



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis z 1. schůze Rady obce
konané dne 9. 1. 2012 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění : tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 4 členové

Omluveni: Ing. Zdeněk Růžička

Hosté: Miroslav Raichl

Předsedající: Ing. Stanislav Němec

Kontrola plnění usnesení:

RO 39/3 Dořešit po zápisu do Katastru nemovitostí ve spolupráci s MČ Praha Vinoř užívání pozemku p. č. 122/3 (místostarosta obce), **trvá**

RO 41/11 Zajistit ukončení odběru elektrické energie a opětovné zakonzervování objektu obecní studny v ulici Vinořská (místostarosta obce), **vodovodní část – splněno, elektroměr – realizuje se**

RO 1/1 Pozvat předsedu komise životního prostředí a veřejného pořádku pana Miroslava Raichla na jednání rady obce příští týden, aby informoval radu obce o činnosti komise (místostarosta obce), **splněno**

Pořad jednání:

2/1 Žádost o odkoupení parcel

2/2 Návrh na úpravu jízdového řádu linky č. 378

2/3 Faktura č. 0141039000 – roční paušál za svoz odpadu za rok 2011 – do fakturace

2/4 Faktura č. 110100005 – technické zabezpečení kulturní akce

2/5 Reklamační komunikací Na Plachotě

2/6 Zápis z kontrolního dne č. 16 akce – „Radonice – dešťová kanalizace, vstupy a vjezdy, úprava komunikací“

2/7 Rezignace na funkci člena komise životního prostředí a veřejného pořádku – nové projednání

2/8 Informace starosty + různé

2/1 Žádost o odkoupení parcel

Rada obce projednala žádost paní Martiny Kafkové o odkoupení parcel č. 63/6, 63/3, 63/4 a zast. plochy č. 147 a 174. Rada obce ukládá obecnímu úřadu zaslat odpověď v tom smyslu, že obec v současné době o prodeji těchto nemovitostí neuvažuje (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

2/2 Návrh na úpravu jízdného řádu linky č. 378

Rada obce bere na vědomí informaci společnosti ROPID o změně jízdního řádu linky z původního odjezdu v 8.30 hodin na 7.27 hodin. Změna byla provedena na žádost obce.

2/3 Faktura č. 0141039000 – roční paušál za svoz odpadu za rok 2011 – do fakturace

Rada obce schválila proplacení faktury č. 0141039000 společnosti A.S.A., spol. s r.o. za roční paušál za svoz odpadu za rok 2011 (dofakturace) ve výši 477.953,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

2/4 Faktura č. 110100005 – technické zabezpečení kulturní akce

Rada obce schválila proplacení faktury č. 110100005 firmě Vladimír Malý za technické zabezpečení kulturní akce dne 22. 12. 2011 (vánoční představení) ve výši 29.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0

2/5 Reklamace komunikací Na Plachotě

Rada obce bere na vědomí stanovisko společnosti CGM Czech a.s. k příčinám deformace povrchu rekonstruované komunikace Na Plachotě. Společnost CGM objednala průzkum podloží a podle něj je příčina ve špatném zhutnění zásypu splaškové kanalizace. Oprava bude provedena na náklady obce (příloha č. 2).

2/6 Zápis z kontrolního dne č. 16 akce – „Radonice – dešťová kanalizace, vstupy a vjezdy, úprava komunikací“

Rada obce bere na vědomí Zápis z kontrolního dne č. 15 akce „Radonice – dešťová kanalizace, vstupy a vjezdy, úprava komunikací“ (příloha č. 3). Stavba je předána bez větších závad.

2/7 Rezignace na funkci člena komise životního prostředí a veřejného pořádku – nové projednání

Rada obce znovu projednala rezignaci pana Pavla Janouška na funkci člena komise životního prostředí a veřejného pořádku. Dle vysvětlení předsedy této komise pana Miroslava Raichla se komise schází dle potřeby, s radou obce spolupracuje (viz. minulé zápisy z jednání rady obce). Pan Janoušek nebyl na jednání komise zván, neboť předseda komise považoval rezignaci pana Janouška na členství v Zastupitelstvu obce zároveň i jako rezignaci na činnost v komisi životního prostředí a veřejného pořádku.

Rada obce i předseda komise konstatují, že tento postup byl chybný a panu Janouškovi bude zaslán omluvný dopis. Zpracování a odeslání dopisu panu Janouškovi zajistí místostarosta obce a předseda komise životního prostředí a veřejného pořádku.

2/8 Informace starosty + různé

- a) Proběhlo jednání s PVK ohledně smlouvy o provozování kanalizace
 - původní smlouva končí v polovině roku – do 20. 1. 2012 zašle PVK návrh nové smlouvy,
 - stavební technik a starosta do návrhu smlouvy požadovali uplatnění poplatku za provozní síť v obci.
- b) Projednání územního plánu:
 - změna č. 1 (cyklostezka): schváleno na Krajském úřadě, 14. 2. 2012 svoláno veřejné projednání, po té projednání v ZO, účinnost cca konec března,
 - změna č. 2 : (komerční zóna) hotova SEA, bude odeslána na KÚ, reálný termín do poloviny roku 2012,
 - změna č. 3 (náves, vyjmutí obchvatu Na Vartě, upřesnění ulic dle skutečnosti):
 - 6. 12. 2011 projednání s DOSS, do 15. 2. 2012 bude zasláno na KÚ, okolo 15. 4. 2012 projednání v ZO, platnost cca konec května.
- c) Obecní dům – je zpracován projekt na výstavbu, proběhne koordinační schůzka projektantů technického zařízení budovy.
- d) Dne 23. 1. 2012 od 19.00 hodin proběhne na obecním úřadě v Radonicích pracovní schůzku rodičů s vedením obce a ředitelkou MŠ.

USNESENÍ č. 2
z jednání Rady obce Radonice dne 9. 1. 2012

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 2/1

- žádost paní Marty Kafkové o odkoupení parcel č. 63/6, 63/3, 63/4 a zast. plochy č. 147 a 174

Bod 2/2

- informaci společnosti ROPID o změně jízdního řádu linky z původního odjezdu v 8.30 hodin na 7.27 hodin

Bod 2/5

- stanovisko společnosti CGM Czech a.s. k příčinám deformace povrchu rekonstruované komunikace Na Plachotě

Bod 2/6

- Zápis z kontrolního dne č. 15 akce „Radonice – dešťová kanalizace, vstupy a vjezdy, úprava komunikací“

Bod 2/7

- vysvětlení předsedy komise životního prostředí a veřejného pořádku pana Miroslava Raichla k činnosti této komise

Bod 2/8

- Informace starosty obce + různé

B. Schvaluje:

Bod 2/3

- proplacení faktury č. 0141039000 společnosti A.S.A., spol. s r.o. za roční paušál za svoz odpadu za rok 2011 (dofakturace) ve výši 477.953,- Kč včetně DPH

Bod 2/4

- proplacení faktury č. 110100005 firmě Vladimír Malý za technické zabezpečení kulturní akce dne 22. 12. 2011 (vánoční představení) ve výši 29.000,- Kč

C. Pověřuje:

Bod 2/7

Místostarostu obce a předsedu komise životního prostředí a veřejného pořádku

- zpracováním a odesláním omluvného dopisu panu Pavlu Janouškovi

D. Ukládá:

Bod 2/1

Obecnímu úřadu

- zaslat odpověď paní Martině Kafkové na žádost o odkoupení parcel č. 63/6, 63/3, 63/4 a zast. plochy č. 147 a 174 v tom smyslu, že obec v současné době o prodeji těchto nemovitostí neuvažuje

.....
Jan Stypola
místostarosta obce

.....
Ing. Stanislav Němec
starosta obce

Obední úřad Radonice
Na Skále 185
250 73 Radonice

| | |
|--------------|----------|
| Doulo | 3.1.2012 |
| Přidělena: | |
| Čís. jednací | 16/2012 |

V Radonicích 3.1.2012

VĚC: ŽÁDOST O ODKOUPENÍ PARCEL Č.63/6,63/3, 63/4 A ZAST.PLOCHY č. 147 a 174

Dovoluji si Vás požádat o odkoupení parcel 63/6, 63/3,63/4 a zastavěné plochy č.147 a 174, které se nachází v obci Radonice.

Děkuji a jsem s pozdravem

Martina Kafková

Na Vartě 212

Radonice,25073

Tel. 775254139



CGM Czech a.s., závod Čechy
Ing. Jiří Ježek
hlavní stavbyvedoucí
U Michelského lesa 1267,
140 00 Praha 4

Praha, 14. prosince 2011

Věc : Stavba Radonice - komunikace

Příčiny deformace povrchu rekonstruované komunikace Na Plachotě

Dne 7.12. 2011 byla provedena prohlídka komunikace Na Plachotě, která byla rekonstruována v roce 2010 a 2011.

Prohlídka byla provedena za přítomnosti zástupce dodavatele prací, investora a TDI investora.

Rekonstrukce spočívala v úpravě nového krytu vozovky a výstavby odvodnění, resp. vsakovacích prvků srážkových vod zachycených na povrchu vozovky. Kryt komunikace je proveden betonovou zámkovou dlažbou uloženou do kladecí vrstvy. Vozovka je v podélném směru téměř vodorovná (kopíruje původní terén) a má jednostranný sklon směrem k severu, tedy ve směru od zástavby k zelenému pásu.

Kladecí vrstva je uložena na konstrukci tvořené štěrkodrtí 0/32. Zemní pláň je tvořena pískem hlinitým se zbytky úlomků hornin - pískovců a místy i stavebních hmot. V komunikaci není provedeno odvodnění konstrukčních vrstev.

Na severním okraji komunikace byly mimo půdorys vozovky (v zeleném pásu) umístěny vsakovací jámky, do kterých je svedena zachycená srážková voda z plochy komunikace. Navíc jsou na povrch komunikace svedeny i okapové svody ze střech přilehlých domů. Množství srážkových vod svedených na vozovku je tedy násobně vyšší než množství vody zachycené při srážkách na jejím povrchu.

Zeminy v zemní pláni a na konstrukčních vrstvách byly hutněny těžkou technikou a to **vždy stejným způsobem v celé její ploše**. Můžeme tedy předpokládat, že bylo provedeno homogenní hutnění na stejných vrstvách komunikace tvořených vždy jedním materiálem. V době výstavby byly na jednotlivých úrovních konstrukčních vrstev prováděny kontrolní zkoušky statickou deskou, které vždy prokázaly vyhovující parametry podle požadavků PD. Výsledky zkoušek realizovaných akreditovanou zkušební laboratoří 4G consite s.r.o. jsou uvedeny ve Zprávách o zkouškách č. 11 045 / 05, 11, 12.

Po provedení výstavby se na povrchu komunikace projevil její deformace v souvislosti s netěsností vodovodního řádu.

Dále se zde projevil deformace většího plošného rozsahu v prostoru před objekty č.p. 153, 154 a 155, tedy v úseku vymezeném staničením 0,330 – 0,390. Deformace se projevují v prostoru severního okraje komunikace v linii kopírující betonovou obrubu. V místech této deformace je pod komunikací uložena kanalizace uložená v hloubce cca 3,4

4G consite s.r.o., Šlikova 406/29, Praha 6, 169 00, Tel. 24 24 85 926, 602 244 475
IČ 27824218, DIČ CZ27824218, č. účtu 10020948182700
zapsána v OR MS Praha, oddíl C, vložka 119684, dne 25.11.2006

m pod vozovkou. Výkop kanalizace lze tedy odhadnout na cca 3,7 m a mocnost zpětného zásypu na cca 3,0 m.

Další deformace se projevila ve směru příčném na podélnou osu komunikace před č.p. 153 a to v místech zpětného zásypu kanalizační přípojky.

Výstavba kanalizace i kanalizační přípojky byla provedena před zahájením rekonstrukce komunikace. O provádění zásypu resp. o jeho kvalitě (zhuštění) ani o použitých typech zemín nejsou podklady.

Výše jmenované deformace v liniích starších výkopů lze tedy přisoudit dodatečnému sesazení jejich zpětných zásypů. K deformaci mohlo dojít následujícím pravděpodobným způsobem.

- srážková voda infiltruje přes zámkovou dlažbu do konstrukčních vrstev, nebo je příčným sklonem svedena k severnímu okraji komunikace tedy do míst zásypu (koeficient odtoku zámkové dlažby je cca 0,4)

- množství vod je velmi výrazné a její infiltrace je vzhledem k příčnému sklonu soustředěna do severního okraje komunikace

- výrazné množství vody tedy dotuje zeminy v zemní pláni při severním okraji komunikace-

- zeminy jsou vždy více propustné v místech zásypu a tedy přednostně infiltrují do tělesa zásypu

- vlivem vyšší vlhkosti zemín v zásypu dochází ke změnám konzistenci a k dosedání zásypu

- deformace se neprojevují v místech, kde se trasa kanalizace přibližuje k ose komunikace, kde je nižší infiltrace srážkových vod

Původně nebyla v prostoru místní komunikace voda sváděna k jejímu severnímu okraji a docházelo k její infiltraci asi v celé ploše komunikace. Současně neexistovala před rekonstrukcí betonová obruba, která nově zamezila původní boční infiltraci a odtoku srážkových vod do okolního terénu severně od komunikace.

Pokud se projeví deformace pouze lokálně a současně i v místech starších výkopů lze při homogenních konstrukčních vrstvách a při stejném způsobu hutnění logicky předpokládat příčinu deformací hlouběji pod aktivní zónou komunikace. Deformace je velmi úzce spjatá a tedy iniciována působením srážkové vody z komunikací a střešních přilehlých domů, kdy princip popisujeme výše v textu.

Informace o kvalitě zpětných zásypů nad kanalizací je možno získat zkouškou dynamickou penetrací, kdy je možno kvalitu zásypu zhodnotit podle měrného dynamického odporu. Ověřit kvalitu zpětného zásypu lze i jádrovým vrtem, který však nepodá dostatečně informace o zhuštění zemín. Možné je i provedení kopaných sond, kterými však bude do značné míry porušena stávající konstrukce komunikace.

Po ověření kvality zpětného zásypu je možno rozhodnout o vhodné opravě a o způsobu zamezení deformací povrchu vozovky.

V rámci zpracování posudku nebyly prováděny zkoušky ani další měření. Pro zpracování bylo využito příslušných částí PD, výsledky kontrolních zkoušek a terénní prohlídka se záměrou hloubky kanalizace.

za 4G consite s.r.o.

RNDr. Jiří Tomášek
AI v oboru geotechnika

Zápis z kontrolního dne č. 16

Stavba : „Radonice – dešťová kanalizace, vstupy a vjezdy, úprava komunikací“

Kontrolní den č. : 16

Dne : 05.01.2012

Přítomni : dle prezenční listiny v příloze

Při kontrolním dni byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

*Pozn. : U splněných úkolů bude vždy poznámka **splněno-vypouští se**; nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě.*

Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny heslem „informace“

*Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a pod textem bude označení, kdo úkol **zajišťuje**.*

ÚKOLY Z 1. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly z 1. KD byly splněny.

ÚKOLY Z 2. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly z 2. KD byly splněny.

ÚKOLY ZE 3. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly z 3. KD byly splněny.

ÚKOLY ZE 4. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly ze 4. KD byly splněny.

ÚKOLY ZE 5. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly z 5. KD byly splněny.

ÚKOLY ZE 6. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly ze 6. KD byly splněny.

ÚKOLY ZE 7. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly ze 7. KD byly splněny.

ÚKOLY Z 8. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly z 8. KD byly splněny.

ÚKOLY Z 9. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly z 9. KD byly splněny.

ÚKOLY Z 10. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly z 10. KD byly splněny.

ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly z 11. KD byly splněny.

ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly z 12. KD byly splněny.

ÚKOLY Z 13. KONTROLNÍHO DNE:

Úkoly z 13. KD byly splněny.

ÚKOLY ZE 14. KONTROLNÍHO DNE:

98. Zhotovitel vyzývá objednatele k podání žádosti o kolaudaci stavby „Dešťová kanalizace“. Zhotovitel žádá objednatele o přejímku pro předčasné užívání části stavby (komunikace Růžičkova s napojením na Pavlovu, mimo další úpravy „centrálního náměstí“) proto, aby tato komunikace mohla být zprovozněna do vánočních svátků.

Žádost o kolaudaci trvá, předčasné užívání části komunikace viz samostatný bod.

zajišťuje : obec Radonice

100. Účastníci KD fyzicky prošli, vyznačili v terénu nástřikem a zamalovali do výkresu (zástupci obce tento výkres převzali pro jednání Rady obce) schválené úpravy odvodnění kolem nemovitostí po pravé straně ul. Růžičkova až po křížení s ul. Zahradní.
Zhotovitel započne tyto práce začátkem r. 2012, pokud budou vhodné klimatické podmínky.
Rada obce rozhodne, **zejména s ohledem na uzavřenou SoD a v ní uvedený termín**, zda tyto práce budou součástí díla „Radonice – dešťová kanalizace, vstupy a vjezdy, úprava komunikací“ či budou prováděny na základě samostatné objednávky.

zajišťuje : obec Radonice, zhotovitel

splněno- vypouští se

Rada obce rozhodla, že odvodnění kolem nemovitostí bude provedeno v rámci samostatného dodatku. Zhotovitel předloží příslušný dodatek.

úkol trvá - zajišťuje : zhotovitel

ÚKOLY Z 15. KONTROLNÍHO DNE:

103. Dnešního dne 21.12.2011 byly dokončeny práce na stavbě „Radonice – dešťová kanalizace, vstupy a vjezdy, úprava komunikací“. Účastníci KD se shodli, že komunikace Růžičkova včetně navazujících ulic a vjezdů je v provozuschopném stavu. Od 22.12.2011 provozuje a provádí údržbu v ulici Růžičkova včetně

křižovatky s ulicí Pavlova obec Radonice. **Zhotovitel vyzývá k převímce dešťové kanalizace a komunikace Růžičkova ve čtvrtek 5.1.2012 od 13:00 hod.**

zajišťuje : obec Radonice

NOVÉ ÚKOLY ZE 16. KONTROLNÍHO DNE:

104. Dne 5.1.2012 byla zahájena, na základě výše uvedené výzvy zhotovitele, převímka části dosud nepřevzaného díla, tj. – dešťové kanalizace v ul. Růžičkova
- úpravy vstupů a vjezdů a úprava komunikace Růžičkova

Při převímce byly sepsány vady a nedodělky, které tvoří přílohu tohoto zápisu. Převímka byla přerušena, neboť zhotovitel nepředložil dokladovou část převímaného díla, zejména k převímce chybí

- prohlášení zhotovitele
 - projektová dokumentace skutečného provedení
 - zaměření skutečného provedení (i v elektronické podobě)
 - atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků
 - doklad o nepropustnosti dešťové kanalizace
 - doklad o funkčnosti zpětné klapky
 - doklad o likvidaci odpadu
 - oznámení o zahájení provádění prací na díle Archeologickému ústavu AV ČR a Ústavu archeologické a památkové péče, Praha 10
- a případné další doklady požadované při převzetí díla objednatelem.

Převímací řízení bylo z výše uvedených důvodů přerušeno.

105. Zhotovitel předloží návrh dodatku ke smlouvě o dílo, který bude zahrnovat více či méně práce vzniklé při realizaci díla.

zajišťuje : zhotovitel

Zapsal : Ing. Švec, TDS