

Rada obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za květen 2016 (příloha č. 4).

19/6 Zápis z jednání stavební komise ze dne 30. 5. 2016

Rada obce bere na vědomí Zápis z jednání stavební komise ze dne 30. 5. 2016 (příloha č. 5).

19/7 Základní škola

a) Byla zpracována demografická studie. Finální verze bude k dispozici 7. 6. 2016, následně bude předána k projednání v radě obce a potom v zastupitelstvu obce.

19/8 Informace starosty obce + různé

a) Starosta obce informoval o jednání s majitelem domu č. p. 8 Ing. Matějí o rozsáhlém poškození zámkové dlažby před jeho nemovitostí unikajícím olejem z parkujících vozidel. Pan Matějů přislíbil provést nápravu. Bude mu zaslána oficiální výzva.

b) Rada obce vyslovuje poděkování kulturní komisi obce a všem, kteří se podíleli na přípravě Dne dětí.

USNESENÍ č. 19/2016
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 6. 6. 2016

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 19/3

- Zápis č. 11 a 12 z kontrolního dne „Stavební úpravy KD Radonice“.

Bod 19/5

- Zprávu o činnosti Obecní policie Radonice za květen 2016.

Bod 19/6

- Zápis z jednání stavební komise ze dne 30. 5. 2016.

Bod 19/7

- Informaci o zpracování demografické studie.

Bod 19/8

- Informace starosty obce + různé.

B. Schvaluje:

Bod 19/1

- proplacení faktury č. 160602 za výkon funkce stavebního technika v měsíci květen 2016 Ing. Davidu Hruškovi ve výši 31.071,- Kč.

Bod 19/2

- uzavření smlouvy s Ing. Jindřichem Juklem o zajištění výkonu územně plánovací činnosti pro pořízení územního plánu pro území obce Radonice ve výši 28.000,- Kč.

C. Vyhlašuje:

Bod 19/4

- záměr pronájmu plochy pro 3 místa parkovacího stání na pozemku parc. č. 261/11 před domem č. p. 65 v ulici Růžičkova. Minimální cena pronájmu 1.000,- Kč/rok.

D. Ukládá:

Bod 19/4

Obecnímu úřadu

- zveřejnit záměr pronájmu plochy pro 3 místa parkovacího stání na pozemku parc. č. 261/11 před domem č. p. 65 v ulici Růžičkova na úřední desce.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

Smlouva
o zajištění výkonu územně plánovací činnosti pro pořízení územního plánu pro území obce.

I. Smluvní strany.

Obec Radonice
se sídlem Na skále 185, 250 73 Radonice
zastoupená: starostou obce Ing. Stanislavem Němcem
IČ: 002400681
a
Ing. Jindřich Jukl
Mezilesí 600, 193 00 Praha 20
r.č. 571021/0176
(neplátce DPH)

II.

Obec Radonice (dále jen „obec“) usnesením zastupitelstva obce č. 9/9 ze dne 17.3.2016 rozhodla o pořízení změny územního plánu obce ve smyslu § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) s označením „Změna č.5 územního plánu obce Radonice“.

III.

Ing. Jindřich Jukl splňuje ve smyslu § 24 odst. 3 stavebního zákona kvalifikační předpoklady pro územně plánovací činnost na základě osvědčení o zvláštní odborné způsobilosti na úseku územního plánování vydané Ministerstvem vnitra ČR č. 611307222 dne 24. 9. 2002.

IV.

Předmětem této smlouvy je zajištění požadavků a činností pro výkon pořízení územního plánu pro území obce dle § 6 odst. 2 stavebního zákona.

V.

Ing. Jindřich Jukl (dále jen „výkonný pořizovatel“) se touto smlouvou zavazuje zajistit dle příslušných ustanovení stavebního zákona, vyhlášky č. 500/2006 Sb. a zákona č. 500/2004 Sb. pro Obecní úřad obce Radonice pořízení územního plánu pro území obce v rozsahu dle čl. II. této smlouvy jako „Změna č.5 územního plánu obce Radonice“. Tyto pořizovatelské činnosti bude vykonávat s náležitou odbornou péčí v souladu se zájmy obce Radonice v časovém režimu dle výše uvedených právních předpisů. Dodržení obsahu a rozsahu předmětu smlouvy je závislé na řádném a včasném spolupůsobení orgánů obce, které je ujednáno ve smlouvě.
Výkonný pořizovatel se zavazuje, že pořizovatelské činnosti zahájí do 7 dnů od podpisu této smlouvy nebo od předání podkladů zadavatelem Změny č.5 územního plánu obce Radonice. Předmět plnění ujednaný v této smlouvě je splněn řádným vykonáním činností, k níž se výkonný pořizovatel zavázal.

VI.

Obecní úřad předá výkonnému pořizovateli včas věci, doklady, podklady a informace, jež jsou nutné k zařazení záležitosti.
Obecní úřad zajistí zveřejňování souvisejících listin a dokumentů na úředních deskách obce, případně jiným v obci obvyklým způsobem, řádné rozesílání a příjem listin a dokumentů, vhodné termíny a prostory pro požadovaná jednání.
Obecní úřad zajistí výkonnému pořizovateli písemnou plnou moc, ve které stanoví rozsah zmocnění potřebný k plnění dle této smlouvy.

VII.

Obec se zavazuje zaplatit výkonnému pořizovateli úplatu za plnění dle této smlouvy.
Úplata se smluvními stranami sjednává za jednotlivou etapu pořizování zvlášť následovně:

- předání projednaného a upraveného návrhu zadání zastupitelstvu obce ke schválení podle § 47 stavebního zákona - částka 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých),
- vyhodnocení výsledků společného projednání a zajištění činností podle § 51 stavebního zákona - částka 9.000,- Kč (devět tisíc korun českých),
- vyhodnocení veřejného projednání a zajištění činností podle § 53 stavebního zákona - částka 9.000,- Kč (devět tisíc korun českých),
- vydání územního plánu, záznamy o účinnosti, návrh na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti - částka 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých).

VIII.

Výkonný pořizovatel je oprávněn zařizovat záležitosti podle této smlouvy prostřednictvím dalších osob a nese za jejich činnost odpovědnost.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích.

V Radonicích dne 6.6. 2016

Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta

Ing. Jindřich Jukl
výkonný pořizovatel



ZÁPIS z kontr. dne č. 11 konaného dne **25.5.2016** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Stavební úpravy Kulturního domu Radonice“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mm.rrrr nový zápis Splněno

Pozn.: U splněných úkolů bude vždy poznámka splněno-vypouští se Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny heslem informace vypouští se Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a pod textem bude označení, kdo úkol zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 16.3.2016

- 1 VV neobsahuje všechny demontáže (např. okenní mříže, instalace a obklady v 1.PP atd.). Zhotovitel nacení VcP.
- 2 Stávající rozvody elektro v 1.PP neodpovídají předpisům. Projektant doplní projekt elektroinstalací v 1.PP vč. VV.
V 1.PP bude umístěn podružný rozvaděč s přiměřenou rezervou, 2 zásuvky na místnost, světlo a 2x zásuvka 400V.
- 3 Po provedení demontáží v 1.PP budou specifikovány a oceněny požadované VcP v 1.PP.
- 7 Hromosvod bude napojen na stávající zemniče. Zhotovitel prověří jejich odpory.
Revizní zpráva ze dne 31.3.2016, vypracovaná Stanislavem Sedláčkem, rev. technikem předána 6.4.2016 TDI. Zpráva konstatuje, že z pěti zemničů vyhovuje odpor u jednoho, a nejsou propojeny. Zhot. provede propojení zemničím páskem 4x30mm, doplnění zemničů a nakonec zajistí výslednou revizní zprávu. Nacení VcP.
- 9 Proj. zkontroluje ve VV pol. 750–obklad schodiště a položku zábradlí mezi sálem a restaurací.
U obou schodišť nevychází výška prvního a posl. schodu, projektant doplní do VV demontáž stávajících schodů a betonáž nových.
18.5.2016 Na obou schodištích bude dlažba s protiskluzovým povrchem místo dřevěného obkladu. První a poslední stupeň nebude barevně odlišen.
Objednatel upřesní barevnost / typ dlažby.
- 12 Shoz pro sudy musí být zachován. Projektant připraví návrh vhodného řešení.
25.5.2016 Na KD se dostavil záměčník z místní firmy, aby si prohlédl místo a po odklizení odpadu se zhot. domluví další postup. Pravděpodobně bude dobetonována či dozděna zídka, na kterou bude osazen po obvodu utěsněný a uzamykatelný poklop ze žárově zinkovaného plechu.

zhotovitel

projektant

zhotovitel

zhotovitel

projektant

objednatel

projektant

ÚKOLY Z 2. KONTROLNÍHO DNE 23.3.2016

18. Na příští KD se dostaví projektant a budou projednány zhotovitelem navrhované změny ve vedení VZT.
Na KD03 se dostavil Ing. Jiří Balcar, proj. VZT a navrhl změny týkající se vedení VZT potrubí, umístění sání a výdechů VZT a dále změnu umístění VZT jedn. z půdy do podhledu 1.NP. Investor upřesní akust. pož. na sál v souvisl. s umíst. VZT jedn. Ing. Balcar zašle návrh změn se zakreslením v půdorysu. Umístění VZT jedn. zůstane dle PD z důvodu snadného přístupu k jednotce a provádění údržby. V příp. potřeby ochrany může být zhotovena ochranná kce např. z OSB desek. Na základě zaslaných podkladů a konz. s proj. objednatel souhlasí s navrženými změnami. V 1.NP možno spojit odtah na WC 1.13 a 1.14, s tichým podstropním ventilátorem. V 1.PP se změni umístění sání; odpadne dlouhé sací potrubí. Zhotovitel nacení MnP.
18.5.2016 S proj. VZT Ing. Balcarem bude konzultována možnost použití stáv. výlezu na plech. střechu pro vyvedení vzduchotechniky, investor souhlasí.
25.5.2016 Použití stávajícího výlezu schváleno projektantem. Zhotovitel nacení MnP.

zhotovitel

ÚKOLY Z 3. KONTROLNÍHO DNE 30.3.2016

- 20 V místnosti 1.06 je šachta o rozměrech 0,75x0,78, hl. cca 0,75m, s pevným dnem. Později bude šachta zasypana a podlaha dobetonována.
- 21 Investor potvrdí možnost odstranění nebo zachování venkovních zábradlí.
Venkovní zábradlí zůstanou zachována, natřena barvou, odstín dle barvy okapů a oplechování. Zhotovitel nacení VcP.
18.5.2016 Projektant upřesní vzdál. sloupků zábradlí (výkres D1.1.32), příp. doplní venkovní zábradlí u opěrné zdi u východu ze šatny herců.
25.5.2016 Proj. upřesnil, kde bude venkovní zábradlí a dále osovou vzdál. sloupků na 1,5m. Zábradlí bude doplněno na opěrné zdi u východu ze šatny herců.

zhotovitel

informace

ÚKOLY ZE 4. KONTROLNÍHO DNE 6.4.2016

- 27 Zhotovitel oseká pás omítky kolem l nosníků mezi přístavbou a původní halou (nově místnost 1.15), aby bylo vidět uspořádání nosníků.
Projekt. prověří únosnost stáv. profilů vzhledem ke zvětšení rozpětí.
Statik se dostaví příští týden a navrhne řešení a technolog. postup prací.
Návštěva statika s projektantem proběhne 21.4. ve 13 hod.
Návštěva statika s projektantem proběhla, zhotovitel oseká další části omítek, statik dodá zprávu a návrh technologického postupu.

Splněno

projektant

projektant+statik

	4.5.2016 Urgence projektanta -hrozí zastavení stavby, nesplněné body z minulých KD. Statik dosud nedodal zprávu a postup.	
	11.5.2016 Zpráva dodána 9.5. Chybí řez. Technolog. postup domluven, dle zprávy statika. Projektant podepíše zápis ve SD.	
	18.5.2016 Zhotovitel vysekal prostor pro I profily a vybetonoval uložení. Ve zdivu byl nalezen jeden I profil, který bude vyjmut.	
	25.5.2016 Ve zdivu byl nalezen další I profil. Oba musely být vyjmuty. Jsou osazeny 2 ze 3 nových I profilů a prostor dozděn. Jsou připravené kapsy pro třetí profil.	
30	Objednatel potvrdí změnu v PD – doplnění SDK podhledů v míst. 1.05, 1.06, 1.15, 1.16, 1.17. Podhledy v těchto místnostech budou provedeny. Projektant s akustikem upřesní typ podhledu. Zhotovitel nacení VcP. 11.5.2016 Investor pozve akustika p. Barabáše na jeden z příštích KD.	projektant+akustik
	25.5.2016 V 1.15 (foyer) bude v podhledu pás akust. děrovaného SDK na šířku, po obvodu bude stand. SDK v š. cca 0,75m. V 1.06, 1.16, 1.17 bude stand. SDK. V 1.05 (restaurace) bude také pás akust. děrovaného SDK. Restaurace bude provozována jako nekuřácká. V 1.21 (režie) bude navržen akust. kazetový podhled.	
31	Projekt. doplní požadavky na akustické obklady stěn v sálu, čela pódia apod. 25.5.2016 Na KD se dostavil p. Barabáš. Zdokumentoval požadavky a během 1-2 týdnů pošle návrh akustických podhledů a stěn v sále a podhledů v režii.	projektant+akustik
32	Pravý roh pódia – zdivo je vlhké, pod úroveň terénu. Po odkrytí vnitřního obložení zjištěno masivní vlhnutí zdiva. Doporučení TDI: roh zvenku odkopat, připevnit popovou fólii, obsypat štěrkem zabezpečeným geotextilií. Zhotovitel nacení VcP. 4.5.2016 Zhotovitel navrhuje odkopat štitovcu stěnu v celé délce cca 10m a uvnitř provést sanační omítku nebo provětr. předstěnu ze SDK. 18.5.2016 Bude provedena drenážní trubka rovnoběžně se štitovou zdí, zajištěná do vsakovací jámy (příp. obou vsakovacích jam).	zhotovitel
34	Horní líc klenby v 2.NP bude lokálně vyspraven cihlami a maltou. Vnitřní líc zdiva 2.NP bude opatřen cementovým postříkem. Zhotovitel ocení VcP. 18.5.2016 Zdivo opatřeno cem. postříkem, zbývá zamést, příp. lokálně opravit povrch kleneb.	splněno-vypouští se
ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE 13.4.2016		
36	Objednatel navrhuje zateplení a omítku Stomix. Na KD05 se dostavila pí Teplická ze Stomixu, předala materiály a vzorek. Propustnost vodních par zateplením musí být stejná nebo lepší, než je uvedeno v požadavcích (kvalita Baumit Open). 4.5.2016 Zhot. poslal Prohlášení o vlastnostech EPS 70 F Isover. Udáv. propustnost vodní páry je 20-40, v požad. byl materiál v kval. Baumit Open (hodn. 10)	vypouští se
ÚKOLY ZE 7. KONTROLNÍHO DNE 27.4.2016		
41	Světlovody - objednatel požaduje provedení 3 světlovodů v rozměru 530mm (dle PD). Zhotovitel dodá cenové nabídky.	informace
ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 4.5.2016		
43	Větrací tašky - v PD nejsou uvažovány. Zhot. navrhuje instalaci odvětrávacích tašek (jde o cca 50ks) místo std. tašek, doplnění mřížek proti ptactvu a kartáčů. Dále navrhuje doplnění plechové okapničky - ukončí střechu, chrání pojistnou hydroizolaci a brání stékání vody po fasádě. Obj. souhlasí se změnou, odvětrávací tašky budou instalovány, také mřížky a kartáče, provedení plast. Doplní se okapničky. Příslušný počet std. tašek bude příp. uložen pro pozdější výměny. Zhotovitel ocení VcP.	zhotovitel
ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE 11.5.2016		
48	Stoupací plošina - bude osazen jen 1 ks, 2ks zůstanou uloženy jako rezerva. 18.5.2016 Projektant upřesní polohu střešního okna, stáv. umístění se nejeví vhodné. Stoupací plošina bude v blízkosti tohoto okna. 25.5.2016 Stoupací plošiny nebudou osazeny a budou předány objednateli. Střešní okno bude umístěno na severozápadní straně, cca 2m od hřebene, cca v 1/3 délky od východu.	projektant
50	Terén vzadu u západní fasády - betony nebourat, kromě těch kolem stávajícího schodiště. Bude dosypáno hlínou, terén se bude svažovat směrem od domu, zateplení bude ukončeno šikmo dle předpokl. terénu. 18.5.2016 Bude doplněna nopová fólie, ukončená v horní vrstvě kačírku.	zhotovitel
ÚKOLY Z 10. KONTROLNÍHO DNE 18.5.2016		
52	Zhotovitel odbourá bet. práh na pravé straně schodiště do sálu do úrovně podlahy, ocení VcP.	zhotovitel

- zhotovitel navrhuje provázat hydroizolaci v sálu a v restauraci a provést ji i podél svislé stěny (podobně jako u pódia).
Objednatel souhlasí, bude odbourána stáv. přízdívka boku stěny z dutinových cihel, provedena hydroizolace a ta napojena na hydroizolaci sálu a restaurace.
Následně bude provedena obezdívka. Zhot. ocení VcP.
- 56 Dořešit detail komína - zhotovitel navrhuje projít střechou kolmo, nerezovým nástavcem. Objednatel navrhuje použití systémové plechové manžety.
Bude dořešeno na následujícím KD.
- 25.5.2016 Použije se stáv. průduch. Nerez. nástavec projde kolmo nad střechu. Pro průchod plech. střechou se použije se systémová manžeta. Délku upřesní kominík.*
- 57 Ve VV nebyla příprava fasády před zateplením. Zvětralé vrstvy budou odstraněny (mechanicky, tlak. vodou) a provedena penetrace. Zhot. ocení VcP.
- 25.5.2016 Fasáda očištěna tlakovou vodou.*
- 58 Kanalizace v 1.PP při daném sklonu vychází do okna pro shoz sudů. Bude stažena pod okno a provedena dozdvíka tak, aby nedošlo k poškození potrubí při manipulaci se sudy. Projektant připraví vhodné řešení.
- 59 Ve VV nebylo bourání venkovních schodů z ulice. Ve výkrese D1.1.9 není bourání dveří ze šatny herců ven a bourání dveří do sálu. Zhot. ocení VcP.
- NOVÉ ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 25.5.2016**
- 60 Úprava povrchů v 1.PP: Drobné otvory budou dozděny. Bude provedena jen jádrová omítka v kvalitě, jaká je v daných prostorech možná. Následně bude vymalováno Primalexem Standard (obsahuje kaolin, dýchá) ve dvou vrstvách.
- 61 Zhotovitel požádal, aby práce na stavbě mohly začít již od 6 hodin ráno. Starosta souhlasí s tím, že budou prováděny jen hlukem nezatěžující / ruční práce.
- 62 Rozvody vody nebudou vedeny v podlahách, ale pod stropem 1.PP.
- 63 Topení v sálu nebude vedeno v podlaze, ale drážkou ve stěně.
- 64 Vzhledem k množství prvků v podhledu sálu bylo domluveno, že po návrhu akustického SDK (bod 31) proj. připraví koordinační výkres podhledů s ohledem na rastr akust. SDK desek, rastr nosného roštu, polohu anemostatů, světlovodů, přívětrání, světel, umístění opony, světelné rampy, projektoru apod.
- 65 VZT potrubí vpravo za vstupními dveřmi do restaurace bude obezděno Ytongem nebo příčkovkami tl. 50-80mm. Zhot. ocení VcP.
V místnosti šatny bude potrubí VZT jen zaplentováno v SDK.
- 66 Přívětrání kanalizace - bude přidáno v 1.03; v 1.09 a 1.13 bude propojeno a vyvedeno nad plech. střechu. Ostatní dle PD.
- 67 Přívětrání sálu - kondenzát z přívětrávacích trubic a VZT jednotky bude přes T kus kvůli odkapu sveden do kanalizace v místě odvětrání, vývod nad sev. střechu.
V PD neřešeno, zhot. nacení VcP.
- 68 Bude upraven vstup na půdu: na ocel. U profily bude vyzděna příčka. Nad schody budou osazeny dveře š. 800mm, pravé, do ocelové zárubně, protipož. odol. 15min. Příčka bude zateplena EPS tl. 140mm a opatřena protipož. SDK. Podhled bude taktéž zateplen a opatřen protipož. SDK. Zhot. nacení VcP.
- 69 Splachování pisoárů - budou osazeny takové, které mají samostatné čidlo (ne společné čidlo, kde pak spláchnou všechny pisoáry).
- Zapsal: Ing. Hruška – TDI*

zhotovitel

projektant

zhotovitel

projektant

zhotovitel

informace

informace

informace

informace

projektant

zhotovitel

informace

zhotovitel

zhotovitel

informace

ZÁPIS z kontr. dne č. 12 konaného dne **1.6.2016** Přítomni: viz samostatná prezenční listina

Stavba: „Stavební úpravy Kulturního domu Radonice“

V rámci kontrolního dne byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

dd.mm.rrrr nový zápis

Splněno

Pozn.: U splněných úkolů bude vždy poznámka

splněno-vypouští se

Nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě. Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě

a budou označeny heslem

informace

vypouští se

Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a pod textem bude označení, kdo úkol

zajišťuje

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE 16.3.2016

- 1 VV neobsahuje všechny demontáže (např. okenní mříže, instalace a obklady v 1.PP atd.). Zhotovitel nacení VcP.
- 2 Stávající rozvody elektro v 1.PP neodpovídají předpisům. Projektant doplní projekt elektroinstalací v 1.PP vč. VV.
V 1.PP bude umístěn podružný rozvaděč s přiměřenou rezervou, 2 zásuvky na místnost, světlo a 2x zásuvka 400V.
- 3 Po provedení demontáží v 1.PP budou specifikovány a oceněny požadované VcP v 1.PP.
- 7 Hromosvod bude napojen na stávající zemniče. Zhotovitel prověří jejich odpory.
Revizní zpráva ze dne 31.3.2016, vypracovaná Stanislavem Sedláčkem, rev. technikem předána 6.4.2016 TDI. Zpráva konstatuje, že z pěti zemničů vyhovuje odpor u jednoho, a nejsou propojeny. Zhot. provede propojení zemničím páskem 4x30mm, doplnění zemničů a nakonec zajistí výslednou revizní zprávu. Nacení VcP.
- 9 Proj. zkontroluje ve VV pol. 750—obklad schodiště a položku zábradlí mezi sálem a restaurací.
*U obou schodišť nevychází výška prvního a posl. schodu, projektant doplní do VV demontáž stávajících schodů a betonáž nových.
18.5.2016 Na obou schodištích bude dlažba s protiskluzovým povrchem místo dřevěného obkladu. První a poslední stupeň nebude barevně odlišen.
Objednatel upřesní barevnost / typ dlažby.*
- 12 Shoz pro sudy musí být zachován. Projektant připraví návrh vhodného řešení.
25.5.2016 Na KD se dostavil zámečník z místní firmy, aby si prohlédl místo a po odklizení odpadu se zhot. domluví další postup. Pravděpodobně bude dobetonována či dozděna zídka, na kterou bude osazen po obvodu utěsněný a uzamykatelný poklop ze žárově zinkovaného plechu.

zhotovitel

projektant

zhotovitel

zhotovitel

projektant

objednatel

projektant

ÚKOLY Z 2. KONTROLNÍHO DNE 23.3.2016

18. Na příští KD se dostaví projektant a budou projednány zhotovitelem navrhované změny ve vedení VZT.
*Na KD03 se dostavil Ing. Jiří Balcar, proj. VZT a navrhnul změny týkající se vedení VZT potrubí, umístění sání a výdechů VZT a dále změnu umístění VZT jedn. z půdy do podhledu 1.NP. Investor upřesní akust. pož. na sál v souvisl. s umíst. VZT jedn. Ing. Balcar zašle návrh změn se zakreslením v půdorysu. Umístění VZT jedn. zůstane dle PD z důvodu snadného přístupu k jednotce a provádění údržby. V příp. potřeby ochrany může být zhotovena ochranná kce např. z OSB desek. Na základě zaslaných podkladů a konz. s proj. objednatel souhlasí s navrženými změnami. V 1.NP možno spojit odtah na WC 1.13 a 1.14, s tichým podstropním ventilátorem. V 1.PP se změní umístění sání; odpadné dlouhé sací potrubí. Zhotovitel nacení MnP.
18.5.2016 S proj. VZT Ing. Balcarem bude konzultována možnost použití stáv. výlezu na plech. střechu pro vyvedení vzduchotechniky, investor souhlasí.
25.5.2016 Použití stávajícího výlezu schváleno projektantem. Zhotovitel nacení MnP.*

zhotovitel

ÚKOLY Z 3. KONTROLNÍHO DNE 30.3.2016

- 20 V místnosti 1.06 je šachta o rozměrech 0,75x0,78, hl. cca 0,75m, s pevným dnem. Později bude šachta zasypana a podlaha dobetonována.
- 21 Investor potvrdí možnost odstranění nebo zachování venkovních zábradlí.
*Venkovní zábradlí zůstanou zachována, natřena barvou, odstín dle barvy okapů a oplechování. Zhotovitel nacení VcP.
18.5.2016 Projektant upřesní vzdál. sloupků zábradlí (výkres D1.1.32), příp. doplní venkovní zábradlí u opěrné zdi u východu ze šatny herců.
25.5.2016 Proj. upřesnil, kde bude venkovní zábradlí a dále osovou vzdál. sloupků na 1,5m. Zábradlí bude doplněno na opěrné zdi u východu ze šatny herců.*

zhotovitel

informace

ÚKOLY ZE 4. KONTROLNÍHO DNE 6.4.2016

- 27 Zhotovitel oseká pás omítky kolem I nosníků mezi přístavbou a původní halou (nově místnost 1.15), aby bylo vidět uspořádání nosníků.
*Projekt, prověří únosnost stáv. profilů vzhledem ke zvětšení rozpětí.
Statik se dostaví příští týden a navrhne řešení a technolog. postup prací.
Návštěva statika s projektantem proběhne 21.4. ve 13 hod.
Návštěva statika s projektantem proběhla, zhotovitel oseká další částí omítek, statik dodá zprávu a návrh technologického postupu.*

splněno-vypouští se

4.5.2016 Urgence projektanta -hrozí zastavení stavby, nesplněné body z minulých KD. Statik dosud nedodal zprávu a postup.
 11.5.2016 Zpráva dodána 9.5. Chybí řez. Technolog. postup domluven, dle zprávy statika. Projektant podepíše zápis ve SD.
 18.5.2016 Zhotovitel vysekal prostor pro I profily a vybetonoval uložení. Ve zdivu byl nalezen jeden I profil, který bude vyjmut.
 25.5.2016 Ve zdivu byl nalezen další I profil. Oba musely být vyjmuty. Jsou osazeny 2 ze 3 nových I profilů a prostor dozděn. Jsou připravené kapsy pro třetí profil.
 1.6.2016 Jsou osazeny všechny tři profily, provedeno dozdění a zalití maltou.

- 30 Objednatel potvrdí změnu v PD – doplnění SDK podhledů v míst. 1.05, 1.06, 1.15, 1.16, 1.17.
 Podhledy v těchto místnostech budou provedeny. Projektant s akustikem upřesní typ podhledu. Zhotovitel nacení VcP.
 11.5.2016 Investor pozve akustika p. Barabáše na jeden z příštích KD.
 25.5.2016 V 1.15 (foyer) bude v podhledu pás akust. děrovaného SDK na šířku, po obvodě bude stand. SDK v š. cca 0,75m. V 1.06, 1.16, 1.17 bude stand. SDK.
 V 1.05 (restaurace) bude také pás akust. děrovaného SDK. Restaurace bude provozována jako nekuřácká. V 1.21 (režie) bude navržen akust. kazetový podhled.
- 31 Projekt. doplní požadavky na akustické obklady stěn v sálu, čela pódia apod.
 25.5.2016 Na KD se dostavil p. Barabáš. Zdokumentoval požadavky a během 1-2 týdnů pošle návrh akustických podhledů a stěn v sále a podhledu v režii.
- 32 Pravý roh pódia – zdivo je vlhké, pod úrovní terénu. Po odkrytí vnitřního obložení zjištěno masivní vlhnutí zdiva.
 Doporučení TDI: roh zvenku odkopat, připevnit nopovou fólii, obsypat štěrkem zabezpečeným geotextilií. Zhotovitel nacení VcP.
 4.5.2016 Zhotovitel navrhuje odkopat štítovou stěnu v celé délce cca 10m a uvnitř provést sanační omítku nebo provětr. předstěnu ze SDK.
 18.5.2016 Bude provedena drenážní trubka rovnoběžně se štítovou zdí, zaústěná do vsakovací jámy (příp. obou vsakovacích jam).

ÚKOLY ZE 7. KONTROLNÍHO DNE 27.4.2016

- 41 Světlovody - objednatel požaduje provedení 3 světlovodů v rozměru 530mm (dle PD). Zhotovitel dodá cenové nabídky.

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE 4.5.2016

- 43 Větrací tašky - v PD nejsou uvažovány. Zhot. navrhuje instalaci odvětrávacích tašek (jde o cca 50ks) místo std. tašek, doplnění mřížek proti ptactvu a kartáčů.
 Dále navrhuje doplnění plechové okapničky - ukončí střechu, chrání pojistnou hydroizolaci a brání stékání vody po fasádě.
 Obj. souhlasí se změnou, odvětrávací tašky budou instalovány, také mřížky a kartáče, provedení plast. Doplní se okapničky. Příslušný počet std. tašek bude příp. uložen pro pozdější výměny. Zhotovitel ocení VcP.

ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE 11.5.2016

- 48 Stoupací plošina - bude osazen jen 1 ks, 2ks zůstanou uloženy jako rezerva.
 18.5.2016 Projektant upřesní polohu střešního okna, stáv. umístění se nejeví vhodné. Stoupací plošina bude v blízkosti tohoto okna.
 25.5.2016 Stoupací plošiny nebudou osazeny a budou předány objednateli. Střešní okno bude umístěno na severozápadní straně, cca 2m od hřebene, cca v 1/3 délky od východu.
- 50 Terén vzadu u západní fasády - betony nebourat, kromě těch kolem stávajícího schodiště. Bude dosypáno hlínou, terén se bude svažovat směrem od domu, zateplení bude ukončeno šikmo dle předpokl. terénu.
 18.5.2016 Bude doplněna nopová fólie, ukončená v horní vrstvě kačírku.

ÚKOLY Z 10. KONTROLNÍHO DNE 18.5.2016

- 52 Zhotovitel odbourá bet. práh na pravé straně schodiště do sálu do úrovně podlahy, ocení VcP.
- 53 Zhotovitel navrhuje provázat hydroizolaci v sálu a v restauraci a provést ji i podél svislé stěny (podobně jako u pódia).
 Objednatel souhlasí, bude odbourána stáv. přízdívka boku stěny z dutinových cihel, provedena hydroizolace a ta napojena na hydroizolaci sálu a restaurace.
 Následně bude provedena obezdívka. Zhot. ocení VcP.
- 56 Dořešit detail komína - zhotovitel navrhuje projít střechou kolmo, nerezovým nástavcem. Objednatel navrhuje použití systémové plechové manžety.
 Bude dořešeno na následujícím KD.
 25.5.2016 Použije se stáv. průduch. Nerez. nástavec projde kolmo nad střechu. Pro průchod plech. střechou se použije se systémová manžeta. Délku upřesní komínik.

projektant+akustik

projektant+akustik

zhotovitel

informace

zhotovitel

projektant

zhotovitel

zhotovitel

zhotovitel

projektant

- z VV nebyla příprava fasády před zateplením. Zvětralé vrstvy budou odstraněny (mechanicky, tlak. vodou) a provedena penetrace. Zhot. ocení VcP.
 25.5.2016 Fasáda očištěna tlakovou vodou.
- 58 Kanalizace v 1.PP při daném sklonu vychází do okna pro shoz sudů. Bude stažena pod okno a provedena dozdivka tak, aby nedošlo k poškození potrubí při manipulaci se sudy. Projektant připraví vhodné řešení.
- 59 Ve VV nebylo bourání venkovních schodů z ulice. Ve výkrese D1.1.9 není bourání dveří ze šatny herců ven a bourání dveří do sálu. Zhot. ocení VcP.
- ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE 25.5.2016**
- 60 Úprava povrchů v 1.PP: Drobné otvory budou dozděny. Bude provedena jen jádrová omítka v kvalitě, jaká je v daných prostorách možná. Následně bude vymalováno Primalexem Standard (obsahuje kaolin, dýchá) ve dvou vrstvách.
- 61 Zhotovitel požádal, aby práce na stavbě mohly začít již od 6 hodin ráno. Starosta souhlasí s tím, že budou prováděny jen hlukem nezatežující / ruční práce.
- 62 Rozvody vody nebudou vedeny v podlahách, ale pod stropem 1.PP.
- 63 Topení v sálu nebude vedeno v podlaze, ale drážkou ve stěně.
- 64 Vzhledem k množství prvků v podhledu sálu bylo domluveno, že po návrhu akustického SDK (bod 31) proj. připraví koordinační výkres podhledů s ohledem na rastr akust. SDK desek, rastr nosného roštu, polohu anemostatů, světlovodů, přívětrání, světel, umístění opony, světelné rampy, projektoru apod.
- 65 VZT potrubí vpravo za vstupními dveřmi do restaurace bude obezděno Ytongem nebo příčkovkami tl. 50-80mm. Zhot. ocení VcP.
 V místnosti šatny bude potrubí VZT jen zaplentováno v SDK.
- 66 Přívětrání kanalizace - bude přidáno v 1.03; v 1.09 a 1.13 bude propojeno a vyvedeno nad plech. střeche. Ostatní dle PD.
- 67 Přívětrání sálu - kondenzát z přívětrávacích trubíc a VZT jednotky bude přes T kus kvůli odkapu sveden do kanalizace v místě odvětrání, vývod nad sev. střeche. V PD neřešeno, zhot. nacení VcP.
- 68 Bude upraven vstup na půdu: na ocel. U profily bude vyzděna příčka. Nad schody budou osazeny dveře š. 800mm, pravé, do ocelové zárubně, protipož. odol. 15min. Příčka bude zateplena EPS tl. 140mm a opatřena protipož. SDK. Podhled bude taktéž zateplen a opatřen protipož. SDK. Zhot. nacení VcP.
- 69 Splachování pisoárů - budou osazeny takové, které mají samostatné čidlo (ne společné čidlo, kde pak spláchnou všechny pisoáry).
- NOVÉ ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE 1.6.2016**
- 70 Zhotovitel navrhuje změnu konání KD na pondělí. Dne 22.6. z důvodu školení nelze konat KD, bude Na příštím KD bude finálně domluveno.
- 71 Nad místností 01.07 byl při sekání prostupu pro VZT téměř přerušen stropní panel, který byl již v minulosti značně oslaben jiným prostupem. Bude provedeno podepření - dvě stojky z ocelových profilů, u podlahy s roznášecí deskou, pod panelem U profilem. Bude vyklínováno a použije se reaktivní malta. Zhot. nacení VcP.
- 72 Objednatel zajistí interiérového architekta, pro ucelený návrh vnitřních povrchů, barevnosti atd.
 Zapsal: Ing. Hruška – TDI

zhotovitel

projektant

zhotovitel

informace

informace

informace

informace

projektant

zhotovitel

informace

zhotovitel

zhotovitel

informace

informace

zhotovitel

informace



**Obecní policie
Radonice**
Na Skále 185, Radonice 250 73

Č.j.: 218/OP-2016-Ha-R

V Radonicích dne 1. června 2016

Počet listů:

**Zpráva o činnosti Obecní policie Radonice na k.ú. obce Radonice a obcí VP smlouvy
za měsíc květen roku 2016.**

V průběhu měsíce května roku 2016 vykonávala Obecní policie Radonice (dále jen OP) průběžně prevenci proti kriminalitě a dohled nad dopravou standardní formou jedno či dvoučlenných hlídek v nepřetržitém provozu v souladu s obsahem všech veřejnoprávních smluv.

Hlídky OP celkem 22 x vyjely na tísňový signál PCO systému z toho 9 x provedly kontrolu předmětného objektu a telefonicky, nebo osobně vyzooměly majitele domu. V ostatních případech byl tísňový signál odvolán před dojezdem hlídky na místo. Narušení objektu ani přítomnost možných pachatelů nebylo ani v jednom případě potvrzeno. Stížnosti na dojezdový čas strážníků nebyly dosud evidovány.

Dále hlídky OP nepravidelně prováděly kontrolu podávání alkoholu mladistvým ve vybraných restauračních zařízeních. Při těchto kontrolách nebylo zjištěno podání alkoholického nápoje mladistvým osobám.

V průběhu měsíce května bylo provedeno v 11 dnech měření překročení rychlosti v obcích místní příslušnosti, kdy bylo strážníky na místě vybráno 4.100,-Kč v hotovosti a 3.300,-Kč čeká na zaplacení.

Mimo pravidelný sobotní dohled nad řádným odkládáním odpadu do velkoobjemových kontejnerů a každodenní ranní dohled na BESIPem u silničních přechodů a u mateřské školy, hlídky provedly následující zákroky :

Dne 2.5. 2016 ve 14:53 hod. přijala službu konající hlídka Obecní policie Radonice na služební telefon SMS signál o narušení objektu buňky KD Radonice. Hlídka OP Radonice, která v tuto dobu vykonávala hlídkovou a kontrolní činnost se okamžitě ve 14:55 hod dostavila na výše uvedenou adresu a přestože byl poplach před příjezdem hlídky OP Radonice zrušen provedla vnější kontrola objektu.

Dne 5.5. 2016 v době od 20:45 hod. do 21:15 hod. provedla službu konající hlídka Obecní policie Radonice kontrolu dvou restauračních provozoven v obci Jenštejn zaměřenou na konzumaci alkoholických nápojů nezletilými osobami. Kontrola v Restauraci „Ala Bašta“, Radonická 101, Jenštejn a v Hostinci „U Cafourků“, 9. května 30, Jenštejn proběhla bez závad.

Dne 6.5. 2016 v 18:59 hod přijala službu konající hlídka Obecní policie Radonice na služební telefon SMS signál o narušení objektu buňky KD Radonice.

Hlídka OP Radonice, která v tuto dobu vykonávala hlídkovou a kontrolní činnost v obci Svěmyslice se v 19:08 hod dostavila na výše uvedené místo. Hlídka OP Radonice provedla vnější kontrolu objektů, které nebyly narušeny. V 19:16 hod byla kontaktována pověřená osoba, které byl sdělen výsledek. Pracovník firmy, která vlastní objekt uvedl, že se jedná o technickou chybu, kterou bude následně řešit v pracovní době.

Dne 8.5. 2016 ve 21:38 hod přijala hlídka Obecní policie Radonice na služební telefon SMS signál o narušení objektu KD Radonice. Hlídka OP se ve 21:40hod dostavila na místo. Byla provedena vnější kontrola objektu - nebyly zjištěny známky narušení. Ve 21:48 hod byla kontaktována pověřená osoba, které byla s výsledkem seznámena. Pracovník firmy, která v objektu pracuje uvedl, že se jedná o technickou chybu, kterou bude firma řešit v nejbližším možném termínu.

Dne 5.5.2016 v 18:30 hodin byla provedena kontrola provozovny restaurace u Kraftu, občerstvení Sokolík a restaurace na hřišti AFK, zda tu nedochází k nalévání alkoholických nápojů mladistvým. Během kontroly nebyla ani na jedné ze jmenovaných provozoven shledána žádná podnapilá nebo alkohol popíjející mladistvá osoba a tím nedošlo k žádnému porušení zákona.

Dne 3.5.2016, v 19:00 hodin přijala hlídka Obecní policie Radonice det.prac. v Nehvizdech telefonické oznámení od občana z části Nehvizdky, že tento potřebuje poradit se zabezpečením rozvodné skříně, ke které má dle majitelky objektu přístup jen on a do této skříně vstupují neoprávněně sousedé. Poskytnuta právní rada. Záznam o tomto oznámení bude na zdejší součásti OP Radonice uložen pro pozdější případné využití.

Dne 11.5. 2016 v 11:01 hod. přijala službu konající hlídka Obecní policie Radonice na služební telefon SMS signál o narušení objektu Obecní dům Radonice. Hlídka OP Radonice se neprodleně v 11:04 hod. dostavila na místo, a přestože byl poplach před jejím příjezdem zrušen, provedla vnější a vnitřní kontrolu objektu. Na místě byly přítomny oprávněné osoby, které planý poplach při vstupu do objektu nedopatřením spustily a následně ihned v 11:02 hod. zrušily.

Dne 11.5. 2016 v 9:45 hod. bylo přijato telefonické oznámení od občana Radonic, že ulici Na Svahu v obci Radonice jezdí nákladní automobily na stavby a při couvání a otáčení přejíždějí obrubníky a trávníky a poškozují je. Službu konající hlídka Obecní policie Radonice byla na místě 9:55 hod. kontaktována zástupcem oznamovatele který zopakoval výše uvedené oznámení a ukázal místa v lokalitě, kde byly patrné stopy po pneumatikách. Žádné obrubníky poškozené nebyly. Na stavbě v ulici Na Svahu probíhali stavební práce, ale v danou chvíli zde nebyla žádná nákladní vozidla. Na stavbě byl přítomen i vedoucí pracovník práce provádějící firmy, který sdělil, že při manévrování někdy nelze zabránit vjetí nákladního vozidla na obrubník nebo trávník. Po ukončení stavby vše

vedou do původního stavu. Hlídkou OP Radonice bylo oběma stranám doporučeno strpět po dobu stavby zhoršené podmínky v lokalitě.

Dne 13.5. 2016 v 9:50 hod. bylo přijato telefonické oznámení od občana Radonice, že do ulice Na Svahu v obci Radonice vjel na stavbu nákladní automobil. Službu konající hlídka Obecní policie Radonice na místě v 9:55 hod. na stavbě v ulici Na Svahu kontaktovala řidiče nákladního vozidla tov. zn. Scania. Řidič mixu sdělil, že na stavbu přijel cestou, která je k tomu určena. Hlídkou OP Radonice byl řidič vyzván k opatrnosti při manévrování s vozidlem, aby nedošlo k poškození komunikací a přilehlých pozemků.

Dne 13.5. 2016 v 10:50 hod. přijala službu konající hlídka Obecní policie Radonice telefonické oznámení od občanky Svémyslic, že v areálu firmy Sannex v obci Svémyslce se pohybuje kočka, která stále polehává a je pravděpodobně nemocná. Na výše uvedeném místě v 11:20 hod. strážník kontaktoval hlídku OP Radonice pracovník firmy Sannex, s.r.o. Kočka v průběhu komunikace s oznamovatelem utekla do přilehlých polí.

Dne 13.5. 2016 ve 13:04 hod. přijala službu konající hlídka Obecní policie Radonice na služební telefon SMS signál o narušení objektu na adrese Na Svahu 433, Radonice. Hlídka OP Radonice se neprodleně ve 13:07 hod. dostavila na výše uvedenou adresu a provedla vnější kontrolu objektu. Na pozemku byl přítomen majitel objektu, který nedopatřením spustil planý poplach, jenž vzápětí zrušil, ale nestihl již telefonicky odvolat.

Dne 13.5. 2016 ve 14:10 hod. přijala službu konající hlídka Obecní policie Radonice telefonické oznámení od občanky Podolánky, že v potoce v ulici Na Dolíku v obci Podolanka tečou splašky a jsou v něm spousty mrtvých a umírajících ryb. Hlídka OP Radonice se dostavila ve 14:15 hod. na místo, kde se mezitím shromáždilo několik obyvatel obce a provedla místní šetření. Vinořský potok byl celý tmavý, zapáchal a bylo v něm vidět několik umírajících ryb. Dle tvrzení přítomných obyvatel obce většinu mrtvých a umírajících ryb již proud vody odnesl pryč. Vzhledem k situaci na místě byla telefonicky vyrozuměna DS OO PČR Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, která věc převzala k dalšímu opatření.

Dne 14.5. 2016 v 6:25 hod přijala službu konající hlídka Obecní policie Radonice na služební telefon SMS signál o narušení objektu buňky KD Radonice. Hlídka OP Radonice se v 6:28 hod dostavila na výše uvedené místo a provedla vnější kontrolu objektů, které nebyly narušeny, když přijala v 6:29 hod další sms o narušení objektu. V 6:32 hod byla kontaktována pověřená osoba, které byl sdělen výsledek. Pracovník firmy, která vlastní objekt uvedl, že se jedná o technickou chybu, kterou bude následně řešit v pracovní době.

Dne 14.5. 2016 v 17:22 hod přijala hlídka OP Radonice SMS zprávu z elektronického zabezpečovacího zařízení Obecního domu v Radonicích čp. 457, o narušení objektu. Hlídka prováděla cyklohlídku v obci Radonice, a na místo se dostavila v 17:30 hod. Na místě zjistila, že objekt není narušen, ale jedná se o nedostatečné odkódování zabezpečovacího zařízení pracovníci OD, která prováděla přípravné práce na kulturní akci.

Dne 14.5. 2016 v 19:35 hod prováděla OP Radonice pěší hlídkovou a kontrolní činnost v obci Radonice a byla požádána občanem Radonice o součinnost při pátrání po uniklých psech. Jeden pes byl vypátrán v ulici V Uliče a druhý v ulici Prechalova. Oba psi byli předáni majiteli v 19:50 hod.

Dne 14.5. 2016 v 22:44 hod přijala hlídka OP Radonice SMS zprávu z elektronického zabezpečovacího zařízení rodinného domu Jabloňová 358, v Radonicích o narušení objektu. Hlídka se na místo dostavila v 22:47 hod společně s manželkou majitele, která uvedla, že před jejím příjezdem se do domu dostavil i její manžel. Ten během dekodování zařízení porušil bezpečnostní zónu a tím vyvolal poplach. Ten následně odvolal správnou obsluhou PCO.

Dne 18. května 2016 v 20:25 hod přijala hlídka Obecní policie Radonice na služební telefon SMS signál o narušení objektu buňky KD Radonice. Hlídka OP Radonice se ve 20:28 hod. dostavila na místo a provedla vnější kontrolu objektů, které ale narušeny nebyly. Proto byla ve 20:35 hod.,

kontaktována pověřená osoba, které byl sdělen výsledek šetření. Pracovník firmy, která objekt vlastní hlídce sdělil, že se jedná o technickou chybu, kterou bude následně řešit další pracovní den.

Dne 18. května 2016 v 21:25 hod přijala hlídka Obecní policie Radonice telefonické oznámení od občanky Svemyslic, že ve Svémyslicích, v ul. U Hřiště, poblíž č.p. 35 u plotu leží na zemi údajně silně podnapilý muž. Hlídka OP Radonice se ve 21:33 hod. dostavila na místo, kde nalezla tohoto muže ležet, silně podnapilého a s drobným zraněním na ruce. Muž nebyl bezprostředně ohrožen na životě, ale nebyl schopen s hlídkou OP komunikovat, jen vydával nesrozumitelné zvuky, takže hlídka OP zavolala osádku rychlé záchranné služby. Po příjezdu RZS, která muži drobné zranění ošetřila, byl místním šetřením tento muž ztotožněn. Součinností s osádkou RZS byl následně přemístěn na žádost jeho manželky do domu a předán tak do péče jeho rodiny.

Dne 21.5. 2016 v době od 8:30 hod. do 15:00 hod. zajišťovala službu konající jednočlenná a od 12:45 hod. dvoučlenná hlídka Obecní policie Radonice klidný a bezpečný průběh akce Jenštejská pětka v obci Jenštejn.

Dne 22.5. 2016 v 0:40 hod. bylo přijato telefonické oznámení od starosty obce Radonice, že z Rodinného parku Amerika v obci Radonice se ozývá hlasitá hudba a hluk a je rušen noční klid. Oznamovateli bylo sděleno, že v této lokalitě hlídka OP Radonice prováděla hlídkovou a kontrolní činnost okolo 23:00 hod., kdy zde bylo několik místních obyvatel a na přilehlém pozemku probíhala oslava. V té době však nebyla hudba a hluk tak intenzivní jako nyní. Službu konající hlídka Obecní policie Radonice na výše uvedeném místě v 0:45 hod. provedla místní šetření. V Rodinném parku Amerika se nikdo nenacházel. Hlasitá hudba a hluk vycházely z přilehlé zahrady v ulici V Oužlabině, kde probíhala oslava narozenin. Přítomné osoby byly vyzvány ke snížení hlasitosti hudby a komunikace mezi sebou a k respektování nočního klidu. Osoby přislíbily zjednat nápravu a hudbu a komunikaci mezi sebou ztišili. Při následných kontrolách v 1:25 hod. a ve 2:00 hod. nebylo na místě zjištěno porušování nočního klidu.

Dne 23.5. 2016 v 8:30 hod. cyklohlídka OP Radonice přijala oznámení o volně pobíhajícím psu v ulici Na Stráni v Jenštejně. Na místě byl nalezen černý pes plemene „čínský naháč“. Místním šetřením byl zjištěn majitel. Majitel byl upozorněn, že mu utekl pes a sjednal nápravu.

Dne 23.5.2016, v čase 16:48 hodin přijala hlídka Obecní policie Radonice detašované pracoviště v Nehvizdech telefonické oznámení, že u místní školky je včelí roj a včely ohrožují děti, které chodí ze školky domů. Hlídka obecní policie na místě, kde oznamovatelka ukázala na strom, kde byl včelí roj. Vzhledem k tomu, že opravdu docházelo k ohrožení dětí, byla na místo přivolána jednotka HZS. Do příjezdu jednotky HZS hlídka obecní policie upozorňovala rodiče aby s dětmi chodili zadním vchodem a procházející osoby, ať jsou opatrní, že zde létají včely. Hlídka se pokusila zjistit majitele včelstva, bez výsledně. Dále hlídka sháněla včelaře, který by si včely vzal, kdy se toto povedlo na několikrát pokus, včelstvo si vzal místostarosta pan Kolář. Po příjezdu HZS hlídka OP prováděla usměrňování provozu, vzhledem k těžké technice na místě.

Dne 24.5.2016, v čase 08:28 hodin přijala hlídka Obecní policie Radonice det.prac. v Nehvizdech telefonické oznámení od občanky Nehviyd, že na parkovišti u školky chodí občan tmavé pleti v šedé mikině s kapucí a nakukuje do každého zaparkovaného vozidla.

Po příjezdu hlídky se na místě nikdo daného popisu nenacházel. Bylo provedeno pátrání po blízkém okolí, kde v ulici Krátká byla spatřena osoba odpovídající popisu. V osobě zjištěn muž bulharské národnosti, který u sebe neměl žádný doklad, kterým by spolehlivě prokázal svou totožnost, kdy hlídce nadiktoval svá data. Provedenou lustrací přes OO PČR Čelákovice bylo zjištěno, že osoba není v evidenci. Na místo se následně dostavila hlídka OO PČR Čelákovice, která věc dořešila.

Dne 26.5. 2016 v 14:00 hod byla službu konající hlídka Obecní policie Radonice požádána pracovníky TS Radonice o součinnost při přepravě travní sekačky do servisní dílny v Horních

Počernicích. K přepravě bylo použito služební vozidlo Dacia s přípojným vozíkem v době od 14:10 h do 15:00 h.

Dne 27.5. 2016 v 04:17 hod přijala hlídka Obecní policie Radonice informaci od občana Radonic, že se v okolí pohybuje neznámá podezřelá osoba, která zřejmě nemá trvalé bydliště. Hlídka OP Radonice provedla pátrání po osobě v místě oznámení bez kladného výsledku. V pátrání bylo pokračováno i na celém katastru obce Radonice, ale osoba nebyla nalezena.

Dne 27.5. 2016 v době od 21:10 hod. do 21:35 hod. provedla službu konající hlídka Obecní policie Radonice kontrolu dvou restauračních provozoven v obci Jenštejn zaměřenou na konzumaci alkoholických nápojů nezletilými osobami. Kontroly v Restauraci „Ala Bašta“, Radonická 101, Jenštejn a v Hostinci „U Cafourků“, 9. května 30, Jenštejn proběhly bez závad.

Dne 28. května 2016, ve 23:20 hod. přijala hlídka OP Radonice telefonické o rušení nočního klidu v Jenštejně v ulici Cechovní na zahradě domu. Po dostavení se na místo, kde hlídka zjistila větší počet lidí na zahradní oslavě narozenin, vstoupila do kontaktu s majitelem domu, jehož náležitě poučila, a tento na okamžitě sjednal nápravu situace. Hlídkou byl učiněn pokus o vyrozumění oznamovatele zpětným voláním s negativním výsledkem.

Dne 29.5.2016 v 8:00 hod bylo na základě obsahu písemné žádosti od notářky Mgr. Motlíkové z Prahy ze dne 26.5. 2016 provedeno šetření v místě bydliště dědice v Nehvizdech po zesnulé seniore z Brandýsa nad Labem. Tento byl vyrozuměn u skonu příbuzné a byl mu předám kontakt na výše uvedenou notářku.

Dne 30. května 2016 na žádost Technických služeb obce Radonice hlídka Obecní policie **v době od 08:30 hod. do 08:50 hod.** usměrňovala silniční provoz v Radonicích, v ulici Pavlova z důvodu údržby chodníků.

Dne 31.05.2016 v 17:40 hod. provedl strážník OP Radonice kontrolu restauračního zařízení ve Svémyslicích za účelem zjištění, zda nedochází k podávání alkoholu mladistvým. Kontrola byla provedena v sálu i ve výčepu s negativním výsledkem.

Za správnost :

Strž.č.002 M i c h a e l H a m e r a



Zápis z jednání stavební komise dne: 30.5.2016

Místo konání: OÚ Radonice

Přítomni: dle prezenční listiny

Program jednání:

1. Projednání došlých žádostí o zařazení do programu na zlepšení vnějšího pláště objektu z Motivačního programu obce

Stavební komise provedla kontrolu přihlášeného objektu a pořídila fotodokumentaci současného stavu. Žadatelé dodají fotodokumentaci stavu PŘED opravou a členové stavební komise sdělí své stanovisko.

- a. RD Příčná ul. 163, p.í Krejčová

2. Stavební komise provedla prohlídku obce a seznámila se s průběhem stavebních akcí:

- a. Manipulační plochy v ulici Příčná – ve VŘ zvítězila firma Kaziko
Realizace 06-07/2016
Stavební komise doporučuje dílčí úpravu navrženého řešení – vybourání obrubníků na pravé straně a osazení do šikma. Na levé straně vodorovné značení tak, aby auta přijíždějící shora byla vedena mírně vpravo po nově zbudovaném pásu a bezpečně – bez prudšího uhýbání - mījela parkující auto před domem č.p. 253. Místo zatravňovacích tvárnic doporučuje provést zámkovou dlažbu nebo asfalt a znovu obarvit žluté pruhy na zpomalovacím prahu.
- b. Přechod ul. Vnořská – běží výběrové řízení na dodavatele, otevírání obálek dnes.
Projekt a všechny souhlasy jsou k dispozici.
Realizace 07-08/2016
- c. Oplocení OÚ a MŠ – ve výběrovém řízení zvítězila firma Stibůrek
Realizace 07-08/2016
- d. Rekonstrukce KD – dodavatel Kaziko
Stavba běží dobře, problémy se řeší průběžně.
- e. Přístavba garáže u OÚ pro komunální techniku
Provedla firma Tvrdý, řádně zkolaudováno 24.3.2016.
- f. Obecní dům Radonice – vznikající reklamační vady zhotovitel (firma TOGET) neodstraňuje ani po opakovaných výzvách. Opravy bude muset zajistit jiná firma a náklady se budou muset po zhotoviteli vymáhat.

*Zapsal: Ing. Hruška
Rozdělovník: dle prez. listiny
Na vědomí: Rada obce*

Doporučení stavební komise

ze dne: 6.6.2016

Stavební komise provedla posouzení fotodokumentace RD Příčná 163 před provedením opravy fasády a srovnání se stavem zjištěným prohlídkou na místě dne 30.5.2016.

Do složky se žádostí byla vložena dokumentace stavu před a po opravě.

Stavební komise doporučuje zařazení žádosti do Motivačního programu pro rok 2016 a vzhledem k rozsahu opravy a celkové změně vzhledu vnějšího pláště budovy doporučuje finančnímu výboru schválit příspěvek ve výši 5000,- Kč.

Zapsal: Ing. Hruška

Rozdělovník: členové stavební komise

Na vědomí: Rada obce