



**Obec Radonice  
Zastupitelstvo obce**

---

**Zápis z 9. zasedání zastupitelstva obce  
konaného 15. 12. 2011 v zasedací místnosti Obecního úřadu v Radonicích**

Zasedání zahájeno v 19.00 hodin.

Přítomno : 13 členů

Neomluveni : 2 členové (M. Diviš, R. Bařcha)

Předsedající : Ing. Stanislav Němec – starosta

Ověřovatelé : Jaromír Forman, Pavel Šimáček

Zapisovatel : Věra Bábíčková

Starosta obce konstatoval, že zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 13 členů a je usnášeníschopné.

Z jednání je pořízen zvukový záznam.

**Hlasování pro zvolené ověřovatele :**

**Pro : 13**

**Proti : 0**

**Zdržel se : 0**

**Pořad jednání:**

9/1 Zpráva kontrolního výboru

9/2 Zpráva o činnosti rady

9/3 Zpráva o činnosti Obecní policie

9/4 Vyřazení majetku obce z evidence

9/5 Veřejnoprávní smlouva s Obcí Jenštejn k zajištění výkonu služby Obecní policie

9/6 Rozpočtové opatření

9/7 Rozpočet obce na rok 2012

9/8 Motivační program ke zlepšení vzhledu obce – vyplacení příspěvků

9/9 Dodatek k veřejnoprávní Smlouvě o zřízení společného školského obvodu

9/10 Obecně závazná vyhláška obce Radonice č. 1/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů

Náměty, připomínky a dotazy členů zastupitelstva a občanů

## **Návrhy na doplnění pořadu jednání:**

Rozprava: bez připomínek

### **Hlasování pro návrh pořadu jednání :**

**Pro : 13                      Proti : 0                      Zdržel se : 0**

**Pořad jednání byl schválen.**

### **9/1 Zpráva kontrolního výboru**

– předkladatel Ing. Zdeněk Růžička – předseda kontrolního výboru

Kontrolního výbor se od posledního zasedání zastupitelstva konaného dne 25. 10. 2011 sešel jednou, dne 5. 12. 2011.

Jednání proběhlo na Obecním úřadě s následující účastí:

Ing. Zdeněk Růžička        – předseda výboru  
Ing. Jiří Hošek            – člen výboru  
Miroslav Moudrý         – člen výboru

Řešená problematika:

#### **1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva konaného 25.10.2011**

8/10 Schválení Zadání změny č. 3 Územního plánu obce Radnice

- předkladatel Ing. Stanislav Němec, starosta obce

Zastupitelstvo obce Radonice rozhodlo o pořízení Změny č. 3 Územního plánu obce Radonice ve smyslu § 44 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) v platném znění usnesením č.4/6 ze dne 31. 3. 2011.

Obecní úřad obce Radonice projednal návrh Zadání změny č. 3 Územního plánu obce Radonice ve smyslu § 47 stavební zákona s dotčenými orgány, sousedními obcemi, Krajským úřadem a veřejností.

Na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek byl návrh Zadání upraven. Zastupitelstvo obce Radonice schvaluje podle § 47, odst. 5 stavební zákona, předložený Upravený návrh Zadání změny č. 3 Územního plánu obce Radonice.

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje

1.1. upravený návrh Zadání změny č. 3 Územního plánu obce Radonice,

2. Ukládá

Radě obce

2.1. zajistit zpracování a projednání návrhu Změny č. 3 Územního plánu obce Radonice

Výsledek: Usnesení je plněno. Návrh změny č. 3 Územního plánu je zpracován a probíhají všechny potřebné kroky podle zákona, včetně veřejného projednání.

## 2) Kontrola rušení přebytečného a nepotřebného materiálu Obecního úřadu

Členové kontrolního výboru překontrolovali zpracovanou dokumentaci k rušení přebytečného a nepotřebného majetku Obecního úřadu. Materiál uvedený na seznamu obsahuje opravdu naprosto nepotřebný majetek, nebo majetek, který byl používáním zničen a nemůže již sloužit svému účelu (např. dětská prolézačka a kolotoč). Kontrolní výbor doporučuje zastupitelstvu připravené rušení materiálu dle přiloženého seznamu schválit.

Rozprava : bez připomínek

### **Usnesení :**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí :**

Zprávu kontrolního výboru.

### **Hlasování :**

**Pro : 13**

**Proti : 0**

**Zdržel se : 0**

### **9/2 Zpráva o činnosti rady**

- předkladatel Ing. Stanislav Němec, starosta obce

- v rámci zprávy o činnosti rady přednesla Ing. Jindřiška Houšková zprávu finančního výboru:

### Zpráva z 6. jednání finančního výboru konaného dne 29. 11. 2011

Přítomní:

Ing. J. Houšková – předseda

Ing. H. Štůsková – člen

H. Matoušková - člen

Program jednání:

Návrh rozpočtu obce na rok 2012

Členům finančního výboru byl předložen návrh rozpočtu obce Radnice na rok 2012. Obsahem jednání byly předpokládané příjmy a mandatorní výdaje.

Závěr:

Finanční výbor nemá připomínky k návrhu rozpočtu na rok 2012 a bere tímto rozpočet na vědomí.

### Zpráva ze 7. jednání finančního výboru konaného dne 5. 12. 2011

Přítomní:

Ing. J. Houšková – předseda

Ing. H. Štůsková – člen

H. Matoušková - člen

Program jednání:

1) Majetek obce určený k vyřazení

## 2) Poskytnutí příspěvku ke zlepšení vzhledu obce v rámci Revitalizačního programu

### Add 1)

Finanční výbor provedl kontrolu majetku učeného k vyřazení (viz. příložený seznam) a vzhledem k opotřebení (34 položek), prodeji (traktor Zetor 6718) a krádeži (křovinořez OM753) doporučuje radě obce odsouhlasit jeho vyřazení z majetku obce.

### Add 2)

Finančnímu výboru bylo předloženo stanovisko stavební komise, která provedla kontrolu objektů přihlášených do Revitalizačního programu. Současně finanční výbor obdržel žádosti o vyplacení příspěvku na zlepšení stavu vnějšího pláště obce (p. Hošková, p. Janda). Na základě doporučení stavební komise a provedené kontroly správnosti žádostí o vyplacení příspěvku předkládá finanční výbor zastupitelstvu obce ke schválení žádosti o vyplacení příspěvku p. Soně Hoškové na rodinný dům Kozákova 88 a p. Miloslavu Jandovi na rodinný dům Zahradní 132.

### Zpráva o činnosti rady:

- rada obce se od posledního zastupitelstva obce 25. 10. 2011 sešla 6 x,
- hlavní činnost rady jsou stavební akce:
  - Radonice – dešťová kanalizace, vstupy a vjezdy, úprava komunikací – práce probíhají dle harmonogramu a na profesionální úrovni, jsou předány všechny komunikace v horní části obce, v pondělí bude předána ulice Růžičkova. Oproti projektu bylo třeba řešit některé vícepráce, které se dopředu nedaly předpokládat (např. špatně zakreslený vodovodní řad).
  - další akcí byla Rekonstrukce čerpací stanice splaškových vod v ulici Růžičkova, která je dokončena
  - byla dokončena a zkolaudována garáž u Obecního úřadu a nakoupeno vybavení
  - byl dokončen gabion za ulicí Ligasova
  - osazeny lavičky – např. V Oužlabině
  - studna a vodárna ve Vinořské ulici – bylo zjištěno, že pravděpodobně bylo provedeno nelegální napojení na studnu a po jeho zrušení do objektu vodárny vytékala voda, rada schválila zakonzervování objektu, již byla odpojena voda a probíhá jednání o odpojení elektřiny
  - řeší se reklamace výstavby komunikací z loňského roku s firmou CGM, většina reklamací byla firmou uznána
- proběhlo jednání se společností ARMEX Invest ohledně výstavby 25 rodinných domů v ulici Na Plachotě (v k.ú. Jenštejn) s tím, že by se chtěly napojit na sítě obce Radonice. Rada obce i starosta obce s tímto záměrem zásadně nesouhlasí.
- na Červené skále byla provedena oplocenka a jsou připraveny k instalaci závory, pan Rott si stěžoval, že mu obec zatarasila pronajatou cestu
- proběhlo stavební řízení o odstranění stavby (paní Rottová)
- připraveno ohraničení zelené plochy u cesty „Drncavky“
- 24. 11. 2011 proběhlo z iniciativy našeho obecního úřadu jednání ohledně výstavby silničního okruhu kolem Prahy, byl vznesen požadavek na vedení okruhu jinou trasou a v té souvislosti zpracovat nové posouzení projektu EIA, v pondělí se starosta zúčastní jednání na ministerstvu životního prostředí
- na základě množících se neformálních stížností, nespokojeností a pomluv se rada obce zabývala situací v mateřské škole, školská komise provedla v mateřské škole kontrolu, na radě bylo jednáno s ředitelkou mateřské školy a bylo jí uloženo zpracovat návrh na zkvalitnění provozu a vedení MŠ s realizací v tomto školním roce. Rada obce rozhodla o zřízení školské rady jako poradního orgánu. Vzhledem k malé účasti rodičů na této

schůzce a k tomu, že nebyly vzneseny žádné požadavky a připomínky bude v lednu svolána schůzka ještě jednou.

- postupně bude ukončena spolupráce s účetní firmou PAGINA a od 1. 1. 2012 nastoupí Ing. Galušková na poloviční úvazek
- 29. 10. 2011 proběhlo vítání občánků
- 22. 12. 2011 od 19.00 hodin se uskuteční vánoční představení

Rozprava:

- pan Šimáček – kolik stojí osazení jedné lavičky
- Ing. Němec – betonové lavičky stojí asi 5-6.000,- Kč, osazení je zdarma
- pan Šimáček – máme v obci stavební dozor
- Ing. Němec – u některých akcí provádí stavební dozor Ing. Chmel, u výstavby komunikací stavební dozor provádí Ing. Švec (VKS Incest)
- pan Šimáček – kolik stojí stavební dozor
- Ing. Němec – za výstavbu komunikací cena není pouze za stavební dozor, ale rovněž se týká inženýringu a organizace celé soutěže, včetně zabezpečení kolaudace, částka je asi 60.000,- Kč
- pan Šimáček – co má na starosti stavební dozor, proč nebylo možné ohlídat stavbu u komunikací, které se v současné době propadají
- Ing. Němec – u komunikací, které se propadají se jednalo se o jinou akci, dozor by měl stavbu ohlídat, ale některé problémy se projeví až později, firma, která provádí současnou rekonstrukci ji provádí ve značně lepší kvalitě než předchozí
- pan Šimáček – jak často se koná schůzka k výstavbě silničního okruhu
- Ing. Němec – nejsou svolávány žádné pravidelné schůzky, tato schůzka byla svolána z mé iniciativy, za účelem vyjasnění stanoviska všech zainteresovaných obcí k výstavbě, schůzka byla svolána spíše preventivně, nechtěli jsme čekat, až nám bude předložen projekt k posouzení a bude pozdě na předkládání nových návrhů
- pan Šimáček – kolik činily vícepráce na výstavbě komunikací
- Ing. Němec – jedná se o částku v řádu statisíců, do rozpočtu se vejde, tyto práce bylo nutné provést
- pan Šimáček – jak to probíhá – firma přijde s návrhem, že je třeba provést určité vícepráce a předloží radě částku, o kterou je třeba rozpočet navýšit?
- Ing. Němec – ano, firma předloží rozpočet víceprací, Ing. Chmel rozpočet posoudí a projedná s firmou a potom předloží radě ke schválení (nabídky víceprací jsou součástí zápisů z jednání rady)
- pan Matoušek – rodiče na jednání školské rady nebudou chtít kritizovat ředitelku mateřské školy před ní
- Ing. Němec – toto jsme probírali i na radě obce, školská rada byla vytvořena s cílem, aby se rodiče sešli nejprve mezi sebou, sepsali všechny stížnosti, požadavky a návrhy a školská rada je bude prezentovat ředitelce. Prostor pro schůzku rodičů může poskytnout i Obecní úřad. Nechceme, aby se rodiče scházeli a řešili nedostatky mezi sebou, ale navenek je nechtějí prezentovat. Dosud mají všichni rodiče připomínky pouze v ústraní.
- Ing. Růžička – máte na mysli, že rodiče nechtějí kritizovat ředitelku z obavy o to, aby jejich děti neměly ve školce problémy? Činnost školské rady spočívá v tom, že se rodiče sejdou, proberou všechny problémy a požadavky a na školské radě je zástupci rodičů budou prezentovat bez udání jmen rodičů.

**Usnesení :**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

Zprávu o činnosti rady.

**Hlasování :**

**Pro : 13**

**Proti : 0**

**Zdržel se : 0**

### **9/3 Zpráva o činnosti Obecní policie**

- předkladatel Vladimír Gecko, velitel obecní policie

#### **Průběžná zpráva o činnosti obecní policie Radonice za rok 2011**

Rok 2011 je druhým rokem činnosti Obecní policie Radonice po jejím založení (pozn.: ačkoliv byla založena již na podzim 2009, ale strážníci nastoupili po škole až v 2 ½ prosince 2009).

Po celou dobu plní úkoly také na území dalších obcí (**Jenštejn, Dehtáry a Svémyslice**) s nimiž má obec Radonice uzavřenu Veřejnoprávní smlouvu o poskytování služeb OP.

#### Výsledky činnosti OP Radonice:

- uloženo **582 pokut** v celkové výši **954.000,- Kč** ( což je o 100.000,- Kč více než vloni),
- podáno na ODSA Brandýs n.L. **15 podnětů k odebrání řidičského průkazu** (nárůst o 200%),
- vypátrán **14 x pachatel majetkového deliktu** – převážně krádeže na stavbách. Část pachatelů předána PČR, ostatní řešeni blokovou pokutou za přestupek krádeže se škodou do 5.000,- dle §50/1a zák. č.200/90,
- nalezena **2 odcizená vozidla**,
- mimo rámec povinností řešen **2x nalezený pes** (převoz+umístění v příslušném zařízení),
- přijato a prověřeno **119** oznámení od občanů a vlastních podnětů OP s následným opatřením,
- přijato a prověřeno **8** oznámení od Policie ČR,
- strážníci zajišťovali **7** kulturních a hromadných akcí pořádaných obcemi na jejichž území působí,
- **5x** zajišťovali místo dopravní nehody a řídili provoz na místě do příjezdu SDN (celkem 9 hodin),
- **4x** zjištěn požár a přivolání požárníci (2x ul. Zápská, 1x ul. Satalická, 1x Vinoř).

#### Z dalších aktivit OP:

- provádí dohled při sobotních svozích odpadů v obci Radonice (kontejnery),
- dohlíží na bezpečnost dětí na přechodech pro chodce při ranním odjezdu do škol,
- provádí kontrolu dodržování rychlosti vozidel v obcích.

Rozprava:

- pan Šimáček – jaké byly důvody odebrání řidičských průkazů
- velitel OP – překročení povolené rychlosti, vybodování řidiči
- Ing. Němec – Obecní policie by se měla více soustředit na průjezd nákladních vozidel v obcích
- pan Jirků – mám stejnou připomínku k průjezdu nákladních vozidel

- velitel OP – některá vozidla mají povoleny výjimky a v současné době do obce jezdí hlavně vozidla stavby komunikací
- Ing. Hošek – pachatele trestného činu nelze řešit podle zákona č. 200
- velitel OP – §50/1a – drobná krádež (přestupek)
- Ing. Němec – navrhuje rozlišovat zvlášť podněty od občanů a od strážníků, ne dohromady

#### **Usnesení:**

#### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí :**

Zprávu o činnosti obecní policie

#### **Hlasování :**

**Pro : 13**

**Proti : 0**

**Zdržel se : 0**

#### **9/4 Vyřazení majetku obce z evidence**

– předkladatel Jan Stypola, místostarosta obce

Vyřazovací komise ve složení Lenka Balounová, Jaromír Forman a Radek Bařcha podala návrh na vyřazení majetku obce z evidence v celkové výši 208.392,77 Kč dle přiloženého soupisu.

Tento návrh projednal finanční a kontrolní výbor a Rada obce doporučuje tento návrh schválit.

Rozprava: bez připomínek

Z jednání odešel pan Jirků v 19.58 hodin.

#### **Návrh usnesení**

#### **Zastupitelstvo obce**

##### **1. Schvaluje**

1.1. Vyřazení majetku obce z evidence v celkové výši 208.392,77 Kč dle přiloženého soupisu.

#### **Hlasování :**

**Pro : 12**

**Proti : 0**

**Zdržel se : 0**

**Nepřítomen : 1 (B.Jirků)**

**Návrh usnesení byl přijat.**

#### **9/5 Veřejnoprávní smlouva s Obcí Jenštejn k zajištění výkonu služby Obecní policie**

- předkladatel Ing. Stanislav Němec, starosta obce

Obecní policie Radonice vykonává svou činnost od počátku roku 2010 také na území obce Jenštejn. Služba je poskytována na základě veřejnoprávní smlouvy mezi oběma obcemi a dodatků, které původní smlouvu upravovaly.

Platnost současné smlouvy vyprší dnem 31. 12. 2011 a protože u obou obcí trvá zájem na jejím pokračování, je třeba smluvně ošetřit i nadcházející období.

Nová smlouva, lišící se věcně pouze platností, která je navrhována na dobu neurčitou a přesnějším stanovením výše úhrady nákladů obcí Jenštejn, která je založena na počtu obyvatel vždy k prvnímu lednu daného roku a činí 500 Kč na každého obyvatele byla schválena na minulém jednání zastupitelstva usnesením č. 8/5.

Během schvalovacího procesu na Krajském úřadě však bylo zjištěno, že několik ustanovení včleněných do smlouvy z podnětu Obce Jenštejn odporuje zákonu a tudíž není možno toto znění schválit.

Po dohodě s Krajským úřadem tedy byly v textu provedeny příslušné změny. Zastupitelstvo obce Jenštejn již smlouvu v předkládaném znění schválilo.

Vrátil se p. Jirků 20.01

**Rozprava:**

- pan Šimáček – jsou zásadní změny ve smlouvě
- Ing. Němec – nejsou žádné věcné změny, pouze formální. Obec Jenštejn např. požadovala od policie seznamy pachatelů přestupků, tyto policie ze zákona nesmí po vyřešení dále poskytovat.
- Ing. Hošek – mění se částky za platbu obcí
- Ing. Němec – v předchozí smlouvě byla částka 550,- Kč na osobu, v této smlouvě se jedná o částku 500,-Kč na osobu. Vzhledem k tomu, že počet obyvatel se podstatně zvýšil tak i celková částka, kterou nám Obec Jenštejn zaplatí je vyšší. V měsíci lednu je upřesněn počet obyvatel a podle toho jsou částky měsíčně fakturovány.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Radonice

1. Konstatuje, že znění Veřejnoprávní smlouvy k zajištění výkonu činností podle zákona o obecní policii na území obce Jenštejn schválené usnesením č. 8/5 ze dne 25. 10. 2011 odporuje zákonu a proto toto své usnesení revokuje.
2. Zastupitelstvo obce Radonice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu k zajištění výkonu činností podle zákona o obecní policii na území obce Jenštejn ve znění, které je nedílnou přílohou tohoto usnesení a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Hlasování :**

**Pro : 13                      Proti : 0                      Zdržel se : 0**

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **9/6 Rozpočtové opatření**

- předkladatel Ing. Stanislav Němec, starosta obce

Rozpočet obce na rok 2011 byl schválen na zasedání Zastupitelstva dne 16. 12. 2010.

V průběhu roku jednak nastaly některé skutečnosti, které nemohly být do rozpočtu zahrnuty, a jednak při běžné vnitřní účetní kontrole bylo zjištěno, že některé rozpočtované výdaje nejsou obsahově správně přiřazeny k příslušným paragrafům. Proto je třeba náležitým způsobem rozpočet upravit.

Jedná se o tyto změny rozpočtu:

1. Navýšení daňových příjmů o 2 mil Kč – oproti schválenému rozpočtu 6500 tis. činily k 30. 11. 2011 daňové příjmy obce již 7.299 tis.
2. Navýšení kapitálových příjmů o 30 mil. Kč – je způsobeno úspěšným prodejem stavebních pozemků.

3. Snížení příjmů za prodej pozemku 344 o 1.200 tis. – zastupitelstvo schválilo prodej, kupující strana dosud nepodepsala kupní smlouvu a do konce roku tak tento prodej nebude realizován.
4. Navýšení výdajů na péči o zeleň o 100 tis.
5. Navýšení částky na výstavbu komunikací o 2.000 tis. – jedná se o doplatek za realizaci komunikací v roce 2010 spol. CGM, prostředky byly původně v rozpočtu 2010, ale nebyly vyčerpány.
6. Navýšení částky na „úpravu vodních toků“ – obdobně jako v předchozím bodě se jedná o doplatek za rekonstrukci Haltýře v roce 2010 a za úpravu vodoteče Ligasova
7. Navýšení částky v paragrafu „předškolní zařízení“ z původní částky 3.810 tis. o 126 tisíc – částka zohledňuje skutečné celkové náklady na přístavbu MŠ, rekonstrukci kuchyně, vybavení a provozní příspěvek mateřské škole.
8. Navýšení částky na „tělovýchovnou činnost“ o 34 tis. z původní hodnoty 1.390 tis. na 1.434 tis. – zohledňuje skutečnou výši příspěvků TJ Slavia.
9. Navýšení položky „územní plánování“ o 400 tisíc – v tomto paragrafu jsou zahrnuty náklady jednak zvýšené náklady způsobené opakovaným projednáváním územního plánu a náklady na dopravní průzkum v obci.
10. Navýšení výdajového paragrafu 3639 – jedná se o platbu daně z převodu nemovitostí, která koresponduje s většími příjmy za prodej pozemků. Z původně rozpočtované částky 1.000 tis. se navyšuje na 3.000 tis. Kč.
11. Vyčlenění částky 5 tis. Kč na pečovatelskou službu – původně nebyla tato malá částka v rozpočtu zvlášť vyčleněna, po konzultaci s auditorem se navrhuje její samostatné uvedení.
12. Navýšení položky 5311 z původní rozpočtované částky 2.900 tis. o 120 tis. – částka reflektuje skutečný stav nákladů na obecní policii.
13. Vyčlenění částky 25 tis. Kč na položku „bankovní poplatky“ – platí obdobná situace jako u bodu 11.
14. Vyčlenění částky 4 tis. Kč na položku „Finanční vypořádání minulých let“ – jedná se o vratku dotace na organizaci voleb v roce 2010, důvod samostatného vyčlenění je obdobný jako u bodů 11 a 13.

**Celková změna bilance rozpočtu tedy představuje navýšení příjmů ve výši 24.854 tis. Kč.**

Vzhledem k tomu, že všechny uvedené změny rozpočtu jsou racionální a potřebné, navrhuji zastupitelstvu rozpočtové opatření přijmout tak, jak je uvedeno v návrhu.

Rozprava:

- pan Putík – na pracovní schůzce se projednávalo překročení rozpočtu spotřebního materiálu pro Obecní úřad, proč je tak velké překročení částky v rozpočtu a proč v rozpočtovém opatření tento bod není

- Ing. Němec – překročení vzniklo chybným zaúčtováním položek účetní firmou PAGINA, ve skutečnosti se o žádné překročení nejednalo a proto není třeba dělat rozpočtové opatření

- Ing. Houšková – výsledky bude po zprávě auditora, v podkladech účetní firmy bylo spousta nedostatků
- pan Putík – částka 190.000,- Kč byla tedy uvedena v rozpočtovém opatření do některého z bodů 1-14
- Ing. Němec – uvedené částka se netýká tohoto projednávání
- Ing. Houšková – až do 10. měsíce bylo chybně účtováno, po opravách auditorky by mělo být vše v pořádku
- pan Raichl – k bodu č. 3 – proč nepodepsali smlouvu o koupi pozemku
- Ing. Němec – nepřísluší nám hodnotit, proč smlouvu zatím nepodepsali, do konce roku prodej nebude realizován

Zastupitelstvo obce Radonice

1. Schvaluje

1.1. Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.3/2011 ve znění uvedeném v příloze

**Hlasování :**

**Pro : 13**

**Proti : 0**

**Zdržel se : 0**

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **9/7 Rozpočet obce na rok 2012**

- předkladatel Ing. Stanislav Němec, starosta obce

Návrh rozpočtu byl včetně rozpočtového výhledu byl zveřejněn na úřední desce dne 25. 11. 2011.

Rozpočet je koncipován jako vždy tak, že běžné výdaje by měly být hrazeny z běžných příjmů a výdaje investiční ze zdrojů jednorázových.

Co se týče provozní části rozpočtu, vychází z letošní skutečnosti a opatrného odhadu zejména daňových příjmů na rok 2012. Přesto lze očekávat mírné zvýšení daňových příjmů, zejména v důsledku nárůstu počtu obyvatel a zvýšené DPH. Je i možné, že se změní zákon o rozpočtovém určení daní ve prospěch malých obcí, nicméně v návrhu rozpočtu s tím počítáno není - když se tak stane, bude to navýšení zdrojů. U běžných výdajů chci upozornit na několik položek, které se výrazněji mění oproti letošnímu roku. Za prvé je to mírný nárůst mzdových nákladů ze 2 mil na 2,2 mil. Kč. Tyto navýšené prostředky by měly sloužit na mzdu pro účetní, jejíž přijetí na poloviční úvazek se ukazuje jako nezbytné. V souvislosti s tím bude postupně ukončeno využívání služeb spol. Pagina, čímž se sníží částka za externí specialisty.

Další částka, která se značně navyšuje, je příspěvek ZŠ Satalice. Navýšení je způsobeno tím, že uběhla doba, kdy nám MČ Satalice účtovala sníženou částku za počet žáků, nutný pro získání prostředků na rekonstrukci školy a nyní se dostáváme na standardní příspěvek cca 7.800 Kč na dítě.

Ostatní částky nejsou výjimečné, takže proti předpokládaným běžným příjmům 12.841 tis. vycházejí běžné výdaje 10.655 tis. Kč, což je přebytek cca 2,1 mil Kč, rovnající se mimochodem zhruba úrokům z uložených peněz.

V investiční části rozpočtu se vychází ze zdrojů z prodeje pozemků a plynovodu. Pozemky jsou již prodány všechny, většina peněz přijde ještě do konce roku, příští rok pak dorazí peníze za poslední dvě parcely ve výši 4.700 tis. Rovněž budeme inkasovat první splátku za plynovod od Pražské plynárenské ve výši 791 tis. Spolu s předpokládaným zůstatkem na účtech ke konci roku ve výši cca 97.122 tis. tak máme zdroje pro investice ve výši 102 mil Kč.

Přehled navrhovaných drobnějších i větších investic máte v návrhu rozpočtu uveden, největší investicí je samozřejmě Obecní dům, na který se počítá pro rok 2012 s 20 mil. Kč. Při pracovním jednání zastupitelů dne 28. 11. 2011 byl vznesen a jednomyslně akceptován jednak návrh na navýšení rozpočtované částky na zbudování chodníku v ulici Počernická o 500 tisíc Kč a jednak návrh na vyčlenění částky ve výši 1.400 tisíc Kč na zbudování dětského sportovního hřiště v tenisovém areálu. Oba tyto návrhy jsou zakomponovány do „pozměňovacího návrhu starosty obce“.

Při realizaci investic v navržené struktuře bychom na konci roku 2012 měli kompletně hotové komunikace v celé obci včetně Tvrze a chodníku na Počernické a všechny ostatní věci uvedené v rozpočtu. Zároveň by nám mělo na účtech zůstat cca 75 mil. Kč. Z těchto prostředků bude obec čekat dokončení obecního domu (dalších cca 10-15 mil), rekonstrukce budovy OÚ a MŠ (místo prodejny zpět školka, zateplení, okna, celkem cca 3-4 mil. Kč). Po dokončení těchto akcí budou všechny investice do občanské vybavenosti kompletní a na účtech obci stále zůstane cca 55-60 mil. Kč, přičemž v rezervě stále zůstává prodej 16 stavebních parcel na pozemku 205/9.

Navržený rozpočet tedy zajišťuje běžný chod i rozvoj obce, což je patrné i z navrženého Rozpočtového výhledu na roky 2013-2015.

Oproti původnímu návrhu Rozpočtového výhledu, který byl zveřejněn spolu s návrhem rozpočtu, navrhuji Rozpočtový výhled schválit ve znění předloženého pozměňovacího návrhu, který zohledňuje výše uvedené změny v rozpočtu.

#### Rozprava:

- pan Šimáček – kdy bude hotový projekt na Obecní dům
- Ing. Němec – v těchto dnech se dokončuje
- pan Šimáček – je již známa částka, za kterou bude postaven, byla zmíněna částka 40 mil.
- Ing. Němec – v současné době není možné se bavit o částce, minimálně do doby, dokud nebude znám alespoň kontrolní rozpočet, na stavbu bude vyhlášena veřejná soutěž
- pan Šimáček –
  1. může obec odstoupit od smlouvy, když částka za výstavbu bude vysoká
  2. kdo bude rozhodovat o tom, jaké budou použity materiály na stavbu apod.
- Ing. Němec –
  1. obec nebude od ničeho odstupovat, smlouva nebude uzavřena s dodavatelem, který bude mít vysokou cenu
  2. bude zpracován návrh kontrolního rozpočtu, který bude schvalovat zastupitelstvo
- pan Šimáček – je v ceně zahrnuta i demolice objektu staré školy a kolik činí
- Ing. Němec – na objekt je již vydán demoliční výměr, ale žádná cena ještě není stanovena, na demolici stejně jako na výstavbu bude vybrán dodavatel
- pan Šimáček – proč částka na výstavbu nemůže být nižší
- Ing. Němec – může být i nižší nebo vyšší, všichni mají možnost nahlédnout do dostupných informací k výstavbě, záleží na nás jaké budeme mít požadavky
- Ing. Houšková – není možné přesně stanovit jaké budou náklady, při výstavbě může být zjištěno, že náklady budou vyšší než se předpokládalo nebo také nižší
- Ing. Němec – připomněl, že dle jednacího řádu se zastupitel k jednomu tématu může vyjádřit pouze 2x
- pan Šimáček – není možné, že neznáme částku jakou budeme na výstavbu přesně potřebovat
- Ing. Houšková – rozpočet se zpracovává na celý rok a je lepší v něm mít částku vyšší, než neustále zpracovávat rozpočtová opatření

## **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Radonice

### **1. Schvaluje**

- 1.1 Rozpočet obce na rok 2012 ve znění pozměňovacího návrhu předloženého starostou obce.

Rozpočet se schvaluje jako schodkový, schodek ve výši 20.623 tis. Kč je kryt z vlastních prostředků obce.

- 1.2 Rozpočtový výhled na roky 2013-2015 ve znění pozměňovacího návrhu předloženého starostou obce.

## **Hlasování :**

**Pro : 12**

**Proti : 1 (P.Putík)**

**Zdržel se : 0**

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **9/8 Motivační program ke zlepšení vzhledu obce – vyplacení příspěvků**

– předkladatel Jan Stypola, místostarosta obce

Zastupitelstvo obce schválilo svým usnesením číslo 4/3 ze dne 31. 3. 2011 vyhlášení Motivačního programu ke zlepšení vzhledu obce. Celkem se do Motivačního programu přihlásili 3 žadatelé. Zastupitelstvo obce na svém zasedání ze dne 23. 6. 2011 schválilo zařazení všech 3 žadatelů do Motivačního programu.

Žadatelé, po realizaci díla, podali žádost o vyplacení příspěvku a tuto předložili obecnímu úřadu. Stavební komise provedla kontrolu díla a u 2 žadatelů doporučila vyplacení příspěvků v plné výši. U jednoho žadatele komise doporučila vyplacení příspěvku po dokončení a schválení stavební komisí.

Rozprava:

- Ing. Hošek oznámil střet zájmů a z tohoto důvodu nebude hlasovat

## **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce**

### **1. Bere na vědomí**

- 1.1. Zprávu stavební komise o provedení fyzické kontroly objektů žadatelů o vyplacení příspěvku na zlepšení stavu vnějšího pláště objektů.

- 1.2. Zprávu Finančního výboru o kontrole správnosti doplnění žádosti o příspěvek.

## **Hlasování :**

**Pro : 12**

**Proti : 0**

**Zdržel se : 0**

**Nehlasoval: 1 (Ing. Hošek)**

**Návrh usnesení byl přijat.**

### **2. Schvaluje**

- 2.1. Vyplacení příspěvku na zlepšení stavu vnějšího pláště objektu pro žadatele:

- Miloslav Janda, Zahradní 132

ve výši 20.000,- Kč



Tento zvýšený náklad je promítnut i do rozpočtu obce pro rok 2012.  
Doporučuji Dodatek ke smlouvě schválit.

Rozprava: bez připomínek

#### **Návrh usnesení:**

#### **Zastupitelstvo Obce Radonice**

##### **1. Schvaluje**

Dodatek č.1 ke Smlouvě o zřízení společného školského obvodu mezi MČ Praha – Satalice a Obcí Radonice a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

#### **Hlasování :**

**Pro : 13                      Proti : 0                      Zdržel se : 0**

**Návrh usnesení byl přijat.**

#### **9/10 Obecně závazná vyhláška obce Radonice č. 1/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů**

– předkladatel Jan Stypola, místostarosta obce

#### **Návrh usnesení**

#### **Zastupitelstvo obce**

##### **1. Schvaluje:**

1.1. Obecně závaznou vyhlášku obce Radonice č. 1/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů

##### **2. Ukládá:**

Starostovi obce

2.1. Zajistit zveřejnění Obecně závazné vyhlášky obce Radonice č. 1/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů na úřední desce obce a po sejmutí zaslat na Ministerstvo vnitra, odbor kontroly

Rozprava:

- Ing. Houšková – jaké pokuty nebo opatření máme pro ty, kteří neplatí, při kontrole bylo zjištěno, že někteří za odpady neplatí

- pan Stypola – vymáháme to po nich

- Ing. Němec – na předposlední radě jsme se zabývali návrhem na odpis pohledávek asi u 7 osob a rada s tímto nesouhlasila a navrhla předat exekutorské firmě

- pan Stypola – po konzultaci s paní Balounovou jsme navrhli další řešení, bude předloženo znovu v pondělí do jednání rady, a následně bude předloženo ke schválení na jednání příštího zastupitelstva

- pan Myslivec – ze zákona se platí poplatek za osobu

#### **Hlasování :**

**Pro : 13                      Proti : 0                      Zdržel se : 0**

**Návrh usnesení byl přijat.**

### **Náměty, připomínky a dotazy členů zastupitelstva a občanů.**

- pan Šimáček – v jakém zaměstnaneckém poměru jsou 2 pracovníci na úklid obce
- Ing. Němec – jsou zaměstnanci obce na plný úvazek
- pan Šimáček – jaká byla kritéria pro výběr
- Ing. Němec – hledali jsme, kdo to bude chtít dělat
- pan Šimáček – myslím si, že nejsou ve své životní kondici a vím o člověku, který toto chtěl dělat, je to pan Sochor a myslím, že by práci vykonával dobře, proč nebyl přijat – nepřihlásil se ?
- Ing. Němec – ne nepřihlásil
- pan Stypola – přihlásil se pozdě
- jaký je zdravotní stav pana Jedličky, když byl 2 měsíce nemocný nebo měl dovolenou
- Ing. Němec – pan Jedlička nebyl nemocný, ale měl domluvené neplacené volno z rodinných důvodů a místo něho pracoval celé léto pan Fišar
- pan Šimáček – rada je s těmito pracovníky spokojená ?
- Ing. Němec – já osobně v rámci možností ano a pokud se podíváte po obci je vidět, že je uklizená
- paní Matoušková – nebezpečná křižovatka Na Návsi, je špatně vyznačená
- Ing. Němec – bude se řešit s policií a správou silnic
- pan Raichl – objekt na návsi je ve špatném stavu
- Ing. Němec – špatná komunikace s majiteli objektu, zvážit jak je motivovat k opravě objektu
- pan Moudrý – již jednou se jim vyšlo vstříc při schválení výstavby statku a podmínka byla oprava objektu Na Návsi
- Ing. Němec – je třeba konstatovat, že na výstavbu zatím nebyl schválen územní plán
- Ing. Němec – mohu se s majiteli spojit, jaký mají zámysl s rekonstrukcí objektu

Jednání zastupitelstva obce bylo ukončeno.

Podpisy ověřovatelů:

Jaromír Forman

.....

Pavel Šimáček

.....

.....  
Ing. Stanislav Němec  
starosta obce

.....  
Jan Stypola  
místostarosta obce