

Obecní úřad Radonice
Na skále 185
250 73 Radonice
tel. 286 855 410, 601 556 685
www.radonice.cz

Č.j. 336/2017
dne 9.3.2017

Opatření obecné povahy
Změna č. 5 územního plánu obce Radonice

Zastupitelstvo obce Radonice, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na základě svého usnesení č. 14/8 ze dne 9. 3. 2017

vydává

Změnu č. 5 územního plánu obce Radonice,

schváleného usnesením Zastupitelstva obce č. 6/2002 ze dne 5.9.2002, jehož závazná část je vydána obecně závaznou vyhláškou obce Radonice č. 1/2002, a doplněna obecně závaznými vyhláškami obce Radonice č.3/2005, č. 6/2005, č. 2/2006 a opatřeními obecné povahy č.j. 0375/2012, 1228/2013 a 537/2015.

Závazná část územně plánovací dokumentace vydaná obecně závaznou vyhláškou obce Radonice č. 1/2002 doplněnou obecně závaznými vyhláškami obce Radonice č.3/2005, č.6/2005, č.2/2006 a opatřeními obecné povahy č.j. 0375/2012, 1228/2013 a 537/2015, se mění takto:

1. Změna č. 5 mění funkční využití ploch následovně:

Lokalita č. 1:

Změna mění plochu určenou pro veřejnou zeleň na zastavitelnou plochu pro občanskou vybavenost na parc. č.118/1 k. ú. Radonice.

Lokalita č. 2:

Změna mění zastavitelnou plochu určenou pro občanskou vybavenost na plochu určenou pro veřejnou zeleň na parc. č. 118/18 k. ú. Radonice.

2. Regulativy.

Zastavitelná plocha lokality č. 1 pro občanskou vybavenost vymezená změnou č. 5 ÚPO Radonice bude určena pro školské zařízení. Zastavěnost do 50 %, podlažnost do 2NP.

Pro funkční plochu vymezenou v lokalitě č.2 platí regulativy dle obecně závazné vyhlášky obce Radonice č. 1/2002 doplněné obecně závaznými vyhláškami obce Radonice č.3/2005, č. 6/2005, č. 2/2006 a opatřeními obecné povahy č.j. 0375/2012, 1228/2013 a 537/2015.

Odůvodnění.

Změna č. 5 územního plánu obce Radonice, vydaného obecně závaznou vyhláškou obce Radonice č. 1/2002, a doplněna obecně závaznými vyhláškami obce Radonice č.5/2005, č. 6/2005, č. 2/2006 a opatřeními obecné povahy č.j. 0375/2012, 1228/2013 a 537/2015, obsahuje výrokovou část a odůvodnění změny.

Výroková část obsahuje:

a) Hlavní výkres

1:5000

b) textovou část.


Odůvodnění změny obsahuje:

a) textovou část.

Změna č.5 územního plánu obce Radonice je uložena na obecním úřadě obce Radonice, územní plán obce Radonice v úplné podobě je zveřejněn na internetových stránkách obce Radonice www.radonice.cz.

Poučení.

Proti změně č. 5 územního plánu obce Radonice vydaného formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).


Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta



Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: