Dodatek č.1 ke Svěřenecké smlouvě

uzavřená dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**")
/dále jen „**Dodatek č.1**"/

Smluvní strany:

Svěřenecký správce:
JUDr. Jan Teska, advokát
se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1071/17, PSČ 110 00
zapsaný v ČAK pod ev.č. 10078
IČ: 66257638
email: [redacted]

/dále jen „**advokát**" nebo „**svěřenecký správce**"/

a

Obec :
Obec Radonice
IČ: 00240681
se sídlem: Na Skále 185, Radonice, PSČ 250 73
zastoupená Ing. Stanislavem Němcem, MBA, starostou
e-mail: obec.radonice@radonice.cz
číslo účtu: 6421201/0100, vedený u Komerční banka, a.s.

/dále jen „**obec**" nebo „**oprávněný**"/

a

Stavebník:
Vily Jenštejn s.r.o.
se sídlem Milevská 2094/3, Praha 4, Krč, PSČ 140 00
IČ: 14179156
DIČ: CZ14179156
vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 361662
zastoupená Ing. Jakubem Jirkou, MSc., jednatelem
email: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

/dále jen „**stavebník**" nebo „**složitel**"/

I.

1) Dne 13.11.2024 uzavřel JUDr. Jan Teska, advokát (svěřenecký správce), Obec Radonice (oprávněný) a Vily Jenštejn s.r.o. (složitel) Svěřeneckou smlouvu (dále jen „**Svěřenecká smlouva**"), na základě které svěřenecký správce převzal do advokátní úschovy od složitele ve prospěch oprávněného finanční částku 3.060.000,- Kč (slovy: tři miliony šedesát tisíc korun českých), a to bezhotovostním převodem finančních prostředků poukázaných složitelem na depozitní účet advokáta, která představuje finanční příspěvek na veřejnou infrastrukturu na základě Plánovací smlouvy uzavřené dne 13.11.2024 mezi Obec Radonice (obec) a Vily Jenštejn s.r.o. (stavebník).

II.

1) Na základě požadavku složitele a oprávněného se Smluvní strany dohodly na změně Svěřenecké smlouvy specifikované v čl.I. odst.1 výše s účinností ke dni podpisu tohoto Dodatku č.1 takto:

V čl. III. Svěřenecké smlouvy se mění odstavec 4), který nově zní takto:

4) V případě, že nebudou splněny podmínky pro výplatu Částky ani do 01.09.2027 a budou-li se na Účtu nacházet peněžité prostředky, svěřenecký správce poukáže Částku, příp. její část nacházející se na Účtu, ve prospěch účtu složitele [redacted] *do deseti (10) pracovních dnů po doručení písemné výzvy složitele či oprávněného svěřeneckému správci; tato povinnost svěřeneckého správce nebude dotčena případným odstoupením či ukončením této Smlouvy z jakéhokoli důvodu a dle dohody smluvních stran takové odstoupení či jiné ukončení přetrvá. Svěřenecký správce je oprávněn v takovém případě odstoupit od této Smlouvy.*

Ostatní znění Svěřenecké smlouvy zůstává beze změny.

III.

1) Tento Dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2) Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve 3 (třech) stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.
3) Smluvní strany se dohodly, že pokud není v tomto dokumentu ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z něj vyplývající nebo vznikající zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4) Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č.1 uzavřely svobodně, vážně a určitě, bez nátlaku, ne za nápadně nevýhodných podmínek, že si její znění přečetly, s jejím zněním souhlasí což vyjadřují svými vlastnoručními podpisy.

V Radonicích dne 25.08.2026

[redacted]